

## **Rapport**

### **Verkendend bodemonderzoek (NEN 5740)**

Kempsestraat 1-3 Wehl



Projectnummer:

25305

Datum:

21 januari 2026

**Boluwa Eco Systems BV**

Postbus 11  
8180 AA Heerde

T 0578 - 691 218

E [info@boluwa.nl](mailto:info@boluwa.nl)  
I [www.boluwa.nl](http://www.boluwa.nl)

KVK 06067840

BTW NL 801784803.B01

IBAN NL42 RABO 0396 8209 64

Alle leveringen geschieden volgens onze bij de K.v.K Oost Nederland gedeponeerde voorwaarden.

bodem-  
onderzoek

sanering

advies &  
begeleiding



## **Rapport**



**Verkendend bodemonderzoek (NEN 5740)**

Kempsestraat 1-3 Wehl

Opdrachtgever: Familie Roording

Contactpersoon: De heer E. Dokter  
EDOK-RO  
Van Breugelplantsoen 81  
3771 VN Barneveld

Projectnummer: 25305  
Datum: 21 januari 2026  
Status: Versie 1

<b>Opgesteld door:</b> J. van Dijk – Kok	<b>Paraaf:</b> 	<b>Goedgekeurd door:</b> ing. G. van Dijk	<b>Paraaf:</b> 
---	---	--	---



## Inhoud

1 Inleiding .....	3
2 Inventarisatie.....	5
2.1 Historisch gebruik.....	5
2.2 Huidig gebruik .....	9
2.3 Toekomstig gebruik .....	9
2.4 Geohydrologische gegevens .....	10
3 Onderzoeksstrategie .....	11
4 Uitgevoerd veld- en laboratoriumonderzoek .....	12
5 Resultaten veldonderzoek .....	14
6 Resultaten laboratoriumonderzoek .....	16
6.1 Terminologie.....	16
6.2 Analyseresultaten .....	17
7 Conclusie.....	21
7.1 Eindconclusie.....	21
7.2 Aanbeveling .....	22
8 Zorgvuldigheid onderzoek .....	23

## Bijlagen

1. Topografisch en kadastraal overzicht
2. Situatietekening
3. Boorbeschrijvingen
4. Toegepaste methoden/normen veldwerk en laboratoriumonderzoek
5. Analyseresultaten + toetsing
6. Omgevingsrapportage/bodeminformatie



## 1 Inleiding

De heer E. Dokter van EDOK-RO uit Barneveld heeft namens Familie Roording op 15 december 2025 opdracht verleend tot het instellen van een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 aan de Kempsestraat 1-3 in Wehl.

Voor de ligging van de onderzoekslocatie wordt verwezen naar bijlage 1.

De inrichting van de locatie is weergegeven in bijlage 2.

De aanleiding van het verkennend bodemonderzoek is de aanvraag voor de wijziging van de functie van de locatie van Agrarisch naar Wonen.

Doel van het onderzoek is het vaststellen van eventuele verontreiniging van grond en grondwater van de locatie en een globaal inzicht te verschaffen in de aard, plaats en concentratie van eventueel verontreinigende stoffen.

Het vooronderzoek is uitgevoerd volgens de Nederlandse Norm NEN 5725: 2023 (strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek).

Bij het verzamelen van de beschikbare informatie is zoveel mogelijk aansluiting gezocht bij de werkwijze zoals beschreven in de NEN 5725. Op basis van deze norm bepaalt de aanleiding van het onderzoek de minimale onderzoeksaspecten. In onderstaande tabel zijn deze onderzoeksaspecten per aanleiding weergegeven.

Aanleiding tot vooronderzoek	
A	Opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek
B	Opstellen hypothese over de aanwezigheid van potentieel bodembedreigende (bedrijfs)activiteiten bij nul- en eindsituatie onderzoek
C	Opstellen hypothese over de bodemkwaliteitsklasse van de ontvangende bodem voorafgaande aan het toepassen van grond of baggerspecie
D	Opstellen hypothese over de milieuhygiënische kwaliteit ten behoeve van partijkeuring
E	Opstellen of actualiseren van een bodemkwaliteitskaart
F	Toetsing gebruik bodemkwaliteitskaarten bij te ontgraven grond en het toepassen van grond
G	Opstellen hypothese over de bodemkwaliteit bij tijdelijke uitplaatsing en bij overig projectmatig grondverzet ten behoeve van het inschatten van arbeidshygiënische risico's

In de huidige situatie is sprake van aanleiding A (bodemonderzoek).



Onderzoeksaspecten		Aanleidingen tot vooronderzoek						
		A	B	C	D	E	F	G
Locatie gegevens	Eigendomssituatie	O	O					
	Hoogteligging					X		
Bodemopbouw en geohydrologie	Bodemopbouw	X	X		X	X	X	
	Antropogene lagen in de bodem	X	X	X	X	X	X	X
	Geohydrologie	X	X					
Verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit	Geval van Ernstige bodemverontreiniging	X		X	X	X	X	X
	Kwaliteit o.b.v. BKK	X	O	X	X	X	X	X
	o.b.v. uitgevoerde bodemonderzoeken	X	X	X	X	X		X
Gebruik en beïnvloeding van de locatie, verdachte situatie, activiteiten, ongewoon voorval	Voormalig	X	O	X	X	X		X
	Huidig	X	X		X	X	X	
	Toekomst		X			O		
	Asbestverdacht	X		X	X	X	X	X
Terreinverkenning								
X = Verplicht onderzoeksaspect. Wanneer dit niet van toepassing is, wordt dit in het rapport vermeld en gemotiveerd								
O = Optioneel								

Ten behoeve van dit vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

Onderdeel	Bron
Historisch, huidig en toekomstig gebruik	Opdrachtgever
Bouw-/milieudossier, ondergrondse tanks, calamiteiten, eerder uitgevoerd bodemonderzoek	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nazca rapportagemodule</li> <li>- Opdrachtgever</li> <li>- Verkennend bodemonderzoek Kempsestraat 1-3 te Wehl, Eco Reest B.V., kenmerk 242080, 10 april 2025</li> <li>- Gemeente Doetinchem, de heer E. Raben</li> </ul>
Locatiegegevens van internet: <ul style="list-style-type: none"> <li>- historisch topografisch kaartmateriaal</li> <li>- basisregistratie grootschalige topografie</li> <li>- kadastrale gegevens</li> <li>- Google streetview</li> <li>- Provinciale bodeminformatie</li> <li>- Bodemopbouw</li> <li>- Geo(hydro)logie</li> <li>- Asbest</li> <li>- Bodemkwaliteitskaart</li> </ul>	<a href="http://www.topotijdreis.nl">www.topotijdreis.nl</a> <a href="http://www.pdok.nl">www.pdok.nl</a> <a href="http://www.kadaster.nl">www.kadaster.nl</a> <a href="http://maps.google.nl">maps.google.nl</a> <a href="http://www.gelderland.nazca4u.nl/rapportage">www.gelderland.nazca4u.nl/rapportage</a> <a href="http://www.maps.bodemdata.nl">www.maps.bodemdata.nl</a> <a href="http://www.dinoloket.nl">www.dinoloket.nl</a> <a href="http://www.geodata.gelderland.nl/.../asbestdakenkaart">www.geodata.gelderland.nl/.../asbestdakenkaart</a> Bodemkwaliteitskaart regio Achterhoek, Lieveense 2020
Terreininspectie	Uitgevoerd voorafgaand aan veldwerk op 06-01-2026 door erkend monsternemer de heer D. van de Vrugt van Boluwa Eco Systems BV

In de volgende hoofdstukken wordt achtereenvolgens ingegaan op de verrichte veld- en laboratoriumwerkzaamheden en de resultaten van het onderzoek. In respectievelijk hoofdstuk 6 en 7 worden de bevindingen geïnterpreteerd en conclusies getrokken over de actuele kwaliteit van de grond en het grondwater op de locatie.



## 2 Inventarisatie

De onderzoekslocatie betreft de locatie Kempsestraat 1-3 in Wehl. Het perceel betreft een voormalig agrarische bedrijf.

Kadastraal bekend als gemeente Wehl - Sectie M - Nummer 231 (ged).

Coördinaten: x = 208.172; y = 441.696

De te onderzoeken oppervlakte betreft een gedeelte van het perceel en heeft een oppervlakte van ca. 7.800 m<sup>2</sup>. De onderzoekslocatie is deels verhard met beton, deels met klinkers en grotendeels onverhard (tuin en bouwland).

Op de huidige onderzoekslocatie staat een woning met bedrijfsruimte (BAG-Viewer: bouwjaar 1965) en een aparte woning (BAG-Viewer: bouwjaar 1972).

De onderzoekslocatie is momenteel in gebruik als wonen met tuin, en een voormalige boerderij en bouwland.

Onderzoekslocatie (blauw omkaderd)



### 2.1 Historisch gebruik

Op historisch kaartmateriaal (Topotijdreis.nl) is de Kempsestraat rond 1910 reeds waarneembaar. De locatie ligt dan in een grotendeels agrarisch gebied met weilanden en akkers met weinig bebouwing. Er is te zien dat het perceel op dit adres in 1910 al bebouwd was.

Op de onderzoekslocatie staat een woning met bedrijfsruimte (BAG-Viewer: bouwjaar 1965) en een aparte woning (BAG-Viewer: bouwjaar 1972). De onderzoekslocatie is momenteel in gebruik als wonen met tuin, (voormalige boerderij met erf en bouwland). Het perceel heeft een agrarische functie, maar de agrarische activiteiten zijn gestaakt.



Topotijdreis  
1910



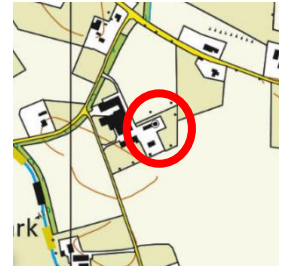
1950



1980



2022



### Calamiteiten:

Op de locatie hebben zich voor zover bekend geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan.

### Brandstoftank:

Uit het Verkennend bodemonderzoek Kempsestraat 1-3 te Wehl, EcoReest B.V., kenmerk 242080, 10 april 2025 op hetzelfde kadastrale perceel (onderzoekslocatie aangrenzend aan de huidige onderzoekslocatie) blijkt dat de opdrachtgever destijds heeft aangegeven dat er op de locatie nabij het woonhuis een ondergrondse brandstoftank was gelegen, deze is volgens de gemeente Doetinchem gesaneerd op 17-03-1992, de exacte locatie van deze voormalige ondergrondse tank is niet bekend.

### Dempingen/ophogingen:

Uit de geraadpleegde bronnen blijkt geen aanwezigheid van ophogingen, dempingen of stortingen op de locatie.

### Asbestdakenkaart:

Op het perceel is sprake (geweest) van bebouwing met asbestverdachte dakbedekking.

Asbestdakenkaart: (onderzoekslocatie blauw kader)



Foto zuidelijke lekstrook verhard met 20 cm grind met worteldoek:





Foto noordelijke lekstrook verhard met 20 cm grind en worteldoek:



De lekstroken van de de schuur met asbestverdachte dakbedekking zijn verhard met een laag van ca. 20 cm van grind met daaronder worteldoek. De lekstroken zijn derhalve niet meegenomen in het onderzoek.

#### Bodemkwaliteitskaart:

Uit de Nota Bodembeheer blijkt dat de locatie is gelegen in een gebied met de bodemfunctie Landbouw/Natuur.

De verwachte ontgravingskwaliteit van de bovengrond voldoet aan de kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur, de verwachte ontgravingsklasse van de ondergrond voldoet aan de kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur.

#### PFAS:

Op basis van het “Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie” blijkt, dat voorsnog heel Nederland (voornamelijk de bovengrond) als “verdacht” gebied wordt gekenmerkt met betrekking tot de parametergroep PFAS.

Verwacht wordt, dat er verspreid over de onderzoekslocatie gelijke gehalten van PFAS voorkomen. PFAS komt diffuus in Nederland voor.

Dit betekent echter niet dat alle locaties per definitie verdacht zijn op PFAS boven de toetsnorm. Uit het vooronderzoek blijkt dat atmosferische depositie de enige (beperkte) bron van PFAS-verontreiniging op de locatie kan zijn. Van atmosferische depositie is bekend dat dit tot beperkt verhoogde PFAS-gehalten in bodem en water kan leiden.

#### Omgevingsrapportage provincie Gelderland:

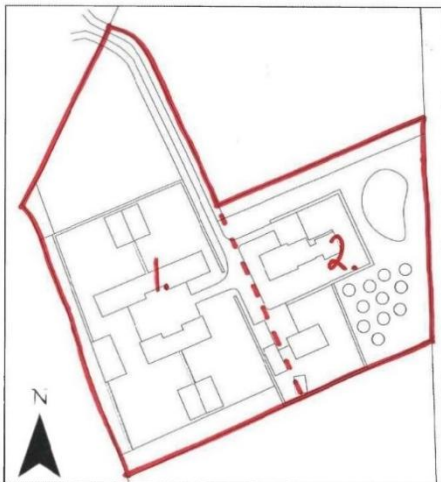
In de omgevingsrapportage wordt de volgende bodeminformatie van de locatie zelf vermeld.



## Locatie: Kempsestraat 1-3 te Wehl

Uitgevoerd onderzoek:

Onderzoek	Verkennend onderzoek Kempsestraat 1-3 te Wehl NVN 5740
Onderzoeksbureau	Eco Reest
Datum rapport	10-04-2025
Kenmerk /referentie	242080
Aanleiding	Sloop van 5 stallen en de bouw van 4 schuurwoningen met bijgebouwen ter plaatse
Resultaten/conclusies	ZW: Sporen baksteen BG: Cu, Min. olie > T; Zn, PCB en PAK > AW OG: <AW GW: <AW ASB: >I Matige verontreiniging aangetoond in bovengrond, nader onderzoek nodig om verontreiniging af te perken/ in kaart te brengen. Matig of sterk asbest aangetoond, nader onderzoek noodzakelijk om de verontreiniging af te perken.



- 1.=De onderzoekslocatie van bovenstaand Verkennend onderzoek van Eco-Reest uit 2025.
- 2.=De onderzoekslocatie van het huidige Verkennend onderzoek.

Beide onderzoekslocaties maken deel uit van hetzelfde perceel en hetzelfde adres.

## Locatie: J. ROORDING

Uitgevoerd onderzoek:

Onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	Verhoeve Milieu BV
Datum rapport	01-10-1996
Kenmerk /referentie	1153-VO
Aanleiding	-
Resultaten/conclusies	Zintuiglijke concl: SPOREN PUIN Analytische concl: BG: PAK > S - OG: TRICHOORETHEEN > S GW: CR, CU, TOLUEEN, XYLENEN, ETHYLBENZEEN > S Vervolg: GEEN Prioriteit: -

Verontreinigende activiteit:

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	onbekend	1992	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend



De volgende gegevens zijn bekend van locaties binnen de 25 meter contour:

**Locatie: HBB: Steenbreker, Mts, veehouder; Kempsestraat 2**

Verontreinigende activiteit:

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
dieseltank (bovengronds)	1972	1990	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend

**Locatie: HBB: Nibbeling, H.J., timmerman; Wardsestraat 8**

Verontreinigende activiteit:

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
timmerwerkplaats	1928	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend

De bodeminformatie is opgenomen in bijlage 6.

## 2.2 Huidig gebruik

De onderzoekslocatie is momenteel in gebruik als wonen met tuin.

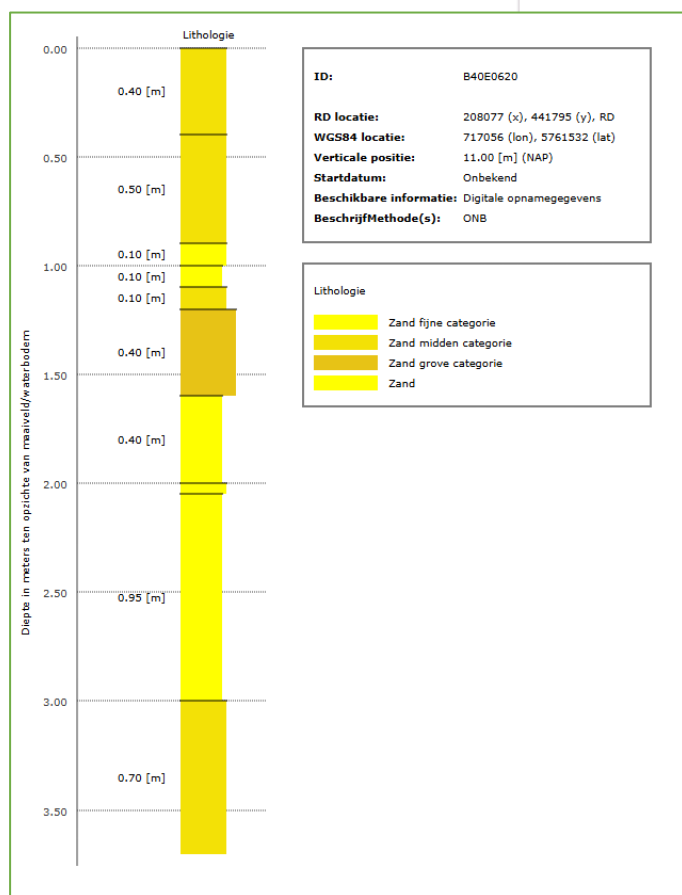
## 2.3 Toekomstig gebruik

In de nabije toekomst staat op de huidige onderzoekslocatie de sloop van de boerderij (stal) gepland, de woningen zullen blijven staan en voor wonen met tuin worden gebruikt.



## 2.4 Geohydrologische gegevens

De geohydrologische lithologie rond de locatie is volgens DINO loket als volgt:



Het freatisch grondwater bevindt zich op ca. 1,60 m-mv. Volgens de Grondwaterkaart van Nederland is de stromingsrichting globaal in noordwestelijke richting. De locatie is niet gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied.



### 3 Onderzoeksstrategie

#### Conclusie vooronderzoek:

#### Standaard onderzoek:

- Uit het vooronderzoek blijkt, na bestudering van het voorgaand onderzoek “Verkennd bodemonderzoek 1-3 te Wehl, EcoReest B.V. , 10 april 2025, kenmerk 242080”, dat onder het betonpad welke naar de woningen en de stallen leidt, een puinlaag is aangetroffen welke asbestverdacht is. Citaat uit het voorgaand onderzoek: *De puinlaag onder het betonpad dient onderzocht te worden in een nader asbestonderzoek. In overleg met de opdrachtgever is besloten om het onderzoek uit te voeren na de sloopwerkzaamheden van de stallen op de locatie.* Het puinpad grenst aan of ligt voor een klein deel binnen de huidige onderzoekslocatie daarom, noemen we deze conclusie/aanbeveling in het huidig onderzoek.
- Uit het vooronderzoek zijn geen verdachte deellocaties op het te onderzoeken terrein gebleken.
- In de omgeving zijn geen (grootschalige) gevallen van bodemverontreiniging bekend die van invloed zijn op de bodemkwaliteit van de onderzoekslocatie.
- Er worden geen andere mogelijke verontreinigingen verwacht dan de stoffen die deel uitmaken van het standaard analysepakket uit de NEN 5740.

#### **Verkennd bodemonderzoek**

- De hypothese voor het te onderzoeken terrein is onverdacht niet lijnvormig (ONV-NL).

Het onderzoek is uitgevoerd volgens de onderzoeksstrategie als beschreven in de NEN 5740.

Indien tijdens uitvoering van het veldwerk mogelijke aanwijzingen worden aangetroffen van een verontreiniging zal de onderzoeksstrategie aangepast worden.

De relevante resultaten van het zintuiglijk en chemisch onderzoek van de bovengenoemde onderzoekspunten zijn mede in dit rapport opgenomen om een totaalbeeld te krijgen van de locatie.



## 4 Uitgevoerd veld- en laboratoriumonderzoek

Voor het onderzoek is een programma voor veld- en laboratoriumonderzoek opgesteld. Het veldwerk, de analyses en de voorbehandeling zijn uitgevoerd conform de geldende NEN-normen. [zie bijlage 4.2]

Voorafgaand aan het bodemonderzoek is een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging. De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens die zijn verzameld in het vooronderzoek. Er zijn tijdens terreininspectie geen aanvullende potentiële bronnen van verontreiniging aangetroffen.

Het veldwerk is uitgevoerd op 06-01-2026 en 14-01-2026 door erkend monsternemer de heer D. van de Vrugt van Boluwa Eco Systems B.V. en bestond uit:

### Verkend bodemonderzoek

- het verrichten van 19 handboringen variabel van 0 – 3,30 m beneden maaiveld [-m.v.];
- het zintuiglijk beoordelen van de uit de boringen vrijkomende grond op bodemkundige eigenschappen en op eventueel aanwezige verontreinigingskenmerken;
- het nemen van grondmonsters;
- het plaatsen van 2 peilbuizen;
- het doorpompen van de geplaatste peilbuizen;
- het nemen van grondwatermonsters uit de doorgepompte peilbuizen, minimaal een week na plaatsing. [zie voor de situatiering van de boringen bijlage 2]

Uit het materiaal van de boringen zijn van de verschillende bodemlagen mengmonsters samengesteld.

Analysemonster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket
MM1	0,00 - 0,50	B01/Pb01 (0,00 - 0,50) B08 (0,00 - 0,50) B12 (0,00 - 0,50) B14 (0,00 - 0,50) B15 (0,00 - 0,50) B16 (0,00 - 0,50) B18 (0,00 - 0,40)	Standaardpakket grond incl. LUOS
MM2	0,00 - 0,50	B04 (0,00 - 0,50) B10 (0,05 - 0,50) B11 (0,20 - 0,50) B13 (0,05 - 0,50)	Standaardpakket grond incl. LUOS
MM3	0,00 - 0,50	B02 (0,00 - 0,50) B03 (0,00 - 0,50) B05 (0,00 - 0,50) B06 (0,00 - 0,50) B07 (0,00 - 0,40) B09 (0,00 - 0,50) B17 (0,00 - 0,50) B19 (0,00 - 0,50)	Standaardpakket grond incl. LUOS



Analysemonster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket
MM4	0,50 - 2,00	B01/Pb01 (0,50 - 1,00) B01/Pb01 (1,00 - 1,50) B01/Pb01 (1,50 - 2,00) B11 (0,50 - 1,00) B11 (1,00 - 1,50) B11 (1,50 - 2,00)	Standaardpakket grond incl. LUOS
MM5	0,50 - 2,00	B14 (0,50 - 1,00) B14 (1,00 - 1,35) B14 (1,35 - 1,65) B14 (1,65 - 2,00) B15 (0,50 - 0,90) B15 (0,90 - 1,40) B15 (1,40 - 1,70) B15 (1,70 - 2,00)	Standaardpakket grond incl. LUOS
MM6	0,40 - 1,60	B07 (0,50 - 0,75) B07 (0,75 - 1,20) B07 (1,20 - 1,60) B19 (0,50 - 0,90) B19 (0,90 - 1,40) B19 (1,40 - 1,60)	Standaardpakket grond incl. LUOS

Uit de boringen B01/Pb01 en B02/Pb02 [peilbuizen], zijn grondwatermonsters genomen en geanalyseerd, deze grondwatermonsters met analyses zijn:

Analysemonster	Filterdiepte (m -mv)	Analysepakket
B01/Pb01-1-1	2,30 - 3,30	Standaardpakket grondwater
B02/Pb02-1-1	2,10 - 3,10	Standaardpakket grondwater

Zie bijlage 5 voor de analyse uitslagen van dit rapport.

De bemonstering en analyse is uitgevoerd conform het protocol voor verkennend bodemonderzoek volgens de NEN 5740, onder certificaat van de BRL SIKB 2000 (nr. EC-SIK-20249).

Tijdens het onderzoek is gelet op afwijkingen die duiden op de aanwezigheid van milieuvreemde en/of schadelijke stoffen.

### **Asbest onderzoek:**

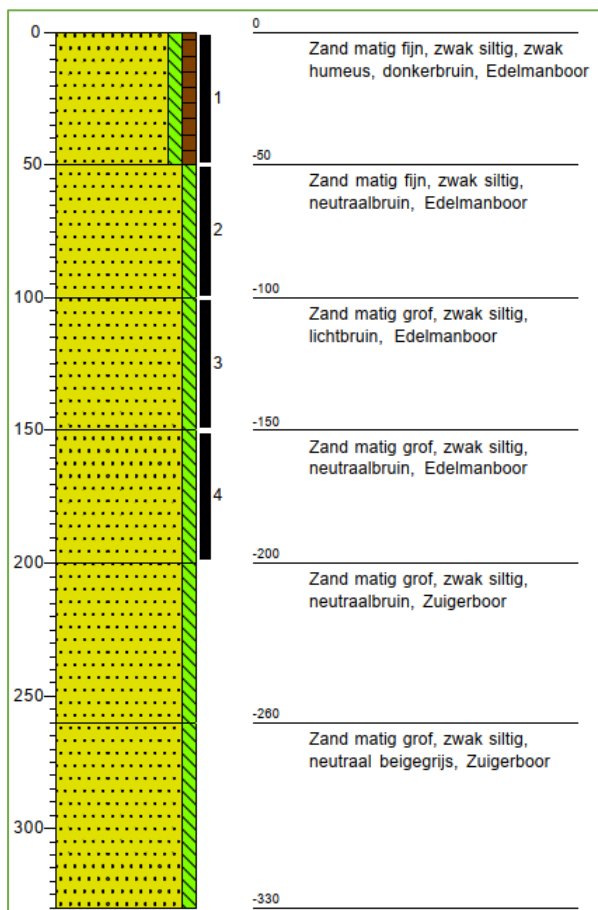
Er zijn twee gaten (G01 en G02) in het grind in de lekstroken gegraven tot 0,20 m -mv, daarna is er gestuit op worteldoek. De druppelzone is zodanig verhard dat er geen asbest monsters zijn genomen.



## 5 Resultaten veldonderzoek

De resultaten van de bodemkundige beoordeling van de boringen/inspectiegaten zijn weergegeven in de vorm van boorprofielen met beschrijving. [bijlage 3]

De boringen zijn verspreid over de locatie genomen. De bodemopbouw bestaat globaal uit:



De boringen tot 2,0 m-mv worden in trajecten van ten hoogste 0,5 m bemonsterd, of anders, afhankelijk van de bodemgesteldheid en/of de veldwaarnemingen.

De genomen grondmonsters met de dieptes van de diverse boringen zijn terug te vinden in de boorstaten. De boringen worden verdeeld over de onderzoekslocatie, waarbij tijdens het onderzoek naar aanleiding van de aangetroffen bevindingen, de strategie aangepast kan worden.

Tijdens het veldonderzoek zijn de onderstaande zintuiglijke waarnemingen gedaan:

Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
B11	2,00	0,00 - 0,19	-	Volledig grind
B11	2,00	0,19 - 0,20	-	Worteldoek



Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
G01	2,00	0,00 - 0,19	-	Volledig grind
G01	2,00	0,19 - 0,20	-	Worteldoek
G02	2,00	0,00 - 0,19	-	Volledig grind
G02	2,00	0,19 - 0,20	-	Worteldoek

Uit de veldwaarnemingen blijkt verder:

Watermonster	Filterdiepte (m -mv)	Grondwaterstand (m -mv)	pH (-)	EC ( $\mu\text{S}/\text{cm}$ )	Troebelheid (NTU)
B01/Pb01-1-1	2,30 - 3,30	1,77	5,4	518	8,8
B02/Pb02-1-1	2,10 - 3,10	1,60	6,2	587	9,7

De toegepaste methoden met betrekking tot het veldwerk en het laboratoriumonderzoek van de grondmonsters en het grondwatermonster zijn beschreven in bijlage 4.



## 6 Resultaten laboratoriumonderzoek

De grondmengmonsters en de grondwatermonsters zijn volgens de NEN 5740 geanalyseerd door het AS3000 erkende laboratorium van Eurofins Analytico te Barneveld.

### 6.1 Terminologie

#### Toetsing Omgevingswet

##### **Grond**

De analyseresultaten zijn beoordeeld aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem), zoals is weergegeven in Bijlage IIA van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) van de Omgevingswet. De toetsing vindt plaats conform de Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa), toetsmodule T.130 (beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit-landbodem).

De interventiewaarden gelden voor een zogenaamde standaardbodem (GSSD), lutumgehalte 25% en een organisch stofgehalte van 10%. De analyseresultaten zijn op basis van het gemeten lutum- en organische stofgehalte omgerekend naar deze standaardbodem en vervolgens getoetst.

In bijlage 5 zijn de analyseresultaten met toetsing weergegeven.

Bij het interpreteren van de analyseresultaten is de volgende terminologie gehanteerd:

Weergave tabel	Gemeten gehalte
GSSD waarde $\leq$ interventiewaarde	Het gestandaardiseerde gemeten gehalte is niet verhoogd ten opzichte van de interventiewaarde
GSSD waarde $>$ interventiewaarde	Er is sprake van een overschrijding van de interventiewaarde

Met betrekking tot het bepalen van de noodzaak van de uitsplitsing van mengmonsters is tevens de indexering uit de toetsing aan de voormalige Wet bodembescherming gebruikt. Een stof met een GSSD-index van  $>0,5$  in een mengmonster duidt op een mogelijke overschrijding van de interventiewaarde in (één van) de deelmonsters.

#### Indicatieve toetsing Besluit Bodemkwaliteit

De analyseresultaten zijn met het oog op eventuele afvoer indicatief getoetst aan de normwaarden voor het toepassen van grond of baggerspecie op of in de bodem (Regeling bodemkwaliteit (RBK) 2022), toetsmodule T.101 (beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem) De beoordeling is indicatief omdat het onderzoek niet is uitgevoerd als partijkeuring conform Besluit bodemkwaliteit.



Kwaliteitseis voor landbodem en grond	Bovengrens van kwaliteitsklasse
Landbouw/Natuur	Landbouw/Natuur
Wonen	Wonen
Industrie	Industrie
Matig verontreinigd	Interventiewaarde bodemkwaliteit
Sterk verontreinigd	-

## Grondwater

Voor grondwater zijn ‘signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering’ weergegeven in bijlage Vd. bij artikel 4.12a van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) van de Omgevingswet.

De toetsing vindt plaats conform de Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa), toetsmodule T.1001 BKL Landelijk (beoordeling aan de interventiewaarde grondwaterkwaliteit).

Met betrekking tot het bepalen van de noodzaak van her bemonstering /nader onderzoek van de grondwatermonsters is tevens de indexering uit de toetsing aan de voormalige Wet bodembescherming gebruikt. Een stof met een GSSD-index van  $>0,5$  in een grondwatermonster duidt op een mogelijke overschrijding van de interventiewaarde. De getoetste resultaten aan de voormalige Wet bodembescherming zijn weergegeven in bijlage 5.

## 6.2 Analyseresultaten

### Verkennend bodemonderzoek

#### Grond

In het onderzochte grondmengmonster van de bovengrond van MM1 zijn geen overschrijdingen van de interventiewaarden aan onderzochte componenten aangetoond. Uit de toetsing aan het voormalig toetsingskader uit de circulaire bodemsanering 2013 blijkt dat geen van de onderzochte gehalten de achtergrondwaarden overschrijdt. Er zijn geen verhoogde gehalten met een GSSD-index  $> 0,5$  vastgesteld. Indicatief getoetst aan de Regeling Bodemkwaliteit voldoet de bovengrond van MM1 aan de kwaliteitsklasse ‘Landbouw/Natuur’.

In het onderzochte grondmengmonster van de bovengrond van MM2 zijn geen overschrijdingen van de interventiewaarden aan onderzochte componenten aangetoond. Uit de toetsing aan het voormalig toetsingskader uit de circulaire bodemsanering 2013 blijkt dat het gehalte PAK (10 VROM) de achtergrondwaarde licht overschrijdt, de andere onderzochte gehalten overschrijden de achtergrondwaarde niet. Er zijn geen verhoogde gehalten met een GSSD-index  $> 0,5$  vastgesteld. Indicatief getoetst aan de Regeling Bodemkwaliteit voldoet de bovengrond van MM2 aan de



kwaliteitsklasse 'Industrie'.

In het onderzochte grondmengmonster van de bovengrond van MM3 zijn geen overschrijdingen van de interventiewaarden aan onderzochte componenten aangetoond. Uit de toetsing aan het voormalig toetsingskader uit de circulaire bodemsanering 2013 blijkt dat geen van de onderzochte gehalten de achtergrondwaarden overschrijdt. Er zijn geen verhoogde gehalten met een GSSD-index  $> 0,5$  vastgesteld. Indicatief getoetst aan de Regeling Bodemkwaliteit voldoet de bovengrond van MM3 aan de kwaliteitsklasse 'Landbouw/Natuur'.

In het onderzochte grondmengmonster van de ondergrond van MM4 zijn geen overschrijdingen van de interventiewaarden aan onderzochte componenten aangetoond. Uit de toetsing aan het voormalig toetsingskader uit de circulaire bodemsanering 2013 blijkt dat geen van de onderzochte gehalten de achtergrondwaarden overschrijdt. Er zijn geen verhoogde gehalten met een GSSD-index  $> 0,5$  vastgesteld. Indicatief getoetst aan de Regeling Bodemkwaliteit voldoet de ondergrond van MM4 aan de kwaliteitsklasse 'Landbouw/Natuur'.

In het onderzochte grondmengmonster van de ondergrond van MM5 zijn geen overschrijdingen van de interventiewaarden aan onderzochte componenten aangetoond. Uit de toetsing aan het voormalig toetsingskader uit de circulaire bodemsanering 2013 blijkt dat geen van de onderzochte gehalten de achtergrondwaarden overschrijdt. Er zijn geen verhoogde gehalten met een GSSD-index  $> 0,5$  vastgesteld. Indicatief getoetst aan de Regeling Bodemkwaliteit voldoet de ondergrond van MM5 aan de kwaliteitsklasse 'Landbouw/Natuur'.

In het onderzochte grondmengmonster van de ondergrond van MM6 zijn geen overschrijdingen van de interventiewaarden aan onderzochte componenten aangetoond. Uit de toetsing aan het voormalig toetsingskader uit de circulaire bodemsanering 2013 blijkt dat het gehalte Lood de achtergrondwaarde heel licht overschrijdt, de andere onderzochte gehalten overschrijden de achtergrondwaarde niet. Er zijn geen verhoogde gehalten met een GSSD-index  $> 0,5$  vastgesteld. Indicatief getoetst aan de Regeling Bodemkwaliteit voldoet de ondergrond van MM6 aan de kwaliteitsklasse 'Landbouw/Natuur'.



Analyse monster	Deelmonsters	Grond soort	Analysepakket	Toetsing Omgevingswet >I Waarde GSSD	Indicatieve toetsing Rbk (2022)
MM1	B01/Pb01 (0,00 - 0,50) B08 (0,00 - 0,50) B12 (0,00 - 0,50) B14 (0,00 - 0,50) B15 (0,00 - 0,50) B16 (0,00 - 0,50) B18 (0,00 - 0,40)	Zand	Standaardpakket grond incl. LUOS	≤ Interventiewaarde	Landbouw/Natuur
MM2	B04 (0,00 - 0,50) B10 (0,05 - 0,50) B11 (0,20 - 0,50) B13 (0,05 - 0,50)	Zand	Standaardpakket grond incl. LUOS	≤ Interventiewaarde	Industrie
MM3	B02 (0,00 - 0,50) B03 (0,00 - 0,50) B05 (0,00 - 0,50) B06 (0,00 - 0,50) B07 (0,00 - 0,40) B09 (0,00 - 0,50) B17 (0,00 - 0,50) B19 (0,00 - 0,50)	Zand	Standaardpakket grond incl. LUOS	≤ Interventiewaarde	Landbouw/Natuur
MM4	B01/Pb01 (0,50 - 1,00) B01/Pb01 (1,00 - 1,50) B01/Pb01 (1,50 - 2,00) B11 (0,50 - 1,00) B11 (1,00 - 1,50) B11 (1,50 - 2,00)	Zand	Standaardpakket grond incl. LUOS	≤ Interventiewaarde	Landbouw/Natuur
MM5	B14 (0,50 - 1,00) B14 (1,00 - 1,35) B14 (1,35 - 1,65) B14 (1,65 - 2,00) B15 (0,50 - 0,90) B15 (0,90 - 1,40) B15 (1,40 - 1,70) B15 (1,70 - 2,00)	Zand	Standaardpakket grond incl. LUOS	≤ Interventiewaarde	Landbouw/Natuur
MM6	B07 (0,50 - 0,75) B07 (0,75 - 1,20) B07 (1,20 - 1,60) B19 (0,50 - 0,90) B19 (0,90 - 1,40) B19 (1,40 - 1,60)	Zand	Standaardpakket grond incl. LUOS	≤ Interventiewaarde	Landbouw/Natuur

## Grondwater

De gemeten concentraties van de onderzochte componenten in het grondwater van de peilbuizen B01/Pb01 en B02/Pb02 overschrijden de signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering uit het Besluit kwaliteit leefomgeving niet.

De gemeten concentraties van de onderzochte componenten in het grondwater van de peilbuizen overschrijden de signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering uit het



Besluit kwaliteit leefomgeving niet.

Uit de indicatieve toetsing aan het voormalig toetsingskader uit de circulaire bodemsanering 2013 blijkt dat geen van de onderzochte gehalten de streefwaarden overschrijden

Watermonster	Filterdiepte (m -mv)	Analysepakket	Toetsing Omgevingswet >I Waarde
B01/Pb01-1-1	2,30 - 3,30	Standaardpakket grondwater	≤ signaleringsparameters Bkl
B02/Pb02-1-1	2,10 - 3,10	Standaardpakket grondwater	≤ signaleringsparameters Bkl



## 7 Conclusie

### Aanleiding en doelstelling

In opdracht van de heer E. Dokter van EDOK-RO uit Barneveld, namens Familie Roording, heeft Boluwa Eco Systems B.V. een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van een gedeelte van de locatie Kempsestraat 1-3 Wehl.

De aanleiding van het verkennend bodemonderzoek is de aanvraag voor de wijziging van de functie van de locatie van Agrarisch naar Wonen.

Doel van het onderzoek is het vaststellen van eventuele verontreiniging van grond en grondwater van de locatie en een globaal inzicht te verschaffen in de aard, plaats en concentratie van eventueel verontreinigende stoffen.

### Resultaten onderzoek

Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat in zowel de boven- als de ondergrond van de onderzoekslocatie geen overschrijdingen van de interventiewaarden aan onderzochte componenten zijn aangetoond.

Tevens zijn geen verhoogde gehalten met een GSSD-index  $> 0,5$  vastgesteld.

In het grondwatermonster overschrijden geen van de gemeten concentraties de signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering uit het Besluit kwaliteit leefomgeving.

### **Toetsing van de onderzoekshypothese:**

De hypothese dat er wordt uitgegaan van een onverdachte locatie wordt aangenomen.

Met betrekking tot de gevolgde onderzoeksstrategie wordt gesteld dat op basis van de beschikbare gegevens, de strategie voldoende van opzet is geweest om de toetsing te verrichten.

### **7.1 Eindconclusie**

In de grondmengmonsters zijn geen interventiewaarde overschrijdingen of (getoetst aan het voormalige toetsingskader uit de circulaire bodemsanering 2013) verhoogde gehalten met een GSSD-index  $> 0,5$  vastgesteld.



In het grondwatermonster zijn geen overschrijdingen van de signaleringsparameters vastgesteld.

De resultaten van het onderzoek geven geen milieuhygiënische belemmeringen voor de voorgenomen sloop en nieuwbouw van het pand op de locatie.

## 7.2 Aanbeveling

Zie hoofdstuk 3 over de puinlaag onder het betonpad welke nog nader onderzocht dient te worden, na de sloopwerkzaamheden.

Hergebruik van eventueel bij graafwerkzaamheden vrijkomende grond op het onderzochte terrein is toegestaan.

Indien op het terrein ten gevolge van graafwerkzaamheden grond vrijkomt en buiten de locatie wordt hergebruikt vindt dit veelal plaats binnen het kader van het Besluit bodemkwaliteit / Besluit Activiteiten Leefomgeving (BAL).

In dat geval dient de chemische kwaliteit van de grond te worden getoetst aan de kwaliteitsnormen die door het Besluit bodemkwaliteit aan de betreffende toepassing worden verbonden.

Voor meer informatie hierover kunt u zich wenden tot de Gemeente Doetinchem.



## 8 Zorgvuldigheid onderzoek

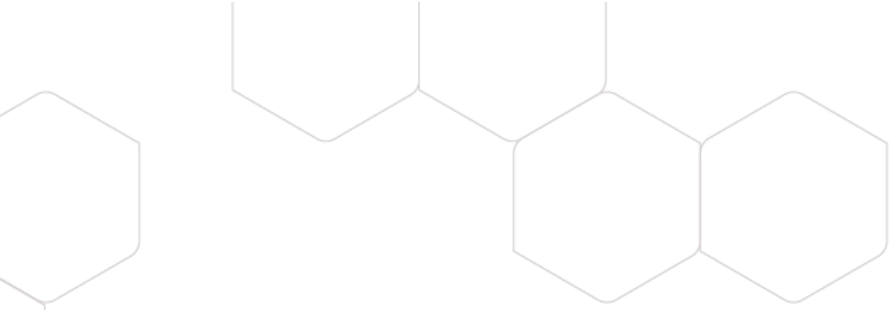
Boluwa Eco Systems BV verklaart hierbij dat het werk is uitgevoerd conform de eisen van de BRL SIKB 2000 en de daarbij behorende protocollen en onafhankelijk van de opdrachtgever.

Het in dit rapport beschreven onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht. Een bodemonderzoek is echter gebaseerd op door bevoegd gezag en opdrachtgever verstrekte informatie en/of aanwijzingen, zintuiglijke waarnemingen en een beperkt aantal controlemonsters van de bodem.

Hierdoor blijft het mogelijk dat lokale afwijkingen in de bodem kunnen voorkomen, die tijdens dit onderzoek niet naar voren zijn gekomen. Boluwa Eco Systems BV acht zich niet aansprakelijk voor de schade die hieruit voort kan vloeien.

Hierbij wordt er tevens op gewezen, dat een op enig moment uitgevoerd bodemonderzoek een momentopname is, waarbij diverse invloeden van belang zijn, zoals: ophogingen met grond van elders, storende lagen in de bodem, gebruik van het perceel, lozingen e.d. of van naburige terreinen via het grondwater.

Naarmate de termijn tussen de uitvoering van het bodemonderzoek en het interpreteren van de resultaten van dit rapport groter wordt, dient meer voorzichtigheid te worden betracht bij het beoordelen en het gebruik van de onderzoeksresultaten.



## **Bijlagen**





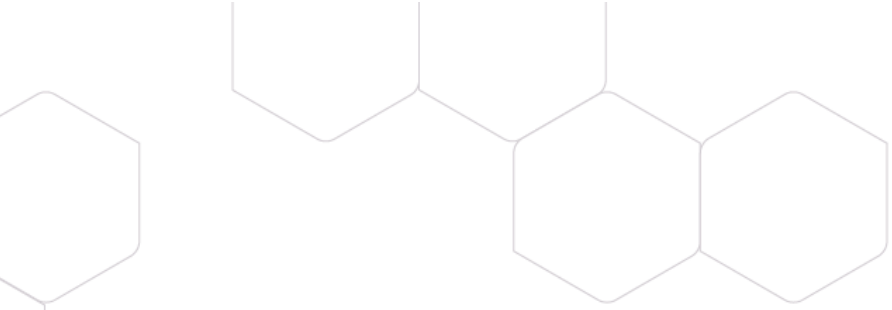
**Bijlage 1: Topografisch en kadastraal overzicht**





Bijlage 1: Onderzoekslocatie	
Gemeente Doetinchem	
Kempsestraat 1-3 Wehl	
Kadastraal Wehl: Sectie M, nr's. 231	Projectnr.: 25305
Schaal: 1 : 25.000	





## **Bijlage 2** Situatietekening






## Situering meetpunten


Kempsestraat 1-3 Wehl



### Legenda

Situering meetpunten


 Boring 0 – 0.5 m-mv

 Boring 0 – 2.0 m-mv

 Peilbuis

 Inspectiegat

 Kadastrale grens

 Onderzoeksgebied



**Opdrachtgever**

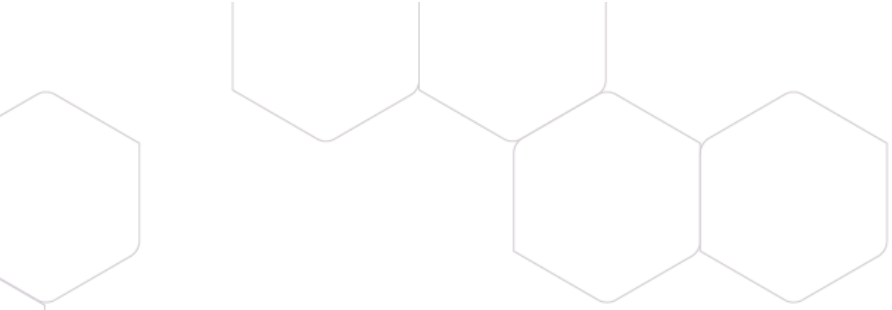
EDOK-RO, dhr. E. Dokter

**Projectnummer**

25305

**Datum**

6 januari 2025

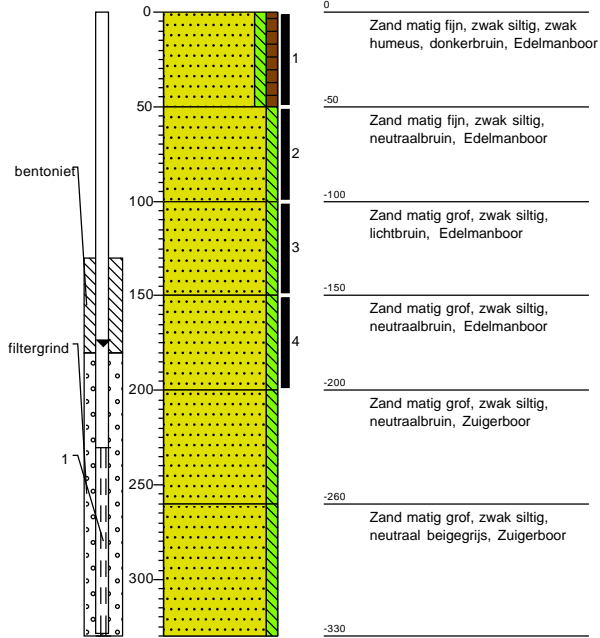


**Bijlage 3: Boorbeschrijvingen**



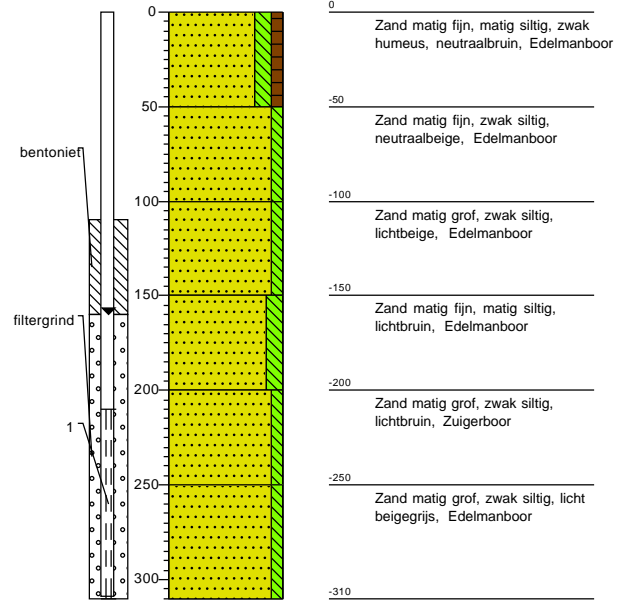
**Boring: B01/Pb01**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



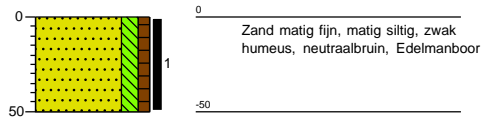
**Boring: B02/Pb02**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



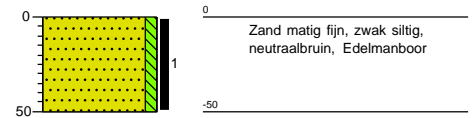
**Boring: B03**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



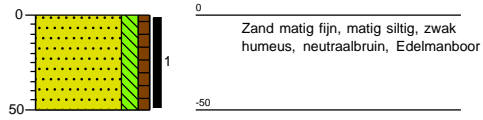
**Boring: B04**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



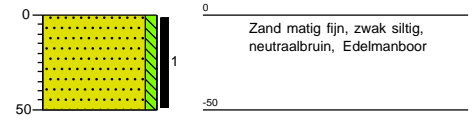
**Boring: B05**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



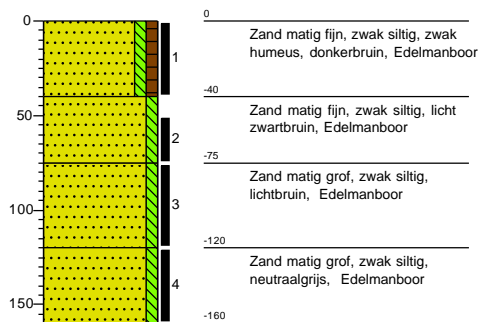
**Boring: B06**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



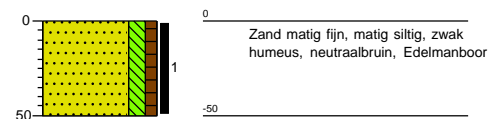
**Boring: B07**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



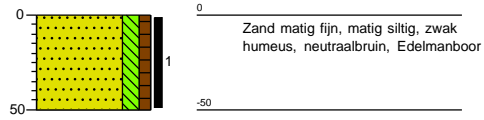
**Boring: B08**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



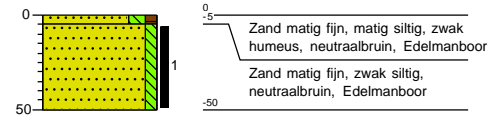
**Boring: B09**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



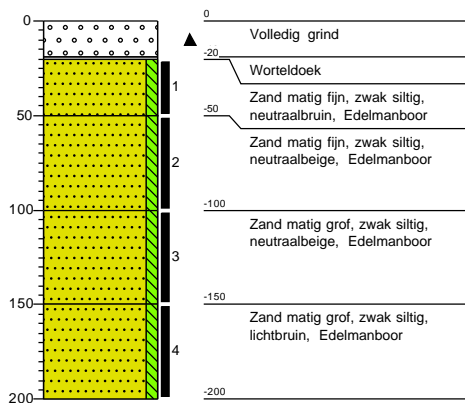
**Boring: B10**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



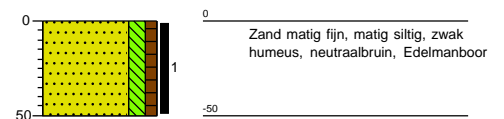
**Boring: B11**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



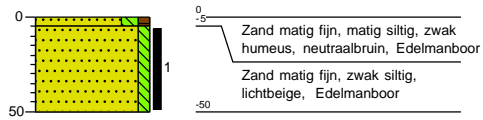
**Boring: B12**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



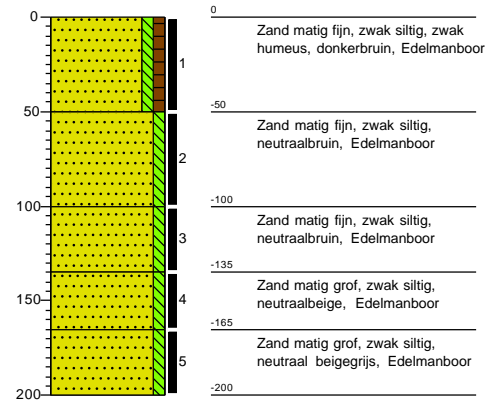
**Boring: B13**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



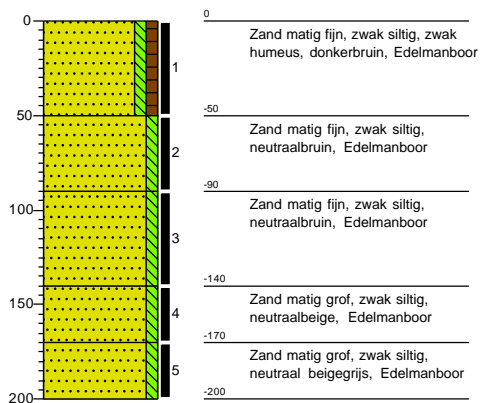
**Boring: B14**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



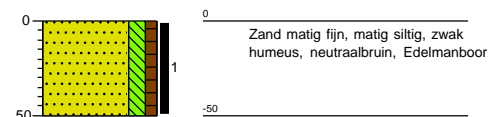
**Boring: B15**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



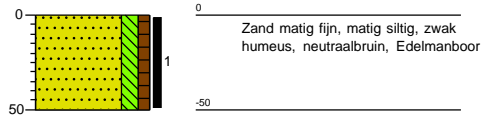
**Boring: B16**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



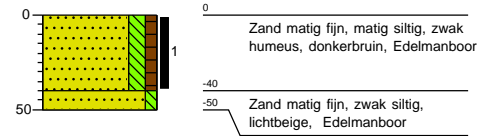
**Boring: B17**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



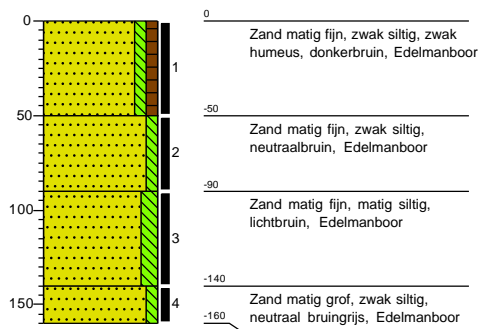
**Boring: B18**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



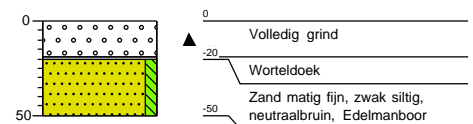
**Boring: B19**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 6-1-2026



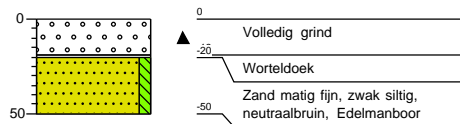
**Boring: G01**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 20-1-2026



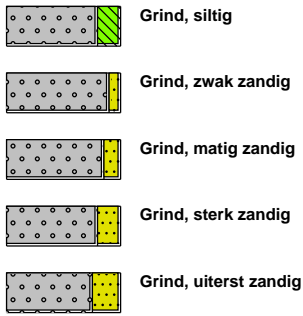
**Boring: G02**

X: 6,160000  
Y: 51,960000  
Datum: 20-1-2026

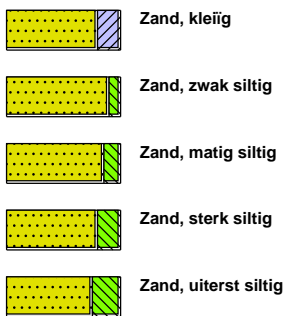


# Legenda (conform NEN 5104)

## grind



## zand



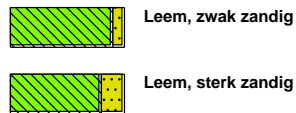
## veen



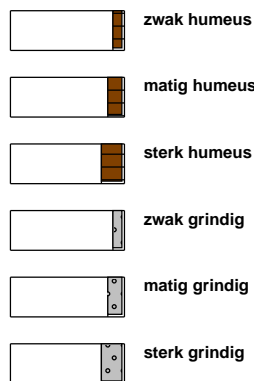
## klei



## leem



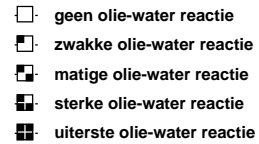
## overige toevoegingen



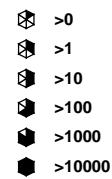
## geur



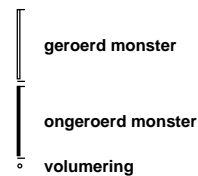
## olie



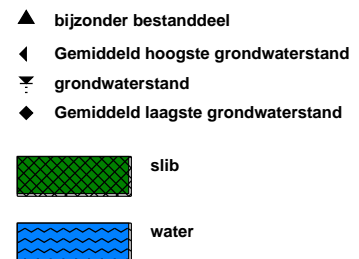
## p.i.d.-waarde



## monsters



## overig





**Bijlage 4: Toegepaste methoden / normen veldwerk en laboratoriumonderzoek**





## **Toegepaste methode bij veldwerk en laboratoriumonderzoek**

### **1 Boringen tot aan de grondwaterspiegel**

Voor het uitvoeren van de handboringen is gebruik gemaakt van de Edelmanboor. In vrijwel alle bodemtypen kan men met de Edelmanboren van diverse diameters grondmonsters nemen. Afhankelijk van de grondslag kunnen ook andere boren worden ingezet, zoals de grindboor, de riversideboor en de gutsboor.

### **2 Boringen onder de grondwaterspiegel**

Bij het boren onder de grondwaterspiegel is een zuigerboor gebruikt waarmee de grondomhoog is gehaald.

### **3 Het plaatsen van een waarnemingsfilter**

Voor het nemen van een grondwatermonster is een zware metalen vrij pvc-waarnemingsfilter in het boorgat geplaatst met een diameter van 32 mm. Het waarnemingsfilter bestaat uit een geperforeerd deel [het filter] van 1m en een blind bovenstuk tot aan het maaiveld. Om het geperforeerde deel wordt een nylon filterkous aangebracht.

De bovenkant van het filter ter bemonstering van het freatisch grondwater, wordt 0,5 – 1,0 meter beneden grondwaterniveau geplaatst. Het filter is direct na plaatsing schoon gepompt waarbij een hoeveelheid van driemaal de boorgatinhoud wordt weggepompt.

### **4 Het nemen van grondmonsters**

Van de bij de boringen vrijkomende grond zijn (per halve meter) grondmonsters in glazen monsterpotten gedaan. Van deze monsters zijn op het laboratorium mengmonsters samengesteld.

De monsterpotten worden opgeslagen in een koele ruimte en 5 weken bewaard voor eventuele aanvullende analyse.

### **5 Het nemen van grondwatermonsters**

Voordat het watermonster is genomen, is het waarnemingsfilter doorgepompt. Bij het doorpompen is gebruik gemaakt van een slangenpomp met een polyetheen slang. De glazen monsterflessen worden voorbehandeld en direct na bemonstering gekoeld [4 °C] en vervoerd naar het laboratorium.



## **Normen veldwerk en analyse**

De uitvoering van het veldwerk is afgeleid van de hieronder genoemde normen.

NPR 5741:2015 Bodem – Richtlijn voor de keuze en toepassing van boortechnieken en monsterneming voor grond, sediment, slib en grondwater bij milieuonderzoek, augustus 2020;

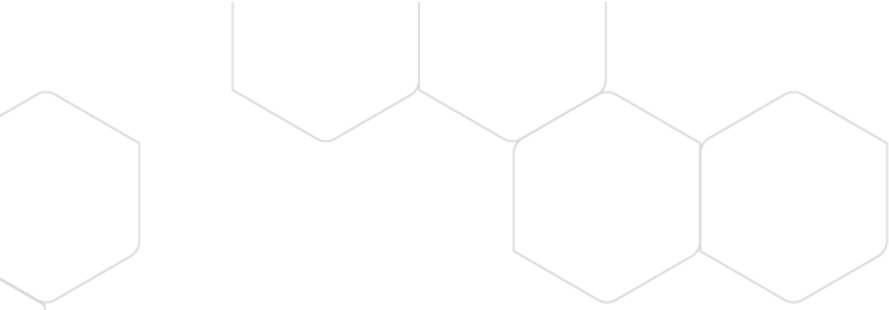
NEN 5742:2001 Bodem – Monsterneming van grond en sediment ten behoeve van de bepaling van metalen, anorganische verbindingen, matig vluchtige organische verbindingen en fysisch-chemische bodemkenmerken, september 2001;

NEN 5744:2021 Bodem – Monsterneming van grondwater, december 2020;

NEN 5766:2021 Bodem – Plaatsing van peilbuizen ten behoeve van milieukundig bodemonderzoek, december 2020;

NEN 5743:2023 Bodem – Monsterneming van grond en sediment ten behoeve van de bepaling van vluchtige verbindingen, augustus 2019;

Analyse van grond- en grondwatermonsters worden op verschillende elementen en verbindingen bemonsterd volgens de Voorlopige praktijkrichtlijnen voor bemonstering en analyse bij bodemverontreinigingsonderzoek [VPR] en NEN-normen bij het AS 3000 erkende laboratorium van Eurofins Analytico te Barneveld.



**Bijlage 5: Analyseresultaten + toetsing**



Boluwa Eco Systems B.V.  
Gerrit van Dijk  
Zwarteweg 1  
HEERDE  
Nederland

## Analysecertificaat

Datum: 08-01-2026

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2026-001343-01
Uw project/verslagnummer	25305
Uw projectnaam	Kempsestraat 1-3 Wehl
Opdrachtnummer	421-2026-001343
Projectafpraak	-
Ontvangst monster(s) op	06-01-2026
Uw Monsternemer	-
Startdatum analyse	06-01-2026
Datum einde analyse	08-01-2026
Validatiedatum	08-01-2026
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in de laatst geldende versie van ons overzicht "Specificaties analysemethoden".

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,  
Eurofins Analytico (Barneveld)



Ing. A. Veldhuizen  
Technical Manager

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
<b>Bodemkundige analyses</b>					
<i>pb. 3010-2 &amp; NEN-EN 15934</i>					
S0 Droge stof	% (m/m)	85,9	86,5	84,4	85,6
<i>pb. 3010-3 &amp; NEN 5754</i>					
S0 Organische stof	% (m/m) ds	1,9	1,3	2,8	< 0,7
Gloeirest	% (m/m) ds	97,7	98,2	96,7	98,8
<i>pb. 3010-4 &amp; NEN 5753</i>					
S0 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	5,7	6,0	7,2	7,0

<b>Metalen</b>					
<i>pb. 3010-5 &amp; NEN-EN-ISO 17294-2</i>					
S0 Barium (Ba)	mg/kg ds	41	65	170	26
S0 Cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20	< 0,20	0,21	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	mg/kg ds	3,9	4,4	5,5	5,7
S0 Koper (Cu)	mg/kg ds	10	6,8	14	6,2
S0 Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,064	0,099	0,059	< 0,050
S0 Lood (Pb)	mg/kg ds	17	11	22	< 10
S0 Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5	< 1,5	< 1,5
S0 Nikkel (Ni)	mg/kg ds	7,6	9,6	8,5	14
S0 Zink (Zn)	mg/kg ds	43	61	59	24

<b>Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK</b>					
<i>pb. 3010-6 &amp; NEN ISO 18287</i>					
S0 Naftaleen	mg/kg ds	< 0,050	0,066	< 0,050	< 0,050
S0 Fenantreen	mg/kg ds	< 0,050	2,0	< 0,050	< 0,050
S0 Anthraceen	mg/kg ds	< 0,050	0,29	< 0,050	< 0,050
S0 Fluorantheen	mg/kg ds	0,067	2,2	0,065	< 0,050
S0 Chryseen	mg/kg ds	< 0,050	0,66	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	< 0,050	0,83	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0,050	0,67	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	< 0,050	0,34	< 0,050	< 0,050
S0 Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0,050	0,49	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0,050	0,35	< 0,050	< 0,050

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	25305/MM1	Grond AS3000	06-01-2026	421-2026-00002767
2	25305/MM2	Grond AS3000	06-01-2026	421-2026-00002768
3	25305/MM3	Grond AS3000	06-01-2026	421-2026-00002769
4	25305/MM4	Grond AS3000	06-01-2026	421-2026-00002770

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

**Eurofins Analytico BV**

 Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 Nederland

[www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

KvK/CoC No. 09088623

 Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie [www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

 BNP Paribas S.A. Netherlands  
 IBAN NL71BNPA0227924525  
 BIC/SWIFT-Code BNPANL2A  
 BTW nummer: NL804314883B01

 AR-421-2026-001343-01  
 Pagina 2/8

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
<b>Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK</b>					
<i>pb. 3010-6 &amp; NEN ISO 18287</i>					
S0 PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,38	7,9	0,38	0,35
<b>Polychloorbifenylen, PCB</b>					
<i>pb. 3010-8 &amp; NEN 6980</i>					
S0 PCB 28	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 52	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 101	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 118	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 138	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 153	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 180	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0049	0,0049	0,0049
<b>Minerale olie</b>					
<i>pb. 3010-7 &amp; NEN-EN-ISO 16703</i>					
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	< 3,0	< 3,0	< 3,0	< 3,0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	< 5,0	8,6	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	< 11	< 11	< 11	< 11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	< 6,0	< 6,0	< 6,0	< 6,0
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	< 35	< 35	< 35	< 35

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstrematrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	25305/MM1	Grond AS3000	06-01-2026	421-2026-00002767
2	25305/MM2	Grond AS3000	06-01-2026	421-2026-00002768
3	25305/MM3	Grond AS3000	06-01-2026	421-2026-00002769
4	25305/MM4	Grond AS3000	06-01-2026	421-2026-00002770

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

**Eurofins Analytico BV**

 Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 Nederland

[www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

KvK/CoC No. 09088623

 Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie [www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

**TESTEN  
RvA L010**

 BNP Paribas S.A. Netherlands  
 IBAN NL71BNPA0227924525  
 BIC/SWIFT-Code BNPANL2A  
 BTW nummer: NL804314883B01

 AR-421-2026-001343-01  
 Pagina 3/8

Analyse	Eenheid	5	6
<b>Bodemkundige analyses</b>			
<i>pb. 3010-2 &amp; NEN-EN 15934</i>			
S0 Droge stof	% (m/m)	84,7	82,6
<i>pb. 3010-3 &amp; NEN 5754</i>			
S0 Organische stof	% (m/m) ds	0,9	0,9
Gloeirest	% (m/m) ds	98,7	98,6
<i>pb. 3010-4 &amp; NEN 5753</i>			
S0 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	5,5	6,6
<b>Metalen</b>			
<i>pb. 3010-5 &amp; NEN-EN-ISO 17294-2</i>			
S0 Barium (Ba)	mg/kg ds	79	590
S0 Cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	mg/kg ds	5,2	6,6
S0 Koper (Cu)	mg/kg ds	5,8	5,1
S0 Kwik (Hg)	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Lood (Pb)	mg/kg ds	< 10	< 10
S0 Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5
S0 Nikkel (Ni)	mg/kg ds	11	12
S0 Zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	< 20
<b>Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK</b>			
<i>pb. 3010-6 &amp; NEN ISO 18287</i>			
S0 Naftaleen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Fenantreen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Anthraceen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Fluorantheen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Chryseen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
5	25305/MM5	Grond AS3000	06-01-2026	421-2026-00002771
6	25305/MM6	Grond AS3000	06-01-2026	421-2026-00002772

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

**Eurofins Analytico BV**

 Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 Nederland

[www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

KvK/CoC No. 09088623

 Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie [www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

 BNP Paribas S.A. Netherlands  
 IBAN NL71BNPA0227924525  
 BIC/SWIFT-Code BNPANL2A  
 BTW nummer: NL804314883B01

 AR-421-2026-001343-01  
 Pagina 4/8

Analyse	Eenheid	5	6
<b>Polychloorbifenylen, PCB</b>			
<i>pb. 3010-8 &amp; NEN 6980</i>			
S0 PCB 28	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 52	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 101	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 118	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 138	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 153	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 180	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0049

<b>Minerale olie</b>			
<i>pb. 3010-7 &amp; NEN-EN-ISO 16703</i>			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	< 3,0	< 3,0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	< 11	< 11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	< 6,0	< 6,0
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	< 35	< 35

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
5	25305/MM5	Grond AS3000	06-01-2026	421-2026-00002771
6	25305/MM6	Grond AS3000	06-01-2026	421-2026-00002772

Vrijgegeven door: LX2P

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

**Eurofins Analytico BV**

KvK/CoC No. 09088623

 Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 Nederland

[www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

 Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie [www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

**TESTEN  
RvA L010**

 BNP Paribas S.A. Netherlands  
 IBAN NL71BNPA0227924525  
 BIC/SWIFT-Code BNPANL2A  
 BTW nummer: NL804314883B01

 AR-421-2026-001343-01  
 Pagina 5/8

**Uw aanvullende monsterinformatie:****Ons Monsternr.: 421-2026-00002767**

ORDERNR2 5622  
IDANLMONS 116215464  
SAMPLEDATE 06-01-2026 00:00

**Ons Monsternr.: 421-2026-00002768**

ORDERNR2 5622  
IDANLMONS 116215465  
SAMPLEDATE 06-01-2026 00:00

**Ons Monsternr.: 421-2026-00002769**

ORDERNR2 5622  
IDANLMONS 116215466  
SAMPLEDATE 06-01-2026 00:00

**Ons Monsternr.: 421-2026-00002770**

ORDERNR2 5622  
IDANLMONS 116215467  
SAMPLEDATE 06-01-2026 00:00

**Ons Monsternr.: 421-2026-00002771**

ORDERNR2 5622  
IDANLMONS 116215468  
SAMPLEDATE 06-01-2026 00:00

**Ons Monsternr.: 421-2026-00002772**

ORDERNR2 5622  
IDANLMONS 116215469  
SAMPLEDATE 06-01-2026 00:00

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

**Eurofins Analytico BV**

Gildeweg 42-46  
3771 NB Barneveld  
Nederland

[www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

KvK/CoC No. 09088623

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie [www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)



BNP Paribas S.A. Netherlands  
IBAN NL71BNPA0227924525  
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A  
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-001343-01  
Pagina 6/8

**Appendix (A):** met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2026-001343-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw bemonsterings - datum	Deelmonsteromschrijving
<b>Ons Monsternr.</b> 421-2026-00002767	<b>Uw Monsteromschrijving</b>	25305/MM1			
6200647881	B01/Pb01	0	50	06-01-2026	1
6200688841	B16	0	50	06-01-2026	1
6200688848	B18	0	40	06-01-2026	1
6200689303	B14	0	50	06-01-2026	1
6200689306	B08	0	50	06-01-2026	1
6200689307	B15	0	50	06-01-2026	1
6200689310	B12	0	50	06-01-2026	1
<b>Ons Monsternr.</b> 421-2026-00002768	<b>Uw Monsteromschrijving</b>	25305/MM2			
6200647894	B04	0	50	06-01-2026	1
6200689301	B10	5	50	06-01-2026	1
6200689309	B13	5	50	06-01-2026	1
6200689319	B11	20	50	06-01-2026	1
<b>Ons Monsternr.</b> 421-2026-00002769	<b>Uw Monsteromschrijving</b>	25305/MM3			
6200647875	B07	0	40	06-01-2026	1
6200647883	B05	0	50	06-01-2026	1
6200647888	B02	0	50	06-01-2026	1
6200647897	B03	0	50	06-01-2026	1
6200647904	B06	0	50	06-01-2026	1
6200688843	B17	0	50	06-01-2026	1
6200688852	B19	0	50	06-01-2026	1
6200689315	B09	0	50	06-01-2026	1
<b>Ons Monsternr.</b> 421-2026-00002770	<b>Uw Monsteromschrijving</b>	25305/MM4			
6200647876	B01/Pb01	100	150	06-01-2026	3
6200647891	B01/Pb01	50	100	06-01-2026	2
6200647893	B01/Pb01	150	200	06-01-2026	4
6200689304	B11	150	200	06-01-2026	4
6200689314	B11	100	150	06-01-2026	3
6200689317	B11	50	100	06-01-2026	2
<b>Ons Monsternr.</b> 421-2026-00002771	<b>Uw Monsteromschrijving</b>	25305/MM5			
6200688842	B15	140	170	06-01-2026	4
6200688845	B15	90	140	06-01-2026	3
6200688849	B15	50	90	06-01-2026	2
6200688850	B14	165	200	06-01-2026	5
6200689302	B14	50	100	06-01-2026	2
6200689313	B14	135	165	06-01-2026	4
6200689316	B15	170	200	06-01-2026	5

Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw bemonsterings - datum	Deelmonsteromschrijving
<b>Ons Monsternr.</b> 421-2026-00002771	<b>Uw Monsteromschrijving</b>	25305/MM5			
6200689318	B14	100	135	06-01-2026	3
<b>Ons Monsternr.</b> 421-2026-00002772	<b>Uw Monsteromschrijving</b>	25305/MM6			
6200647886	B07	50	75	06-01-2026	2
6200647890	B07	120	160	06-01-2026	4
6200647896	B07	75	120	06-01-2026	3
6200688846	B19	90	140	06-01-2026	3
6200688847	B19	140	160	06-01-2026	4
6200688853	B19	50	90	06-01-2026	2

Boluwa Eco Systems B.V.  
Gerrit van Dijk  
Zwarteweg 1  
HEERDE  
Nederland

## Analysecertificaat

Datum: 16-01-2026

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2026-005461-01
Uw project/verslagnummer	25305
Uw projectnaam	Kempsestraat 1-3 Wehl
Opdrachtnummer	421-2026-005461
Projectafpraak	-
Ontvangst monster(s) op	14-01-2026
Uw Monsternemer	Gerrit van Dijk
Startdatum analyse	14-01-2026
Datum einde analyse	16-01-2026
Validatiedatum	16-01-2026
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in de laatst geldende versie van ons overzicht "Specificaties analysemethoden".

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,  
Eurofins Analytico (Barneveld)



Ing. A. Veldhuizen  
Technical Manager

Analyse	Eenheid	1	2
<b>Metalen</b>			
<i>pb 3110-3 &amp; NEN-EN-ISO 17294-2</i>			
S0 Barium (Ba)	µg/L	48	80
S0 Cadmium (Cd)	µg/L	< 0,20	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	µg/L	< 2,0	< 2,0
S0 Koper (Cu)	µg/L	< 2,0	2,5
S0 Kwik (Hg)	µg/L	< 0,050	< 0,050
S0 Lood (Pb)	µg/L	< 2,0	< 2,0
S0 Molybdeen (Mo)	µg/L	< 2,0	< 2,0
S0 Nikkel (Ni)	µg/L	< 3,0	< 3,0
S0 Zink (Zn)	µg/L	< 10	15

<b>Vluchtige aromatische koolwaterstoffen</b>			
<i>pb. 3130-1 &amp; NEN-ISO 20595</i>			
S0 Benzeen	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Toluene	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Ethylbenzeen	µg/L	< 0,2	0,4
S0 o-Xyleen	µg/L	< 0,1	0,1
S0 m,p-Xyleen	µg/L	< 0,2	0,4
BTEX (som)	µg/L	< 0,9	0,9
S0 Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,55
S0 Styreen	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Naftaleen	µg/L	< 0,02	0,19

<b>Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen</b>			
<i>pb. 3130-1 &amp; NEN-ISO 20595</i>			
S0 Dichloormethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Trichloormethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Tetrachloormethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 Trichlooretheen	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Tetrachlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 1,1-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 1,2-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	25305/B01/Pb01-1-1	Grondwater AS3000	14-01-2026	421-2026-00013656
2	25305/Pb02-1-1	Grondwater AS3000	14-01-2026	421-2026-00013657

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

**Eurofins Analytico BV**

KvK/CoC No. 09088623

 Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 Nederland

[www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

 Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie [www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

 BNP Paribas S.A. Netherlands  
 IBAN NL71BNPA0227924525  
 BIC/SWIFT-Code BNPANL2A  
 BTW nummer: NL804314883B01

 AR-421-2026-005461-01  
 Pagina 2/4

Analyse	Eenheid	1	2
<b>Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen</b>			
<i>pb. 3130-1 &amp; NEN-ISO 20595</i>			
S0 cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1
CKW (som)	µg/L	< 1,6	< 1,6
S0 Tribroommethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 1,1-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1
S0 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2
S0 Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42
S0 Vinylchloride	µg/L	< 0,1	< 0,1
<i>NEN EN ISO 20595</i>			
S0 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14
<b>Minerale olie</b>			
<i>pb. 3110-5</i>			
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	< 10	15
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	< 10	< 10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	< 10	< 10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	< 15	< 15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	< 10	< 10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	< 10	< 10
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	< 50	< 50

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	25305/B01/Pb01-1-1	Grondwater AS3000	14-01-2026	421-2026-00013656
2	25305/Pb02-1-1	Grondwater AS3000	14-01-2026	421-2026-00013657

Vrijgegeven door: VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

**Eurofins Analytico BV**

KvK/CoC No. 09088623

 Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 Nederland

[www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

 Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie [www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

 BNP Paribas S.A. Netherlands  
 IBAN NL71BNPA0227924525  
 BIC/SWIFT-Code BNPANL2A  
 BTW nummer: NL804314883B01

 AR-421-2026-005461-01  
 Pagina 3/4

**Appendix (A):** met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2026-005461-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw bemonsterings - datum	Deelmonsteromschrijving
<b>Ons Monsternr.</b> 421-2026-00013656	<b>Uw Monsteromschrijving</b>	25305/B01/Pb01-1-1			
0680915439	B01/Pb01	230	330	14-01-2026	2
0680915447	B01/Pb01	230	330	14-01-2026	1
0801233805	B01/Pb01	230	330	14-01-2026	
080123385	B01/Pb01	230	330	14-01-2026	3
<b>Ons Monsternr.</b> 421-2026-00013657	<b>Uw Monsteromschrijving</b>	25305/Pb02-1-1			
0680915406	Pb02	210	310	14-01-2026	
0680915434	Pb02	210	310	14-01-2026	2
068091546	Pb02	210	310	14-01-2026	1
0801233744	Pb02	210	310	14-01-2026	3

## Inhoud

Analysemonsters-conclusietabel.....	2
Overschrijdingstabel.....	2
Analysemonster toetsing tabellen .....	3
Toetstabel analysemonster: MM1 .....	3
Toetstabel analysemonster: MM2 .....	5
Toetstabel analysemonster: MM3 .....	7
Toetstabel analysemonster: MM4 .....	9
Toetstabel analysemonster: MM5 .....	11
Toetstabel analysemonster: MM6 .....	13
Legenda .....	15
Normentabel T.101 / T.130 Kwal.Gr-Bgr + Beoord. IW.....	16

## Analysemonsters-conclusietabel

Analysemonster	Deelmonsters	Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem (T.101)	Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)
MM1	B01/Pb01 (0,00 - 0,50), B08 (0,00 - 0,50), B12 (0,00 - 0,50), B14 (0,00 - 0,50), B15 (0,00 - 0,50), B16 (0,00 - 0,50), B18 (0,00 - 0,40)	<b>Klasse landbouw/natuur</b>	<b>Voldoet aan Interventiewaarde</b>
MM2	B04 (0,00 - 0,50), B10 (0,05 - 0,50), B13 (0,05 - 0,50), B11 (0,20 - 0,50)	<b>Klasse industrie</b>	<b>Voldoet aan Interventiewaarde</b>
MM3	B02 (0,00 - 0,50), B03 (0,00 - 0,50), B05 (0,00 - 0,50), B06 (0,00 - 0,50), B07 (0,00 - 0,40), B09 (0,00 - 0,50), B17 (0,00 - 0,50), B19 (0,00 - 0,50)	<b>Klasse landbouw/natuur</b>	<b>Voldoet aan Interventiewaarde</b>
MM4	B01/Pb01 (0,50 - 1,00), B01/Pb01 (1,00 - 1,50), B01/Pb01 (1,50 - 2,00), B11 (0,50 - 1,00), B11 (1,00 - 1,50), B11 (1,50 - 2,00)	<b>Klasse landbouw/natuur</b>	<b>Voldoet aan Interventiewaarde</b>
MM5	B14 (0,50 - 1,00), B14 (1,00 - 1,35), B14 (1,35 - 1,65), B14 (1,65 - 2,00), B15 (0,50 - 0,90), B15 (0,90 - 1,40), B15 (1,40 - 1,70), B15 (1,70 - 2,00)	<b>Klasse landbouw/natuur</b>	<b>Voldoet aan Interventiewaarde</b>
MM6	B07 (0,50 - 0,75), B07 (0,75 - 1,20), B07 (1,20 - 1,60), B19 (0,50 - 0,90), B19 (0,90 - 1,40), B19 (1,40 - 1,60)	<b>Klasse landbouw/natuur</b>	<b>Voldoet aan Interventiewaarde</b>

## Overschrijdingstabel

Analysemonster	Deelmonsters	LN (T.101)	WO (T.101)	IND (T.101)	MV (T.101)	>IW (T.130)
MM1	B01/Pb01 (0,00 - 0,50), B08 (0,00 - 0,50), B12 (0,00 - 0,50), B14 (0,00 - 0,50), B15 (0,00 - 0,50), B16 (0,00 - 0,50), B18 (0,00 - 0,40)	-	-	-	-	-
MM2	B04 (0,00 - 0,50), B10 (0,05 - 0,50), B13 (0,05 - 0,50), B11 (0,20 - 0,50)	-	PAK 10 VROM	-	-	-
MM3	B02 (0,00 - 0,50), B03 (0,00 - 0,50), B05 (0,00 - 0,50), B06 (0,00 - 0,50), B07 (0,00 - 0,40), B09 (0,00 - 0,50), B17 (0,00 - 0,50), B19 (0,00 - 0,50)	-	-	-	-	-
MM4	B01/Pb01 (0,50 - 1,00), B01/Pb01 (1,00 - 1,50), B01/Pb01 (1,50 - 2,00), B11 (0,50 - 1,00), B11 (1,00 - 1,50), B11 (1,50 - 2,00)	-	-	-	-	-
MM5	B14 (0,50 - 1,00), B14 (1,00 - 1,35), B14 (1,35 - 1,65), B14 (1,65 - 2,00), B15 (0,50 - 0,90), B15 (0,90 - 1,40), B15 (1,40 - 1,70), B15 (1,70 - 2,00)	-	-	-	-	-
MM6	B07 (0,50 - 0,75), B07 (0,75 - 1,20), B07 (1,20 - 1,60), B19 (0,50 - 0,90), B19 (0,90 - 1,40), B19 (1,40 - 1,60)	Kobalt [Co]	-	-	-	-

### Legenda

- LN Klasse landbouw natuur overschreden
- WO Klasse wonen overschreden
- IND Klasse industrie overschreden
- MV Klasse matig verontreinigd overschreden
- > IW Groter dan Interventie waarden

## Analysemonster toetsing tabellen

### Toetstabel analysemonster: MM1

Analysemonster	MM1				
Certificaatcode					
Datum monster	06-01-2026				
Boring(en)	B01/Pb01, B08, B12, B14, B15, B16, B18				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	1,9				
Lutum (% ds)	5,7				
<b>Toetsing</b>				<b>T.101 Kwal. grond en bagger</b>	<b>T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit</b>
<b>Toetsdatum</b>				21-01-2026	21-01-2026
<b>Monsterconclusie</b>				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	<b>Meetwaarden</b>	<b>GSSD</b>	<b>Eenheid</b>	<b>Oordeel T.101</b>	<b>Oordeel T.130</b>
<b>Gechloreerde koolwaterstoffen</b>					
PCB (som 7)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PCB (7) (som, 0.7 factor)	0,0049		mg/kg ds		
PCB 28	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 52	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
<b>Metalen</b>					
Kobalt [Co]	3,9	9,8	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	7,6	16,9	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	10	18	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	43	86	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium [Cd]	< 0,20	< 0,23	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	41	109	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Kwik [Hg]	0,064	0,087	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	17	25	mg/kg ds	<LN	<=IW
<b>Overig</b>					
Gloeirest	97,7		% (m/m) ds		
Droge stof	85,9	85,9	% m/m		
Lutum	5,7		%		
Organische stof (humus)	1,9		%		
<b>Overige (organische) verbindingen</b>					
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C21 - C30	< 11	39	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C35 - C40	< 6,0	21,0	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
<b>PAK</b>					
Pak-totaal (10 van VROM)	0,38		mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		

Analysemonster	MM1				
Certificaatcode					
Datum monster	06-01-2026				
Boring(en)	B01/Pb01, B08, B12, B14, B15, B16, B18				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	1,9				
Lutum (% ds)	5,7				
<b>Toetsing</b>				<b>T.101 Kwal. grond en bagger</b>	<b>T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit</b>
<b>Toetsdatum</b>				21-01-2026	21-01-2026
<b>Monsterconclusie</b>				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
Fenantheen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Fluorantheen	0,067	0,067	mg/kg ds		
Chryseen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	0,382	0,382	mg/kg ds	<LN	<=IW

Toetstabel analysemonster: MM2

Analysemonster	MM2				
Certificaatcode					
Datum monster	06-01-2026				
Boring(en)	B04, B10, B13, B11				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	1,3				
Lutum (% ds)	6				
<b>Toetsing</b>				<b>T.101 Kwal. grond en bagger</b>	<b>T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit</b>
<b>Toetsdatum</b>				21-01-2026	21-01-2026
<b>Monsterconclusie</b>				Klasse industrie	Voldoet aan Interventiewaarde
	<b>Meetwaarden</b>	<b>GSSD</b>	<b>Eenheid</b>	<b>Oordeel T.101</b>	<b>Oordeel T.130</b>
<b>Gechloreerde koolwaterstoffen</b>					
PCB (som 7)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PCB (7) (som, 0.7 factor)	0,0049		mg/kg ds		
PCB 28	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 52	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
<b>Metalen</b>					
Kobalt [Co]	4,4	10,8	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	9,6	21,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	6,8	12,4	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	61	120	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium [Cd]	< 0,20	< 0,23	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	65	168	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Kwik [Hg]	0,099	0,134	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	11	16	mg/kg ds	<LN	<=IW
<b>Overig</b>					
Gloeirest	98,2		% (m/m) ds		
Droge stof	86,5	86,5	% m/m		
Lutum	6,0		%		
Organische stof (humus)	1,3		%		
<b>Overige (organische) verbindingen</b>					
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C16 - C21	8,6	43,0	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C21 - C30	< 11	39	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C35 - C40	< 6,0	21,0	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
<b>PAK</b>					
Pak-totaal (10 van VROM)	7,9		mg/kg ds		
Naftaleen	0,066	0,066	mg/kg ds		
Anthraceen	0,29	0,29	mg/kg ds		
Fenantheen	2,0	2,0	mg/kg ds		
Fluorantheen	2,2	2,2	mg/kg ds		

Analysemonster	MM2				
Certificaatcode					
Datum monster	06-01-2026				
Boring(en)	B04, B10, B13, B11				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	1,3				
Lutum (% ds)	6				
<b>Toetsing</b>				<b>T.101 Kwal. grond en bagger</b>	<b>T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit</b>
<b>Toetsdatum</b>				21-01-2026	21-01-2026
<b>Monsterconclusie</b>				Klasse industrie	Voldoet aan Interventiewaarde
Chryseen	0,66	0,66	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	0,83	0,83	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	0,67	0,67	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	0,34	0,34	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,49	0,49	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	0,35	0,35	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	7,896	7,896	mg/kg ds	IND	<=IW

## Toetstabel analysemonster: MM3

Analysemonster	MM3				
Certificaatcode					
Datum monster	06-01-2026				
Boring(en)	B02, B03, B05, B06, B07, B09, B17, B19				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	2,8				
Lutum (% ds)	7,2				
<b>Toetsing</b>				<b>T.101 Kwal. grond en bagger</b>	<b>T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit</b>
<b>Toetsdatum</b>				21-01-2026	21-01-2026
<b>Monsterconclusie</b>				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	<b>Meetwaarden</b>	<b>GSSD</b>	<b>Eenheid</b>	<b>Oordeel T.101</b>	<b>Oordeel T.130</b>
<b>Gechloreerde koolwaterstoffen</b>					
PCB (som 7)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PCB (7) (som, 0.7 factor)	0,0049		mg/kg ds		
PCB 28	< 0,0010	< 0,0025	mg/kg ds		
PCB 52	< 0,0010	< 0,0025	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,0010	< 0,0025	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,0010	< 0,0025	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,0010	< 0,0025	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,0010	< 0,0025	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,0010	< 0,0025	mg/kg ds		
<b>Metalen</b>					
Kobalt [Co]	5,5	12,3	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	8,5	17,3	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	14	24	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	59	109	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium [Cd]	0,21	0,32	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	170	399	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Kwik [Hg]	0,059	0,078	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	22	31	mg/kg ds	<LN	<=IW
<b>Overig</b>					
Gloeirest	96,7		% (m/m) ds		
Droge stof	84,4	84,4	% m/m		
Lutum	7,2		%		
Organische stof (humus)	2,8		%		
<b>Overige (organische) verbindingen</b>					
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	7,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 88	mg/kg ds	<LN	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	12,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	12,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C21 - C30	< 11	28	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	12,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C35 - C40	< 6,0	15,0	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
<b>PAK</b>					
Pak-totaal (10 van VROM)	0,38		mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Fenantheen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Fluorantheen	0,065	0,065	mg/kg ds		

Analysemonster	MM3				
Certificaatcode					
Datum monster	06-01-2026				
Boring(en)	B02, B03, B05, B06, B07, B09, B17, B19				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	2,8				
Lutum (% ds)	7,2				
<b>Toetsing</b>				<b>T.101 Kwal. grond en bagger</b>	<b>T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit</b>
<b>Toetsdatum</b>				21-01-2026	21-01-2026
<b>Monsterconclusie</b>				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
Chryseen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	0,38	0,38	mg/kg ds	<LN	<=IW

Toetstabel analysemonster: MM4

Analysemonster	MM4				
Certificaatcode					
Datum monster	06-01-2026				
Boring(en)	B01/Pb01, B01/Pb01, B01/Pb01, B11, B11, B11				
Traject (cm-mv)	50-200				
Humus (% ds)	0,7				
Lutum (% ds)	7				
<b>Toetsing</b>				<b>T.101 Kwal. grond en bagger</b>	<b>T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit</b>
<b>Toetsdatum</b>				21-01-2026	21-01-2026
<b>Monsterconclusie</b>				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	<b>Meetwaarden</b>	<b>GSSD</b>	<b>Eenheid</b>	<b>Oordeel T.101</b>	<b>Oordeel T.130</b>
<b>Gechloreerde koolwaterstoffen</b>					
PCB (som 7)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PCB (7) (som, 0.7 factor)	0,0049		mg/kg ds		
PCB 28	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 52	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
<b>Metalen</b>					
Kobalt [Co]	5,7	13,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	14	29	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	6,2	10,9	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	24	45	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium [Cd]	< 0,20	< 0,22	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	26	62	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Kwik [Hg]	< 0,050	< 0,047	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	< 10	< 10	mg/kg ds	<LN	<=IW
<b>Overig</b>					
Gloeirest	98,8		% (m/m) ds		
Droge stof	85,6	85,6	% m/m		
Lutum	7,0		%		
Organische stof (humus)	< 0,7		%		
<b>Overige (organische) verbindingen</b>					
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C21 - C30	< 11	39	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C35 - C40	< 6,0	21,0	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
<b>PAK</b>					
Pak-totaal (10 van VROM)	0,35		mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Fenanthreen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Fluorantheen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		

Analysemonster	MM4				
Certificaatcode					
Datum monster	06-01-2026				
Boring(en)	B01/Pb01, B01/Pb01, B01/Pb01, B11, B11, B11				
Traject (cm-mv)	50-200				
Humus (% ds)	0,7				
Lutum (% ds)	7				
<b>Toetsing</b>				<b>T.101 Kwal. grond en bagger</b>	<b>T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit</b>
<b>Toetsdatum</b>				21-01-2026	21-01-2026
<b>Monsterconclusie</b>				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
Chryseen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	< 0,35	< 0,35	mg/kg ds	<LN	<=IW

Toetstabel analysemonster: MM5

Analysemonster	MM5				
Certificaatcode					
Datum monster	06-01-2026				
Boring(en)	B14, B14, B14, B14, B15, B15, B15, B15				
Traject (cm-mv)	50-200				
Humus (% ds)	0,9				
Lutum (% ds)	5,5				
<b>Toetsing</b>				<b>T.101 Kwal. grond en bagger</b>	<b>T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit</b>
<b>Toetsdatum</b>				21-01-2026	21-01-2026
<b>Monsterconclusie</b>				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	<b>Meetwaarden</b>	<b>GSSD</b>	<b>Eenheid</b>	<b>Oordeel T.101</b>	<b>Oordeel T.130</b>
<b>Gechloreerde koolwaterstoffen</b>					
PCB (som 7)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PCB (7) (som, 0.7 factor)	0,0049		mg/kg ds		
PCB 28	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 52	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
<b>Metalen</b>					
Kobalt [Co]	5,2	13,2	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	11	25	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	5,8	10,7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	< 20	< 28	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium [Cd]	< 0,20	< 0,23	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	79	213	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Kwik [Hg]	< 0,050	< 0,048	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	< 10	< 10	mg/kg ds	<LN	<=IW
<b>Overig</b>					
Gloeirest	98,7		% (m/m) ds		
Droge stof	84,7	84,7	% m/m		
Lutum	5,5		%		
Organische stof (humus)	0,9		%		
<b>Overige (organische) verbindingen</b>					
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C21 - C30	< 11	39	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C35 - C40	< 6,0	21,0	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
<b>PAK</b>					
Pak-totaal (10 van VROM)	0,35		mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Fenantheen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Fluorantheen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		

Analysemonster	MM5				
Certificaatcode					
Datum monster	06-01-2026				
Boring(en)	B14, B14, B14, B14, B15, B15, B15, B15				
Traject (cm-mv)	50-200				
Humus (% ds)	0,9				
Lutum (% ds)	5,5				
<b>Toetsing</b>				<b>T.101 Kwal. grond en bagger</b>	<b>T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit</b>
<b>Toetsdatum</b>				21-01-2026	21-01-2026
<b>Monsterconclusie</b>				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
Chryseen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	< 0,35	< 0,35	mg/kg ds	<LN	<=IW

## Toetstabel analysemonster: MM6

Analysemonster	MM6				
Certificaatcode					
Datum monster	06-01-2026				
Boring(en)	B07, B07, B07, B19, B19, B19				
Traject (cm-mv)	40-160				
Humus (% ds)	0,9				
Lutum (% ds)	6,6				
<b>Toetsing</b>				<b>T.101 Kwal. grond en bagger</b>	<b>T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit</b>
<b>Toetsdatum</b>				21-01-2026	21-01-2026
<b>Monsterconclusie</b>				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	<b>Meetwaarden</b>	<b>GSSD</b>	<b>Eenheid</b>	<b>Oordeel T.101</b>	<b>Oordeel T.130</b>
<b>Gechloreerde koolwaterstoffen</b>					
PCB (som 7)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PCB (7) (som, 0.7 factor)	0,0049		mg/kg ds		
PCB 28	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 52	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
<b>Metalen</b>					
Kobalt [Co]	6,6	15,4	mg/kg ds	WO	<=IW
Nikkel [Ni]	12	25	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	5,1	9,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	< 20	< 27	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium [Cd]	< 0,20	< 0,23	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	590	1452	mg/kg ds	----- <sup>638</sup>	----- <sup>538</sup>
Kwik [Hg]	< 0,050	< 0,047	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	< 10	< 10	mg/kg ds	<LN	<=IW
<b>Overig</b>					
Gloeirest	98,6		% (m/m) ds		
Droge stof	82,6	82,6	% m/m		
Lutum	6,6		%		
Organische stof (humus)	0,9		%		
<b>Overige (organische) verbindingen</b>					
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C21 - C30	< 11	39	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
Minerale olie C35 - C40	< 6,0	21,0	mg/kg ds	----- <sup>6</sup>	----- <sup>5</sup>
<b>PAK</b>					
Pak-totaal (10 van VROM)	0,35		mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Fenantheen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Fluorantheen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		

Analysemonster	MM6				
Certificaatcode					
Datum monster	06-01-2026				
Boring(en)	B07, B07, B07, B19, B19, B19				
Traject (cm-mv)	40-160				
Humus (% ds)	0,9				
Lutum (% ds)	6,6				
<b>Toetsing</b>				<b>T.101 Kwal. grond en bagger</b>	<b>T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit</b>
<b>Toetsdatum</b>				21-01-2026	21-01-2026
<b>Monsterconclusie</b>				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
Chryseen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	< 0,35	< 0,35	mg/kg ds	<LN	<=IW

## Legenda

### Parameter oordelen (T.101)

<LN	Landbouw natuur
WO	Wonen
IND	Industrie
MV	Matig verontreinigd
SV	Sterk verontreinigd
#	Verhoogde rapportagegrens
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde

### Parameter oordelen (T.130)

<=IW	Kleiner dan gelijk aan interventiewaarde
>IW	Groter dan interventiewaarde
#	Verhoogde rapportagegrens
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde

### Parameter meldingen

2	Enkele parameters ontbreken in de som
5	IW ontbreekt: zorgplicht van toepassing
6	Heeft geen normwaarde: zorgplicht van toepassing
7	Heeft andere normwaarde: zorgplicht van toepassing
9	Max waarde B ontbreekt: zorgplicht van toepassing
11	Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
12	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie IW > 1
13	Indicatieve interventiewaarde wordt overschreden
14	Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
21	Overschrijding Emissietoetswaarde
22	Max waarde verspreiden ontbreekt
37	Geen overschrijding Interventiewaarde
38	Bij antropogene bron: > voormalige interventiewaarde
41	Verhoogde rapportagegrens geconstateerd
44	Kwaliteitseis sterk verontreinigd ontbreekt: zorgplicht van toepassing

### Monstermeldingen

10	Monsters waarmee gemiddelde is berekend zijn van ongelijke kwaliteit
18	Monsters waarmee gemiddelde is berekend hebben ongelijk stoffenpakket

## Normentabel T.101 / T.130 Kwal.Gr-Bgr + Beoord. IW

		LN	WO	IND	I
<b>ANORGANISCHE VERBINDINGEN</b>					
Cyanide (complex, pH onbelangrijk)	mg/kg	5,5	5,5	50	50
Cyanide (vrij)	mg/kg	3	3	20	20
Thiocyanaten (som)	mg/kg	6	6	20	20
<b>AROMATISCHE VERBINDINGEN</b>					
1,2,3-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
1,2,4-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
3-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Benzeen	mg/kg	0,2	0,2	1	1,1
Cresolen (som)	mg/kg	0,3	0,3	5	13
Dodecylbenzeen	mg/kg	0,35	0,35	0,35	
Ethylbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	110
Fenol	mg/kg	0,25	0,25	1,25	14
iso-Propylbenzeen (Cumeen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Propylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	mg/kg	2,5	2,5	2,5	
Styreen (Vinylbenzeen)	mg/kg	0,25	0,25	25	86
Tolueen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	32
Xylenen (som)	mg/kg	0,45	0,45	1,25	17
<b>BESTRIJDINGSMIDDELEN</b>					
4-Chloor-2-methylfenoxy-azijnzuur	mg/kg	0,55	0,55	0,55	4
Aldrin	µg/kg				320
alfa-Endosulfan	µg/kg	0,9	0,9	100	4000
alfa-HCH	µg/kg	1	1	500	17000
Atrazine	µg/kg	35	35	500	710
Azinphos-methyl	µg/kg	7,5	7,5	7,5	
beta-HCH	µg/kg	2	2	500	1600
Carbaryl	mg/kg	0,15	0,15	0,45	0,45
Carbofuran	µg/kg	17	17	17	17
Chloordaan (cis + trans)	µg/kg	2	2	500	1600
DDD (som)	µg/kg	20	840	34000	34000
DDE (som)	µg/kg	100	130	1300	2300
DDT (som)	µg/kg	200	200	1000	1700
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	µg/kg	15	40	140	4000
gamma-HCH	µg/kg	3	40	500	1200
Heptachloor	µg/kg	0,7	0,7	100	4000
Heptachloorepoxide	µg/kg	2	2	100	4000
Hexachloorbutadieen	µg/kg	3			
Organotin, som TBT+TFT, als SN	µg/kg	150	500	2500	2500
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	µg/kg	400			
Som niet chloorhoudende bestrijding	µg/kg	90	90	500	
Tributyltin (als Sn)	µg/kg	65	65	65	
<b>GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN</b>					
1,1,1-Trichloorethaan	mg/kg	0,25	0,25	0,25	15
1,1,2-Trichloorethaan	mg/kg	0,3	0,3	0,3	10
1,1-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	0,2	15
1,1-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	0,3
1,2-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	4	6,4
2-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
4-chloormethylfenolen (som)	mg/kg	0,6	0,6	0,6	
4-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Chloornaftaleen	µg/kg	70	70	10000	23000
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	1
Dichloorbenzenen (som)	mg/kg	2	2	2	5
Dichloorfenolen (som)	mg/kg	0,2	0,2	6	22
Dichloormethaan	mg/kg	0,1	0,1	3,9	3,9
Dichloorpropaan	mg/kg	0,8	0,8	0,8	2
Hexachloorbenzeen (HCB)	µg/kg	8,5	27	1400	2000
Monochlooranilinen (som)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	50
Monochloorbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	5	15
Monochloorfenolen (som)	µg/kg	45	45	5400	5400
PCB (som 7)	µg/kg	20	40	500	1000
Pentachlooraniline	mg/kg	0,15	0,15	0,15	

		LN	WO	IND	I
Pentachloorbenzeen (QCB)	µg/kg	2,5	2,5	5000	6700
Pentachloorfenol (PCP)	µg/kg	3	1400	5000	12000
Som 29 dioxines (als TEQ)	ng/kg	55	55	55	180
Tetrachloorbenzenen (som)	µg/kg	9	9	2200	2200
Tetrachlooretheen (Per)	mg/kg	0,15	0,15	4	8,8
Tetrachloorfenolen (som)	µg/kg	15	1000	600	21000
Tetrachloormethaan (Tetra)	mg/kg	0,3	0,3	0,7	0,7
Tribroommethaan (bromoform)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	75
Trichloorbenzenen (som)	µg/kg	15	15	5000	11000
Trichlooretheen (Tri)	mg/kg	0,25	0,25	2,5	2,5
Trichloorfenolen (som)	µg/kg	3	3	6000	22000
Trichloormethaan (Chloroform)	mg/kg	0,25	0,25	3	5,6
Vinylchloride	mg/kg	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>METALEN</b>					
Antimoon	mg/kg	4	15	22	22
Arseen	mg/kg	20	27	76	76
Cadmium	mg/kg	0,6	1,2	4,3	13
Chroom (VI)	mg/kg				78
Chroom	mg/kg	55	64	180	180
Kobalt	mg/kg	15	35	190	190
Koper	mg/kg	40	54	190	190
Kwik	mg/kg	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg	35	39	100	100
Tin	mg/kg	6,5	180	900	
Vanadium	mg/kg	80	97	250	
Zink	mg/kg	140	200	720	720
<b>OVERIG</b>					
Benzylbutylftalaat	µg/kg	70	2600	48000	48000
Dihexylftalaat	µg/kg	70	18000	60000	220000
methylkwik	mg/kg				4
som gewogen asbest	mg/kg		100	100	100
<b>OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN</b>					
1,3,5-Trimethylbenzeen (Mesityleen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
2-Propanol	mg/kg	0,75	0,75	0,75	
Acrylonitril	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Bis(ethylhexyl)ftalaat	µg/kg	45	8300	60000	60000
Butanol	mg/kg	2	2	2	
Butylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Cyclohexanon	mg/kg	2	2	150	150
Dibutylftalaat	µg/kg	70	5000	36000	36000
Diethyleenglycol	mg/kg	8	8	8	
Diethylftalaat	µg/kg	45	5300	53000	53000
Di-isobutylftalaat	µg/kg	45	1300	17000	17000
Dimethylftalaat	µg/kg	45	9200	60000	82000
Ethylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Ethyleenglycol	mg/kg	5	5	5	
Formaldehyde	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Methanol	mg/kg	3	3	3	
Methylethylketon (MEK)	mg/kg	2	2	2	
Methyl-tert-butylether (MTBE)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	
Minerale olie (totaal)	mg/kg	190	190	500	5000
Pyridine	mg/kg	0,25	0,25	1	11
Tetrahydrofuraan	mg/kg	0,45	0,45	2	7
Tetrahydrothiofeen	mg/kg	1,5	1,5	8,8	8,8
<b>PAK</b>					
PAK 10 VROM	mg/kg	1,5	6,8	40	40

## Inhoud

Watermonsters conclusie tabel .....	2
Overschrijdingstabel.....	3
Watermonster toetsing tabellen.....	4
Toetstabel watermonster: B01/Pb01-1-1 .....	4
Toetstabel watermonster: Pb02-1-1 .....	6
Legenda .....	8
Normentabel T.1001 BKL Landelijk .....	9

## Watermonsters conclusie tabel

<b>Watermonster</b>	<b>T.1001 Grondwater Landelijk</b>
B01/Pb01-1-1	Voldoet aan Signaleringsparameters
Pb02-1-1	Voldoet aan Signaleringsparameters

## Overschrijdingstabel

Watermonster	Signaleringsparameter
B01/Pb01-1-1	
Pb02-1-1	

## Watermonster toetsing tabellen

### Toetstabel watermonster: B01/Pb01-1-1

Watermonster	B01/Pb01-1-1		
Datum monster	14-01-2026		
Traject (cm -mv)	230,0 - 330,0		
Toetsing			T.1001 BKL Landelijk
Toetsdatum	22-01-2026		
Monsterconclusie	Voldoet aan Signaleringsparameters		
	Meetwaarden	Eenheid	Oordeel
<b>Aromatische verbindingen</b>			
BTEX (som)	< 0,9	µg/l	
Xylenen (som, 0.7 factor)	0,21	µg/l	
Benzeen	< 0,2	µg/l	<= S
Ethylbenzeen	< 0,2	µg/l	<= S
Tolueen	< 0,2	µg/l	<= S
Xylenen (som)	< 0,21	µg/l	<= S
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,2	µg/l	
ortho-Xyleen	< 0,1	µg/l	
Styreen (Vinylbenzeen)	< 0,2	µg/l	<= S
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	< 0,77	µg/l	<sup>2</sup>
<b>Gechloroerde koolwaterstoffen</b>			
CKW (som)	< 1,6	µg/l	
1,3-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
1,1-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
Dichloorpropaan	< 0,42	µg/l	<= S
1,2-Dichloorethenen (som, 0.7 fact)	0,14	µg/l	
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	0,42	µg/l	
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,14	µg/l	<= S
1,1-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	<= S
cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	
Dichloormethaan	< 0,2	µg/l	<= S
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,2	µg/l	<= S
Tribroommethaan (bromoform)	< 0,2	µg/l	<= S
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,1	µg/l	<= S
1,1-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= S
1,2-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= S
1,2-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= S
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= S
Trichlooretheen (Tri)	< 0,2	µg/l	<= S
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,1	µg/l	<= S
Vinylchloride	< 0,1	µg/l	<= S
<b>Metalen</b>			
Kobalt [Co]	< 2,0	µg/l	<= S
Nikkel [Ni]	< 3,0	µg/l	<= S
Koper [Cu]	< 2,0	µg/l	<= S
Zink [Zn]	< 10	µg/l	<= S
Molybdeen [Mo]	< 2,0	µg/l	<= S
Cadmium [Cd]	< 0,20	µg/l	<= S
Barium [Ba]	48	µg/l	<= S
Kwik [Hg]	< 0,050	µg/l	<= S
Lood [Pb]	< 2,0	µg/l	<= S
<b>Overige (organische) verbindingen</b>			
Minerale olie C10 - C12	< 10	µg/l	<= S
Minerale olie C10 - C40	< 50	µg/l	<= S
Minerale olie C12 - C16	< 10	µg/l	<= S
Minerale olie C16 - C21	< 10	µg/l	<= S
Minerale olie C21 - C30	< 15	µg/l	<= S
Minerale olie C30 - C35	< 10	µg/l	<= S

Watermonster	B01/Pb01-1-1		
Datum monster	14-01-2026		
Traject (cm -mv)	230,0 - 330,0		
Minerale olie C35 - C40	< 10	µg/l	<= S
<b>PAK</b>			
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)		-	----- <sup>11</sup>
Naftaleen	< 0,02	µg/l	<= S
PAK 10 VROM	< 0,014	µg/l	<sup>2</sup>

Toetstabel watermonster: Pb02-1-1

Watermonster	Pb02-1-1		
Datum monster	14-01-2026		
Traject (cm -mv)	210,0 - 310,0		
Toetsing			T.1001 BKL Landelijk
Toetsdatum			22-01-2026
Monsterconclusie			Voldoet aan Signaleringsparameters
	Meetwaarden	Eenheid	Oordeel
<b>Aromatische verbindingen</b>			
BTEX (som)	0,9	µg/l	
Xylenen (som, 0.7 factor)	0,55	µg/l	
Benzeen	< 0,2	µg/l	<= S
Ethylbenzeen	0,4	µg/l	<= S
Tolueen	< 0,2	µg/l	<= S
Xylenen (som)	0,5	µg/l	<= S
meta-/para-Xyleen (som)	0,4	µg/l	
ortho-Xyleen	0,1	µg/l	
Styreen (Vinylbenzeen)	< 0,2	µg/l	<= S
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	1,32	µg/l	<sup>2</sup>
<b>Gechloreerde koolwaterstoffen</b>			
CKW (som)	< 1,6	µg/l	
1,3-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
1,1-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
Dichloorpropaan	< 0,42	µg/l	<= S
1,2-Dichloorethenen (som, 0.7 facto	0,14	µg/l	
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	0,42	µg/l	
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,14	µg/l	<= S
1,1-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	<= S
cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	
Dichloormethaan	< 0,2	µg/l	<= S
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,2	µg/l	<= S
Tribroommethaan (bromoform)	< 0,2	µg/l	<= S
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,1	µg/l	<= S
1,1-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= S
1,2-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= S
1,2-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= S
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= S
Trichlooretheen (Tri)	< 0,2	µg/l	<= S
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,1	µg/l	<= S
Vinylchloride	< 0,1	µg/l	<= S
<b>Metalen</b>			
Kobalt [Co]	< 2,0	µg/l	<= S
Nikkel [Ni]	< 3,0	µg/l	<= S
Koper [Cu]	2,5	µg/l	<= S
Zink [Zn]	15	µg/l	<= S
Molybdeen [Mo]	< 2,0	µg/l	<= S
Cadmium [Cd]	< 0,20	µg/l	<= S
Barium [Ba]	80	µg/l	<= S
Kwik [Hg]	< 0,050	µg/l	<= S
Lood [Pb]	< 2,0	µg/l	<= S
<b>Overige (organische) verbindingen</b>			
Minerale olie C10 - C12	15	µg/l	<= S
Minerale olie C10 - C40	< 50	µg/l	<= S
Minerale olie C12 - C16	< 10	µg/l	<= S
Minerale olie C16 - C21	< 10	µg/l	<= S
Minerale olie C21 - C30	< 15	µg/l	<= S
Minerale olie C30 - C35	< 10	µg/l	<= S
Minerale olie C35 - C40	< 10	µg/l	<= S

Watermonster	Pb02-1-1		
Datum monster	14-01-2026		
Traject (cm -mv)	210,0 - 310,0		
<b>PAK</b>			
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)		-	----- <sup>11</sup>
Naftaleen	0,19	µg/l	<= S
PAK 10 VROM	0,19	µg/l	<sup>2</sup>

## Legenda

### Parameter oordelen

- $\leq S$  :  $\leq$  Signaleringsparameter
- $> S$  :  $>$  Signaleringsparameter
- # : verhoogde rapportagegrens

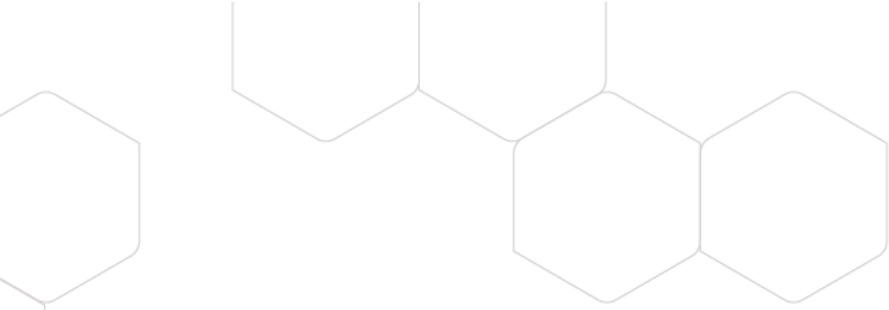
### Parameter meldingen

- 2 : Enkele parameters ontbreken in de som
- 6 : Heeft geen normwaarde: zorgplicht van toepassing
- 7 : Heeft andere normwaarde: zorgplicht van toepassing
- 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
- 38 : Bij antropogene bron:  $>$  voormalige interventiewaarde
- 41 : Verhoogde rapportagegrens geconstateerd

## Normentabel T.1001 BKL Landelijk

		Signaleringsparameter
<b>ANORGANISCHE VERBINDINGEN</b>		
cyanide-complex	µg/l	1500
cyanide-vrij	µg/l	1500
thiocyanaat (anion)	µg/l	1500
<b>AROMATISCHE VERBINDINGEN</b>		
benzeen	µg/l	30
ethylbenzeen	µg/l	150
fenol	µg/l	2000
som cresol-isomeren	µg/l	200
som xyleen-isomeren	µg/l	70
styreen	µg/l	300
tolueen	µg/l	1000
<b>BESTRIJDINGSMIDDELEN</b>		
2-methyl-4-chloorfenoxiazijnzuur	µg/l	50
alfa-endosulfan	µg/l	5
atrazine	µg/l	150
carbaryl	µg/l	60
carbofuran	µg/l	100
heptachloor	µg/l	0.3
som 2 organotin verbindingen (tributyltin en trifenylytin)	µg/l	0.7
som 2,4'-, 4,4'-DDT, 2,4'-, 4,4'-DDD, 2,4'- en 4,4'-DDE	µg/l	0.01
som aldrin, dieldrin en endrin	µg/l	0.1
som chloordaan (som cis- en trans-)	µg/l	0.2
som heptachloorepoxide (som cis- en trans-)	µg/l	3
<b>GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN</b>		
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	130
1,1-dichloorethaan	µg/l	900
1,1-dichlooretheen	µg/l	10
1,2-dichloorethaan	µg/l	400
chloorbenzeen	µg/l	180
chlooretheen (vinylchloride)	µg/l	5
dichloormethaan	µg/l	1000
hexachloorbenzeen	µg/l	0.5
pentachloorbenzeen	µg/l	1
pentachloorfenol	µg/l	3
som 1- en 2-chlooraфтаalen	µg/l	6
som 3 dichloorpropanen (som 1,1- en 1,2- en 1,3-)	µg/l	80
som 6 dichloorfenolen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l	30
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180	µg/l	0.01
som dichloorbenzeen-isomeren	µg/l	50
som dichlooretheen-isomeren	µg/l	20
som monochlooraniline-isomeren	µg/l	30
som monochloorfenol-isomeren	µg/l	100
som tetrachloorbenzeen-isomeren	µg/l	2.5
som tetrachloorfenol-isomeren	µg/l	10
som trichloorbenzenen (som 1,2,3- en 1,2,4- en 1,3,5-)	µg/l	10
som trichloorfenol-isomeren	µg/l	10
tetrachlooretheen (per)	µg/l	40
tetrachloormethaan (tetra)	µg/l	10
tribroommethaan	µg/l	630
trichlooretheen (tri)	µg/l	500
trichloormethaan (chloroform)	µg/l	400
<b>METALEN</b>		
antimoon	µg/l	20
arseen	µg/l	60
barium	µg/l	625
cadmium	µg/l	6
chrom	µg/l	30
kobalt	µg/l	100
koper	µg/l	75
kwik	µg/l	0.3

		Signaleringsparameter
lood	µg/l	75
molybdeen	µg/l	300
nikkel	µg/l	75
zink	µg/l	800
<b>OVERIG</b>		
cyclohexanon	µg/l	15000
minerale olie	µg/l	600
pyridine	µg/l	30
som 7 ftalaten (Bbk, 1-1-2008)	µg/l	5
tetrahydrofuraan	µg/l	300
tetrahydrothiofeen	µg/l	5000
<b>PAK</b>		
antraceen	µg/l	5
benzo(a)antraceen	µg/l	0.5
benzo(a)pyreen	µg/l	0.05
benzo(ghi)peryleen	µg/l	0.05
benzo(k)fluorantheen	µg/l	0.05
chryseen	µg/l	0.2
fenantreen	µg/l	5
fluorantheen	µg/l	1
indeno(1,2,3-cd)pyreen	µg/l	0.05
naftaleen	µg/l	70
<b>THIOFENEN</b>		
som a-, b- en c-HCH	µg/l	1

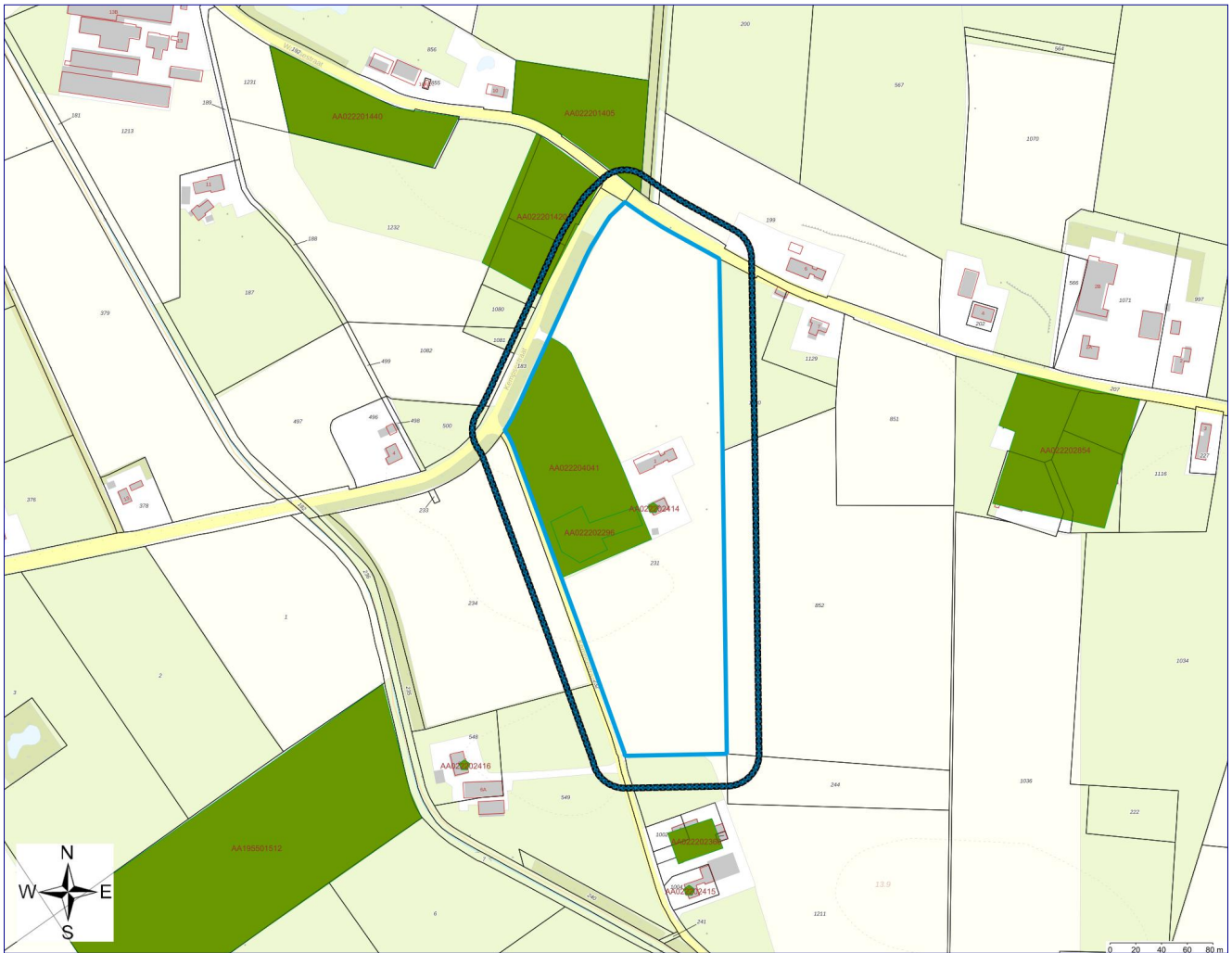


**Bijlage 6: Omgevingsrapportage/Bodem informatie**



# Bodeminformatie

WEH00 (Wehl) M 231



	Geselecteerd gebied		Locatie
	25-meter contour		Percelen

## Inhoudsopgave

Inleiding	3
Gegevens binnen het geselecteerde gebied	4
Locaties	4
Gegevens binnen de 25-meter contour rond het geselecteerde gebied	9
Locaties	9
Disclaimer	12
Toelichting	13

## Inleiding

Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend!

Indien er stoffen in de bodem voorkomen die van nature niet in de bodem zitten is sprake van bodemverontreiniging.

De provincies en gemeenten spelen een rol bij het saneren of beheersen van een bodemverontreiniging. De provincies en een aantal grotere gemeenten zijn in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) aangewezen als de instanties die toezien op het saneren van verontreinigde bodem en het voorkomen van nieuwe bodemverontreiniging (bevoegd gezag Wetbodembescherming). Zij sturen de bodemsaneringsoperatie en voeren zelf bodemsaneringen uit en beoordelen plannen en saneringen die door anderen (bedrijven, particulieren en gemeenten) worden uitgevoerd. Hierbij kan de provincie juridische en financiële instrumenten inzetten. In dit kader worden bodemgegevens verzameld in het bodeminformatiesysteem (BIS).

In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit het BIS. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied.

Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

In het rapport wordt per locatie aangegeven (Vervolg WBB-traject) of een locatie nog tot de werkvoorraad behoort en welke vervolg in dat kader wordt verwacht.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Voorblad: Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied: De in het bodeminformatiesysteem aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden. .
3. Disclaimer
4. Toelichting op de rapportage: Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

## Gegevens binnen het geselecteerde gebied

### Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

#### Locatie: Kempsestraat 1-3 te Wehl

Locatienaam	Kempsestraat 1-3 te Wehl
Adres	Kempsestraat
Woonplaats	Wehl
Gemeente	Doetinchem
Locatiecode	AA022204041
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Doetinchem
Vervolgactie Wbb	uitvoeren NO
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig en Urgent
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740: VO Kempsestraat 1-3 te Wehl 10-04-2025

### Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Conclusie overheid
10-04-2025	Verkennd onderzoek NEN 5740	VO Kempsestraat 1-3 te Wehl	ECO Reest		ZW: Sporen baksteen BG: Cu, Min. olie > T ; Zn, PCB, PAK > AW OG: <AW GW: <AW ASB: >I Matige verontreiniging aangetoond in bovengrond, nader onderzoek nodig om verontreiniging af te perken/ in kaart te brengen. Matig of sterk asbest aangetoond, nader onderzoek noodzakelijk om de verontreiniging af te perken.

### Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
VO Kempsestraat 1-3 te Wehl	<a href="#">VO_Kempsestraat_1-3_Wehl_Geredigeerd.pdf</a>

### Verontreinigende activiteiten

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

### Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Besluiten

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Beschikbare documenten per besluit

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Sanering

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Saneringscontouren

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Zorgmaatregelen

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Overige beschikbare documenten

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

### Locatie: J. ROORDING

Locatiennaam	J. ROORDING
Adres	Kempsestraat 1
Woonplaats	Wehl
Gemeente	Doetinchem
Locatiecode	AA022202296
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	GE022202296
Gegevensbeheerder	Doetinchem
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740: J. ROORDING 01-10-1996

## Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Conclusie overheid
01-10-1996	Verkennd onderzoek NVN 5740	J. ROORDING	VERHOEVE MILIEU B.V.	1153-VO	Zintuiglijke concl: SPOREN PUIN Analytische concl: BG: PAK > S OG: TRICHOORETHEEN > S GW: CR, CU, TOLUEEN, XYLENEN, ETHYLBENZEEN > S Vervolg: GEEN Prioriteit: -

					Conclusie rapport: VERHOEVE MILIEU, NR. 76142 D.D. OKTOBER 1996
--	--	--	--	--	---

## Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	onbekend	1992	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend

## Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Besluiten

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Beschikbare documenten per besluit

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Sanering

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Saneringscontouren

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Zorgmaatregelen

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Overige beschikbare documenten

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

### Locatie: J.W.M. Roording

Locatiennaam	J.W.M. Roording
Adres	Kempsestraat 3
Woonplaats	Wehl

Gemeente	Doetinchem
Locatiecode	AA022202414
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	GE022202414
Gegevensbeheerder	Doetinchem
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	

## Uitgevoerde onderzoeken

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Verontreinigende activiteiten

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Besluiten

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Beschikbare documenten per besluit

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Sanering

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Saneringscontouren

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Zorgmaatregelen

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Overige beschikbare documenten

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Gegevens binnen de 25-meter contour rond het geselecteerde gebied

### Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

**Locatie: HBB: Steenbreker, Mts, veehouder; Kempsestraat 2**

Locatienaam	HBB: Steenbreker, Mts, veehouder; Kempsestraat 2
Adres	Kempsestraat 2
Woonplaats	Wehl
Gemeente	Doetinchem
Locatiecode	AA022201420
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	GE029200167
Gegevensbeheerder	Doetinchem
Vervolgactie Wbb	Hbb-cluster-inactief
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Pot. verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	

### Uitgevoerde onderzoeken

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

### Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

### Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
dieseltank (bovengronds)	1972	1990	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend

### Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

### Besluiten

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

### Beschikbare documenten per besluit

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

### Sanering

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Saneringscontouren

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Zorgmaatregelen

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Overige beschikbare documenten

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

**Locatie: HBB: Nibbeling, H.J., timmerman; Wardsestraat 8**

Locatienaam	HBB: Nibbeling, H.J., timmerman; Wardsestraat 8
Adres	Wardsestraat 8
Woonplaats	Wehl
Gemeente	Doetinchem
Locatiecode	AA022201405
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	GE029200152
Gegevensbeheerder	Doetinchem
Vervolgactie Wbb	Hbb-cluster-inactief
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Pot. verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	

## Uitgevoerde onderzoeken

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
timmerwerkplaats	1928	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend

## Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Besluiten

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Beschikbare documenten per besluit

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Sanering

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Saneringscontouren

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Zorgmaatregelen

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Overige beschikbare documenten

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Disclaimer

De inhoud hiervan is grotendeels gebaseerd op werkelijke gegevens maar de actualiteit en betrouwbaarheid hiervan zijn niet gegarandeerd. Verder kunnen ook testgegevens zonder relatie met de werkelijkheid voorkomen.

**Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend!**

## Toelichting

### Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)

#### *Verontreinigende activiteiten (HBB).*

Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

### Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achterblijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

#### *Wbb traject starten*

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

#### *Bodemonderzoek uitvoeren*

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

#### *Saneringsonderzoek uitvoeren*

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering.

#### *Saneringsplan opstellen*

Als is vastgesteld dan sanering moet worden uitgevoerd dient een saneringsplan opgesteld te worden. Het saneringsplan wordt door het bevoegd gezag beschikt. In de beschikking op het saneringsplan kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen aan de sanering. De saneerder voert de sanering uit overeenkomstig het door het bevoegd gezag goedgekeurde saneringsplan en de voorschriften die zij aan de instemming hebben verbonden.

#### *Sanering en/of evaluatie uitvoeren*

Als het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan kan de sanering worden uitgevoerd. Na afronding van de sanering stelt de saneerder een evaluatierapport op. Op basis van het evaluatierapport zal het bevoegd gezag beoordelen of een sanering voldoende is uitgevoerd. Voldoende gesaneerde locatie behoren daarmee niet meer tot de werkvoorraad van de provincie.

#### *Zorgmaatregelen uitvoeren*

Na sanering kan sprake zijn van restverontreiniging (bijv. indien sprake is van een afdeklaag als saneringsmaatregel). Deze maatregelen kunnen bestaan uit beperkingen in het gebruik van de locatie of het voorkomen blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging.

#### *Gesaneerd*

Indien een sanering is uitgevoerd wordt door het bevoegd gezag het evaluatierapport beoordeeld. Indien met een beschikking wordt ingestemd met de uitgevoerde sanering (aan de saneringsdoelstelling is voldaan) behoort de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie. Wel kan nog sprake zijn van nazorg zoals bijvoorbeeld het in stand houden van een afdeklaag of het verplicht melden van gewijzigd gebruik.

#### *Geen werkvoorraad (meer)*

De locatie behoort op basis van de UBI score niet tot de werkvoorraad of is voldoende onderzocht of gesaneerd.

### **Toelichting op de gerapporteerde informatie**

#### *Locatie*

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

#### *Status*

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

#### *(mogelijk) verontreinigende activiteiten*

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed (HBB) en/of zijn onderzocht. Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

#### *Verontreinigingen*

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

#### *Rapporten*

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie). Door uitwisseling van gegevens met gemeenten worden ook rapporten vermeld die in het bezit zijn van de betreffende gemeente maar die niet bij de provincie aanwezig zijn.

#### *Besluiten*

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie genomen besluiten vermeld.

#### *Sanering*

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

#### *Saneringscontouren*

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

#### *Zorgmaatregelen*

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven, zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.

Gerrit van Dijk

---

Van: Raben, Erik <e.raben@doetinchem.nl>  
Verzonden: maandag 22 december 2025 18:42  
Aan: Wendelien Sleurink  
Onderwerp: bodem Kempsestraat 1-3  
Bijlagen: VO\_Kempsestraat\_1-3\_Wehl\_Geredigeerd.pdf

Dag Wendelien,

De rapporten die genoemd worden in de omgevingsrapportage heb ik op 1 na niet digitaal. Bijgevoegd rapport kun je overigens ook downloaden vanuit de omgevingsrapportage.

Ik denk dat dit de belangrijkste is. Samen met de samenvattingen uit de omgevingsrapportage heb je wellicht al voldoende. Als je toch analoge rapporten in wilt zien moet ik deze opvragen uit het archief.

Verder zijn onderstaande tankgegevens relevant. De exacte ligging van de tanks heb ik helaas niet.

Als er nog vragen zijn, verneem ik die graag.

Groet, Erik Raben

Automatisch opslaan  Tankenbestand WEHL.xls - Compatibiliteitsm...

Bestand **Start** Invoegen Tekenen Pagina-indeling Formules Gegevens Controleren Beeld Auto

Plakken Klembord Lettertype Uitlijning Stijlen

A101

	A	B	C	D	E	F	G	
1	Adres	Naam	Soort	UBI-code	Hoeveelheid	Bouwjaar	Saneringsdatum	Statu
94	Kempsestraat 1	J.W.M. Roording	B	631242	3000	9999	17-3-1992	ONK
95	Kempsestraat 3	J.W.M. Roording	B	631242	5000	9999	11-2-1992	VER
96	Kempsestraat 3	J.W.M. Roording	B	631242	5000	9999	11-2-1992	VER
97	Kempsestraat 3	J.W.M. Roording	B	631242	5000	9999	11-2-1992	VER
98	Kempsestraat 5	G.R.L. Roording	B	631242	3000	9999	17-3-1992	VER
99	Kempsestraat 5	G.R.L. Roording	B	631242	5000	9999	17-3-1992	VER
100	Kempsestraat 6	A.J.M. Nibbeling	B	631242	3000	9999	18-2-1992	VER
101								
102								
103								
104								
105								
106								
107								
108								
109								
110								
111								
112								
113								
114								
115								
116								

Sheet1 Sheet2 Sheet3 +

Gereed Toegankelijkheid: niet beschikbaar

Zoeken in Windows [gD] W

Met vriendelijke groet,

**Erik Raben**

Leefomgeving|Beleidsmedewerker bodem-milieu

(0314) 377 317|[e.raben@doetinchem.nl](mailto:e.raben@doetinchem.nl)

Gemeente Doetinchem|[www.doetinchem.nl](http://www.doetinchem.nl)

