

Aan de bewoner(s) van dit adres.

09-10-2024

Beste lezer,

Namens onze opdrachtgever, Meeree Ontwikkeling B.V., vragen wij uw aandacht voor het volgende.

Meeree Ontwikkeling heeft Promad gevraagd het voorbereidingstraject en het projectmanagement te verzorgen voor een nieuw te ontwikkelen woongebied in Gaanderen. Om specifiek te zijn gaat het om het braakliggend terrein langs het spoor nabij de Akkerstraat (*zie bijlage 1*).

In de voorbereiding vinden we het belangrijk in contact te komen met belanghebbende partijen. Daar valt u als direct omwonende ook onder. Door middel van dit schrijven benaderen wij als eerste de direct omwonenden van de ontwikkellocatie, voordat het ontwikkelproject kenbaar wordt gemaakt via overige communicatiekanalen.

Laten wij onszelf voorstellen; Promad is een multidisciplinair projectmanagement- en ingenieursbureau, gevestigd in Oudewater en levert ingenieursdiensten die zij grotendeels zelf in huis hebben. Promad is actief binnen zowel de bouw-, civiele- als vastgoedbranche.

Het college van burgemeesters en wethouders heeft 1 oktober jl. besloten onder voorwaarden in principe mee te werken aan het plan voor een nieuw woongebied in Gaanderen (*zie bijlage 2*). Om de belanghebbende partijen op de hoogte te brengen van de voorgenomen ontwikkeling, gaan wij op verschillende manieren onze projectinformatie delen. Dit kan middels een persoonlijk gesprek, een informatiemoment tijdens een inloopmiddag/ -avond, via onze ontwikkelsite ([www.dorpswoningaanderen.nl](http://www.dorpswoningaanderen.nl)) of via andere media. Door transparant te zijn over de plannen, creëren wij graag draagvlak en inventariseren wij eventuele knelpunten. Via ons participatieproces proberen wij een gedragen plan te bereiken, wat een positief effect heeft op Gaanderen.

Deze brief is algemeen opgesteld en niet persoonlijk gericht. Om u als belanghebbende op een meer directe en persoonlijke manier te benaderen komen wij het liefst rechtstreeks met u in contact. Hiervoor ontvangen wij graag uw persoonlijke gegevens. Wij gaan strikt vertrouwelijk om met uw gegevens en gebruiken deze alleen ten behoeve van dit participatietraject. Nadien worden uw gegevens uit onze administratie verwijderd. U kunt uw gegevens (naam, adres, telefoonnummer en email) sturen aan [REDACTED]. Stelt u liever niet uw gegevens beschikbaar, dan hoeft u niet te reageren op deze brief. Wij adviseren u dan om onze ontwikkelsite te volgen voor meer projectinformatie.

| Populierenweg 29 | 3421 TX Oudewater, Nederland | T 0348 479020 | [www.promad.nl](http://www.promad.nl) |

| Promad B.V. | IBAN nr. NL05 RABO 0172 0510 96 | KvK nr. 24 32 52 75 | BTW nr. 8149.75.094 B01 |

| Promad Vastgoed Beheer B.V. | IBAN nr. NL 85 RABO 0365 8910 61 | KvK nr. 81 78 62 47 | BTW nr. 8622.19.383 B01 |

| Promad Ontwikkeling B.V. | IBAN nr. NL49 RABO 0141 0161 24 | KvK nr. 30 21 48 63 | BTW nr. 8170.63.997 B01 |

Op al onze offertes, opdrachten en overeenkomsten zijn van toepassing onze Algemene Inkoop- en Onder aannemingsvoorwaarden. Genoemde voorwaarden zijn gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel te Utrecht onder nummer 24325275, zoals deze luiden volgens de laatstelijk aldaar neergelegde tekst.

Heeft u op voorhand vragen en of suggesties dan kunt u die eveneens mailen aan [REDACTED]. Wij proberen vervolgens binnen één week te reageren.

In het vertrouwen hiermee voor nu volledig te zijn geweest, zien wij uw gegevens in belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,  
Promad B.V.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

**Bijlagen:** 1) luchtfoto ontwikkellocatie  
2) projectplan

Bijlagen:

1. Luchtfoto ontwikkellocatie



2. Projectplan

