

Overzicht van de gestelde vragen op de informatieavond van maandag 18 september 2023

Wat is de stand van zaken aangaande onderzoek moeten doen naar vleermuizen en andere diersoorten in de spouwmuur?

Bij het aanbrengen van isolatie in de spouwmuur moet volgens de Wet Natuurbescherming rekening worden gehouden met vleermuizen en andere beschermde diersoorten. Dan moet ecologisch onderzoek gedaan worden. Mogelijk moeten verduurzamingsmaatregelen als dak- en spouwmuurisolatie ook op een natuurvriendelijke manier worden aangebracht.

Gemeenten kunnen inwoners ondersteunen door dit onderzoek voor de hele gemeente uit te voeren. Dit heet dan een Soorten Management Plan (SMP). Landelijk willen nu veel gemeenten hier mee aan de slag. De beschikbaarheid van ecologische onderzoeksbureaus is beperkt. De gemeente Nieuwkoop wil ook een SMP laten opstellen en gaat daar naar verwachting volgend jaar (2024) mee starten. Het kan dan mogelijk nog twee jaar duren voordat het onderzoek is afgerond.

Wat is de huidige stand van zaken omtrent de energielabels van particuliere woningen?

Energielabels zijn verplicht bij de verkoop/verhuur van woningen. Soms is een energielabel voor het aanvragen van een hypotheek van belang. De kosten voor het aanvragen van een energielabel zijn hoog. Geert Martens vertelt dat een label maar tien jaar geldig is. Zolang je nog bezig bent met verduurzaming is het minder van belang. Het verbruik is van belang, maar enkel het verbruik is niet voldoende voor het aanvragen van een energielabel.

Meer informatie is te vinden op de website van de consumentenbond:

www.consumentenbond.nl/energie-vergelijken/energielabel

Kan elke woning meedoen met het warmtenet?

De belangrijkste voorwaarde om mee te doen met een warmtenet is dat uw woning verwarmd kan worden met een warmtepomp. Met propaan water-water warmtepompen kan in de winter een CV-temperatuur van 65 graden bereikt worden. Hoe beter uw woning geïsoleerd is, hoe lager de CV-temperatuur kan. Er zijn woningen die al voldoen aan de (isolatie)vereisten om mee te doen en er zijn woningen die nog niet voldoen. De woningen die nog niet voldoen hebben isolatie nodig voordat deze aangesloten kunnen worden op een warmtenet.

Daarnaast speelt afstand een rol. Warmte is een lokaal 'product' en kan niet tot de uithoeken van het dorp worden gebracht. De kosten van kabels en leidingen zijn hierbij een belangrijke factor. Dit is niet precies te duiden met een getal in meters, omdat vele factoren meespelen (onder andere afnemers, type bodem, drukte in de ondergrond en temperatuur).

Is het na 2026 nog mogelijk om de CV te vervangen voor een andere CV? En bij een VvE?

Vanaf 2026 moet een cv-ketel (of andere gasverwarming) worden vervangen door een (hybride) warmtepomp als de verwarmingsinstallatie aan vervanging toe is. Dit besloot het kabinet vorig jaar. Hier zijn een aantal uitzonderingen op. Bijvoorbeeld als er een warmtenet in de buurt komt.

Voor VvE's zijn er andere verplichtingen. Bijvoorbeeld een CV met een warmtepomp eraan. Aan deze verplichting zitten ook weer voorwaarden. In bepaalde gevallen is de hybride warmtepomp ook na 2026 niet verplicht.

Bestaat er een rekenmodel voor het eigen gebruik en de eigen situatie waarbij varianten vergeleken worden, zodat we kunnen zien hoeveel we kwijt zijn met gas, een warmtepomp of een warmtenet?

Vanuit de zaal kwam de reactie dat er een rekenmodel beschikbaar is op de website van Programma Aardgasvrijewijken (PAW). Zie voor meer informatie: www.aardgasvrijewijken.nl.

Daarnaast hebben we nog twee andere rekenmodellen gevonden:

- *Vereniging Eigen Huis heeft een pagina met tabellen met verschillende woonsituaties en de verwachte kosten: www.eigenhuis.nl/verduurzamen/maatregelen/duurzaam-verwarmen/warmtepomp/prijs-en-rendement-warmtepomp*
- *Berekenhet.nl heeft een rekenmodel waarmee je met investeringskosten, het verbruik en de specificaties van de warmtepomp, de energiekosten kan inschatten. Hierbij staat ook een handige toevoeging, waarmee je verschillende toekomstige energieprijzen kunt bekijken. Door bijvoorbeeld € 1, € 1,30 en € 1,60 in te vullen, kan je zien wat de verschillen in prijzen doen met de terugverdientijd: www.berekenhet.nl/wonen/warmtepomp-besparing-terugverdientijd-berekenen.html*

Wat zijn de (milieu)effecten op de Langeraarse Plassen bij onttrekking van warmte?

De verwachting is dat er voor het watersysteem in de meeste gevallen geen ecologische gevolgen zijn. Lokaal, waar het geloosde water kouder is dan het ontvangende water, kunnen er wel ecologische effecten zijn. Die worden meegenomen in de vergunningseisen. Die eisen variëren met de omvang van het water waarop geloosd wordt. In de vergunningsaanvraag worden ook eventuele ecologische onderzoeken of ecologische effecten meegenomen. Hiervoor is een eerste handvat uitgewerkt in het rapport van STOWA 'kader voor vergunningverlening koudelozingen 1.0'. Zie voor meer informatie: www.stowa.nl/publicaties/kader-voor-vergunningverlening-koudelozingen-10-handreiking-voor-beoordeling-van

Het koelen van het oppervlaktewater in de zomer kan een positief effect hebben op de waterkwaliteit en kan leiden tot minder algenbloei (blauwalg) en botulisme.

Welke maatregelen moeten worden getroffen om aan te kunnen sluiten op een warmtenet?

Dat verschilt per woning. De woning moet verwarmd kunnen worden met water van maximaal 65 graden. Als dit niet zo is, dan zijn er nog isolatiemaatregelen of een ander type warmteafgifte systeem nodig. Bij een warmteafgifte systeem wordt de warmte efficiënter door de woning verspreid. Voorbeelden hiervan zijn lage temperatuur radiatoren en vloerverwarming. Verder is er ook een warmtepomp en een warm tapwater voorziening nodig. Mogelijk zijn er aanpassingen in de meterkast en stroomaansluiting nodig.

Is er een beperking qua afstand tot een warmtenet?

Afstand speelt zeker een rol. Warmte is een lokaal 'product' en kan niet tot de uithoeken van het dorp worden gebracht. De kosten van kabels en leidingen zijn hierbij een belangrijke factor. Dit is niet precies te duiden met een getal in meters, omdat vele factoren meespelen (onder andere afnemers, type bodem, drukte in de ondergrond en temperatuur).

Waarom staat in de presentatie bij de kostenvergelijking (pagina 62 van de presentatie) bij de Heffingskorting energiebelasting bij de lucht-water warmtepomp en het warmtenet –597 euro en bij de gasketel 597 euro (zonder min)?

De min is vergeten in de variant van de gasketel. In de optelling is deze wel goed (met min) meegenomen.