



# Eyckholtstraat/Passtraat

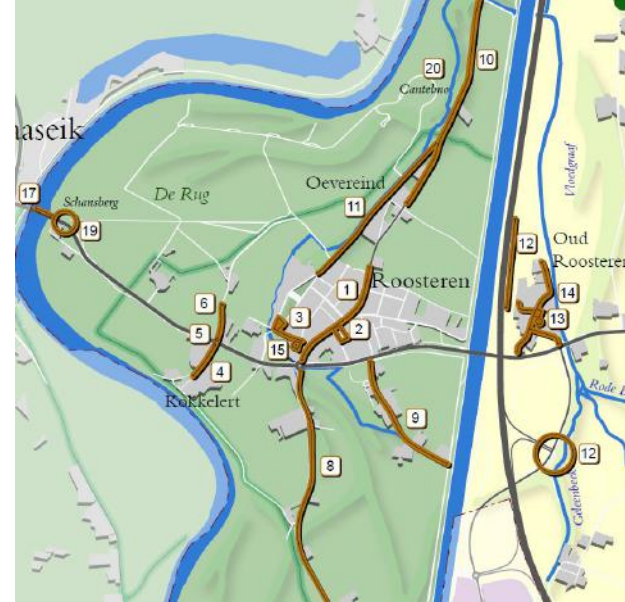
22 mei 2023

# Agenda

- Ontvangst en welkom
- Uitleg Visie plangebied: bureau VERBEEK – Jeroen Verbeek.
- Uitleg planuitwerking: Planburo B – Rob Geraedts (gemeente Echt-Susteren).
- Vragen bij de panelen.

# Aanleiding

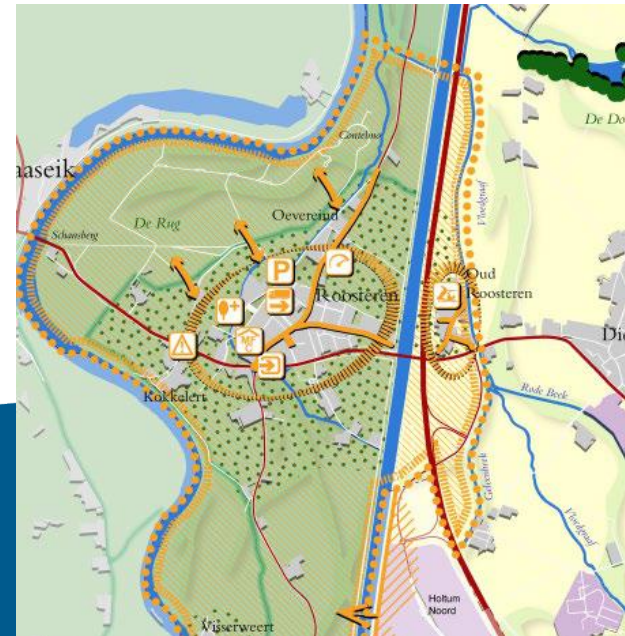
- Gebiedsvisie Roosteren
- Huidige inrichting rommelig
- Behoefte aan meer, en efficiëntere parkeerruimte
- Behoefte aan vergroening

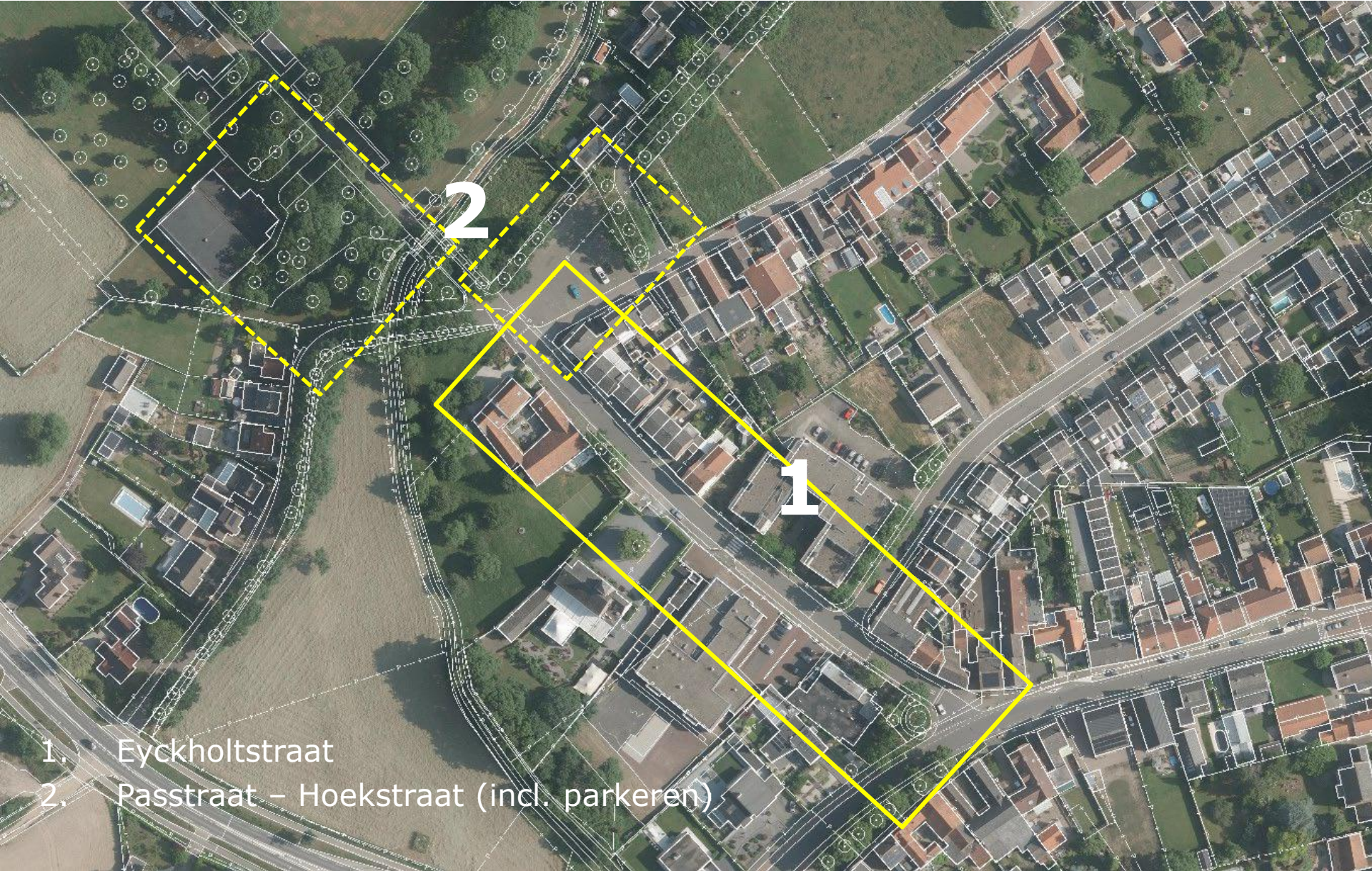


Gebiedsvisie roosteren

Boven; uitsnede projectenkaart  
Nr3. Passtraat – Eyckholtstraat

Onder; uitsnede visiekaart





- 1. Eyckholtstraat
- 2. Passtraat – Hoekstraat (incl. parkeren)

# Eyckholtstraat





Eyckholtstraat - huidig





## Eyckholtstraat historie - inspiratie

1. Mooie panden nog aanwezig
2. Rustig straatbeeld



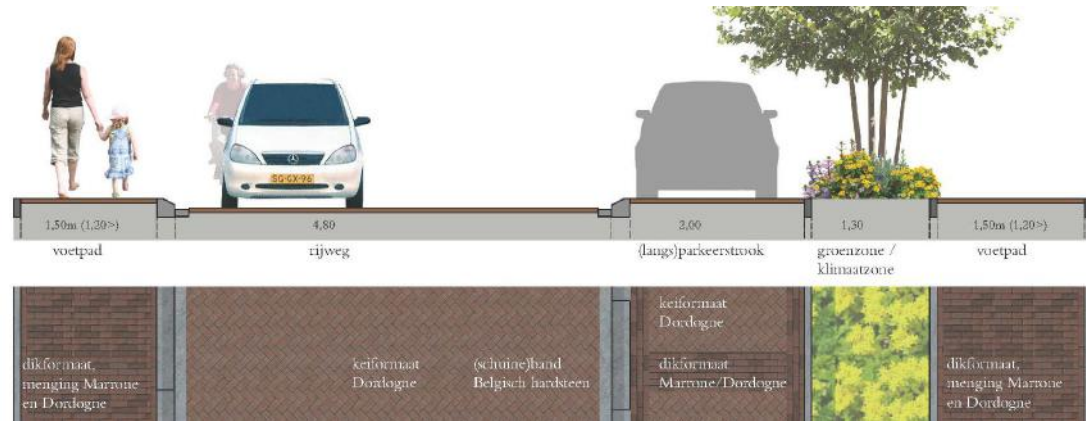


## Eyckholtstraat - visie

1. Balans autoverkeer – langzaamverkeer
2. Groener straatbeeld
  - 'historische, voorzieningen' kant groene accenten
  - woonzijde b(l)oeiend groen, met kleine bomen
  - verbijzonderen plekken







Referentiebeeld  
Dorpstraat St. Geertruid



## Verbijzonderen plekken

Voorbeeld herinrichting bij  
kruiskapel "Op de Donk" Posterholt





Huidige situatie Eyckholtstraat nabij kapel



Sfeerimpressie nabij kapel

# Eyckholtstraat → uitwerking door Planburo B



As-verspringing



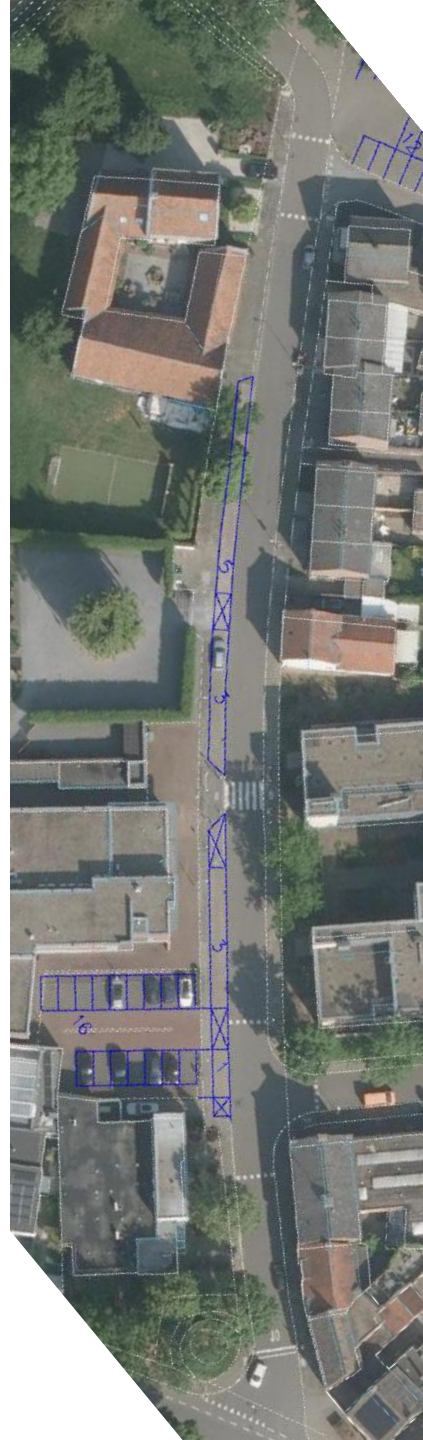
## Eyckholtstraat Parkeren



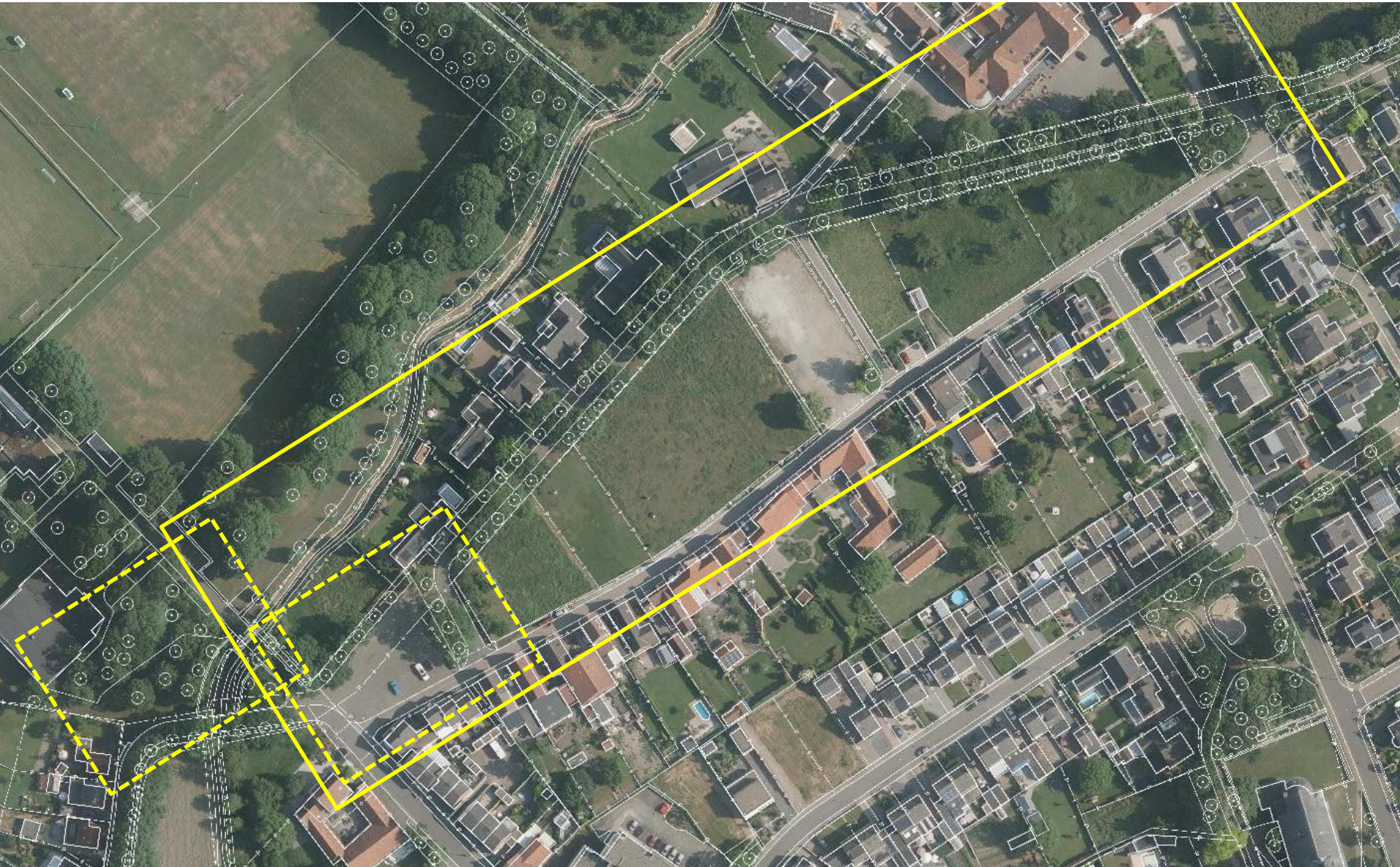
**Nieuw**  
14 langsparkeren  
16 parkeerplaats MFC



**Huidig**  
Ca. 12 langsparkeren  
16 parkeerplaats MFC  
*Nb. In de huidige situatie  
ook op de rijbaan geparkeerd (niet  
meegenomen in deze telling)*



# Passtraat – Hoekstraat (+ parkeren)

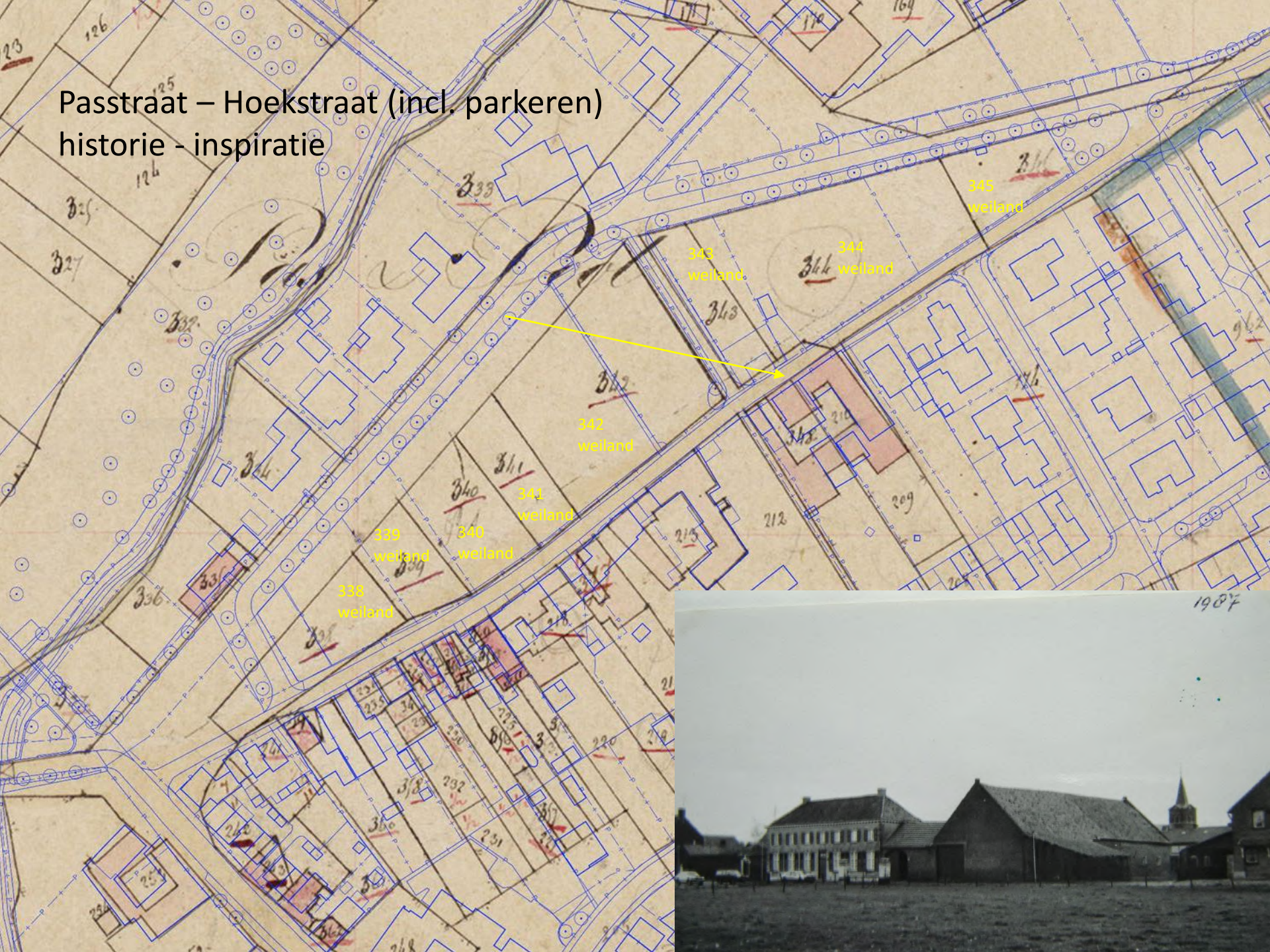




# Passtraat – Hoekstraat (incl. parkeren) Huidig



Passtraat – Hoekstraat (incl. parkeren)  
historie - inspiratie



Passtraat – Hoekstraat (incl. parkeren)  
visie

Groene wig Passtraat Hoekstraat →  
vergroenen parkeerplaats(en)







# Parkeerplaats – uitwerking door Planburo B



Parkeren Nieuw  
33 parkeren



Parkeren Huidig  
Ca 35 parkeren



## Parkeerplaats – uitwerking door Planburo B



# Planning

- **22 mei** infoavond
- **Juni** DO + bestek maken
- **Juli-aug** Aanbesteding
- **Q 4 2023/** Uitvoering
- **Q1 2024**





Vragen ?

