



BESLUITENLIJST

Gemeente Eemnes - college van B&W

Vergadering	dinsdag 3 februari 2026
Locatie	Eemnes
Aanvang	10:00 uur
Voorzitter	R. van Benthem RA
Secretaris,	drs. M.B.E. van den Berg
Aanwezig	R. van Benthem (Burgemeester), R. ten Have (Wethouder), M. Havinga (Wethouder), J. Eek (Wethouder), M.B.E. van den Berg (Gemeentesecretaris)

Afwezig

01 Mededelingen en vragen

02 Politieke bespiegeling

03 Vaststellen besluitenlijst d.d. 27 januari 2026
De besluitenlijst van 27 januari is ongewijzigd vastgesteld

04 Portefeuille burgemeester R. van Benthem

04.01 Decemercirculaire 2025

Korte inhoud: Het Rijk heeft jaarlijks actualisatiemomenten voor de algemene uitkering. De decemercirculaire is daar onderdeel van. In onderstaand overzicht is de ontwikkeling uit de decemercirculaire en het effect die het heeft op de algemene uitkering voor de jaren 2026-2030 weergegeven.

Besluit – Het college besluit: Kennis te nemen van de uitkomsten van de december circulaire 2025 en de meerjarige financiële effecten; De gemeenteraad te informeren d.m.v. bijgevoegde raadsinformatiebrief.

04.02 Voortzetting pacht en gedeeltelijke verkoop perceel grond

Korte inhoud: De pachtovereenkomst heeft een looptijd van 5 jaar en 11 maanden en is ingegaan op 1 mei 2020. De overeenkomst eindigt daarmee op 30 maart 2026. Na deze datum wordt de eerste pachtovereenkomst beëindigd. Uiterlijk zes maanden vóór het aflopen van deze eerste pachtperiode biedt de gemeente de verpachte grond te koop aan. Bij deze aanbidding geeft de gemeente aan welk deel van de circa 10 hectare door de eigenaar verplicht moet worden aangekocht. Voor het resterende deel van circa 20 hectare wordt vervolgens een nieuwe pachtovereenkomst gesloten.

Besluit – Het college besluit: Kennis te nemen van de informatienota m.b.t. voortzetting pacht en gedeeltelijke verkoop perceel grond.

05 Portefeuille wethouder R. ten Have

05.01 Vaststellen geactualiseerde Waardevolle bomenlijst Eemnes

Korte inhoud: De waardevolle bomenlijst is geactualiseerd. In totaal zijn er 1011 bomen in de lijst opgenomen. In Eemnes mogen bomen van particulieren vergunningsvrij gekapt worden, tenzij deze op de lijst staan van waardevolle bomen. De eigenaren van de op de lijst opgenomen bomen worden hierover schriftelijk geïnformeerd.

Besluit – Het college besluit: Akkoord te gaan met de geactualiseerde waardevolle bomen lijst; de waardevolle bomenlijst Eemnes vast te stellen; in te stemmen met de vrijgave van de waardevolle bomenlijst Eemnes voor het indienen van zienswijzen voor een periode van zes weken; de eigenaren van de nieuw toegevoegde bomen apart te informeren over de opname van bomen in de lijst; kennis te nemen van de raadsinformatiebrief en deze tezamen met de waardevolle bomenlijst door te sturen aan de raad.

05.02 Vaststelling Uitvoeringsprogramma Circulaire Economie 2026–2030 BEL-gemeenten

Korte inhoud: Het uitvoeringsprogramma beschrijft hoe de BEL-gemeenten in de periode 2026–2030 invulling geven aan hun circulaire ambities. Het programma is opgebouwd rond drie inhoudelijke thema's (Consumptiegoederen & Gedrag, Circulaire gemeentelijke organisatie en Circulaire gebiedsontwikkeling), die zijn uitgewerkt in concrete activiteiten en aansluiten op bestaande beleidskaders en regionale samenwerkingen.

Besluit – Het college besluit: Het Uitvoeringsprogramma Circulaire Economie 2026–2030 BEL-gemeenten vast te stellen. De raadsinformatiebrief omtrent het uitvoeringsprogramma aan te bieden aan de raad.

06 Portefeuille wethouder M. Havinga-de Jong

06.01 Herziening beleidsregels gemeentelijke taken uitvoering Wet kinderopvang gemeente Eemnes 2026

Korte inhoud: Recente ontwikkelingen maken actualisering van het beleid noodzakelijk. Het gaat hierbij onder meer om aanpassingen in de kwaliteitseisen in de Wet kinderopvang, wijzigingen in de wijze waarop de GGD toezicht houdt, en recente jurisprudentie die het belang van een zorgvuldige belangenafweging en een expliciete motivering van handhavingsbesluiten benadrukt.

Besluit – Het college besluit:

1. De Beleidsregels gemeentelijke taken uitvoering Wet kinderopvang gemeente Eemnes 2026 vast te stellen
2. Met de inwerkingtreding van deze beleidsregel wordt de 'Beleidsregels toezicht en handhaving Wet kinderopvang Gemeente Eemnes 2020' ingetrokken
3. Deze beleidsregels zijn van toepassing op alle GGD-inspecties vanaf 1 februari 2026. Dit geldt ook voor inspecties binnen lopende handhavingstrajecten

07 Portefeuille wethouder J. Eek

07.01 Besluit op bezwaar

Korte inhoud: Bij besluit van 27 september 2024 is een omgevingsvergunning verleend voor het realiseren van een aanbouw aan de achterzijde van het theater op de locatie Hiltlaan 17 (voorheen Hasselaarlaan 1D) te Eemnes.

Besluit – Het college besluit:

1. Het advies van de commissie voor bezwaarschriften van 12 januari 2026 over te nemen;
2. Het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren;
3. Het bezwaarschrift ongegrond te verklaren;
4. Het bestreden besluit in stand te laten onder aanvulling van de motivering;
5. Het verzoek om proceskosten af te wijzen.

07.02 BIZ Bedrijventerrein Zuidbuurt Eemnes 2026-2030

Korte inhoud: Bekendmaking positieve draagvlakmeting voor BIZ bedrijventerrein Zuidbuurt Eemnes

Besluit – Het college besluit:

1. Bekend te maken dat voor de Verordening Bedrijveninvesteringszone Zuidbuurt Eemnes 2026–2030 is gebleken van voldoende steun, op basis van de uitgevoerde draagvlakmeting, als bedoeld in artikel 4 van de Wet op de Bedrijveninvesteringszones en artikel 18 van de Verordening BIZ Bedrijventerrein Zuidbuurt Eemnes 2026–2030.
2. De uitslag van de draagvlakmeting te publiceren in het Gemeenteblad van Eemnes.
3. Een persbericht te verspreiden over de positieve draagvlakmeting en de totstandkoming van de BIZ.

Vastgesteld in de vergadering van het college van Burgemeester & Wethouders van de Gemeente Eemnes d.d. dinsdag 10 februari 2026

Voorzitter,

R. van Benthem RA

Secretaris,

drs. M.B.E. van den Berg