

Programma's 2025

Inhoud

0. Sociale voorzieningen	1
1. Maatschappelijke dienstverlening en gezondheid	5
2. Onderwijs	12
3. Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting	16
4. Milieu	26
5. Veiligheid	35
6. Verkeer en vervoer	39
7. Cultuur, sport en recreatie	44
8. Economische structuur	48
9. Bestuur en organisatie	52
10. Algemene baten en lasten	54
11. Overhead	57

0. Sociale voorzieningen

De activiteiten die vallen onder dit programma hebben als doel het volgende maatschappelijke effect te realiseren: **"Inwoners kunnen in hun levensbehoefte voorzien"**.

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?		
INKOMEN		
Indicator	Realisatie	Norm
1. Netto arbeidsparticipatie <i>(verplicht)</i> % van de beroepsgeschikte bevolking (15-75 jaar) die daadwerkelijk betaald werk heeft.	2024 Eersel: 75,6% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 73,8% 2023 Eersel: 75,5% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 73,7%	Norm: > het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Wat gaan we daarvoor doen? KempenPlus ondersteunt de ontwikkeling van cliënten met als doel regulier aan het werk te gaan en te blijven. Als regulier werk niet (of niet direct) haalbaar is, wordt er gekeken naar mogelijkheden tot gesubsidieerde arbeid op de reguliere arbeidsmarkt of een beschutte werkplek bij of via KempenPlus, of een andere vorm van zinvolle dagbesteding. KempenPlus bepaalt voor elke cliënt een passende aanpak: cliënten zijn aan het werk, werken aan werk, participeren, werken aan participatie of hebben een zorgtraject.		
Indicator	Realisatie	Norm
2. Werkloze jongeren <i>(verplicht)</i> % 16 t/m 22-jarigen zonder betaald werk	2024 Gegevens (nog) niet beschikbaar 2023 Eersel: 1% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 1%. 2022 Eersel: 1% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 1%	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Wat gaan we daarvoor doen? - KempenPlus biedt ondersteuning aan jongeren van 16 of 17 jaar met een leerplicht of kwalificatieplicht en jongeren van 18 tot 27 die hulp nodig hebben voor het volgen van een leerwerktraject.		

- KempenPlus zet een breed scala aan re-integratie instrumenten in voor werkloze jongeren en biedt specifieke trainingen aan op basis van nut en noodzaak.		
Indicator	Realisatie	Norm
3. Personen met een bijstandsuitkering (verplicht)	2024 Eersel: 90,9 Gemeenten tot 25.000 inwoners: 176,0	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Aantal per 10.000 inwoners	2023 Eersel: 91,5 Gemeenten tot 25.000 inwoners: 173,7	
Wat gaan we daarvoor doen? - KempenPlus verstrekt een bijstandsuitkering aan wie daar recht op heeft. - Alle uitkeringsgerechtigden hebben een actueel plan van aanpak naar (betaald) werk (of een ontheffing van de actieve arbeidsverplichtingen). - TalentPlus wordt ingezet om nieuwe cliënten te diagnosticeren en een passend traject aan te bieden.		

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?		
Indicator	Realisatie	Norm
4. Lopende re-integratievoor- zieningen (verplicht)	2024 Eersel: 171,2 Gemeenten tot 25.000: 156,6	Norm: > het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Aantal per 10.000 inwoners van 15 – 64 jaar	2023 Eersel: 178,1 Gemeenten tot 25.000: 146,7	
Wat gaan we daarvoor doen? Door middel van het TalentPlus-programma wordt de afstand van de cliënt tot arbeid in beeld gebracht en worden trajecten ingezet om de afstand tot de arbeidsmarkt te verminderen zodat uitstroom naar werk meer kansen biedt.		

Toelichtingen op ontwikkelingen/speerpunten 2026

KempenPlus

KempenPlus is verantwoordelijk voor de uitvoering van de Participatiewet, de Wet sociale werkvoorziening, de minimaregelingen en een deel van de Wet inburgering. Daarnaast verstrekt KempenPlus leefgeld aan Oekraïense ontheemden en int de eigen bijdrage van deze Oekraïense ontheemden.

KempenPlus ondersteunt inwoners met als doel hen zo regulier mogelijk aan het werk te laten gaan en te houden, of als dat (nog) niet mogelijk is binnen een beschutte werkomgeving bij of via KempenPlus. Voor inwoners die geen of te weinig inkomen hebben, beoordeelt KempenPlus het recht op bijstand en verzorgt de uitbetaling hiervan.

Daarnaast verzorgt KempenPlus de dienstverlening richting werkgevers. Zij bemiddelen, detacheren of nemen bijvoorbeeld de bemensing van een hele productielijn over.

Toekomstverkenning KempenPlus

De Kempengemeenten en KempenPlus staan voor de gezamenlijke opgave om de uitvoering van de Participatiewet en de Wet sociale werkvoorziening (Wsw) toekomstbestendig vorm te geven. In 2023 hebben de Kempengemeenten een verkenning laten uitvoeren naar de inrichting van inkomensondersteuning, begeleid en beschut werk, participatie en inburgering. Op basis hiervan heeft Berenschot een vervolgonderzoek uitgevoerd naar de uitvoering van de Participatiewet en Wsw door KempenPlus. Hierover wordt uw raad nader geïnformeerd.

De volgende stap is het ontwikkelen van een toekomstbestendige, visiegedragen en mensgerichte benadering van het participatiebeleid binnen de Kempengemeenten. Deze nieuwe gemeentelijke visie richt zich niet alleen op een uitvoeringspraktijk die de menselijke maat centraal stelt, maar ook op het

versterken van de beleidsvorming en het begrotingsproces als geheel, zodat de Participatiewet en de Wsw duurzaam, effectief en met draagvlak worden toegepast. Medio 2026 wordt het nieuwe beleidskader aan de raad voorgelegd.

Geldzorgen

Inwoners met een laag inkomen kunnen een beroep doen op minimaregelingen. Deze minimaregelingen worden uitgevoerd door KempenPlus. Inwoners met schulden kunnen terecht bij de afdeling Maatschappelijke Dienstverlening (onderdeel van de GRSK).

In december 2024 is de nieuwe Kadernota Geldzorgen voor de periode 2025-2028 vastgesteld door de raad. In de komende jaren zal de focus liggen op het bereiken van meer inwoners met geldzorgen met het bestaande ondersteuningsaanbod. Daarnaast wordt ingezet op het in een eerder stadium bereiken van inwoners met geldzorgen, zodat de geldstress beperkt blijft en betalingsachterstanden minder oplopen.

Inwoners met een migratieachtergrond

Huisvesting statushouders

De taakstelling huisvesting statushouders voor 2025 was 57 (waarvan 32 taakstelling 2025 + 25 achterstand uit 2024). Voor de taakstelling 2026 wordt geen afname verwacht ten opzichte van de taakstelling 2025. Wel verwachten we dat de achterstand uit 2025 iets lager zal zijn dan 25, doordat we de taakstelling in 2025-II naar verwachting gaan halen als gevolg van nareizigers.

In afstemming met de provincie in maart 2024, is een aangepast plan van aanpak besproken in het kader van actief toezicht. De gemeente Eersel heeft de taak gekregen om de gemeentelijke taakstelling van 2024-I, 2024-II en 2025-I te halen en de achterstand in te lopen tot 0 vóór 1 juli 2025. Helaas is het niet gelukt om de taakstelling in 2024-II en in 2025-I te halen en op de achterstand van 2024 in te lopen. Er liggen diverse factoren ten grondslag aan het niet behalen van deze doelstelling en verdere afstemming met provincie zal hierover plaats vinden.

We hebben in het plan van aanpak oplossingsrichtingen benoemd om de achterstand in de huisvesting van statushouders in te lopen.

De volgende oplossingsrichtingen die hierin zijn opgenomen, zijn nog actueel:

- Verdere intensivering van de samenwerking met Woningstichting WSZ:
 - Prestatieafspraken over huisvesting van statushouders, zonder dat dit leidt tot excessen richting andere urgente doelgroepen en leefbaarheid in wijken
 - Prestatieafpraak om woningen die in de verkoop gaan eerst aan te bieden aan de gemeente.
 - Afspraak over inzet op doorstroom van ouderen vanuit eengezinswoningen naar seniorenwoningen en de vrijgekomen eengezinswoningen in te zetten voor o.a. de taakstelling statushouders.
- Samenwerking in de regio met gemeenten om gezinnen te koppelen aan onze gemeente die beter passen bij onze woningvoorraad.
- Onderzoek naar realisatie van tijdelijke flexibele huisvesting van statushouders.

Inburgering

Het inburgeringsaanbod van de gemeente Eersel blijft in 2026 gericht op een zo vroeg mogelijke start van inburgeringstrajecten, conform het landelijke streven. Dit geldt met name voor statushouders die nog verblijven in een COA-opvanglocatie en wachten op toewijzing van een woning. De bijdrage van alle ketenpartners, waaronder taalscholen en ondersteunende organisaties, is hierbij van essentieel belang en vormt een belangrijk speerpunt in de uitvoering.

De gemeente Eersel verwacht dat in 2026 een groot aantal inburgeringstrajecten succesvol wordt afgerond. Daarmee wordt zichtbaar dat de gezamenlijke inzet van alle betrokken partijen – van onderwijsaanbieders tot maatschappelijke begeleiding – zijn vruchten afwerpt. Eersel laat hiermee zien dat het realiseren van duurzame inburgeringstrajecten haalbaar is met een goed afgestemde, lokale aanpak.

Het Eerselse inburgeringsaanbod blijft flexibel en toekomstbestendig. De huidige raamovereenkomsten voor de B1-route en de Z-route lopen eind 2025 af. In 2026 wordt het contract met de huidige taalscholen met één jaar verlengd, aangezien in datzelfde jaar de aanbestedingsprocedure start voor een nieuwe raamovereenkomst met ingang van 1 januari 2027.

Huisvesting asielzoekers

Ondanks dat het nieuwe kabinet voornemens was om de spreidingswet af te schaffen, willen de gemeenten de huisvesting van asielzoekers conform de spreidingswet verdelen over de gemeenten. Dit betekent dat ook de gemeente Eersel inzet op de realisatie van een opvanglocatie voor asielzoekers in 2026. Vanuit onze maatschappelijke verantwoordelijkheid en wettelijke verplichting heeft de gemeente Eersel de mogelijkheid voor een (kleinschalige) opvanglocatie voor asielzoekers op haalbaarheid onderzocht. Het ging om het stuk grond langs de provinciale weg op de weg tussen Duizel en Hapert, achter de Donksbergen. De raad heeft het college op 1 juli opgeroepen de locatiekeuze te heroverwegen en alternatieve locaties actief te onderzoeken en een integraal plan van aanpak voor te leggen.

Opvang vluchtelingen uit Oekraïne

De gemeente Eersel vangt sinds 2022 vluchtelingen uit Oekraïne op. Dat doen we in de gemeentelijke en particuliere opvang. Het gaat om ongeveer 200 opvangplaatsen voor vluchtelingen in gemeentelijke opvanglocaties. Daarnaast zijn ongeveer 20 personen opgevangen bij particulieren. We verzorgen opvang, ondersteuning voor medische zorg, onderwijs (voor minderjarige kinderen) en de begeleiding naar werk.

We gaan er van uit dat de opvang nog langere tijd nodig zal zijn. Voor hoelang is niet concreet aan te geven, omdat dit samenhangt met de veiligheidssituatie in Oekraïne en de mogelijkheid tot terugkeer. De overeenkomst voor het gebruik van een opvanglocatie in Eersel loopt eind 2026 af. Hier huisvesten we 100 personen. We zoeken opnieuw naar locaties waarin deze aantallen gehuisvest kunnen worden. Vanuit het Rijk is de toezegging gedaan dat gemeenten redelijkerwijs gecompenseerd zullen worden. Dit is inclusief de personele capaciteit die hiervoor wordt ingezet.

De Oekraïners in onze gemeente participeren op arbeidsgebied. Oekraïners kunnen ook een beroep doen op regelingen die vallen onder het sociaal domein. Hiervoor gelden dezelfde voorwaarden als voor onze andere inwoners.

Wat mag het kosten?

Hieronder worden de afwijkingen toegelicht in de exploitatiekosten ten opzichte van de begroting 2025 van boven de € 25.000.

Het programma bestaat uit de volgende productgroep:

1. Werk
2. Inkomen
3. Inwoners met migratieachtergrond

Programma: Sociale voorzieningen						
Productgroep	Rekening	Begroting	Begroting 2026 - 2029			
(bedragen in €)	2024	2025	2026	2027	2028	2029
LASTEN						
Werk	147.055	142.142	150.734	150.734	150.734	150.734
Inkomen	3.442.698	3.703.394	3.704.830	3.704.830	3.704.830	3.704.830
Inwoners met migratieachtergrond	446.805	191.676	480.432	46.676	46.676	46.676
Totaal lasten (excl. kapitaallasten & apparaatskosten)	4.036.557	4.037.212	4.335.996	3.902.240	3.902.240	3.902.240
BATEN						
Werk	10.588	0	0	0	0	0
Inkomen	2.942.504	2.934.805	2.934.805	3.052.000	3.167.000	3.167.000
Inwoners met migratieachtergrond	330.021	110.000	515.000	0	0	0
Totaal baten (excl. beschikking reserve m.b.t. kapitaallasten)	3.283.113	3.044.805	3.449.805	3.052.000	3.167.000	3.167.000
Saldo (baten – lasten)	-753.445	-992.407	-886.191	-850.240	-735.240	-735.240
OVERIGE LASTEN						
Apparaatskosten	5.736.934	5.975.800	5.598.135	5.563.135	5.572.135	5.575.135
Totaal overige lasten	5.736.934	5.975.800	5.598.135	5.563.135	5.572.135	5.575.135
Saldo programma (baten – lasten)	-6.490.379	-6.968.207	-6.484.326	-6.413.375	-6.307.375	-6.310.375

De onderstaande analyse van de belangrijkste financiële afwijkingen 2026 ten opzichte van 2025 gaat over de kosten exclusief apparaatskosten, kapitaallasten en onttrekkingen aan de reserves (voor zover deze een directe relatie hebben met de kapitaallasten/afschrijvingen).

Werk

Binnen deze productgroep zijn geen significante afwijkingen.

Inkomen

Binnen deze productgroep zijn geen significante afwijkingen.

Inwoners met een migratieachtergrond

Binnen deze productgroep zijn er in de begroting 2026 inkomsten en uitgaven geraamd voor SPUK statushouders. Bij de begroting 2025 waren geen inkomsten en uitgaven geraamd, maar in verband met de rechtmatigheid is er voor gekozen om deze wel te vermelden zodat er geen afwijkingen ontstaan, hierdoor is er een positief verschil ontstaan van € 110.000 ten opzicht van de begroting 2025. Dit verschil wordt in de tweede begrotingsrapportage in 2025 bijgesteld.

Beleidsdocumenten

- Bedrijfsplan Participatiebedrijf 'iedereen werkt mee'
- [Beleidsregels bijzondere bijstand Kempengemeenten 2024](#)
- Beleidsregels Participatieregeling 18+ Kempengemeenten 2024
- [Verordening participatieregeling 18+ Kempengemeenten](#)
- Kadernota Geldzorgen 2025-2028

1. Maatschappelijke dienstverlening en gezondheid

Door het uitvoeren van de activiteiten in dit programma willen we het volgende maatschappelijke effect realiseren: **“Een samenleving waarin inwoners zo zelfstandig mogelijk kunnen wonen, leven en deelnemen, wat hen in staat stelt zichzelf te ontplooiën in goede gezondheid”**.

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

JEUGD

Indicator	Realisatie	Norm
5. Jongeren met een delict voor de rechter (<i>verplicht</i>) % 12 t/m 21-jarigen	2022 Eersel: 1% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 1% Sinds het jaar 2023 wordt deze indicator niet meer uitgevraagd, doordat de vraagstellingen zijn veranderd bij CBS Jeugdmonitor.	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners

Wat gaan we daarvoor doen?

- Samenwerking met politie en jeugdcoaches;
- Vroege signalering in het voorliggende veld (preventie);
- Monitoring van de aanmeldingen Centrum voor Jeugd en Gezin (CJG+) via de verschillende aandachtsgebieden.

Indicator	Realisatie	Norm
6. Kinderen in uitkeringsgezin (<i>verplicht</i>) % kinderen tot 18 jaar	2024: Gegevens (nog) niet beschikbaar 2023: Eersel: 2% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 3% 2022 Eersel: 2% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 3%	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners

Wat gaan we daarvoor doen?

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

- Middels een subsidie ondersteunen wij Stichting Leergeld Veldhoven & De Kempen, zodat zij kinderen in huishoudens met een laag inkomen ondersteuning kunnen bieden op de terreinen onderwijs, sport, cultuur en welzijn.

Indicator	Realisatie	Norm
7. Jongeren met jeugdhulp (verplicht) % van alle jongeren tot 18 jaar	2024 Eersel: 9,8% (voorlopig) Gemeenten tot 25.000 inwoners: 13,1% 2023 Eersel: 10,7% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 10,9% 2022 Eersel: 9,9% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 10,6%	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners

Wat gaan we daarvoor doen?

- Voor zover mogelijk verminderen van het aantal en de duur van specialistische jeugdhulptrajecten;
- Preventieve inzet CJG+ en gemeente;
- Samen met het gezin een plan opstellen waardoor gezinnen zelf problemen kunnen oplossen.

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

Indicator	Realisatie	Norm
8. Jongeren met jeugdbescherming (verplicht) % van alle jongeren tot 18 jaar	2024 Eersel: 0,5% (voorlopig) Gemeenten tot 25.000 inwoners: 0,9% 2023 Eersel: 0,4% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 0,9% 2022 Eersel: 0,4% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 0,9%	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners

Wat gaan we daarvoor doen?

- De gezamenlijke ambitie van zowel de gemeenten als de gecertificeerde instellingen is om op termijn te komen tot een substantiële reductie van de instroom binnen Jeugdbescherming en Jeugdreclassering en tot het verkorten van de trajectduur;
- Hiertoe volgen we de ontwikkelingen van het Toekomstscenario Kind en Gezinsbescherming;
- We vormen tandems met de Gecertificeerde Instellingen (jeugdbescherming);
- We werken samen met Veilig Thuis en de Raad voor de Kinderbescherming;
- Inzet initiatieven van Transformatiefonds.

Indicator	Realisatie	Norm
9. Jongeren met jeugdreclassering (verplicht) % van alle jongeren van 12 tot 23 jaar	2024: Gemeenten tot 25.000 inwoners: 0,4% (voorlopig) 2023 Gemeenten tot 25.000 inwoners: 0,3% 2022 Gemeenten tot 25.000 inwoners: 0,3% Deze indicator wordt niet specifiek voor de gemeente Eersel gemeten.	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners

Wat gaan we daarvoor doen?

- Samenwerking met jeugdreclassering, politie, voortgezet onderwijs en jongerenwerk.

WET MAATSCHAPPELIJKE ONDERSTEUNING		
Indicator	Realisatie	Norm
10. Cliënten met een maatwerkarrangement WMO <i>(verplicht)</i>	2024 Eersel: 640 Gemeenten tot 25.000 inwoners: 669	Geen norm
<i>Aantal per 10.000 inwoners</i>	2023 Eersel: 690 Gemeenten tot 25.000 inwoners: 653	
Wat gaan we daarvoor doen? - Uitvoeren van de Verordening Wmo voor wat betreft maatwerkvoorzieningen Wmo. - Op het terrein van welzijn is de aandacht gericht op: • Ondersteuning mantelzorgers • Dementie • Ketenzorg • Versterking voorliggende voorzieningen • Inclusief beleid		

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?		
VRIJWILLIGERS		
Indicator	Realisatie	Norm
11. Aantal vrijwilligers <i>(eigen indicator)</i>	2024 Eersel: 51% De laatst bekende cijfers zijn uit 2024 (onderzoek inwonerspeiling).	Norm: > het gemiddelde van gemeenten < 25.000 inwoners
<i>% inwoners dat zich heeft ingezet voor anderen en/ of maatschappelijke doelen via vrijwilligerswerk.</i>	2024 Eersel: 51% Gemeenten <25.000 inwoners: 47% (in 2024, meest recente cijfer in Waarstaatjegemeente)	
Wat gaan we daarvoor doen? In 2026 vervolgen wij onze uitvoering van het vrijwilligersbeleid, vastgelegd in het Welzijnsplan gemeente Eersel 2023 – 2026. We richten ons daarbij onder andere op het bieden van een zo goed mogelijke ondersteuningsstructuur, vanuit de gemeente zelf en vanuit het Steunpunt Vrijwilligerswerk Eerselvoorelkaar voor vrijwilligersorganisaties, vrijwilligers en individuele hulpvragers. Daarnaast evalueren we dit beleid en actualiseren waar nodig dit beleid als onderdeel van het nieuwe Welzijnsplan voor 2027 – 2030.		

Toelichtingen op ontwikkelingen/speerpunten 2026

Welzijnsplan gemeente Eersel 2023 tot en met 2026

In april 2023 is het Welzijnsplan gemeente Eersel 2023 tot en met 2026 vastgesteld. We steken daarbij in op twee opgaven:

1. Het, waar nodig, versterken en verbinden van de sociale basis;
2. Focus op kwetsbare inwoners met vangnetvoorzieningen.

De sociale basis wordt gevormd door verschillende beleidsterreinen: een passende woning, een plezierige leefomgeving, een stabiele financiële situatie, een baan, dagbesteding en vrijwilligerswerk, een fijn sociaal netwerk, bij een gemeenschap horen, een goede gezondheid en voldoende gelegenheid tot het volgen van onderwijs/opleidingen. Daarnaast ligt de focus op kwetsbare inwoners waarvoor vangnetvoorzieningen nodig zijn om (tijdelijk) ondersteuning te bieden als de sociale basis niet voldoende is om mee te kunnen doen. In het Welzijnsplan is ten aanzien van deze beleidsterreinen opgenomen waarop de komende jaren de inzet is gericht. Voor een aantal onderwerpen sluiten we daarbij aan bij hetgeen over deze onderwerpen al in specifieke beleidsdocumenten is of nog wordt vastgelegd. Zo zijn in 2024 het Uitvoeringsprogramma Woonzorgvisie, de Inclusieagenda 2024/2025, het Accommodatiebeleid, het Gezondheidsbeleid, het integraal huisvestingsplan onderwijs en de kadernota Geldzorgen vastgesteld.

In 2026 geven we uitvoering aan het in deze documenten vastgestelde beleid. Daarnaast evalueren we het huidige Welzijnsplan en starten we met de voorbereiding van een nieuw welzijnsplan voor de periode 2027-2030.

Subsidieprogramma

Een belangrijk middel dat de gemeente heeft om beleidsdoelen te realiseren zijn subsidies. Aan het Welzijnsplan is ook het Subsidieprogramma gekoppeld. In 2023 heeft het college het nieuwe Subsidieprogramma 2024 tot en met 2027 vastgesteld. In dit programma zijn de (vrijwillige) organisaties opgenomen die van gemeentewege voor deze jaren subsidie ontvangen. In 2026 wordt dit subsidieprogramma gewijzigd doorgezet.

Vrijwilligers

Na een forse daling in de coronaperiode is het aantal inwoners dat zich vrijwillig inzet weer zo goed als terug op het oude niveau. De website Eerselvoorelkaar wordt door steeds meer organisaties en inwoners gebruikt als een (extra) manier voor het vinden van vrijwilligers, passende hulp, een maatje en het vinden van vrijwilligerswerk. Ook in 2026 blijven we inwoners stimuleren om zich in te zetten voor een vrijwilligersorganisatie of iemand in de omgeving. Vrijwilligersorganisaties zijn zelf verantwoordelijk voor het vinden, binden, ondersteunen en boeien van hun vrijwilligers. Wij zien het als onze taak hen hierin zo goed mogelijk te ondersteunen. Het steunpunt vrijwilligerswerk Eerselvoorelkaar speelt hierin een centrale rol. Naast ondersteuning bij het matchen van vraag en aanbod van vrijwilligerswerk (onder andere via Eerselvoorelkaar.nl), bieden we voorzieningen als de collectieve vrijwilligersverzekering en collectieve evenementenverzekering en subsidie voor scholing van vrijwilligers, waardering van vrijwillige inzet en ondersteuning van vrijwilligersorganisaties bij hun vrijwilligersbeleid. We zetten ons, waar mogelijk samen met onze collega's in de Kempen, in voor het organiseren van informatiebijeenkomsten over thema's die bestuurders van vrijwilligersorganisaties tegenkomen. Thema's die in 2026 extra aandacht krijgen bij de uitvoering van ons vrijwilligersbeleid en de actualisatie hiervan zijn onder andere de groeiende vraag naar individuele hulp en maatjes. Dit zijn vragen die ook relateren aan thema's als eenzaamheid, mantelzorgondersteuning en vergrijzing. Ook met de groeiende vraag naar flexibel vrijwilligerswerk door vrijwilligers en de gevolgen hiervan voor vrijwilligersorganisaties die van oudsher meer traditioneel zijn ingericht en het thema bedrijfspvrijwilligers in de Kempen gaan we in 2026 verder aan de slag.

Jeugdhulp

Het huidige Meerjarenbeleidskader jeugdhulp de Kempen loopt tot 2026. Begin 2024 is door het college een procesvoorstel vastgelegd waarin de stappen zijn opgenomen om te komen tot een nieuw beleidskader voor de periode 2026 tot en met 2029. Het huidige beleidskader is inmiddels geëvalueerd. Er heeft externe consultatie plaatsgevonden waarbij jongeren, ouders en samenwerkingspartners zoals jeugdhulpaanbieders, onderwijs, kinderopvang en GGD bevestigd zijn. Ook de gemeenteraden van de Kempengemeenten en de adviesraden sociaal domein zijn geconsulteerd en momenteel wordt alle input verwerkt in het concept Meerjarenbeleidskader Jeugd. Vervolgens is het de bedoeling dat in het laatste kwartaal 2025 de gemeenteraden het nieuwe meerjarenbeleidskader jeugdhulp voor de jaren 2026 tot en met 2029 gaan vaststellen.

Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo)

Beschermd wonen

In het kader van de Wmo bieden gemeenten inwoners de voorziening 'beschermd wonen' aan. Het doel van beschermd wonen is om mensen met een psychische kwetsbaarheid zoveel mogelijk in de eigen omgeving te begeleiden en ondersteunen. De inhoudelijke en financiële verantwoordelijkheid voor de uitvoering van beschermd wonen als onderdeel van de Wmo ligt nu nog bij de centrumgemeenten. Bedoeling was dat deze verantwoordelijkheid en de financiële middelen vanaf 2023 fasegewijs overgeheveld zou worden van de centrumgemeente naar alle gemeenten. Echter de verantwoordelijk staatssecretaris heeft geconcludeerd dat de invoering van het woonplaatsbeginsel en het daarmee samenhangende

nieuwe verdeelmodel beschermd wonen niet haalbaar zijn. Dit betekent dat de beoogde ingangsdatum van de doordecentralisatie beschermd wonen tot nader order is uitgesteld. Tot hierover meer bekend is, houden we vast aan de ambities en uitgangspunten van de 'Regiovisie Doordecentralisatie Beschermd Wonen 2022-2026'. Deze gaat uit van een ontwikkeling van beschermd wonen naar beschermd thuis. Hoewel de formele looptijd van de visie tot 2026 is vastgesteld, hebben gemeenten gezamenlijk besloten om de ingezette koers en samenwerkingsafspraken voort te zetten.

Abonnementstarief

Het abonnementstarief in de Wmo is een vaste eigen bijdrage van €21 per maand voor hulp en ondersteuning. Er zijn plannen om dit tarief vanaf 2027 te vervangen door een inkomensafhankelijke bijdrage. Maar het voorstel is voorlopig controversieel verklaard, waardoor het onzeker is of de inkomensafhankelijke bijdrage in 2027 daadwerkelijk wordt ingevoerd. Het huidige tarief blijft dus voorlopig gelden.

Gezondheid

In 2024 is de nota gezondheid 2024-2026 vastgesteld. Het gezondheidsbeleid loopt af in 2026. Dit betekent dat er volgend jaar evaluatie en een voorbereiding op een nieuwe kadernota plaatsvindt. Onder dit gezondheidsbeleid valt het landelijk programma Gezond en Actief Leven Akkoord (GALA) en het Integrale Zorgakkoord (IZA). Aanvankelijk zou GALA na 2026 aflopen, waardoor gemeenten geen extra middelen meer zouden ontvangen voor gezondheidspreventie. Echter is nu bekend dat het kabinet heeft besloten om de ingezette beweging te verbreden, concretiseren, en te versnellen via het nieuwe Aanvullend Zorg- en Welzijnsakkoord (AZWA). Dit betekent dat de eerder verwachte stopzetting van de GALA-middelen na 2026 wordt opgevangen via het AZWA. Bovendien maakt de komst van het AZWA het mogelijk om de eerder gestopte ketenaanpakken in de gemeente Eersel te hervatten. Met ingang van 2026 worden de GALA-middelen structureel opgenomen in de begroting. Dit gebeurt budgetneutraal, doordat de rijksbijdrage toeneemt.

Dorpsparticipatie

In 2026 loopt de junior editie van project Krachtige Kernen door bij de deelnemende basisscholen. Net voor de zomervakantie zullen de initiatieven die de leerlingen bedacht en gerealiseerd hebben, gepresenteerd worden in de Muzenval. Voor deze bijeenkomst worden ook de gemeenteraadsleden uitgenodigd.

Ook blijft het in 2026 mogelijk om initiatieven in te brengen via het participatieprogramma. De medewerker Dorpsparticipatie zal samen met de initiatiefnemers bezien wat nodig is om het initiatief te verwezenlijken.

Toelichting op exploitatiekosten 2026

Dorpsondersteuner Steensel

Eind 2022 is besloten om op basis van het Visieplan Welzijn wonen en zorg Steensel voor de pilotduur van twee jaar onder meer een dorpsondersteuner voor 20 uur per week in te zetten in Steensel. De dorpsondersteuner is per 1 mei 2023 gestart. Medio 2024 heeft een tussentijdse evaluatie plaatsgevonden en besloten is om de pilot nogmaals met twee jaar (van 1 mei 2025 tot 1 mei 2027) voor 20 uur per week voort te zetten. De dorpsondersteuners Vessum en Steensel zouden ervoor kunnen zorgen dat het aantal WMO aanvragen in de toekomst omlaag gaat. Om die reden is een besparing opgenomen op het budget WMO te grote van de totale kosten van de dorpsondersteuners Vessum en Steensel samen.

Wat mag het kosten?

Hieronder worden de afwijkingen toegelicht in de exploitatiekosten ten opzichte van de begroting 2025 van boven de € 25.000.

Exploitatie (bedragen in €)	Exploitatie 2026	Dekking reserves, voorzieningen en/of overige uit	Dekking uit exploitatie
Dorpsondersteuner Knegsel	26.000	0	26.000
Totaal Exploitatie	26.000	0	26.000

Dorpsondersteuner Knegsel

De Dorpsraad Knegsel maakt op dit moment nog geen gebruik van een dorpsondersteuner, maar wil daar wel graag mee gaan starten. Voorgesteld is om ook voor Knegsel een budget voor 8 uur dorpsondersteuner beschikbaar te stellen.

Exploitatie

Het programma bestaat uit de volgende productgroepen:

1. Vrijwilligers;
2. Voorzieningen jeugd en jongeren;
3. Ouderen, chronisch zieken en gehandicapten;
4. Sociaal cultureel werk;
5. Volksgezondheid.

Programma: Maatschappelijke dienstverlening en gezondheid						
Productgroep	Rekening	Begroting	Begroting 2026 - 2029			
(bedragen in €)	2024	2025	2026	2027	2028	2029
LASTEN						
Vrijwilligers	19.591	23.480	24.550	24.550	24.550	24.550
Voorzien. jeugd en jongeren	3.441.404	3.360.656	3.386.820	3.386.820	3.386.820	3.386.820
Oud., chron.zieken en gehand.	5.714.587	5.680.930	5.702.948	5.728.388	5.724.644	5.702.948
Sociaal cultureel werk	732.102	749.013	842.086	842.086	842.086	842.086
Volksgezondheid	1.072.521	1.203.898	1.151.572	1.035.603	1.059.407	1.083.821
Totaal lasten (excl. kapitaallasten & apparaatskosten)	10.980.204	11.017.977	11.107.976	11.017.447	11.037.507	11.040.225
BATEN						
Vrijwilligers	108	0	0	0	0	0
Voorzien. jeugd en jongeren	116.899	0	110.539	110.539	110.539	110.539
Oud., chron.zieken en gehand.	166.423	146.360	146.360	341.360	341.360	341.360
Sociaal cultureel werk	123.899	98.263	124.788	124.788	124.788	124.788
Volksgezondheid	232.815	187.034	139.180	0	0	0
Totaal baten (excl. beschikking reserve i.v.m. kapitaallasten)	640.143	431.657	520.867	576.687	576.687	576.687
Saldo (baten – lasten)	-10.340.062	-10.586.320	-10.587.109	-10.440.760	-10.460.820	-10.463.538
OVERIGE LASTEN						
Apparaatskosten	2.545.603	3.016.040	3.772.434	3.772.434	3.772.434	3.772.434
Kapitaallasten	317.753	468.487	386.254	386.254	386.254	386.254
Totaal overige lasten	2.863.356	3.484.527	4.158.688	4.158.688	4.158.688	4.158.688
BATEN						
Beschikking reserve i.v.m. kapitaallasten	69.003	85.000	220.834	220.834	220.834	220.834
Totaal overige baten	69.003	85.000	220.834	220.834	220.834	220.834
Saldo programma (baten – lasten)	-13.134.415	-13.985.847	-14.524.963	-14.378.614	-14.398.674	-14.401.392

De onderstaande analyse van de belangrijkste financiële afwijkingen 2026 ten opzichte van 2025 gaat over de kosten exclusief apparaatskosten, kapitaallasten en onttrekkingen aan de reserves (voor zover deze een directe relatie hebben met de kapitaallasten/afschrijvingen).

Vrijwilligers

Binnen deze productgroep zijn geen significante afwijkingen.

Voorzieningen jeugd en jongeren

Binnen deze productgroep is sprake van een afwijking van ongeveer € 84.000 positief ten opzichte van de begroting 2025. Dit wordt voornamelijk veroorzaakt doordat er in de eerste bestuursrapportage 2025 een bijstelling is doorgevoerd waarbij de lasten voor jeugdzorg in 2026 met € 70.000 dalen.

Ouderen, chronisch zieken en gehandicapten

Binnen deze productgroep zijn geen significante afwijkingen.

Sociaal cultureel werk

Binnen deze productgroep is sprake van een afwijking van ongeveer € 66.000 negatief ten opzichte van de begroting 2025. Dit verschil wordt voornamelijk veroorzaakt door een hogere storting in de voorziening onderhoud gemeentelijke gebouwen voor de gemeenschapshuizen.

Volksgezondheid

Binnen deze productgroep zijn geen significante afwijkingen.

Beleidsdocumenten

- [Welzijnsplan gemeente Eersel 2023 tot en met 2026](#)
- [Accommodatiebeleid gemeente Eersel, 2024](#)
- Nota Gezondheid 2024 – 2026
- [Meerjaren Beleidskader Jeugdhulp de Kempen 2020 – 2023 \(verlengd 2024 en 2025\)](#)
- [Verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Eersel 2024](#)
- [Beleidsregels maatschappelijke ondersteuning gemeente Eersel 2024](#)
- Regiovisie Doordecentralisatie Beschermd Wonen 2022-2026
- [Participatieprogramma 'Dorpen maken het verschil'](#)
- Inclusieagenda

2. Onderwijs

Door het uitvoeren van de activiteiten in dit programma willen we het volgende maatschappelijke effect realiseren: **“Als gemeente de mogelijkheid scheppen om onderwijs te volgen in gebouwen die aan de minimale eisen van wet- en regelgeving voldoen en in nabijheid van de woonomgeving”.**

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

ONDERWIJS / LEERPlicht

Indicator	Realisatie	Norm
12. Absoluut verzuim <i>(verplicht)</i> <i>Aantal per 1.000 leerlingen (bij absoluut verzuim is een leerling niet ingeschreven op school)</i>	Schooljaar 2023-2024 *1 Eersel: 14,3 *2 Gemeente < 25.000 inwoners: 8,5 Schooljaar 2022-2023 Eersel: 5,8 Gemeente < 25.000 inwoners: 6,1 <i>*1 De verzuimcijfers worden altijd per schooljaar verzameld. De verzuimcijfers voor schooljaar 2024-2025 zijn pas medio 2026 bekend.</i> <i>*2 Absoluut verzuim is verhoogd, omdat nieuwkomers niet binnen de wettelijke termijn van vier weken bij een school staan ingeschreven, omdat het inschrijfproces meer tijd vraagt. (zie RIB ID510 Regionaal jaarverslag leerplicht)</i>	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Wat gaan we daarvoor doen? De leerplichtambtenaar controleert intensief of leerplichtigen ingeschreven staan op een school. Daarnaast zet de leerplichtambtenaar samen met het Doorstroompunt voor voortijdig schoolverlaters (vsv'ers) in op afspraken tussen het voortgezet onderwijs (VO) en MBO ter voorkoming van absoluut verzuim.		
Indicator	Realisatie	Norm
13. Relatief verzuim <i>(verplicht)</i> <i>Aantal per 1.000 leerlingen (bij relatief verzuim is een leerling ongeoorloofd afwezig)</i>	Schooljaar 2023-2024* Eersel: 11 Gemeenten < 25.000 inwoners: 21 Schooljaar 2022-2023 Eersel: 7 Gemeenten < 25.000 inwoners: 21 <i>* De verzuimcijfers worden altijd per schooljaar verzameld. De verzuimcijfers voor schooljaar 2024-2025 zijn pas medio 2026 bekend.</i>	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Wat gaan we daarvoor doen? De leerplichtambtenaar beperkt verzuim zoveel mogelijk door: - een goede leerplichtadministratie;		

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

- intensieve contacten met scholen, leerlingen/ouders, (keten)partners;
- regionale samenwerking.

Indicator	Realisatie	Norm
14. Voortijdige schoolverlaters zonder startkwalificatie (vsv'ers) <i>(verplicht)</i>	Schooljaar 2023-2024* Eersel: 1,9% Gemeenten < 25.000 inwoners: 1,8%	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
% deelnemers aan het VO en MBO onderwijs	Schooljaar 2022-2023 Eersel: 1,6% Gemeenten < 25.000 inwoners: 1,9%	
* De verzuimcijfers worden altijd per schooljaar verzameld. De verzuimcijfers voor schooljaar 2024-2025 zijn pas medio 2026 bekend.		

Wat gaan we daarvoor doen?

De leerplichtambtenaar en het Doorstroompunt voeren wettelijke taken uit om de voortijdig schoolverlaters in kaart te brengen, te volgen en te begeleiden naar school, werk, een combinatie van beiden of hulpverlening. Het Doorstroompunt werkt daarvoor samen met 21 gemeenten in de regio.

Toelichtingen op ontwikkelingen/speerpunten 2026

Onderwijshuisvesting van primair, voortgezet en speciaal onderwijs

Op 2 juli 2024 heeft de gemeenteraad het Integraal Huisvestingsplan (IHP) Onderwijs 2024 – 2038 vastgesteld. Uitvoering vindt plaats conform de in dit IHP opgenomen planning met uitzondering van het nieuwe schoolgebouw en gymzaal.

Een aantal voorzieningen zijn al eerder gestart en lopen door in 2026:

- Meester Gijbels: uitbreiding is in 2025 opgeschort vanwege de aanwezigheid van vleermuizen. In 2026 wordt de uitbreiding gerealiseerd.
- Rythovius College: maakt onderdeel uit van de Bestuursopdracht Combinatiekansen. Begin 2026 wordt hierover een voorstel ter besluitvorming aangeboden en conform besluitvorming zal uitvoering plaatsvinden.
- Sinte Lucij: vooronderzoeken voor realisatie in de tweede termijn van het IHP zijn in 2025 gestart en lopen door in 2026.

Een aantal voorzieningen worden in 2026 opgepakt:

- Tijdelijke huisvesting KindCentrum Eersel: voorbereiding zijn al getroffen in 2025 en in 2026 wordt deze tijdelijke uitbreiding gerealiseerd.
- Nieuw schoolgebouw en gymzaal kern Eersel: in 2025 zijn de eerste verkenningen ten behoeve van het nieuwe schoolgebouw al gestart en in 2026 kan met het voorbereidingskrediet ten behoeve van de vooronderzoeken dit verder uitgewerkt worden. De realisatie van Stokkelsche Akker vindt later plaats dan waarmee bij de totstandkoming van het IHP rekening is gehouden. Mogelijk landt het nieuwe schoolgebouw in die wijk en dat betekent dat de realisatie van het schoolgebouw ook later plaatsvindt dan gepland. Dit betekent dat de investering daarvoor met minimaal één jaar opschuift maar ook dat de tijdelijke huisvesting bij 't Busseltje en KindCentrum Eersel langer blijft staan.
- Sint Jan: voorbereidingskrediet ten behoeve van vooronderzoeken voor realisatie in de tweede termijn van het IHP.

In het IHP is tevens opgenomen dat we de leerlingenprognoses jaarlijks herijken. Significante afwijkingen kunnen aanleiding vormen voor actualisatie van het IHP.

DigiTaalhuis

We streven naar een inclusieve samenleving waarbij iedereen mee kan doen. We willen de basisvaardigheden van onze inwoners versterken om hun zelfredzaamheid, maatschappelijke participatie en doorstroom naar werk of kans op behoud van werk te vergroten. Een gedegen en integrale regionale aanpak van laaggeletterdheid versterkt de sociale basis en draagt bij aan het tegengaan van een tweedeling in de maatschappij. Laaggeletterdheid is een probleem dat een consistente aanpak en een lange adem vergt. Het DigiTaalhuis is een samenwerkingsverband van lokale organisaties die in opdracht van en samen met de gemeente werkt aan een integrale aanpak van laaggeletterdheid en andere basisvaardigheden. Vanaf 2024 is de regisseursrol voor wat betreft de aanpak van laaggeletterdheid bij elke gemeente komen te liggen. In lijn met de andere Kempengemeenten voert het DigiTaalhuis voor de gemeente Eersel taken uit

op het gebied van het zoeken en bereiken van laaggeletterde inwoners. Het DigiTaalhuis wil met behulp van de werkgeversaanpak via lokale bedrijven de basisvaardigheden van de werknemers van deze bedrijven versterken door het aanbieden van diverse scholingstrajecten op het gebied van de basisvaardigheden lezen, schrijven, rekenen en digitale vaardigheden.

Volwasseneneducatie

De contactgemeenten ontvangen via de Wet Educatie en Beroepsonderwijs (WEB) budget voor de (regionale) aanpak van volwasseneneducatie en laaggeletterdheid. De gemeente Eindhoven is de contactgemeente voor onze regio en vervult een centrale rol als regisseur. Het nieuwe REP (Regionaal Educatief Programma) 2026-2029 wordt op dit moment geschreven en bevat de plannen en ambities voor de komende 4 jaren op het gebied van basisvaardigheden binnen de 14 regiogemeentes.

Wat mag het kosten?

Hieronder worden de investeringen van 2026 toegelicht en tevens de afwijkingen in de exploitatiekosten ten opzichte van de begroting 2025 van boven de € 25.000.

Investerings- (bedragen in €)	Investerings- programma uitvoeringsjaar 2026	Dekking reserves, voorzieningen en/of overige	Dekking kapitaallasten uit exploitatie
KindCentrum Eersel eerste inrichting tijdelijke huisvesting	53.000	53.000	0
Sint Jan voorbereidingskrediet	180.000	180.000	0
Onvoorzien uitgaven	45.000	45.000	0
Totaal investeringen	278.000	278.000	0

Toelichting op investeringen 2026

Alle genoemde investeringen zijn gebaseerd op het op 2 juli 2024 vastgestelde Integraal HuisvestingsPlan (IHP) Onderwijs 2024-2038 gemeente Eersel:

- KindCentrum Eersel eerste inrichting tijdelijke huisvesting: De tijdelijke huisvesting wordt gerealiseerd (betreft huur dus exploitatie) en dit krediet is voor de eerste inrichting hiervan.
- Nieuwe school en gymzaal kern Eersel voorbereidingskrediet: krediet ten behoeve van de vooronderzoeken voor de nieuwe school en gymzaal.
- Sint Jan voorbereidingskrediet: krediet ten behoeve van de vooronderzoeken voor de nieuwbouw/renovatie van basisschool Sint Jan die in de tweede termijn van het IHP op de planning staat.

Exploitatie

Het programma bestaat uit de volgende productgroepen:

1. Wettelijke onderwijstaken;
2. Lokaal onderwijs;
3. Volwasseneneducatie.

Programma: Onderwijs en educatie						
Productgroep	Rekening	Begroting	Begroting 2026 - 2029			
(bedragen in €)	2024	2025	2026	2027	2028	2029
LASTEN						
Wettelijke onderwijstaken	6.149.376	2.444.023	2.619.357	2.518.954	2.955.954	2.528.644
Lokaal onderwijs	119.969	163.339	28.800	28.800	28.800	28.800
Volwasseneneducatie	27.365	25.890	22.358	22.358	22.358	22.358
Totaal lasten (excl. kapitaallasten & apparaatskosten)	6.296.711	2.633.252	2.670.515	2.570.112	3.007.112	2.579.802
BATEN						
Wettelijke onderwijstaken	3.959.574	191.974	352.514	260.092	699.184	274.019
Lokaal onderwijs	103.493	139.339	28.800	36.472	36.472	36.472
Volwasseneneducatie	957					
Totaal baten (excl. beschikking reserve i.v.m. kapitaallasten)	4.064.024	331.313	381.314	296.564	735.656	310.491
Saldo (baten – lasten)	-2.232.687	-2.301.939	-2.289.201	-2.273.548	-2.271.456	-2.269.311
OVERIGE LASTEN						
Apparaatskosten	189.399	195.783	197.399	197.399	197.399	197.399
Kapitaallasten	468.220	1.020.217	584.560	596.028	1.001.806	1.406.905
Totaal overige lasten	657.619	1.216.000	781.959	793.427	1.199.205	1.604.304
OVERIGE BATEN						
Beschikking res ivm kaplst	360.820	921.685	535.380	546.849	952.628	1.357.726
Totaal overige baten	360.820	921.685	535.380	546.849	952.628	1.357.726
Saldo programma (baten – lasten)	-2.529.486	-2.596.254	-2.535.780	-2.520.126	-2.518.033	-2.515.889

De onderstaande analyse van de belangrijkste financiële afwijkingen 2026 ten opzichte van 2025 gaat over de kosten exclusief apparaatskosten, kapitaallasten en onttrekkingen aan de reserves (voor zover deze een directe relatie hebben met de kapitaallasten/afschrijvingen).

Wettelijke onderwijstaken

Binnen deze productgroep zijn geen significante afwijkingen.

Lokaal onderwijs

Binnen deze productgroep zijn geen significante afwijkingen.

Volwasseneneducatie

Binnen deze productgroep zijn geen significante afwijkingen.

Beleidsdocumenten

- [Integraal Huisvestingsplan \(IHP\) Onderwijs gemeente Eersel 2024-2038](#)
- [Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs gemeente Eersel 2015](#)
- [Regionale ambtsinstructie leerplicht/Doorstroompunt gemeente Eersel 2024](#)
- [Verordening Leerlingenvervoer gemeente Eersel 2021](#)
- [Beleidsregels leerlingenvervoer 2022](#)

3. Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting

Door het uitvoeren van de activiteiten in dit programma willen we het volgende maatschappelijke effect realiseren: **“Een aantrekkelijk woon- en leefklimaat voor huidige en toekomstige bewoners”**.

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?		
EEN GEDIFFERENTIEERD WONINGAANBOD VOOR VERSCHILLENDE DOELGROEPEN		
Indicator	Realisatie	Norm
15. Demografische druk <i>(verplicht)</i> <i>% van de som van het aantal personen van 0-20 jaar en ≥ 65 jaar in vergelijking tot de personen van 20 tot 65 jaar</i>	2025 Eersel: 80,9% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 82,0% 2024 Eersel: 80,0% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 81,1% 2023 Eersel: 77,5% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 80,5%	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Wat gaan we daarvoor doen? • Zoveel mogelijk diverse woningtypen aanbieden. Het accent ligt op woningen voor één en tweepersoonshuishoudens. De woningen die gerealiseerd worden zijn zoveel mogelijk levensloopbestendig. • Om te borgen dat er voldoende sociale en betaalbare woningen worden gebouwd, moet elk plan in principe minimaal 30% sociale huur bevatten en 2/3e deel van het plan bestaan uit betaalbare woningen¹. 1/3e deel is vrij in te vullen.		
Indicator	Realisatie	Norm
16. Nieuw gebouwde woningen <i>(verplicht)</i> <i>Aantal per 1.000 woningen</i>	2024 Eersel: 17,6 Gemeenten tot 25.000 inwoners: 8,6 2023 Eersel: 9,9 Gemeenten tot 25.000 inwoners: 7,5 2022 Eersel: 7,5 Gemeenten tot 25.000 inwoners: 8,9	Norm: > het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Wat gaan we daarvoor doen? Over de komende 10 jaar is het gemiddeld aantal woningen per jaar dat opgeleverd wordt 150. Dat is ongeveer 16,8 per 1.000 woningen. Bij deze indicator wordt het aantal gebouwde nieuwbouwwoningen gedeeld door het aantal woningen in de gemeente gedeeld door 1.000.		
Indicator	Realisatie	Norm
17. Gemiddelde WOZ waarde <i>(verplicht)</i> <i>Duizend euro</i>	2025 Eersel: € 478.000 (voorlopig) Gemeenten tot 25.000 inwoners: € 428.000 2024 Eersel: € 485.000 (voorlopig) Gemeenten tot 25.000 inwoners: € 408.000 2023 Eersel: € 447.000	Norm: n.v.t.

¹ Raadsbesluit 27 september 2022 over het woningbouwprogramma.

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

	Gemeenten tot 25.000 inwoners: € 393.000	
Wat gaan we daarvoor doen? In het woningbouwprogramma is een groot aandeel betaalbare sociale woningen opgenomen, waardoor de gemiddelde WOZ waarde zal dalen.		
Indicator	Realisatie	Norm
18. Gemeentelijke woonlasten eenpersoonshuishouden <i>(verplicht)</i> <i>In euro's</i>	2025 Eersel : € 756 Gemeenten tot 25.000 inwoners: € 996 2024 Eersel : € 688 Gemeenten tot 25.000 inwoners: € 947 2023 Eersel : € 670 Gemeenten tot 25.000 inwoners: € 897	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

Indicator	Realisatie	Norm
19. Gemeentelijke woonlasten meerpersoonshuishouden <i>(verplicht)</i> <i>In euro's</i>	2025 Eersel : € 926 Gemeenten tot 25.000 inwoners: € 1.091 2024 Eersel : € 842 Gemeenten tot 25.000 inwoners: € 1.037 2023 Eersel: € 819 Gemeenten tot 25.000 inwoners: € 985	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Indicator	Realisatie	Norm
20. Aantal nieuwe woningen <i>(eigen indicator)</i> <i>Aantal te realiseren woningen en in aanbouw te nemen woningen</i>	2024 154 woningen 12 overige toevoegingen (splitsingen, herbouw etc.) Sloop en overige onttrekking 17 In totaal toename woningvoorraad 149 woningen	Norm: Te bouwen tussen 2023-2030 1.030 woningen (ongeveer 120 woningen per jaar)
Wat gaan we daarvoor doen? Voor een specificering van het aantal woonbouwprojecten, zie "Toelichtingen op ontwikkelingen/ speerpunten 2026".		

Indicator	Realisatie	Norm
21. Goed onderhouden groen <i>(eigen indicator)</i> <i>Percentage inwoners dat vindt dat perken, plantsoenen en parken goed zijn onderhouden</i>	2024: Eersel: 59% 2023: Eersel: 61%% Gemeenten < 25.000 inwoners: 59% 2022: Eersel: 56% Gemeenten < 25.000 inwoners: 50%	Norm: > het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Wat gaan we daarvoor doen? - Conform bestek en werkschrijvingen het onderhoud uitvoeren;		

Toelichtingen op ontwikkelingen/speerpunten 2026

Plan Bos & Boom

In 2021 heeft de gemeenteraad het Plan Bos & Boom vastgesteld, met als doel het planten van 400.000 bomen in een periode van tien jaar (tot en met 2030). Tot nu toe zijn er circa 135.000 bomen geplant, onder andere via de aanleg van nieuw bos, ecologische verbindingzones, houtsingels en het versterken van bestaande lanen en parken. Ook zijn particuliere grondeigenaren gestimuleerd om bij te dragen aan deze opgave.

In het komende plantseizoen (najaar 2025 – winter 2026) worden 35.000 bomen geplant. Hiermee zetten we verdere stappen richting een groener landschap, meer biodiversiteit en extra CO₂-opslagcapaciteit.

Voorheen was er sprake van dat het benodigde budget jaarlijks werd aangevuld. De voortgang van het plan is onder druk komen te staan door het wegvallen van de cofinanciering vanuit de Provincie via het GOB (Grond- en Ontwikkelingsfonds Brabant), die 50% van de waardevermindering van landbouwgronden bij omzetting naar Natuur Netwerk Brabant (NNB) compenseerde. Hierdoor kunnen we met de huidige gemeentelijke middelen nog slechts circa 5 hectare grond aankopen.

Gelet op de hoge gronddruk in onze gemeente en de bezuinigingsopgave die ons de komende jaren te wachten staat, is het onwaarschijnlijk dat de oorspronkelijke ambitie van 400.000 bomen in 2030 volledig haalbaar is. Desondanks blijft het uitgangspunt om, waar mogelijk, door te gaan met het realiseren van extra groen, in samenwerking met partners en via innovatieve vormen van grondgebruik en financiering.

Omgevingsplan

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Het omgevingsplan is de opvolger van de verschillende bestemmingsplannen en delen van verordeningen die bepalingen hebben ten aanzien van de fysieke leefomgeving. De werkwijze is wezenlijk anders dan de voormalige systematiek, omdat er maar één omgevingsplan is. De eerste jaren hebben we nog geen omgevingsplan dat volledig voldoet aan de Omgevingswet. Vooralsnog is in 2027-2028 voorzien in een grootschalige aanvullingsslag voor een integraal Omgevingsplan voor de gemeente Eersel. In 2026 starten we met de voorbereiding om te zorgen dat we in 2027 en 2028 aan een grootschalige wijziging van het omgevingsplan kunnen werken.

Een gedifferentieerd woningaanbod voor verschillende doelgroepen

Aantal te realiseren woningen

De druk op de woningmarkt is hoog. Er is vooral behoefte aan sociale huur- en betaalbare koopwoningen zowel voor starters als senioren. In de koopsector betekent dit woningen tot € 405.000,-. We verwachten de komende jaren gemiddeld 150 woningen per jaar op gaan leveren. Dit aantal is gebaseerd op de plannen die op dit moment in voorbereiding en uitvoering zijn. Met de uitwerking van de woningbouwopgave streven we naar een wat aantal om uiteindelijk in 2040 2.750 woningen te hebben gerealiseerd. We realiseren in woningbouwplannen zoveel mogelijk diverse woningtypen volgens de door de gemeenteraad op 4 juli 2024 vastgestelde Kempische visie op wonen 2024-2028 met daarin het gemeentelijke woningbouwprogramma.

Woningbouwlocaties binnen en buiten de bebouwde kom

We streven naar de bouw van woningen binnen het bestaande stedelijk gebied. Dit is één van de richtinggevendende principes uit de Brabantse Agenda Wonen, waarbij het accent ligt op duurzame verstedelijking. Dit betekent ook dat we het woningbouwprogramma optimaal inzetten op (toekomstige) inbreidingslocaties, we herstructureren en transformeren bijvoorbeeld leegkomend kantoor-, winkel- en ander vastgoed. Het uitgangspunt hierbij is zorgvuldig en zuinig ruimtegebruik.

Potentiële inbreidings- en transformatielocaties hebben we in beeld. Voor kansrijke locaties hebben we vervolgonderzoek uitgevoerd waarbij we de stedenbouwkundige mogelijkheden van de locaties hebben verkend en waarbij we gekeken hebben naar de milieubelemmeringen en de financiële haalbaarheid. Op basis daarvan zijn er gesprekken gevoerd met grondeigenaren en WSZ om de verdere planvorming en realisatie van nieuwe initiatieven te bespreken. Dit leidt tot de realisatie van diverse plannen. Er vallen ook locaties af bijvoorbeeld omdat een grondeigenaar geen interesse heeft in een transformatie of omdat transformatie naar woningbouw niet rendabel is. Er komen door nieuwe inzichten ook locaties bij.

De ruimtelijke kwaliteit van de dorpen staat altijd voorop. Niet het aantal te bouwen woningen. Als blijkt dat er binnen de kernen niet voldoende woningbouwmogelijkheden zijn, kijken we naar logische en aanvaardbare locaties voor uitbreiding. Hiervoor heeft de gemeenteraad in 2022 de Ruimtelijke visie woonuitbreidingen Eersel vastgesteld. Voor deze visie is onderzoek gedaan naar kenmerken en kwaliteiten van de randen van onze kernen. Er is onder meer een studie uitgevoerd naar landschap, natuur, water en cultuurhistorie. Deze methodiek wordt ook wel genoemd de lagenbenadering en het breed-diep-rond beschouwen van mogelijke ontwikkelgebieden zoals opgenomen in provinciaal beleid. Ook voldoet deze visie aan de koers van het Rijk waarbij water en bodem sturend zijn. De ruimtelijke visie geeft richting voor uitbreidingsgebieden voor woningbouw en geeft ook nadrukkelijk aan welke open ruimten en groenstructuren behouden of versterkt zouden kunnen worden.

Woningbouwkaart

Voor een actueel overzicht van alle woningbouwprojecten in de gemeente Eersel hebben we sinds 2025 de Woningbouwkaart: <https://woningbouwkaart.eersel.nl/>. De Woningbouwkaart is een interactieve kaart met alle projecten die in studie, in voorbereiding of in aanbouw zijn. Bij elk project zie je hoeveel woningen er gebouwd gaan worden en om welk type woningen het gaat. Ook zie je bijvoorbeeld of het huur- of koopwoningen zijn en in welke prijsklasse ze vallen. Vaak is aangegeven wie de ontwikkelaar is. Naast de Woningbouwkaart vind je op deze website ook een dashboard met aanvullende informatie die een totaalbeeld van de woningbouw in de gemeente geeft.

Op 16 september 2025 volgt een raadsvoorstel over de ontwikkelstrategie de Kempen. Dit voorstel is nog niet vertaald in deze begroting.

Gemeentelijke woningbouwprojecten

Duizel-Noord

Aan de noordzijde van Duizel hebben we een uitbreidingsplan ontwikkeld voor de bouw van ongeveer 150 woningen in de eerste twee fasen. Na de eerste fase is ook de tweede fase in 2025 gereedgekomen. In 2024 zijn we gestart met de voorbereidingen van de ontwikkeling van de 3e fase van dit gebied. Hier kunnen ongeveer 100 woningen worden gebouwd. In 2026 wordt de planologische procedure doorlopen waarna in 2027 gestart kan worden met de bouwwerkzaamheden. Voor alle plannen geldt dat we zoveel mogelijk betaalbare woningen willen bouwen, met ruimte voor starters en senioren. Zo ook in dit plan.

Veldhoek, Eersel

Er komt een uitbreiding aan de zuidkant in Eersel, achter de Steenstraat, Plaatse en Heibloem voor de bouw van ongeveer 175 woningen. De gemeenteraad heeft het gebiedsconcept vastgesteld en besloten om dit gebied verder te ontwikkelen. In december 2024 is het ontwerp voor de wijziging van het omgevingsplan gepubliceerd. In 2025 wordt de planologische procedure afgerond. Vanaf 2026 hopen we met de bouw te starten. In deze nieuwe woonwijk is er ruimte voor woningen voor de sociale huur en sociale koop, collectief particulier opdrachtgeverschap (cpo), projectmatige middel dure (rij)woningen, zelfbouwkavels en particuliere ontwikkelingen, voor starters, doorstromers en senioren.

Stokkelsche Akker, Eersel

We willen in de kern Eersel een nieuwe wijk realiseren tussen de bestaande wijk Kerkebogten, Stokkelen en de Hazenstraat. Met uitbreiding op de Stokkelsche Akker worden betaalbare woningen aan onze gemeente worden toegevoegd. Extra aandacht hebben we voor het realiseren van levensloopbestendige woningen in deze wijk. Bovendien geeft een nieuwe woonwijk ook ruimte aan maatschappelijke voorzieningen, zoals een schoolgebouw. We willen ook de natuur in het gebied verder ontwikkelen, met ruimte voor wandel- en fietsroutes als overgang naar het buitengebied. In 2024 hebben we een voorkeursrecht op het gebied gevestigd. Dit wil zeggen dat de gemeente de voorkeur moet worden gegeven bij eventuele verkoop van de grond. Daarnaast heeft de gemeenteraad in 2024 de uitgangspunten voor deze ontwikkeling vastgesteld en zijn we gestart met de voorbereidingen van dit plan. In 2026 verwachten we een gebiedsconcept gereed te hebben, waarna in 2027 de planologische procedure zal worden doorlopen. De realisatie van de wijk is voorzien vanaf 2028.

Herontwikkeling locatie zwembad

In de kern Eersel wordt een nieuw zwembad gebouwd. Hiermee komt de huidige locatie van het zwembad aan de Postakkers vrij. Aangrenzend is een aantal percelen waar mogelijk ook ruimte ontstaat voor een andere invulling. De gemeenteraad heeft de visie De Akkers van Eersel vastgesteld. Hieruit volgt dat dit gebied zich leent voor het realiseren van woningen en herinrichten van het openbare gebied. We richten ons op deze plek op levensloopbestendige woningen, mogelijk in combinatie met zorgwoningen. In 2026 wordt de planologische procedure doorlopen. We verwachten in 2027 te starten met de bouw.

Nardushoek, Knegsel

Aan de Nardushoek, nabij de Zandoerleseweg in Knegsel realiseren we een uitbreiding voor het dorp Knegsel. De verwachting is dat hier 80 tot 90 woningen kunnen worden gebouwd. Onderdeel hiervan is de realisatie van een woonhof wat ruimte biedt en stimuleert om meer oog voor elkaar te hebben.

In 2024 is de omgevingsdialoog gevoerd en zijn de nodige onderzoeken uitgevoerd. Door enkele onverwachte resultaten van deze onderzoeken is vervolgonderzoek nodig geweest en is de planvorming vertraagd. In 2025 en 2026 wordt de planologische procedure doorlopen. We verwachten in 2027 te starten met de bouwwerkzaamheden.

Boterbochten, Steensel

We gaan het dorp Steensel uitbreiden met ongeveer 50 woningen. Deze uitbreiding vindt plaats in de buurt van de Boterbocht en de Riethovenseweg. In 2024 is het bestemmingsplan vastgesteld en onherroepelijk geworden. In 2025 is gestart met het bouwrijp maken waarna de bouw kan starten. Realisatie van de nieuwe wijk is naar verwachting in 2027 afgerond.

Herontwikkeling locatie Höllekes

Het huidige gemeenschapshuis de Höllekes wordt verplaatst naar de kerk. Daarna wordt het bestaande gemeenschapshuis gesloopt. Op deze plek bereiden we samen met woningcorporatie WSZ een plan voor met 12 sociale huurwoningen voor senioren en een huisartsenpraktijk. In 2026 doorlopen we de planologische procedure en wordt met de bouw gestart.

Vessem Noord

Voor het plan Vessem Noord heeft de gemeente circa vijf hectare grond gekocht voor woningbouw. Naast deze aankoop is er ook een ontwikkeling voorzien op gronden die in bezit zijn van aanwonenden aan het Heike, de Braak en Kuilenhurk. Mede vanwege deze inbreng van particuliere gronden heeft er een extra uitgebreide omgevingsdialoog plaatsgevonden in 2023 en 2024. De gemeenteraad heeft in september 2024 het gebiedsconcept vastgesteld waarin woningbouw en de grotere opgaven die spelen in het gebied zoals het versterken van natuurwaarden, recreatieve waarden en herstel/versterking van watersystemen samenkomen. In totaal verwachten wij hier maximaal 275 woningen te realiseren, vooral in het betaalbare segment, ook weer gericht op starters, doorstromers en senioren. In 2026 wordt de planologische procedure opgestart.

Ontwikkelingen De Donk, Vessem

De Donk is een oud buurtschap nabij Vessem en ligt middenin het gebied van de gebiedsontwikkeling Levende Beerze. Het meerwaardetraject de Donk is in 2008 ontstaan vanuit de wens om het buurtschap een impuls te geven door erven te transformeren en maatregelen te treffen om omliggende natuur en landschapselementen te versterken. In 2022 heeft het college besloten om het meerwaardetraject voor de Donk op te starten en hiervoor overeenkomsten te sluiten tussen initiatiefnemers en gemeente. Inmiddels zijn er verschillende gesprekken gevoerd met ondernemers in het gebied en zijn we tot concrete ontwikkelingen gekomen. Deze ontwikkeling wordt gefaseerd uitgevoerd met de realisering van diverse particuliere initiatieven.

Verlengd Aangelag, Wintelre

Ook voor de kern Wintelre is behoefte aan een nieuwe woningbouwlocatie om te kunnen voorzien in de woningbouwbehoefte voor de komende jaren. Hiervoor is een gebied aan de oostzijde van het dorp in beeld waar 75 woningen zullen worden gerealiseerd. In 2024 heeft het college een voorkeursrecht gevestigd. Dit wil zeggen dat de gemeente de voorkeur moet worden gegeven bij eventuele verkoop van de grond. In 2025 wordt de omgevingsdialoog opgestart en gewerkt aan een gebiedsvisie. In 2026 start de ruimtelijke procedure.

Woningbouwprojecten van derden

De Heydael, Duizel

Op de hoek van de Akkerstraat en Meerstraat in Duizel wordt een plan ontwikkeld voor de bouw van ongeveer 64 woningen. In het plan is ruimte opgenomen voor een initiatief voor woningen voor senioren en starters. In 2024 heeft de gemeenteraad de gebiedsvisie vastgesteld. In 2025 wordt de planologische procedure opgestart. Start van het bouwrijp maken is voorzien voor 2026 waarna de bouw zal starten.

Wintermans, Eersel

Aan de rand van Eersel op de plek van de voormalige sigarenfabriek aan de Nieuwstraat, realiseert een ontwikkelaar een nieuwe woonwijk voor ongeveer 290 woningen. In deze nieuwe woonwijk worden grondgebonden woningen, appartementen en zorgwoningen, grotendeels in het betaalbare segment, gerealiseerd. Het plan voorziet in een groene inpassing en overgang naar het omliggende gebied, het realiseren van waterberging en recreatieve routes. Het bestemmingsplan is in 2024 vastgesteld en onherroepelijk geworden. Vanaf 2026 wordt gestart met de bouwwerkzaamheden. Het plan wordt gefaseerd uitgevoerd.

Lindestraat Eersel

Aan de Lindestraat in Eersel zijn eind 2024 11 appartementen opgeleverd op de plek van de voormalige supermarkt. Alle appartementen vallen binnen het betaalbare segment. Daarnaast is in 2024 een omgevingsvergunning verleend en onherroepelijk geworden voor de bouw van 8 betaalbare appartementen op de plek van de voormalige sportschool. In 2025 is gestart met de bouw hiervan. Oplevering van de appartementen zal in 2026 plaatsvinden.

Vosven, Kneysel

Aan de Eerselseweg wordt een plan ontwikkeld voor de bouw van ongeveer 27 woningen in een groene omgeving, passend in de overgang naar het buitengebied. In 2024 zijn de voorbereidingen opgestart. Begin 2025 heeft de gemeenteraad de gebiedsvisie vastgesteld. In 2025 wordt de planologische procedure doorlopen. Start van het bouwrijp maken is voorzien voor 2026 waarna de bouw zal starten.

Flinkert, zorgboerderij Bolle Akker

In de bestaande woonzorgboerderijen van D'n Bolle Akker aan de Flinkert in Vessem worden 12 appartementen gerealiseerd. Er zijn vier reguliere sociale huurwoningen en acht zorgappartementen/ cliëntenkamers. De start van de bouwwerkzaamheden is voorzien voor 2026.

Pastorie, Wintelre

De voormalige pastorie aan de Willibrordusstraat wordt verbouwd tot appartementen. In de achtergelegen tuin worden enkele seniorenwoningen gebouwd. In 2024 zijn de afspraken om tot uitvoering te komen vastgelegd. In 2025 start de ruimtelijke procedure waarna de bouw in 2026 kan starten.

Een hoogwaardig woon- en verblijfsklimaat in een aantrekkelijke groene gemeente

Woondeal

In 2023 is de Woondeal Zuidoost-Brabant vastgesteld. In 2025 is de woondeal herijkt. Met de woondeal versterken we onze samenwerking met onze partners in volkshuisvesting. De woningbouwprogrammering per regio en gemeente stellen we vast. Iedereen weet dan hoeveel, voor wie en waar er gebouwd kan worden. Corporaties en marktpartijen weten wat ze kunnen bouwen. We zullen vaker contact hebben om knelpunten op te lossen en om de woningbouw te versnellen. Alle partijen, Rijk, provincie, gemeente, corporaties, maar zeker ook de marktpartijen leveren hun aandeel. Met de woondeals nemen we samen de regie op de volkshuisvesting. De Woondeal is een start van een langjarige samenwerking om de woningbouwproductie in onze regio te vergroten. In 2026 werken we verder aan het 'uitvoeringsprogramma' en gaan we verder aan de slag met concrete projecten.

Kempische woonvisie en vertaling naar lokaal uitvoeringsprogramma

Op 4 juli 2024 is de Kempische visie op wonen 2024-2028 – Volkshuisvestingsprogramma, vastgesteld. De belangrijkste punten hierin zijn:

- a. In de periode t/m 2030 bouwen we als ondergrens voor de autonome groei (minimaal 3.220 woningen in de Kempen, waarvan 1.030 voor Eersel) en halen we extra plannen naar voren in de planning gelet op de grote regionale vraag en ter voorkoming van verdere verdringing (2.000 woningen extra in de Kempen, verdeling over de Kempen nader te bepalen).
- b. We zetten sterk in op betaalbaarheid. Onze ambitie is om bij nieuwbouw minimaal 30% sociale huurwoningen en 37% betaalbare koop en/of midden huurwoningen te realiseren.
- c. Bij woningbouw sturen we op het aanbrengen van diversiteit in het woonprogramma. We werken samen met onze partners aan de leefbaarheid en vitaliteit van onze kernen.

- d. Als Kempengemeenten kiezen we er voor om zoveel mogelijk gezamenlijk op te trekken om voldoende en kwalitatief goede huisvesting te regelen voor aandachtsgroepen.

Monitoring woonbeleid

We monitoren alle ontwikkelingen op het gebied van wonen. Dit blijven we ook in 2026 doen. Het gaat om de toewijzing van huur- en koopwoningen aan inwoners uit de eigen gemeente, woningverkoop aan investeerders en de realisatie van woningtypen (met name voor senioren en starters). Op het moment dat zich ongewenste ontwikkelingen op voornoemde onderwerpen voldoen, kan de gemeente interveniëren door bijvoorbeeld het instellen van een huisvestingsverordening.

Huisvesting aandachtsgroepen

De komende jaren zal de vraag naar (betaalbare) sociale huurwoningen in de gemeente Eersel toenemen doordat verschillende aandachtsgroepen (denk bijvoorbeeld aan statushouders, uitstroom uit Maatschappelijke Opvang of Beschermd Wonen, etc.) een woning in de gemeente nodig hebben. We hebben een taakstelling voor de huisvesting van statushouders. Deze taakstelling is de afgelopen jaren sterk opgelopen waardoor we een achterstand hebben opgelopen. In 2023, 2024 en 2025 is gewerkt aan het inlopen van de achterstand door versneld sociale huurwoningen te realiseren en meer woningen toe te wijzen aan statushouders. In 2026 blijven we werken aan nieuwe plannen.

Ook voor de opvang van asielzoekers hebben gemeenten door de Spreidingswet een meer prominente taak gekregen. We streven naar het bijdragen aan de opvang van asielzoekers. We werken aan geschikte opvanglocaties en willen die tijdig realiseren en in gebruik nemen.

Groenvoorzieningen

Onderhoud groen binnen de kom

Het onderhoud van het groen binnen de bebouwde kommen van Eersel, Duizel, Steensel en Knegsel wordt uitgevoerd door KempenPlus. Over het algemeen wordt dit werk binnen de gestelde kaders uitgevoerd, maar het wordt steeds uitdagender om het onderhoud op gewenste niveau te handhaven. Dit komt doordat KempenPlus als gevolg van de Participatiewet steeds minder personeel tot haar beschikking heeft.

Op verzoek van KempenPlus hebben we de kernen Wintelre en Vessem het onderhoud uit het werkpakket gehaald en ondergebracht bij aannemingsbedrijven. We streven ernaar om werk zo flexibel mogelijk in de markt te zetten door middel van vierjarige contracten (met een initiële periode van twee jaar en een verlenging van twee jaar). Op deze manier behouden we de mogelijkheid om het werkaanbod zo goed mogelijk af te stemmen op de beschikbare capaciteit van KempenPlus.

Vervanging groen

Jaarlijks worden een aantal groenvervangingsprojecten uitgevoerd. Het gaat hierbij om openbaar groen waarvan de onderhoudskosten te hoog zijn, dat niet meer aantrekkelijk is of wat overlast veroorzaakt door bijvoorbeeld boomwortels. Bij het bepalen van de nieuwe inrichting kijken we naar praktische toepasbaarheid, aanleg- en onderhoudskosten, waarde voor beleving, natuur en biodiversiteit, en wensen van bewoners. Hierbij houden we rekening met een veranderend klimaat.

Boombeleid en beheerplan

In 2023 heeft uw raad het bomenbeleidsplan 2023-2033 vastgesteld. Uitvloeiend het het beleid zijn we het bomen-beheer plan aan het actualiseren. Hierin staan de beheermaatregelen en jaarlijkse programma's. De actualisatie van het beheerplan wordt in 2026 afgerond en heeft een looptijd van minimaal 5 jaar.

Behoud en versterking natuur, landschap en biodiversiteit

Landschap

De gemeente beheert ongeveer 48 hectare aan landschapselementen. In 2021 zijn we gestart met een herstelplan voor deze elementen. Rondom Wintelre zijn in 2021 en 2022 vrijwel alle landschapselementen opgeknapt. Hier liggen ook de meeste ($\pm 75\%$). In 2023 hebben we ons gericht op het gebied rondom Vessem. In 2024 zijn we gestart rondom Eersel en Steensel en zullen dit voortzetten in 2026. Een volgende stap zou kunnen zijn om het beheer onder te brengen bij de aanliggende grondeigenaren en zo de omgeving te betrekken bij ons landschap. Wij onderzoeken de mogelijkheden hiertoe in het verlengde van het beheerplan dat we regionaal opstellen in het kader van de gebiedsontwikkeling Levende Beerze.

Daarnaast nemen we deel aan de Stimuleringsregeling Landschap (Stila). Hiermee worden grondeigenaren gestimuleerd om wandelpaden aan te leggen op hun percelen; maatregelen te treffen voor natuur- en landschapsbehoud en om maatregelen te treffen voor klimaatadaptatie. Jaarlijks dragen wij € 25.000,- bij via deze regeling, waarvan het bedrag door de provincie wordt verdubbeld. Uitvoering van deze regeling gaat via het provinciale subsidieloket. Aangelande kunnen gebruik maken van deze subsidie via

de provincie. De regeling is onlangs tot en met 2026 verlengd. Wij hebben ons hiervoor opnieuw ingeschreven. De middelen hiervoor zitten structureel in de begroting.

Bos- en natuurgebieden

Onze gemeente bestaat voor ongeveer 25% uit bos- en natuurgebieden. Een groot deel daarvan beheren we zelf. Deze gebieden bieden rust en ruimte om te fietsen en te wandelen. Ook bieden deze gebieden een thuis aan vele verschillende dier- en plantensoorten. Tegelijkertijd zijn onze bossen een groeiplaats voor het meest duurzame bouw materiaal: hout. Zo combineren we een mooie leefomgeving met een duurzame toekomst. Deze gebieden beheren we kostenneutraal. (inkomsten: houtverkoop en beheer-subsidies).

Procedures ruimtelijke plannen

In de voorgaande jaren zijn meerdere particuliere ontwikkelingen geïnitieerd en herstructureringslocaties onderzocht. In hoeverre dit in 2026 leidt tot ruimtelijke procedures, is op dit moment nog niet bekend.

Overzicht transitieprojecten

Omschrijving	Begroet	Voltooid	Toelichting
Ecologische verbindingszone Run	2016	2028	KRW projectleiding WS Dommel
Gebiedsontwikkeling Kleine Beerze	2010/14	2026	
IBP-VP proeftuinen in de Kempen	2021	2026	Stuurgroep GGA Kempenland West, Eersel penvoerder

Toelichting doorlopende landschapsprojecten/kredieten

Ecologische verbindingszone Run (tussen Grootgoor en Schadewijk)

Dit krediet is beschikbaar voor ons aandeel in de uitvoeringsmaatregelen in het kader van het beekherstel de Run. Waterschap de Dommel is al geruime tijd bezig met de uitvoering van het beekherstel van de Run tussen het riviertje de Dommel en het buurtschap Schadewijk. Dit deel van de Run is aangewezen als N2000, en er liggen opgaven uit de Kader Richtlijn Water en EVZ. Het gedeelte tussen de Dommel en Grootgoor werd in 2022 voltooid. Op dit moment is het waterschap bezig met de voorbereiding van de werkzaamheden tussen Grootgoor en Schadewijk. Het Projectplan Waterwet (PPWW) is in juni 2024 vastgesteld, er loopt nog beroep. Naar verwachting starten de werkzaamheden in 2026.

Eersel heeft een aantal landschapselementen in dit uitvoeringsplan ondergebracht (bruggetjes, uitzichtpunt, elzensingels, fietsroutes en -parkeerplaatsen). Deze bijdrage betalen we straks deels uit het bovenstaande krediet. Voor onze bijdrage in de bruggetjes en het uitzichtpunt zijn aparte kredieten beschikbaar (zie programma 6). Voor deze landschapselementen verwachten we nog subsidie te krijgen in het kader van het gebiedsakkkoord N69. Hiervoor hebben wij in 2021 cofinancieringsverklaringen bij de provincie afgegeven. Uitvoering vanaf 2028.

Gebiedsontwikkeling Levende Beerze

Dit krediet betreft een uitvoeringsprogramma van verschillende overheden en organisaties onder de vlag van de eind 2023 opgeheven uitvoeringscommissie. In deze samenwerking zijn een flink aantal projecten ondergebracht. Voor Eersel waren van belang:

- Herinrichting van het beekdal van de Kleine Beerze (voltooid)
- Inrichting van 7 ha "Dorp aan de Beek" grotendeels klaar. Het fietspad tussen Spekdonken en de Donk is in het najaar 2024 aangelegd.
- Natuurontwikkeling: Dit betreft een grondportefeuille van Provincie Noord Brabant voor het toevoegen van 248 hectare landbouwgrond aan het NatuurNetwerk Brabant (NNB) rondom Vessem en Middelbeers (waarvan 110 hectare Ondernemende Natuur Netwerk Brabant). Iets meer dan de helft van deze ambitie is behaald.

IBP-VP Proeftuinen in de Kempen

Dit zijn middelen van de Provincie Noord Brabant, die ter beschikking zijn gesteld aan Eersel en haar gebiedspartners. Het is procesgeld en geen inrichtingsgeld. Besluitvorming vindt plaats in uitvoeringscommissie "Levende Beerze". In 2021 heeft de provincie deze ± 1,8 miljoen euro beschikbaar gesteld voor de 'Proeftuinen in de Kempen'. Het IBP-VP is een Interbestuurlijk Programma Vitaal Platteland wat door het Rijk is uitgezet om de problemen zoals Landbouw en Klimaatadaptatie op de Zuidoostelijke zandgronden te kunnen aanpakken. Eersel is penvoerder van deze aanvraag.

Deze aanvraag heeft betrekking op twee deelgebieden:

- Proeftuin Levende Beerze (11 deelprojecten onder aansturing van de uitvoeringscommissie)
- Proeftuin slimme landschappen in de Kempen (3 deelprojecten, o.a. gebiedsontwikkeling de Run)

De bestuurlijke “uitvoeringscommissie de Levende Beerze” is inmiddels opgeheven. De bestuurlijke verantwoordelijkheid voor de besteding van IBP-VP middelen is nu ondergebracht bij de stuurgroep GGA Kempenland-West. Bij deze overdracht is een tussenevaluatie geschreven waarin is vastgelegd hoe de resterende middelen worden/zijn herverdeeld.

Gebiedsontwikkelingen in GGA (GebiedsGerichte Aanpak) Kempenland West

De ruimtelijke opgave is de afgelopen jaren groter geworden. Denk hierbij aan klimaat (verdroging en nu ook wateroverlast), energietransitie, transitie landbouw en stikstofdepositie. Dit vraagt een integrale en gebied overstijgende aansturing van deze nieuwe vraagstukken. Dit is ondergebracht bij de stuurgroep GGA Kempenland West. De samenwerking beslaat het grondgebied van de gemeenten Hilvarenbeek, Reusel-De Mierden, Bladel, Bergeijk, Eersel en Oirschot. In 2024 is het koersdocument GGA Kempenland-West geschreven. Daarbinnen zijn de volgende deelgebiedsprocessen voor gemeente Eersel van belang:

- Gebiedsproces Levende Beerze, opgesplitst in:
 - o Landschotse Heide (trekker provincie en waterschap)
 - o Beekdal de Kleine Beerze (Eerselse deel is in 2024 afgerond en afgesloten)
 - o Groot en Kleinmeer
- Gebiedsproces Levende Run (Eersel is gezamenlijk met Bergeijk trekker, de externe kosten worden gedekt uit het IBP – VP budget “Proeftuinen in de Kempen”)

Gebiedsontwikkeling Levende Run:

Het gebiedsproces is in 2023 gestart. Dit is sinds 2024 een deelproces van GGA Kempenland-west. De externe kosten worden gedekt uit de IBP-VP middelen van de Provincie. De gemeente Eersel is hiervoor penvoerder. Gemeenten Eersel en Bergeijk trekken dit proces samen. In 2024 hebben we samen een externe projectleider en een externe procesmanager vastgelegd. Het deelgebied “de Run” ligt tussen de kernen Eersel, Bergeijk en Weebosch. We streven naar een integraal en bottom-up proces samen met gebiedspartners Eersel, Bergeijk, Waterschap, Provincie, ZLTO en de klankbordgroep agrariërs. In het gebied ligt geen stikstofgevoelige Natura 2000. De doelen, opgaven en ruimteclaims in het gebied zijn in beeld gebracht en worden vertaald naar een gebiedspanorama. In 2025 is een subsidie Aanpak Landelijk Gebied (ALG) van ca 3,6 miljoen aangevraagd voor de uitvoering in het deelgebied. Daarvan verwachten we voor een bedrag van 2,8 miljoen uit te voeren voor 2028. De overige middelen zijn voor uitvoering van bijvoorbeeld hydrologische maatregelen na 2028 en verbrede inzet van personeel in gebiedsopgaven. Lopende projecten en kansen die zich voordoen in het gebied worden in de tussentijd integraal opgepakt.

Toelichting op investeringen 2026

Anticiperende grondaankopen

In hoofdstuk 5 van de nota grondbeleid is aangegeven dat ons college anticiperende verwervingen moet kunnen doen als daartoe vanuit ruimtelijke perspectief aanleiding voor is. Daarom wordt in het kader van de rechtmatigheid, voorgesteld om hiervoor een krediet beschikbaar te stellen van € 2.000.000,-. Deze verwervingen worden op de balans geactiveerd op het moment dat de grond in exploitatie genomen wordt. Er is zodoende geen afzonderlijke dekking nodig. Het (restant-)krediet zal bij de jaarrekening niet worden overgeboekt.

Voorbereidingskrediet nieuwe grondexploitaties

In de nota grondbeleid kiest de gemeente Eersel voor een proactieve regierol bij locatieontwikkeling. Ten behoeve van voorbereiding, denk hierbij aan onderzoekskosten, advieskosten en ambtelijke inzet, is vooruitlopend op vaststelling van een bestemmingsplan en grondexploitatie een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld van € 50.000,-. Deze kosten worden geactiveerd op de balans totdat er een exploitatiebegroting geopend wordt. Deze kosten kunnen dan ingebracht worden in de betreffende grondexploitatie en zullen in beginsel gedekt worden door toekomstige opbrengsten.

Hieronder worden de investeringen van 2026 toegelicht en tevens de afwijkingen in de exploitatiekosten ten opzichte van de begroting 2025 van boven de € 25.000.

Investerings- (bedragen in €)	Investerings- programma uitvoeringsjaar 2026	Dekking uit reserves, voorzieningen en/of overige	Dekking kapitaallasten uit exploitatie
Anticiperende verwervingen	2.000.000	2.000.000	0
Voorbereiding nieuwe grondexploitaties	50.000	50.000	0
Totaal investeringen	2.050.000	2.050.000	0

Exploitatie

Het programma bestaat uit de volgende productgroepen:

1. Bouwen en wonen;
2. Woonomgeving en leefmilieu;
3. Planologie en stedenbouw.

Programma: Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting						
Productgroep	Rekening	Begroting	Begroting 2026 - 2029			
(bedragen in €)	2024	2025	2026	2027	2028	2029
LASTEN						
Bouwen en wonen	5.044.424	4.210.215	3.391.714	178.734	131.734	131.734
Woonomgeving en leefmilieu	1.452.167	1.608.259	1.598.680	1.595.680	1.592.680	1.592.680
Planologie	1.618.591	1.862.790	2.031.830	2.748.310	2.748.310	2.573.310
Totaal lasten (excl. kapitaallasten & apparaatskosten)	8.115.182	7.681.264	7.022.224	4.522.724	4.472.724	4.297.724
BATEN						
Bouwen en wonen	6.321.976	4.531.755	4.051.579	888.200	578.200	658.200
Woonomgeving en leefmilieu	288.089	136.960	146.960	146.960	146.960	146.960
Planologie	3.140.467	2.174.587	2.677.150	2.677.150	2.677.150	2.677.150
Totaal baten (excl. beschikking reserve i.v.m. kapitaallasten)	9.750.531	6.843.302	6.875.689	3.712.310	3.402.310	3.482.310
Saldo (baten – lasten)	1.635.349	-837.962	-146.535	-810.414	-1.070.414	-815.414
OVERIGE LASTEN						
Apparaatskosten	2.471.698	2.632.313	2.765.342	2.765.342	2.765.342	2.765.342
Kapitaallasten	641.560	423.130	209.400	135.780	135.714	135.714
Totaal overige lasten	3.113.257	3.055.443	2.974.742	2.901.122	2.901.056	2.901.056
OVERIGE BATEN						
Beschikking res i.v.m. kapst	369.299	0	140.755	73.755	73.755	73.755
Totaal overige baten	369.299	0	140.755	73.755	73.755	73.755
Saldo programma (baten – lasten)	-1.108.609	-3.893.405	-2.980.522	-3.637.781	-3.897.715	-3.642.715

De onderstaande analyse van de belangrijkste financiële afwijkingen 2026 ten opzichte van 2025 gaat over de kosten exclusief apparaatskosten, kapitaallasten en onttrekkingen aan de reserves (voor zover deze een directe relatie hebben met de kapitaallasten/afschrijvingen).

Bouwen en wonen

Op deze productgroep is sprake van een afwijking van € 338.000 positief. Enerzijds bestaat dit voordeel doordat in 2026 € 53.000 toegerekende apparaatskosten met betrekking tot opvang Oekraïners, welke worden gedekt door de SPUK opvang Oekraïne. Anderzijds zijn de leges omgevingsvergunning in 2026 €285.000,- hoger geraamd dan in 2025

Woonomgeving en leefmilieu

Binnen deze productgroep zijn geen significante afwijkingen.

Planologie

Op deze productgroep is sprake van een afwijking van € 334.000 positief. Op de bouwgrondexploitatie is het voordeel ten opzichte van 2025 €288.000,- positief. Rekening houdende met hoger toegerekende apparaatskosten ad €42.000,- is per saldo het hoger geraamd resultaat € 246.000,-. Hiernaast zijn de kosten en geraamde leges voor omgevingsrecht per saldo € 45.000,- voordeliger ten opzichte van de raming in 2025.

Beleidsdocumenten

- [Omgevingsvisie 2.0](#)
- [Verordening Kwaliteit Vergunningen Toezicht en Handhaving Omgevingsrecht](#)
- [Uitvoeringsbeleid Kwaliteit Vergunningen Toezicht en Handhaving](#)
- [Beleid buitenplanse omgevingsplanactiviteiten zonder bindend advies en nadeelcompensatie Visie Buitengebied 2.0](#)
- Landschapsinvesteringsregeling De Kempen
- Beeldkwaliteitsplan
- Ruimtelijke Visie woonuitbreidingen Eersel
- [Welstandsnota](#)
- [Kempische visie op wonen 2024-2028 - Volkshuisvestingsprogramma](#)
- [Financieel programma impuls sociale woningbouw gemeente Eersel 2025](#)
- [Verordening doelgroepen sociale woningbouw gemeente Eersel 2022](#)
- [Beleidsregels huisvesting arbeidsmigranten](#)
- [Woonzorgvisie Kempengemeenten \(gemeente Eersel\)](#)
- Afwegingskader woonzorginitiatieven Kempengemeenten
- [Beleidsplan gemeentelijke bos- en natuurterreinen 2021-2030](#)
- [Kwaliteitsplan groen](#)
- Bomenbeheerplan Gemeente Eersel 2023- 2033
- [Beleidsplan Groen Loont!](#)
- [Nota grondbeleid](#)
- [Beleidskader bovenwijkse voorzieningen Eersel-West Gemeente Eersel](#)

4. Milieu

Door het uitvoeren van de activiteiten die vallen onder dit programma willen we het volgende maatschappelijke effect realiseren: **“Inwoners van de gemeente Eersel wonen in een schone, gezonde en duurzame leefomgeving”**.

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

AFVAL- EN GRONDSTOFFEN

Indicator	Realisatie	Norm
22. Omvang huishoudelijk restafval (verplicht) <i>Kg/inwoner</i>	Restafval per inwoner inclusief milieustraat: 2024: 60 kg 2023: 43 kg 2022: 43 kg	Norm: 2025: 50 kg Landelijke VANG-doelstelling: 100 kg per inwoner

Wat gaan we daarvoor doen?

Om de kaders uit te werken worden de volgende projecten uitgevoerd:

- Vergelijk sorteeraanalyse restafval en GFT 2026 tov 2025
- Seizoen afhankelijke afvalstromen in de schijnwerpers middels het Mobiel Scheidingsstation
- Heldere en duidelijke communicatie naar inwoners tbv betere afvalscheiding.

ENERGIE

Indicator	Realisatie	Norm
-----------	------------	------

23. CO ₂ -reductie t.o.v. 1990 <i>(eigen indicator)</i> % reductie ten opzichte van 1990	2024 Gegevens (nog) niet beschikbaar 2023 67.000 (excl. CO ₂ -uitstoot auto(snel)wegen = 35,3% reductie) 2022 74.400 (excl. CO ₂ -uitstoot auto(snel)wegen = 28,2% reductie) <i>Ijkpunt 1990</i> 103.550 ton CO ₂ -uitstoot	Norm: 55% CO ₂ -reductie in 2030 en 95% reductie in 2050 (gemeentelijk beleid in lijn met het klimaatakkoord) In ton CO ₂ : 2030: 46.597 (45%) 2050: 5.117 (5%)
Wat gaan we daarvoor doen? Het uitvoeren van acties op vijf sub thema's: 1. Gemeentelijk vastgoed; 2. Gebouwde omgeving; 3. Mobiliteit; 4. Grootschalige opwekking; 5. Landbouw. Acties die zijn uitgewerkt in het Uitvoeringsprogramma duurzaamheid 2021-2025. De voortgang wordt gemeten met behulp van de klimaatmonitor.		

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

GEMEENTELIJK VASTGOED

Indicator	Realisatie	Norm
24. CO ₂ -reductie t.o.v. 2012 <i>(eigen indicator)</i> % reductie ten opzichte van 2012	2024: 29,61% 2022: - 21,29% (-277 ton kg CO ₂) Reductie t.o.v. 2012 in ton kg CO ₂ : 2012: 1.303	Norm 2025: 39% CO ₂ -reductie t.o.v. 2012 In ton kg CO ₂ : In 2012: 1.303 (=100%) Doel 2025: 795 (= 61%)
Wat gaan we daarvoor doen? Verdere uitvoering geven aan het realiseren van 164 duurzaamheidsmaatregelen om de 39% reductie te realiseren in 2025 (enkele maatregelen worden in 2026/2027 uitgevoerd).		

ENERGIEREDUCTIE EN ZON-OP-DAK

Indicator	Realisatie	Norm
25. Energiebesparing ten opzichte van 2007 en duurzame energieopwekking <i>(eigen indicator)</i> In TJ	2024 Gegevens (nog) niet beschikbaar 2023: 25,3% energiebesparing t.o.v. 2007 TJ; Gegevens (nog) niet beschikbaar	Norm: 2030: 15% energiebesparing t.o.v. 2007 2030: 200 TJ duurzame energieopwekking

	2022: 22,2% energiebesparing t.o.v. 2007 100 TJ duurzaam opgewekte elektriciteit <i>IJkpunt 2007</i> 2.186 TJ energieverbruik	
Wat gaan we daarvoor doen? We geven uitvoering aan de aanpak van energiereductie en zon op dak. Hierbij richten we ons op het maximaliseren van energiereductie en het creëren van toekomstbestendige oplossingen voor woningen en bedrijfspanden. In 2026 worden vervolgstappen gezet in de realisatie van een energiehuis op bedrijventerrein Meerheide. Daarnaast zetten we ons in voor het opzetten van een energiehuis op bedrijventerrein De Haagdoorn. Dit gebeurt in samenwerking met het Kempisch Ondernemers Platform (KOP). We geven uitvoering aan het Besparingsprogramma woningen gemeente Eersel, waarin verschillende regelingen zijn opgenomen om bestaande woningen in de gemeente versneld te verduurzamen.		

GROOTSCHALIGE OPWEKKING

Indicator	Realisatie	Norm
26. Grootschalige opwekking <i>(eigen indicator)</i> <i>In TWh</i>	2024: 0 TWh 2023: 0 TWh 2022: 0 TWh	Norm: 0,055 TWh grootschalige opwekking in 2030
Wat gaan we daarvoor doen? Uitvoering geven aan het beleid grootschalige zonne-energie gemeente Eersel 2020-2030. In september 2024 is de vergunning van het zonnepark afgegeven. De projectontwikkelaar kan starten met de bouw van het zonnepark in Wintelre. De komende jaren zal, in samenwerking met de overige MRE-gemeenten langs de A67 en Rijkswaterstaat, een traject worden doorlopen om energieopwekking op rijksgronden langs de A67 mogelijk te maken (Klimaatcorridor A67).		

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

DUURZAME ENERGIE

Indicator	Realisatie	Norm
27. Hernieuwbare elektriciteit <i>(verplicht)</i> <i>In % elektriciteit opgewekt uit wind, waterkracht, zon of biomassa</i>	2023 Vanaf 2023 geen gegevens meer beschikbaar 2022 31,3% 26 TJ extra t.o.v. 2021	Norm: 15,9 TJ extra per jaar
Wat gaan we daarvoor doen? - Eigen ingekochte stroom is groen gecertificeerd door aankopen Garanties van Oorsprong; - Uitvoering geven aan het plan van aanpak energiereductie en zon-op-dak; - Uitvoering geven aan het beleid grootschalige zonne-energie gemeente Eersel 2020-2030; medewerking aan de realisatie van het zonnepark in Wintelre. - Uitvoering geven aan de acties opgenomen in het nog vast te stellen Uitvoeringsprogramma energie.		

ENERGIELABELS

Indicator	Realisatie	Norm
28. Woningen met geregistreerd energielabel A (<i>eigen indicator</i>) In %	2025 Eersel: 32,6% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 29,6% 2024 Eersel: 32,4% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 29,4% 2023 Eersel: 33,2% Gemeenten tot 25.000 inwoners: 29,5%	Norm: > het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners

Wat gaan we daarvoor doen?

Met het vastgestelde besparingsprogramma zetten we gemeentebreed in op verbetering van het isolatieniveau om daarmee energie te besparen. Buiten de acties die we hiervoor in het verleden al in gang hebben gezet (subsidieregeling voor isolatiemaatregelen, energiecoaches, project energiearmoede, etc.), focussen we ons in 2026 op het opstellen van het nieuwe Warmteprogramma en het Warmte-Uitvoeringsplan voor de kern Duizel. Door in te zetten op de gebiedsgerichte aanpak hopen we meer inwoners te activeren om aan de slag te gaan met verduurzaming en daarmee de verduurzaming te versnellen. Dit leidt uiteindelijk tot een verbetering van de energielabels. Om deze resultaten ook echt in de vastgestelde energielabels terug te zien, moet er nog wel een nieuwe energielabel worden aangevraagd voor de betreffende woningen.

Toelichtingen op ontwikkelingen/speerpunten 2026

Afval-/Grondstoffen

De gemeente Eersel richt haar grondstoffenbeleid op de transitie naar een Circulaire Gemeente. Het lineaire economiemodel waarin waardevolle grondstoffen worden uitgeput heeft geen toekomst. We werken in de gemeente naar een circulaire economie, waarin we producten en grondstoffen zo lang mogelijk in de keten houden, op een duurzame manier materiaalketens sluiten en waarde creëren uit afvalstromen. De circulaire economie is geen doel op zich.

Het is onderdeel van een duurzame samenleving die gericht is op het verminderen van de milieudruk. Een duurzame samenleving voorkomt afval, streeft naar optimaal hergebruik van producten en grondstoffen wordt gevoed door duurzame energie, draagt bij aan klimaatbescherming en heeft oog People, Planet en Profit. Het streven is om zo veel mogelijk grondstoffen met een zo hoog mogelijke kwaliteit in de (lokale) kringloop te behouden. Dit resulteert er automatisch in dat we zo min mogelijk restafval overhouden dat verbrand moet worden. We wensen een circulaire samenleving waarin het sluiten van kringlopen de normaalste zaak van de wereld is en af zijn van de wegwerpeconomie. Dit kunnen we alleen realiseren als de kennis van de inwoners op peil is ten aanzien van de manier hoe er moet worden ingezameld en vooral wat de consequenties zijn van het verkeerd aanbieden van bepaalde afvalstromen. In een onlangs uitgevoerde sorteeranalyse blijkt dat er nog verschillende afvalstromen in de verkeerde containers terecht komen.

De speerpunten voor 2026 zijn:

- Kempen brede voorlichting met het doel om de kennis van inwoners ten aanzien van verschillende te scheiden afvalstromen te vergroten. Dit in combinatie met seizoen afhankelijke afvalstromen in de schijnwerpers middels het Mobiel Scheidingsstation.
- Het mobiel scheidingsstation in de schijnwerpers zetten middels communicatie om zo meer circulaire grondstoffen uit het restafval te halen.
- Het uitvoeren en vergelijken van de sorteeranalyse t.b.v. van GFT- en restafval en deze communiceren met de inwoners om zo bewustwording bij de inwoners te vergroten.

Duurzaamheid

Energie

De gemeente heeft de wettelijke taak om een daling van de CO₂-uitstoot van 55% in 2030 en 95% in 2050 te realiseren ten opzichte van 1990. Dit willen we behalen door onder meer zelf het goede voorbeeld te geven. Inwoners en bedrijven te stimuleren minder en duurzamere energie te gebruiken (energie-reductie en zon op dak) en door grootschalige duurzame energieopwekking in te zetten. Daarnaast zijn er diverse andere acties die worden gedaan en die zijn samengevat in het nog vast te stellen uitvoeringsprogramma energie.

Warmteprogramma gemeente Eersel en Warmte-Uitvoeringsplan Duizel

In 2025 zijn we gestart met de herijking van de Transitievisie Warmte in de vorm van het Warmteprogramma. Als kader voor deze herijking heeft het college in mei 2025 de uitgangspuntennotitie vastgesteld. Uiterlijk eind 2026 moet elke gemeente in Nederland over een vastgesteld Warmteprogramma beschikken. In het Warmteprogramma beschrijven we de route naar een aardgasvrije gebouwde omgeving (woningen en utiliteitsbouw) in 2050, de uitdagingen die we daarbij verwachten en geven we een indicatie van de middelen en capaciteit die daarvoor nodig is. In het Warmteprogramma beschrijven we het voorkeursalternatief voor aardgas per gebied en de prioritering van de verschillende gebieden. In 2026 wordt het Warmteprogramma door het college vastgesteld en maken we een begin met de uitvoering van de acties die erin zijn opgenomen.

Daarnaast zijn we in 2025 begonnen aan het eerste gebiedsgerichte Warmte-Uitvoeringsplan (WUP) voor de kern Duizel. Deze WUP sluit aan bij de gebiedsgerichte aanpak en hiermee streven we naar een meer proactieve rol van de gemeente. In plaats van te wachten op verzoeken of vragen van inwoners die aan de slag gaan met verduurzaming, gaan we zelf proactief de wijk in met onze energiecoaches om inwoners te ondersteunen bij de verduurzamingslag die ze moeten maken. Het WUP voor de kern Duizel beschrijft hoe we over een periode van een aantal jaar de verduurzaming van woningen in Duizel flink willen versnellen. Voor dit plan vragen we input van inwoners en andere belanghebbenden.

Besparingsprogramma woningen gemeente Eersel

Halverwege 2023 zijn we gestart met de uitvoering van het Besparingsprogramma. Hierin staat een aantal gemeente-brede regelingen beschreven om woningen de komende jaren versneld te verduurzamen. Hierbij gaat het onder andere om de subsidieregeling voor isolatiemaatregelen, de ondersteuning van inwoners met de energiecoaches en het project energiearmoede. Deze regelingen worden in 2026 voortgezet of afgerond. Bij een afronding evalueren we de regelingen om de opbrengsten te bepalen en een besluit te nemen over een eventueel vervolg. Hierover informeren we te zijner tijd de raad.

Schone lucht akkoord

Als deelnemer aan het Schone Lucht Akkoord werken we in 2026 verder aan het Uitvoeringsprogramma luchtkwaliteit 2023-2030. Hierbij vindt afstemming en samenwerking plaats met andere teams/afdelingen, denk aan het treffen van verkeersmaatregelen (verlaging van snelheden op wegen) of het emissiearm bouwen. De klankborggroep is betrokken bij het lokale meetnet. Het regionale meetnet (ODZOB) krijgt een vervolg en zal medio 2026 worden opgeleverd. Er komt een actualisatie van het communicatieplan (onder andere gericht op houtstook), waardoor we meer en beter onze burgers kunnen informeren over de luchtkwaliteit en hoe zij hier zelf een positieve bijdragen aan kunnen leveren.

Ontwikkelingen Luchthaven Eindhoven

Medio 2025 zijn de resultaten bekend van de evaluatie van het Luchthaven Eindhoven Overleg. In deze evaluatie wordt gerapporteerd over de stand van zaken van de aanbevelingen uit het rapport 'Opnieuw verbonden'. Vaststelling van een nieuw Luchthavenbesluit inclusief geluidmodel (sturen op geluid in plaats van aantallen vliegbewegingen) zal naar verwachting pas na 2026 plaatsvinden. Op bestuurlijk niveau vertegenwoordigt de gemeente Eersel in het LEO de veertien randgemeenten van Eindhoven Airport. Daarnaast is er in de gemeente een klankbordgroep Eindhoven Airport waarin de inwoners uit de dorpen zijn vertegenwoordigd.

Energiereductie & zon-op-dak

In 2026 ligt de nadruk op de uitvoering van de Energiehub op bedrijventerrein Meerheide en de voorbereiding van een Energiehub op bedrijventerrein de Haagdoorn. Vanuit het projectplan OPZuid Kempen Energiehub is onder regie van het Kempisch Ondernemers Platform (KOP) een haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd naar de mogelijkheden voor een Energiehub op beide bedrijventerreinen. In het kader hiervan is een uitgebreide data-analyse uitgevoerd van het energieverbruik van de betrokken bedrijven. Deze analyse biedt inzicht in piekmomenten, perioden van over- en onderbelasting, en de mate waarin het energieverbruik van de verschillende bedrijven op elkaar aansluit. De bevindingen zijn in meerdere bijeenkomsten gedeeld en besproken met de betrokken partijen.

Voor de realisatie van de Energiehub op bedrijventerrein Meerheide heeft de gemeente in 2025 samen met de deelnemende bedrijven en het KOP een intentieverklaring ondertekend om de samenwerking te bekrachtigen. Daarnaast heeft de gemeente een bijdrage van € 30.000,- geleverd aan de proceskosten voor de verdere uitwerking van dit initiatief. In 2026 willen we ook concrete stappen zetten richting de realisatie van een Energiehub op bedrijventerrein de Haagdoorn.

In 2024 is een samenwerkingsovereenkomst aangegaan tussen KempenEnergie en de gemeente Eersel. Deze samenwerking is aangegaan voor de duur van 4 jaar. In deze samenwerkingsovereenkomst hebben we afgesproken dat er voor €50.000,- aan opdrachten per jaar zonder aanbesteding aan KempenEnergie gegund wordt. Dit conform de raadsopdracht vastgelegd in het plan energiereductie & zon-op-dak.

Milieubelastende activiteiten

Op dit moment worden er geen extra inkomsten geraamd voor de in 2025 opgenomen leges voor milieubelastende activiteiten. Op dit moment in het nog niet in te schatten hoeveel aanvragen er voor deze vergunningen in 2026 zullen zijn.

Verduurzaming gemeentelijke gebouwen

Energiereductie bestaande gemeentelijke gebouwen

De gemeente Eersel heeft haar 38 gebouwen in kaart gebracht middels een zogenaamde Energieprestatie Advies voor Utiliteitgebouwen Maatwerkadvies (EPA-U Maatwerkadvies) waarbij, per gebouw, inzichtelijk is gemaakt welke duurzaamheidsmaatregelen (en bijbehorende investeringen) mogelijk zijn om aan de ambities van het Klimaatbeleid te voldoen.

Die duurzaamheidsmaatregelen bestaan uit beperking de van de energievraag, gebruik van duurzame energie en het efficiënt gebruik van fossiele brandstoffen. Enkele voorbeelden zijn: Na-isoleren van daken, muren en/of vloeren, LED verlichting, zonneboilers, zonnepanelen, HR++ beglazing, etc. De kapitaallasten van deze maatregelen worden in rekening gebracht bij de huurders van onze accommodaties gelet op de energiebesparingen die hieraan gekoppeld zijn. Realisatie van maatregelen is dus mede afhankelijk van medewerking van betreffende huurders. Met de beschikbare financiële middelen kunnen tot 2025 (met uitloop van enkele maatregelen in 2026/2027) de geadviseerde duurzaamheidsmaatregelen worden gerealiseerd.

Aardgasloos maken gemeentelijke gebouwen

Het beleid van de Rijksoverheid is erop gericht om in 2050 van het aardgas af te zijn, vanzelfsprekend geldt dit ook voor de gemeentelijke gebouwen. Via het Ontzorgingsloket van de provincie Noord-Brabant zijn er daarom energiescans uitgevoerd. In deze scans wordt per gebouw in kaart gebracht hoe de gebouwen van het aardgas af kunnen en welke werkzaamheden en investeringen daarmee samenhangen (routekaarten naar aardgasloos). Deze scans moeten vertaald worden naar een uitvoeringsplan cq naar duurzame onderhoudsplannen, zodat de investeringen zoveel mogelijk op natuurlijke momenten worden meegenomen. In de begroting zijn middelen voorzien om te komen tot een uitvoeringsprogramma. Dit programma wordt te zijner tijd aan uw raad voorgelegd. In de begroting 2026 wordt een bedrag van € 100.000 beschikbaar gesteld. Deze kosten kunnen worden gedekt door de subsidie tijdelijke regeling capaciteit decentrale overheden voor klimaat-en energiebeleid (CDOKE). Per saldo zijn deze kosten budgetneutraal.

Wat mag het kosten?

Hieronder worden de investeringen van 2026 toegelicht en tevens de afwijkingen in de exploitatiekosten ten opzichte van de begroting 2025 van boven de € 25.000.

Toelichtingen op investeringen 2026

Investerings- (bedragen in €)	Investerings- programma uitvoeringsjaar 2026	Dekking uit reserves, voorzieningen en/of overige	Dekking kapitaallasten uit exploitatie
Duurzaam Duizel Fase 1 en 2, riool	3.562.000	3.562.000	0
Herinrichting Hoolstraat/Aelenstraat, riool	660.000	660.000	0
Opstellen vGRP	36.000	36.000	0

Vervangen hoofdgemalen & randvoorziening E/M	73.000	73.000	0
Verzwaren riolering Haagdoorn	50.000	50.000	0
Poort en slagbomen milieustraat	25.000	25.000	0
Uitvoeringsprogramma Energie	100.000	0	100.000
Totaal investeringen	4.506.000	4.406.000	100.000

Duurzaam Duizel Fase 1 en 2, riool

We gaan een nieuw gescheiden rioolstelsel aanleggen, waarbij het vuile water apart wordt afgevoerd van het regenwater. Het regenwater wordt dan niet meer afgevoerd naar de waterzuivering. Hiermee gaan we o.a. verdroging tegen.

Het regenwater zal worden geïnfiltreerd of gaat naar de Kleine Beerze. De voordaken (regenpijpen) van de woningen worden op dit regenwaterriool aangesloten. Het rioolsysteem wordt hierdoor robuuster en kan dan beter omgaan met weersextremen. Hiermee maken we ruimte in het rioolsysteem om nieuwe woonwijken aan te kunnen sluiten op de riolering.

Daarnaast gaan we de hoeveelheid verharding verminderen en meer groen aanbrengen. Ook willen we het huidige groen versterken wat hittestress tegengaat en zorgt voor meer biodiversiteit. Bestaande materialen zoals gebakken klinkers willen we zoveel mogelijk hergebruiken. Tegelijkertijd worden ook werkzaamheden aan kabels en leidingen uitgevoerd. Met al deze maatregelen maken we Duizel een stuk duurzamer.

Herinrichting Hoolstraat/Aelenstraat, riool

Tijdens de herinrichting van de Hoolstraat/Aelenstraat wordt er een nieuw gescheiden stelsel aangelegd. Het bestaande riool wordt opnieuw gedimensioneerd. En er wordt een regenwatersysteem uitgewerkt, met als uiteindelijk doel om Eersel neerslagbestendiger te maken. De uitvoering start in 2026.

Opstellen vGRP

Het nieuw verbreed Gemeentelijk RioleringsPlan (vGRP) is vastgesteld voor de periode 2023-2027. Hierin zijn ook de grote rioleringsprojecten over die periode omschreven. Deze zijn opgenomen in het meerjarig investeringsplan 2024-2027. Deze werkzaamheden aan de riolering worden gedekt door de rioolheffing. In het vGRP is vastgelegd hoe we de rioolheffing inzetten. Zie ook de paragraaf 'Lokale heffingen' van deze begroting.

De belangrijkste doelstellingen van ons riool- en waterbeheer:

- Instandhouding riolering:
 - Volksgezondheid
 - Milieubescherming
- Ontvlechting schoon en vuil water
- Voorkomen van wateroverlast (water in woningen)

Gezien de naderende afloop van het huidige vGRP, zullen we in 2026 starten met het opstellen van een nieuw vGRP.

Vervangen hoofdgemalen & randvoorziening E/M

In 2026 renoveren we van een aantal hoofdgemalen/randvoorzieningen om de betrouwbaarheid van het rioolsysteem te handhaven.

Verzwaren riolering Haagdoorn

In het verlengde van eerder uitgevoerde maatregelen op industrieterrein Haagdoorn geven we in 2026 een vervolg aan de werkzaamheden. In de eerste fase is er voornamelijk aandacht geweest om de waterstromen te onderzoeken en controle of de huisaansluiting juist zijn aangesloten.

In 2026 gaan we verder om de kritische situatie van het rioolsysteem op het industrieterrein aan te pakken.

Uitvoeringsprogramma Energie

Ter uitvoering van de wettelijke taak (klimaatwet/klimaatakkoord) om de CO₂-uitstoot in 2030 terug te dringen (55% t.o.v. 1990) is een duurzaamheidsbeleid met uitvoeringsprogramma vastgesteld. Dit beleid/programma loopt eind 2025 af. Een nieuwe integrale duurzaamheidsvisie met uitvoeringsprogramma is in voorbereiding. Deze gaat onderdeel uitmaken van een nieuwe Omgevingsvisie. Omdat deze visie per 1 januari 2026 nog niet beschikbaar is wordt aan het huidige duurzaamheidsbeleid een éénjarig uitvoeringsprogramma op het thema Energie gekoppeld. Hiermee kunnen de werkzaamheden die gestart zijn worden voortgezet.

Exploitatie:

Het programma bestaat uit de volgende productgroepen:

0. Voorkomen vervuiling;
1. Milieuzorg

Programma: Milieu						
Productgroep (bedragen in €)	Rekening 2024	Begroting 2025	Begroting 2026 - 2029			
			2026	2027	2028	2029
LASTEN						
Voorkomen vervuiling	2.410.483	2.477.469	2.760.700	2.760.700	2.760.700	2.760.700
Milieuzorg	633.549	873.020	523.245	523.245	523.245	523.245
Totaal lasten (excl. kapitaallasten & apparaatskosten)	3.044.032	3.350.489	3.283.945	3.283.945	3.283.945	3.283.945
BATEN						
Voorkomen vervuiling	4.411.867	4.724.246	4.974.283	5.019.693	5.030.935	5.028.845
Milieuzorg	643.017	800.469	535.723	535.723	535.723	535.723
Totaal baten (excl. beschikking reserve i.v.m. kapitaallasten)	5.054.883	5.524.715	5.510.006	5.555.416	5.566.658	5.564.568
Saldo (baten – lasten)	2.010.852	2.174.226	2.226.061	2.271.471	2.282.713	2.280.623
OVERIGE LASTEN						
Apparaatskosten	1.124.572	1.380.292	1.269.328	1.269.328	1.269.328	1.269.328
Kapitaallasten	953.834	978.006	1.163.990	1.110.832	1.121.934	1.116.454
Totaal overige lasten	2.078.406	2.358.298	2.433.318	2.380.160	2.391.262	2.385.782
OVERIGE BATEN						
Beschikking res ivm kaplst	270.634		106.667	106.667	106.667	106.667
Totaal overige baten	270.634	0	106.667	106.667	106.667	106.667
Saldo programma (baten – lasten)	203.080	-184.072	-100.590	-2.022	-1.882	1.508

De onderstaande analyse van de belangrijkste financiële afwijkingen 2026 ten opzichte van 2025 gaat over de kosten exclusief apparaatskosten, kapitaallasten en onttrekkingen aan de reserves (voor zover deze een directe relatie hebben met de kapitaallasten/afschrijvingen).

Voorkomen vervuiling

Binnen deze productgroep zijn geen significante afwijkingen.

Milieuzorg

Op deze productgroep is sprake van een afwijking van € 85.000 positief ten opzichte van de begroting 2025. Dit wordt veroorzaakt door een verlaging van de kosten voor bodemverontreiniging (€ 50.000) en meer inkomsten van het Rijk (€ 30.000).

Beleidsdocumenten

- [Kadernota Grondstoffen](#)
- [Duurzaamheidsbeleid 2017-2025](#)
- [Uitvoeringsprogramma duurzaamheid 2021-2025](#)
- Plan van aanpak energiereductie & zon-op-dak
- [Beleid grootschalige zonne-energie gemeente Eersel 2020-2030](#)
- [Beleid kleinschalige opwekking gemeente Eersel](#)
- [Transitievisie Warmte gemeente Eersel/warmteprogramma](#)
- Regionale Energiestrategie Metropoolregio Eindhoven 1.0
- [Verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan 2023-2027](#)
- Besparingsprogramma woningen gemeente Eersel

5. Veiligheid

Door het uitvoeren van de activiteiten in dit programma willen we het volgende maatschappelijke effect realiseren: **“Inwoners zijn en voelen zich veilig in de gemeente Eersel”**.

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

JEUGDCRIMINALITEIT

Indicator	Realisatie	Norm
29. Verwijzingen Halt <i>(verplicht)</i> <i>Aantal per 1.000 jongeren in de leeftijd van 12-17 jaar</i>	2024 Eersel: 12 Gemeenten < 25.000 inwoners: 9 2023 Eersel: 6 Gemeenten <25.000 inwoners: 9 2022 Eersel: 13 Gemeenten <25.000 inwoners: 8	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
De burgemeester, als verantwoordelijke voor de openbare orde en veiligheid, en de politie zien verwijzingen Halt als een goed instrument om de jeugd vroegtijdig te corrigeren. De politie maakt dan ook veelvuldig gebruik hiervan. Daardoor ligt het aantal verwijzingen Halt echter relatief hoog in vergelijking met het landelijke gemiddelde en is het een minder geschikte indicator voor de jeugdcriminaliteit binnen onze gemeente. Wat gaan we daarvoor doen? - Het aandachtsgebied “veiligheid” van het Centrum voor Jeugd en Gezin (CJG+) staat in nauw contact met de politie en gemeente. Door kennis en kunde te delen, voorkomen we problemen. - Meer zichtbaarheid van het CJG+ op straat bij hanggroepen om met hen in contact te komen. - Inzet jeugdcoach. - Door de bevordering van weerbaarheid van de jeugd, kunnen wij een duidelijkere keuze maken. - Inzet van een senior gebied gebonden politie jeugd. - Versterken van de kansen en het welzijn van jeugdigen door middel van het Plan van aanpak jeugdopgave.		

DELICTEN

Indicator	Realisatie	Norm
30. Winkeldiefstallen <i>(verplicht)</i> <i>Aantal per 1.000 inwoners</i>	2024 Eersel: 0,7 Gemeenten < 25.000 inwoners: 0,8 2023 Eersel: 1,0 Gemeenten < 25.000 inwoners: 1,1 2022 Eersel: 0,8 Gemeenten < 25.000 inwoners: 0,7	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Wat gaan we daarvoor doen? In samenwerking met winkeliers handhavend optreden door Buitengewoon opsporingsambtenaar (BOA), politie en justitie.		
Indicator	Realisatie	Norm
31. Gewelddisdrijven <i>(verplicht)</i> <i>Aantal per 1.000 inwoners</i>	2024 Eersel: 2,7 Gemeenten < 25.000 inwoners: 2,6	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners

	2023 Eersel: 2,3 Gemeenten < 25.000 inwoners: 2,6 2022 Eersel: 2,3 Gemeenten < 25.000 inwoners: 2,7	
Wat gaan we daarvoor doen? We nemen deel aan het Veiligheidshuis en we vaardigen een gemeentelijke functionaris af bij casus-overleggen.		

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?		
Indicator	Realisatie	Norm
32. Diefstallen uit woning <i>(verplicht)</i> <i>Aantal per 1.000 inwoners</i>	2024 Eersel: 1,5 Gemeenten tot 25.000 inwoners: 1,1 2023 Eersel: 1,8 Gemeenten tot 25.000 inwoners: 1,1 2022 Eersel: 2,0 Gemeenten tot 25.000 inwoners: 1,2	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Wat gaan we daarvoor doen? - We stimuleren en faciliteren in samenwerking met de politie de zelfredzaamheid en bewonersinitiatieven op het gebied van buurtpreventie en WhatsApp-groepen. We hebben specifieke aandacht voor kwetsbare doelgroepen, zoals ouderen en mensen met een verhoogde slachtofferkans, en richten bewustwordingscampagnes daarop. - We pakken veelplegers aan en bieden, als daar behoefte aan is, hulp aan ex-delinquenten mede via onze gemeenschappelijke regeling Kempenplus (Wet straffen en beschermen).		
Indicator	Realisatie	Norm
33. Vernielingen en misdrijven (tegen openbare orde en gezag) <i>(verplicht)</i> <i>Aantal per 1.000 inwoners</i>	2024 Eersel: 3,5 Gemeenten < 25.000 inwoners: 3,6 2023 Eersel: 3,5 Gemeenten < 25.000 inwoners: 4,0 2022 Eersel: 4,8 Gemeenten < 25.000 inwoners: 4,3	Norm: < het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Wat gaan we daarvoor doen? - Met gerichte publicaties in het weekblad HoiEersel en vooral social media vragen we aandacht voor bevorderen van meldingsbereidheid (onder andere via de meld- en herstellijn) en het doen van aangifte; - Onze Boa's houden in samenwerking met de politie, toezicht op de openbare ruimte.		

Toelichtingen op ontwikkelingen/speerpunten 2026

Proeftuin De Kempen

Vanaf oktober 2020 is er intensief geïnvesteerd om door middel van de methodiek uit de proeftuin inzicht te krijgen in ondermijnende signalen in het buitengebied op het gebied van productie & opslag synthetische drugs en hennep. Deze methodiek (1SO) is verder geborgd in het werkproces en hiervoor is een informatiecel opgericht. Deze is ondergebracht bij de gemeente Veldhoven.

Jeugdcriminaliteit

Het Centrum voor Jeugd en Gezin (CJG+) de Kempen is er voor alle (aanstaande) ouders, verzorgers, kinderen en jongeren van 0 tot 23 jaar uit de Kempen. Ouders zijn zelf de belangrijkste opvoeders, maar ook het netwerk rond een gezin bepaalt het verloop van de opvoeding. Steun vanuit de leefomgeving is heel belangrijk. Door de inzet van de jeugdcoach bevorderen we de maatschappelijke participatie van jongeren. We signaleren risico's vroegtijdig en plagen preventieve inzet.

Pas als deze steun niet voldoende is, volgt professionele hulpverlening. In gevallen dat jeugdigen een (al dan niet strafbare) misstap maken, vindt er direct afstemming plaats tussen politie en CJG+ om tot een passend (hulpverlenings-)traject te komen om de jeugdige de juiste handvatten te geven.

Sinds 2025 wordt gewerkt met een senior gebied gebonden politie jeugd. Dit is een senior politieagent met het specialisme jeugd. Het is de bedoeling dat deze de verbinding tot stand brengt tussen de gemeente en de politie, specifiek met betrekking tot jeugd. Zo wordt meer inzicht verkregen in wat er speelt op het gebied van jeugd in een bepaalde gemeente en hier kan hierop ook adequaat en integraal worden gereageerd.

Delicten

Als gemeente hebben we de regie op veiligheidsbeleid. Naast een intensieve samenwerking met de overige Kempengemeenten en politie, werken we samen met het Zorg- en Veiligheidshuis. Dit is een samenwerking van diverse organisaties die gaan over jeugd, veelplegers, nazorg ex-gedetineerden, huiselijk geweld en ook radicalisering. Door deze en de samenwerkingsvormen met de inwoners van gemeente Eersel, spelen we adequater, efficiënter en slagvaardiger in op problemen en het voorkomen hiervan.

Sinds 2025 heeft de gemeente meer verantwoordelijkheden bij de terugkeer van ex-gedetineerden. In 2026 wordt dit geborgd in de organisatie. De Rijksoverheid wil zorgen voor een goede terugkeer van gedetineerden in de samenleving. Gedetineerden werken tijdens hun detentie al aan hun terugkeer, zodat ze er geleidelijk aan wennen (detentiefasering). Gedetineerden zijn zelf verantwoordelijk om te werken aan terugkeer in de samenleving. Ze kunnen als dat nodig is ondersteuning krijgen van de casemanager van de gevangenis, een reclasseringsambtenaar en de gemeente. Bijvoorbeeld bij het regelen van de vijf basisvoorwaarden voor succesvolle re-integratie: een betaalde baan of dagbesteding, aanpak van schulden, onderdak, zorg en een geldig identiteitsbewijs.

Veiligheidsgevoel

Georganiseerde en ondermijnende criminaliteit tast de maatschappelijke integriteit ernstig aan. Het beïnvloedt de veiligheid en het veiligheidsgevoel van onze inwoners. We werken daarom intensief samen met onder andere het Regionaal Informatie en Expertise Centrum (RIEC), bijvoorbeeld bij de aanpak van complexe ondermijningscasussen.

Ook hebben we een strikt BIBOB-beleid geïmplementeerd. Verder treden we, zoals vastgelegd in ons Damoclesbeleid, bestuursrechtelijk consequent op tegen productie en aanwezig hebben van drugs, met als doel om in onderlinge samenwerking het vestigingsklimaat van georganiseerde criminaliteit negatief te beïnvloeden. Voor complexe casussen wordt het Kempen Interventie Team (KIT) ingezet.

Door onze dorpsraden en leefbaarheidsgroepen in de kernen, maar ook door de komst van buurtpreventie, bereiken we inwoners en andersom. Onze inwoners oefenen meer invloed uit en organiseren zich beter door de beschikbaarheid van informatie. Hierdoor geven ze meer vorm aan hun eigen (veilige) leefomgeving. Door het ontstaan van buurtpreventie WhatsAppgroepen en gebruik van social media worden inwoners, maar ook de gemeente snel bereikt. Hierdoor ontstaan kortere en snellere communicatielijnen, waardoor het veiligheidsgevoel vergroot wordt.

Rampen en incidenten

Het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio, bestaande uit de 21 burgemeesters uit onze regio, zorgt voor passende hulpverlening in geval van rampen en crisis. Niet alleen het op peil houden van voldoende getraind personeel en het behalen van de gestelde opkomsttijden voor de brandweer, maar ook preventieve maatregelen en voorlichting worden geïnitieerd vanuit de Veiligheidsregio. Door het maken van goede werkafspraken tussen de Veiligheidsregio en de gemeente, hebben we continu aandacht voor fysieke veiligheid. Om snel en adequaat te reageren bij een ramp of crisis, beschikt de gemeente over een goed opgeleide en toegeruste crisisbeheersingsorganisatie. Samen met de Veiligheidsregio

(bevolkingszorg) richten we deze organisatie in en zorgen we voor oefeningen. Vanaf juli 2023 beschikt de gemeente over 1/3 fte extra voor de rampenbestrijding. In 2024 is de rampenorganisatie binnen onze gemeente op niveau gebracht. Mede door het personeelsverloop binnen de organisatie is dit een continu proces.

Het regionaal crisisplan 2024-2027 is in werking getreden. Daarnaast wordt in 2025 de doorontwikkeling bevolkingszorg verder geïmplementeerd. Crisissen worden steeds vaker gekenmerkt door een complex, bovenregionaal karakter met een veelheid aan actoren en kans op maatschappelijke ontwrichting. De doorontwikkeling bevolkingszorg is een langlopend proces met als doel landelijke kwaliteitsnormen in te voeren op basis van een eenduidige beschrijving van bevolkingszorg. Dit heeft tot gevolg dat de crisisstructuur zal worden aangepast.

Risicobeheersing & risicobestrijding

Op basis van een gemeenschappelijke regeling en (contract)afspraken, levert de Veiligheidsregio advies over risico's en te nemen maatregelen. Het idee daarachter wordt de komende jaren steeds verder uitgewerkt. Advisering bij evenementen maakt hiervan onderdeel uit.

Vergroten zelfredzaamheid

Brandweer Nederland heeft programma's waarin ze de zelfredzaamheid en bewustwording bij brand stimuleren. Door nauwe samenwerking met de Veiligheidsregio en lokale brandweerposten, vergroten we in het kader van "Brandveilig leven" de risicobewustwording van (minder zelfredzame) inwoners en bedrijven. Dit doen we door voorlichtings- en preventiecampagnes.

De gemeente en lokale brandweer blijven in contact met de bedrijven (op bedrijfsterreinen) binnen onze gemeente, om hen bewust te maken van de eigen verantwoording op het gebied van preventieve en risico reducerende maatregelen.

Wat mag het kosten?

Hieronder worden de afwijkingen toegelicht in de exploitatiekosten ten opzichte van de begroting 2025 van boven de € 25.000.

Exploitatie

Het programma bestaat uit het hoofddoel 'een veilige omgeving'. Hierin onderscheiden we:

1. Sociale veiligheid;
2. Brandveiligheid, hulpverlening en rampenbestrijding.

Programma: Veiligheid						
Productgroep	Rekening	Begroting	Begroting 2026 - 2029			
(bedragen in €)	2024	2025	2026	2027	2028	2029
LASTEN						
Sociale veiligheid	326.815	123.402	125.582	125.582	125.582	125.582
Brandveil.,hulpverl.,ramp.bestr.	1.360.294	1.479.412	1.536.385	1.601.092	1.634.974	1.634.974
Totaal lasten (excl. kapitaallasten & apparaatskosten)	1.687.109	1.602.814	1.661.967	1.726.674	1.760.556	1.760.556
BATEN						
Sociale veiligheid	109.934	117.200	135.000	135.000	135.000	135.000
Brandveil.,hulpverl.,ramp.bestr.	81.281	78.630	82.346	82.346	82.346	82.346
Totaal baten (excl. beschikking reserve i.v.m. kapitaallasten)	191.214	195.830	217.346	217.346	217.346	217.346
Saldo (baten – lasten)	-1.495.894	-1.406.984	-1.444.621	-1.509.328	-1.543.210	-1.543.210
OVERIGE LASTEN						
Apparaatskosten	423.157	428.431	464.983	464.983	464.983	464.983
Kapitaallasten	20.615	19.156	19.143	159	0	0
Totaal overige lasten	443.772	447.587	484.126	465.142	464.983	464.983
Saldo programma (baten – lasten)	-1.939.666	-1.854.571	-1.928.747	-1.974.470	-2.008.193	-2.008.193

De onderstaande analyse van de belangrijkste financiële afwijkingen 2026 ten opzichte van 2025 gaat over de kosten exclusief apparaatskosten, kapitaallasten en onttrekkingen aan de reserves (voor zover deze een directe relatie hebben met de kapitaallasten/afschrijvingen).

Sociale veiligheid

Binnen deze productgroep zijn geen significante afwijkingen.

Brandveiligheid, hulpverlening en rampenbestrijding

Op deze productgroep is sprake van een afwijking van € 53.000 negatief ten opzichte van de begroting 2025. Dit wordt voornamelijk veroorzaakt door een hogere bijdrage in 2026 in de gemeenschappelijke regeling (VRBZO).

Beleidsdocumenten

- Regionaal Crisisplan
- Regionaal Risicoprofiel
- [Damocles beleid](#)
- [Bibob-beleid](#)
- [Preventie-, en handhavingsplan alcohol](#)
- Regionaal Veiligheidsplan Oost-Brabant
- [Integraal Veiligheidsplan Basisteam De Kempen](#)
- [Uitvoeringsprogramma Integrale Veiligheid](#)

6. Verkeer en vervoer

Door het uitvoeren van de activiteiten in dit programma willen we het volgende maatschappelijke effect realiseren: **“Goede bereikbaarheid in balans met verkeersveiligheid en met zo min mogelijk overlast”**.

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

BEREIKBAARHEID

Indicator	Realisatie	Norm
34. Kwaliteitsniveau B wegnnet <i>(eigen indicator)</i> <i>Uitgedrukt in de landelijke richtlijn CROW (nader toegelicht in de beleidsnotitie risico gestuurd beheer)</i>	2024: 5,2 2022: 4,9 2020: 5,4 2018: 5,8 2016: 5,9	Norm: Niveau B ≥ 6
Wat gaan we daarvoor doen? Uitvoeren van onderhoudsmaatregelen (op basis van twee jarige inspectie) om de verkeersveiligheid te waarborgen en kapitaalvernietiging te voorkomen.		

Toelichtingen op ontwikkelingen/speerpunten 2026

Uitvoering maatregelen Verkeersveiligheid

Een ongeval heeft meestal meerdere oorzaken en ontstaat door een samenloop van omstandigheden. De mens speelt daarbij de belangrijkste rol, maar ook een vervoermiddel met gebreken of de toestand van de weg kan (mede) oorzaak zijn van een ongeval. Met verschillende maatregelen maakt de gemeente het verkeer veiliger en proberen we het aantal verkeersdoden en ernstige verkeersgewonden te verminderen. Dit is een actie die continu om aandacht vraagt. Dit willen we bereiken door diverse maatregelen op het gebied van:

- Aanpak van verkeersonveilige situaties
- Gedrag weggebruiker beïnvloeden
- Verkeerstellingen
- Regionale ontwikkelingen (Bereikbaarheidsagenda)

Aanpak van verkeersonveilige situaties

Op basis van verkeersongevallen, verkeerstellingen, meldingen en overleggen met onder andere dorpsraden en politie, beoordelen we (nieuwe) verkeersonveilige situaties. We passen deze situaties aan waar mogelijk. In overleg met de scholen kijken we naar een veilige schoolomgeving en nemen we maatregelen. Dit zijn doorlopende acties, die we in 2026 voortzetten.

Gedrag weggebruiker

De meeste ongevallen zijn het gevolg van menselijke fouten. Het is belangrijk dat de weggebruiker zich bewust is van zijn gedrag. Ook in 2026 nemen we maatregelen om dat gedrag te beïnvloeden. Maatregelen zijn het ondersteunen van scholen op het gebied van verkeersveiligheid, het ondersteunen van landelijke en provinciale campagnes, het ondersteunen van acties van Veilig Verkeer Nederland (VVN) en het plaatsen van digitale snelheidsdisplays, waarop de automobilist kan zien hoe hard hij rijdt.

Verkeerstellingen

Om inzicht in de ontwikkelingen van het verkeer te hebben, houdt de gemeente verkeerstellingen. De tellingen gebruiken we bij de beoordeling van verkeerssituaties, snelheidscontroles en verkeersmodellen. Ook in 2026 voeren we verkeerstellingen uit.

Regionale ontwikkelingen

De wegen houden niet op bij de gemeentegrens. Ontwikkelingen buiten de gemeente kunnen van invloed zijn op het verkeer in onze gemeente. Het is belangrijk om te zorgen voor een goede afstemming met andere gemeenten in de regio. Daarom hebben we hier regelmatig overleg over. In 2024 is de Regionale Mobiliteitsvisie MRE 2040 vastgesteld door alle 21 gemeenten. Deze visie vormt mede de basis voor het maken van afspraken met het Rijk, de provincie, gemeenten en overige partners over het uitvoeren van programma's en projecten ten behoeve van de leefbaarheid en bereikbaarheid van onze regio. Hiervoor zijn we bezig met en uitwerken van een meerjarig multimodaal mobiliteitspakket (MMMP). In 2026 gaan we door met uitwerken en uitvoeren van dit pakket. Projecten waaraan wordt gewerkt zijn onder andere gedragsverandering, werkgeversaanpak, snelfietsroutes, regionale en lokale mobiliteitshubs.

Uitvoering beheerplan wegen (zie onderhoud kapitaalgoederen)

Wij zorgen ervoor dat onze infrastructuur goed wordt onderhouden. Dit waarborgt de veiligheid en het comfort van de gebruikers van de wegen. Het beheerplan Wegen dient als richtlijn voor het onderhoud. In 2025 wordt het beheerplan wegen behandeld in de Raad. Hierin is opgenomen het risico gestuurd beheer met de daaraan gekoppelde vastgestelde kwaliteitsniveau's. Met de wegininspectie in 2026 wordt het maatregelenpakket voor de komende periode bepaald.

Uit de laatst uitgevoerde wegininspectie (2024) blijkt dat 82% van onze wegverhardingen goed is. Slechts 10% vraagt onderhoud. Met name de kwaliteit van onze asfaltwegen is vooruit gegaan.

Langzaamverkeer fiets en voetpaden op niveau houden om het optimale comfort te bieden

In januari 2024 heeft u ingestemd met het raadsvoorstel "risico gestuurd wegbeheer". We streven niet meer naar 100% B-niveau voor al onze wegen. We kiezen ervoor om gedifferentieerde kwaliteitsniveaus aan te houden. Trottoirs en fietspaden worden op een hoger niveau onderhouden omdat hier het aansprakelijkheidsrisico groter is. Goed begaanbare trottoirs stimuleert tevens het bewegen van ouderen. Fietspaden worden op een hoger comfort niveau onderhouden om fietsgebruik in de regio te stimuleren en ongevallen te voorkomen.

Verschuiven projecten naar 2027

In de voorjaarsnota voor 2026 zijn kredieten opgenomen om een tweetal projecten uit te voeren. Dit betreft Rehabilitatie Tasbroekweg (€ 285.000) en verzwaring riolering Haagdoorn (€ 877.000). De rehabilitatie voor de Tasbroekweg wordt herzien. In 2026 gaan we bepalen of een gehele rehabilitatie nodig is of dat we met kleinere aanpassingen de verkeersveiligheid kunnen verhogen.

In 2025 zijn aanpassingen gedaan om wateroverlast te verminderen op de Haagdoorn. In 2026 gaan we evalueren wat het effect is van deze aanpassingen en wordt onderzoek gedaan naar de verdere benodigde aanpassingen aan het rioolsysteem om wateroverlast op het industrieterrein te verminderen.

Uitvoering Beleidsplan Openbare Verlichting (zie onderhoud kapitaalgoederen)

Op basis van het beheerplan Openbare Verlichting 2025-2029 is 2025 ongeveer 2.200 oude armaturen vervangen door moderne LED-armaturen. We doen dit in het kader van groot onderhoud ten laste van de voorziening onderhoud Openbare Verlichting.

LED-lampen leveren 33% energiebesparing. Eind 2026 is ongeveer 80 van onze lichtmasten voorzien van energiezuinige LED-verlichting. Wij zitten dan dicht bij het landelijke streven van 50% energiereductie in 2030 ten opzichte van het jaar 2013.

Wat mag het kosten?

Hieronder worden de investeringen van 2026 toegelicht en tevens de afwijkingen in de exploitatiekosten ten opzichte van de begroting 2025 van boven de € 25.000.

Investerings- (bedragen in €)	Investerings- programma uitvoeringsjaar 2026	Dekking reserves, voorzieningen en/of overige	Dekking kapitaallasten uit exploitatie
Deklagen wegen	650.000	0	650.000
Duurzaam Duizel fase 1 en 2, wegen	2.226.000	0	2.226.000
Vervanging openbare verlichting	400.000	0	400.000
Asfalteren fietspad Hoogcasteren	169.000	0	169.000
Herinrichting Hoolstraat/Aelenstraat uitvoering wegen	440.000	0	440.000
Fietsverbinding F67 – De Kempenroute	50.000	0	50.000
Fietsvoorziening Buivensedreef Knegsel	1.242.000	200.000	1.042.000
Elektrische Veegwagen	430.000	0	430.000
Totaal investeringen	5.607.000	200.000	5.407.000

Toelichtingen op investeringen 2026

Deklagen wegen

Tot 2026 werden top/deklagen van wegen rechtstreeks gefinancierd uit de voorziening groot onderhoud wegen. Jaarlijks vond er een storting plaats vanuit de exploitatie naar deze voorziening. Uit het ombuigingstraject is geconcludeerd dat op basis van het BBV ook mogelijk is om deze deklagen te activeren en hierop af te schrijven in 20 jaar. Dit levert op korte termijn een aanzienlijk voordeel op in de exploitatie doordat de storting in de voorziening kan worden verlaagd. Op lange(re) termijn wordt dit voordeel geleidelijk minder doordat de kapitaallasten stijgen. (zie ook bijlage D)

We gaan groot onderhoud uitvoeren aan de Postelseweg te Eersel. Tussen de Laaghuizerweg en de Spijkertsedijk zal de deklaag van de asfaltconstructie, waar nodig, vervangen gaan worden. Hiermee zorgen we ervoor dat de rijbaan veilig in stand wordt gehouden. Daarnaast gaan we de deklaag van de Vogelenzang te Vessem vervangen.

Duurzaam Duizel fase 1 en 2, wegen

We gaan een nieuw gescheiden rioolstelsel aanleggen, waarbij het vuile water apart wordt afgevoerd van het regenwater. Het regenwater wordt dan niet meer afgevoerd naar de waterzuivering. Hiermee gaan we o.a. verdroging tegen.

Het regenwater zal worden geïnfiltreerd of gaat naar de Kleine Beerze. De voordaken (regenpijpen) van de woningen worden op dit regenwaterriool aangesloten. Het rioolsysteem wordt hierdoor robuuster en kan dan beter omgaan met weersextremen. Hiermee maken we ruimte in het rioolsysteem om nieuwe woonwijken aan te kunnen sluiten op de riolering.

Daarnaast gaan we de hoeveelheid verharding verminderen en meer groen aanbrengen. Ook willen we het huidige groen versterken wat hittestress tegengaat en zorgt voor meer biodiversiteit. Bestaande materialen zoals gebakken klinkers willen we zoveel mogelijk hergebruiken. Wegen worden ingericht volgens het concept Duurzaam Veilig 30km-zone. Tegelijkertijd worden ook werkzaamheden aan kabels en leidingen uitgevoerd. Met al deze maatregelen maken we Duizel een stukje duurzamer.

Rehabilitatie Tasbroekweg

Tijdens de wegafsluiting van de Eindhovenseweg te Steensel liep de omleidingsroute over de Tasbroekweg. De randen en bermen van deze smalle rijbaan zijn hierdoor beschadigd. Waar nodig gaan we deze schades herstellen. Daarnaast gaan we de verkeersintensiteit monitoren, kijken of de rijbaan te smal is en daar waar nodig verbreden met grasbetontegels.

Vervanging openbare verlichting

Een vergelijkbare maatregel zoals is doorgevoerd bij de deklagen wegen wordt vanaf 2026 ook toegepast bij openbare verlichting. Vervanging van openbare verlichting wordt vanaf 2026 geactiveerd en meerjarig afgeschreven. De voorziening verlichting wordt opgeheven en ook de storting vanuit de exploitatie komt hiermee te vervallen. Dit levert op korte termijn een voordeel in de exploitatie op. Dit wordt geleidelijk minder door de stijgende kapitaallasten.

Asfalteren fietspad Hoogcasteren

We gaan de oude betontegels van het fietspad vervangen door een comfortabele asfaltconstructie. Dit sluit aan op de asfaltverharding van het fietspad van de gemeente Bladel.

Herinrichting Hoolstraat/Aelenstraat uitvoering wegen

Het regenwater van het Carquefouplein wordt afgevoerd via het reeds aangelegde hemelwaterriool in de Kerkstraat richting de nieuwe waterberging tussen de Kerkstraat en de Aelenstraat. Deze waterberging voert bij volledige vulling het overtollige water af naar het nog aan te leggen riool in de Aelenstraat. Via dit riool stroomt het water door naar het eveneens nieuw aan te leggen stelsel in de Hoolstraat.

Om het systeem effectief te laten functioneren en de kans op wateroverlast aanzienlijk te verkleinen, is het noodzakelijk om ook in de Hoolstraat en de Aelenstraat regenwater te kunnen opvangen en afvoeren. De aanleg van de nieuwe regenwaterriolen in de Aelenstraat en de Hoolstraat vereist het verleggen van de bestaande riolering. Dit betekent dat een groot deel van beide straten zal worden opgebroken. Gezien de ingrijpende werkzaamheden ligt het voor de hand om de bestaande gemengde riolering direct te vervangen en de wegen integraal opnieuw in te richten.

Fietsverbinding F67 – De Kempenroute

In 2026 gaan we verder met de voorbereiding en realisatie van tranche 1 en 2 van de fietsroute F67-De Kempenroute. In de bestuursovereenkomst van 27 september 2023 “Snelfietsroute F67 “Kempenroute” is afgesproken om tranche 3 in de periode 2026-2030 te realiseren.

Tranche 1 en 2 betreffen het deel vanaf gemeentegrens Bladel tot de ovonde (Nieuwstraat) en het gedeelte binnen de kom van Steensel. Van dit traject is het gedeelte binnen de kom in Steensel in 2025 gerealiseerd. De rest van het traject van tranche 1 en tranche 2 voeren we uit in 2026-2027.

Tranche 3 wordt in 2026 verder uitgewerkt in een nieuwe bestuursovereenkomst met de betreffende gemeenten en de provincie. Voor Eersel betreft dit het deel tussen de ovonde en Steensel (inclusief eventueel kunstwerk Molenweg) en het deel ten oosten van Steensel.

Fietsvoorziening Buivensedreef / Duiselseweg Knegsel

Om de verkeersveiligheid op de Buivensedreef en de Duiselseweg te verbeteren, worden gerichte maatregelen getroffen. Beide wegen kennen momenteel relatief hoge verkeersintensiteiten en er wordt regelmatig te hard gereden.

Langs de Buivensedreef wordt een vrijliggend fietspad aangelegd. Dit fietspad komt voor het hondenpensioen te liggen en sluit aan op de Duiselseweg. De Duiselseweg zelf wordt heringericht tot fietsstraat en krijgt een functie als erftoegangsweg met een maximumsnelheid van 30 km/h.

Om sluipverkeer via de Duiselseweg tegen te gaan, wordt tevens de kruising Buivensedreef–Duiselseweg–Eerselseweg heringericht. Door deze aanpassing wordt doorgaand gemotoriseerd verkeer ontmoedigd en krijgt de fiets een prominenter rol in het gebruik van deze routes.

Elektrische veegwagens

Begin 2026 zal de aanbestedingsprocedure plaatsvinden voor de aanschaf van een (elektrische) veegmachine inclusief bestuurder, hierdoor kunnen we het vegen van wegen en de inzet bij calamiteiten in eigen beheer uitvoeren (besparing kosten). Deze werkzaamheden worden vooralsnog door een externe partij uitgevoerd. De verwachting is dat de veegmachine medio 2026 operationeel is.

Exploitatie

Het programma bestaat uit de volgende productgroepen:

1. Bereikbaarheid;
2. Verkeersveiligheid.

Programma: Verkeer en vervoer						
Productgroep	Rekening	Begroting	Begroting 2026 - 2029			
(bedragen in €)	2024	2025	2026	2027	2028	2029
LASTEN						
Bereikbaarheid	2.755.205	2.562.871	1.383.612	1.339.612	1.342.012	1.342.012
Verkeersveiligheid	730.812	881.825	711.840	685.590	684.590	798.566
Totaal lasten (excl. kapitaallasten & apparaatskosten)	3.486.016	3.444.696	2.095.452	2.025.202	2.026.602	2.140.578
BATEN						
Bereikbaarheid	331.795	203.000	119.000	119.000	119.000	119.000
Verkeersveiligheid	93.038	178.022	153.022	153.022	153.022	153.022
Totaal baten (excl. beschikking reserve i.v.m. kapitaallasten)	424.834	381.022	272.022	272.022	272.022	272.022
Saldo (baten – lasten)	-3.061.183	-3.063.674	-1.823.430	-1.753.180	-1.754.580	-1.868.556
OVERIGE LASTEN						
Kapitaallasten	490.135	923.109	858.555	963.019	964.663	993.620
Apparaatskosten	1.128.041	1.236.697	1.324.356	1.324.356	1.324.356	1.324.356
Totaal overige lasten	1.618.176	2.159.806	2.182.911	2.287.375	2.289.019	2.317.976
OVERIGE BATEN						
Beschikking res ivm kaplst	195.472	276.302	180.564	180.564	180.564	301.540
Totaal overige baten	195.472	276.302	180.564	180.564	180.564	301.540
Saldo programma (baten – lasten)	-4.483.887	-4.947.178	-3.825.777	-3.859.991	-3.863.035	-3.884.992

De onderstaande analyse van de belangrijkste financiële afwijkingen 2026 ten opzichte van 2025 gaat over de kosten exclusief apparaatskosten, kapitaallasten en onttrekkingen aan de reserves (voor zover deze een directe relatie hebben met de kapitaallasten/afschrijvingen).

Bereikbaarheid

Op deze productgroep is sprake van een afwijking van € 1.095.000 positief ten opzichte van de begroting 2025. Dit wordt met name veroorzaakt door:

- een verlaging van de toevoeging aan de voorziening planmatig onderhoud wegen (€ 528.000) naar aanleiding van de ombuigingen (zie bijlage D hoofdstuk 'Wijzigingen financieel beleid').
- tevens wordt is de toevoeging meer aan de reserve wegen en kunstwerken vanaf 2026 komen te vervallen (€ 495.000). (zie bijlage D hoofdstuk 'Wijzigingen financieel beleid')

Verkeersveiligheid

Op deze productgroep is sprake van een afwijking van € 145.000 positief ten opzichte van de begroting 2025. Dit wordt grotendeels veroorzaakt doordat de toevoeging aan de voorziening onderhoud en beheer op openbare verlichting is komen te vervallen in verband met de ombuigingen (€ 133.000). (zie bijlage D hoofdstuk 'Wijzigingen financieel beleid')

Beleidsdocumenten

- [Beheerplan wegen 2023-2027](#)
- [Verkeersvisie 2030 Gemeente Eersel](#)
- [Beleidsplan Openbare Verlichting 2025 - 2029](#)
- Bereikbaarheidsagenda
- Mobiliteitsstrategie De Kempen

7. Cultuur, sport en recreatie

Door het uitvoeren van de activiteiten in dit programma willen we het volgende maatschappelijke effect realiseren: **“Mogelijkheden creëren om inwoners mee te laten doen aan en te kunnen laten genieten van sport, cultuur en recreatie”**.

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?		
SPORT		
Indicator	Realisatie	Norm
35. Niet-sporters <i>(verplicht)</i> In %	2024* Eersel 41,8% Gemeenten <25.000 inwoners 44,1% 2022 Eersel 46,0% Gemeenten <25.000 inwoners 47,9% *Indicator wordt eens in de 2 jaar getoetst.	Norm: % inwoners vergeleken met het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Wat gaan we daarvoor doen? - Inzet combinatiefunctionarissen op basisscholen en De Groote Aard (speciaal onderwijs); - Inzet buurtsportcoaches voor ouderen, ouders en jonge kinderen, 30-plussers en 50-plussers en mensen met een beperking; - Ondersteuning verenigingen door sportcoördinator; - Deelname aan Uniek Sporten. - Uitvoering geven aan het regionaal Kempisch Sport- en Beweegakkoord (Sportakkoord 2.0).		
Indicator	Realisatie	Norm
36. Inwoners die (zeer) tevreden zijn over sportvoorzieningen <i>(eigen indicator)</i> In %	2024 niet beschikbaar 2022 Eersel: 74% 2020 Eersel: 76% *Indicator wordt eens in de 2 jaar getoetst. Sinds het jaar 2024 wordt deze indicator niet meer uitgevraagd, doordat de vraagstellingen zijn veranderd.	Norm: % inwoners vergeleken met het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Wat gaan we daarvoor doen? - Sportbeoefening voor iedereen mogelijk (blijven) maken; - In stand houden voldoende toekomstbestendige sportvoorzieningen; - Tijdig renoveren van accommodaties volgens het accommodatiebeleid; - Uitvoering geven aan het accommodatiebeleid gemeente Eersel, 2024;		
CULTUUR EN CULTUUREDUCATIE		
Indicator	Realisatie	Norm
37. Tevredenheid van inwoners over het aanbod van culturele voorzieningen <i>(eigen indicator)</i> Uitgedrukt in een rapportcijfer (burgerpeiling waarstaatjegemeente)	2024: Eersel 6,22 2023: Eersel 6,6 2022: Eersel 6,5 Deze vraag is als maatwerkvraag toegevoegd aan de standaard vragenlijsten Inwonerspeiling. Derhalve is er geen cijfer beschikbaar van gemeenten tot 25.000 inwoners.	Norm: > het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

Wat gaan we daarvoor doen?

- Inzet combinatiefunctionarissen;
- Cultuureducatie bieden we structureel aan alle leerlingen van 4 tot en met 18 jaar aan. Ieder kind komt minimaal één, en zo mogelijk twee keer, in aanraking met elke kunstdiscipline (theater, dans, muziek, beeldend, multimedia, literatuur en cultureel erfgoed);
- Muziekschool, harmonieën en fanfare verzorgen muzieklessen op basisscholen;
- We houden een basisbibliotheek in Eersel en een jeugdbibliotheek-voorziening in elke kern in stand;
- We ondersteunen instellingen op gebied van cultuur;
- We ondersteunen ad hoc producties en manifestaties;
- We ontwikkelen een kunstwandelpad Het Groene Lint in samenwerking met de stichting.

Toelichtingen op ontwikkelingen/speerpunten 2026

Zwembad Eersel

Het uitvoeringsontwerp van het nieuwe zwembad is gereed. En de aannemer is gestart met de realisatie van het zwembad. Naar verwachting zal het zwembad eind Q2 2026 opgeleverd worden. Daarna zal de exploitant nog een paar weken nodig hebben om alles in te richten en in te regelen. Inmiddels is ook de exploitatieaanbesteding voor het nieuwe zwembad gestart. In Q4 2025 zal de exploitant bekend zijn.

Transformatie Kerk Steensel

De uitvoering van de transformatie van de kerk in Steensel naar gemeenschapshuis is gestart. Naar verwachting zal deze in Q3 2026 opgeleverd worden.

Buitensportvoorzieningen

Zoals in programma 11 is beschreven zijn de buitensportaccommodaties als deelopdracht 2 onderdeel van de Bestuursopdracht Combinatiekansen. Het streven is om in de raadsvergadering van januari 2026 een voorstel voor te leggen in het kader van deze Bestuursopdracht Combinatiekansen. De bestuursopdracht bestaat uit 4 deelopdrachten voor Atletiekvereniging DES, Hockeyclub Eersel, Toer- en wielerved De Contente en Tennis- en Padelvereniging Eresloch met een globale raming.

Brede regeling combinatiefuncties en buurtsport coaches (BRC)

De Brede regeling combinatiefuncties en buurtsport coaches (BRC regeling) is gericht op gezondheid, sport- en beweegstimulering, cultuurparticipatie en het versterken van de sociale basis. In 2023 is de BRC regeling ondergebracht in de Brede SPUK en daarmee wordt een volgende stap gezet in het doelgericht inzetten van functionarissen. De inzet van de functionarissen in de Brede Regeling Combinatiefuncties hangt samen met de doelen die zijn afgesproken in programma's zoals het Gezond en Actief Leven Akkoord (GALA). De functionaris die hiermee de verbinding legt is de Coördinator Sport en Preventie. De bekostiging van de bevoegde vak- of groepsleerkracht bewegingsonderwijs wordt met ingang van 1 januari 2027 volledig vanuit het onderwijs gefinancierd. Voor de looptijd van de huidige Brede Regeling Combinatiefuncties ontwikkelen we in overleg met de schoolbesturen een afbouwmodel en heeft het onderwijs tot en met 31 december 2026 de tijd om de inzet van combinatiefunctionarissen in onderwijstijd af te bouwen met als doel uiteindelijk de combinatiefunctionarissen alleen voor extra aanbod, buiten onderwijstijd, in te zetten.

Beleid spelen, bewegen en ontmoeten.

Naar verwachting wordt eind 2025 het nieuwe beleid omtrent spelen, bewegen en ontmoeten aan uw raad aangeboden.

LandArt project om de kernen van Eersel te verbinden met Kunst

De LandArt-tentoonstelling is in 2021 gehouden bij het Groot en Klein Meer te Wintelre. In 2023 is een tweede LandArt-tentoonstelling georganiseerd in de kern Kneegsel. De LandArt tentoonstellingen worden heel goed bezocht (tussen 12.000 en 15.000 bezoekers). Het was de bedoeling dat er in 2025 een LandArt tentoonstelling zou worden georganiseerd. Vanwege omstandigheden bij St.LandArt Brabant In 2025 was realisatie in 2025 niet haalbaar en is daarom doorgeschoven naar 2026.

Kempenmuseum de Acht Zaligheden

Op 31 mei 2022 heeft de raad besloten in te stemmen met de plannen voor de herinrichting van het Kempenmuseum en hiervoor een krediet beschikbaar te stellen. Sindsdien is de Canon van de Kempen geschreven en is gestart met zowel de uitwerking van het museaal profiel als de uitwerking van de plannen voor herinrichting en toekomstig gebruik van de gebouwen.

Vanwege het niet doorgaan van de Regiodeal 4e tranche is een vertraging opgelopen bij de uitwerking

De verwachting is dat in het 3e kwartaal 2026 het museumconcept, de vernieuwde bebouwing en de nieuwe inrichting klaar zijn.

Muziekschool

De eerste uitkomsten van het onderzoeksrapport Berenschot zijn bekend. Hieruit blijkt dat wij als gemeente Eersel jaarlijks te weinig subsidie hebben verstrekt. Dit heeft te maken met het feit dat wij alleen een jaarlijkse index toepassen op het subsidiebedrag. Voor de begroting 2025 zijn wij niet uit gegaan van het gevraagde begrotingsbedrag van de Muziekschool omdat wij eerst de uitkomsten uit het rapport afwachten. Nu de eerste uitkomsten bekend zijn ramen wij alvast de minimale verhoging voor de begroting 2026.

Bibliotheek

De ontwikkelingen met betrekking tot een wetsvoorstel waarin de zorgplicht voor gemeenten en provincies naar de bibliotheek worden vastgelegd, volgen wij op de voet. In overleg met de participerende gemeenten en de bibliotheek wordt een beleidsnota opgesteld waarin de gevolgen voor de gemeenten nader worden uitgewerkt.

De kosten die hier eventueel uit voort vloeien kunnen worden gedekt uit het bedrag van € 100.000,-- dat in 2025 en in 2026 beschikbaar is gesteld door het Rijk en die in een stelpost zijn gereserveerd.

Naar verwachting treedt de nieuwe wet in 2026 in werking.

Wat mag het kosten?

Hieronder worden de investeringen van 2026 toegelicht en tevens de afwijkingen in de exploitatiekosten ten opzichte van de begroting 2025 van boven de € 25.000.

Investerings- (bedragen in €)	Investerings- programma uitvoeringsjaar 2026	Dekking reserves, voorzieningen en/of overige	uit Dekking kapitaallasten uit exploitatie
Renovatie kunstgras hockeyvelden	425.000	0	425.000
Renovatie buitensportaccommodaties	175.000	0	175.000
Totaal investeringen	600.000	0	600.000

Toelichtingen op investeringen 2026

Renovatie kunstgras hockeyvelden

De kunstgrasvelden worden jaarlijks gekeurd door een onafhankelijke instantie. Mochten de velden worden afgekeurd en een renovatie noodzakelijk zijn dan worden actuele ontwikkelingen zoals het project combinatiekansen meegewogen om desinvesteringen te voorkomen.

Renovatie buitensportaccommodaties

De gemeente ziet sportverenigingen als een belangrijk netwerk dat zorgt voor leefbaarheid in alle kernen. Hieraan is een groot aantal basisvoorzieningen gekoppeld, zoals o.a. het kunnen beschikken over sportvelden, sportverlichting, kleedlokalen en sanitaire ruimten en de inrichting van de buitenruimte. De gemeente draagt vanuit haar rol als eigenaar/verhuurder zorg voor deze basisvoorzieningen. Zo zorgt de gemeente ervoor dat deze voldoen aan de gestelde normen. Gemeente Eersel rekent met een economische levensduur voor haar vastgoed van 40 jaar. Doorgaans vindt er na veertig jaar een renovatiemoment plaats.

In het accommodatiebeleid staat echter ook dat vervanging en/of renovatie geen automatisme of vanzelfsprekendheid meer is. Er wordt daarbij ook gekeken naar mogelijkheden tot samenwerking, of gezamenlijk gebruik van accommodaties. Daarnaast wordt gekeken naar de vitaliteit van de vereniging, die activiteiten moet kunnen blijven bieden op een voldoende kwalitatief niveau.

Exploitatie

Het programma bestaat uit de volgende productgroepen:

1. Sport en recreatie;
2. Kunst en cultuur.

Programma: Cultuur, sport en recreatie						
Productgroep	Rekening	Begroting	Begroting 2026 - 2029			
(bedragen in €)	2024	2025	2026	2027	2028	2029
LASTEN						
Sport en recreatie	994.117	1.233.230	975.962	1.091.363	1.093.962	1.091.363
Kunst en cultuur	843.487	815.295	825.440	825.440	825.440	825.440
Totaal lasten (excl. kapitaallasten & apparaatskosten)	1.837.604	2.048.525	1.801.402	1.916.803	1.919.402	1.916.803
BATEN						
Sport en recreatie	326.107	585.125	322.550	344.062	344.062	344.062
Kunst en cultuur	78.013	47.650	15.718	15.718	15.718	15.718
Totaal baten (excl. beschikking reserve i.v.m. kapitaallasten)	404.121	632.775	338.268	359.780	359.780	359.780
Saldo (baten – lasten)	-1.433.483	-1.415.750	-1.463.134	-1.557.023	-1.559.622	-1.557.023
OVERIGE LASTEN						
Apparaatskosten	291.454	289.943	293.472	293.472	293.472	293.472
Kapitaallasten	304.481	542.815	591.483	609.067	609.067	589.675
Totaal overige lasten	595.935	832.758	884.955	902.539	902.539	883.147
OVERIGE BATEN						
Beschikking reserve i.v.m. kapitaallaste	67.012	0	374.684	374.684	374.684	374.684
Totaal overige baten	67.012	0	374.684	374.684	374.684	374.684
Saldo programma (baten – lasten)	-1.962.407	-2.248.508	-1.973.405	-2.084.878	-2.087.477	-2.065.486

De onderstaande analyse van de belangrijkste financiële afwijkingen 2026 ten opzichte van 2025 gaat over de kosten exclusief apparaatskosten, kapitaallasten en onttrekkingen aan de reserves (voor zover deze een directe relatie hebben met de kapitaallasten/afschrijvingen).

Sport en recreatie

Binnen deze productgroep zijn geen significante afwijkingen.

Kunst en cultuur

Op deze productgroep is sprake van een afwijking van € 42.000 negatief ten opzichte van de begroting 2025. Dit wordt veroorzaakt doordat de subsidie is verhoogd aan de openbare bibliotheek (€ 28.000) en de muziekschool (€ 15.000).

Beleidsdocumenten

- [Accommodatiebeleid gemeente Eersel, 2024;](#)
- [Welzijnsplan gemeente Eersel 2023 – 2026.](#)

8. Economische structuur

Door het uitvoeren van de activiteiten in dit programma willen we het volgende maatschappelijke effect realiseren: **“Economische ontwikkeling gericht op een zo groot mogelijke welvaart”**.

*Werkgelegenheid komt ook terug in programma 0 ‘Sociale voorzieningen’.

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?		
BEHOUD VAN WERKGELEGENHEID		
Indicator	Realisatie	Norm
38. Banen <i>(verplicht)</i> Aantal per 1.000 inwoners in de leeftijd 15 – 64 jaar	2024 * Gegevens (nog) niet beschikbaar 2023 Eersel: 684,3 (waarstaatjegemeente) Gemeenten < 25.000 inwoners: 587,4 2022 Eersel: 679.9 (waarstaatjegemeente) Gemeenten < 25.000 inwoners: 576,7 (Op waarstaatjegemeente.nl is alleen het aantal banen beschikbaar per 1.000 inwoners tussen 15 – 74 jaar)	Norm: > het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
* VNG heeft per email laten weten dat de indicator voorlopig niet beschikbaar is, onbekend is nog wanneer deze weer voorhanden is Wat gaan we daarvoor doen? - Uitvoering Slimme maakregio; - Scholingsprogramma's De Kempen; - Informatievoorziening aan ZZP'ers.		
Indicator	Realisatie	Norm
39. Functiemengingsindex (Verhouding tussen banen en woningen, 0 = alleen wonen en 100 = alleen werken) <i>(verplicht)</i> In %	2024 * Gegevens (nog) niet beschikbaar 2023 Eersel: 54,0% (waarstaatjegemeente) 2022 Eersel: 53,6% (waarstaatjegemeente) Gemeenten < 25.000 inwoners: 49,3%	Norm: > het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
* VNG heeft per email laten weten dat de indicator voorlopig niet beschikbaar is, onbekend is nog wanneer deze weer voorhanden is Wat gaan we daarvoor doen? - Accountmanager bedrijven in dienst voor een goede relatie met het bedrijfsleven en die de behoeftes van de ondernemers kent.		

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

GOED VESTIGINGSKLIMAAT

Indicator	Realisatie	Norm
40. Vestigingen (van bedrijven) (verplicht)	2025 Eersel: 1.527 (2de kwartaal 2025)	Norm: > het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Aantal per 10.000 inwoners in de leeftijd van 15 t/m 64 jaar	2024 Eersel: 1.529	
	2023 Eersel: 1.466	
	2022 Eersel: 1.401	

Wat gaan we daarvoor doen?

- Uitvoering Kempische en Eerselse Detailhandels-visie;
- Zorgen voor nieuw uit te geven bedrijfspcelen, 11ha tot 2040 zoals beslist door onze raad.
- Betrokkenheid bij RPW programma van de MRE

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

Indicator	Realisatie	Norm
41. Waardering vestigingsklimaat gemeente (eigen indicator)	2023 Peiling van deze indicator is per 1 juli jongstleden gestopt bij waarstaatjegemeente. Eigen peiling houden is arbeid- en kostenintensief. Bovendien kun je de uitkomst niet benchmarken. Daarom vervalt deze indicator.	Norm: > het gemiddelde van gemeenten tot 25.000 inwoners
Rapportcijfers n.a.v. ondernemerspeiling	2022 Eersel: 6,26 (ondernemerspeiling waarstaatjegemeente) Nederland: 6,30	

Wat gaan we daarvoor doen?

- Afleggen bedrijfsbezoeken; Zorgen voor een laagdrempelig contact.
- Periodieke overleggen met georganiseerd bedrijfsleven;
- Ondernemers betrekken bij beleidsvorming.

Toelichtingen op ontwikkelingen/speerpunten 2026

Behoud van werkgelegenheid

Scholingsprogramma's De Kempen

Het Kempisch Ondernemers Platform (KOP) zet zich met het programma KOP Talentontwikkeling actief in om de aansluiting tussen onderwijs en arbeidsmarkt te versterken in de Kempische regio. Waar de focus in het verleden lag op de maakindustrie (onder meer via Techniekportaal, KempenTech en Kies Kempisch Bedrijf), is de aanpak sinds 2023 verbreed naar alle sectoren. De programma-naam is hierop aangepast.

KOP Talentontwikkeling stimuleert samenwerking tussen ondernemers, onderwijs en overheid met als doel een dynamische kempenregio waarin talent de ruimte krijgt om zich te ontwikkelen, ondernemers toegang hebben tot toekomstig personeel en jongeren de Kempische arbeidsmarkt leren kennen. Binnen dit programma worden onder meer techniekcoaches ingezet in het onderwijs, lesmateriaal en leskisten ontwikkeld, een regionale stagedatabase gefaciliteerd en een groot aantal activiteiten georganiseerd, zoals

gastlessen, workshops, bijbaantjesmarkten en meet & greet-events. Daarnaast is het project Vakroute de Kempen gestart dat zich richt op het structureel verbinden van jongeren en bedrijven binnen het voortgezet onderwijs.

De uitvoering van het programma wordt afgestemd in de Stuurgroep Talentontwikkeling, waarin bestuurders van Kempengemeenten, onderwijsinstellingen en ondernemers zitting hebben. Gezamenlijk bewaken zij de koers en inhoudelijke samenhang van het programma.

Ook in 2026 wordt financiële ondersteuning vanuit de Kempengemeenten voorzien.

Uitvoering Kempische en Eerselse Detailhandelsvisie

Zowel lokaal, in Kempenverband als in regionaal verband zijn detailhandelsvisies opgesteld. De Eerselse Detailhandelsvisie is voornamelijk de bestuurlijke leidraad voor nieuwe detailhandelsontwikkelingen.

In Eersel is nog steeds (2025) nagenoeg geen winkel-leegstand. Jaarlijks wordt de winkelleegstand gemonitord. Wel zien we een verschuiving van functie van de panden waarbij detailhandel vaak door horeca of dienstverlening vervangen wordt.

Vanwege deze ontwikkelingen en omdat we weten dat er onder invloed van de schaa sprong in de Kempen nog meer zal gaan veranderen, is in de tweede helft van 2025 op Kempisch niveau de opdracht gegeven om het welzijn van de Kempische middenstand van de afgelopen 10 jaar te evalueren en de uitkomsten ervan te toetsen aan de huidige detailhandelsvisie. Hiermee willen we vaststellen of deze visie nog steeds voldoet. Afhankelijk van de uitkomsten, zal de huidige visie worden aangepast.

Informatievoorziening aan zelfstandigen zonder personeel (ZZP'ers)

Een groot deel van de Eerselse ondernemers bestaat uit ZZP'ers. Daarom besteden we aan deze groep aandacht op het gebied van voorlichting. In 2026 wordt er, wederom een voorlichtingsbijeenkomst met netwerkborrel gehouden.

Kempische Bedrijventerreinenvisie

Binnen de Kempen verwijzen wij bedrijven groter dan 5.000m² naar een Kempisch bedrijven park (KBP). Omdat er op het huidige KBP geen vrije kavels meer beschikbaar zijn, is er bepaald dat er een tweede KBP gerealiseerd moet worden. Tijdens de raadsvergadering van februari jongstleden in Eersel is besloten dat dit KBP niet in de gemeente Eersel ontwikkeld mag worden.

Goed vestigingsklimaat

Uitgifte Meerheide III

Alle gronden op Meerheide zijn inmiddels uitgegeven. Er zijn sinds 2022 geen uitgeefbare gronden meer voorhanden in de gemeente Eersel. Onlangs heeft onze raad besloten dat er tot 2040 11ha netto aan nieuwe bedrijfsterreinen ontwikkeld mogen worden. De nadere uitwerking hiervan zal in 2025/2026 ter hand genomen worden.

Ongeregistreerd grondgebruik

De gemeente bezit veel gronden die versnipperd door de gehele gemeente liggen. Hierdoor ontbreekt een volledig inzicht op het aantal locaties/gevallen van ongeregistreerd grondgebruik. Het doel is om dit goed in beeld te gaan krijgen en beleid te formuleren hoe hier mee om te gaan. Er is gestart met de inventarisatie van gronden die in gebruik zijn genomen door inwoners. Hiervoor wordt momenteel een analyse gemaakt voor welke gronden reeds een overeenkomst is afgesloten en er dus geen sprake is van ongeregistreerd grondgebruik. Als dit in beeld is, kan er beleid worden geformuleerd en kan nadien op basis daarvan het project verder uitgevoerd worden.

Waardevolle recreatie en toerisme

Samen met Visit Eersel blijven we werken aan de versterking van de aantrekkelijkheid en leefbaarheid van onze gemeente voor bewoners, bedrijven en bezoekers. Inzet op waardevolle recreatie en toerisme is belangrijk: het draagt bij aan ons kwaliteit van leven, sociale cohesie, publieke voorzieningen, aantrekkelijke inrichting van de openbare ruimte, het kunnen ontmoeten, het aangenaam besteden van vrije tijd en gevoel van 'trots'. Daarnaast is de recreatief-toeristische sector een belangrijke sector voor de economie en werkgelegenheid in onze gemeente.

Sub-regionaal

Samen met de Kempengemeenten Bladel, Bergeijk en Reusel-De Mierden werkt Eersel sinds 2017 aan de vastgestelde ambitie en doelen uit de Gezamenlijke Visie Vrijtijdseconomie. In 2025 is deze visie met bijbehorend uitvoeringsprogramma in een actueel perspectief geplaatst. Vanaf 2026 gaan we aan de slag met de herijkte visie en bijbehorend uitvoeringsprogramma.

Lokaal

Lokaal ligt de focus op het jaarplan 2026 van Visit Eersel en de nog lopende lokale projecten. Denk hierbij aan: uitbreiding en aanpassing van het wandelknooppuntennetwerk t.b.v. een (toegankelijk) ommetje in iedere kern, de fietskronkel etc.

Wat mag het kosten?

Hieronder worden de afwijkingen toegelicht in de exploitatiekosten ten opzichte van de begroting 2025 van boven de € 25.000.

Exploitatie

Het programma bestaat uit de volgende productgroepen:

1. Bevorderen economische bedrijvigheid;
2. Privaatrechtelijke eigendommen
3. Toerisme en recreatie

Programma: Economische structuur						
Productgroep	Rekening	Begroting	Begroting 2026 - 2029			
(bedragen in €)	2024	2025	2026	2027	2028	2029
LASTEN						
Bevord. econ. bedrijvigheid	59.988	82.292	82.799	82.799	82.799	82.799
Privaatrecht. eigendommen	199.930	217.715	215.163	215.163	215.163	215.163
Toerisme en recreatie	207.279	291.835	299.895	299.895	299.895	299.895
Totaal lasten (excl. kapitaallasten & apparaatskosten)	467.198	591.842	597.857	597.857	597.857	597.857
BATEN						
Bevord. econ. bedrijvigheid	2.986	0	0	0	0	0
Privaatrecht. eigendommen	685.568	718.414	652.098	652.098	652.098	652.098
Totaal baten (excl. beschikking reserve i.v.m. kapitaallasten)	688.554	718.414	652.098	652.098	652.098	652.098
Saldo (baten – lasten)	221.356	126.572	54.241	54.241	54.241	54.241
OVERIGE LASTEN						
Kapitaallasten	159.782	220.829	29.023	29.023	29.023	29.023
Apparaatskosten	323.700	299.004	289.243	289.243	289.243	289.243
Totaal overige lasten	483.482	519.833	318.266	318.266	318.266	318.266
OVERIGE BATEN						
Beschikking res ivm kaplst	183.561	80.000	15.750	15.750	15.750	15.750
Totaal overige baten	183.561	80.000	15750	15750	15750	15750
Saldo programma (baten – lasten)	-78.565	-313.261	-248.275	-248.275	-248.275	-248.275

De onderstaande analyse van de belangrijkste financiële afwijkingen 2026 ten opzichte van 2025 gaat over de kosten exclusief apparaatskosten, kapitaallasten en onttrekkingen aan de reserves (voor zover deze een directe relatie hebben met de kapitaallasten/afschrijvingen).

Bevorderen economische bedrijvigheid

Binnen deze productgroep zijn geen significante afwijkingen.

Privaatrechtelijke eigendommen

Op deze productgroep is sprake van een afwijking van € 64.000 negatief ten opzichte van de begroting 2025. Dit wordt met name veroorzaakt doordat in 2025 incidenteel meer grond is verkocht € 90.000,- waardoor meer inkomsten zijn gerealiseerd. Het overige wordt veroorzaakt door indexeringen op de budgetten pacht, opstal, belastingen en verhuur gebouwen (€ 26.000 positief).

Toerisme en recreatie

Binnen deze productgroep zijn geen significante afwijkingen.

Beleidsdocumenten

- Gezamenlijke Visie Vrijtijdseconomie Brabantse Kempen
- Uitvoeringsprogramma Vrijtijdseconomie Brabantse Kempen 2022-2026
- [Masterplan Vrijtijdseconomie 2014-2030](#)
- [Toetsingskader dag- en verblijfsrecreatie De Kempen 2021](#)
- Kempische Detailhandelsvisie
- Regionale Detailhandelsvisie MRE
- [Eerselse Detailhandelsvisie](#)
- [Kempenvisie Bedrijventerreinen](#)
- Uitvoeringsprogramma Kempenvisie Bedrijventerreinen
- Kempische Industrie Agenda
- [Nota grondbeleid](#)
- [Beleidskader bovenwijkse voorzieningen Eersel-West Gemeente Eersel](#)

9. Bestuur en organisatie

Door het uitvoeren van de activiteiten in dit programma willen we het volgende maatschappelijke effect realiseren: **“Invulling geven aan een 21^e-eeuwse cultuur waarin we als gemeente ruimte geven aan de netwerksamenleving. Samen met partners stimuleert gemeente Eersel een duurzame, dynamische en innovatieve cultuur waarin initiatieven uit de kernen en uit de regio leidend zijn, met als doel betere dienstverlening”**.

Toelichtingen op ontwikkelingen/speerpunten 2026

Dienstverlening

De primaire taak van gemeenten is dienstverlening. Ontwikkelingen zoals de participatiesamenleving, digitalisering, netwerksamenleving en datagedreven werken zijn van invloed op onze dienstverlening.

De gemeente wil ruimhartig ruimte geven aan initiatieven en kansen van inwoners. Laagdrempelig en servicegericht.

Bij onze visie op dienstverlening “De mens centraal” horen 3 belangrijke uitgangspunten en resultaten:

1. We verplaatsen ons in de belevingswereld van onze inwoners;
2. We communiceren duidelijk en eenvoudig;
3. We werken intern en extern samen in het belang van onze inwoners.

Samen met inwoners werken we aan de ontwikkeling van de gemeente als een aantrekkelijke en veilige woongemeente. Inwoners leveren waardevolle input over de leefbaarheid en openbare ruimte op het gebied van afval, verkeer en veiligheid in de vorm van meldingen openbare ruimte. Los van het individueel verzamelen van feedback over de verschillende diensten die we leveren, verzamelen we één keer per twee jaar gestructureerd integrale feedback op onze dienstverlening via de inwonerspeiling. In 2026 volgt weer een peiling.

Eind 2025 wordt een hernieuwde visie geschreven op dienstverlening aan medewerkers en inwoners. In 2026 zal deze geïmplementeerd worden. Kosten die hieruit voortvloeien ten behoeve van systeemaanpassingen, personele inzet en mogelijk gebouwelijke aanpassingen zullen ter besluitvorming voorgelegd worden aan de Raad.

Wat mag het kosten?

Hieronder worden de afwijkingen toegelicht in de exploitatiekosten ten opzichte van de begroting 2025 van boven de € 25.000,-.

Exploitatie

Het programma bestaat uit de volgende productgroepen:

1. Bestuursorganen
2. Maatschappelijke registratie

Programma: Bestuur en organisatie						
Productgroep	Rekening	Begroting	Begroting 2026 - 2029			
(bedragen in €)	2024	2025	2026	2027	2028	2029
LASTEN						
Bestuursorganen	1.870.075	1.406.814	1.645.085	1.590.085	1.590.085	1.590.085
Maatschappelijke registratie	219.783	172.573	233.662	237.022	235.702	136.837
Totaal lasten (excl. kapitaallasten & apparaatskosten)	2.089.858	1.579.387	1.878.747	1.827.107	1.825.787	1.726.922
BATEN						
Maatschappelijke registratie	443.779	362.861	469.527	500.959	468.373	293.190
Totaal baten (excl. beschikking reserve i.v.m. kapitaallasten)	443.779	362.861	469.527	500.959	468.373	293.190
Saldo (baten – lasten)	-1.646.079	-1.216.526	-1.409.220	-1.326.148	-1.357.414	-1.433.732
OVERIGE LASTEN						
Kapitaallasten	81.616	0	0	0	0	0
Apparaatskosten	751.688	522.817	579.433	579.433	579.433	579.433
Totaal overige lasten	833.304	522.817	579.433	579.433	579.433	579.433
OVERIGE BATEN						
Beschikking reserve i.v.m. kapitaallasten	81.616	0	0	0	0	0
Totaal overige baten	81.616	0	0	0	0	0
Saldo programma (baten – lasten)	-2.397.767	-1.739.343	-1.988.653	-1.905.581	-1.936.847	-2.013.165

De onderstaande analyse van de belangrijkste financiële afwijkingen 2026 ten opzichte van 2025 gaat over de kosten exclusief apparaatskosten, kapitaallasten en onttrekkingen aan de reserves (voor zover deze een directe relatie hebben met de kapitaallasten/afschrijvingen).

Bestuursorganen

Op deze productgroep is sprake van een afwijking van € 238.000 negatief ten opzichte van de begroting 2025. Dit wordt met name veroorzaakt door de verhogingen van de lonen en sociale lasten (€156.000) en een verhoging van de verkiezingskosten (€ 50.000).

Maatschappelijke registratie

Op deze productgroep is sprake van een afwijking van € 45.000 positief ten opzichte van de begroting 2025. Dit wordt met name veroorzaakt door meer inkomsten uit gemeenteleges voor reisdocumenten (€ 20.000) en rijbewijzen (€ 22.000).

Beleidsdocumenten

- Dienstverleningsvisie “De mens centraal”
- [Toekomstvisie 2030](#)

10. Algemene baten en lasten

Het programma algemene baten en lasten is een specifiek programma dat geen maatschappelijk effect beoogt, maar de algemene dekkingsmiddelen en de stelposten. De algemene dekkingsmiddelen zijn met name de algemene uitkering uit het Gemeentefonds, de gemeentelijke belastingen en de deelnemingen. Daarnaast zijn de stelposten voor onvoorziene uitgaven en lasten van het investeringsprogramma 2026-2029 opgenomen.

Wat mag het kosten?

Hieronder worden de afwijkingen toegelicht in de exploitatiekosten ten opzichte van de begroting 2025 van boven de € 25.000.

Het programma bestaat uit de volgende productgroep:

1. Algemene dekkingsmiddelen.

Exploitatie

Programma: Algemene baten en lasten						
Productgroep	Rekening	Begroting	Begroting 2026 - 2029			
(bedragen in €)	2024	2025	2026	2027	2028	2029
LASTEN						
Algemene dekkingsmiddelen	21.776.674	1.079.478	3.515.418	1.080.599	-943.466	-1.127.777
Totaal lasten (excl. kapitaallasten & apparaatskosten)	21.776.674	1.079.478	3.515.418	1.080.599	-943.466	-1.127.777
BATEN						
Algemene dekkingsmiddelen	61.620.118	45.674.073	47.386.541	45.991.740	44.942.480	45.326.109
Totaal baten (excl. beschikking reserve i.v.m. kapitaallasten)	61.620.118	45.674.073	47.386.541	45.991.740	44.942.480	45.326.109
Saldo (baten – lasten)	39.843.445	44.594.595	43.871.123	44.911.141	45.885.946	46.453.886
OVERIGE LASTEN						
Kapitaallasten	0	-55.209	-318.814	286.523	1.002.562	1.820.643
Apparaatskosten	313.998	291.390	341.401	341.401	341.401	341.401
Totaal overige lasten	313.998	236.181	22.587	627.924	1.343.963	2.162.044
OVERIGE BATEN						
Beschikking res i.v.m. kapst	642.564	1.661.894	126.243	126.243	126.243	126.243
Totaal overige baten	642.564	1.661.894	126.243	126.243	126.243	126.243
Saldo programma (baten – lasten)	40.172.010	46.020.308	43.974.779	44.409.460	44.668.226	44.418.085

De onderstaande analyse van de belangrijkste financiële afwijkingen 2026 ten opzichte van 2025 gaat over de kosten exclusief apparaatskosten, kapitaallasten en onttrekkingen aan de reserves (voor zover deze een directe relatie hebben met de kapitaallasten/afschrijvingen).

Algemene dekkingsmiddelen

Per saldo is binnen deze productgroep sprake van een negatief effect van 2026 ten opzichte van 2025 van € 717.584,-.

Dit wordt met name veroorzaakt door de volgende afwijkingen:

- Hogere opbrengst onroerendzaakbelasting 2026 (€ 128.000,-) in verband met indexering van de inflatiecorrectie van 2,7%%.
- Hogere opbrengst toeristenbelasting en forensenbelasting 2026 (€ 100.000,-).
- Er is een hogere algemene uitkering gemeente fonds geraamd (€ 1.586.000,-). Indien rekening wordt gehouden met de extra rijksmiddelen uit de meicirculaire 2025 voor het jaar 2025, welke in de 2^e bestuurlijke rapportage nog moeten worden meegenomen, dan is de hogere uitkering € 402.000,-.
- Geraamde dividenduitkering BNG is voor 2026 € 39.000,- hoger geraamd dan in 2025.
- Het geraamde resultaat voor de bouwgrondexploitatie in 2026 is € 536.000,-. Ten opzichte van het geraamde resultaat in 2025 ad € 290.000,- is dit € 246.000,- hoger dan in de begroting 2025 is verwerkt. Voor een gedetailleerde toelichting zie paragraaf 7 grondbeleid.
- Het geraamde begrotingssaldo over 2025 inclusief bijstellingen tot en met juli 2025 bedraagt negatief € 870.847,-. Het positief geraamde begrotingssaldo over 2026 bedraagt € 1.609.867,-. Het

verschil bedraagt € 2.480.714,-. Dus in 2026 betreft het een storting in de algemene reserve en een onttrekking in 2025 in verband met het negatieve resultaat.

- Vanaf 2026 wordt er de vennootschapsbelasting verwerkt als incidentele last welke wordt gedekt door een beschikking over de algemene reserve bouwgrondexploitatie. De geraamde Vpb voor 2026 bedraagt €120.000,-
- Op de totale stelposten (inclusief "onvoorzien") is per saldo sprake van een voordelige afwijking van afgerond € 121.000,- ten opzichte van de begroting 2025. Voor de stelposten is het van belang wat er in het begrotingsjaar is opgenomen. Mutaties op de stelposten lopen altijd van een raadsbesluit. In het onderdeel stelposten bij het hoofdstuk "Algemene dekkingsmiddelen en stelposten" treft u een specificatie van de opbouw van de opgenomen posten in 2026 en verder aan.

1. Overzicht algemene dekkingsmiddelen

De volgende tabel biedt een overzicht van de algemene dekkingsmiddelen.

Algemene dekkingsmiddelen			
Bedragen afgerond op € 1.000			
	Rekening 2024	Begroting 2025	Begroting 2026
Lokale heffingen:			
- onroerende zaakbelastingen	4.101.000	4.752.000	4.880.000
- toeristenbelasting *3	1.040.000	726.000	826.000
- forensenbelasting *3	105.00	51.000	52.000
- precariobelasting	35.000	31.000	32.000
- reclamebelasting	46.000	51.000	53.000
- doorbelasting vervolgingskosten	43.000	35.000	35.000
Algemene uitkering gemeentefonds *1	38.321.000	38.402.000	39.988.000
Dividend BNG	304.000	261.000	300.000
Totaal algemene dekkingsmiddelen *2	43.890.000	44.309.000	46.166.000

*1 In begrotingscijfer 2025 is de hoger uitkering ad € 1.184.000 uit de meicirculaire 2025, cfm rib nog niet verwerkt.

*2 Excl. incidentele dekkingsmiddelen: zoals saldi bouwgrondexploitatie, vrijval voorzieningen en mutaties betreffende reserves.

*3 De werkelijke opbrengsten in 2024 bedroegen voor toeristenbelasting € 723.750 en voor forensenbelasting € 68.101. Doordat de opbrengsten hoger waren dan het nog te ontvangen bedrag wat vanuit 2023 was opgevoerd geeft dit technisch een hogere opbrengst weer bij de jaarrekening 2024.

Lokale heffingen

Op deze plaats wordt voor bovenstaande belastingen verwezen naar de paragraaf "Lokale heffingen".

Algemene uitkering gemeentefonds

De raming van de algemene uitkering 2026 is gebaseerd op de meicirculaire 2025. Op grond van de meicirculaire 2025 wordt de algemene uitkering voor de meerjarenbegroting 2026-2029 geraamd op (bedragen x € 1.000):

(bedragen x € 1.000)	2026	2027	2028	2029
Algemene uitkering bij rib meicirculaire	39.923	39.706	38.862	39.252
Correctie	65	62	43	15
Algemene uitkering	39.988	39.768	38.905	39.267

In de raadsinformatiebrief bij de meicirculaire 2025 hebben wij u raad geïnformeerd over de financiële consequenties. Voor 2025, 2026 en 2027 kwam er landelijk in totaal ca. € 3 miljard bij, waarvan twee keer € 400 miljoen voor het dempen van de korting op het gemeentefonds en ruim € 2 miljard voor Jeugd. De extra middelen voor Jeugd lopen deels door in 2028 en verder, maar daar staat tegenover dat er vanaf 2028 extra taakstellingen zijn ingeboekt, waaronder het invoeren van een eigen bijdrage. Per saldo verbetert de financiële situatie van gemeenten vanaf 2028 niet.

In de begroting 2026 zijn enkele maatstaven op basis van actuelere informatie aangepast, waardoor voor de jaren 2026 tot en met 2029 de uitkering ten opzichte van de raadsinformatiebrief stijgt met respectievelijk afgerond € 65.000,-, € 62.000,-, € 43.000,- en € 15.000,-.

2. Stelposten

In de begroting 2026 is naast de stelposten voor onvoorziene uitgaven en lasten van het meerjarig investeringsprogramma, tevens een aantal overige stelposten opgenomen. De in de begroting 2026-2029 opgenomen stelposten zijn in het volgend overzicht opgenomen.

Stelposten (bedragen in €)	2026	2027	2028	2029
Onvoorzien	10.000	10.000	10.000	10.000
Stelpost lasten investeringsprogramma 2027-2029	0	304.317	462.323	372.248
Subtotaal	10.000	314.317	472.323	382.248
Overige stelposten:				
Zorgplicht bibliotheek	100.000			
Versterken lokale teams conform Kempisch Meerjarenbeleidskader	100.000	100.000	100.000	100.000
Deflatie tot gecombineerde index		250.000	300.000	650.000
Onderuitputting BCF mc 2025	-300.000	-300.000	-300.000	-300.000
Stelpost Herijking gemeentefonds	0	300.000	506.327	506.327
Totaal overige stelposten	-100.000	350.000	606.327	956.327
Totaal stelposten	-90.000	664.327	1.078.650	1.338.575

Toelichting op de stelposten:

Stelpost onvoorzien

Voor onvoorziene omstandigheden is er een stelpost opgenomen van € 10.000,- per jaar.

Stelpost lasten investeringsprogramma 2027-2029

Vanaf 2026 zijn de lasten van het investeringsprogramma 2026-2029 voor het jaar 2026 direct verwerkt op de desbetreffende programma's. Aangezien deze kredieten bij vaststelling van de begroting direct beschikbaar worden gesteld hoeven de hierop betrekking hebbende kapitaallasten niet meer zoals voorheen via een begrotingswijziging overgeboekt te worden van deze stelpost naar desbetreffende programma. De kapitaallasten voor de investeringen vanaf 2027 worden niet beschikbaar gesteld bij de vaststelling van de begroting en blijven derhalve op deze stelpost geraamd.

Stelpost zorgplicht bibliotheek

De ontwikkelingen met betrekking tot een wetsvoorstel waarin de zorgplicht voor gemeenten en provincies naar de bibliotheek worden vastgelegd, volgen wij op de voet. In overleg met de participerende gemeenten en de bibliotheek wordt een beleidsnota opgesteld waarin de gevolgen voor de gemeenten nader worden uitgewerkt.

De kosten die hier eventueel uit voort vloeien kunnen worden gedekt uit het bedrag van € 100.000,-- dat in 2025 en in 2026 beschikbaar is gesteld door het rijk en die in een stelpost zijn gereserveerd (septembercirculaire 2024). Naar verwachting treedt de nieuwe wet in 2026 in werking.

Versterking lokale teams conform Kempisch Meerjarenbeleidskader

De Hervormingsagenda Jeugd zet in op stevige lokale teams als onderdeel van een meer integraal en preventief jeugdhulpstelsel. Deze teams moeten domein overstijgend werken, multidisciplinair zijn, met voldoende expertise en tijd om integraal naar de situatie van jeugdigen en gezinnen te kijken. De agenda benadrukt het belang van een structurele investering in de lokale teams om ze te versterken en te professionaliseren. Het Toekomstscenario kind- en gezinsbescherming, dat zich richt op een eenvoudiger, gezinsgerichte aanpak, benadrukt het belang van deze teams.

Het MeerJarenBeleidsKader Jeugd 2026-2029 geeft richting aan het verstevigen van het lokale team binnen de Kempen. Dit met als doel laagdrempelig ondersteuning te kunnen bieden vanuit het lokale team zodat de geïndiceerde, specialistische jeugdhulp beschikbaar blijft voor de meest kwetsbare. Vanuit de meicirculaire 2025 zijn middelen vrijgekomen ten behoeve van de uitvoering van de hervormingsagenda. Zoals in de raadsinformatiebrief bij de meicirculaire 2025 is aangegeven, wordt vanaf 2026 € 100.000,- als

stelpost gereserveerd om uitvoering te kunnen geven aan dit onderdeel van het MeerJarenBeleidsKader Jeugd.

Stelpost onderuitputting BCF

De gemeenten mogen sinds 2003 bij uitvoering van overheidstaken de btw declareren bij het rijk. Hiervoor heeft het rijk het BTW-compensatiefonds, welke wordt gevoed vanuit het gemeentefonds. Jaarlijks houdt het rijk rekening met een bedrag waarmee het gemeentefonds wordt gekort en welke wordt gestort in het btw-compensatiefonds. In de meicirculaire t+1 wordt het verschil tussen de werkelijke declaraties door gemeenten en de onttrekking uit het gemeentefonds verrekend met het gemeentefonds in jaar t+1. Vaak is de onttrekking hoger dan de werkelijke declaraties, waardoor er een terug storting in het gemeentefonds plaatsvindt. De hoogte van dit bedrag wordt ook wel de onderuitputting bcf genoemd. Vanuit het rijk en provincie is het toegestaan om in de begroting t+1 maximaal de onderuitputting over t-1 in het jaar t te ramen. Dit betekent voor de begroting 2026 dat de onderuitputting BCF in de meicirculaire 2025 over 2024 als structurele baten mogen worden geraamd. In het ombuigingstraject bij de gemeente Eersel is besloten hiervan gebruik te maken. De onderuitputting die vanaf 2026 structureel geraamd mag worden bedraagt € 300.000,-. In de voorjaarsnota 2026 werd rekening gehouden met € 90.000,- omdat €210.000 werd gereserveerd voor eventuele dekking voor wegvallende suppletieuitkering herijking gemeentefonds (zie ook toelichting volgende stelpost). Aangezien het rijk heeft aangegeven deze suppletieuitkering tot en met 2026 te handhaven wordt de volledige onderuitputting bcf geraamd.

Stelpost herijking gemeentefonds

Sinds 2023 hebben de gemeenten te maken met de effecten van herijking van het gemeentefonds per 1-1-2023. Als gevolg van deze herijking ontvangt gemeente Eersel als nadeelgemeente nog een suppletie uitkering van € 506.327,-. Deze suppletieuitkering is een overbruggingsuitkering om het nadelig effect van de herijking niet direct te laten landen in de exploitatie van de gemeente. Het ministerie van binnenlandse zaken geeft aan dat tot 2027 deze suppletieuitkering niet wordt afgebouwd. Vanaf 2027 moet rekening worden gerekend worden met een extra last van € 300.000,- en de resterende suppletieuitkering ad € 206.327,- zal in 2028 worden geschrapt.

Dit betekend dat de in eerdere begrotingen al voorziene stelpost ad € 300.000 vanaf 2026 voor 2026 komt vrij te vallen en dat in 2027 deze eerder geraamde stelpost blijft gehandhaafd en vanaf 2028 de stelpost wordt verhoogd naar € 506.327.

11. Overhead

Om de raad meer inzicht te geven in de totale kosten van de overhead voor de gehele organisatie, schrijft het Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) voorschriften voor, dat in de begroting een apart overzicht moet worden opgenomen van de kosten van de overhead. Dit overzicht presenteren we in dit programma.

In de programma's 0 tot en met 10 staan alleen de kosten van de medewerkers van een bepaalde afdeling die direct verband houden met het betreffende taakveld (en daarom ook niet centraal moeten worden begroot). Deze kosten verdelen we op basis van productieve uren en rekenen we vervolgens toe aan de programma's/taakvelden.

Om te kunnen vaststellen welke kosten verband houden met de sturing en ondersteuning van het primaire proces, en zodoende gerekend kunnen worden tot de overhead, hanteert het BBV een definitie van de overhead². Door deze definitie te gebruiken kan een eenduidig inzicht worden gegeven in de kosten die direct zijn toe te rekenen aan bepaalde taakvelden en welke kosten geen betrekking hebben op het primaire proces. Deze laatste kosten worden niet in de programma's 0 tot en met 10 geraamd, maar komen centraal als overheadkosten in programma 11. Te denken valt hierbij bijvoorbeeld aan management (-ondersteuning), financiën, huisvesting, juridische zaken, documentaire informatievoorziening en communicatie.

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

ORGANISATIE

Indicator	Realisatie	Norm
42. Formatie <i>(verplicht)</i> <i>Begrote bezetting in fte per 1.000 inwoners</i>	2024: 6,0 2023: 6,0 2022: 4,5	Norm: 4,8 – 6,1
43. Bezetting <i>(verplicht)</i> <i>Werkelijke bezetting in fte per 1.000 inwoners</i>	2024: 5,6 2023: 5,0 2022: 4,5	Norm: 4,5 – 6,1
44. Apparaatskosten <i>(verplicht)</i> <i>Kosten per inwoner</i> <i>(apparaatskosten betreffen de salariskosten van het ambtelijk apparaat en de noodzakelijke middelen die nodig zijn voor het inzetten van personeel, huisvestings-, materieel- en automatiseringskosten.)</i> *1) zowel de norm 2024 als de realisatie zoals hier gepresenteerd wijkt af van hetgeen in de jaarrekening 2024 is weergegeven. De berekeningswijze sluit nu beter aan bij de definitie beleidsindicatoren van de VNG *2) vanaf 2026 wordt geen norm meer gepresenteerd. Elke norm die wordt weergegeven is discutabel. In de 2e bestuurlijke rapportage 2025 is een indexering van de werkelijke kosten uit de jaarrekening t-2 voorgesteld, echter hierbij ontbreekt dan de volumegroei door o.a. uitbreiding van taken. De nu gepresenteerde realisatie over 2024 en geraamde kosten over 2025 en 2026 geven weer een verloop van de apparaatskosten in tijd.	2024: € 664*1) Raming begroting 2025: € 724 2026: € 747	Norm:*2)
45. Externe inhuur <i>(verplicht)</i> <i>Kosten als % van totale loonsom + totale kosten inhuur externen</i>	2024: 25,3% 2023: 26,0% 2022: 26,3%	Norm: ≤ 20%
46. Overhead <i>(verplicht)</i> <i>% van totale lasten</i>	2024: 5,9% 2023: 6,0% 2022: 7,2%	Norm: ≤ 15%
Wat gaan we daarvoor doen? - Het continueren van het uitvoeren van de Organisatievisie; - Het invullen van vacante posities met (nieuwe) medewerkers in dienst van de gemeente; - Monitoren van bovenstaande indicatoren aan de hand van gegevens die beschikbaar komen vanuit het A&O-fonds		

Wat willen we bereiken en wat gaan we daarvoor doen?

COMMUNICATIE

Indicator	Realisatie	Norm
47. Waardering inwoners communicatie en voorlichting <i>(eigen indicator)</i> <i>Uitgedrukt in rapportcijfer</i>	2024 Eersel: 6,7 Nederland: 6.3 2022 Eersel: 6,7 Nederland: 6,3	*Norm: ≥ 6.3
Wat gaan we daarvoor doen?		

- Door focus op communicatie aan te brengen, inwoners voornamelijk meenemen in onderwerpen die 'buiten' leven;
- Inwoners tijdig betrekken door participatietrajecten te doorlopen in minimaal vijf projecten;
- Inzet van een breed aanbod aan (toegankelijke) communicatiemiddelen om elke doelgroep te voorzien van de benodigde informatie.

** Norm is aangepast naar landelijke gemiddelde.*

De waardering van inwoners voor communicatie en voorlichting van onze gemeente, beweegt mee met het landelijke gemiddelde. Ons gemiddelde ligt wel altijd hoger dan het landelijke gemiddelde van gemeenten van dezelfde grootte. De afgelopen vijf jaar is het landelijke gemiddelde gedaald. Het is dan onrealistisch om voor onze gemeente een juist hogere norm van 6,9 in stand te houden.

Toelichtingen op ontwikkelingen/speerpunten 2026

Personeel & Organisatie

Een zelfstandige gemeente vraagt om een sterke eigen organisatie om alle wensen van onze inwoners en de dienstverlening waar te maken. Er moet een evenwicht zijn in de ambities, (externe) ontwikkelingen en de daarbij horende capaciteit. Gemeente Eersel bereikt bovenstaande door de organisatievisie te integreren in het dagelijks werk van alle medewerkers. Gemeenten krijgen steeds meer taken toebedeeld vanuit het Rijk. In tijden van groei in werkzaamheden is onze organisatievisie van groot belang. De organisatievisie biedt een duidelijke focus, is een bindmiddel en geeft houvast in tijden van (snelle) veranderingen. Iedereen kan zich hierdoor verbinden aan vernieuwing, aan een set van waarden en een bijdrage leveren aan resultaten. In het door ontwikkelen van mens en organisatie, is ervoor gekozen de cultuurwaarden 'open en respectvol' en de speerpunten 'duurzaamheid en innovatie' de komende jaren leidend te maken. Samen dragen ze bij aan de identiteit van onze organisatie. Een identiteit waaraan iedereen zich kan verbinden.

Door de bekende arbeidskrapte probeert gemeente Eersel de medewerkers te binden aan de organisatie. Gemeente Eersel is een inclusieve en betrokken werkgever, die de ontwikkeling van medewerkers centraal heeft staan. De eventuele vacatures die desondanks toch uitgezet worden, worden steeds vaker bezocht. Het aandachtspunt blijft wel dat de inwerktijd van nieuwe medewerkers voor langere doorlooptijd zorgt in projecten. Ook ziet gemeente Eersel een trend dat steeds jonge(re) kandidaten zich melden op de vacatures. Gemeente Eersel geeft deze kandidaten graag een kans. Dit zorgt ervoor dat gemeente Eersel het opleidingsbudget volledig benut om (junior) medewerkers op te leiden. Daar tegenover staat ook dat senior medewerkers vaak meer tijd kwijt zijn met het inwerken van de nieuwe medewerkers. Dit zorgt er dan ook voor dat gemeente Eersel extern personeel inhuurt om de eerste periode van een nieuwe medewerker te overbruggen.

Uitbreiding formatie

Projectleiders

Ter vervanging van langdurige inhuur, wordt in afstemming met het presidium voorgesteld, twee projectleiders in vaste dienst te nemen (team uitvoering en beheer en ruimtelijke ontwikkeling). De kosten drukken voor 20% op de exploitatie en 80% op projecten.

Gemeentebalie

Bij de gemeentebalie zien we dat we de processen de afgelopen jaren hebben geoptimaliseerd en steeds meer digitaal zijn gaan werken. De formatie is niet toegenomen sinds 2012 terwijl de bevolking wel is toegenomen. De laatste jaren zien we dat de casussen complexer worden door o.a. verschillen van herkomst, waardoor de doorlooptijd toeneemt. Daarnaast zijn we verantwoordelijk voor adressenonderzoek. Daar komen we op dit moment onvoldoende aan toe. Hierdoor is uitbreiding van de formatie nodig met 0,67 FTE.

WMO

Bij WMO zien we de komende jaren nog een toename van het aantal casussen. Deze ontwikkeling loopt door tot ongeveer 2035 door o.a. een ouder wordende doelgroep. We zijn verantwoordelijk geworden voor de procesregie zorg en we zien dat we rekening moeten houden met steeds complexere casuïstiek. Ook hier is capaciteitsuitbreiding met 0,67 FTE noodzakelijk.

Communicatie

Een gemeente werkt aan heel veel projecten. Hoe communiceren we dit nou naar inwoners, zonder ze te overstelpen met informatie, waar ze soms ook helemaal niet op zitten te wachten? We werken in Eersel met de methode 'Focus op communicatie'. Een methodiek die we nu vier jaar inzetten. We kiezen

onderwerpen die leven in onze samenleving, die concreet worden voor onze inwoners en die politieke prioriteit hebben. Door keuzes te durven maken kunnen we communicatie beter inzetten voor het maatschappelijke belang. Voordeel is dat we onze inwoners en de gemeente dichter bij elkaar kunnen brengen, omdat we werken met maatschappelijke relevante thema's. Dit draagt bij aan het vertrouwen in de overheid.

In maart 2026 zijn de gemeenteraadsverkiezingen, waarin communicatie een rol heeft in de voorbereiding en uitvoering. Vervolgens is het van belang dat we met de (nieuwe) wethouders een plan opstellen om zowel de organisatie als onze inwoners te informeren over zijn of haar portefeuille en ambities. Ook kijken we samen met het college of politieke prioriteiten veranderd zijn. Hierop passen we dan de thema's van focus op communicatie aan.

Eind 2026 staat de inwonerspeiling op het programma. Deze voeren we één keer per twee jaar uit. We bouwen voort op de nieuw geïntroduceerde peiling uit 2024, zodat vergelijking in de tijd mogelijk wordt. In de tussentijd onderzoeken we of we kunnen gaan werken met flitspeilingen. Zo kunnen we snel naar de mening van onze inwoners vragen over een bepaald onderwerp.

Verder kijken we hoe we het geïntroduceerde platform met resultaten (www.eersel.nl/inwonerspeiling) door kunnen ontwikkelen. Ook op het gebied van toegankelijkheid. Want digitale toegankelijkheid is een continu proces. We laten de website regelmatig toetsen, zodat we weten waar we dan staan. Zo kunnen we een plan van aanpak maken over hoe we hier nog verder in kunnen groeien.

Participatie

De manier waarop we inwoners, ondernemers en instellingen betrekken is ontzettend belangrijk. Hoe creëren we een zo groot mogelijk draagvlak voor onze plannen? Op welk moment betrekken we onze belanghebbenden? En wat is dan onze vraag? Soms kun je alleen informeren, om in een volgende fase het project/ plan echt samen vorm te geven. Als organisatie willen we onze projecten/ plannen zoveel als mogelijk laten aansluiten bij de behoefte van de omgeving. Waarbij we vooraf helder zijn over de wettelijke of ruimtelijke kaders waarin participatie mogelijk is. De methode die we hiervoor gebruiken is van Relevant Gesprek® (dit is een methode om participatiegesprekken te voeren): een simpele en gestructureerde werkwijze om te bepalen hoe je de omgeving betreft bij jouw vraagstuk. Belangrijk: het gaat hierbij om participatie op gemeentelijke initiatieven. We hebben in 2024 hiermee een start gemaakt en in 2025 de methode verder geïntegreerd. We gaan nu aan de slag met een participatieverordening, zodat inwoners op een duidelijke en eerlijke manier kunnen meedenken over besluiten die hen raken. In de verordening staat wanneer en op welke manier inwoners mee kunnen doen, en hoe we terugkoppelen wat er met hun ideeën gebeurt.

Digitale dienstverlening

De dienstverlening aan inwoners verloopt steeds meer digitaal. Hoewel inwoners nog zelf kunnen kiezen hoe ze informatie op- of aanvragen bij de gemeente, moet de gemeente haar processen digitaal inrichten voor de inwoners die graag digitaal communiceren. Voorbeelden hiervan zijn het doorontwikkelen van de digitale handtekening en communicatie via de digitale Berichtenbox ipv fysieke post. De gemeente moet ervoor zorgen dat informatie goed wordt opgeslagen en beheerd, zodat deze later gemakkelijk weer terug te vinden is en we inwoners snel van de gevraagde informatie kunnen voorzien. Dit uitvoeringsbeleid is vastgelegd in een bewaarstrategie en het informatiebeheerplan.

Datagedreven werken

We werken aan een visie op datagedreven werken om te bepalen hoe datagedreven werken kan bijdragen aan meer inzicht in dienstverleningsbehoeftes, efficiëntere inrichting van werkprocessen en het maken van effectieve beleidskeuzes. Besluiten kunnen dan steeds meer gebaseerd worden op en onderbouwd worden met analyses over de (feitelijke) informatie en kennis over en verwachte ontwikkeling van onze gemeente. Het doel is om ook in 2026 te kunnen voldoen aan de groeiende vraag binnen de organisatie naar informatie op basis van data.

Bestuursopdracht Combinatiekansen

Het streven is om in de raadsvergadering van januari 2026 een voorstel voor te leggen in het kader van de Bestuursopdracht Combinatiekansen. De bestuursopdracht bestaat uit 4 deelopdrachten:

1. Combinatiekansen Maatschappelijke voorzieningen: Programma van Eisen voor Rythovius College, Muzenval, bibliotheek en muziekschool/JAM met een globale raming.
2. Combinatiekansen Buitensportvoorzieningen: Programma van Eisen voor Atletiekvereniging DES, Hockeyclub Eersel, Voetbalvereniging E.F.C., Toer- en wielervedclub De Contente en Tennis- en Padelvereniging Eresloch met een globale raming.
3. Nieuw gemeentehuis: Programma van Eisen met een globale raming.
4. Vrijkomende locaties: Ontwerp vrijkomende locaties met een globale raming.

Het resultaat van de 4 deelopdrachten worden samengebracht in één voorstel. Afhankelijk van de besluitvorming hierover wordt vervolgens verdere uitvoering gegeven aan de deelprojecten. Dekking voor het Rythovius College is via het Integraal Huisvestingsplan (IHP) Onderwijs gemeente Eersel 2024-2038 voorzien. Aanvullende investeringskosten van deze bestuursopdracht zijn pas bij het voorstel inzichtelijk en zijn dus niet vertaald in deze begroting.

Visie op dienstverlening aan medewerkers en burgers

Eind 2025 wordt een hernieuwde visie geschreven op dienstverlening aan medewerkers en inwoners. In 2026 zal deze geïmplementeerd worden. Kosten die hieruit voortvloeien ten behoeve van systeemaanpassingen, personele inzet en mogelijk gebouwelijke aanpassingen zullen ter besluitvorming voorgelegd worden aan de Raad.

Toelichtingen op investeringen 2026

Wat mag het kosten?

Hieronder worden de investeringen van 2026 toegelicht en tevens de afwijkingen in de exploitatiekosten ten opzichte van de begroting 2025 van boven de € 25.000.

Investerings- (bedragen in €)	Investerings- programma uitvoeringsjaar 2026	Dekking uit reserves, voorzieningen en/of overige	Dekking kapitaallasten uit exploitatie
Vervanging materieel buitendienst (overig)	60.000	0	60.000
Totaal investeringen	60.000	0	60.000

Vervanging materieel buitendienst (overig)

Dit betreft een nieuwe werkbus ter vervanging van de huidige oude werkbus, deze is afgeschreven.

Exploitatie

Het programma bestaat uit de volgende productgroep:

1. Overheadkosten.

Programma: Overhead						
Productgroep	Rekening	Begroting	Begroting 2026 - 2029			
(bedragen in €)	2024	2025	2026	2027	2028	2029
LASTEN						
Kapitaallasten en apparaatskosten incl. overhead	28.033.244	29.764.127	29.386.787	29.634.122	30.599.458	31.759.016
Totaal lasten	28.033.244	29.764.127	29.386.787	29.634.122	30.599.458	31.759.016
BATEN						
Baten incl. beschikking reserves t.b.v kapitaallasten	2.683.533	4.367.507	2.846.419	2.479.526	2.690.930	3.096.930
Totaal baten	2.683.533	4.367.507	2.846.419	2.479.526	2.690.930	3.096.930
Saldo (baten – lasten)	-25.349.711	-25.396.620	-26.540.368	-27.154.596	-27.908.528	-28.662.086
OVERIGE LASTEN						
Kapitaallasten	-3.437.995					
Apparaatskosten	-15.486.169					
correctie beschikking dekkingsreserve 0-10		3.024.881	1.676.437	1.620.906	2.026.685	2.431.783
Doorbelasting kapitaallasten programma 0-10		-4.595.749	-3.842.408	-4.134.479	-4.710.784	-5.029.893
Doorbelasting apparaatskosten programma 0-10		-16.268.510	-16.895.526	-16.860.526	-16.869.526	-16.872.526
Doorbelasting naar kapitaaldienst		-322.789	-413.944	-413.944	-413.944	-413.944
Doorbelasting renteresultaat taalveld 05 naar progr.10		55.209	318.814	17.794	-540.239	-1.448.395
Totaal overige lasten	-18.924.163	-18.106.958	-19.156.627	-19.770.249	-20.507.808	-21.332.975
OVERIGE BATEN						
Beschikking reserve i.v.m. kapitaallasten	175.637	0	0	0	0	0
Totaal overige baten	175.637	0	0	0	0	0
Saldo programma overhead	-6.249.911	-7.289.662	-7.383.741	-7.384.347	-7.400.720	-7.329.111

In de tabel op de volgende pagina worden de totale loonkosten incl. (aandeel GRSK+Kempenplus) en overheadskosten weergegeven uit de programma's 0-11. Zo wordt inzicht verstrekt van de totale lasten gemeente breed, waarbij de toelichting hierop centraal wordt verstrekt. Conform het Besluit Begroting en Verantwoording worden de lasten die geen betrekking hebben op het taakveld overhead doorbelast naar de programma's 0 t/m 10. Dit is een budgettair neutrale boeking, behoudens de doorbelasting naar projecten. Deze boeking betreft immers een ontlasting van de exploitatie, omdat hierbij o.a. ambtelijke inzet (projectleiding) wordt toegerekend aan bestaande kredieten, waarvan de kapitaallasten al geraamd zijn in de exploitatie.

Overheadkosten (bedragen in €)	Begroting 2026	Begroting 2025	Vershil 2026-2025
Lonen en salarissen	11.426.752	10.850.108	576.644
Bijdragen (GRSK afd. MD-VTH én KempenPlus)	8.844.764	8.301.090	543.674
A. Totaal apparaatskosten personeel	20.271.516	19.151.198	1.120.318
Overhead organisatiekosten			
Indirecte personeelskosten incl. P&O	505.515	701.988	-196.473
ICT (incl. SSC en excl. kapitaallasten)	2.489.491	2.380.408	109.083
Huisvestingskosten (excl. kapitaallasten)	212.173	303.383	-91.210
Facilitaire zaken/inkoop/administratie/ verzekeringen	560.287	526.115	34.172
Materieel/werf buitendienst (excl. kapitaallasten)	244.703	192.565	52.138
Algemene kosten	106.572	201.572	-95.000
B. Totaal overhead organisatie	4.118.741	4.306.031	-187.290
Apparaatskosten en Overheadkosten (A+B)	24.390.257	23.457.229	933.028
Kapitaallasten	4.145.362	5.136.481	-991.119
Beschikking reserves tbv kapitaallasten	-1.676.437	-3.141.881	1.465.444
Renteresultaat	-318.814	-55.209	-263.605
Rentelasten mbt bouwgrondexploitatie	0	0	0
C. Totaal kapitaallasten	2.150.111	1.939.391	210.720
Totaal apparaatskosten, overheadkosten en kapitaallasten (A+B+C)	26.540.368	25.396.620	1.143.748
Doorbelasting apparaatskosten aan progr. 0-10	-16.895.526	-16.268.510	
Doorbelasting kapitaallasten incl. beschik res. aan progr. 0-10	-2.165.971	-1.570.868	
Doorbelasting apparaatskosten aan projecten	-413.944	-322.789	-91.155
doorbelasting renteresultaat taakveld 05 naar progr. 10	318.814	55.209	
Totaal lasten minus baten programma 11	7.383.741	7.289.662	

Toelichting begroting 2026 ten opzichte van 2025

A. Apparaatskosten personeel

Lonen en salarissen

Dit betreffen de loonkosten inclusief overige personeelskosten (voornamelijk reis- en verblijfskosten) van alle medewerkers die in dienst zijn van de gemeente Eersel. Deze kosten stijgen jaarlijks mede als gevolg van cao-ontwikkelingen. De omvang van de personeelslasten stijgen in 2026 met € 576.644,- ten opzichte van de begroting 2025.

GRSK en Kempenplus

De structurele lasten van de bijdrage aan de GRSK voor de afdeling Maatschappelijke Dienstverlening, Vergunningverlening en Handhaving en de bijdrage aan Kempenplus worden hier geraamd. Het betreft hier de uitvoeringskosten van deze gemeenschappelijke regeling. Per saldo zijn deze € 544.000,- hoger ten opzichte van de begroting 2025. Deze lasten waren al meegenomen het geactualiseerd saldo bij de voorjaarsnota 2026-2029.

B. Overhead organisatie

Indirecte personeelskosten

Onder de indirecte personeelskosten worden de kosten van salarisadministratie, opleidingen, inhuur bij ziekte, Arbo, ondernemingsraad en bedrijfshulpverlening verantwoord. Deze kosten zijn ten opzichte van de begroting 2025 gedaald met € 196.000,-. Dit komt grotendeels door een verlaging van het budget voor vervanging tijdens ziekte. In de begroting 2025 zijn hier incidenteel hogere uitgaven geraamd.

ICT

Deze raming betreft de ICT-lasten inclusief de bijdrage aan het SSC en heeft betrekking op de kosten voor bijvoorbeeld software, welke niet zijn opgenomen in de begroting van het SSC. Deze lasten zijn € 109.000,- hoger dan geraamd in 2025.

Huisvestingskosten

Deze uitgaven hebben betrekking op het beheer en onderhoud van het gemeentehuis, zoals energiekosten, schoonmaak, storting onderhoudsvoorziening en inventaris. Ook huurbaten als gevolg van het beschikbaar stellen van werkplekken (o.a. aan GRSK afd. VTH en staf). Per saldo zijn de lasten met € 91.000,- gedaald ten opzichte van de begroting 2025. Dit komt met name door de gestegen vergoeding voor werkplekken die wij ontvangen voor het huisvesten van de collega's van de GRSK.

Facilitaire zaken/inkoop/administratie/verzekering

Het betreft hier de kosten van papier- en drukwerk, portokosten, catering, vakinformatie, inkoopbureau, accountantskosten en verzekeringen. Deze geraamde kosten zijn € 34.000,- hoger dan geraamd in de begroting 2025. Dit betreft voornamelijk de hogere premies voor verzekeringen.

Materieel werf buitendienst

De directe exploitatielasten van de gemeentewerf en het materieel van de buitendienst inclusief het beheer en onderhoud van de personenauto's. Deze geraamde lasten zijn € 52.000,- hoger dan geraamd in de begroting 2026. Deze stijging wordt voornamelijk veroorzaakt door stijging van de verwerkingskosten afval en vervanging/onderhoud inventaris.

Algemene kosten

Onder algemene kosten worden de uitgaven geraamd voor communicatie, representatiekosten, landelijke ombudsman en planning & control). De geraamde lasten in 2026 zijn € 95.000,- lager dan geraamd in 2025 voornamelijk door incidenteel geraamde inhuur personeel in 2025.

C. Kapitaallasten

De bruto kapitaallasten worden deels gedekt middels beschikking over de reserves, waarna de netto kapitaallasten resteren. De netto kapitaallasten (rente en afschrijving), welke worden toegerekend aan de exploitatie, worden voor 2026 geraamd op afgerond € 2.150.000,-. Deze kapitaallasten zijn in eerste instantie als last geraamd in het programma "Overhead" en worden vervolgens grotendeels doorbelast aan de programma's. Ten opzichte van de begroting 2025 (inclusief begrotingswijzigingen tot en met juli 2025) is sprake van een stijging van de netto kapitaallasten met afgerond € 211.000,-. Deze stijging wordt veroorzaakt door extra kapitaallasten uit het MIP en beperkte vrijval van kapitaallasten.

D. Doorbelasting apparaatskosten aan projecten

In programma 11 worden de totale overheadkosten verantwoord welke vervolgens grotendeels worden doorbelast naar de programma's. Deze doorbelasting is budgettair neutraal behoudens de doorbelasting aan de kredieten. In 2026 wordt afgerond € 414.000,- (6.413 uren) doorbelast aan kredieten. Dit is afgerond € 91.000,- meer dan in 2025.

Beleidsdocumenten

- Organisatievisie gemeente Eersel