



GEMEENTE STAPHORST

Aanvulling Geurgebiedsvisie Staphorst 2012



	Inhoudsopgave	Pagina
1	Achtergrond, aanleiding en doel	3
1.1	Achtergrond	3
1.2	Aanleiding	3
1.3	Doel	4
2	Van huidige situatie 2012 naar toekomstige	5
2.1	Algemeen	5
2.2	Ruimtelijke ontwikkelingen	5
2.3	Geursituatie	6
2.3.1	Bronnenbestand	7
2.3.2	Geurgevoelige objecten	7
2.3.3	Toepassing artikel 14 Wgv	8
2.3.4	Berekening huidige geursituatie	8
2.3.5	Maximale geursituatie	8
2.3.6	Resultaten berekeningen	8
2.3.7	Samenvatting en conclusie	8
3	Aanpassen normen voor geurbelasting	9
3.1	Ruimtelijke visie	9
3.2	Uitgangspunten aanvulling geurgebiedsvisie	9
3.3	Woon- en leefklimaat	9
3.3.1	Algemeen	9
3.3.2	Bepaling leefklimaat	10
3.3.2.1	Buitengebied	10
3.3.2.2	Bebouwde omgeving	11
3.3.3	Resultaat van wijzigen geurnormen	11
4	Conclusie	11

Bijlage

A: Huidige situatie voorgrond (individueel: 2;8 odour);

B: Huidige situatie achtergrond (cumulatief 2;8 odour);

C: Gewenste situatie voorgrond (individueel: 3;8 odour);

D: Gewenste situatie achtergrond (cumulatief: 4;8 odour)



1 Achtergrond, aanleiding en doel

1.1 Achtergrond

De Wet geurhinder en veehouderij (verder: Wgv) biedt gemeenten de mogelijkheid om hun eigen geurbeleid te voeren. Aan de basis hiervan ligt de gemeentelijke visie op de gewenste ruimtelijke ontwikkeling in het gebied. De gemeente kan andere waarden voor geurbelasting of afstanden vaststellen in een gemeentelijke verordening, die de wettelijke waarden en afstanden uit de artikelen 3 en 4 van de Wgv vervangen. De 'nieuwe waarden' worden toegepast bij vergunningverlening op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

De gemeente Staphorst heeft gebruik gemaakt van de mogelijkheden die de Wet geurhinder en veehouderij biedt en in 2009 is de Geurgebiedsvisie Staphorst en de Verordening Geurhinder en Veehouderij vastgesteld.

De uitgangspunten bij het opstellen van deze documenten waren:

1. Het maximaal mogelijk maken van functieveranderingen aan 'De Streek' en
2. Het bieden van een sturingsinstrument voor ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied. Dit betreft ontwikkelingen van zowel de (intensieve) veehouderij als van overige functies.

In de geurverordening is het volgende vastgelegd:

- Om functieveranderingen binnen 'De Streek' en binnen de andere woonkernen van de gemeente maximaal mogelijk te maken, zijn de vaste afstandcirkels teruggebracht van 100 naar 50 meter.
- Bewoning van, woningsplitsing van of inwoning in een karakteristiek dan wel monumentaal pand is mogelijk binnen 50 meter van een agrarische inrichting. Deze bewoning, woningsplitsing of inwoning is alleen mogelijk indien aan de andere milieunormen kan worden voldaan.
- Aan 'De Streek' is het toegestaan om van één hoofdgebouw dat gesplitst is in één of meer wooneenheden wordt overgegaan naar het opheffen van een wooneenheid binnen het hoofdgebouw, waardoor het mogelijk wordt gemaakt om buiten het hoofdgebouw een nieuwe wooneenheid op te richten onder de voorwaarden dat:
 - o de afstanden tussen een nieuwe woning en alle omliggende agrarische bedrijven niet afneemt ten opzichte van de huidige situatie;
 - o aan de andere milieunormen kan worden voldaan;
 - o na toepassing van dit artikel geen gebruik meer gemaakt kan worden van artikel 5.

Het aanpassen van de wettelijke norm voor geurbelasting van dieren met een emissiefactor is destijds niet noodzakelijk geacht omdat de gewenste ruimtelijke ontwikkelingen niet belemmerd werden.

1.2 Aanleiding

De geurverspreidingsmodellen V-stacks vergunningen en V-stacks gebied zijn in 2010 vernieuwd. V-Stacks gebied 2010 is bedoeld voor het doen van gebiedsberekeningen, die nodig zijn om andere (individuele) waarden voor de geurbelasting in een verordening te onderbouwen. Versie 2010 geeft een realistischer schatting van het effect van de stallen op de verspreiding van geur.

In de Regeling geurhinder en veehouderij (verder: Rgv) wordt o.a. verwezen naar de nieuwe V-Stacks verspreidingsmodellen. Vanaf de datum van inwerkingtreding (30 juni 2010) van de gewijzigde Rgv moet V-Stacks vergunning 2010 bij vergunningaanvragen gebruikt worden om te

Aanvulling geurgebiedsvisie Staphorst 2012

Projectnummer: 44959.00

Revisie: 0

15-11-2012



toetsen of de geur afkomstig van de stallen van veehouderijen voldoen aan de Wgv. Ook voor ruimtelijke ontwikkelingsplannen vindt toetsing plaats aan de hand van de V-stacks verspreidingsmodellen. In de loop van 2010 bleek dat door deze nieuwe verspreidingsmodellen er wel degelijk sprake was van belemmering voor nieuwe ruimtelijke initiatieven. Deze belemmeringen zijn de aanleiding voor een aanvulling op de geurgebiedsvisie 2009.

1.3 Doel

Het doel van de aanvulling op de geurgebiedsvisie is om de belemmeringen voor ontwikkelingen van wonen en ondernemen te minimaliseren binnen de kaders van de wet- en regelgeving die hiervoor is vastgesteld. De aanvulling van de geurgebiedsvisie moet een sturingsinstrument zijn voor de toetsing van de ontwikkeling van agrarische bedrijven (met dieren met emissiefactor) en/of ruimtelijke initiatieven.



2 Van huidige situatie 2012 naar toekomstige

2.1 Algemeen

In de geurgebiedsvisie 2009 is geen uitspraak gedaan over een goed woon- en leefklimaat omdat er geen belemmeringen werden verwacht voor ruimtelijke ontwikkelingen. De wettelijke waarden uit de Wgv zijn daarom gehanteerd om een uitspraak te doen voor de toets op 'een goed woon- en leefklimaat' bij een ruimtelijk besluit. Dat wil zeggen dat de geurbelasting op een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom niet groter dan 2 odour en buiten de bebouwde kom niet groter dan 8 odour mag zijn. Dit geldt voor zowel de voor-¹ als achtergrondbelasting². Inmiddels staat vast dat er sprake is van frustratie van ruimtelijke ontwikkelingen door het hanteren van de wettelijke maximale waarden.

2.2 Ruimtelijke ontwikkelingen

Voor de geurgebiedsvisie 2009 zijn de te verwachten ruimtelijke ontwikkelingen geïnventariseerd en benoemd. Navolgend is een update van deze ontwikkelingen weergegeven.

- Locatie 1 Recreatiewoningen IJhorst: *Deze locatie betreft meerdere gebieden met bestaande recreatie. Op deze terreinen is het mogelijk om op grond van de vigerende bestemmingsplannen in de toekomst meer recreatiewoningen bij te bouwen. Aan de Veldhuisweg zullen nog ca. 100 recreatiewoningen komen echter in ander formaat dan eerder gedacht. Voor de Witte Bergen staat de optie een Wellness centre met hotelfunctie opzetten open.*
- Locatie 2 Poelweg IJhorst: *Woningbouwplannen. Aan de Poelweg komt bij de boerderij Eissen mogelijk een tweetal paviljoens voor verzorging. Verder zijn er plannen om naast de bestaande uitbreiding IJhorst een nieuw ontwikkelingsplan op te starten.*
- Locatie 3 Gemeenteweg 299 Staphorst (voormalig zuivelfabriek): *Woningbouwplannen. De gemeenteraad neemt in 2012/2013 een besluit over de bestemming van een 20 tal woningen.*
- Locatie 4 Gemeenteweg 226-228 Staphorst (Hofstede): *Woningbouwplannen. Deze plannen moeten nog verder worden uitgewerkt maar dit zal medio 2014 tot invulling komen. Het bedrijf Hofstede zal verplaatsen naar een industrieterrein.*
- Locatie 5 Bedrijventerrein langs de Oosterparallelweg, tussen Akkerweg en van Andelweg: *Dit gebied wordt ingevuld met woningen en bedrijven. In 2013 wordt het gebied bouwrijp gemaakt.*
- Locatie 6 De Slagen Staphorst: *Woningbouwplannen, mogelijke uitbreiding vanaf 2013.*
- Locatie 7 Oude Rijksweg 245 Rouveen: *Woningbouw Rouveen West IV. Reeds uitgevoerd mogelijk nog afronding met bijgebouwen.*
- Locatie 8 Hoek Scholenland/Schipgravenweg Rouveen: *Woningbouwplannen. Fase 1 is nu uitgegeven. Fase 2 is de hoek en volgt in 2015.*
- Locatie 9 Gebied omsloten door Korte Kerkweg/Stadsweg/Oude Rijksweg en Gouden Regenstraat te Rouveen: *Woningbouwplannen/maatschappelijke voorzieningen, betreft optie die grotendeels pas na 2020 in beeld komt.*
- Locatie 10 Oude Rijksweg 466 Rouveen: *Woningbouwplannen. Dit plan is nagenoeg afgerond.*

¹ Voorgrondbelasting: De belasting van één individueel agrarisch bedrijf.

² Achtergrondbelasting: De geurbelasting van alle agrarische bedrijven gecumuleerd.



- Locatie 11 'De Streek': *Vanuit dit gebied komen meerdere aanvragen voor woningbouw. In de toekomst zal ook op de locatie Talen aan de Meestersweg woningbouw gaan plaatsvinden. De gemeenteraad heeft toestemming gegeven om de Meestersweg te ontwikkelen voor winkels en 6 luxe appartementen (realisatie 2013). Individuele initiatieven als:*
 - o *Open plek Oude Rijksweg 464*
 - o *Open plek Oude Rijksweg 482*
 - o *Open plek Oude Rijksweg 489*
 - o *Open plek Oude Rijksweg 525a*
 - o *Open plek Oude Rijksweg 721*
 - o *Splitsing Oude Rijksweg 444*
 - o *Splitsing Oude Rijksweg 480*
 - o *Splitsing Oude Rijksweg 557*
 - o *Splitsing Oude Rijksweg 565*
 - o *Splitsing Oude Rijksweg 615*
 - o *Splitsing Oude Rijksweg 673*
 - o *Splitsing Oude Rijksweg 721*
 - o *Bullingerweg 17 uitbreiden woning t.b.v. mantelzorg*
- Locatie 12 Uitbreiding bedrijventerrein De Esch: *Deze locatie betreft 2 gebieden die zijn aangewezen als uitbreiding van het bestaande bedrijventerrein 'De Esch'. De Esch III, als grond, is nu voor bijna 60 % vergeven. In 2013 vindt interactie plaats met ondernemers om voor de Esch-0 tot een nieuw bestemmingsplan te komen.*

Aanvullend aan deze ontwikkellocaties zijn nog drie nieuwe locaties te noemen:

- Locatie 13 Oude Rijksweg 277: *Woningbouwplannen voor circa 10 woningen.*
- Locatie 14 Oude Rijksweg 430: *Woningbouwplannen voor circa 10 woningen.*
- Locatie 15 Schuthekkeweg: *In de nabijheid van de Ds. H. Doornveldschool wordt een woon-servicegebied van de Stichting Staphorst Zorg voorzien.*

Naast deze specifiek genoemde gebieden, bieden de huidige beleidsnotities ook mogelijkheden voor woningbouwontwikkeling op (voormalig) agrarische bedrijfslocaties in het buitengebied.

2.3 Geursituatie

V-Stacks vergunning en -gebied zijn geavanceerde computerprogramma's voor het berekenen van de verspreiding van geur rond meerdere veehouderijen in een gebied. Het programma is gemaakt door KEMA in opdracht van het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM).

V-Stacks vergunning berekent de geurbelasting op een geurgevoelig object en is middels de ministeriële regeling behorende bij de Wet geurhinder en veehouderij verplicht gesteld. Het gebruik van V-Stacks gebied kent geen verplichting maar voor de bepaling van de geurbelasting wordt wel sterk aangeraden van dit model gebruik te maken. Het rekenresultaat is de achtergrondbelasting aan geur. Dit vormt het uitgangspunt voor het vervaardigen van kaarten waarop de geurbelasting in de vorm van contouren is weergegeven.

Beide programma's zijn gebruikt ten behoeve van deze aanvulling van de geurgebiedsvisie.



2.3.1 Bronnenbestand

De veehouderijen binnen de gemeente Staphorst die een Wabovergunning activiteit milieu hebben of waarvoor een vergunningprocedure loopt, zijn opgenomen in het bronnenbestand. Dit bestand bevat data en parameters van de huidige vergunde veebezetting en dient als input voor de berekeningen in 'V-Stacks gebied'. In het bestand zijn zowel de veehouderijen binnen de gemeente Staphorst als de veehouderijen uit buurgemeenten, die in een zone van 2 km om de gemeente Staphorst zijn gelegen, opgenomen. Voor de invoerparameters zijn voor de stal- en ventilatiegegevens in tegenstelling tot de vorige keer geen standaardwaarden opgenomen maar de vergunde waarden. De overige invoerparameters zijn aan de hand van de gebruikershandleiding 'V-Stacks gebied' als volgt ingevoerd:

Parameters	Berekening voorgrondbelasting	Berekening achtergrondbelasting
Perc. Rekenuren	Maximale waarde van 25%, waardoor de betrouwbaarheid maximaal is.	Maximale waarde van 25%, waardoor de betrouwbaarheid maximaal is.
Max afstand	2.000 meter, komt overeen met rasterlengte	3.500 meter, maximaal mogelijke afstand opgenomen voor grootste nauwkeurigheid van bepaling achtergrondwaarde
Ruwheid	De berekende waarde met een minimum van 0,1 (is een zeer vlak gebied)	Gesteld op 0,1 daar de berekeningsgebieden voor het grootste gedeelte zeer vlak zijn
Rasterlengten	X- en Y-rasterlengte: 2.000 meter	X-rasterlengte: 7.500 meter Y-rasterlengte 5.000 meter
Berekeningspunt	Per rasterlijn 24 berekeningspunten, per 83 meter een berekeningspunt. (is standaardwaarde van V-stacksgebied)	Per 125 meter een berekeningspunt. Hierdoor zijn er per berekeningsgebied 2.400 berekeningspunten.

2.3.2 Geurgevoelige objecten

De Wgv geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object. De mate van bescherming van geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging en het type geurgevoelig object (bijvoorbeeld een ruimte-voor-ruimte-woning of een voormalige bedrijfswoning geniet een andere bescherming dan een burgerwoning). De (niet)geurgevoelige objecten zijn bepaald door alle adressen op basis van postcode en huisnummer te koppelen aan het veebestand (bestaande uit web BVB³, Squit XO⁴) en de bekende historische bedrijven. Indien een locatie of in het BVB of in Squit XO of in Historisch voorkomt, is het een niet geurgevoelig object. De (niet) geurgevoelige objecten staan ter illustratie opgenomen op de kaarten in bijlage A t/m D Opgemerkt wordt dat er sprake kan zijn van verschuiving als aan één adres meerdere nummers gekoppeld zijn.

³ Web BVB: Web applicatie Bestand Veehouderij Bedrijven betreft database vergunninggegevens

⁴ SQUIT XO: vergunningenmanagement applicatie fysieke leefomgeving



2.3.3 Toepassing artikel 14 Wgv

Op grond van artikel 14 Wgv geldt voor de zogenaamde ruimte-voor-ruimte woningen en daarmee vergelijkbare geurgevoelige objecten een afwijkend toetsingskader. Dit artikel is, zoals de memorie van toelichting aangeeft, bedoeld voor woningen ter bevordering van de reconstructie van veeconcentratiegebieden en daarom niet van toepassing binnen de gemeente Staphorst.

2.3.4 Berekening huidige geursituatie

Voor de berekening van de huidige geursituatie is de maximaal vergunde emissie en de aangevraagde emissie meegenomen. Het resultaat van de berekening is een weergave van de huidige individuele en cumulatieve geurbelasting binnen het grondgebied van de gemeente Staphorst.

2.3.5 Maximale geursituatie

Om een indruk te krijgen van de potentiële groei aan geuremissie van de agrarisch inrichtingen, is in 2009 de maximaal toegestane geuremissie berekend. Hierbij is uitgegaan van het 'Worst-Case Scenario' wat inhoudt dat op ieder agrarisch bouwperceel volgens het bestemmingsplan een intensieve veehouderij kan komen. Deze intensieve veehouderij kan voor wat betreft geurhinder groeien totdat de wettelijke norm van geurbelasting op nabijgelegen geurgevoelige objecten is bereikt (2 odour voor objecten binnen de bebouwde kom en 8 odour voor objecten buiten de bebouwde kom).

2.3.6 Resultaten berekeningen

De berekeningen van de huidige situatie geven de knelpunten in Rouveen-Zuid maar ook Punthorst weer. Uitgaande van het 'Worst Case Scenario' ontstaat een slecht leefklimaat binnen 'De Streek'. Dit wordt veroorzaakt door de groeimogelijkheden van de bedrijven buiten 'De Streek' als uitgegaan wordt van de wettelijke normen voor geurbelasting.

2.3.7 Samenvatting en conclusie

Individuele ruimtelijke initiatieven binnen locatie 11 en de ontwikkeling van de locaties 9 en 15 zijn niet mogelijk zonder gebruik te maken van de mogelijkheid om de wettelijke waarden aan te passen binnen de bandbreedte van de Wgv. Daarnaast is uitbreiding van veehouderijen met dieren met emissiefactoren niet mogelijk als deze plaats vindt in een overbelast gebied of deze leidt tot een overbelasting.

Het zo veel mogelijk oplossen van de knelpunten moet het uitgangspunt zijn voor het opstellen van de aanvulling op de geurgebiedsvisie.



3 Aanpassen normen voor geurbelasting

3.1 Ruimtelijke visie

Om het economische draagvlak en de vitaliteit van de agrarische sector te vergroten, wordt door de gemeente Staphorst ingezet op hergebruik van VAB, splitsing van voormalige agrarische bebouwing voor wonen, rood voor rood, schaalvergroting en verbreding van de landbouwsector. Dit is belangrijk voor de gemeente Staphorst.

Voor 'De Streek' geldt dat inwoners hier graag (blijven) wonen en op deze manier de monumentale boerderijen in stand houden. Hierdoor blijft de vitaliteit van 'De Streek' behouden.

Naast dat de gemeente inzet op het mogelijk maken van ruimtelijke ontwikkelingen op het gebied van woningbouw in 'De Streek' wordt er op gemeentelijk beleidsniveau ook ingezet op het bieden van mogelijkheden voor de landbouw in het buitengebied. Voor het behoud en versterken van de agrarische bedrijven richt het ruimtelijk beleid zich op mogelijkheden van schaalvergroting en verbreding van landbouw.

3.2 Uitgangspunten aanvulling geurgebiedsvisie

Er is voor de uitgangspunten voor de aanvulling van de geurgebiedsvisie 2009 aansluiting gezocht bij de uitgangspunten voor het nieuwe bestemmingsplan buitengebied. In het kader van de tot standkoming van dit nieuwe bestemmingsplan wordt een planMER voorbereid. De startnotitie hiervoor is inmiddels vastgesteld.

De uitgangspunten voor dit nieuwe bestemmingsplan buitengebied ten aanzien van veehouderijen met dieren met een emissiefactor zijn voortgekomen uit de Kadernota Buitengebied Staphorst en de notitie 'Intensieve veehouderij'. In de kadernota is aangegeven dat er alleen voor bestaande intensieve hoofd- of neventakken ruimte wordt geboden voor uitbreiding van haar intensieve tak. In de Notitie 'Intensieve veehouderij' staat dat de gemeente de mogelijkheid open wil houden om vrijkomende boerderijlocaties met een agrarisch bouwblok, die zijn gelegen aan een agrarisch lint, aan te wenden voor intensieve veehouderij, mits dit past binnen de milieuruimte.

Met deze uitgangspunten is een beperkte groei van veehouderijen met dieren met een emissiefactor mogelijk; dit is de basis voor deze aanvulling geurgebiedsvisie. Daar het nu nog niet bekend is welke veehouderijen in de toekomst willen uitbreiden dan wel om welke vrijkomende boerderijlocaties het gaat, is dit niet vertaald naar berekeningen voor de maximale geursituatie. Om het begrip 'beperkte groei' te kwantificeren is gekozen om berekeningen uit te voeren voor een voorgrondbelasting van 3 odour op geurgevoelige bestemmingen binnen de bebouwde kom.

3.3 Woon- en leefklimaat

3.3.1 Algemeen

In de geurgebiedsvisie 2009 is geen uitspraak gedaan over het woon- en leefklimaat, omdat voor veehouderijen waar een vaste afstand voor geldt, in de handreiking behorende bij de Wgv, geen link is gelegd met een beoordeling van het leefklimaat.

In deze handreiking wordt geurhinder afkomstig van veehouderijen met dieren met een emissiefactor wel gerelateerd aan een waarde voor de leefkwaliteit.



Er is sprake van geurhinder als mensen zijn blootgesteld aan geur en dat als hinderlijk ervaren. De mate waarin mensen geur als hinderlijk ervaren is niet alleen afhankelijk van de mate van blootstelling, maar ook van de onaangenaamheid van de geur en de binding die de mensen hebben met de veehouderij die de geur veroorzaakt. De geurhinder kan worden uitgedrukt in een percentage. Een geurhinderpercentage van bijvoorbeeld 25% betekent dat 25% van de ondervraagde mensen heeft aangegeven soms of vaak last te hebben van geur van stallen van veehouderijen. De hinderpercentages zijn gebaseerd op een belevingsonderzoek van PRA Odournet naar de relatie tussen geuremissie en geurhinder in de intensieve veehouderij.

Genoemde hinderpercentages zijn vervolgens gekoppeld aan een beoordeling van het leefklimaat die het RIVM hanteert voor haar milieurapportages en toekomstverkenningen bij het aspect geurhinder (zie tabel 1). Het is aan de gemeente om te bepalen welk leefklimaat in een bepaald gebied wordt nagestreefd.

Tabel 1: Geurbelasting gekoppeld aan de mogelijke kans op geurhinder en een beoordeling van het leefklimaat (bron: Bijlage 6 Handreiking Wgv)

Voorgrondbelasting/Achtergrondbelasting (Ou/m ³)		Mogelijke kans op geurhinder (%)	Leefklimaat
<1	<1,5	5	zeer goed
1-2	1,5-4	5-10	goed
2-3	4-7	10-15	redelijk goed
3-5	7-10	15-20	matig
5-7	10-14	20-25	tamelijk slecht
7-9	14-20	25-30	slecht
9-12	20-25	30-35	zeer slecht
>12	>25	35-40	extreem slecht

3.3.2 Bepaling leefklimaat

De gemeente Staphorst heeft van oudsher een agrarisch georiënteerd karakter. Ook voor de geurgebiedsvisie 2009 was dit uitgangspunt. Het terugbrengen van de vaste afstanden binnen de bebouwde kom naar 50 meter of minder in geval het geurgevoelig object een monumentaal of karakteristiek pand betreft, geeft dit weer. Een beperkte geurbelasting wordt als minder storend ervaren.

Voor het vaststellen van geurhinder van veehouderijen met dieren met een emissiefactor wordt in ogenschouw genomen:

1. is ter plaatse een goed woon- en verblijfklimaat gegarandeerd (belang geurgevoelig object);
2. wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad (belangen veehouderij en derden)

Voor het bepalen van een goed woon- en leefklimaat dient zowel de voorgrondbelasting als de achtergrondbelasting als toetsingscriterium.

3.3.2.1 Buitengebied

Voor het buitengebied geldt vanwege haar karakter een achtergrondbelasting van 8 odour. Deze norm heeft tot nu toe niet tot knelpunten geleid. Er is daarom geen aanleiding om een andere norm voor te stellen



3.3.2.2 Bebouwde omgeving

De knelpunten doen zich voor in de bebouwde omgeving. Om de beperkte groei van veehouderijen mogelijk te maken is een verruiming van de voorgrondbelasting naar 3 odour voldoende. De contour van 3 odour van de voorgrondbelasting ligt in de orde van omvang van de contour van de achtergrondbelasting van 4 odour.

Hiermee wordt ook ontwikkelruimte geboden voor initiatieven binnen de bebouwde kom.

Bij een voorgrondbelasting van 3 odour is conform de GGD een risico op 15% geurgehinderden, dit komt overeen met een 'redelijk goed' leefklimaat. Van dit redelijk goede leefklimaat is ook sprake bij een achtergrondbelasting van 4 odour (11% geurgehinderden).

Een leefklimaat wat als redelijk goed wordt beoordeeld op dit onderdeel wordt als aanvaardbaar beschouwd binnen de bebouwde omgeving van de gemeente Staphorst.

3.3.3 Resultaat van wijzigen geurnormen

Niet alle knelpunten worden opgelost door deze wijziging van de geurnormen. Bedrijven met dieren met een emissiefactor binnen de bebouwde kom blijven hun omgeving op slot zetten. Het verder verhogen van de geurnorm leidt tot ongewenste uitbreidingsmogelijkheden van deze bedrijven, geen verdere ontwikkelingen binnen het uitplaatsingsbeleid en een leefklimaat wat als slecht wordt beoordeeld. Analoog aan de mogelijkheid van bewoning van, splitsing van, inwoning of verblijven in monumentale of karakteristieke panden binnen de vaste geurafstand is dit voor bovenstaande situatie ook mogelijk binnen de contour van 4 ouE/m³ (achtergrondbelasting).

4 Conclusie

Met deze aanvulling op de geurgebiedsvisie zijn veel ruimtelijke ontwikkelingen binnen de kernen in de gemeente Staphorst weer mogelijk en is er ruimte voor de individuele ondernemer om eventueel uit te breiden naar een voorgrondbelasting van 3 odour op geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom.