

Foto-overzicht slopen



Sloopwerkzaamheden van opstallen met een zadeldak. Vooral in de aanwezigheid van groen kunnen er beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen voor huismussen (nesten) en vleermuizen herbergen.

Een quickscan moet uitwijzen of het gebouw geschikt is voor dergelijke functies of niet.



Oude / verwaarloosde / lang leegstaande bebouwing hebben vaak een grote aantrekkingskracht op huismussen.

In dergelijke situatie zal een quickscan moet uitwijzen of het gebouw ook geschikt is voor vleermuizen of kleine marterachtigen.



Het slopen van een dergelijk bouwblok neemt vrijwel altijd een risico met zich mee. Aan de kopse kant kunnen zowel vleermuizen, huismussen als gierzwaluwen een verblijf hebben. Daarnaast kunnen huismussen nesten hebben boven de dakgoot / onder de eerste rij dakpannen. Vleermuizen kunnen in de spouw aanwezig zijn.

Een quickscan moet uitwijzen of het gebouw geschikt is voor dergelijke functies of niet.



Slopen om te bouwen zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. Wanneer een pand tijdelijk blijft staan waardoor het interessant wordt of blijft voor gebouw bewonende soorten mogen bouwwerkzaamheden geen versturende invloed hebben. Een omgevingsvergunning bouwen ontslaat je niet van deze verantwoordelijkheid.