

Hierbij ontvangt u weer een EPOS nieuwsbrief van de gemeente Staphorst. Middels deze nieuwsbrief willen wij u voorzien van informatie die voor u mogelijk van belang is. Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben, laat het ons gerust weten. Onderaan de nieuwsbrief vindt u contactgegevens.

## Balievergunningen

Vanwege de coronacrisis is er een minimale bezetting aanwezig in het gemeentehuis om besluiten en brieven te versturen. Daarom is door het college besloten om tijdelijk geen balievergunningen meer te verlenen. Wel hebben aanvragen van CPOS 2 professionals voorrang en zullen wij deze zo snel mogelijk behandelen.

## Ter inzage legging

Tijdens deze coronacrisis zullen plannen wel ter inzage worden gelegd. Een ieder kan op afspraak een plan inzien in het gemeentehuis.

## Omgevingskamer digitaal

Omdat de coronamaatregelen in iedere geval tot en 19 mei duren, hebben wij besloten om wel weer plannen in de Omgevingskamer te behandelen. Zaken worden nu digitaal behandeld in de Omgevingskamer via videobellen. In de uitnodiging die wordt verstuurd, staat een link waarop kan worden ingelogd.

## Vernieuwde Quickscan met toelichting

De Quickscan en toelichting is vernieuwd en is te vinden in de bijlage en op het Omgevingsplein. Ze zijn op de volgende punten aangepast:

Het kopje 'Procedure' is verduidelijkt. De mogelijke procedures zijn opgesomd en hierbij is aangegeven aan welke voorwaarden in ieder geval getoetst moet worden. Verder zijn de kopjes 'KGO' en 'Welstand' vervallen. Hiervoor in de plaats komt het nieuwe kopje 'Ruimtelijke inpassing'. Hier moet beschreven worden hoe het plan ruimtelijk wordt ingepast in de omgeving. Ook het kopje 'Archeologie' staat niet langer in de QuickScan.

Voor een verdere uitleg over het QuickScan formulier verwijzen wij naar de toelichting op het formulier. Deze toelichting is uitgebreid. Zo is bijvoorbeeld een uitleg over de openbaarheid van de stukken en de procedures opgenomen. Ook is uitgewerkt hoe de ruimtelijke inpassing van een plan beschreven kan worden.

## Ruimtecoaches

### Afspraak maken

Sinds de coronamaatregelen van kracht zijn geworden, hebben wij geen ruimtecoachgesprekken kunnen voeren. Op onze EPOS-site hebben wij de mogelijkheid om een afspraak te maken uitgezet. Vanaf nu zetten wij deze mogelijkheid weer aan op onze site en zullen wij de ruimtecoachgesprekken telefonisch verrichten.

### Gespreksverslagen

Vanaf de eerstvolgende ruimtecoachgesprekken zullen er geen gespreksverslagen door de ruimtecoaches worden gemaakt. In een ruimtecoachgesprek wordt het proces nader toegelicht en worden er geen uitspraken gedaan over eventuele haalbaarheid. Het staat de initiatiefnemer/professional vrij om zelf een verslag van het gesprek te maken.

## Omgevingswet en Wet kwaliteitsborging

De inwerkingtreding van de Omgevingswet en de Wet Kwaliteitsborging zijn tot een nog nader te bepalen datum uitgesteld. Zodra een datum van inwerkingtreding bekend is, zullen wij dit aan u meedelen.

## Evaluaties EPOS

Wij willen de diverse onderdelen onder EPOS evalueren en daar zullen ook professionals voor worden gevraagd. Vanwege de coronacrisis vinden deze evaluaties later plaats dan gepland. Wanneer het weer mogelijk is, ontvangt u een uitnodiging.

## Aanleveren van tekeningen

### Rechttop/staand

Het gebeurt met regelmaat dat tekeningen gedraaid worden aangeleverd. Dit levert voor onze afdeling DIV problemen op met de archivering. Bij deze het verzoek om alle tekeningen rechttop aan te leveren.

### Zonder versleuteling

Daarnaast gebeurt het ook regelmatig dat wij geen digitale stempels voor een besluit op een tekening kunnen zetten, omdat deze versleuteld is. Dit levert voor onze medewerkers van het Omgevingsloket extra werkzaamheden op. Bij deze ook het verzoek om tekeningen aan te leveren zonder versleuteling als dit mogelijk is.