

Type Vastgoed of gebruik	Gebiedsindeling	Tarief kenmerk	Eenheid	Waarde ex. BTW in €	Gebruiks-waarde in € BTW niet van toepassing	Gebruiks-waarde in € ex BTW	Gebruiks-waarde in € incl BTW
Cultuurgronden							
pachtprijzen staan in het pachtbeleid							
Water en ondergrond water							
Woonark	Stedelijk, natuur of merengebied	Hoog	m ²	-	-	€ 15,50	-
	Overig	Laag	m ²	-	-	€ 12,95	-
Recreatieark	Stedelijk, natuur of merengebied	Hoog	m ²	-	-	€ 15,50	-
	Overig	Laag	m ²	-	-	€ 12,95	-
Schiphuis	Stedelijk, natuur of merengebied	Hoog	m ²	€ 305,00	-	€ 15,25	€ 18,45
	Overig	Laag	m ²	€ 255,00	-	€ 12,75	€ 15,43
Recreatieboten	Stedelijk, natuur of merengebied	Hoog	m ²	€ 250,00	-	€ 12,50	€ 15,13
	Overig	Laag	m ²	€ 51,50	-	€ 2,58	€ 3,12
Steiger	Stedelijk, natuur of merengebied	Hoog	m ²	€ 250,00	-	€ 12,50	€ 15,13
	Sportvisserij Fryslân/ Mienskip projecten	-	m ²	-	-	€ 1,00	€ 1,21
Water bij steiger (2,5 m ¹ uit de steiger)	Overig	Laag	m ²	€ 51,50	-	€ 2,58	€ 3,12
	Stedelijk, natuur of merengebied	Hoog	m ²	€ 105,00	-	€ 5,25	€ 6,35
Water bij particulier gebruik (zijnde niet een van de overige categorieën)	Overig	Laag	m ²	€ 26,25	-	€ 1,31	€ 1,59
	Stedelijk, natuur of merengebied	Hoog	m ²	€ 24,75	-	€ 1,24	€ 1,50
Openbaar zwemwater	Overig	Laag	m ²	€ 12,50	-	€ 0,63	€ 0,76
	geheel Fryslân	-	m ²	-	-	€ 0,10	€ 0,12
Water bedrijfsmatig recreatieve doeleinden t/m 2000 m ²	Stedelijk, natuur of merengebied	Hoog	m ²	€ 48,00	-	€ 2,40	€ 2,90
	Overig	Laag	m ²	€ 24,75	-	€ 1,24	€ 1,50
Water bedrijfsmatig industrie en nijverheid t/m 2000 m ²	Stedelijk, natuur of merengebied	Hoog	m ²	€ 47,50	-	€ 2,38	€ 2,87
	Overig	Laag	m ²	€ 23,75	-	€ 1,19	€ 1,44
Water tbv Jachthaven t/m 2000 m ²	Stedelijk, natuur of merengebied	Hoog	m ²	€ 92,50	-	€ 4,63	€ 5,60
	Overig	Laag	m ²	€ 31,00	-	€ 1,55	€ 1,88
Water overig > 2000 m ² bedrijfsmatig	geheel Fryslân	individuele taxatie					
Oeverstroken							
Oeverstrook functie agrarisch	geheel Fryslân	-	m ²	€ 4,00	-	€ 0,20	-
Recreatieve doeleinden	Stedelijk, natuur of merengebied	Hoog	m ²	€ 65,00	-	€ 3,25	-
	Overig	Laag	m ²	€ 16,00	-	€ 0,80	-
Woondoeleinden	Stedelijk, natuur of merengebied	Hoog	m ²	€ 65,00	-	€ 3,25	-
	Overig	Laag	m ²	€ 16,00	-	€ 0,80	-
Bedrijfsdoeleinden	Stedelijk, natuur of merengebied	Hoog	m ²	€ 53,00	-	€ 2,65	-
	Overig	Laag	m ²	€ 26,50	-	€ 1,33	-
Openbaar groen / snippergroen							
Woondoeleinden	Stedelijkgebied > 10.000 inwoners	-	m ²	€ 90,00	-	€ 4,50	-
	Stedelijkgebied < 10.000 inwoners	-	m ²	€ 45,00	-	€ 2,25	-
	Overig	-	m ²	€ 25,00	-	€ 1,25	-
Bedrijfsdoeleinden	Stedelijkgebied > 10.000 inwoners	-	m ²	€ 55,00	-	€ 2,75	-
	Stedelijkgebied < 10.000 inwoners	-	m ²	€ 27,50	-	€ 1,38	-
	Overig	-	m ²	€ 13,75	-	€ 0,69	-
Uitgifte ongebouwd voor bedrijfsmatig gebruik							
Kavels voor bedrijfsdoeleinden	geheel Fryslân	individuele taxatie					
Jachtrecht	geheel Fryslân		ha		€ 8,00		
Zendmasten	geheel Fryslân		per stuk	€ 4.500,00	op basis van opstelrecht/huur		
Het minimale bedrag voor een het aangaan van een overeenkomst is € 50,-							
De uitgifte van grond voor nieuwbouwlocaties is BTW belast							
De Provincie Fryslân behoudt zich ten alle tijden het recht voor om de toegerekende waarde en/of gebruikswaarde per jaar middels een individuele taxatie te laten bepalen.							