

OmgevingsAdviesRaad

Windpark Nij Hiddum-Houw

Bijeenkomst van: donderdag 3 mei 2018, vanaf 18.30 uur
Locatie: Dorpshuis Cornwerd

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Verslag vorige bijeenkomst

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

X vraagt naar de stand van zaken omtrent de vraag of een uitkering in het kader van de Burenregeling ook gekapitaliseerd in één keer kan worden verstrekt, bijvoorbeeld voor het aanschaffen van zonnepanelen.

Dit is in het Petit Comité besproken. Mede vanwege mogelijke verhuizingen is het lastig uit te voeren. Om omwonenden de gelegenheid te geven dergelijke uitgaven gemakkelijker te kunnen financieren, is er een andere regeling bedacht die gebruik maakt van het gebiedsfonds. Deze regeling is inmiddels verwerkt in de Omgevingsovereenkomst die aan de orde komt bij agendapunt 5.

Actielijst

De initiatiefnemers hebben onderzocht of het reëel is om over te gaan naar verharding van de Hollingerlaan om Cornwerd te ontlasten van zwaar verkeer. De kosten hiervan gaan al snel in de richting van € 200.000 of € 250.000.

X heeft een ander voorstel om Cornwerd te ontlasten van zwaar verkeer. Dit komt aan de orde bij agendapunt 8 Rondvraag.

Verder staat onderaan bij dit verslag een actuele stand van de acties vermeld.

3. Ingekomen stukken en mededelingen

Geen ingekomen stukken en mededelingen.

4. Aanbrengen zenders

X heeft signalen van de omgeving ontvangen over het feit dat men bang is voor gezondheidsproblemen in verband met het plaatsen van zenders in de masten van de windturbines. Op dit moment hangen er al zenders in de masten van reeds aanwezige windturbines. Een initiatiefnemer zal natrekken of er een vervangende plaats moet worden geboden aan zenders, omdat bepaalde windturbines worden gesaneerd.

Daarnaast wordt afgesproken dat verzoeken voor het plaatsen van een zender zullen worden gedeeld met de OAR. Dan zal nadere beoordeling plaats vinden.

5. Omgevingsovereenkomst

X loopt met een presentatie de teksten van de laatste versie van basisovereenkomst (zonder bijlagen) bij langs. Deze teksten zijn bijna gelijk aan de teksten in de toegestuurde Omgevingsovereenkomst, waarin ook de laatste resultaten uit het Petit Comité zijn verwerkt. X heeft de teksten nog iets aangepast, o.a. om taalfouten er uit te halen. De ontvangen opmerkingen van X en X zijn nog niet verwerkt.

De overeenkomst moet op een aantal punten nog worden uitgewerkt, bijvoorbeeld door één of meer werkgroepen. Het gaat hier o.a. om: de gezondheidsmonitor, de planschaderegeling, de participatieregeling, het gebiedsfonds en het windloket. In principe is hier nog tot het einde van dit jaar de tijd voor.

Opmerkingen uit de vergadering:

- X ondertekent de overeenkomst niet namens NUON. Dit wordt gedaan door de verantwoordelijke manager.
- De provincie gaat na of de vermelding van de maximale geluidsproductie in alle documenten (PIP, omgevingsvergunning, anterieure overeenkomst, Omgevingsovereenkomst) op een correcte eensluidende manier is verwerkt.
- Na enige discussie wordt het woord "hinderlijke" voor het woord slagschaduw gehandhaafd. Dit woord staat er om enige ruimte te verstrekken in het toepassen van de voorwaarde dat bij de woningen geen slagschaduw mag ontstaan. Indien dit in de beheerfase tot problemen leidt, dan kan men verwijzen naar het PIP waarin staat dat er geen slagschaduw bij de woningen mag zijn.
- Er is van de zijde van de initiatiefnemers nog een klein voorbehoud m.b.t. de planschaderegeling. De opzet hiervan wordt op dit moment doorgerekend.
- De adressenlijst is door een groep binnen het Petit Comité compleet en correct gemaakt. X heeft bij een initiatiefnemer van vier adressen ontbrekende afstanden opgevraagd.
De lijst zal ter verificatie openbaar worden gemaakt, waarbij geen namen of bedragen worden genoemd, maar alleen adressen en de afstand tot de dichtstbijzijnde windturbine worden vermeld.
- Een initiatiefnemer heeft nog enkele voorstellen ingediend om de tekst bij de burenenregeling scherper te krijgen op bij gebruik van de termen bewoners en woningen. Ook heeft X o.a. nog enkele tekstvoorstellen ingediend voor de dorpenregeling en de financiële participatie. Verder heeft X nog twijfels over de manier waarop de afdracht voor het gebiedsfonds vanuit de participatieregeling staat vermeld.
Omdat woningen en dorpen worden doorsneden door begrenzingen van de ringen die o.a. bij participatie worden gehanteerd, zal duidelijkheid moeten worden verschaft over het exacte verloop van de grens in die gevallen. Het eerste idee is om de term "tot" te gebruiken en niet "t/m". Verder moet hoe om te gaan met doorsnijdingen nog meer worden uitgewerkt.
- X wijst op mogelijkheden van samenwerking met Dorpsmolen Pingjum, bijvoorbeeld t.a.v. het op te richten gebiedsfonds. Tevens is er sprake van een aandelenverwevenheid, aangezien Dorpsmolen Pingjum aandelen heeft in Gooijum-Houw. Dergelijke punten moeten nader aan de orde komen bij de uitwerking.

6. Afronding, ondertekening overeenkomst en publiciteit

Op 15 mei vindt er op het Provinciehuis een afspraak plaats met juristen die de Omgevingsovereenkomst juridisch beoordelen. X stuurt de Omgevingsovereenkomst na het verwerken van de opmerkingen van vandaag alvast naar de provincie. In hoofdlijnen zal de Omgevingsovereenkomst niet meer wijzigen. De OAR machtigt het Petit Comité om de Omgevingsovereenkomst bij te slijpen en vast te stellen.

De provincie adviseert de OAR regie te houden op de te ontstane publiciteit. De provincie biedt aan de OAR daarbij te ondersteunen. Gedacht wordt aan het uitbrengen van een persbericht, die een rondje maakt langs de OAR-leden.

7. Stand van zaken PIP en bijeenkomsten rond vaststelling

Zoals medegedeeld via mail, is het PIP inmiddels vastgesteld door Gedeputeerde Staten. Het PIP is met bijbehorende stukken naar de griffie gestuurd voor behandeling op 27 juni in Provinciale Staten. De griffie en Provinciale Staten hebben nu de regie over het proces.

Op 30 mei vindt er een informerende statencommissiebijeenkomst plaats. De secretaris zorgt voor doormelding aan de OAR wanneer er een agenda van de statencommissiebijeenkomst beschikbaar komt.

Op 5 juni vindt een openbare inspraakavond plaats in het gemeentehuis te Sneek, waarbij gelegenheid is om in te spreken.

Wanneer Provinciale Staten op 27 juni het PIP vaststellen, wordt het PIP opnieuw gepubliceerd. Degene die in een eerdere fase een zienswijze hebben ingediend, kunnen vanaf start publicatie binnen zes weken in beroep gaan bij de Raad van State. Het kan wel een jaar duren voordat de Raad van State een besluit neemt over de indiende beroepen.

8. Rondvraag

- X levert met een tekening een voorstel in bij de initiatiefnemers voor het aanleggen van een klein stukje weg waarmee de dorpskern van Cornwerd kan worden ontlast. De initiatiefnemers gaan het voorstel bestuderen en komen erop terug.
 - X vraagt of er ook waterstofopwekking plaats gaat vinden.
- Daar wordt nu geen rekening mee gehouden en zit niet in de plannen.

11. Volgende vergaderingen en sluiting

Volgende bijeenkomst OAR: 25 juni a.s. op de gebruikelijke tijd
De secretaris is dan niet aanwezig. De verslaggeving moet iemand anders dan voor zijn of haar rekening nemen.

Actielijst

Provincie	Bekijken of het Waddenfonds een bijdrage kan leveren bij het realiseren van een radarvoorziening. Dit kan nu nog niet worden geregeld, omdat een radarvoorziening nog niet is toegestaan.
X	Opmerkingen verwerken in een nieuw versie van de Omgevingsovereenkomst en de overeenkomst naar de provincie sturen voor een juridisch advies.
Initiatiefnemer	Natrekken of er een vervangende plaats moet worden geboden aan zenders, omdat bepaalde windturbines worden gesaneerd.

Provincie Nagaan of de vermelding van de maximale geluidsproductie in alle documenten (PIP, omgevingsvergunning, anterieure overeenkomst, Omgevingsovereenkomst) op een correcte eensluidende manier is gebeurd.

Secretaris Het beschikbaar komen van de agenda van de statencommissiebijeenkomst melden bij de leden van de OAR.

OmgevingsAdviesRaad

Windpark Nij Hiddum-Houw

Bijeenkomst van: donderdag 5 april 2018, vanaf 18.30 uur
Locatie: Dorpshuis Cornwerd

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Verslag vorige bijeenkomst

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

Actielijst

- De provincie heeft een kaart met alle projecten in de buurt van het windpark NHH laten maken en stuurt deze naar de secretaris voor verspreiding onder de leden van de OAR. Het ligt in de bedoeling dat dit een interactieve kaart wordt.
- De secretaris heeft een reactiebrief voor X opgestuurd. Hij verspreidt deze brief ook onder de leden van de OAR.
- De provincie heeft nog niet bekeken of het Waddenfonds een bijdrage kan leveren bij het realiseren van een radarvoorziening. Dit kan nu nog niet worden geregeld, omdat een radarvoorziening nog niet is toegestaan.

Onderaan bij dit verslag staat een actuele stand van de acties vermeld.

3. Ingekomen stukken en mededelingen

- a. Mail X

N.a.v. de mail wordt vastgesteld dat X als woning wordt aangemerkt en dezelfde rechten heeft als alle woningen om het windpark heen.

De secretaris zal deze vaststelling via een mail aan X kenbaar maken.

In het Petit Comité zal het voorstel om de adressenlijst in een groepje af te werken verder worden besproken.

4. Terugkoppelingsbijeenkomst dorpsbelangen /

5. Informatiebijeenkomsten omwonenden

De terugkoppelingsbijeenkomst was vooral gericht op de omgevingsovereenkomst waarin door de OAR met de initiatiefnemers besproken punten zijn opgenomen.

De opkomst bij de informatiebijeenkomsten voor omwonenden was groot. Tijdens de bijeenkomsten kwamen er stevige reacties, omdat een deel van de omwonenden grote problemen heeft met de realisatie van het windpark. De reacties vanuit de aanwezigen op deze bijeenkomsten gingen voor een aanzienlijk deel over bezwaren tegen het windpark, waardoor er minder aandacht was voor de omgevingsovereenkomst en de werkzaamheden van de OAR. De OAR gaat niet over het wel of niet realiseren van het windpark. Daar gaat de provincie over. Gezondheid kwam als belangrijk aandachtspunt in de informatiebijeenkomsten aan de orde.

X brengt in dat gisteren in de jaarvergadering van dorpsbelang Pingjum ook zorgen zijn uitgesproken over de gevolgen van het windpark voor de gezondheid. De provincie geeft aan dat Hou Friesland Mooi een brief naar Gedeputeerde Staten heeft gestuurd, waarin ook gewezen wordt op het gezondheidsaspect. Tevens stond er in de Leeuwarder Courant een artikel dat inging op de beoogde gezondheidsmonitor, dit n.a.v. de informatiebijeenkomst in Schraard. T.a.v. gezondheid wijst de Raad van State bij uitspraken naar het RIVM. De provincie geeft aan dat de provincie geen enkele aanleiding heeft om te denken dat er een gezondheidsrisico is, maar dat de gedeputeerde het ontwikkelen van verdere aandacht voor gezondheid best mee op wil pakken. In het interprovinciaal overleg kunnen we kijken of ook andere partijen zoals het Rijk hier aan mee willen werken. Volgens de adviseur van de OAR worden in het algemeen worden steeds meer kanttekeningen gezet bij de huidige regelgeving. Volgens de wet- en regelgeving in Nederland voldoet het windpark Nij Hiddum-Houw. Echter onderzoeken geven aan dat er overlast ontstaat. De adviseur vindt dat er voor gezondheid een subproces moet worden opgestart.

De OAR gaat er mee akkoord dat het verslag van de terugkoppelingsbijeenkomst van dorpsbelangen en de verslagen van de informatiebijeenkomsten op de site worden gezet. De voorzitter van de OAR zal zaken uit de bijeenkomsten aankruisen die in aanmerking komen voor verdere behandeling in de OAR.

6. Stand van zaken PIP-procedure

Vorige week heeft er een presentatie over het windpark en de omgevingsovereenkomst plaatsgevonden in de raadcommissie van de gemeente SWF. Er zijn kritische vragen gesteld, maar men vond het in het algemeen een goed verhaal. De behandeling van de diverse stukken over het windpark in Gedeputeerde Staten, die dinsdag a.s. zou plaats vinden, is een week uitgesteld en vindt nu plaats op 17 april a.s. Dan zal er ook aandacht aan het windpark NHH worden geschonken in het wekelijks persgesprek. Na het besluit van Gedeputeerde Staten worden de voorstellen met bijbehorende stukken openbaar. Bij de stukken zit ook de Nota van Antwoord (NvA) die is opgesteld n.a.v. de ingediende zienswijzen en een staat van wijzigingen voor het PIP. Op 5 juni vindt een door Provinciale Staten georganiseerde inspraakavond plaats, waarin de mogelijkheid wordt geboden om in te spreken. Waarschijnlijk moeten insprekers dit van tevoren melden (zie verder de aankondiging in de publicatie). De OAR spreekt haar bezorgdheid uit over de invulling van deze bijeenkomst en dringt aan om te overwegen om voor een andere opzet/locatie (dan gemeentehuis SWF) te gaan die meer leidt tot een dialoog. De provincie zal dit overbrengen

7. Aanpak afronden omgevingsovereenkomst

De voorzitter verwacht dat er nog ongeveer 2 bijeenkomsten van het Petit Comité nodig zijn om de Omgevingsovereenkomst voor de behandeling van het PIP in Provinciale Staten voldoende gereed te hebben. Als deadline wordt eind mei aangehouden. De overeenkomst zal eerst worden voorgelegd aan de voltallige OAR.

O.a. zal planschade, het gebiedsfonds en de participatieregeling verder uitgewerkt moeten worden. Eventueel is hierbij nog inzet van deskundigen nodig.

De provincie vraagt hoe de omgevingsovereenkomst eruit komt te zien.

De adviseur geeft aan dat het een uitgeschreven tekst is, die ook een rondje kan maken langs andere betrokkenen en juristen. De voorzitter en adviseur ondertekenen de overeenkomst. Nog nader moet juridisch worden uitgezocht hoe het zit met aansprakelijkheid. Misschien moet het meer een aanbiedingshandtekening worden?

De provincie biedt aan dat de provincie er juristen naar laat kijken. De adviseur stuurt in verband hiermee de laatste versie van de overeenkomst naar de provincie.

8. Planschade

Het heeft voordelen om planschade van te voren te regelen. Daarvoor moet ook een schatting worden gemaakt van de kosten.

De adviseur vraagt hoe de provincie met planschade om wil gaan, o.a. ten aanzien van het toe te passen percentage maatschappelijk eigenrisico waar bevoegd gezag eigen beleidsruimte heeft.

De provincie antwoordt dat de provincie hiervoor een verordening heeft. De provincie stuurt de verordening naar de adviseur en gaat aangeven of de provincie van plan is voor de afhandeling van planschade deze verordening te volgen.

De initiatiefnemers laten hun gedachten alvast gaan over het voorstel om planschade van te voren te regelen.

9. Gezondheid

Mede vanwege ontwikkelingen in het buitenland begint dit onderwerp steeds meer te spelen. Het Petit Comité pakt dit onderwerp nu eerst verder op, waarbij wordt aangegeven dat een monitor zinvol moet zijn en aan moet sluiten op de risico's.

In ieder geval wordt er aan gedacht om de GGD erbij te betrekken.

Bij inschakeling huisartsen zal nagegaan moeten worden of zij gemotiveerd monitoringswerkzaamheden willen verrichten.

X brengt in dat er ijsafslag van wieken van reeds aanwezige windturbines heeft plaatsgevonden.

Dit is wellicht een punt bij het uitzoeken van turbines.

De provincie geeft aan dat de provincie hier al aandacht aan heeft geschonken in het voortraject.

10. Rondvraag

- X vraagt naar het aanbod van de adviseur om het dorp Wons te helpen bij het opzetten van een berekeningssysteem wanneer wordt overgestapt naar een individuele uitkering per woning.

De adviseur deelt mee dat dit alleen gebeurt wanneer dorpsbelang het zelf wil. Het heeft geen gevolgen voor de hoogte van de diverse uitkeringen. Alleen de uitkering uit de dorpenregeling wordt binnen Wons anders verdeeld. Het dorp zelf blijft verantwoordelijk.

- De adviseur geeft aan dat er nog veel uit te werken is in het Petit Comité: handhaving, eventuele uitkering gekapitaliseerd in één keer, etc.

- X vraagt naar een tijdschema.

Dit is ook onderdeel van het verder oppakken van punten door het Petit Comité. Wanneer er na een besluit van Provinciale Staten over het PIP tijdens de ter inzage termijn een beroep wordt aangetekend, dan heeft de Raad van State in principe een half jaar om hierover een uitspraak te doen. Dat zou betekenen dat begin volgend jaar het PIP definitief kan zijn. Dit is echter erg optimistisch, omdat de Raad van State in de regel veel langer doet over een uitspraak.

- De provincie geeft aan Hou Friesland Mooi in de ingediende brief heeft gevraagd om de procedure stop te zetten vanwege het gezondheidsaspect. Morgen hebben leden van Hou Friesland Mooi een gesprek met de gedeputeerde. De provincie zal het gesprek richting de OAR terugkoppelen.

11. Volgende vergederingen en sluiting

Bijeenkomst OAR: 3 mei a.s. op de gebruikelijke tijd
Bijeenkomsten Petit Comité: 13 april om 12.00 uur
24 april om 10.00 uur

Alle bijeenkomsten worden in het dorps huis van Cornwerd gehouden.

Actielijst

Provincie	De kaart met projecten in de buurt van het windpark NHH naar de secretaris sturen voor verspreiding onder de leden van de OAR
Initiatiefnemers	Onderzoeken of het reëel is om over te gaan naar verharding van de Hollingerlaan om Cornwerd te ontlasten van zwaar verkeer.
Provincie	Bekijken of het Waddenfonds een bijdrage kan leveren bij het realiseren van een radarvoorziening. Dit kan nu nog niet worden geregeld, omdat een radarvoorziening nog niet is toegestaan.
Secretaris	De brief voor X verspreiden onder de leden van de OAR.
Secretaris	Een reactiemail m.b.t. X naar X sturen.
Voorzitter	Zaken uit de informatiebijeenkomsten aankruisen die in aanmerking komen voor verdere behandeling in de OAR.
Adviseur	De laatste versie van de omgevingsovereenkomst naar de provincie sturen voor beoordeling door juristen.
Provincie	De planschade verordening naar de adviseur sturen en aangeven of de provincie deze verordening gaat volgen voor de behandeling van planschade.
Initiatiefnemers	De gedachten alvast laten gaan over het voorstel om planschade van te voren te regelen.

OmgevingsAdviesRaad

Windpark Nij Hiddum-Houw

Bijeenkomst van: dinsdag 7 maart 2018, vanaf 18.30 uur
Locatie: Dorpshuis Cornwerd

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering.

De presentatie over planschade (agendapunt 2) wordt verzorgd door de adviseur van de OAR en komt aan de orde bij agendapunt 5.
De vergadering gaat verder akkoord met de agenda.

3. Verslag vorige bijeenkomst

Opmerkingen:

- Blz. 1 Een initiatiefnemer merkt op dat het juridisch stand houden van de participatie minder stellig gezegd dan vermeld in het verslag. In plaats van dat er niets in de weg staat om de uitgifte en beheer van de aandelen door de coöperatie te laten verzorgen, moet er staan dat er niets meer in de weg staat om een omgevingsovereenkomst af te sluiten. Later wordt uitgezocht of een coöperatie de meest geschikte juridisch vorm is.
- Blz. 4 Bij de actie van de provincie, waarbij staat “met aandacht voor recreatie” moet staan “met aandacht voor recreatie en toerisme”.

Het verslag wordt verder vastgesteld.

Actielijst

De provincie heeft gezorgd voor een contact tussen de gemeente en het dorp m.b.t. het onderwerp zwaar verkeer door het dorp.

Verder staat onderaan bij dit verslag een actuele stand van de acties vermeld.

4. Ingekomen stukken en mededelingen

- a. Brief over participatie

De behandeling van de brief wordt meegenomen bij agendapunt 5.

- b. Verslag bijeenkomst omgeving vertegenwoordigende OAR-leden d.d. 6 februari 2018

Het verslag wordt voor kennisgeving aangenomen.

Het verslag wordt niet vastgesteld, omdat het een informerende/discussiërende bijeenkomst was waarin geen besluiten zijn genomen. De stand van zaken m.b.t. de omgevingsovereenkomst komt aan de orde bij agendapunt 5. Dan komen alle onderwerpen weer langs.

5. Stand van zaken omgevingsovereenkomst

De adviseur van de OAR neemt met een presentatie alle onderwerpen nog een keer door. De presentatie is niet meer geheel actueel. Niet alle kort geleden gemaakte afspraken staan vermeld. Zie verder hieronder.

1. Locaties van de windturbines

Afgehandeld.

2. Geluid

In de omgevingsovereenkomst komt te staan dat het geluidniveau minder zal zijn wanneer dat mogelijk is.

3. Slagschaduw

Geen hinderlijke slagschaduw op recreatiewoningen is toegevoegd.

4. Gezondheidsrisico

Nog nader zal worden vermeld wie leading zal zijn in het proces. Dit wordt van het bevoegd gezag verwacht, waarbij als eerste naar de provincie wordt gekeken.

5. Uiterlijk

Afgehandeld.

6. Verlichting

Afscherming en dimmen bij helder weer was al vastgelegd. Overigens moet er voor het dimmen nog toestemming worden gekregen bij het betreffende bevoegd gezag. Contact hierover was positief.

Verder is afgesproken dat aanvullende maatregelen alsnog kunnen worden toegepast, wanneer zich geschikte innovaties aandienen (bijvoorbeeld radar). De provincie biedt aan om te bekijken of het Waddenfonds een bijdrage kan leveren bij het realiseren van een radarvoorziening. Overigens moet nog blijken dat een radarvoorziening überhaupt toegestaan wordt.

7. Planschade

Wordt hierna nog behandeld.

8. Tijdelijke vergunning

Afgehandeld.

9. Omwonendenvergoeding

* Nog toevoegen boven- en ondergrens.

* Nog verder uitwerken wat er gebeurt bij diverse opties van mutatie.

* Bij Cornwerd staat de afstand verkeerd vermeld.

10. Participatieregeling en gebiedsfonds

Het was eerder de bedoeling dat een deel van het rendement van niet uitgegeven participatiebudget in het gebiedsfonds wordt gestort. Dit stuitte op bezwaren bij de initiatiefnemers.

Het Petit Comité stelt nu voor om een deel van de participatie uitkering af te romen om een gebiedsfonds te kunnen creëren. Hierbij wordt de mogelijkheid geboden dat er buiten de grens van 4,5 km geparticipeerd kan worden. Dit om te bewerkstelligen dat de participatie volledig wordt uitgegeven. Wellicht kan de afstand tot het windpark nog een rol gaan spelen bij de uitgifte en kunnen ook andere regels zoals voor de grondeigenaren wijzigen. Dhr. Rietveld gaat het voorstel van het Petit Comité nader uitwerken.

Binnen het Gooijum-Houw deel kan er ook nog ruimte voor participatie ontstaan. Dit is afhankelijk van de grootte van de toe te passen windturbines (binnen Gooijum-Houw vindt compensatie van de te saneren turbines plaats).

Het voorstel is dat er als volgt budget vanuit de participatieregeling beschikbaar komt:

< 1.500 m: jaarlijks 0,25% van inleg

< 3.000 m: jaarlijks 0,50% van inleg

< 4.500 m: jaarlijks 0,75% van inleg

> 4.500 m: jaarlijks 1% van inleg

Het gebiedsfonds is voor projecten tot een afstand van 6 km tot de windturbines.

Het idee om een deel van het participatie rendement ter beschikking te stellen voor het gebiedsfonds, staat ook vermeld in de brief van X.

11. Nul-opname gevolgschade

Afgehandeld.

12. Klachten en informatie

Afgehandeld.

13. Tekenenvoeringsovereenkomst

Afgehandeld.

De presentatie wordt rondgestuurd.

De adviseur van de OAR zorgt voor verwerking van besproken punten.

De secretaris zal een antwoordbrief voor X opstellen. De brief bevat goede punten, maar ook punten waarbij de OAR een andere richting kiest. Reactiepunten:

- De OAR gaat vooralsnog uit van een coöperatie o.i.d. Het moet iets worden wat van de omgeving is. In de verdere uitwerking zal contact worden opgenomen met Noordenwind en andere deskundigen. Tot nu toe is er alleen richting gekozen. De AFM zal inderdaad goedkeuring moeten verlenen.

- In de bijgestelde opzet voor participatie breidt de OAR het gebied uit, om zo te bewerkstelligen dat er volgetekend wordt.

- In de bijgestelde opzet is er ook sprake van een sociaal/cultureel fonds (gebiedsfonds).

- De OAR heeft expliciet gekozen voor een percentage aandeel en niet voor een bepaalde turbine. De OAR gaat voor een gemiddelde en niet voor een bepaalde turbine die beter of slechter kan draaien dan de rest.

2. Planschade

Zie de presentatie die rond wordt gestuurd.

De belangrijkste tip is om planschade vooraf collectief te regelen (zie voorbeeld Coevorden) om allerlei procedures te voorkomen.

Dit onderwerp komt terug.

6. Terugkoppeling plaatselijke belangen en informatiebijeenkomsten bewoners

Het meegestuurde voorstel leidt naar de volgende afspraken/aanpassingen:

- De terugkoppelingsbijeenkomst voor de dorpsbelangen vindt bij voorkeur plaats op 19 maart a.s. De datum van 12 maart was kort dag en stuitte op bezwaren en enkele dorpsbelangen.

- Een initiatiefnemer zal de concept uitnodigingsbrief voor de omwonenden tekstueel nog wat aanpassen.

- De genoemde bijeenkomst op 28 maart moet zijn een bijeenkomst op 29 maart.

De provincie heeft het verzoek ontvangen van de gemeente Súdwest Fryslân om de nieuwe gemeenteraad bij te praten, gepland op 29 maart. De adviseur van de OAR zal dan een presentatie verzorgen.

7. Planning en volgende vergadering

De volgende bijeenkomst van de OAR vindt plaats op 5 april a.s.

8. Rondvraag

- De provincie deelt mee dat de commissie MER akkoord is gegaan met de aanvullingen. De MER is nu compleet.

- X merkt op dat er eerst sprake was van één bijeenkomst voor omwonenden en nu zijn het er drie.

De gedachte hierachter is dat men zo dicht mogelijk naar de kernen toe wil.

- X heeft nog nadere ideeën over verdeling van participatie, nu er ook buiten de derde ring uitgifte kan plaats vinden.

Ideeën zijn welkom. Deze kunnen worden doorgegeven aan de adviseur van de OAR.

Actielijst

Provincie	De provincie levert een totaalplaatje m.b.t. de diverse projecten voor het gebied aan, met aandacht voor recreatie + toerisme.
Adviseur OAR	De adressenlijst aanpassen (is een continue actie).
Initiatiefnemers	Onderzoeken of het reëel is om over te gaan naar verharding van de Hollingerlaan om Cornwerd te ontlasten van zwaar verkeer.
Provincie	Bekijken of het Waddenfonds een bijdrage kan leveren bij het realiseren van een radarvoorziening.
Adviseur OAR	Besproken punten verwerken in omgevingsovereenkomst, o.a. uitwerken wat er gebeurt bij diverse mutaties en hoe omgaan met uitgifte participatie nu er ook buiten de ring van 4,5 km uitgifte plaats vindt.
Secretaris	Brief voor X opstellen.

OmgevingsAdviesRaad

Windpark Nij Hiddum-Houw

Bijeenkomst van: dinsdag 13 februari 2018, vanaf 18.30 uur
Locatie: Dorpshuis Cornwerd

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering.

Agendapunt 2 Planschade vervalt, omdat degene die een presentatie zou verzorgen ziek is. De vergadering gaat verder akkoord met de agenda.

3. Verslag vorige bijeenkomst

Opmerkingen:

Blz. 1 X merkt op dat het niet alleen om het voorkomen van bouwverkeer door de kern van Cornwerd gaat, maar om het voorkomen van zwaar verkeer in het algemeen, waaronder bouwverkeer.

Blz. 4 X vraagt zich af of er al antwoord is op de vraag of een coöperatie voor de uitgifte en het beheer van aandelen bij de participatie juridisch stand houdt.

Een initiatiefnemer geeft aan dat hij vandaag nog een gesprek hierover heeft gehad en dat hij daaruit de conclusie trekt dat er op dit moment niets in de weg staat om de uitgifte en het beheer van de aandelen door een coöperatie te laten verzorgen.

X vult aan dat de opzet eerst in hoofdlijnen wordt neergezet en dat deze later wordt uitgewerkt en dat daarna wordt gekeken of bijvoorbeeld goedkeuring van de AFM nodig is.

Blz. 4 X merkt op dat er geen aangepast A4-tje over het omgevingsfonds en participatie is verspreid.

X geeft aan dat de aanpassingen straks in de presentatie bij agendapunt 6 zichtbaar zijn. Deze worden vervolgens verwerkt in de omgevingsovereenkomst.

Het verslag wordt verder vastgesteld.

Actielijst

Het presenteren van de reacties van de provincie op de zienswijzen in de bijeenkomst van omwonenden op 6 februari heeft uiteindelijk niet plaats gevonden. Dit staat nu op de agenda van deze OAR-bijeenkomst.

De provincie is nagegaan of het mogelijk is om de bijeenkomst voor alle bewoners van de omgeving in het beleefcentrum van de afsluitdijk te houden. Gebleken is dat de capaciteit van de zaal te klein is. Er wordt uitgeweken naar de Gekroonde Roskam te Witmarsum.

Onderaan bij dit verslag staat een actuele stand van de acties vermeld.

4. Ingekomen stukken en mededelingen

- a. Mail van X over zwaar verkeer Cornwerd.

De provincie heeft contact gehad met de gemeente. Uit discussie met X blijkt dat de gemeente niet echt handelt in het verlengde van de wensen uit het dorp. De provincie zal richting gemeente aangeven dat er nadere afstemming met het dorp moet plaats vinden.

Via de brief brengt X de wens in om de tijdelijke wegen voor het bouwverkeer na het realiseren van de windturbines te laten liggen om dienst te doen voor bestemmingsverkeer om daarmee de kern van Cornwerd te ontlasten.

Een initiatiefnemer geeft aan dat er geen echte wegen voor het bouwverkeer worden aangelegd. Een echte weg voor gebruik naderhand zou een andere karakter moeten krijgen. Daar wordt niet in voorzien.

De initiatiefnemers zeggen toe te onderzoeken of het reëel is om over te gaan naar verharding van de Hollingerlaan.

5. Nota van Antwoord (NvA) n.a.v. ter inzage legging PIP

De provincie verzorgt een presentatie.

De volgende onderwerpen worden behandeld in de presentatie:

- Voorlopig Advies Commissie MER
- Aanvulling op het MER
- Proces ingekomen zienswijzen
- Onderwerpen zienswijzen:
- Aanpassingen aan PIP / vergunningen
- Nota van Antwoord
- Verder proces

De initiatiefnemers hebben ook een zienswijze – over het identiek moeten zijn van de windturbines – ingediend.

Een initiatiefnemer legt uit dat het aanbestedingstechnisch lastig is om hier letterlijk aan te voldoen. De initiatiefnemers hebben wel de intentie om dit te regelen, maar het is technisch/juridisch nog niet geregeld.

De provincie geeft aan dat de provincie geen reden ziet om het PIP op dit punt te wijzigen.

Een belangrijk punt is dat de extra's die met de OAR zijn overeengekomen waar mogelijk toch worden opgenomen in de PIP en vergunningen, in het bijzonder geluid, slagschaduw en cumulatie met WPA7. Betreffende punten staan nu niet alleen in de anterieure overeenkomst, maar zijn ook publiekrechtelijk geregeld.

De vaststelling van het PIP in PS is verschoven naar juni/juli. Daarna komt de PIP weer ter inzage te liggen en is er beroep mogelijk bij de Raad van State.

Voor de inhoud wordt verder verwezen naar de presentie die onder de leden van de OAR zal worden verspreid.

6. Stand van zaken omgevingsovereenkomst en eventueel overige punten uit de tabel te bespreken onderwerpen bij overleg windpark

X geeft in een presentatie de stand van zaken weer.

De beoogde gezondheidsmonitoring met inzet van huisartsen is uniek in Nederland. Wanneer deze handen en voeten krijgt, zal X trachten de opzet ook landelijk in te brengen.

Zoals bij agendapunt 5 is aangegeven blijft het identiek moeten zijn van de windturbines in de PIP staan. Wel gaat dit waarschijnlijk anders worden omschreven, bijvoorbeeld van buiten hetzelfde uiterlijk of in de lijn van de beschrijving van X (visueel hetzelfde uiterlijk).

De behandeling van planschade schuift door naar de volgende bijeenkomst. Met verwijzing naar de werkwijze Coevorden is de inzet om de methode van afhandeling planschade van te voren te regelen, zodat er helderheid is bij de omwonenden en bij de initiatiefnemers.

Uit het bewonersoverleg van 6 februari is gekomen dat eventuele bewoners van woningen die nu nog nieuw gebouwd gaan worden niet in aanmerking komen voor een uitkering uit de burens-/dorpenregeling en dat bij het vervallen van woningen verdeling van de uitkering via de pot plaats vindt richting de overige ontvangers.

In het bewonersoverleg van 6 februari is aangegeven dat de buitenring voor het gebiedsfonds zou moeten worden teruggebracht naar 6 kilometer. Bolsward komt daarmee niet in aanmerking.

De provincie vraagt aandacht voor het feit dat het gebiedsfonds mogelijk interfereert met het omgevingsfonds van windpark Fryslân, o.a. bij Makkum.

X vraagt waarom de buitenring voor participatie terug is gebracht van 5 km naar 4,5 km. In de participatiebespreking die in Pingjum heeft plaatsgevonden is er in ruimere zin over gesproken.

X legt uit dat er terug is gegaan naar de oorspronkelijk uitgangspositie waarbij sprake was van mogelijkheid tot participatie voor de dorpen: Cornwerd, Wons, Zurich, Makkum, Witmarsum, Pingjum en Kornwerderzand. Bij een ring van 5 kilometer komen er dorpen op een groter afstand bij. Dit uitgangspunt stond in de presentatie van de initiatiefnemers aan het begin van het traject.

X zal het terug brengen van de buitenring terugkoppelen met de achterban.

De provincie vraagt aandacht voor het feit dat er t.a.v. participatie en het gebiedsfonds een regeling met wellicht relatief hoge kosten wordt opgetuigd. De kosten staan misschien niet in verhouding tot de financiële omvang van beide regelingen. Wat blijft er over na aftrek kosten?

X denkt dat er voldoende belangstelling is voor participatie, dit vanwege het verwachte hoge rendement.

Voor de inhoud van het gepresenteerde wordt verder verwezen naar de presentie zelf die onder de leden van de OAR zal worden verspreid.

De discussie over punten in de omgevingsovereenkomst gaat verder in het Petit Comité, waarbij het eindresultaat uiteindelijk zal worden voorgelegd aan de OAR ter finale besluitvorming.

7. Informatiebijeenkomst bewoners

De Gekroonde Roskam is gereserveerd. Het gaat om een informatiebijeenkomst die wordt georganiseerd door de OAR. De bijeenkomst zal mogelijk bestaan uit een plenair deel en daarnaast voorzieningen met een inloopkarakter. X zal een presentatie verzorgen, waarin de door de OAR behaalde resultaten met de omwonenden zullen worden gedeeld. Er zouden ook informatie stands van de provincie en de initiatiefnemers kunnen staan.

De organisatie van de informatiebijeenkomst wordt verder besproken in het Petit Comité.

X vraagt aandacht voor de uitnodigingen. Alle betrokkenen moeten worden bereikt. Er kan gebruik worden gemaakt van advertenties (geen provinciale advertentie) en van schriftelijke huis aan huis te verspreiden uitnodigingen.

De provincie biedt ondersteuning van de provincie aan, bijvoorbeeld bij de uitnodigingen.

8. Rondvraag

Een initiatiefnemer vraagt hoe de bewonersavond op 6 februari is verlopen.

X antwoordt dat bij de avond de leden van de OAR die de omwonenden en de omliggende dorpen vertegenwoordigen aanwezig waren. Resultaten zijn aan bod gekomen in de presentatie bij agendapunt 5.

9. Volgende vergadering en sluiting

De informatieavond voor bewoners wordt verschoven naar 27 maart.

De volgende bijeenkomst van de OAR vindt plaats op 7 maart.

De volgende bijeenkomst van het Petit Comité vindt plaats op 2 maart, om 14.00 uur.

De secretaris regelt de gelegenheden.

Actielijst

Initiatiefnemers: Voor de volgende bijeenkomst een deskundige op het gebied van plan-schade uitnodigen.

Provincie De provincie levert een totaalplaatje m.b.t. de diverse projecten voor het gebied aan, met aandacht voor recreatie.

X De adressenlijst aanpassen (is een continue actie).

Provincie Richting gemeente aangeven dat er nadere afstemming met het dorp moet plaats vinden over maatregelen i.v.m. zwaar verkeer door het dorp.

Initiatiefnemers Onderzoeken of het reëel is om over te gaan naar verharding van de Hollingerlaan om Cornwerd te ontlasten van zwaar verkeer.

Secretaris Gelegenheden regelen voor volgende bijeenkomsten.