

Wat kan wel, wat kan niet zonder landelijke werkwijze NVI / (pre-)SMP vergunning

Isolatiwerkzaamheden die zonder vergunning mogen worden uitgevoerd:

1. Dakisolatie binnenzijde. Indien:
 - a) dak buitenzijde wordt niet aangetast, en/of;
 - b) dakbeschoot niet passeerbaar is voor vogels en vleermuizen en;
 - c) de spouw niet wordt geïsoleerd;
2. Vloerisolatie;
3. Aanbrengen van isolatieglas
4. Spouwmuurisolatie bij negatieve eDNA-uitslag (verwacht in ~50% van de woningen en alleen van toepassing op grondgebonden woningen)
5. Binnenmuurisolatie;
6. Plaatsen zonnepanelen op plat dak als er geen actief- of jaarrond beschermd nest aanwezig is.

Isolatiwerkzaamheden die onder een (pre-SMP) vergunning (en voorheen de landelijke werkwijze NVI) plaatsvinden, mogen aanvullend worden uitgevoerd (alleen van toepassing op particuliere grondgebonden woningen):

1. Dakisolatie binnenzijde indien daarvoor a) de buitenzijde van het dak wordt aangetast, en/of b) het dakbeschoot wel passeerbaar is voor vogels en vleermuizen en/of c) de spouw wordt geïsoleerd;
2. Dakisolatie buitenzijde;
3. Spouwmuurisolatie (niet van toepassing na positieve eDNA-uitslag);
4. Plaatsen zonnepanelen op hellend dak;
5. Buitenmuurisolatie;
6. Isolatie borstwering.

NB: Onder een pre-SMP vergunning mogen bovenstaande activiteiten alleen worden uitgevoerd in het deel van de gemeente dat onder de vergunning valt in max. 10% of max. 30% van de woningen afhankelijk van de fase van het pre-SMP waarin de gemeente zich bevindt. In de landelijke werkwijze NVI was dit max. 6% van de woningen in het gebied waar deze werkwijze van toepassing was.

Isolatiwerkzaamheden waarvoor een reguliere vergunning of een gemeentelijke vergunning op basis van een SMP nodig is:

1. Alle isolatiwerkzaamheden die onder een pre-SMP vergunning kunnen worden uitgevoerd als de gemeente geen pre-SMP vergunning heeft;
2. Spouwmuurisolatie na positieve eDNA-uitslag;
3. Onder het SMP kunnen ook andere vergunningplichtige activiteiten worden uitgevoerd, zoals het plaatsen van dakkapellen, het plaatsen van zonnepanelen etc.

Voor deze werkzaamheden geldt het reguliere traject met een ecologisch onderzoek in het kader van de omgevingswet. Voor dit soort kleine initiatieven heeft GS op 21 november 2023 de Handreiking Kleine Initiatieven vastgesteld, op basis waarvan niet altijd het volledige (vaak langdurige en dure) vergunningentraject gevolgd hoeft te worden. Meer informatie over de Handreiking Kleine Initiatieven is hier te vinden: [Handreiking Kleine Initiatieven | Fryslan](#).