



Tijdelijk gebruik voormalig woonzorgcentrum Akert

07/2023

De tijdelijke ingebruikname van voormalig woonzorgcentrum Akert door studenten en amv's (alleenstaande minderjarige vreemdelingen) is de afgelopen weken volop in het nieuws geweest. Met deze nieuwsbrief informeren wij u over deze nieuwe ontwikkeling in onze gemeente. Deze nieuwsbrief verschijnt eenmalig huis aan huis in heel Geldrop.

Voor meer informatie en een compleet overzicht van veelgestelde vragen, verwijzen wij u naar: www.geldrop-mierlo.nl/locatie-akert.

Aanmelden digitale nieuwsbrief

Wilt u op de hoogte blijven van nieuws over de tijdelijke huisvesting van studenten van de Anna Zorggroep en alleenstaande minderjarige vreemdelingen in voormalig woonzorgcentrum Akert? Meld u dan aan voor de digitale nieuwsbrief. U gaat hiervoor naar www.geldrop-mierlo.nl/nieuwsbrief.

In deze nieuwsbrief informeren wij u over:

1. Nieuwe tijdelijke invulling voormalig woonzorgcentrum Akert
2. Om welke tijdelijke bewoners gaat het?
3. Hoe is de begeleiding geregeld?
4. Procesontwikkeling locatie Akert
5. Hoe blijven we met u hierover communiceren?
6. Veelgestelde vragen



Wilt u meer weten over alleenstaande minderjarige vreemdelingen, ga dan naar de website van het COA: www.coa.nl/nl/alleenstaande-jongeren.

Nieuwe tijdelijke invulling voormalig woonzorgcentrum Akert

Het voormalige woonzorgcentrum Akert staat sinds eind juni leeg. De 81 bewoners zijn op dat moment verhuisd naar hun nieuwe onderkomen aan het Grote Bos, dat daar de naam Heide heeft gekregen. Hier hebben ze onder meer een grotere woonruimte en beschikken ze over de laatste technologische snufjes op zorggebied.

Vanaf 28 augustus verhuurt Anna Zorggroep in voormalig woonzorgcentrum Akert tijdelijke woonruimtes aan studenten en later aan alleenstaande minderjarige vreemdelingen (datum van instroom is nog niet bekend) in de leeftijd van 15 tot en met 17 jaar. Hiervoor is het pand geschikt. Het gaat om een periode van maximaal drie jaar. In die periode gaat Anna Zorggroep nadenken over nieuwe zorgconcepten op die locatie die goed zouden aansluiten bij de zorgwensen en zorgvragen van de omwonenden.

Anna Zorggroep vindt het als betrokken lokale organisatie op het gebied van zorg en welzijn belangrijk om op die manier een bijdrage te kunnen leveren aan de samenleving. Door het tijdelijk verhuren van de woonruimte aan deze groepen jongeren werkt zij mee aan het oplossen van een belangrijk vraagstuk in onze samenleving, namelijk het grote tekort aan geschikte woonruimte voor studenten en jonge vreemdelingen.

Ook de gemeente Geldrop-Mierlo wil hier graag aan mee werken en op deze manier een bijdrage leveren aan het oplossen van een belangrijk maatschappelijk vraagstuk in onze samenleving. Door de sterke toename van het aantal asielaanvragen van jonge alleenstaande minderjarige vreemdelingen (amv's), hebben de reguliere asielzoekerscentra onvoldoende plekken om asielzoekers humaan op te kunnen vangen. Met name jongeren die gewoon naar school moeten, wil het college helpen om op een veilige plek een basis te leggen voor hun toekomst.

Om welke tijdelijke bewoners gaat het?

Studenten

Om precies te zijn, gaat het om studenten geneeskunde (10 coassistenten) en ANIOS (artsen niet in opleiding tot specialist) die praktijkervaring opdoen in het nabijgelegen Anna Ziekenhuis en om 46 Fontys-studenten die aansluiten bij het profiel Gezondheid. In totaal gaat het om 56 studenten.

Alleenstaande minderjarige vreemdelingen

In een apart gedeelte van het gebouw wordt een opvangplek gemaakt voor maximaal 54 alleenstaande minderjarige vreemdelingen (jongens en meisjes van 15, 16 of 17 jaar) voor een periode van maximaal drie jaar. De jongeren krijgen daar te horen wat de uitkomst is van hun asielaanvraag. Deze procedure loopt negen tot twaalf maanden, daarna komt die plek weer vrij voor een andere alleenstaande minderjarige vreemdeling. De verwachting is dat zij vanaf het najaar van 2023 gefaseerd instromen.

In de Akert worden zowel meisjes als jongens opgevangen. Deze kinderen, voornamelijk uit Eritrea, Somalië en Afghanistan, zijn in nood naar hier gekomen. Onderweg hebben ze erge dingen meegeemaakt zoals mensensmokkel. Ze zijn kort daarvoor aangekomen in Ter Apel (Groningen). Daar krijgen ze een medische keuring, moeten ze zich aanmelden en krijgen een intakegesprek waarin uitleg wordt gegeven over de opvang en de huisregels. Daarna

worden ze verspreid over 'procesopvanglocaties amv' zoals de Akert in Geldrop om hun procedure af te wachten.

Ongeveer 95% van de jongeren komt uit een niet veilig land. De IND (Immigratie- en Naturalisatiedienst) beoordeelt of een amv een vluchtelingenstatus krijgt. Als de asielaanvraag is goedgekeurd, zal een jongere in een woonvoorziening van een contractpartner van het Nidos (jeugdbescherming voor vluchtelingen) geplaatst worden of in een opvanggezin. Als blijkt dat een jongere uit een land komt waar hij of zij geen gevaar loopt, dan vertrekt hij of zij na het definitieve besluit van het COA (Centraal Orgaan opvang asielzoekers) naar een andere COA locatie. Hier wordt de jongere geholpen bij het organiseren van zijn of haar vertrek naar het land van herkomst.

Na besluit (zowel bij een positief als negatief besluit) van het IND over de asielaanvraag vertrekt de jongere dus altijd naar een andere locatie. Ook uitgedeelde asielzoekers blijven niet op deze locatie. De totale procedure duurt negen tot twaalf maanden.

Hoe is de begeleiding geregeld?

Op de locatie Akert (het gedeelte waar de amv's worden gehuisvest) is 24 uur per dag begeleiding aanwezig die verzorgd wordt door jeugdprofessionals, beveiligers en zogenaamde wakkere

nachtdiensten van het COA. Zij begeleiden de jeugdigen bij hun dagelijkse activiteiten, zorgen voor een veilige en rustige opvang en leren hen te integreren.

Zo zorgt het COA er in eerste instantie voor dat kinderen weer in een normaal dag en nacht ritme terecht komen en dat ze snel leren hoe de Nederlandse samenleving in elkaar zit en wat onze normen en waarden zijn. De aanwezige begeleiders schatten in wie wat kan en bieden verder hulp op maat.

De jongeren vallen onder de Nederlandse leerplicht en gaan naar een internationale schakelklas in de regio. Wanneer dit nog niet lukt, krijgen ze op locatie elke dag onderwijs. Daarnaast gaan zij zelf koken en zijn ze verplicht om de leefomgeving in en rond het gebouw schoon te houden. Verder worden er activiteiten in huis en de omgeving georganiseerd en kunnen ze bijvoorbeeld lid worden van een sportvereniging.

Hoe verloopt de aanvraag voor de vergunningen?

Voor de tijdelijke huisvesting van studenten en amv's op locatie Akert zijn twee aparte vergunningen nodig. De aanvraag voor beide vergunningen is op vrijdag 21 juli ingediend. De verwachting is dat er half augustus een besluit volgt op het verlenen van de vergunningen. Hiernaast wordt er nog een gebruiksmelding gedaan voor de brandveiligheid.

Na het verlenen van de vergunningen start een bezwaartermijn van zes weken. De aanvraag van de vergunningen en de bezwaarperiode worden kenbaar gemaakt op de gemeentepagina in weekblad 'Middenstandsbelangen', op de website van de gemeente en op website Gemeentebled. Omdat de bezwaarperiode in de vakantieperiode valt, wordt deze melding een aantal keren herhaald in het lokale weekblad.

Een deel van het pand wordt al op 28 augustus in gebruik genomen door de studenten geneeskunde en de studenten van Fontys omdat dan het nieuwe schooljaar begint. Hiervoor vinden ter voorbereiding op de ingebruikname van de locatie werkzaamheden plaats die vergunningsvrij zijn.

Hierna zullen de alleenstaande minderjarige vreemdelingen hun intrek nemen. Zodra bekend is wanneer dit gaat gebeuren, maken we dit bekend via deze nieuwsbrief en het Middenstandsbelangen.

Hoe blijven we met u hierover communiceren?

We hebben alle informatie over dit plan op onze website geplaatst. Hier vindt u ook de presentatie van de bewonersavond die op 12 juli plaatsvond en een overzicht van veelgestelde vragen en antwoorden. Verder zetten we deze nieuwsbrief in, die eenmalig huis aan huis in Geldrop is verspreid. En daarna na aanmelding via www.geldrop-mierlo.nl/nieuwsbrief digitaal bij u in de mailbox terecht komt.

Inloopbijeenkomsten geannuleerd

De gemeente en het COA willen graag goed blijven communiceren over de tijdelijke huisvesting in het voormalig woonzorgcomplex Akert. Toch hebben we de inloopbijeenkomsten die vanaf maandag 17 juli gepland stonden geannuleerd. Hiertoe is besloten omdat er tijdens de bijeenkomst voor omwonenden op 12 juli een onveilige situatie ontstond vanwege ongeregelde heden bij de deur. Wel hebben we deze nieuwsbrief in het leven geroepen die in Geldrop huis aan huis wordt verspreid en daarna in digitale vorm wordt aangeboden.

Klankbordgroep gaat meedenken

Tijdens de bijeenkomst op 12 juli is een oproep gedaan voor omwonenden die deel willen nemen aan een klankbordgroep. Gelukkig hebben zich inmiddels voldoende mensen aangemeld voor de klankbordgroep. Deze klankbordgroep neemt signalen mee uit de omgeving en denkt mee in oplossingen. Oplossingen voor zorgen en voor een goede integratie van de jongeren die gehuisvest gaan worden in de Akert. Het is belangrijk dat er voor iedereen een veilige woonomgeving ontstaat zodat we eventuele overlast samen kunnen voorkomen.

Oproep voor vrijwilligers

Het COA organiseert voor de amv's in de opvang allerlei activiteiten. Om te integreren in onze samenleving zou het mooi zijn om de amv's ook deel te laten nemen aan activiteiten die in de nabije omgeving plaatsvinden. Heeft u een goed idee of bent u een vertegenwoordiger van een vereniging en ziet u mogelijkheden om een activiteit te organiseren waar de nieuwe bewoners aan deel kunnen nemen? Stuur dan een mail naar locatieakert@geldrop-mierlo.nl, met daarin uw naam en wat u zou willen betekenen voor de jongeren.

Veelgestelde vragen

Voor alle vragen en antwoorden gaat u naar www.geldrop-mierlo.nl/locatie-akert.

1. Is het besluit voor de opvang van deze jongeren definitief?

Ja, het besluit is genomen. Het college is van mening dat gemeente Geldrop-Mierlo ook vanuit humaan en maatschappelijk oogpunt een steentje bij moet dragen in de opvang van asielzoekers. Aan de andere kant ligt er ook een opdracht van Rijksoverheid die door gemeenten ingevuld moet worden. We realiseren ons dat welke vorm van opvang, of welke plek hiervoor ook wordt aangewezen, dit niet zal leiden tot begrip van iedereen. We moeten echter keuzes maken, knopen doorhakken maar ook opdrachten uitvoeren. We willen hierbij rekening houden met de verschillende belangen die spelen en openstaan voor alle vragen en zorgen die hieruit voortvloeien.

2. Waar komen de amv's vandaan?

De amv's komen niet van het AZC Budel. Alle alleenstaande minderjarige vreemdelingen (amv's) die zich hebben aangemeld bij de Vreemdelingenpolitie (AVIM) worden opgevangen in de 'centrale ontvangstlocatie voor amv' in Ter Apel (Groningen). De jongeren krijgen daar een voogd van Stichting Nidos en staan vanaf dat moment onder zijn gezag. Van daaruit gaan de amv's naar zogenaamde 'proceslocaties', zoals locatie Akert.

3. Kan de verhouding tussen studenten en amv's nog veranderen?

Nee, als er minder studenten komen dan 56, dan nog blijft het aantal amv's dat op de locatie gehuisvest wordt hetzelfde (dus: maximaal 54).

4. Voor hoelang worden de amv's op deze locatie opgevangen?

Het COA gaat de amv's hier voor een periode van maximaal drie jaar opvangen. De gemeente legt deze periode voor maximaal drie jaar vast in een overeenkomst met het COA.

5. Wat doet een mentor precies?

Mentoren begeleiden de jongeren bij hun ontwikkeling naar zelfredzaamheid en volwassenheid. De mentor leert de jongeren normen en waarden, hoe je voor jezelf moet zorgen en wat verantwoordelijkheden zijn. Dat is niet vrijblijvend. Verder bereiden zij hen voor op hun toekomst in Nederland of het land van herkomst als de aanvraag wordt afgewezen. Dit is echt maatwerk. Dit kan bijvoorbeeld gaan over zelfzorg en hygiëne, omgangsregels tot aan juridische vraagstukken. Dit doen ze door samen de huidige vaardigheden in kaart te brengen, ontwikkeldoelen te formuleren en deze om

te zetten in een begeleidingsplan. De doelen stemmen ze af met de Nidos-jeugdbeschermer. De jongeren werken onder begeleiding van hun mentor aan de doelen en kunnen zo hun zelfstandigheid vergroten. Het COA toetst regelmatig of de jongeren zich veilig voelen, want alleen dan kunnen zij zich goed ontwikkelen. Ook spreken de mentoren jongeren aan op ongewenst gedrag zowel binnen als buiten de locatie.

6. Tot hoe laat kunnen de amv's naar buiten?

De jongeren zijn vrij om het terrein op en af te kunnen. Het COA stuurt er wel op aan dat jongeren tijdig binnen zijn en maken hier afspraken over met hen. In de huisregels staat dat het rustig moet zijn tussen 22.00 en 08.00 uur. De huisregels hebben betrekking op de regels binnen het huis. Als er signalen zijn dat jongeren zonder opgaaf van reden op latere tijden het terrein verlaten of binnen komen, leidt dat tot een gesprek met de medewerkers. De jongeren moeten zich twee keer per dag melden (ochtend en avond). Bovendien worden er na het melden in de avond door het COA activiteiten georganiseerd om het thuisblijven te bevorderen.

7. Mogen de amv's het terrein verlaten?

Ja, de jongeren mogen het terrein verlaten. Ze moeten zich wel houden aan de huisregels van het COA en de normale omgangsvormen, wetten en gewoonten die in Nederland gelden. De begeleiding ziet hierop toe en spreekt de jongeren aan op afwijkend gedrag. De jongeren gaan ook gewoon overdag naar school. Wel moeten de jongeren zich twee keer per dag melden (ochtend en avond).

8. Wat wordt er gedaan om mogelijk overlast tegen te gaan?

Als er sprake is van ernstige overlast of aanhoudende overlast heeft het COA een maatregelenbeleid. Ook wordt er in dit soort gevallen nauw samengewerkt met de politie (wijkagent) en de voogdijorganisatie Nidos. Er is op de locatie 24 uur per dag beveiliging en begeleiding aanwezig. De locatie is 24 uur per dag bereikbaar via het telefoonnummer dat op de locatiepagina op www.coa.nl komt te staan.

9. Waarom wordt er aan studenten verhuurd?

Door het verhuren van de woonruimte aan deze groep jongeren werken we mee aan het oplossen van het grote tekort aan geschikte woonruimte voor studenten. Door ze tijdelijk onderdak te bieden, verwachten we dat meer studenten na hun studie kiezen voor een baan bij Anna Zorggroep. Dat is goed voor de inwoners van Geldrop en omgeving.