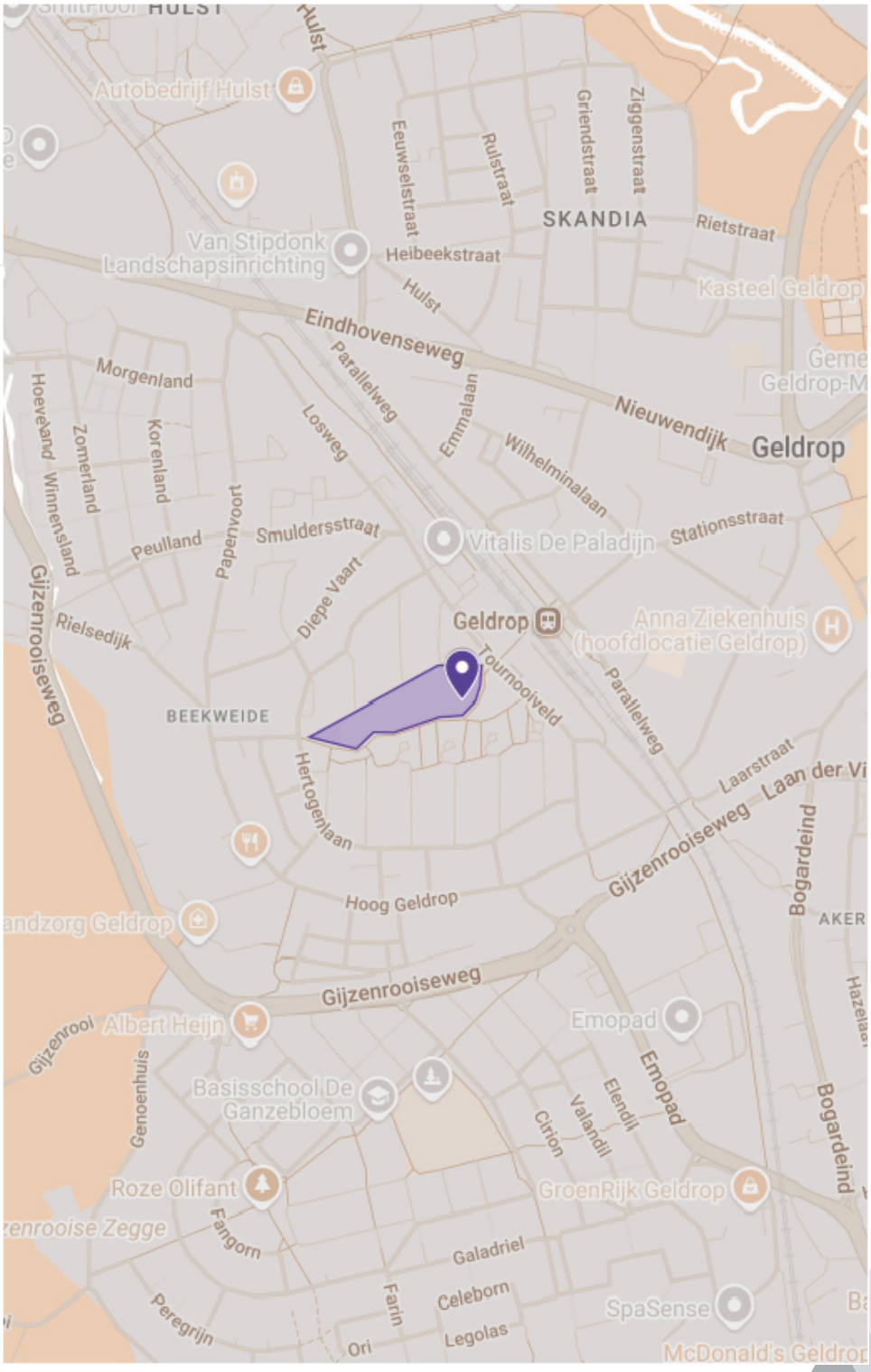
Locatieprofiel
Beekweide, Geldrop

Groen wijkgericht evenemententerrein
Gemeente Geldrop-Mierlo

'26

Omgevingskaart
Beekweide



Algemene Informatie

Locatieprofiel Gemeente Geldrop-Mierlo

Dit locatieprofiel is een praktische uitwerking van het uitvoeringsprogramma evenementen van de gemeente Geldrop-Mierlo. In het uitvoeringsprogramma zijn de algemene beleidskaders en regels vastgelegd.

In dit locatieprofiel worden deze kaders – waar relevant – herhaald en geconcretiseerd voor deze specifieke locatie. Dit maakt het voor organisatoren, inwoners en betrokken partners mogelijk om in één oogopslag inzicht te krijgen in de mogelijkheden en randvoorwaarden per locatie.

Dit profiel vormt een toetsingskader voor vergunningverlening, toezicht en handhaving.
Afwijkingen van dit profiel zijn alleen mogelijk op basis van een gemotiveerde afweging door het bevoegd gezag en worden vastgelegd in de vergunning.

Bij strijdigheid gaan wettelijke regels, het omgevingsplan en vergunningvoorschriften altijd voor op dit locatieprofiel.

Legenda onderdelen profiel

Inhoudsopgave

A. Algemeen kader

B. Informatie locatie

C. Locatiespecifieke kaders

D. Samenvatting

E. Procedure

A/B

Deel A: Algemeen Kader

Voor alle evenementen gelden de uniforme uitgangspunten zoals beschreven in het uitvoeringsprogramma evenementen van de gemeente Geldrop-Mierlo.

Het algemeen kader in het uitvoeringsprogramma omvat de onderwerpen:
- vergunningen
- geluid bij evenementen
- duurzaamheid
- gezondheid
- inclusie / toegankelijkheid
- ondersteuning door de gemeente
- toezicht en handhaving

Dit locatieprofiel vormt een toetsingskader voor vergunningverlening, toezicht en handhaving.
Afwijkingen zijn uitsluitend mogelijk op basis van een gemotiveerde afweging door het bevoegd gezag en worden vastgelegd in de vergunning.
Bij strijdigheid gaan wettelijke regels, het omgevingsplan en vergunningvoorschriften altijd voor.

Deel B: Informatie Locatie

1. Afbakening locatie
De Beekweide bevindt zich in de wijk Zesgehuchten, nabij het Station ten oosten van het centrum van Geldrop.

Het betreft een open recreatief grasveld (±7.500 m²), eigendom van de gemeente.
Gebruikt voor:
- buurtactiviteiten
- sport- en spel
- cultuuractiviteiten
- muziekfestivals

NB. CIRCUS

Deze locatie is de enige locatie die geschikt is voor een Circus.
De begrenzing loopt globaal tussen de Beekloop en aangrenzende woonwijk.
De exacte grens wordt per evenement vastgesteld o.b.v. terreinontwerp en veiligheidsplan.

2. Omschrijving en karakter.
De Beekweide is een open, groene locatie met bomen en wandelpaden.
Karakter:
- laagdrempelig
- sociaal en verbindend
- natuurlijke uitstraling
- geschikt voor wijk- en buurtgerichte activiteiten

Veel gebruikt voor buurtfeesten, schoolactiviteiten, sportevenementen, muziekfestivals, jaarlijkse circus, openluchtvoorstellingen en food/lifestyle-activiteiten.
Evenementen worden planologisch beschouwd als tijdelijke activiteiten en zijn toegestaan binnen het omgevingsplan, mits zij voldoen aan dit locatieprofiel en de APV.”

3. Ruimtelijke context en omgeving.
- Woonbebouwing op 50–100 meter afstand van rand evenemententerrein.
- Direct grenzend aan wandel- en fietspad
- Bomen- en groenbuffer, visueel aantrekkelijk, rustig en open
- Geen horeca/detailhandel in de directe omgeving

Geschikt voor dag– en vroege avondactiviteiten.

Deel C: LOCATIESPECIFIEKE KADERS.

1.Geschiktheid.

De Beekweide is, met een oppervlakte van circa 7.500 m², een ruim opgezet en flexibel in te richten terrein dat geschikt is voor een breed scala aan evenementen. De omvang en open inrichting maken het mogelijk dat de locatie geschikt is voor een divers aanbod van evenementen in de categorieën A en B.

Gelet op de beschikbare ruimte en inrichtingsmogelijkheden kan de locatie, onder strikte voorwaarden en na een zorgvuldige afweging per aanvraag, ook geschikt worden geacht voor een incidenteel evenement met een grotere schaal (categorie C). Hierbij geldt dat aanvullende eisen worden gesteld ten aanzien van onder meer geluid, verkeersafwikkeling, veiligheid, crowd management, bereikbaarheid voor hulpdiensten en bescherming van de omgeving.

De inpasbaarheid van dergelijke grotere evenementen wordt per aanvraag beoordeeld, waarbij de belasting voor de omgeving en de organisatorische kwaliteit van het evenement bepalend zijn. Structureel gebruik voor C-evenementen is niet passend bij het karakter van de locatie en de omgeving.

2. Capaciteit.

• Totale oppervlakte: ± 7.500 m²
• Netto evenementruimte: ± 4.000 m²
• Maximale bezoekerscapaciteit afhankelijk van de planvorming en van de indeling terrein. De maximale bezoekerscapaciteit wordt bepaald op basis van het netto bruikbaar oppervlak en de bezettingsgraad (personen per m²). Aangezien een deel van de locatie wordt ingenomen door voorzieningen, opstellingen en calamiteitenroutes, wordt doorgaans uitgegaan van circa 60–70% van de totale oppervlakte als publieksruimte.

Als richtlijn geldt:
- 0,5 – 1 persoon per m²: rustige bezetting
- 1 – 2 personen per m²: gemiddelde bezetting
- 2 – 3 personen per m²: hoge bezetting

De uiteindelijke capaciteit wordt per evenement vastgesteld en is afhankelijk van de inrichting, bezoekersstromen en veiligheidsvereisten.

3. Frequentie en typering.

Categorieën
A-evenementen: onbeperkt.
B-evenementen: maximaal 3 B-evenementen met versterkt geluid per kalenderjaar.
C-evenementen: onder strikte voorwaarden en is afhankelijk van de planvorming toegestaan.

NB. De Beekweide is de meest geschikte en aangewezen locatie voor het organiseren van een circus binnen de gemeente. Dit is 1 maal per twee jaar mogelijk.

Type evenementen.
De Beekweide biedt, door haar omvang en open karakter, ruimte voor een breed en divers aanbod aan evenementen. De locatie is geschikt voor uiteenlopende activiteiten met verschillende bezoekersaantallen en publieksprofielen, waarbij flexibiliteit in inrichting en gebruik centraal staat.

Passend binnen het karakter van de locatie zijn onder meer culturele evenementen, sportieve activiteiten, festivals, markten en sociale bijeenkomsten. De ruimte en situering maken het mogelijk om verschillende doelgroepen te bedienen en een gevarieerd programma te faciliteren.

De uiteindelijke geschiktheid en omvang van evenementen worden per aanvraag beoordeeld, waarbij rekening wordt gehouden met de belasting voor de omgeving, de aard van het evenement en de organisatorische kwaliteit.

C

4. Verkeer en bereikbaarheid.

• OV-halte op 300–400 m
• Auto: beperkt parkeren in wijk → bezoekers verwijzen naar centrum
• Fiets: veel ruimte op gras (tijdelijke rekken)
• Verkeersregelaars bij >1.000 bezoekers verplicht
• Verkeersplan onderdeel van vergunning

5. Geluid en leefomgeving.

Vanwege de ligging nabij bebouwing is het beperken van geluidsoverlast essentieel. Evenementen moeten voldoen aan de geldende geluidsnormen.

Aandacht is nodig voor reflectie van geluid en nabijheid van woningen.
Voor evenementen binnen de gemeente Geldrop-Mierlo geldt één uniforme gemeentelijke geluidsnorm zoals vastgelegd in het uitvoeringsprogramma evenementen:

- maximaal 75 dB(A), gemeten op de gevel van geluidsgevoelige objecten;
- maximaal 90 dB(C) ter begrenzing van laagfrequent geluid

Bij klachten of risicovolle evenementen kunnen geluidsmetingen worden uitgevoerd. De organisator is verantwoordelijk voor naleving van de geluidsnormen.
De basisnorm vormt het standaard toetsingskader bij vergunningverlening

6. Veiligheid.

De organisator is verantwoordelijk voor een veilig verloop van het evenement. Afhankelijk van aard en omvang van het evenement is bij B-evenementen een veiligheidsplan verplicht. Bij B-evenementen omvat dit in beginsel ten minste crowd management, calamiteitenroutes en de bereikbaarheid voor hulpdiensten. Calamiteitenroutes moeten te allen tijde vrij en bereikbaar blijven voor hulpdiensten.

Veiligheidsplan verplicht bij >1.000 personen

• Calamiteitenroute via Laan der Vier Heemskinderen/Gijzenrooiseweg/ Eindhovenseweg.
• EHBO-post + blusvoorzieningen noodzakelijk
• VRBZO adviseert bij open vuur, gasinstallaties, tentconstructies
• Geen voertuigen op terrein tijdens publieksuren

7. Inrichting en gebruik.

De inrichting van het evenemententerrein moet zodanig zijn dat:

- De inrichting past binnen de setting van het terrein.
- Er een veilige doorstroming van bezoekers gewaarborgd is
- Objecten volgens richtlijnen worden geplaatst.
- Vluchtroutes vrij blijven
- Hulpdiensten toegang hebben
- De netto bruikbare ruimte wordt bepaald na aftrek van objecten, voorzieningen en veiligheidszones.
- De uitgangspunten van INCLUSIE / TOEGANKELIJKHEID zoals beschreven in het uitvoeringsprogramma worden nageleefd.

De gemeente toetst de inrichting op veiligheid, leefbaarheid en bescherming van de openbare ruimte.

8.Openbare ruimte.

De organisator is verantwoordelijk voor:

- het voorkomen van schade aan groen en verharding
- het schoon en netjes opleveren van de locatie
- het herstellen van eventuele schade

Onverhard terrein – aanvullende voorzieningen

Bij locaties met een overwegend onverharde ondergrond dient de organisator aanvullende voorzieningen te treffen om veiligheid, toegankelijkheid en bruikbaarheid van het terrein te waarborgen.
De organisator is verplicht te voorzien in:

- voldoende stabiele en begaanbare hoofdlooproutes (bijvoorbeeld rijplaten of tijdelijke verharding);
- toegankelijke bereikbaarheid van podia, publieksvoorzieningen, EHBO en sanitaire voorzieningen;
- passende maatregelen bij natte weersomstandigheden ter voorkoming van moddervorming en verzakkingen;
- een veilige en goed begaanbare inrichting van nood- en vluchtroutes.

Indien in de directe omgeving geen vaste sanitaire of parkeervoorzieningen aanwezig zijn, dient de organisator zelf in voldoende tijdelijke voorzieningen te voorzien.

9.Evenementtijden en rustperiodes.

Reguliere eindtijden:

- Vrijdag en zaterdag: einde muziek en drank 01.00 uur. einde evenement met uitloop 01.30 uur
- Doordeweeks en zondag: einde muziek en drank 23.30 uur, einde evenement met uitloop 00.00 uur.

Uitzonderingen:
Op Zondag (Zondagswet): op zondag is vóór 13.00 uur geen (versterkt) geluid toegestaan. Organisatoren stemmen evenementen daar waar aan de orde op zondag af met het betreffende kerkbestuur.

De exacte voorschriften (incl. meetmethode, eventuele verruiming en eindtijden) worden per evenement vastgelegd in de evenementenvergunning.

10.Rustperiode versterkte muziek.

Ter voorkoming van cumulatieve geluidbelasting en ter bescherming van het woon- en leefklimaat geldt dat evenementen met versterkte muziek niet in twee opeenvolgende weekenden op dezelfde locatie mogen plaatsvinden.

Tussen twee evenementen met versterkte muziek dient minimaal één weekend (7 dagen) zonder versterkte muziek te liggen.

11.Voorzieningen en nuts.

- Geen vaste toiletten → mobiele toiletten verplicht
- Water via tijdelijke voorzieningen
- Electra beperkt aanwezig → bijverbruik via duurzame aggregaten

Voorziening	Aanwezig	Opmerking
Elektriciteit	Ja	Aanwezigheid van een elektriciteitskast
Water	Nee	Mobiele voorziening
Riool	Nee	Mobiel sanitair vereist
Verharding	Beperkt	Overwegend gras
Verlichting	Beperkt	Tijdelijke verlichting nodig
Nutsbeheer	n.v.t.	Tijdelijke voorzieningen

NB. Er is geen MIVA toilet aanwezig in de directe omgeving
De aanwezige stroomvoorziening en het benodigde vermogen dienen vooraf te worden afgestemd met de gemeente.

12. Op- en afbouw.

- Opbouw toegestaan vanaf 09:00 uur
- Afbouw uiterlijk 22:00 uur (vr/za 23:00)
- Geluid tijdens op- en afbouw tot een minimum beperken
- Laden/lossen uitsluitend via Laan der Vier Heemskinderen/Gijzenrooiseweg/ Eindhovenseweg.
- Toegang via Poorterstraat en in afstemming met de medewerker verkeer welke de beste route is
- Lichte voertuigen toegestaan
- Rijplaten verplicht bij zware materialen
- Calamiteitenroute vrijhouden
- Geen aggregaten/opslag binnen 10 m van bomen/water
- Herstel van gras schade = verplicht.

De opbouw van evenementen vindt verder plaats binnen de toegestane tijdsvensters zoals vastgelegd in de vergunning. Tijdens de opbouw worden tijdelijke voorzieningen geplaatst en voorbereidende werkzaamheden uitgevoerd, waarbij hinder voor de omgeving zoveel mogelijk wordt beperkt.

13. Juridische verankering.

Dit profiel is juridisch verankerd in:

- APV Geldrop-Mierlo
- Omgevingsplan
- Beleidsregels Geluid
- Uitvoeringsprogramma Evenementen
- Beleidskader Inclusie en Toegankelijkheid
- Regionale handreiking Veiligheid

Afwijken van dit profiel is uitsluitend mogelijk via een gemotiveerde belangenafweging

14. Flora & Fauna

Binnen de locatie dient rekening te worden gehouden met de bescherming van flora en fauna. In de periode waarin vogels broeden (globaal van maart tot en met juli) geldt dat verstoring van broedende vogels en hun leefomgeving moet worden voorkomen.

Evenementen kunnen plaatsvinden, mits geen verstoring optreedt. Indien nodig wordt een ecologische toets uitgevoerd. Activiteiten die geen verstoring veroorzaken, zoals evenementen op bestaande verharde delen of op afstand van groenstructuren, zijn in beginsel mogelijk.
Bij aanwezigheid van broedgevallen of geschikte broedlocaties kunnen aanvullende maatregelen worden vereist, zoals het instellen van beschermingszones, het aanpassen van de inrichting, het beperken van geluidsbelasting of het verplaatsen van onderdelen van het evenement.

De organisator is verantwoordelijk voor het naleven van de geldende natuurwetgeving en het treffen van passende maatregelen om verstoring te voorkomen.
De Beekweide grenst aan een beekzone. Daarom:

- Ecologische quickscan verplicht bij B-evenementen
- Geen verlichting op water/bomen
- Geen evenementen tijdens broedseizoen zonder vrijstelling
- Alleen biologisch afbreekbare of herbruikbare materialen bij bv confetti.

Verlichting uitsluitend op evenemententerrein gericht

- Geen aantasting van natuurzones toegestaan

Natuur & milieu – tabel

Aspect	**Toelichting**
Natuur / stikstof	Grenst aan beekzone; geen Natura 2000
Bodem / water	Grasveld; afwatering naar beek
Lucht	Geen belemmeringen
Archeologie	Geen waarden bekend
Flora/fauna	Extra aandacht broedseizoen

15. Verantwoordelijkheid.

De organisator is primair verantwoordelijk voor de naleving van alle geldende regels en vergunningvoorschriften. De gemeente houdt toezicht op naleving.

De organisator is verantwoordelijk voor voorzieningen zoals electra, sanitair en afvalverwerking, passend bij de schaal van het evenement.

Deel D: Samenvatting

Onderdeel	**Kernpunten Beekweide**
Type locatie	Groen open grasveld nabij beekzone
Capaciteit	afhankelijk van planvormingen en aard evenement
Geluidsnormen	
Geschikt voor	A en B en onder voorwaarde C evenementen
Aandachtspunten	Bodembescherming en natuur
Eindtijden	00.00 uur/01.30 uur
Op/afbouw	
Bereikbaarheid	
Veiligheid	
Inclusie	
Duurzaamheid	
Voorzieningen	Aanwezigheid van een electra kast verder geen vaste nutsvoorzieningen
Juridische basis	APV 2:25 + Omgevingsplan 22.26
Beheer	Gemeente Geldrop-Mierlo

DEEL E. VERGUNNINGEN EN MELDINGEN.

- Voor het organiseren van een evenement op de Beekweide is het noodzakelijk om tijdig contact op te nemen met de gemeente Geldrop-Mierlo. Afhankelijk van de aard en omvang van het evenement kan een vergunning vereist zijn. Voor kleinschalige evenementen volstaat mogelijk een melding.

- De organisator dient minimaal 12 weken voorafgaand aan het evenement contact op te nemen met de Klantadviseur Vergunningen APV/Bijzondere wetgeving via gemeente@geldrop-mierlo.nl of telefonisch via 040 289 38 93.