



Locatieprofiel

Sportpark Skandia, Geldrop

Groene buffer en recreatiegebied Gemeente Geldrop-Mierlo

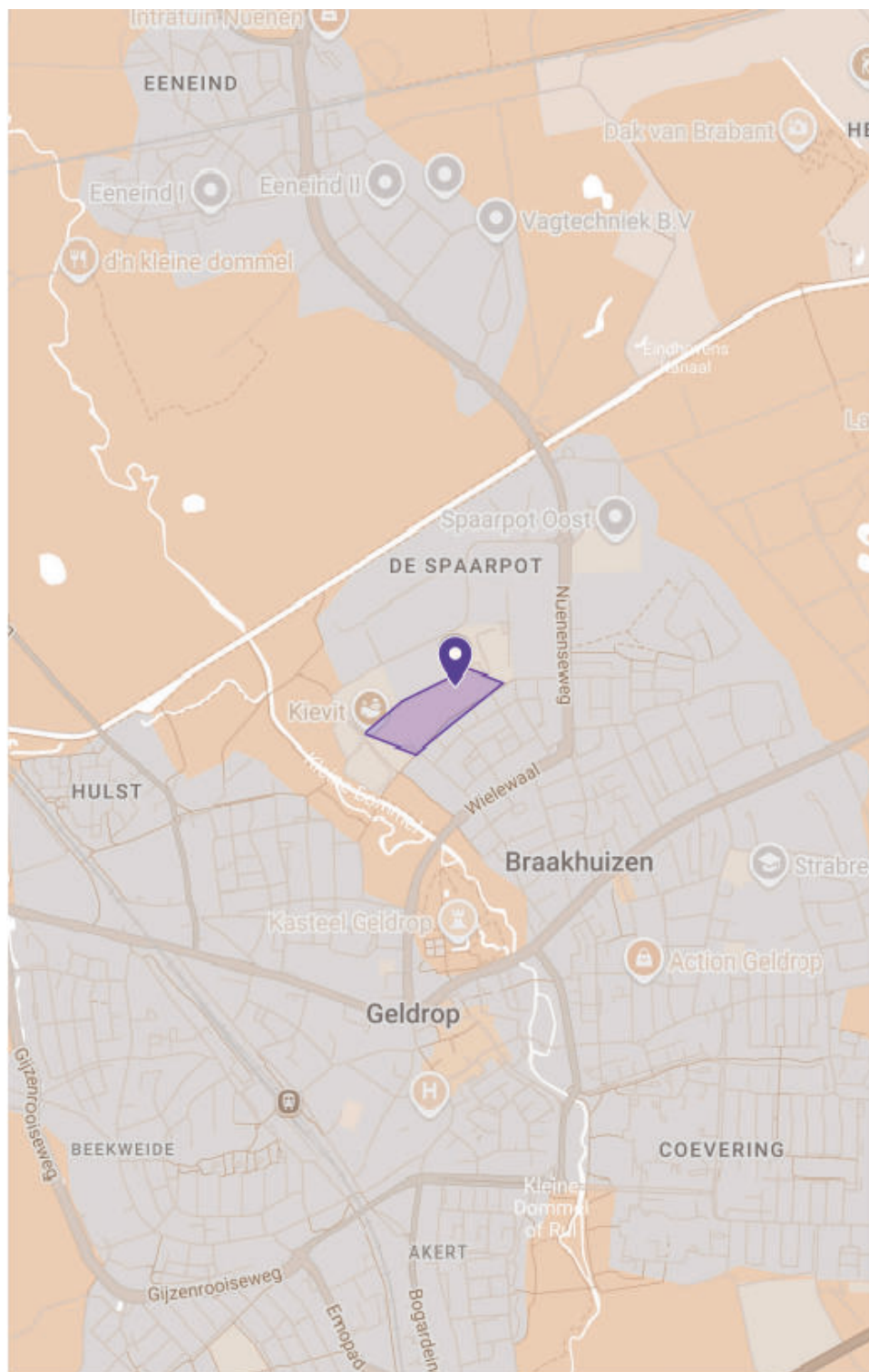
Concept – ter vaststelling door college

126



Omgevingskaart

Sportpark Skandia



Algemene Informatie

Locatieprofiel Gemeente Geldrop-Mierlo

Dit locatieprofiel is een praktische uitwerking van het uitvoeringsprogramma evenementen van de gemeente Geldrop-Mierlo. In het uitvoeringsprogramma zijn de algemene beleidskaders en regels vastgelegd.

In dit locatieprofiel worden deze kaders – waar relevant – herhaald en geconcretiseerd voor deze specifieke locatie. Dit maakt het voor organisatoren, inwoners en betrokken partners mogelijk om in één oogopslag inzicht te krijgen in de mogelijkheden en randvoorwaarden per locatie.

Dit profiel vormt een toetsingskader voor vergunningverlening, toezicht en handhaving. Afwijkingen van dit profiel zijn alleen mogelijk op basis van een gemotiveerde afweging door het bevoegd gezag en worden vastgelegd in de vergunning.

Bij strijdigheid gaan wettelijke regels, het omgevingsplan en vergunningvoorschriften altijd voor op dit locatieprofiel.

Legenda onderdelen profiel

Inhoudsopgave

- A.** Algemeen kader
- B.** Informatie locatie
- C.** Locatiespecifieke kaders
- D.** Samenvatting
- E.** Procedure

Deel A: Algemeen Kader

Voor alle evenementen gelden de uniforme uitgangspunten zoals beschreven in het uitvoeringsprogramma evenementen van de gemeente Geldrop-Mierlo.

Het algemeen kader in het uitvoeringsprogramma omvat de onderwerpen:

- vergunningen
- geluid bij evenementen
- duurzaamheid
- gezondheid
- inclusie / toegankelijkheid
- ondersteuning door de gemeente
- toezicht en handhaving

Dit locatieprofiel vormt een toetsingskader voor vergunningverlening, toezicht en handhaving. Afwijkingen zijn uitsluitend mogelijk op basis van een gemotiveerde afweging door het bevoegd gezag en worden vastgelegd in de vergunning.

Bij strijdigheid gaan wettelijke regels, het omgevingsplan en vergunningvoorschriften altijd voor.

Deel B: Informatie Locatie

1. Afbakening locatie

De locatie staat lokaal bekend als Sportpark Skandia, maar wordt in dit profiel aangeduid als Sportpark Ziggenstraat.”

Sportpark Skandia (lokaal bekend als Sportpark Skandia) ligt aan de Ziggenstraat aan de zuidwestzijde van Geldrop en vormt een omvangrijke groenstructuur, waar gespeeld en gesport kan worden met scholen, clubgebouwen en parkeervoorzieningen.

Het park is eigendom van de gemeente en wordt geëxploiteerd door lokale sportverenigingen.

Evenementen vinden plaats op:

- de hoofdvelden
- het gebied rond het clubhuis
- de centrale parkeerplaats

Faciliteiten

- Voetbalvelden en grasmatten
- Verhard terrein rondom gebouwen
- Sportaccommodaties met kleedkamers
- Verhard parkeerterrein
- Vaste stroom- en watervoorzieningen aanwezig
- Sanitaire voorzieningen aanwezig
- Terrassen en uitgiftepunten mogelijk
- Interne wegen voor logistiek

Totale bruikbare oppervlakte voor evenementen: ca. 15.000 m².

De exacte zones worden per evenement bepaald in overleg met verenigingen en beheerder.

2. Omschrijving en karakter.

Sportpark Ziggenstraat is een groen en recreatief gebied met uitstekende voorzieningen.

Het terrein wordt gebruikt voor:

- sportactiviteiten
- clubfeesten
- teamdagen
- maatschappelijke activiteiten
- incidentele dorps- of muziekactiviteiten,

Door de ruime opzet en bestaande voorzieningen is het terrein uitermate geschikt voor publieksevenementen met een sportief of sociaal karakter. Het karakter is actief, sociaal, recreatief en wijk-/regiogericht. De ligging maakt de locatie goed bereikbaar en logistiek sterk inzetbaar.

3. Ruimtelijke context en omgeving.

- Gelegen aan de zuidrand van Geldrop
- Woonwijk op 150–200 m afstand
- Omgeven door groenbuffers en sportvelden
- Parkeerterrein direct grenzend aan sportcomplex

De omgeving kent weinig geluidgevoelige functies, waardoor de locatie geschikt is voor evenementen tot max B- evenementen geclassificeerd.

Sportverenigingen fungeren als natuurlijke partners bij organisatie en toezicht.

Deel C: LOCATIESPECIFIEKE KADERS.

1. Geschiktheid.

Sportpark Ziggenstraat is een ruim opgezet sport- en recreatiegebied met een overwegend groen karakter, gelegen aan de rand van de kern Geldrop. De locatie wordt primair gebruikt voor sportactiviteiten en verenigingsgebruik en is daarmee geschikt voor evenementen met een sportief, maatschappelijk of recreatief karakter.

De omvang van het terrein, de aanwezigheid van sportvelden en basisvoorzieningen en de relatieve afstand tot directe woonbebouwing maken de locatie geschikt voor evenementen. Hierbij kan worden gedacht aan sporttoernooien, verenigingsactiviteiten, buurtgerichte evenementen en incidentele publieksactiviteiten met een gematigde publieksaantrekkingskracht.

Vanwege de ligging nabij woongebieden en het groene karakter van het terrein, vraagt het gebruik voor evenementen om een zorgvuldige omgang met geluid, verkeer en terreinbelasting. Evenementen met een intensief geluidsprofiel, een grootschalige publieksfunctie of een nadrukkelijk nachtelijk karakter passen minder goed bij de aard en draagkracht van de locatie en worden daarom niet passend geacht. De inzet van het sportpark voor evenementen blijft gericht op activiteiten die aansluiten bij het sportieve en recreatieve gebruik en die de balans tussen levendigheid en leefbaarheid respecteren.

Sportpark Ziggenstraat is geschikt voor kleine en wijkgerichte evenementen met een sportief, sociaal of maatschappelijk karakter.

De locatie biedt ruimte voor activiteiten zoals sportevenementen, clubactiviteiten en kleinschalige publieksbijeenkomsten waarbij de feitelijke omvang wordt begrensd door de draagkracht van het terrein, de bereikbaarheid en de parkeercapaciteit.”

Gelet op de ontsluiting via woonstraten, de beperkte parkeercapaciteit en het huidige gebruik is uitbreiding naar evenementen van grotere omvang niet passend.

2. Capaciteit.

Capaciteit van Sportpark Ziggenstraat

Sportpark Ziggenstraat beschikt over een omvangrijk buitenterrein bestaande uit sportvelden, verhardingen en ondersteunende voorzieningen. De totale bruikbare evenementoppervlakte bedraagt circa 15.000 m², afhankelijk van de inzet van velden en beschikbare zones.

Voor evenementen wordt, afhankelijk van de inrichting en veiligheidsvoorwaarden, uitgegaan van een maximale bezoekerscapaciteit van circa 1.000 tot 1.500 personen.

De feitelijke capaciteit wordt per evenement nader bepaald op basis van onder andere:

- de inrichting en afbakening van het terrein
- publieksstromen en vluchtwegen
- aanwezigheid en spreiding van voorzieningen
- draagkracht van het terrein (met name grasvelden)
- aard en risicoprofiel van het evenement

Gelet op het gebruik van sportvelden, de bescherming van het terrein en de ligging ten opzichte van de omgeving, is de capaciteit primair passend bij kleinere evenementen.

De uiteindelijke capaciteit wordt per evenement vastgesteld.

3. Frequentie en typering.

Aantal evenementen:

- A: onbeperkt
- B: maximaal 6 per jaar met versterkt geluid
- C: niet toegestaan

Geschikt voor:

- sportactiviteiten
- clubfeesten
- teamdagen
- maatschappelijke evenementen
- kleinschalige muziekactiviteiten

Niet passend:

• Sportpark Ziggenstraat ligt midden in een woonwijk en kent een kleinschalig en wijkgericht karakter. De locatie wordt ontsloten via smalle woonstraten en beschikt niet over grootschalige parkeervoorzieningen of evenementondersteunende faciliteiten. Tot op heden is de locatie uitsluitend gebruikt voor kleinschalige activiteiten voor en door de wijk. Gelet op de ruimtelijke context en de beperkte infrastructuur is uitbreiding naar grotere evenementen niet passend. Het gebruik van de locatie blijft daarom beperkt tot kleine, wijkgerichte evenementen.

4. Verkeer en bereikbaarheid.

- OV: bushalte Eindhovenseweg op circa 250 meter
- auto: beperkt parkeren mogelijk bij sportcomplex
- fiets: stallingen bij ingang

Verkeersregelaars verplicht vanaf 500 bezoekers

Mobiliteitsplan verplicht bij B-evenementen

Goede aanrijroutes voor hulpdiensten via hoofdentree.

5. Geluid en leefomgeving.

Uniforme basisnorm

Voor alle evenementen binnen de gemeente Geldrop-Mierlo geldt één uniforme geluidsbasisnorm, ongeacht het type locatie of de duur van het evenement:

- maximaal 75 dB(A), gemeten op de gevel van geluidsgevoelige objecten;
- maximaal 90 dB(C) ter begrenzing van laagfrequent geluid.

Deze basisnorm geldt voor:

- alle locatieprofielen;
- eendaagse en meerdaagse evenementen;

De basisnorm vormt het standaard toetsingskader bij vergunningverlening

6. Veiligheid.

Voor veiligheid wordt verwezen naar het gemeentelijk veiligheidskader.

Aanvullend geldt dat bij evenementen vanaf 1.000 bezoekers een veiligheidsplan verplicht is en dat EHBO, calamiteitenroutes en inzet van hulpdiensten adequaat worden geborgd

7. Inrichting en gebruik.

- tenten, stands en tribunes mogelijk
- catering en terrassen mogelijk
- nutsvoorzieningen via sportaccommodaties

Inrichting dient te voldoen aan brandveiligheidsvoorschriften.

8. Openbare ruimte.

De organisator is verantwoordelijk voor:

- bescherming van grasvelden en ondergrond
- voorkomen van schade
- herstel van schade

Bij onverhard terrein:

- maatregelen tegen moddervorming
- bescherming grasmatten
- veilige looproutes

9. Evenementtijden en rustperiodes.

Reguliere eindtijden:

- Vrijdag en zaterdag: einde evenement 01.30 uur; einde muziek en drank 01.00 uur.
- Doordeweeks en zondag: einde evenement 00.00 uur; einde muziek en drank 23.30 uur.

Uitzonderingen:

Zondagswet van toepassing. Zondag / nabij kerk (Zondagswet): op zondag is vóór 13.00 uur geen (versterkt) geluid toegestaan. Organisatoren stemmen evenementen op zondag af met het betreffende kerkbestuur. De exacte voorschriften (incl. meetmethode, eventuele verruiming en eindtijden) worden per evenement vastgelegd in de evenementenvergunning.

10. Rustperiode versterkte muziek.

Minimaal 7 dagen tussen evenementen met versterkt geluid.

11. Voorzieningen en nuts.

Voorziening	Aanwezig	Toelichting
Elektriciteit	Nee	nvt
Water	Nee	nvt
Sanitair	Ja	Extra mobile toiletten verplicht bij 500 bezoekers
Aggregaten	Toegestaan	Geluidsarm + lekbak
Afval	Geen vast systeem	Organisator verantwoordelijk

Nb Geen mindervalide toilet aanwezig.

De organisator dient zorg te dragen voor een toegankelijke inrichting van het evenemententerrein voor bezoekers met een lichamelijke beperking, waaronder rolstoel- en rollatorgebruikers.

12. Op- en afbouw.

Toegang via interne sportparkwegen

- Laden/lossen buiten publieksuren
- Rijplaten verplicht bij zware installaties
- Calamiteitenroute via hoofdentree vrijhouden
- Verplicht overleg met verenigingen over:
 - nutsvoorzieningen
 - terreinbescherming
 - veiligheid

Herstel van schade aan grasvelden is voor rekening van organisator.

13. Juridische verankering.

Van toepassing:

- Omgevingswet / Omgevingsplan
- APV
- geluidbeleid
- BBL (brandveiligheid)

14. Flora & Fauna

- De locatie ligt buiten gevoelige natuurgebieden; impact op natuur is beperkt.
- Geen verlichting richting bomen of water
- Geen werkzaamheden in broedseizoen (15 maart – 15 juli) zonder vrijstelling
- Biologisch afbreekbare materialen verplicht bij gebruik.

15. Verantwoordelijkheid.

De organisator is verantwoordelijk voor voorzieningen, inzet van tijdelijke voorzieningen, veiligheid, afstemming met de beheerder, bescherming van sportvloer en buitenruimte en het herstel van eventuele schade. Tevens is de organisator verantwoordelijk voor naleving van alle regels en vergunningvoorschriften.

Deel D: Samenvatting

Onderdeel	Kernpunten Sportpark Ziggenstraat
Type locatie	Groen, sport en recreatie
Capaciteit	Tot ca. 1500 bezoekers
Voorzieningen	Beperkt aanwezig
Geschikt voor	Sport, sociaal, wijkgericht
Aandachtspunten	Niet geschikt voor grootschalig evenement, Grasbescherming
Geluidsnorm	75 db(A)/ 90 db(C)
Rol	Belangrijke functie voor sociale cohesie in De Coevering
Beheerder	Gemeente Geldrop Mierlo + Wijkvereniging Skandia
Conclusie:	.

DEEL E. VERGUNNINGEN EN MELDINGEN.

- Voor het organiseren van een evenement op het Sportpark Ziggenstraat is het noodzakelijk om tijdig contact op te nemen met de gemeente Geldrop-Mierlo. Afhankelijk van de aard en omvang van het evenement kan een vergunning vereist zijn. Voor kleinschalige evenementen volstaat mogelijk een melding.
- Het is raadzaam om minimaal 12 weken voorafgaand aan het evenement contact op te nemen met de Klantadviseur Vergunningen APV/Bijzondere wetgeving via gemeente@geldrop-mierlo.nl of telefonisch via 040 289 38.