

Bijlage: totaaloverzicht van de ingevulde briefjes

“Wat vindt u een kwaliteit van het gebied?”

Algemeen

- Rust
- Ruimte
- Historische waarde

Wonen

- Landelijk wonen

Recreatie

- Wandel en struinpaden

Landschap

- Natuur
- Agrarisch karakter
- Aanwezigheid fauna
- (Oude) bomen
- Open karakter, doorzichten
- Het voelt nog echt als ‘buiten’ met groen, openheid en bossen
- Kanaal vormt ruimtelijke scheiding
- Bosje (noordoost Goorsedijk) behouden
- Voetbalvelden zijn groen omzoomd

“Wat vindt u voor de toekomst belangrijk voor dit gebied?”

Algemeen

- Behoud ruimtelijkheid
- Behoud rust
- Behoud natuur
- Hoogspanning landschappelijk inpassen
- Verbeteren OV-verbinding
- Verdeeldheid over het inpassen van zonnevelden
- Bouwschool zorgt voor een rommelig beeld (veel spullen staan buiten)

Wonen

- Nieuwe bebouwing prima, maar wel landelijk en laag
- Nieuwe initiatieven kleinschalig houden, passend bij het huidige karakter
- Nieuwbouw richten op jonge mensen of ouderen
- Geen opgestapelde containerwoningen

Recreatie

- Opknappen of verplaatsen van school en voetbal
- Nieuwe initiatieven kleinschalig houden, passend bij het huidige karakter
- Verbeteren parkeren voor de voetbalclub. Mogelijk een combinatie maken met HUP of een veld opofferen voor parkeren;
- Nieuwe zwemschool bij HUP / voetbalvelden?

Landschap

- Toevoegen sloten / greppels, zodat het water weg kan
- Diversiteit in het gebied: houtwallen, weilanden, bossen, etc.
- Natuurgebied uitbreiden, bijvoorbeeld tot aan het kanaal

Veiligheid

- Onoverzichtelijke bocht (Sint Sebastiaanweg)
- Aansluiting op de Bekelaar moet veiliger als er nieuwe bebouwing / functies wordt
- Verbeteren fietsveiligheid: wegen zijn niet overal breed genoeg om comfortabel te fietsen als er (veel) autoverkeer is

Wensen en kansen

Wonen

- Woningen op eigen grond (Mantelzorg, tweede woning)
- Landelijke sfeer en uitstraling voor nieuwe woningen, zo laag mogelijk en vooral geen hoogbouw
- Bij nieuwe woningen veel groen en het gebied natuurlijk inrichten
- ‘Natuurlijk’ bouwen, bijvoorbeeld onder de grond
- Woningen voor jong/oud, tiny houses
- Woningen in groepjes, ruimte laten voor landschap
- Kleinschalig, geen grote nieuwe woonwijk

- Dicht bij bestaande infrastructuur bouwen en richting de kern

Werken

- Geen grote bedrijven, dat brengt extra verkeer met zich mee
- Routing voor vrachtwagens en indraaien naar bedrijven niet ideaal

Recreatie

- Recreatieve ommetjes door de natuur, vlonderpaden, bank naar bank route. Doodlopende routes in het gebied afmaken
- Angst voor (geluids)overlast van een mogelijke recreatieboerderij of verblijfsaccommodatie op locatie IVN
- Geen uitbreiding van de sportlocaties (padelbanen, tennisvelden)
- Functies toevoegen in het landschap / natuurgebied, zoals theetuin, pluktuin, kunstroute, recreatieboerderij, natuurwinkel, voedselbos
- Mierlose kersenroute maken met duidelijke bewegwijzering
- Geldrop en Mierlo verbinden en verweven voor fietsers en wandelaars
- Angst voor toenemende drukte bij extra recreatie

Landschap

- Landschapsherstel richting het noorden
- Natuur behouden en zoveel mogelijk uitbreiden
- Landschap vernatten (klimaatbuffer) en verbeteren waterafhandeling
- Steeds meer sloten gaan dicht, maar afwateren op het riool mag niet. Structuur aanbrengen voor waterafhandeling

Veiligheid

- Dubbelgebruik parkeerveld Hup: ook inzetbaar voor de voetbal?
- Verbeteren verkeersveiligheid en verkeersontsluiting
- Goorsegweg niet drukker maken dan dat hij al is
- Handhaving op parkeerplaats Mifano, er wordt nu gedeald
- Voetbal bereikbaar maken via Hup i.p.v. Goorsedijk
- Verbinding Goorsedijk - Lungendonksebaan niet afsluiten, smal houden / remmers
- Kruispunt Loeswijk – Bekelaar voor fietsers gevaarlijk
- Verbeteren overzicht kruising Bekelaar - Goorsedijk

Losse Post-it's

Wensen en kansen

- Kansen: woning op eigen grond
- Verkeer opdelen van voetbalvelden? Niet ideaal i.c.m. Hub
- Dubbelgebruik parkeerplaats Hup + voetbalvelden
- 1 sportcomplex voor Mierlo, voetbal naar hockeyvelden
- Recreatieve ommetjes, vlonderpaden
- Géén recreatie boerderij of verblijfsaccommodatie IVN: verstoord rust. Nu al af en toe 'last' van mifano kantine geluid
- Natuurlijk inrichten -> wanneer er extra huizen komen: laagbouw en niet teveel -> ruimtelijk houden
- Wensen: Bossen; wandelrecreatie; natuurlijke inrichting; natuurgebied; woning op eigen grond
- Kansen: mooi buitengebied waarin woningen en gevestigde natuur behouden blijft
- Wensen: Landelijke woningen; ruimtelijk karakter; ruimte rond bedrijven behouden
- Breder uitstraling voor I.V.M. terrein: groenzone bij waterloop; hagen/poelen; bomenstructuur Goorsedijk handhaven
- Meer lantaarnpalen (verkeersveiligheid)
- Maatschappelijke invulling: speeltuin; kinderdagverblijf; buurthuis
- Grotere kavels met ruimte voor groen (zodat je mensen met dezelfde woonvisie hebt)
- Landelijk, om de sfeer en groen te behouden
- Geen hoogbouw, past niet in landschap. Maximaal 3 bouwlagen
- Bij hup evt. sport, niet op Goorsedijk i.v.m. parkeren en groen/dieren
- Geen tennisvelden, geen padelbanen; verkeersoverlast: parkeren beter bij hub, dat past bij het beeld sportpark
- Goede verkeersontsluiting voor veiligheid
- Betere waterhuishouding voor overstromen en bouwen in de toekomst
- Landelijk wonen; ruimtelijk houden om het karakter te houden
- Duurzaam bouwen voor meerdere generaties, liefde voor omgeving
- Gewenste bouwstenen: één extra woning op bestaand erf; verdichting langs linten; wonen i.c.m. nieuwe natuur (landgoed; alle bouwstenen landschapsontwikkeling)
- Niet gewenste bouwstenen: Nieuw bedrijf met ruimte voor groen (i.v.m. vrachtverkeer)
- Gewenste bouwstenen: één extra woning op bestaand erf; theetuin; bomenrijen; bos; bloemrijke bermen; Erfbeplanting; Hagen; Poelen; Greppels en sloten; Natuurlijke oevers; Wandelroute
- 2^e woning in tuin voor eigen kinderen
- Geen hoogbouw (maximaal gelijk aan huidige woonhuizen)
- Eventueel linten Goorsedijk, maximaal 10 woningen
- Verdichting langs Bekelaar
- Handhaving veiligheid parkeerplaats (dealen) Mifano
- Beperkt woningen toevoegen

- Verdichting herontwikkeling Arkweg
- Doortrekken Sint Sebastiaansweg als alternatieve (veilige) route voor Goorsedijk
- Landschapsherstel richting noorden
- Vernatten -> klimaatbuffer
- Uitbreiden natuurgebieden + wandelmogelijkheid
- Bebouwing aansluiten op (??)
- Wandelpaden
- Goorsedijk-Lungendonksebaan niet afsluiten, smal houden, remmers.
- Bank naar bank route maken
- Bouwsteen Nieuw landelijk bedrijfserf: lastig te combineren met Goorsedijk, de boerderijen zijn te mooi
- Bouwsteen "Verdichten langs linten": Niet te dicht
- Bouwsteen "Transformatie bestaand erf": hofjes
- Bouwsteen "Recreatieboerderij": evt. verder weg
- Gewenste bouwstenen: klimbos; struinpad; bomenrijen; houtwallen; natuurlijke oevers
- Natuur behouden
- Woningen voor senioren
- Seniorenwoningen bouwen
- Seniorenwoningen bouwen, kleinschalig
- "Natuurlijk" bebouwing; onder de grond
- Tiny houses
- Kleine woningen
- Landelijke woningen in groepjes
- Uitbreiden natte gedeelte; laagbouw, maximaal 1 laag; veel groen
- Open tuinen + kunst route; recreatieboerderij; fietsroutes koppelen
- IVN/VVV zichtbaar; natuurwinkel: honing/imkers, kunst
- Wandel/struipaden: Mierlose kersen route met duidelijke bewegwijzering
- Mierlo en Geldrop verbinden en verweven, wandelen + fietsen
- Verkeersveiligheid mag op sommige plekken worden verbeterd. Punt Loeswijk -> Bekelaar. Vooral voor fietsers gevaarlijk
- Mensen wonen er al lang. Welke opties voor ouderen kunnen er komen zodat deze mensen in hun gebied/perceel kunnen blijven? Mantelzorg of erf/landbouwgrond
- Voedselbos
- Parkeerveld voetbal groter maken
- Geen EXTRA recreatie i.v.m. toenemende drukte
- Natuurgebied uitbreiden naar het kanaal
- Natuurpoort & groene driehoek; theetuin/pluktuin
- Lage bebouwing
- Woningen landelijke uitstraling
- Parkeerterrein
- Bouwsteen "Bloemrijke bermen": opknappen bermen (rotzooi)
- Geen grote bedrijven -> extra verkeer
- Goorsedijk niet drukker maken
- Hup-parkeren gebruiken voor voetbal
- Indraaien vrachtwagens routing van den vleete
- Geen overzicht bij kruising Bekelaar-Goorsedijk
- Steeds meer sloten dicht, maar je mag ook niet op het riool afwateren -> structuur aanbrengen (water, bomen)
- Routes in het buitengebied lopen dood. Bereikbaarder toegankelijk
- Dichtbij bestaande infra bouwen (en richting kern) -nutsvoorzieningen druk riool
- Geen nieuwe woonwijk
- (Mantelzorg) extra woning erbij
- Schuur <-> woning, niet meer bouwmassa en voorwaarde is landelijke stijl
- Huis <-> huis, niet's extra's. Te strak
- Zie het als een totaal gebied, waterhouding
- Knarren
- Recreatie; paden met groen voor wandelen; veiligheid; NIET drukker maken
- Veiligheid
- Niet meer bewegingen
- Recreatie; landelijk karakter behouden; Verkeersveiligheid; Natuurgebied en beleefbaar + wandelpadjes

Kwaliteiten en kenmerken

"Wat vindt u een kwaliteit van het gebied?"

- Kwaliteit; Rust; Ruimte; Veel groen
- Kwaliteit; veiligheid
- Belangrijk: rust; natuur
- Kwaliteit: Landelijk wonen; Agrarisch karakter
- Ruimtelijk is kwaliteit
- Herten

- Landelijkheid
- Aandacht voor behoud bomen
- Bomenstructuur handhaven
- Bomen, dus ook zandweg graag bijhouden
- Open landschap
- Rust
- Fauna
- Historische waarde
- De biodiversiteit
- Kwaliteit: de rust
- Open landelijk gebied, past bij dorps karakter
- Het groen; landelijk karakter
- Nat en droog; biodiversiteit
- Mooie oude bomenlanen; Oud karakter gebied
- Bomen; Rust
- Rust in het weekend
- Het voelt nog echt als 'buiten', met groen, open, bossen. Geeft een gevoel van rust
- Kanaal als ruimtelijke scheiding
- De ruimte
- Behoud bosje natuur
- Voetbalvelden zijn groen omzoomd, mooi
- Park (voetbalvelden) geeft goede uitstraling
- Mooie bomenlaan, je waant je meteen in het buitengebied (Hogtsedijk)
- Natuur behouden, mooi!! (Bosje Sanghorst)
- Landelijk wonen
- Landelijk, laan met bomen
- Natuurbehoud
- Behoud van natuur
- Natuurbehoud
- Kwaliteiten: Natuurgebied; Landelijk; Rust-Ruimte; Weinig verkeer; Diversiteit van wonen
- Natuur behouden
- Kwaliteiten: Wandel & Struinpaden; Buitengebied; Bijzondere vogels & dieren (uilen, reeën)
- Kwaliteiten: Landelijk karakter; Rust; Ruimte; Biodiversiteit
- Kwaliteiten: Landelijk; Variatie van woningen
- Rust = kwaliteit
- Nostalgie, je kent de plek
- Open, vrij zicht: ver wegkijken; vanuit tuin/ woningen. Beleving vanaf de weg
- Groen uitzicht
- Vrij uitzicht; Het Groen Schapen; De beukenheg waar de vogels en insecten in wonen;
- Landelijk karakter; Verscheidenheid; Bomen (mooie straat)
- Veel groen
- Fijn buitengebied, dicht bij het dorp
- Oude boomstructuur laan

“Wat vindt u voor de toekomst belangrijk voor dit gebied?”

- Wat vind ik belangrijk: dat het ruimtelijk blijft; Dat het 'rustig' blijft; Groen blijft;
- Toekomst: opknappen of verplaatsen van school & voetbal; Landelijk karakter behouden met extra ruimte voor wonen, veiligheid en agrarische bedrijven
- Extra woningen is oké; mits niet te hoog; verkeersveiligheid; groen ingepast
- 3 Lagen is te hoog; nieuwe bebouwing 1-2 lagen; landelijk
- Onoverzichtelijke bocht (Sint Sebastiaansweg)
- Komt er de doorsteek aan de Rochadeweg naar Brandevoort? Ruimte; Groen
- Nieuwe initiatieven: kleinschalig houden! Passend bij karakter van het gebied
- Aandacht voor veiligheid bij nieuwe ontwikkelingen van Goorsedijk
- Verlichting Goorsedijk / Sint Sebastiaansweg
- Riolering Sint Sebastiaanweg
- Bebouwing prima, maar geen rijtjes maar landelijk blijven
- Lungendonk: overlast die daaruit komt
- Sloten en greppels dat 't water weg kan
- Meer groen
- Veld Mifano voor parkeren
- Rust ook in toekomst
- Hoogspanning landschappelijk inpassen
- Verkeersveiligheid
- Parkeren Mifano
- Hemelwater + Riolering
- Oplossing zoeken ontsluiting

- Verkeersluw
- Indien bouwen, dan voor jonge mensen. Zoveel mogelijk behoud van landelijk gebied
- ... naar Helmond (??)
- Alleen laagbouw, landelijk karakter
- Kwaliteit is goed alleen mis ik dat weg wel iets breder mag als fietser soms gevaarlijk. Belangrijk is dat weg wat verbreed wordt zodat je als voetganger en fietser wat veiliger wordt
- Goede OV-verbinding
- Kruising Goorsedijk – Sint Sebastiaansweg: Wateroverlast. Als het overstroomt stinkt het
- Goorsedijk ter hoogte van voetbalvelden is een rommeltje
- Belangrijk: geen rijtjes stijl; Mix; Creatief bv onder de grond; Fietsveiligheid; Verkeersluw houden; Recreatieve kans
- Seniorenwoningen met behoud van natuur
- Seniorenwoningen (doorstroom)
- Diversiteit in het gebied; houtwallen; weilanden; kleine woningen; grote woningen
- Landelijk blijven, maar bijdragen aan woningnood
- Houdt het landelijk, omdat het buitengebied is
- Er kunnen woningen gebouwd worden, zodat jong/oud voorzien worden van een woning (i.v.m. woningsnood)
- Seniorenwoningen, maar ook verder naar het centrum
- Natuur; natuurlijke afwatering; wadi's
- Landelijk houden
- Kwaliteit; verbinding met de natuur, daar is de mens een onderdeel van
- Woningen toevoegen, maar niet te veel
- Geluidsdruk
- Vekeersveiligheid langs de weg: het is een modderpoel voor fietsers, levensgevaarlijk; Natuurgebied uitbreiden;
- Veel groen moet blijven; te drukke Goorsedijk; Bouwschool is veel rommel buiten, hoort dit hier?
- Verkeersveiligheid
- Minpunten: Hoogspanningsmasten; Wegdek + druk verkeer als er onderhoud aan wegen is; Nieuwe uitgang Sebastiaanweg; Natte grond
- Minpunten: Géén aangepast wegdek; weinig gebruik maken van wat de natuur geeft of kan geven, bijvoorbeeld voedselbos; Wonen met zelfvoorziening;
- Minpunten: Géén zichtbaarheid IVN; Racebaan snelheden >100 km/h, géén maatregelen 30 km / verkeerssluis; Hoogspanningsmast
- Minpunten: slecht wegdek; afsluiting! Alleen bewoners of bestemming; géén bloemrijke bermen of landschappelijke bloemrijke bermen
- Gronddepot vervuilde grond aan kanaal
- Geen padel, angst voor geluidsoverlast
- Geen containers opeengestapelde woning
- Verkeersveiligheid Goorsedijk (Bekelaar)
- Goorsedijk wandelen is geen pretje
- Ongeorganiseerd zootje: Natuurpaden; Rustig honden uitlaten; Kersenbomenveld voorrang
- Geen hoogbouw, maar laagbouw met landelijk karakter
- Een hoek die heel sportief/recreatief is ingestoken en daar past een nieuwe zwemschool fantastisch bij
- Groen laten blijven; weinig bebouwing
- Toekomst: Verkeersveiligheid; geen hoogbouw; Landelijk; Zonnepanelen; Landelijk karakter behouden
- Diversiteit aan dieren, a.o. uilen reeën, marter
- Geen zonnepaneel veld