

Betreft: Bewonersavond Gijzenrooi

Datum: 18 mei 2022

Titel: Uitwerking van de posters per thema

I Het watersysteem (hydrologie) wordt hersteld waardoor Gijzenrooi gaat vernatten	
Reacties bewonersbijeenkomst:	
<i>Beheer van landschap super belangrijk</i>	Bewoners
<i>Investeren in het duurzaam behoud van het landschappelijk gebied, waar mogelijk "rewilding"</i>	Bewoners
<i>Zorgen om als er meet water wordt gerealiseerd, dat woonwijk Genoehuis wel droog blijft!</i>	Bewoners
<i>Watersysteem herstellen met voorrang! Regelen i.v.m. plannen voor verbreden A67 UNESCO!</i>	Bewoners
<i>Verbeteren van de waterhuishouding --> OK.</i>	Bewoners
<i>Welke invloed heeft het vernatten op de mogelijkheden om te boeren?</i>	Bewoners
<i>Opwaarderen waterhydrologie = geweldige actie</i>	Bewoners
<i>Grondwater omhoog, wateropslag vergroten</i>	Bewoners
<i>Waterbeheer aanpakken en verbeteren van ecologische natuur: helemaal mee eens!</i>	Bewoners
<i>Niet alles overhoop om "de oude sloten" te herstellen</i>	Bewoners
<i>Natter = prima! Hoe natter hoe beter</i>	Bewoners
<i>Betrekken ijzeren man bij waterbeheer?</i>	Bewoners
II Gijzenrooi wordt een natte natuurparel	
Reacties bewonersbijeenkomst:	
<i>Wadi aangrenzend aan perceel Genoehuis - overgang naar waterbeheer</i>	Bewoners
<i>Er zijn mooie plannen maar daarnaast meer mensen, meer drukte is niet goed voor de natuur</i>	Bewoners
<i>Géén natuurpoort in het gebied! Te grootschalig</i>	Bewoners
<i>Het groen de wijk in: plansoorten en groenstroken verbetering biodiversiteit is zeer goed mogelijk</i>	Bewoners
<i>Vogel/dier beheer, bij wie komt dit te liggen?</i>	Bewoners
<i>Patrijzen mogen terug</i>	Bewoners
III In Gijzenrooi wordt het cultuur-historisch-agrarisch landschap hersteld	
Reacties bewonersbijeenkomst:	
<i>Bebouwing verduurzamen en waar mogelijk terugbrengen in authentieke staat - nieuwe functies in bestaande</i>	Bewoners
<i>Behoud agrarisch landschap! Koeien/schapen terugbrengen</i>	Bewoners
<i>Minder wandelpaden om natuur te ontlasten</i>	Bewoners
<i>Recreatie tot op zekere hoogte beperken en focus op natuurrecreatie</i>	Bewoners
<i>Koeien horen in het landschap</i>	Bewoners
<i>Vleermuizen</i>	Bewoners
<i>Vuilnisbelt opruimen / saneren</i>	Bewoners
<i>Biodiversiteit + behoud cultuurlandschap staat voorop!</i>	Bewoners
<i>Cultuurlandschap doortrekken naar de wijk. Daar bijvoorbeeld ook meidoornhegjes etc.</i>	Bewoners
<i>Niet maaien in mei! Natuurlijke bermen</i>	Bewoners
<i>Laat ook de huidige, oorspronkelijke wegen in huidige staat = authentiek</i>	Bewoners
<i>Vuilnisbelt aanpakken zodat het veilig is. DAF hierop aanspreken</i>	Bewoners
<i>Meer landbouw dan veeteelt denk aan de graan tekorten</i>	Bewoners
<i>Tol heffen voor niet bewoners</i>	Bewoners
<i>Het gebied is al heel mooi!</i>	Bewoners
<i>Woningbouw in welke vorm dan ook stoppen</i>	Bewoners
<i>Commerciële activiteiten uitsluiten</i>	Bewoners
<i>Stop grond dump/opslag naar Gijzenrooiseweg</i>	Bewoners
<i>Géén extra bebouwing/huizen</i>	Bewoners
<i>Wooncoöperatie mogelijk maken</i>	Bewoners
<i>Wat is er waar van het gerucht dat de Geldropse molen naar Gijzenrooi verplaatst gaat worden, en waar?</i>	Bewoners
<i>Hoe voorkomen we woningen? In dit gebied</i>	Bewoners
<i>Samen oud worden, lang kunnen blijven wonen in het gebied; collectief</i>	Bewoners

IV In Gijzenrooi komt (eindelijk) een ecologische (stads)boerderij		
	Reacties bewonersbijeekomst:	
	Gebied Gijzenrooi wel goed beheren maar geen extra bebouwing	Bewoners
	Beheer van landbouwgrond door boeren d.m.v. gewassen maar zonder bouw van woonhuis/(woon)boerderij	Bewoners
	Herenboerderij bij voorkeur elders, enkel grond beschikbaar stellen of op minimale schaal	Bewoners
	Garantie voor géén extra gemotoriseerd verkeer!!!	Bewoners
	Geen fysieke boerderij	Bewoners
	Herenboer concept fantastisch!	Bewoners
	Herenboerderij aan de Gijzenrooiseweg	Bewoners
x	Boerderij niet ver het gebied in, dat er geen verkeer Gijzenrooi in heeft	Bewoners
	Ecologische boerderij met eventueel winkeltje leuk!! Of "herenboeren" voorwaarde is geen toename auto's in het gebied	Bewoners
	Geen Heerenboer, als 80-90% geïnteresseerden uit de regio Helmond komt, dan daar vestigen	Bewoners
	Ik wil weten waar mijn eten vandaan komt	Bewoners
	Pluktuin	Bewoners
x	Groente afgifte op bijvoorbeeld parkeerplaats Albert Heijn of Boerenbond	Bewoners
	Korting op groente voor minder bedeelde	Bewoners
	Verdeelplaats groentes enzo buiten het gebied	Bewoners
x	Combinatie maken met uilennest?	Bewoners
	De ecologische boerderij alleen voor beheer, geen recreatie!	Bewoners
	Waarom de ecologische boerderij zo dichtbij de bewoonde wereld? Op de plek van de kippen boerderij	Bewoners
x	Locatie eventuele boerderij verder in het gebied, zonder bereikbaarheid van auto's	Bewoners
x	Waarom alleen naar dit gebied gekeken als vestigingsplek voor de boerderij? Waarom bijvoorbeeld niet in bestaand gebouw op Riel Eindhoven?	Bewoners
	Waarom boerderij hier? Gemeente Eindhoven géén partij of mogelijkheid?	Bewoners
	Zorgen over plek boerderij - over grote toeloop van mensen en verkeer zoals in Gennepshoeve	Bewoners
x	Locatie boerderij in de buurt van Geldrop - richting Albert Heijn - aan de rand van Geldrop om verkeer in gebied te beschermen	Bewoners
	Producten vanuit de eco boerderij plaatselijk verkopen in landwinkel <u>buiten</u> het natuurgebied (i.v.m. verkeer) of in de lokale supermarkt	Bewoners
	Boerderij met winkel voor lokale producten voor mensen in Geldrop = leuk	Bewoners
x	Parkeerplaats en nieuwe route naar boerderij vanuit de plek waar nu grond voor Jonkvrouw wordt opgeslagen (langs de brede Gijzenrooiseweg)	Bewoners
	Liever geen bebouwing maar als het dan toch moet...	Bewoners
	Boerderij + parkeerplaats start wandelroute --> geen horeca!	Bewoners
	In principe eens met ecologische boerderij, maar wel onder voldoende controle (stichting)	Bewoners
	Ecologische boerderij puur voor beheer landschap, géén publieke functie!	Bewoners
	Een boerderij heeft een economisch belang. Ik zou zo'n boerderij in een stichting onderbrengen zodat verschillende belangen van verschillende stakeholders afgewogen kunnen worden (boer, recreanten, omwonenden ...) Ik wil wel in zo'n stichting (A. van 't Hof)	Bewoners
	Geen horeca in de boerderij; dit komt al vaker zoals Mi Pils	Bewoners
	Géén, niet méér autoverkeer - deze activiteit genereert (auto)verkeer	Bewoners
x	Boerderij aan de rand van het gebied i.v.m. drukte - verder niet bouwen in Gijzenrooi	Bewoners
	Hoe wordt boerderij rendabel gemaakt? = gekocht met gemeenschapsgeld	Bewoners
	Wel agrarisch beheer, maar zonder boerderij, woning - desnoods boerderij op locatie gronddepot aan Gijzenrooiseweg liever géén gebouw	Bewoners
	Mocht er een boerderij gebouwd moeten worden laat dat dan een Brabantse boerderij zijn en geen modern gebouw	Bewoners
	Svp niet nog een zorgboerderij. Kunnen we alleen nog boeren in combinatie met zorg inkomsten?!	Bewoners
	Herenboeren heeft geen gebouw nodig	Bewoners
	Boerenbedrijf prima, maar waarom een gebouw? Kan het zonder?	Bewoners
	Geen voorkeursbehandeling voor eventuele beheerders	Bewoners
	Wat is het? Stadsboeren, ecologische boeren, herenboeren, zorgboeren, cooperatie, agrarisch cultuurlandschap?!	Bewoners
x	Locatie tegenover de Albert Heijn	Bewoners
	Waarom geen zorgboerderij? Met dagbesteding, geen horeca	Bewoners
	Gebruik bestaande boerderij voor stadsboerderij/herenboerderij; eerst succes bewijzen voor er iets nieuws komt	Bewoners
	Hoe verkeer zo min mogelijk houden? Bijvoorbeeld geen horeca	Bewoners
	Motivatie boerderij erg onduidelijk	Bewoners
x	Eventueel locatie Bakermans kopen	Bewoners
x	Geen boerderij tegenover woningen	Bewoners
	Boerderij = geen coöperatie of herenboerderij	Bewoners
	Doe aan beeldvorming; hoe de boerderij eruit zou kunnen komen te zien	Bewoners
	Prima idee voor een boerderij, mits voldaan aan de randvoorwaarden vandaag benoemd	Bewoners
	Ik wil geen heerenboerderij maar wel een ecologische boerderij die goed is voor het gebied!	Bewoners
	Boerderij moet niet voor een elite zijn (200 leden) maar voor de directe omgeving en de mensen in de buurt	Bewoners
	Naam voor nieuwe boerderij: LACO-2	Bewoners
	Ecologische boerderij met kleine horeca (uitgebaat door mensen met een beperking)	Bewoners
V Verbreding A67 moet ook tot kansen leiden voor gebiedsontwikkeling Gijzenrooi		
	Reacties bewonersbijeekomst:	
	Metingen om de luchtkwaliteit en geluid te meten wat van de A67 komt. Er zijn in het verleden metingen gedaan in de woonwijk, maar niet in het buit	Bewoners
	Geen verbreding A67!!!!	Bewoners
	Geluidswal (over de volle lengte doorgetrokken) een must met of zonder verbreding	Bewoners
	Vuilnisbelt gebruiken voor geluidswal (wel goed afgesloten natuurlijk)	Bewoners
	Aanpassing A67 --> NO GO - stikstof --> hoe bezwaar maken??	Bewoners
	Zonnepanelen op de geluidswal	Bewoners
	Geen zonneparken en windmolens	Bewoners
	Geen 4 sec zicht geluidswal	Bewoners
	Zorgen om A67, wat gebeurt er met geluidswal? A.u.b laten staan!	Bewoners
	Geluidswal weg bij A67 is een <u>dwaas</u> plan. De wal moet eerder hoger om geluidsoverlast tegen te gaan. Neem hoge muur op de A58 bij Tilburg als voor	Bewoners
	Hogere en langere geluidswal!! Eventueel zonnepanelen op geluidswal	Bewoners
	Geen verbreding van de wegen Genoehuis/Gijzenrooi dat lokt uit tot nog(!) harder rijden en nog meer onveilige situaties	Bewoners
	Meer wegen trekken meer verkeer aan. Weg zit zo weer vol. Stikstof! Geen weguitbreiding. Hoe bezwaar maken?	Bewoners
	Welke invloed heeft de uitbreiding van de snelweg op het natuurgebied?	Bewoners
	Ondoorzichtige geluidswal	Bewoners
	Ecoduct	Bewoners
	Riolering kan prima langs de nieuwe A67	Bewoners
	Hoge en goede geluidswal! (eco? Groen?) ook op viaduct	Bewoners
	Verbreding A67 kán aan 2 kanten	Bewoners

VI Gijzenrooi wordt meer beleefbaar-daar waar gewenst-met slimme netwerken voor recreatie en honden

	Reacties bewonersbijeenkomst:	
	<i>Nieuwe wandelpaadjes mogen weg</i>	Bewoners
	<i>Geen loslopende honden</i>	Bewoners
	<i>Uitlennest mooie locatie voor koffie met vlaai, terras, verbinding tussen mensen</i>	Bewoners
	<i>Diversiteit in landschap: natuur, wonen, boeren, recreatie</i>	Bewoners
	<i>Hondenliefhebbers komen met auto's en laten bij ons de hond uit! Niet welkom</i>	Bewoners
6x	<i>Gemotoriseerd verkeer verbieden, uitgezonderd bestemmingsverkeer</i>	Bewoners
	<i>Meer toezicht</i>	Bewoners
x	<i>Parkeren op zandopslag en vanuit daar alleen ongemotoriseerd verkeer</i>	Bewoners
	<i>Fietspad doortrekken vanaf kern Geldrop en GEEN auto's</i>	Bewoners
	<i>Geen extra traffic door de wijk</i>	Bewoners
	<i>Fietspad naar Mie Pils verbeteren, maar niet verbreden</i>	Bewoners
	<i>Natuurpoort is deels bewustwording omtrent belang natuur maar ook aantrekking van mensen = druk op recreatie</i>	Bewoners
	<i>Hoe wordt het verkeer binnen het gebied gehandhaafd? Inclusief honden</i>	Bewoners
	<i>Beperking verkeer in kwetsbaar gebied: geen olifantenpaadjes, mountainbikers, motorcrossers, autoverkeer</i>	Bewoners
	<i>Goede aansluiting gemeentegrond met Blgrond met eenduidig beheer</i>	Bewoners
	<i>Minder hondenpoep - hondenbeleid aanpassen en handhaven!!</i>	Bewoners
	<i>Mountainbikers en quads eruit houden!</i>	Bewoners
	<i>Geen roedels honden uitlaten, honden alleen aan de lijn</i>	Bewoners
	<i>Hoe waarborgen we dat er niet te veel druk op het gebied ontstaat?</i>	Bewoners
	<i>Financiële beeld 3 'villa's' recreanten/tourisme versus exploitatie</i>	Bewoners
	<i>Beheren is noodzakelijk, echter ook zonder recreanten mogelijk</i>	Bewoners
	<i>Leeftijdsoptimalisatie wandelroutes --> droge voeten --> 3, 5, 7 km ronde (rolroutes kinderwagen)</i>	Bewoners
	<i>Zakjes voor hondenpoep op wandelroute</i>	Bewoners
	<i>Toevoegen fietspaaltjes om verkeer tegen te gaan</i>	Bewoners
	<i>Informeren hondenbezitters</i>	Bewoners
	<i>Aanpakken van onwetendheid van hondenbezitters (ballen, poep, waar je mag loslopen)</i>	Bewoners
	<i>Drollenparadijs = onzin (er liggen niet overal drollen, wel op de verkeerde plaats)</i>	Bewoners
	<i>Honden aan de lijn (behalve op aangewezen plaatsen)</i>	Bewoners
	<i>Geen extra autoverkeer in het gebied (ook geen parkeerplaatsen in het gebied)</i>	Bewoners
	<i>Afzonderlijke parkeerplaatsen; niet parkeren in de wijk door bezoekers!</i>	Bewoners
	<i>De aangrenzende wijken meer inclusief maken - versterking van Gijzenrooi - beplanting - maabeleid</i>	Bewoners

VII Gebied Gijzenrooi krijgt vrienden | Bouwen van een community

	Reacties bewonersbijeenkomst:	
	<i>Mooi als er een toegevoegde waarde kan zijn voor bewoners van Geldrop</i>	Bewoners
	<i>Meer aandacht vanuit de gemeente voor de bewoners van het buitengebied</i>	Bewoners
	<i>Hoe worden wij geïnformeerd? Wat zijn de mogelijkheden tot inspraak nu?</i>	Bewoners
	<i>Onduidelijk proces, wensen bewoners gepeild door erg(!) sturende enquête! Het voelt alsof plannen vast liggen en het geen nut heeft om wensen aan te geven</i>	Bewoners
	<i>Inwoners gebied meer betrekken bij landschapsinrichting plannen</i>	Bewoners
	<i>Stichting = vrienden van Gijzenrooi = omwonenden en andere belanghebbenden betrokken en richting geven aan het beheer van de boer</i>	Bewoners
	<i>Een boerderij heeft een economisch belang. Ik zou zo'n boerderij in een stichting onderbrengen zodat verschillende belangen van verschillende stakeholders afgewogen kunnen worden (boer, recreanten, omwonenden ...) Ik wil wel in zo'n stichting (A. van 't Hof)</i>	Bewoners
	<i>Samenwerking met Eindhoven actief zoeken</i>	Bewoners
	<i>De "Vrienden van Gijzenrooi" bestaat al! herenboeren heeft een achterban van 300+ geïnteresseerden</i>	Bewoners
	<i>Wat is een reële tijdsplanning 2022?</i>	Bewoners
	<i>Bouw een educatiecentrum waar de waarde van Gijzenrooi wordt uitgelegd</i>	Bewoners