



Geldrop-Mierlo

Gemeente actueel

AGENDA* RAADSVERGADERING

Maandag 11 juli 2022

't Plein

(tijd indicatief)	Activiteit
Algemeen	
19.30 uur	1. Opening en mededelingen
19.35 uur	2. Vragenhalfuurtje aan college
19.45 uur	3. Vaststellen agenda • Mogelijkheid indienen van moties vreemd aan de orde.
19.50 uur	4. Vaststellen verslagen van de raadsvergadering van 7 en 9 juni 2022
19.55 uur	5. Installatie burgercommissielid dhr. Peters namens PvdA.
Besluitvorming	
20.00 uur	6. Hamerstukken a. Verordening op de adviescommissie omgevingskwaliteit Geldrop-Mierlo (RV GM2022-243150) b. Bezwaarschriften aanwijzing percelen Wet voorkeursrecht gemeenten (RV GM2022-242475) c. Subsidie en Jaarstukken 2020 Stichting Hofdael RV GM2022-26005) d. 1e tussentijdse rapportage 2022 (RV GM2022-1202571) e. Jaarstukken 2021 Geldrop-Mierlo (RV GM2022-1162056) f. Visie Geldrop-Mierlo 2040 (RV GM2022-1175212)
20.05 uur	7. Bestemmingsplan Mierloseweg 40 (RV GM2022-1136979) Het perceel aan Mierloseweg 40 in Geldrop is in het 'Bestemmingsplan Woongebieden Zuidoost Geldrop' bestemd voor 'Bedrijfsdoeleinden'. Conform deze bestemming is op de locatie een kantoorpand aanwezig, dat de laatste jaren leegstaat. Medio 2020 hebben de eigenaren van het pand een principeverzoek ingediend om het perceel te herontwikkelen voor woningbouw. Het college stond in beginsel positief tegenover dit plan en sprak uit om onder voorwaarden medewerking te willen verlenen aan de benodigde bestemmingsplanherziening. In vervolg hierop heeft de ontwikkelaar een (ontwerp)bestemmingsplan bij de gemeente aangeleverd. Het ontwerpbestemmingsplan 'Mierloseweg 40 Geldrop' heeft met ingang van 1 april 2022 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn is één zienswijze ingediend. Het college ziet in deze zienswijze geen aanleiding om het (bestemmings)plan te wijzigen.
20.20 uur	8. Vaststelling ruimtelijke kaders Geldrop-Centrum (RV GM2022-1238169) Het college stelt de gemeenteraad voor om in te stemmen met de ruimtelijke kaders voor het Geldrop Centrum. De ruimtelijke kaders geven ruimtelijk- en functioneel richting aan de toekomstige bouwopgave in het centrum van Geldrop.
20.35 uur	9. Parkeervisie 2022 Geldrop-Mierlo (RV GM2022-1085634) Door het vaststellen van een nieuwe parkeervisie willen we beter aansluiten op de huidige ontwikkelingen in de maatschappij. Daarnaast hebben we een parkeervisie nodig om verder te kunnen met de woningbouwontwikkelingen in het centrum van Geldrop.

20.55 uur	10. Werkwijze inflatie Op dit moment is er sprake van hevige inflatie. Hierdoor wordt alles in een snel stijgend tempo duurder. Dit geldt ook voor projecten en reguliere werkzaamheden binnen de bouw en infrastructuur. Voornamelijk de enorme prijsstijging van materialen en grondstoffen zorgen er voor dat offer-tes veel hoger uitvallen dan verwacht. Op dit moment biedt de financiële verordening geen ruimte om in te spelen op dergelijke ontwikkelingen. Vooruitlopend op een aanpassing van de financiële verordening wordt nu een tijdelijke oplossing voorgesteld.
21.15 uur	11. Moties vreemd aan de orde
Algemeen	
21.20 uur	12. Sluiting

* Onder voorbehoud van wijzigingen.

Brandweer gaat brandkranen controleren

In Geldrop-Mierlo liggen meer dan 1500 brandkranen. Deze zijn aangesloten op het leidingnet van Brabant Water en voorzien de brandweer van voldoende bluswater als dat nodig mocht zijn.

Tussen 1 juli en 31 augustus controleert de brandweer de brandkranen. Er wordt gecontroleerd of de kranen goed werken en er wordt gekeken naar de bereikbaarheid en de aanduiding ervan.

In geval van brand weten de aanwezige brandweermensen altijd waar een brandkraan ligt. De controles zijn overdag, maar ook 's avonds en in het weekend. Onze brandweermensen zijn immers vrijwilligers, die de controles gaan uitvoeren in hun vrije uurtjes.



Steunzolen voor kinderen minima

Ouders met onvoldoende financiële middelen kunnen een vergoeding aanvragen voor steunzolen voor hun kinderen onder de 18 jaar.

De gemeente Geldrop-Mierlo wil dat inwoners financieel vaardig zijn en dat zij kunnen rondkomen met wat ze hebben. Ze is van mening dat kinderen nooit de dupe mogen worden van de financiële middelen van hun ouders. Onvoldoende zorg kan namelijk leiden tot veel problemen op latere leeftijd.

Vergoeding vanuit bijzondere bijstand

Daarom heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om voor kinderen van minima een vergoeding vanuit bijzondere bijstand mogelijk te maken. Voor de kosten van podotherapie voor kinderen onder de 18 jaar wordt maximaal € 180,- per jaar vergoed (dit is inclusief de eventuele vergoeding van de zorgverzekeraar). Dit besluit sluit aan op onze strategische visie Persoonlijk, Dichtbij en Verbonden, die de weerbaarheid en veerkracht van inwoners wil vergroten.

Ouders met vragen over deze regeling kunnen contact opnemen met het CMD, telefonisch via (040) 289 38 99 of cmd@geldrop-mierlo.nl.

Oekraïense vluchtelingen welkom op Sporkehout



Ruim een maand geleden werd bekend dat we twee leegstaande gemeentelijke gebouwen, met vrij eenvoudige ingrepen geschikt kunnen maken voor tijdelijke bewoning van Oekraïense vluchtelingen. Op het adres Sporkehout 80 in Geldrop zijn deze week al vluchtelingen verwelkomd.

Tot afgelopen week is nog hard gewerkt aan de verbouwing van het voormalige Kinderdagverblijf Kiekeboe aan het Sporkehout. Buurtbewoners hebben al een kijkje kunnen nemen in het verbouwde pand. Dat was meteen een goed moment om vragen te stellen en kennis te maken met LEV-Vluchtelingen werk; de organisatie die in onze gemeente vluchtelingen opvangt en ondersteunt.

Begin deze week werden de tijdelijke bewoners al opgevangen en kunnen ze kennis gaan maken met 'de burens'.

Stationsstraat

De verbouwing van het pand aan de Stationsstraat verloopt goed. We hopen aan het einde van de vakantieperiode mensen uit Oekraïne te kunnen huisvesten.

Meer informatie of helpen?

Heeft u nog vragen? Kijk eerst op onze website www.geldrop-mierlo.nl/opvang-oekraïense-vluchtelingen. Hier staat actuele informatie en vindt u de meest gestelde vragen. Heeft u daarna nog vragen, dan kunt u contact opnemen met ons telefonisch informatiecentrum: (040) 289 38 93.

Bij opvang en begeleiding van vluchtelingen in Geldrop-Mierlo krijgen we veel hulp van vrijwilligers. Dit is hartverwarmend. Ook voor deze locatie is hulp welkom. Kunt u helpen? Neem dan contact op met Gerdi van Rest, LEV-groep, via mail gerdi.vanrest@levgroep.nl of via telefoon (06)14904137.

www.geldrop-mierlo.nl

**EnergieHuis
Slim Wonen**

Meer weten over
over verduurzamen
en slim besparen
met je woning?

**Geldrop
Bibliotheek** - Heuvel 94
11-13 uur
elke 2e en 4e zaterdag
van de maand

INLOOP SPREEKUR

**Mierlo
D'n Intheek** - Dorpsstraat 113
11-13 uur
elke 1e en 3e zaterdag
van de maand

Inloopochtenden OuderWijzer: Iedere woensdag van 9:30 uur tot 11.30 uur

Wekelijks organiseert OuderWijzer een inloopochtend voor ouders in de gemeente Geldrop-Mierlo. De inloopochtenden zijn op woensdag van 09.30 uur tot 11.30 uur.

De wekelijkse inloopochtenden van OuderWijzer vinden plaats op de Willem Barentszweg 4 in Geldrop. Tussen die tijden loop je binnen wanneer je wilt en blijf je zolang je zin hebt. Voor een praatje, gericht advies, of gewoon een kop thee.

Je kunt hier bijvoorbeeld ook terecht om je kindje te wegen. Ook leuk: er is een sportcoach die gymoefeningen doet met de aanwezige baby's en peuters. En is er een ouder broertje of zusje bij? Dan kan die hier ondertussen lekker even spelen.

Voor tips en informatie over alles wat jou als ouder bezighoudt

Iedere ouder heeft vragen. En niemand heeft alle antwoorden. Maar samen weten we wél heel veel. Als je meer weet, kun je meer voor je kind betekenen. Ook ben je beter voorbereid op iedere nieuwe fase van het ouderschap. Precies daarom is OuderWijzer er. Als (aankomende) vader of moeder gaat er een compleet nieuwe wereld voor je open, waarin je je eigen weg mag vinden. Je hoeft dat niet alleen te doen. Kom je naar onze inloopochtend? Dan krijg je tips en ideeën waarmee je altijd weer je eigen weg vindt. Die past bij jou en je kind.

In de zomervakantie is er van 25 juli tot 5 september geen inloopochtend.



Niemand heeft alle antwoorden. Maar samen weten we heel veel.



OuderWijzer

Even met iemand praten?
Gebruik de OuderWijzer chat:

www.ouderwijzer.nl

Aanleg hemelwateropvang (krattenveld) Gaspeldoorn (11 t/m 22 juli)

Op maandag 11 juli starten we met de aanleg van een Hemelwateropvang (krattenveld) voor het beperken van wateroverlast in de Gaspeldoorn.

Waar

De kelder wordt gebouwd onder de rijbaan ter hoogte van Gaspeldoorn huisnummer 3 en 4.

Wanneer

De werkzaamheden starten op maandag 11 juli en gaan naar verwachting 2 weken duren tot en met vrijdag 22 juli 2022.

Dit project is één van de maatregelen die de gemeente neemt om de wateroverlast te bestrijden.

Meer weten?

Kijk op de projectpagina op onze website: www.geldrop-mierlo.nl/projecten-aanpak-wateroverlast/.

Heeft u nog vragen over deze brief? Of wilt u meer informatie? Neemt u dan contact op met Bas van Lieshout of Willy van de Westerlo, afdeling Ruimte, te bereiken via telefoonnummer (040) 289 38 93.

Let op! Afsluiting verbinding Eindhovenseweg/Gijzenrooiseweg 11 t/m 22 juli

De aansluiting tussen de Eindhovenseweg en de Gijzenrooiseweg wordt vanaf maandag 11 juli omstreeks 07:00 uur tot en met 22 juli afgesloten voor al het verkeer. Tijdens de afsluiting wordt het doorgaande verkeer van de Gijzenrooiseweg via de Laan der Vier Heemskinderen-Dommeldalseweg-Johan Peijnenburgweg-Mierloseweg-Nieuwendijk omgeleid naar de Eindhovenseweg.

Weekend afsluiting 23/24 juli

Aansluitend aan de afsluiting van de verbinding Eindhovenseweg/Gijzenrooiseweg volgt de weekendafsluiting van de Eindhovenseweg op 23 en 24 juli. Over de exacte uitvoeringstijden en omleidingen van de weekendafsluiting wordt u later geïnformeerd.

Meer informatie?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Bas van Lieshout of Willy van de Westerlo van de afdeling Ruimte. U kunt hen bereiken via telefoonnummer (040) 289 38 93.

BEKENDMAKINGEN

RUIMTE/RUIMTELIJKE ORDENING

Bouwen en wonen

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (1)

Locatie : **Hulst 31 in Geldrop**
Datum ontvangst : 26 juni 2022
Omschrijving : oprit
Zaaknummer : 17711281460

Verlenging beslistermijn aanvragen omgevingsvergunning (1)

Locatie : **Linnenstraat 4 in Geldrop**
Omschrijving : plaatsen opbouw
Zaaknummer : 17711227379

Locatie : **Lakenstraat 14 in Geldrop**
Omschrijving : plaatsen opbouw
Zaaknummer : 17711227619

Locatie : **Katoenstraat 18 in Geldrop**
Omschrijving : wijzigen kapvorm
Zaaknummer : 17711227720

Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)

Locatie : **Kerkstraat 40 in Mierlo**
Verzenddatum besluit : 23 juni 2022
Omschrijving : erker
Zaaknummer : 17711267701

Locatie : **Hogtsedijk 20 in Mierlo**
Verzenddatum besluit : 29 juni 2022
Omschrijving : oprit
Zaaknummer : 17711156406

Locatie : **Laan van Tolkien 40 in Geldrop**
Verzenddatum besluit : 29 juni 2022
Omschrijving : uitbouwen woonhuis en plaatsen dakkapel
Zaaknummer : 17711170543

Locatie : **Burgemeester Termeerstraat 29 in Mierlo**
Verzenddatum besluit : 29 juni 2022
Omschrijving : uitbreiden woonhuis
Zaaknummer : 17711241306

Verleende aanvraag omgevingsvergunning met uitgebreide procedure (4)

Locatie : **Landkaartje ongenummerd in Mierlo**
Datum ter inzage : 8 juli 2022
Omschrijving : bouwen van 38 woningen
Zaaknummer : 17711278599

Tegen het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ingediend. Het besluit is ten opzichte van het ontwerpbesluit niet gewijzigd.

Inzagetermijn en bezwaar maken?

Voor bekendmakingen met nummer 1 geldt: Dit is een kennisgeving. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk. Dit kan pas nadat er een besluit is genomen.

Voor bekendmakingen met nummer 2 geldt: Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaar-

schrift indienen bij Burgemeester en Wethouders, Postbus 10101, 5660 GA Geldrop. Als het spoed heeft, kunt u tegelijk met uw bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Voor bekendmakingen met nummer 4 geldt: Tegen deze besluiten kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, een beroepschrift worden ingediend bij de rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbende (rechts)personen bij het besluit;
- geen belanghebbende (rechts)personen bij het besluit, die eerder tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit of die verschoonbaar geen of te laat een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn van zes weken is verstreken. Als het spoed heeft, kunt u tegelijk met uw beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van deze rechtbank.

Meer informatie

Wilt u meer informatie over het maken van bezwaar of beroep bij de overheid, kijk dan op www.geldrop-mierlo.nl. Wilt u meer weten over aanvragen en besluiten? Neem dan contact op met de gemeente via telefoonnummer (040) 289 38 93.

VERLEENDE VERGUNNINGEN APV/BIJZONDERE WETTEN

Locatie : **Beekweide, Geldrop**
Verzenddatum besluit : 30 juni 2022
Omschrijving : Sterrenslag van 16 t/m 18 september 2022
Zaaknummer : 1200373



Geldrop-Mierlo

Gemeente actueel

Locatie : **Begraafplaats 't Zand aan de Aragorn in Geldrop**
 Verzenddatum besluit : 30 juni 2022
 Omschrijving : Indiëherdenking op maandag 15 augustus 2022
 Zaaknummer : 1200373

Inzagetermijn en bezwaar maken?

Tegen de besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo, Postbus 10101, 5660 GA Geldrop. U kunt er ook voor kiezen om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen via <https://www.geldrop-mierlo.nl/bezwaar-maken/>. Hiervoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD voor particulieren / E-Herkenning voor bedrijven).

Als het spoed heeft, kunt u tegelijk met uw bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Meer informatie

Wilt u meer informatie over het maken van bezwaar of beroep bij de overheid, kijk dan op www.geldrop-mierlo.nl.

Wilt u meer weten over aanvragen en besluiten? Neem dan contact op met de gemeente via telefoonnummer (040) 289 38 93.

ZIENSWIJZE VERTROKKEN NAAR ONBEKENDE BESTEMMING

De personen hieronder wonen niet meer op het adres waar zij volgens de basisregistratie personen (BRP) staan ingeschreven. Dit blijkt uit onderzoek van de afdeling Dienstverlening, cluster Inwoners. Het college heeft het voornemen de persoonslijsten van deze personen niet meer bij te houden. Wanneer een definitief besluit is genomen, staan zij officieel niet meer op dat adres ingeschreven.

Geslachtsnaam en voorletters	Geboortedatum	Datum voornemen	Voorgenomen uitschrijving wegens vertrek naar...
Hulskes, J	09-01-1998	29-06-2022	Onbekend
Kristóf, Á	10-08-1994	29-06-2022	Onbekend
Czapkajlo, DJ	25-02-1984	29-06-2022	Onbekend

Een betrokken persoon kan over dit voorgenomen besluit zijn mening geven, schriftelijk of mondeling. Wanneer u dit

mondeling wilt doen, vragen wij u een afspraak te maken via het telefoonnummer (040) 289 38 93. U hebt vier weken de tijd om een brief te sturen of een afspraak te maken. De termijn gaat in, één dag na de datum van deze publicatie.

Zet in de brief de volgende zaken:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het voorgenomen besluit waar u uw mening over wilt geven;
- de reden waarom (uw mening) u het niet eens bent met dit voorgenomen besluit en
- uw handtekening.

U stuurt de brief naar:

Gemeente Geldrop-Mierlo
 t.a.v. Dienstverlening (adresonderzoek)
 Postbus 10101
 5660 GA GELDROP

Wilt u meer weten?

Belt u dan met de adresonderzoekers van de afdeling Dienstverlening, telefoon: (040) 289 38 93.