



Gemeente actueel



Werkzaamheden riool overstort Nijverheidsweg Mierlo gestaakt

Onlangs publiceerden we in Middenstandsbelangen dat op 27 maart de werkzaamheden aan de Nijverheidsweg gestart zouden worden en ongeveer 4 weken zouden duren. In het kader van wateroverlast wordt een overstort gemaakt voor het hemelwaterriool.

De werkzaamheden zijn echter direct gestaakt door

het aantreffen van een Meerkoetnest. De situatie wordt gemonitord en uiteraard wordt voldaan aan de wet natuurbescherming.

De bewoners en bedrijven in de Nijverheidsweg zijn via een brief van de aannemer op de hoogte gesteld.



Vragen?
Bel ons op 040 - 289 38 93.



Geldrop-Mierlo

Word jij de opvolger van kinderburgemeester Annalot van Neerven?

Zit je in groep 6 en ga je volgend schooljaar naar groep 7? Sta je makkelijk voor een grote groep mensen? En kom je graag op voor de mening van andere kinderen? Dan zijn wij op zoek naar jou! Meld je voor 17 mei aan als kinderburgemeester van Geldrop-Mierlo!



Scan mij



Ben jij een ervaren tuinder met een sociaal hart, die zowel de tuin als mensen tot bloei laat komen?

Weet jij al veel over natuurlijk tuinieren, de bodem, het klimaat en water? Vind je het leuk om mensen te begeleiden en wil je je kennis graag delen met anderen? Word dan tuincoach en geef je op voor 8 mei 2024. Na een 4-daagse opleiding ontvang je een vergoeding voor ieder advies dat jij geeft.

Schrijf je in via: <https://velt.nu/tuincoach-woorden>



Word jij Velt-tuincoach?



Foto @Elsbeth Nevens

Gratis themabijeenkomst over warmtepompen op 16 april in 't Mierles Huukske

Als je overweegt een (hybride) warmtepomp aan te schaffen, zullen er veel vragen in je opkomen. Bijvoorbeeld: hoe werkt zo'n ding? Welke warmtepomp is geschikt voor mijn woning? Wat moet er in mijn woning veranderen voordat ik een warmtepomp laat installeren? Wat als ik een airco neem? Hoe zit het met mijn douchewater? Is het betaalbaar? Op al deze vragen en nog veel meer krijg je antwoord tijdens de themabijeenkomst op dinsdag 16 april van 19.30 uur tot 21.30 uur in 't Mierles Huukske in Mierlo.

Warmtepomp: goedkoper en (bijna) gasloos verwarmen

Een warmtepomp vervangt je cv-ketel of werkt met de cv-ketel samen. Dat laatste noemen we een hybride warmtepomp. Een warmtepomp werkt op elektriciteit en gebruikt veel gratis warmte uit de lucht. Hierdoor is een warmtepomp energiezuinig. Met een warmtepomp heb je minder gas nodig of kun je helemaal van het gas af. Dat is goed voor het klimaat en het betekent ook dat je geld bespaart op je energierekening. Elk huis is in principe geschikt voor een warmtepomp, maar hoe beter je woning geïsoleerd is, hoe groter de besparing.

Subsidie

Een warmtepomp is niet goedkoop. Toch hoeft je je niet direct zorgen te maken over de financiering. Tijdens de themabijeenkomst krijg je handige tips én kom je te weten welke subsidie beschikbaar is voor het aanschaffen van een warmtepomp. Zo krijg je een duidelijk beeld van de kosten. Daarnaast wordt uitgelegd hoeveel je gaat besparen ten opzichte van verwarmen met gas.

samen
duurzaam



Meer weten? Kom naar de themabijeenkomst! Meld je gratis aan via www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten



www.geldrop-mierlo.nl



Samen aardgasvrij



Buurtteam Kerkkackers Coevering presenteert:

Adviezen over verduurzaming aan de gemeente en aan buurtgenoten

Hoe willen woningeigenaren in Kerkkackers en Coevering ondersteund worden bij het verduurzamen van hun huis? Een groep buurtbewoners deed hier onderzoek naar. "De gemeente moet transparant zijn over subsidie-mogelijkheden en deze eenvoudig in gebruik maken."

Het verslag is op verzoek van de gemeente geschreven vanuit het idee dat buurtgenoten het beste weten waar hun burens tegenaanlopen of zich zorgen over maken. Samen met een technisch adviesbureau onderzochten zij door wat aardgas in de toekomst vervangen kan worden en hoe woningeigenaren hierbij geholpen willen worden.

Tijdens buurtbijeenkomsten bracht het buurtteam in kaart welke problemen hun burens ervaren bij het isoleren van het huis of het aanschaffen van zonnepanelen. Voorlopige bevindingen van het technisch onderzoek werden gedeeld, zodat bewoners hun mening konden geven over mogelijke oplossingen zoals een warmtepomp of warmtenet. De resultaten van de technische en de opgehaalde zorgen en vragen staan nu in een verslag.

Aanbevelingen aan inwoners en gemeente

In het verslag staan ook aanbevelingen. Woningeigenaren worden bijvoorbeeld aangeraden te bedenken wat de warmtebehoefte eigenlijk is en hoeveel ze financieel kunnen en willen inleggen. Omdat in Coevering een warmtenet mogelijk lijkt, krijgen wijkbewoners die nu al willen verduurzamen het advies voorlopig een hybride warmtepomp te installeren of er een te huren. De gemeente krijgt onder andere het advies om duidelijke informatie te geven, meer (financiële) ondersteuning te geven en collectieve inkoopacties te organiseren.

Vervolgstappen

Op basis van het buurtverslag gaat de gemeente nu aan de slag met het schrijven van twee wijkuitvoeringsplannen. Hierin staat wat de gemeente concreet gaat doen om woningeigenaren te helpen. Verder doet de gemeente dit jaar verder onderzoek naar een warmtenet in Coevering. Voor meer informatie, ga naar: <https://samenduurzaam.geldrop-mierlo.nl/onderzoek-kerkackers-coevering-aardgasvrij>. Hier vind je alle aanbevelingen uit het buurtverslag, de volledige technische analyse en een handige rekentool waarmee woningeigenaren inzicht kunnen krijgen in hun situatie.

Waarom dit onderzoek in Kerkkackers en Coevering?

De gemeente verplicht bewoners van de twee wijken niet om al snel van het gas af te gaan. Omdat huizen in 2050 niet meer aangesloten mogen zijn op gas, willen we wel nu al weten wat de alternatieven zijn zodat inwoners en gemeente zich hierop kunnen voorbereiden. Alternatieven voor gas verschillen per wijk. Daarom doen we per wijk onderzoek.

Wat betekent dit onderzoek voor huurders?

Het onderzoek is gericht op woningeigenaren. Huurwoningen worden verduurzaamd door woningcorporaties of particuliere verhuurders. Deze organisaties worden betrokken bij het onderzoek.

Alternatieven voor gas in Kerkkackers en Coevering

- In Kerkkackers blijkt een warmtepomp de beste oplossing. Andere oplossingen zoals een warmtenet, waterstof of biogas zijn nu niet mogelijk in deze wijk.
- In Coevering is een warmtenet mogelijk wel haalbaar en financieel interessant. Woningen worden dan samen aangesloten op een warmtepomp. De gemeente gaat hier nog meer onderzoek naar doen. Het is bijvoorbeeld belangrijk om te weten wat zo'n net zou kosten en hoe woningeigenaren hierover denken.

Groei mee naar een gezond klimaat!

BEKENDMAKINGEN

RUIMTE/RUIMTELIJKE ORDENING

Bouwen en wonen

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (1)

Locatie : **Elrond ongenummerd (nabij huisnr. 19) in Geldrop**
 Datum ontvangst : 26-03-2024
 Omschrijving : het rooien van een iep i.v.m. verhoogde kans op uitbreken, boom is meer dan 50% dood
 Zaaknummer : 17712094912

Locatie : **Industrieweg 46 in Mierlo**
 Datum ontvangst : 26-03-2024
 Omschrijving : het uitbreiden van de bedrijfshal
 Zaaknummer : 17712095147

Locatie : **Bogardeind 127, Achter de kerk en Dommeldalseweg in Geldrop**
 Datum ontvangst : 26-03-2024
 Omschrijving : Reclameborden Centrumimpuls Geldrop
 Zaaknummer : 17712095184

Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)

Locatie : **Heiderschoor 2 in Mierlo**
 Verzenddatum besluit : 26-03-2024
 Omschrijving : het maken van een uitrit
 Zaaknummer : 17712046214

Locatie : **Molenstraat ongenummerd (nabij huisnr. 5) in Geldrop**
 Verzenddatum besluit : 28-03-2024
 Omschrijving : verbreden in- uitrit
 Zaaknummer : 17712057699

Locatie : **Hertogenlaan 33 in Geldrop**
 Verzenddatum besluit : 26-03-2024
 Omschrijving : het plaatsen van een erker
 Zaaknummer : 17712038722

Inzagetermijn en bezwaar maken?

Voor bekendmakingen met nummer 1 geldt: Dit is een kennisgeving. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk. Dit kan pas nadat er een besluit is genomen.

Voor bekendmakingen met nummer 2 geldt: Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij Burgemeester en Wethouders, Postbus 10101, 5660 GA Geldrop. Als het spoed heeft, kunt u tegelijk met uw bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.



Geldrop-Mierlo

Gemeente actueel

Meer informatie

Bekendmakingen kunt u ook digitaal inzien op overheid.nl > Beleid & regelgeving > Bekendmakingen.
Op www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt vindt u informatie over uw buurt.

Wilt u automatisch op de hoogte blijven van berichten over uw buurt, dan kunt u daar ook inschrijven op de e-mailservice.

Wilt u meer informatie over het maken van bezwaar of beroep bij de overheid, kijk dan op www.geldrop-mierlo.nl.

Wilt u meer weten over aanvragen en besluiten? Neem dan contact op met de gemeente via telefoonnummer (040) 289 38 93.

Als het spoed heeft, kunt u tegelijk met uw bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Meer informatie

Wilt u meer informatie over het maken van bezwaar of beroep bij de overheid, kijk dan op www.geldrop-mierlo.nl. Wilt u meer weten over aanvragen en besluiten? Neem dan contact op met de gemeente via telefoonnummer (040) 289 38 93.

BESLUITEN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Vaststelling bestemmingsplan Genoenuizerweg 6 Geldrop

Burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo maken bekend dat de gemeenteraad in de openbare vergadering van 25 maart 2024 het bestemmingsplan "Genoenuizerweg 6 Geldrop" gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan en wijzigingen

Het bestemmingsplan voorziet in de bouw van 12 levensloopbestendige woningen op het perceel aan de Genoenuizerweg 6 in Geldrop. Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn enkele bouwregels en bestemmingsgrenzen aangepast. De wijzigingen zijn beschreven in de toelichting van het bestemmingsplan.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan "Genoenuizerweg 6 Geldrop" met bijbehorende bijlagen ligt met ingang van 5 april 2024 gedurende een termijn van 6 weken ter inzage. Het vastgestelde bestemmingsplan is digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Het identificatienummer is: NL.IMRO.1771.BPGenoenuizerweg-VA01. De papieren versie van het bestemmingsplan kunt u tijdens openingstijden inzien in de publiekshal van het gemeentehuis.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen de vaststelling van het bestemmingsplan door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een beroepschrift schorst de werking van dit besluit niet. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kan degene die beroep heeft aangetekend een voorlopige voorziening vragen. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt uw beroepschrift en uw verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket>.

Geldrop-Mierlo, 4 april 2024

VERLEENDE VERGUNNINGEN APV/BIJZONDERE WETTEN

Locatie	: Horecaplein in Geldrop
Verzenddatum besluit	: 21 maart 2024
Omschrijving	: Koningsdag op 27 april 2024 van 12.00 uur tot 00.00 uur.
Zaaknummer	: 2063399
Locatie	: Mierloseweg 1 in Geldrop
Verzenddatum besluit	: 26 maart 2024
Omschrijving	: Bierfestival op zondag 2 juni 2024 van 13.00 uur tot 18.00 uur.
Zaaknummer	: 2033895
Locatie	: Molenplein in Mierlo
Verzenddatum besluit	: 26 maart 2024
Omschrijving	: Incidentele standplaatsvergunning voor iedere woensdagmiddag van 13.00 uur tot 18.00 uur.
Zaaknummer	: 2084952
Locatie	: Molenstraat 1 in Geldrop
Verzenddatum besluit	: 29 maart 2024
Omschrijving	: Hoogwerker op dinsdag 2 april t/m zondag 28 april van 7.30 uur tot 17.00 uur.
Zaaknummer	: 2094087

Inzagetermijn en bezwaar maken?

Tegen de besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo, Postbus 10101, 5660 GA Geldrop. U kunt er ook voor kiezen om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen via <https://www.geldrop-mierlo.nl/bezwaar-maken/>. Hiervoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD voor particulieren / E-Herkenning voor bedrijven).