



# NOTITIE MET CONCLUSIES VAN HET ADVIES EN HET BESLUIT

## Notitie met conclusies van het advies en het besluit

Het advies van de bezwaarcommissie gaat in op alle ingediende bezwaren. Het college doet in de beslissing op bezwaar hetzelfde. Dit heeft tot gevolg dat deze documenten lang zijn met veel juridische taal. Daardoor zijn ze moeilijk te begrijpen. Helaas is dit nodig. We moeten op alle bezwaargronden zorgvuldig reageren, maar ook voor het geval er beroep wordt ingediend bij de Rechtbank. In dat geval worden deze documenten door een rechter juridisch beoordeeld.

In onderstaande tabel hebben we de adviezen van de bezwaarcommissie kort beschreven met daarnaast wat het college heeft besloten te doen met dat advies. Hierin staat niet wat de commissie vond van elk onderdeel van het bezwaar. Of de reactie van het college daarop. Wilt u weten wat de commissie van elk bezwaar vond? Kijkt u dan in het advies van de commissie. Wilt u precies weten hoe wij hebben beslist op de bezwaren? Dat kunt u nalezen in onze beslissing op het bezwaar. Bezwaarmakers hebben beide documenten ontvangen. Allebei de documenten staan ook op onze website [www.geldrop-mierlo.nl/locatie-akert](http://www.geldrop-mierlo.nl/locatie-akert). Deze documenten zijn voor iedereen in te zien.

Op de achterzijde vindt u het proces van deze vergunningen, van de bezwaarprocedure en eventuele (hoger) beroepsprocedures.

Advies bezwaarcommissie	Beslissing op bezwaar college B&W
<b>Advies ontvankelijkheid studenten en AMV-locatie</b>	<b>Besluit ontvankelijkheid studenten en AMV-locatie</b>
Iedereen die meer dan 260 meter van de locatie woont is niet ontvankelijk. Dat betekent dat naar de inhoudelijke bezwaren niet wordt gekeken, omdat deze bewoners op een te grote afstand van de locatie De Akert wonen.	Het college is het hiermee eens en heeft besloten dat bezwaarmakers die verder dan 260 meter wonen niet-ontvankelijk zijn.
Iedereen die 260 meter of minder van de locatie woont, is wel ontvankelijk. Naar de inhoudelijke bezwaren is gekeken.	Het college is het hiermee eens. De bezwaren van iedereen die 260 meter of minder van de locatie woont, zijn meegenomen.
<b>Advies AMV-locatie bezwaren gegrond</b>	<b>Besluit AMV-locatie bezwaren ongegrond</b>
De bezwaren gegrond te verklaren. Commissie adviseert de vergunning wel te verlenen, maar om die aan te vullen.	Het college besluit de bezwaren ongegrond te verklaren. Dit is anders dan het advies van de commissie. Toch doen we dit omdat de commissie adviseert om de vergunning in stand te houden en alleen adviseert om het besluit aan te vullen. Dat advies om aan te vullen neemt het college op de meeste punten over.
<b>Advies vergunning AMV-locatie aanvullen</b>	<b>Besluit vergunning AMV-locatie aanvullen</b>
Extra voorwaarde toe te voegen aan de vergunning: <ul style="list-style-type: none"><li>die ervoor zorgt dat de afspraken uit de bestuursovereenkomst worden nagekomen.</li><li>aanvullende maatregelen op te nemen die de leefbaarheid en veiligheid borgen.</li></ul>	Het college volgt dit advies deels op: <ul style="list-style-type: none"><li>in de vergunning wordt een voorwaarde opgenomen waardoor we bij langdurige en ernstige overlast de vergunning in kunnen trekken. De opvanglocatie moet dan sluiten.</li><li>door afspraken die zijn gemaakt met COA, het opnemen van die afspraken in de vergunning én de voorwaarde over nakoming op te nemen vindt het college het niet nodig om in de vergunning nog meer maatregelen op te nemen.</li></ul>
De bestuursovereenkomst en het veiligheidsplan toe te voegen aan de vergunning.	Het college is het hiermee eens. De bestuursovereenkomst met bijlagen (veiligheidsplan en aanvullende werkafspraken) worden toegevoegd aan de vergunning. Hierdoor worden deze afspraken tussen gemeente en COA onderdeel van de vergunning.
De gebruiksfunctie 'Wonen' toe te voegen aan de vergunning.	Het college heeft besloten het advies over te nemen. In de vergunning wordt de functie 'Wonen' opgenomen.
De start- en einddatum van de vergunning op te nemen in de vergunning. De commissie adviseert om de drie jaar in te laten gaan vanaf de datum dat de vergunning is verleend (21 augustus 2023).	Het college is het ermee eens, dat in de vergunning de einddatum moet worden opgenomen. Het college neemt in de vergunning de termijn op die in de bestuursovereenkomst is opgenomen, namelijk de periode van 1 september 2023 tot 1 september 2026.
In de vergunning op te nemen waarom meer AMV-ers worden opgevangen in de Akert dan het maximale aantal dat Nidos stelt voor een kleinschalige woonvoorziening.	Het college voegt dit niet toe, omdat de opvanglocatie in de Akert geen kleinschalige woonvoorziening is. Er zijn daardoor geen maximale aantallen van toepassing. Maar ook omdat Nidos geen maximaal aantal kan stellen. We leggen dit verder uit in de beslissing op bezwaar.
De commissie adviseert een rechtstreeks telefoonnummer van de gemeente bekend te maken waar omwonenden incidenten kunnen melden.	Het college neemt dit advies niet over. De locatie heeft een telefoonnummer én er is altijd iemand aanwezig van COA. Omwonenden kunnen daardoor 24/7 meldingen doen. Bij ernstige incidenten in de omgeving kan de politie worden gebeld; zoals in andere gevallen ook zo is. De gemeente is tijdens kantooruren bereikbaar en er is een e-mailadres voor deze locatie beschikbaar. Het college is van mening dat een apart telefoonnummer van de gemeente daarom niet nodig is.
<b>Advies vergunning studenten in stand te houden</b>	<b>Besluit vergunning studenten in stand te houden</b>
De commissie adviseert om de vergunning in stand te houden.	Het college is het hiermee eens en neemt het advies over.
<b>Advies vergunning studenten niet aan te vullen</b>	<b>Advies vergunning niet aan te vullen</b>
De commissie vindt het niet nodig de vergunning aan te vullen.	Het college vindt dat de vergunning wel aangevuld moet worden. Zij neemt de functie 'Wonen' op in de vergunning, omdat dit op advies van de commissie ook wordt opgenomen in de vergunning voor AMV-ers. Om diezelfde reden neemt het college ook de termijn van drie jaar op in de vergunning voor studenten. De vergunning voor studenten wordt verleend voor de periode van 1 september 2023 tot 1 september 2026.



# Proces omgevingsvergunning, bezwaar, beroep en hoger beroep

## Proces omgevingsvergunning, bezwaar, beroep en hoger beroep

Door gemeente

21-07-23	Tijdelijke omgevingsvergunning ingediend voor: <ul style="list-style-type: none"><li>- huisvesting van 56 studenten</li><li>- opvang van 54 asielzoekers (amv)</li></ul>
21-08-23	Tijdelijke omgevingsvergunning verleend voor de huisvesting van studenten en opvang van asielzoekers.
22-08-23	Start 6 weken bezwaartermijn voor beide tijdelijke omgevingsvergunningen.
02-10-23	Einde bezwaartermijn voor beide tijdelijke omgevingsvergunningen. Ruim 115 bezwaren ontvangen.
27-11-23	Start hoorzittingen bezwaarcommissie (7 hoorzittingen)
14-12-23	Laatste hoorzitting bezwaarcommissie
16-01-24	Gemeente ontvangt advies van bezwaarcommissie
19-02-24	College van Burgemeester en wethouders neemt beslissing op bezwaar

Door een rechter

21-02-24	Start beroepstermijn van 6 weken voor beide tijdelijke omgevingsvergunningen
02-04-24	Einde beroepstermijn voor beide tijdelijke omgevingsvergunningen
Onbekend	Behandeling bij de rechtbank als er een beroep is ingediend
Onbekend	Uitspraak van de rechtbank
Onbekend	Start termijn (6 weken) om hoger beroep in te dienen tegen de uitspraak van de rechter
Onbekend	Behandeling van het hoger beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak bij de Raad van State
Onbekend	Uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak bij de Raad van State op het hoger beroep