

Aan de bewoner(s) van:
«Adres»
«POSTCODE» «WOONPLAATS»



Ons kenmerk : Z -22-140223/209172
Behandelaar : C. van Erkelens
Uw kenmerk :
Uw brief van :
Onderwerp : Terugkoppelingsbrief
informatieavond Stad
aan 't Haringvliet
Bijlage(n) :
Datum : 4 mei 2026

Beste omwonende(n),

Op maandag 30 maart 2026 organiseerden wij een informatieavond voor direct omwonenden van de Multifunctionele Accommodatie (MFA) in Stad aan 't Haringvliet.

We kijken terug op een goede en betrokken bijeenkomst. We zijn blij met uw komst, uw vragen en opmerkingen. Die helpen ons om het ontwerp nog beter te maken.

Hieronder leest u de belangrijkste punten die we samen bespraken:

Aanleiding en doel MFA			
	Onderwerp	Onze reactie	Actie/voortgang
1	Waarom komt er een MFA in Stad aan 't Haringvliet?	De MFA is nodig om kinderopvang en basisscholen in Stad te behouden en samen te brengen in één toekomstbestendig gebouw. Daarmee willen we de leefbaarheid en voorzieningen in het dorp versterken.	n.v.t.
2	Welke functies komen er in de MFA?	In de MFA komen in ieder geval: basisscholen, kinderopvang/BSO, het nieuwe Trefpunt (ruimten voor verenigingen en activiteiten) en een beweegbox.	n.v.t.

Ruimte en functies MFA			
	Onderwerp	Onze reactie	Actie/voortgang
1	Hoe groot wordt het nieuwe Trefpunt en wat kun je er doen?	Het nieuwe Trefpunt krijgt een oppervlakte van circa 200 m ² . Deze ruimte kan worden gekoppeld aan de beweegbox (circa 256 m ²). De totale gebruiksmogelijkheden zijn daarmee groter dan in de huidige situatie.	
2	Waarvoor is de beweegbox bedoeld?	De beweegbox is een multifunctionele ruimte die voor	Invulling van de beweegbox is

		diverse sport- en beweegactiviteiten gebruikt kan worden, maar ook voor andere activiteiten als dat past.	afgestemd met scholen en andere gebruikers.
3	Kunnen dezelfde sporten als nu in de beweegbox worden beoefend?	De MFA biedt ruimte voor een breed pakket aan sport- en beweegactiviteiten. De beweegbox is speciaal ontwikkeld als toekomstbestendige onderwijsruimte, met een goede akoestiek, moderne installaties en mogelijkheden voor verschillende vormen van bewegen. De beweegbox is daarmee een duidelijke kwaliteitsverbetering en van meerwaarde voor het onderwijs.	
4	Is er voldoende opslagruimte en zijn er goede aan- en afvoerroutes voor materialen?	De gebruikers hebben aangegeven behoefte te hebben aan voldoende opslagruimte en aan- en afvoerroutes. De beheerders van 't Trefpunt zijn gevraagd om deze wensen en behoeften nogmaals zorgvuldig in beeld te brengen, zodat we beter kunnen beoordelen welke opslagcapaciteit en logistiek nodig is.	De uitkomsten van deze inventarisatie worden meegenomen bij de verdere uitwerking van het voorlopig ontwerp, zodat waar mogelijk rekening kan worden gehouden met voldoende opslagruimte en passende aan- en afvoerroutes.
5	Blijft het mogelijk om uitvaarten in de MFA te houden?	Ja, de mogelijkheid om uitvaarten in de MFA te houden blijft bestaan. Dit gebeurt altijd in goede afstemming met andere gebruikers (planning, geluid en gebruik van ruimten).	

Gebruikers en toekomstbestendigheid			
	Onderwerp	Onze reactie	Actie/voortgang
1	Is rekening gehouden met toekomstige groei van leerlingen en kinderen (nieuwe woningen, Engeltjeskreek)?	De gemeente laat elke twee jaar een leerlingenprognose opstellen. Nieuwe woningbouwprojecten, waaronder Engeltjeskreek, zijn hierin meegenomen.	
2	Hoe is de opvang voor kinderen van 0-4 jaar geregeld?	In het programma is ruimte opgenomen voor opvang van kinderen van 0-4 jaar en voor BSO.	
3	Zijn gebruikers betrokken bij het ontwerp en de indeling?	Ja, de scholen, de kinderopvang en de beheerders van 't Trefpunt zijn betrokken bij het ontwerp en de indeling. Ook is het ontwerp gedeeld met de gebruikers van de gymzaal.	

Verkeer en parkeren			
	Onderwerp	Onze reactie	Actie/voortgang
1	Hoe wordt het halen en brengen van kinderen (Kiss & Ride) geregeld?	In het ontwerp is een Kiss & Ride-zone (K&R) opgenomen. Deze wordt als éénrichtingsverkeer ingericht, zodat halen en brengen overzichtelijk en veilig kan plaatsvinden.	Het verkeersplan voor de K&R wordt verder uitgewerkt en afgestemd met de scholen.
2	Hoe wordt de verkeersdruk op de Kolff van Oosterwijkstraat beperkt?	Het is nadrukkelijk niet de bedoeling dat ouderverkeer via de Kolff van Oosterwijkstraat rijdt. Door de K&R op een logische plek te situeren, wordt doorgaand verkeer door de straat ontmoedigd. Scholen spreken ouders actief aan op het gewenste rijgedrag.	In het verkeersplan wordt de gewenste route vastgelegd. Scholen nemen dit mee in hun communicatie naar ouders.
3	Hoe wordt het parkeren bij de MFA en scholen geregeld?	De parkeergelegenheid van CBS Albert Schweitzer blijft zoals die nu is. In de uitwerking wordt gekeken hoe parkeren en halen/brengen elkaar zo min mogelijk hinderen.	Parkeerbehoefte en gebruik worden gemonitord. Indien nodig volgen aanvullende maatregelen of afspraken.

Bouw, planning en bouwverkeer			
	Onderwerp	Onze reactie	Actie/voortgang
1	Wat is de planning voor aanbesteding en bouw?	We verwachten over ongeveer twee maanden te starten met de aanbesteding van een bouwteam met aannemer. Als alles volgens planning verloopt, kan de bouw aan het begin van volgend jaar starten.	Nadere planning volgt na gunning van het bouwteam. Belangrijke mijlpalen worden gecommuniceerd met omgeving en gebruikers.
2	Hoe lang duurt de bouw?	De bouwtijd wordt geraamd op ongeveer één jaar.	
3	Hoe wordt overlast door bouwverkeer beperkt?	De ervaringen met de tijdelijke huisvesting laten zien dat bouwverkeer tot overlast kan leiden. Er komt een bouw- en verkeersplan met veilige routes, beperking van zwaar verkeer in smalle straten en afspraken over werktijden.	Het bouw- en verkeersplan wordt door de aannemer opgesteld, vooraf afgestemd met de gemeente en – in hoofdlijnen – gecommuniceerd met de omgeving (onder andere via een bewonersbrief).

Communicatie			
	Onderwerp	Onze reactie	Actie/voortgang
1	Hoe worden omwonenden en gebruikers geïnformeerd?	<p>Omwonenden en gebruikers worden bij belangrijke stappen geïnformeerd, onder andere via brieven, bijeenkomsten en de gemeentelijke website www.goeree-overflakkee.nl/ihp.</p>	

Wij nemen al deze punten mee in de verdere uitwerking van het MFA-project. Uw betrokkenheid is belangrijk om de MFA goed af te stemmen op de buurt. Wij informeren u weer als er nieuwe ontwikkelingen zijn.

Bel of mail gerust als u nog vragen heeft

Als u hierover vragen heeft dan kunt u contact opnemen met projectleider Evelyn Mijnders. Zij is bereikbaar per e-mail op e.mijnders@goeree-overflakkee.nl of via telefoonnummer 0187 - 47 56 07.

Met vriendelijke groet,

Evelyn Mijnders
Projectleider IHP Stad aan 't Haringvliet