



**Notulen van de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Goeree-Overflakkee  
d.d. 22 november 2022 aanvangstijd: 09:00 uur.**

---

**Aanwezig**

Mevrouw A. Grootenboer-Dubbelman	burgemeester
De heer W.M. van Esch	gemeentesecretaris
De heer D.A. Markwat	wethouder Ruimte & Wonen
De heer J.W. Eijkenduijn	wethouder Financiën
De heer B.J. Bruggeman	wethouder Sociaal Domein
De heer H. van Putten	wethouder Economische Samenwerking

Ag. Nr.	Reg.nr.	Onderwerp	Advies	Besluit
1		Agenda B&W d.d. 22 november 2022.	Agenda B&W d.d. 22 november 2022 vaststellen.	Vastgesteld.
2		<b>Bespreekstukken</b>		
2.1	Z -21- 138764/19126 Wethouder Bruggeman	Pilot dal-vrij reizen voor inwoners met een laag inkomen.	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Gemeenteraad voor te stellen de tijdelijke verordening pilot vrij reizen minima Goeree-Overflakkee vast te stellen.</li><li>2. Reactie op het advies van de adviesraad sociaal domein Goeree-Overflakkee te verzenden.</li></ol>	Conform advies besloten.
2.2	Z -22- 140154/20192 Wethouder Bruggeman	221027 Fasebeslisdocument definitiefase IHP Sommelsdijk.	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Het fasebeslisdocument definitiefase Nieuwbouw MFA Sommelsdijk vast te stellen en daarmee in te stemmen met het afronden van de definitiefase en starten van de ontwerpfase.</li><li>2. Uitgangspunten voor de ontwerpfase vast te stellen zoals genoemd in het fasebeslisdocument.</li><li>3. In te stemmen met de projectoverstijgende besluiten ten aanzien van de bovenwettelijke ambities. Voor deze projectoverstijgende besluiten ook de raad verzoeken in de te stemmen.<ol style="list-style-type: none"><li>a. Energie neutraal (ENG) i.p.v. BENG;</li><li>b. Frisse scholen klasse B voor het onderdeel ventilatie in plaats van klasse C;</li><li>c. Maximale temperatuureis in de zomer conform Frisse Scholen klasse B in plaats van klasse C;</li><li>d. Klimaat adaptief bouwen;</li><li>e. Beweegbox in plaats van een gymzaal;</li></ol></li></ol>	Conform advies besloten.

Ag. Nr.	Reg.nr.	Onderwerp	Advies	Besluit
			<p>f. Omzetten van het budget voor tijdelijke huisvesting naar eenzelfde budget voor permanente huisvesting.</p> <p>4. De raad voor te stellen, conform de uitgangspunten van de ontwerpfase en de projectoverstijgende besluiten, het investeringsbudget voor MFA Sommelsdijk te bepalen op € 13.178.100,- (incl. BTW). En hiervan nog € 12.751.800,- incl. BTW beschikbaar te stellen, omdat het budget van € 426.300,- t.b.v. aankoop van de grond reeds eerder beschikbaar is gesteld.</p> <p>5. Van het benodigde investeringsbudget van € 12.751.800 een bedrag van € 321.600,- dekken uit het budget verduurzaming gemeentelijke gebouwen, fase 2024.</p> <p>6. De boekwaarde van de bestaande gebouwen per 1 januari 2026 afboeken als ze zijn gesloopt, of afwaarderen naar marktwaarde afhankelijk van de bestemming.</p> <p>7. De kosten van de afboeking of afwaardering dekken ten laste van de Reserve grondbeleid en deze aanvullen vanuit de opbrengsten van de vrijkomende locaties. Is de Reserve grondbeleid ontoereikend, dan kan een beroep worden gedaan op de Algemene reserve.</p> <p>8. In de begroting 2025 een raming opnemen voor verhuiskosten gebaseerd op een zo reëel mogelijke schatting;</p> <p>9. Vanaf de begroting 2026 een raming opnemen van structureel € 7.200,- voor onderhoud van de openbare ruimte;</p> <p>10. Ten behoeve van de kinderopvang met een marktconforme kale huurprijs van € 120 euro per m2 BVO per jaar in te stemmen, exclusief bijkomende kosten (prijspeil 2022) en voor de start van de bouw een 10-jarig huurcontract af te sluiten.</p> <p>11. In te stemmen met een structurele subsidie voor De Zwaluw welke gelijk is aan de hoogte en de looptijd van de huur, te weten € 72.000 per jaar (prijspeil 2022).</p> <p>12. In afwijking van de Wet op het Primair Onderwijs (WPO) in te stemmen met de rol als opdrachtgever c.q. bouwheer door de gemeente en het daarbij horende risico van het ontwerp en de realisatie te aanvaarden.</p> <p>13. Kennis te nemen van de bijlage Financiële analyse en de daarin aangegeven financiële consequenties van het totaal aan IHP-projecten.</p>	
2.3	Z -22-146825/20017	Invoeren precariobelasting terrassen per 01-01-2023.	1. De raad voor te stellen de Verordening precariobelasting terrassen Goeree-Overflakkee vast te stellen.	Conform advies besloten.

Ag. Nr.	Reg.nr.	Onderwerp	Advies	Besluit
	Wethouder Eijkenduijn		2. De minder geraamde inkomsten te verwerken in de 1e tussentijdse rapportage 2023.	
2.4	Z -22-147476/20251 Wethouder van Putten	Bestaanszekerheid ondernemers en maatschappelijke organisatie in relatie tot de energiecrisis.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. De raad voor te stellen budget beschikbaar te stellen uit het resterende budget steunfonds Ondernemers.</li> <li>2. Met dit budget energiescans beschikbaar te stellen voor ondernemers en maatschappelijke organisaties ten einde de energielasten te verlagen.</li> <li>3. Energieke Regio opdracht te verlenen deze opdracht uit te voeren.</li> </ol>	Conform advies besloten waarbij het aanbod breed zal worden uitgezet en gepubliceerd.
		<b>Conformstukken:</b>		
2.5	Z -22-144201/20268 Wethouder Eijkenduijn	Kernenergie dossier / levensduur kerncentrale Borssele.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Brief van Gedeputeerde Staten Zeeland voor kennisgeving aan te nemen.</li> <li>2. Met een concept raadsbrief de Raad actief te informeren over het kernenergie dossier.</li> </ol>	Conform advies besloten.
2.6	Z -21-132679/19973 Wethouder Eijkenduijn	Afwijzen beroep op verjaring en legaliseren grondgebruik Wittestraat te Ouddorp.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het beroep op verjaring afwijzen;</li> <li>2. Het grondgebruik legaliseren door middel van verkoop of verhuur;</li> <li>3. De afwijzing van verjaring en informatie over legalisering versturen.</li> </ol>	Conform advies besloten.
2.7	Z -22-148043/20250 Burgemeester Grootenboer-Dubbelman	Ledenraadpleging aanpassing Cao Gemeenten 2022.	In te stemmen met de ledenraadpleging over aanpassing in de Cao Gemeenten 2022.	Conform advies besloten.
2.8	Z -21-138759/20249 Wethouder Eijkenduijn	2e Tussentijdse rapportage 2022.	<p>De raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de tweede Tussentijdse rapportage 2022.</li> <li>2. De (gewijzigde) investeringsbudgetten beschikbaar te stellen.</li> <li>3. De bijbehorende begrotingswijziging vast te stellen.</li> <li>4. De saldi te verrekenen met de algemene reserve.</li> </ol>	Conform advies besloten.
2.9	Z -22-145481/20257 Wethouder Markwat	Advies commissie bezwaarschriften inzake omgevingsvergunning voor de bouw van een landbouwschuur in Ouddorp.	Conform advies van de commissie bezwaarschriften, de bezwaren ontvankelijk en ongegrond te verklaren, conform het conceptbesluit.	Conform advies besloten.
2.10	Z -20-122765/20194 Wethouder	Beroep op verjaring erkennen grond naast Bromelia te Dirksland.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het beroep op verjaring erkennen;</li> <li>2. Een verklaring van niet betwisten verjaring afgeven aan de eigenaren van het perceel;</li> </ol>	Conform advies besloten.

Ag. Nr.	Reg.nr.	Onderwerp	Advies	Besluit
	Eijkenduijn		<ol style="list-style-type: none"> <li>3. De kosten voor het inschrijven van de verklaring niet betwisten van verjaring voor de rekening van de verkrijgers laten komen;</li> <li>4. Geen vordering tot schadevergoeding indienen.</li> </ol>	
2.11	Z -22-141781/20199 Burgemeester Grootenboer-Dubbelman	Aanvraag prestatiesubsidie 2023 Ouddorpse Reddingsbrigade.	<p>U wordt voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. over te gaan tot subsidieverlening aan de ORB tot een bedrag van € 70.000,-- ten behoeve van het subsidiejaar 2023.</li> <li>2. een beschikking aan de ORB te sturen.</li> <li>3. een uitvoeringsovereenkomst aan de ORB toe te sturen met het verzoek om deze ondertekend te retourneren.</li> </ol>	Conform advies besloten.
2.12	Z -20-124369/20195 Wethouder Markwat	Cultuurhistorische waardering kerkepaden.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van het cultuurhistorisch onderzoek en advies kerkpaden Goeree-Overflakkee.</li> <li>2. De cultuurhistorische waarde van de tien overgebleven kerkepaden vast te stellen.</li> <li>3. De raad te informeren middels een raadsbrief.</li> </ol>	Conform advies besloten.
2.13	Z -22-139512/20220 Wethouder van Putten	Projectopgave havens op Goeree-Overflakkee, projectorganisatie en aanpak.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met het projectplan 'Projectopgave havens Goeree-Overflakkee'.</li> <li>2. In te stemmen met het vormen van een projectorganisatie 'aanpak havens'.</li> <li>3. Hiervoor het benodigde investeringsbudget, ad € 2.250.000,- beschikbaar te laten stellen door de raad.</li> <li>4. Het projectplan 'Projectopgave havens Goeree-Overflakkee' ter besluitvorming voor te leggen aan de raad.</li> <li>5. In te stemmen met de inhoud van de presentatie aan de gemeenteraad.</li> </ol>	Conform advies besloten.
2.14	Z -21-135556/19927 Wethouder Bruggeman	Verordening bekostiging leerlingenvervoer 2023.	De raad voor te stellen de Verordening leerlingenvervoer Goeree-Overflakkee vast te stellen.	Conform advies besloten.
2.15	Z -22-147669/20266 Wethouder Eijkenduijn	Wijziging legesverordening Goeree-Overflakkee 2022.	De raad voor te stellen de Wijziging legesverordening Goeree-Overflakkee 2022 vast te stellen.	Conform advies besloten.
3		Raadsactiviteit d.d. 17 november 2022. Dialogavond d.d. 24 november 2022.		Besproken.

Ag. Nr.	Reg.nr.	Onderwerp	Advies	Besluit
4		Uitnodigingen:		
		1. Uitnodigingsbrief Proeverijen en Burgerberaad G1000ZH.		Vka. Mogelijk ambtelijke deelname.
5		Ter informatie:		
		1. VRR MJP 2023 2027 Goeree-Overflakkee.		Vka.
		2. Punt 5.2 Samenvatting stukken vanaf sept 2018 gemeente en fam. De Reus inzake herstructurering vernieuwing Haayse Bos en Duinrell Ouddorp.		Vka.
6		Rondvraag.		--
7		Terugblik agenda's collegeleden.		Besproken.
8		Notulen d.d. 15 november 2022.	Vaststellen.	Vastgesteld.

Vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders d.d. 22 november 2022.

secretaris,  
W.M. van Esch

burgemeester,  
mr. A. Grootenboer-Dubbelman