



**Notulen van de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Goeree-Overflakkee
d.d. 29 juli 2025 aanvangstijd: 09:00 uur.**

Aanwezig

Mevrouw A. Grootenboer-Dubbelman	burgemeester
Mevrouw Kleingeld-Vinke	loco-secretaris
De heer D.A. Markwat	wethouder Ruimte & Wonen
Mevrouw P.W. 't Hoen	wethouder Financiën
De heer B.J. Bruggeman	wethouder Sociaal Domein

Afwezig

Mevrouw S. van Heeren	gemeentesecretaris
De heer H. van Putten	wethouder Economische Samenwerking

Ag. Nr.	Reg.nr.	Onderwerp	Advies	Besluit
1		Agenda B&W d.d. 29 juli 2025.	Agenda B&W d.d. 29 juli 2025 vaststellen.	Vastgesteld.
		Notulen d.d. 22 juli 2025.	Vaststellen notulen d.d. 22 juli 2025.	Vastgesteld.
2		Bespreekstukken		
2.1	Z -24- 165440/24995 Wethouder Markwat	Omgevingsvergunning groepsaccommodatie - Oude Nieuwlandseweg te Ouddorp.	1. Kennis te nemen van de zienswijzen en de nota van zienswijzen, waarin de zienswijzen ongegrond zijn verklaard of indien gegrond het bouwplan op ondergeschikte punten is aangepast. 2. Conform de conceptomgevingsvergunning vergunning te verlenen. 3. De zienswijze-indieners te informeren over de verleende omgevingsvergunning en de	Conform advies vastgesteld.

Ag. Nr.	Reg.nr.	Onderwerp	Advies	Besluit
			beantwoording van hun zienswijze.	
2.2	Z -25-173036/24989 Wethouder Markwat	Beslissing op bezwaar (kno).	1. Besluiten om het bezwaarschrift kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren, conform het advies van de bezwaarschriftencommissie. 2. Besluiten tot het verzenden van de concept-beslissing op bezwaar.	Conform advies vastgesteld.
2.3	Z -24-161917/24688 Wethouder 't Hoen	Afsluiten definitiefase en opstarten ontwerpfase project gebiedsontwikkeling gemeentehuis.	1. Kennis te nemen van het fasebeslisdocument Definitiefase. 2. De gemeenteraad voorstellen het stedenbouwkundig plan, OD205, 6 mei 2025, en het Programma van Eisen, bbn, 15 juli 2025 vast te stellen. 3. De gemeenteraad voorstellen geen woningbouw op de kavel te ontwikkelen. 4. De gemeenteraad voorstellen kennis te nemen van de haalbaarheidsrapportage, bbn, 15 juli 2025. 5. De gemeenteraad voorstellen de definitiefase af te sluiten en de ontwerpfase op basis van variant Nieuw bouwen gemeentehuis op te starten. 6. De gemeenteraad voorstellen een aanvullend voorbereidingsbudget beschikbaar te stellen.	Voorstel wordt aangehouden tot volgende week. Aandachtspunten: Pg 2: <i>Eventuele backoffice functies worden niet in het nieuwe gemeentehuis opgenomen maar kunnen, indien passend in de exploitatie van de gebiedsontwikkeling, elders in het exploitatiegebied worden gerealiseerd.</i> De motie van de SGP wordt er nog bij gepakt, passage nog aanpassen. Tijdelijke huisvesting. De optie van de school in Sommelsdijk wordt minder wenselijk gevonden. Een alternatief om tijdelijke units te realiseren wordt nog uitgelopen. Bedrag pg 10, exploitatiekosten. Moment definitieve besluitvorming raad onder vervolgstappen niet goed opgenomen. Na aanbesteding beschikbaar stellen budget Q4 2027.
2.4	Z -18-106202/24824 Wethouder van Putten	Voortzetting Proeftuin van Pallandtpolder na 2026.	1. Een positieve grondhouding aan te nemen om, vanuit de maatschappelijke ambities, de kansen voor het voortzetten van de Proeftuin Van Pallandtpolder na 2026 te onderzoeken. 2. Te onderzoeken of, op welke wijze en met	Conform advies vastgesteld. Mandaat aan wethouder 't Hoen voor aanpassen raadsbrief. Aanvullingen zijn naar wens. In de toekomst wel opnieuw afweging op de financiële investering op dit project.

Ag. Nr.	Reg.nr.	Onderwerp	Advies	Besluit
			welke entiteit de Proeftuin Van Pallandtpolder kan worden voortgezet vanaf 2027. 3. Een definitief besluit tot voortzetten of stopzetten Proeftuin te nemen nadat voldoende inzicht is geboden in de financiële gevolgen voor de gemeente.	Raadsinformatiebrief aanpassen. Koppeling Lentiz ontbreekt en financiële afweging toevoegen.
2.5	Z -25-171140/24377 Wethouder Markwat	Vaststelling bestemmingsplan Graankwartier fase I.	1. De gemeenteraad voorstellen de ingekomen zienswijzen ontvankelijk te verklaren en in te stemmen met de beantwoording daarvan en ambtshalve wijzigingen zoals aangegeven in de Nota van Zienswijzen. 2. De gemeenteraad voorstellen het bestemmingsplan "Graankwartier fase I" met IMROcodering NL.IMRO.1924.MHWHD3f1-BP-30 gewijzigd ten opzichte van het ontwerp vast te stellen. 3. De gemeenteraad voorstellen geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen. 4. De gemeenteraad voorstellen het Beeldkwaliteitsplan "Graankwartier Fase I" van mei 2025, als toetsingskader vast te stellen voor de verdere planuitwerking en toe te voegen aan de Nota Ruimtelijke Kwaliteit. 5. De anterieure exploitatieovereenkomst met 545 Graankwartier B.V. aan te gaan inzake het project "Graankwartier Fase I". 6. Het besluit hogere waarden Wet geluidhinder vast te stellen.	Conform advies vastgesteld. Het blijft vanuit de Verkeersportefeuille een voortdurend gesprek over de beschikbare capaciteit van ontsluiting. Het gaat uiteindelijk om de optelsom van de 'losse' initiatieven die leiden tot (ongewenste) druk op het beschikbare wegen-net.
2.6	Z -25-172564/24720 Wethouder Bruggeman	Schriftelijke vragen CDA en TOG.	In te stemmen met het beantwoorden van de schriftelijke vragen van de fracties CDA en TOG over het gemeentelijk vastgoedbeleid via de raadsbrief.	Voorstel aangehouden. Graag nog iets aanscherpen. Een keer benoemen dat er geen budget beschikbaar is gesteld is voldoende. Opdracht scenario 4 mag steviger worden opgenomen. Dit is de visie. De

Ag. Nr.	Reg.nr.	Onderwerp	Advies	Besluit
				nota maatschappelijk vastgoed is hier een uitwerking van.
		Conformstukken		
2.7	Z -25-172975/24902 Wethouder van Putten	Wijziging uitgifte enkel particuliere graven op 2-diepe begraafplaatsen.	1. In te stemmen met de wijziging om vanaf 1 september 2025 bij de uitgifte van enkele particuliere graven op 2-diepe begraafplaatsen, de overledene te begraven in de onderste laag (2- diep); 2. De Raad te informeren met een raadsinformatiebrief.	Conform advies besloten.
2.8	Z -25-169118/24671 Wethouder van Putten	Raadsinformatiebrief evaluatierapport fietsstraten.	1. Akkoord te gaan met het verzenden van de raadsinformatiebrief. 2. Akkoord te gaan met het inzetten van het (gereserveerde) budget voor (onderzoek en het toepassen van) verkeersremmende maatregelen.	Conform advies besloten.
2.9	Z -25-172510/25012 Wethouder Markwat	Beslissing op bezwaar.	1. Het bezwaarschrift ongegrond te verklaren, conform het advies van de bezwaarschriftencommissie. 2. Het bestreden besluit in stand te laten, met dien verstande dat de juridische grondslag van de last onder dwangsom wordt gewijzigd. 3. In te stemmen met verzending van de conceptbeschikking.	Conform advies besloten.
2.10	Z -24-163571/24980 Wethouder 't Hoen	Update verkennende gesprekken aandelen kerncentrale, niet-bindende bieding.	1. De Tweede Kamer brief van het Ministerie van klimaat en Groene Groei voor kennisgeving aan te nemen. 2. De raad te informeren met de raadsbrief.	Conform advies besloten.
2.11	Z -25-173732/24976	Omgevingsvergunning realiseren aanbouw	De omgevingsvergunning met afwijking te	Conform advies besloten.

Ag. Nr.	Reg.nr.	Onderwerp	Advies	Besluit
	Wethouder Markwat	Nijverheidsweg te Dirksland Z2025-00526.	verlenen.	
2.12	Z -25-172463/25005 Wethouder Markwat	Principeverzoeken Intaketafel 8 juli 2025.	1. Het volgende ruimtelijke initiatief in principe aan te merken als wenselijk: • Het initiatief aan de Marijkeweg te Oud-dorp. 2. Het volgende ruimtelijke initiatief in principe aan te merken als gedeeltelijk wenselijk: • Het initiatief aan de Voorstraat en Tuinstraat te Dirksland.	Conform advies besloten.
2.13	Z -25-173621/24955 Wethouder Markwat	Omgevingsvergunning voor het realiseren van 24 appartementen en 4 woningen aan de Westerloostraat en Hongaarseplein te Goedereede.	1. De omgevingsvergunning te verlenen. 2. Met de initiatiefnemer een overeenkomst af te sluiten voor nadeelcompensatie.	Conform advies besloten.
2.14	Z -25-171579/24948 Wethouder Bruggeman	Vaststelling prestatiesubsidie voorschoolse educatie (VE) 2024 Kibeo.	1. De subsidie voorschoolse educatie 2024 aan Kibeo vast te stellen. 2. De te veel betaalde subsidie van Kibeo terug te vorderen. 3. De vaststellingsbeschikking over de subsidie voorschoolse educatie 2024 aan Kibeo te versturen.	Conform advies besloten.
2.15	Z -22-148948/24957 Wethouder Markwat	Actualiseren privacybeleid AVG en Wpg.	1. Privacybeleid AVG & Wpg Goeree-Overflakkee 2025 vast te stellen.	Conform advies besloten.
2.16	Z -25-169069/24498 Wethouder 't Hoen	Rapportage interne controle 2024.	1. De Rapportage Interne controle 2024 voor kennisgeving aan te nemen. 2. De aanbevelingen uit deze rapportage op te nemen in de Verbeterkalender en deze periodiek te monitoren.	Conform advies besloten.
2.17	Z -25-	Aanpassen stagevergoeding.	1. De stagevergoeding met ingang van 1 janu-	Conform advies besloten.

Ag. Nr.	Reg.nr.	Onderwerp	Advies	Besluit
	173097/24864 Burgemeester Grootenboer- Dubbelman		ari 2024 voor LBO / MBO-stagiairs gelijk te trekken aan die van HBO / WO-stagiairs. 2. De compensatie in stagevergoeding met terugwerkende kracht per 1 januari 2024 aan alle LBO/MBO-stagiairs toe te kennen conform artikel H.2.9 lid 5 CAO Gemeenten.	
3		Raadsvergaderingen: <i>zomerreces</i> .		
4		Uitnodigingen:		
		1. Uitnodiging Beeldentuin d.d. 5 augustus 2025.		College gaat hier op 5 augustus van 13.00 tot 14.30 uur heen. Betrokken ambtenaren worden uitgenodigd om mee te gaan.
		2. Uitnodiging stand bezoeken Motteheuvel Spreeuwenstein op Open Monumentendag d.d. 13 september 2025.		De burgemeester gaat.
		3. Uitnodiging Eilandconferentie d.d. 1 oktober 2025.		Vka.
5		Ter informatie:		
		-		
6		Rondvraag.		
7		Terugblik agenda's collegeleden.		Besproken.

Vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders d.d. 5 augustus 2025.

drs. S. van Heeren
secretaris

mr. A. Grootenboer-Dubbelman
burgemeester