



Gemeenteraad van Goeree-Overflakkee
Postbus 1
3240 AA MIDDELHARNIS



Ons kenmerk : Z -22-146250/20009
Behandelaar : S. Diepstraten
Uw kenmerk :
Uw brief :
Onderwerp : Intentie Langdurige
opvang ontheemden
Datum : 28 september 2022

Geachte raad,

De aanleiding voor deze raadsbrief is informatieverstrekking.

Bij brief van 14 september 2022 informeerden we u over het onderzoek naar een locatie voor het vormgeven van een langdurige opvang voor personen uit de Oekraïne. Wij gaven u aan dat met instemming van de VRR een onderzoek is gestart naar de mogelijkheid voor het realiseren van een opvanglocatie op Goeree-Overflakkee voor langdurige en meer grootschalige opvang.

Mede gelet op de urgentie en de nog korte beschikbaarheid van de opvanglocatie in Dirksland werd gedacht aan de realisatie van een tijdelijke locatie voor flexwoningen. De gemeente heeft hierbij ook oog voor andere doelgroepen met een urgente woonbehoefte, zoals spoedzoekers en statushouders. In het onderzoek wordt meegenomen in hoeverre binnen de te realiseren grootschalige opvang direct of op termijn ook mogelijkheden kunnen worden gerealiseerd voor deze doelgroepen. Wij gaven toen aan dat wij u binnen drie weken opnieuw zouden informeren over dit onderzoek. Met deze brief informeren wij u verder.

Er ligt een plan voor ruim 100 flexwoningen met maximaal twee woonlagen

Inmiddels is na enkele weken onderzoek het voorstel concreter geworden. Vanaf eind maart 2023 willen we onderdak bieden aan de ruim 300 Oekraïense vluchtelingen op een locatie aan de Sommelsdijkse Havendijk, tussen de Westhavendijk en de Joost van den Vondellaan. Wij willen hier 110 flexwoningen plaatsen met maximaal twee woonlagen. Wij vragen hier in eerste instantie een vergunning aan voor vijf jaar met een mogelijkheid tot verlenging met vijf jaar. We willen een veilige, fijne buurt creëren. Allereerst voor onze Oekraïense gasten en mogelijk op termijn ook voor andere doelgroepen.

Er is voldoende vertrouwen om businesscase verder te onderzoeken

De afgelopen weken is een aantal onderzoeken uitgevoerd. Samen met partner Oost West Wonen hebben we de haalbaarheid van het project onderzocht. Hieruit is een beeld ontstaan dat voldoende vertrouwen geeft dat het plan op deze locatie ten uitvoer kan worden gebracht. Wij hebben daarom opdracht gegeven de businesscase verder te onderzoeken en sluitend te maken. Ook treden we op korte termijn met het Rijk in overleg om ook daar haalbaarheid en financiële garantstelling te onderzoeken.

We nodigen u uit voor inloopavond op 4 oktober

Wij willen onze inwoners zo vroeg mogelijk betrekken bij dit plan. Op dinsdagavond 4 oktober 2022 houden we daarom een inloopavond in het Diekhuus in Middelharnis (Beneden Zandpad 7). De deuren staan open van 19.00 tot 21.00 uur. Zowel vanuit Oost West Wonen als vanuit de

gemeente zijn mensen aanwezig om vragen te beantwoorden en de plannen zo goed mogelijk verder toe te lichten. Uiteraard bent ook u als raadslid van harte welkom op deze avond.

Op het moment dat de businesscase rond is, naar verwachting eind oktober, informeren wij u opnieuw over dit project en de voortgang.

Bijlage(n):

N.v.t.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Goeree-Overflakkee,
secretaris, burgemeester,
W.M. van Esch mr. A. Grootenboer-Dubbelman

In verband met automatische aanmaak is deze brief niet ondertekend.