



Ons kenmerk : Z -22-140160/165628
Behandelaar : A. van Nimwegen
Uw kenmerk :
Uw brief van :
Onderwerp : 220225
Terugkoppeling
bewonersavond 16-
02-2022
Bijlage(n) :
Datum : 18-03-2022

Geachte,

Woensdag 16 februari jongstleden is er voor u als direct omwonende, van het perceel aan de Groene Zoom, een bewonersavond georganiseerd bij Wijkgebouw De Zwaluw over de voorgenomen plannen om te komen tot een Multifunctionele Accommodatie (MFA) in Sommeldijk. Wij hebben toegezegd u een terugkoppeling van deze avond te geven.

Doel informatieavond

Naast het brengen van informatie, wilden we juist ook graag informatie van u ontvangen. Wat vindt u van de voorgenomen plannen? Wat zijn goede punten en waar is er bijvoorbeeld ruimte voor verbetering?

Opgehaalde informatie

Tijdens de avond en in een aantal persoonlijke gesprekken daarna is er informatie opgehaald die de gemeente nieuwe inzichten heeft gegeven. De van u ontvangen informatie en aandachtspunten hebben wij hieronder samengevat weergegeven:

- Verkeer, onder meer:
 - Toenemende drukte, verkeerscirculatie, parkeerdruk, hoge snelheid in de Groene Zoom, hier en daar een bloembak om de vaart eruit te halen, geen drempels/versmallingen.
- Overlast, onder meer:
 - Hangjongeren, drugscriminaliteit, terrein afsluitbaar maken.
- Locatie/groen, onder meer:
 - Het handhaven van de groene buffer en de bomenrij op de kavel, groen uitzicht behouden.
- Gebouw, onder meer:
 - Landelijke uitstraling van het gebouw, één verdieping met kap of baksteen, schoolplein aan de voorzijde of aan de achterzijde van het gebouw, gymzaal mogelijk als los gebouw en niet in het MFA.

Bovengenoemde zaken worden meegewogen in het haalbaarheidsonderzoek dat op dit moment plaatsvindt. Na afronding van dit haalbaarheidsonderzoek praten wij u hier in het derde kwartaal van 2022 graag over bij en laten wij u zien wat wij met uw input hebben gedaan. Op welke manier we dit bijpraatmoment gaan organiseren is nu nog niet bekend.

Als u nog aanvullende informatie over de locatie met ons wil delen verzoeken wij u om dit uiterlijk donderdag 7 april aan ons kenbaar te maken.

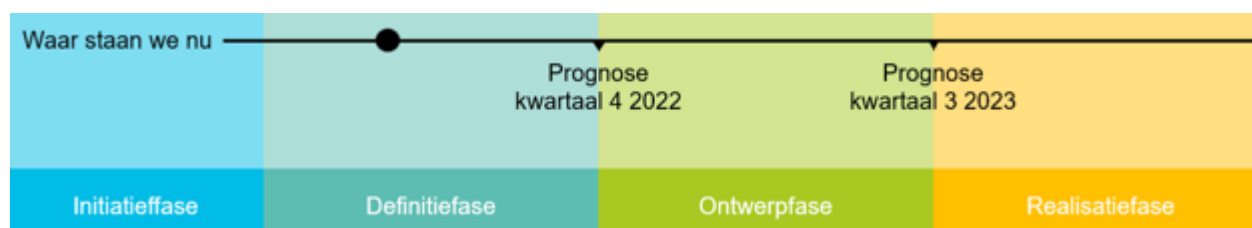
Meedenken

In de presentatie is aangegeven dat u als omwonende de rol van meedenken hebt. Concreet betekent dit dat uw meningen worden meegewogen naast die van andere partijen. Na besluitvorming door het college ontvangt u een motivatie over de gemaakte keuzes.

De fasen van projectontwikkeling

Momenteel zit het project Sommelsdijk in de definitiefase. In het tweede kwartaal van 2022 moet deze fase afgerond zijn.

In onderstaande figuur krijgt u meer inzicht in het tijdspad van het project.



Contact en meer informatie

Wanneer u nog vragen en/of opmerkingen heeft dan horen wij dat graag. Hiervoor kunt u contact opnemen met de heer Jan Pas, Projectleider MFA Sommelsdijk & Ouddorp. Hij is bereikbaar op telefoonnummer 06 23 22 80 83 of per e-mail: j.pas@goeree-overflakkee.nl.

Wij willen u bedanken voor de waardevolle input die wij van u hebben mogen ontvangen en zien u graag terug op een volgende bijeenkomst.

Met vriendelijke groet,

Jan Pas
Projectleider MFA Sommelsdijk & Ouddorp