

## **Rapportage parkeerduuronderzoek Sint Anna Oudenbosch**

*datum* 27 juni 2022  
*kenmerk* 26670  
*opstellers* Jip van Weezel/Peter Veenbrink

**SOAB Wurx B.V.**  
Speelhuislaan 158, Postbus 2210, 4800 CE Breda  
Telefoon (076) 5213080  
Bank.rek.: NL95RABO0326619461  
KvK Breda 70594090, BTW: NL858386860B01

## Hoofdstuk 1 **Aanleiding**

De gemeente Halderberge is bezig met het ontwikkelen van het religieus erfgoed in het centrum van Oudenbosch. Eén van deze ontwikkellocaties is de locatie Sint Anna. Eerder heeft SOAB WURX B.V. een parkeerdrukonderzoek uitgevoerd rond alle ontwikkellocaties van het religieus erfgoed. Daaruit is naar voren gekomen dat de zaterdagavond de drukste avond is wat betreft de parkeerdruk.

Omdat de parkeerdruk op deze zaterdagavond dermate hoog is dat er meer auto's geparkeerd staan dan tijdens de nachttelling en daarmee zorgt voor een te hoge parkeerdruk in de toekomstige situatie, wil men nu vanuit de gemeente weten welke doelgroepen er geparkeerd staan. Daarom is er nu als aanvulling op het eerdere parkeerdrukonderzoek een doelgroepenonderzoek uitgevoerd.

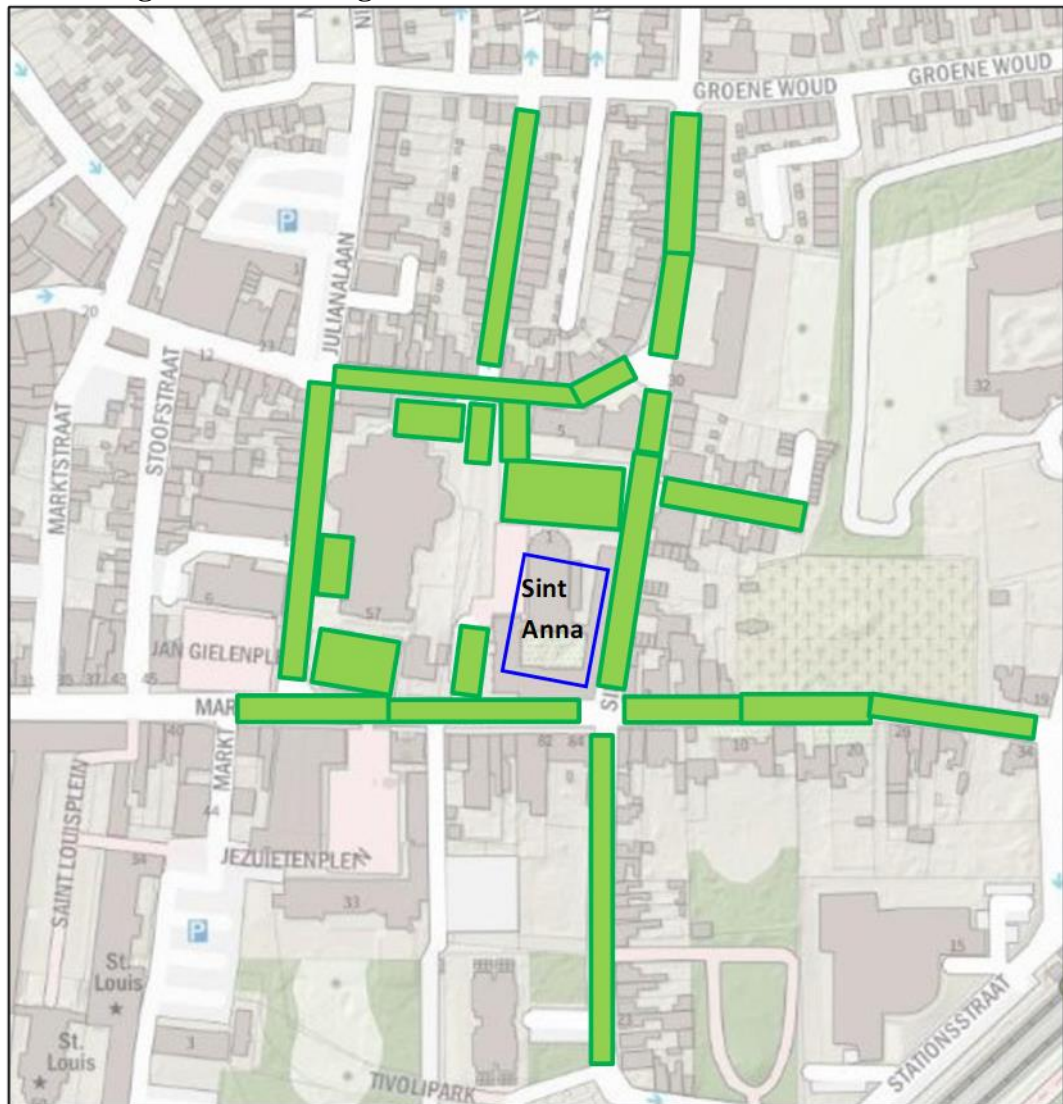
## Hoofdstuk 2 **Onderzoeksgebied en onderzoeksvragen**

### Onderzoeksgebied

Het parkeerdrukonderzoek wordt uitgevoerd binnen het gebied dat in het eerdere onderzoek is aangegeven als 100 meter van de rand van de ontwikkellocatie. Het onderzoeksgebied staat op de kaart op de volgende pagina weergegeven.

Voor dit onderzoek is gebruik gemaakt van dezelfde sectoren als tijdens het parkeerdrukonderzoek rond alle ontwikkelingen van het religieus erfgoed.

**Afbeelding 1. Onderzoeksgebied Sint Anna**



*Bron kaartbeeld: PDOK*

Onderzoeksdoel en vragen:

Het onderzoek heeft tot doel om vast te stellen welke doelgroepen er geparkeerd staan in het onderzoeksgebied, waarbij vooral onderscheid wordt gemaakt in bewoners en bezoekers.

De volgende onderzoeksvragen worden voor het onderzoeksgebied beantwoord:

1. Hoe is de parkeerdruk rond de ontwikkellocatie en zijn er sectoren waar sprake is van een hoge parkeerdruk?
2. Wat voor soort parkeerders (bewoners/bezoekers waarvan langparkeerders/kortparkeerders) staan er in het onderzoeksgebied geparkeerd?

Extra vraag: als er sec naar het parkeren van bewoners gekeken wordt, is er dan voldoende vrije parkeercapaciteit voor de nieuwe ontwikkeling van Sint Anna?

### Hoofdstuk 3

#### **Onderzoeksmomenten en toelichting op onderzoek**

Conform het verzoek van de gemeente is het onderzoek uitgevoerd op de zaterdagavond en gedurende een nacht.

Er is op een zaterdag om 18:00 uur, 19:00 uur en 20:00 een kentekenregistratieronde houden, overeenkomstig de momenten op zaterdag uit het parkeerdrukonderzoek uit november 2021. De nachttelling bestaat uit één telronde om zo de bewonerskentekens te registreren. Tijdens alle telrondes is ook gelijk de parkeerdruk voor alle sectoren achterhaald. De telmomenten zijn samengevat als volgt:

- Zaterdagavond 18 juni om 18:00 uur, 19:00 uur en 20:00 uur
- Nachttelling in de nacht van 15 op 16 juni

Daarbij zijn om privacy-redenen alleen de eerste vier karakters van de kentekens genoteerd. Op die manier blijft de anonimiteit van iedereen gewaarborgd.

Gedurende de zaterdag was er sprake van mooi, zomers weer. De zon scheen volop en de temperatuur was rond de 25 graden.

### Hoofdstuk 4

#### **Onderscheid bewoners en bezoekers**

Bij de analyse van de onderzoeksresultaten is aan de hand van de kentekenregistratie achterhaald of een auto toebehoort aan:

- Bewoners: dit zijn de auto's waarvan tijdens de nachttelling de kentekens geregistreerd zijn. Op die manier konden deze kentekens achteraf per telronde gefilterd worden.
- Bezoekers: dit zijn de auto's die op zaterdag tijdens één of meerdere van de drie rondes zijn genoteerd, maar NIET in de nacht zijn waargenomen. Daarin wordt onderscheid gemaakt in:
  - Kortparkeerders: dit zijn alle auto's die op maximaal 2 telmomenten achter elkaar geteld zijn. Dit betekent dat zij er niet langer dan 2 uur geparkeerd hebben gestaan.
  - Langparkeerders: dit zijn auto's die tijdens meer dan 2 telrondes achter elkaar waargenomen zijn. Dit betekent dat zij langer dan 2 uur op een parkeerplek hebben gestaan.

## Hoofdstuk 5 Onderzoeksbevindingen

In de afbeelding hieronder staat per telmoment weergegeven hoeveel auto's er geparkeerd staan in het onderzoeksgebied. De totale capaciteit is 239 parkeerplaatsen.

**Afbeelding 1: Aantal auto's per telmoment**



Bij het aantal auto's komt hetzelfde beeld naar voren als tijdens de parkeerdruktelling. Op de zaterdag staan er meer auto's geparkeerd in het onderzoeksgebied dan gedurende de nachttelling. Het drukste moment is om 20 uur op zaterdag. Dan staan er 141 auto's geparkeerd. Dat is een bezettingsgraad van 59%.

*Wie staan er geparkeerd tijdens de drukste uren?*

In de tabel op de volgende pagina staat voor alle telmomenten de capaciteit, bezetting, bezettingsgraad in het onderzoeksgebied weergegeven. Daarnaast zijn ook de doelgroepen, bewoners en bezoekers, weergegeven. Daarbij is voor de bezoekers onderscheid gemaakt in lang parkerende bezoekers en kort parkerende bezoekers.

**Tabel 1: Bezetting en doelgroepen per telmoment**

Telmoment	Capaciteit	Bezetting	Bezettingsgraad in %	Aantal bewoners	Aantal bezoekers	waarvan langparkeerders	waarvan kortparkeerders
Zaterdag 18 uur	239	134	56%	74	60	51	9
Zaterdag 19 uur	239	137	57%	75	62	51	11
Zaterdag 20 uur	239	141	59%	79	62	51	11
Nachttelling	239	128	54%	128	0	0	0

Het valt op dat op zaterdag er dus maar net iets minder bezoekers in het gebied rond Sint Anna staan geparkeerd dan bewoners. Daarmee zorgen de bezoekers op zaterdagavond ervoor dat er meer auto's staan geparkeerd rond Sint Anna

dan tijdens het drukste moment voor bewoners in de nacht. De meeste van deze bezoekers zijn langparkeerders. Dat zijn bezoekers die er de hele avond gedurende alle drie de telmomenten geparkeerd hebben.

Als extra vraag was opgenomen of als de bezoekers rond Sint Anna daar niet meer zouden parkeren, hoe parkeersituatie in de toekomstige situatie eruit gaat komen te zien. Ter herinnering: de parkeerbehoefte zal stijgen door het realiseren van 51 appartementen en de aanpassing/toevoeging van maatschappelijke functies in de locatie Sint Anna. Daarnaast zal het aantal beschikbare openbare parkeerplaatsen minder worden door een herstructurering van het Annaplein en het grotendeels schrappen van de parkeermogelijkheid op het plein voor de basieliek. In onderstaande twee tabellen staat aangegeven wat de bezettingsgraad in de toekomstige situatie zal zijn per telmoment voor deze telling. Daarbij is onderscheid gemaakt als er wel bezoekers geparkeerd staan en als er geen bezoekers geparkeerd zouden staan.

**Tabel 2: Parkeerdruk toekomstige situatie Sint Anna met bezoekers**

Telmoment	Capaciteit gebied 100 meter rand	Bezetting onderzoek	Bezettingsgraad onderzoek	Nieuwe capaciteit	Extra parkeerbehoefte bewoners	Aanwezigheidspercentage bewoners	Bezetting nieuwe situatie	Nieuwe bezettingsgraad gebied
Zaterdag 18 uur	239	134	56%	208	51	80%	174,8	84%
Zaterdag 19 uur	239	137	57%	208	51	80%	177,8	85%
Zaterdag 20 uur	239	142	59%	208	51	80%	182,8	88%
Nachtelling	239	128	54%	208	51	100%	179	86%

**Tabel 3: Parkeerdruk toekomstige situatie Sint Anna zonder bezoekers**

Telmoment	Capaciteit gebied 100 meter rand	Bezetting onderzoek	Bezettingsgraad onderzoek	Nieuwe capaciteit	Extra parkeerbehoefte bewoners	Aanwezigheidspercentage bewoners	Bezetting nieuwe situatie	Nieuwe bezettingsgraad gebied
Zaterdag 18 uur	239	74	31%	208	50	80%	114	55%
Zaterdag 19 uur	239	75	31%	208	50	80%	115	55%
Zaterdag 20 uur	239	79	33%	208	50	80%	119	57%

Uit tabel 2 blijkt dat de bezettingsgraad in de nacht met 86% nog steeds onder de maximaal geaccepteerde bezettingsgraad van 90% ligt. Daarmee is op het drukste moment voor bewoners er ruimte voor de parkeerbehoefte van de nieuwe ontwikkelingen in Sint Anna. Op de zaterdagavond is in tegenstelling tot de parkeerdruk telling uit november 2021 de bezettingsgraad ook onder de 90%, maar om 20 uur is er met 88% weinig marge tot de maximale 90%.

Kijkend naar tabel 3, waar de bezoekers niet mee zijn geteld, dan is te zien dat de parkeerdruk op zaterdagavond met de toekomstige parkeerbehoefte veel lager ligt. Namelijk tot maximaal 57% om 20.00 uur.

#### *Conclusies:*

De volgende conclusies kunnen worden getrokken:

- Het beeld van dit onderzoek bevestigt het beeld van het parkeerdrukonderzoek op het gebied van bezetting op zaterdagavond en in de nacht. De zaterdagavond is de bezettingsgraad hoger dan in de nacht.
- Er staan redelijk veel bezoekers in het onderzoeksgebied. Deze bezoekers zijn de reden dat de bezettingsgraad op zaterdagavond hoger is dan in de nacht. Van deze bezoekers is het merendeel een langparkeerder. Dat wil zeggen dat zij de hele avond er gestaan hebben.

- Tijdens dit onderzoek is de bezettingsgraad lager dan tijdens het parkeerdrukonderzoek uitgevoerd in november 2021. Toen waren er op het drukste moment 170 parkeerplaatsen bezet in het onderzoeksgebied, nu zijn dat er 142. Het mooie warme weer in juni ten opzichte van het slechtere weer in november zou een oorzaak daarvan kunnen zijn.
- Door het lagere aantal auto's in deze telling blijft de bezettingsgraad doorberekend naar de toekomstige situatie tijdens alle telmomenten onder de 90%. Echter is de bezettingsgraad op zaterdagavond met bezoekers meegerekend net onder de 90%. Zonder de bezoekers meegerekend, is de bezettingsgraad in de toekomstige situatie ruim onder de 90%. Dus door het verwijzen van bezoekers naar andere parkeerlocaties, zou er meer ruimte vrij kunnen komen voor bewoners van de nieuwe appartementen van Sint Anna. Daarmee zou het niet nodig zijn om alternatieve parkeerlocaties te zoeken voor deze bewoners.