



RAADSVOORSTEL

Onder verantwoordelijkheid van R. Groenewoud

Onderwerp Verkabelen nieuwe hoeven

Programma

Voorstelnummer

Info bij

Telefoonnummer

+31620245532

Emailadres

jheijster@heeze-leende.nl

Rondetafelgesprek

24 februari 2025

Opiniërende/Besluitvormende
raad:

Aan de raad,

Wat houdt het voorstel in het kort in (max 4 regels):
<ol style="list-style-type: none">1. Toestemming geven voor het ondertekenen van de offerte BO verkabeling nieuwe hoeven2. Beschikbaar stellen krediet voor opstellen Basis Ontwerp TenneT a € 260.100,-
Wat is het probleem / waarom moet de raad hierover een besluit nemen?
<p>Op verzoek van de gemeenteraad heeft TenneT een 'haalbaarheidsstudie verkabeling 150kV-lijnverbinding tussen mast 114 en 117 te Maarheeze – Heeze' uitgewerkt. Op basis van de bevindingen in de haalbaarheidsstudie heeft de gemeente TenneT verzocht om een offerte voor het basisontwerp op te stellen voor de verkabeling van de voorkeursvariant uit de haalbaarheidsstudie.</p> <p>Het basisontwerp houdt in dat TenneT op basis van GIS en, in samenwerking met de gemeente te organiseren informatie cq inspraaksessies, de belemmeringen, kansen en risico's in kaart worden gebracht, zodat het kabeltrace tbv het basisontwerp vastgesteld kan worden.</p> <p>Na het Basisontwerp kan de gemeente beslissen de uiteindelijke uitvoering in opdracht te geven aan TenneT.</p>
Eerdere besluitvorming over dit onderwerp:
<p>Sinds 1 januari 2019 is de mogelijkheid voor de gemeente om opdracht te geven aan de netbeheerder om bestaande hoogspanningskabels te verkabelen. De rijksoverheid heeft bestaande hoogspanningslijnen aangewezen die de gemeenten kunnen laten verkabelen, de nieuwe hoeven(trace tussen mast 114 en 117) wordt hierin genoemd.</p> <p>31 mei 2022 heeft TenneT een haalbaarheidsstudie opgeleverd aan de gemeente. In deze haalbaarheidsstudie staan de mogelijkheden tot verkabeling.</p> <p>13 Februari 2024 heeft een RIB plaats gevonden. Het college heeft vervolgens het proces met Tennen besproken. Er is aan het tracé Nieuwe Hoeven prioriteit gegeven door TenneT, hieruit is de offerte BO ontstaan.</p>
Wat zegt het raadsprogramma hierover en/of welke kaders heeft de raad hierover al meegegeven?

13 Februari 2024 heeft een RIB plaats gevonden. Het college heeft vervolgens het proces met Tennet besproken. Er is aan het tracé Nieuwe Hoeven prioriteit gegeven door TenneT, hieruit is de offerte BO ontstaan.

De verkabeling nieuwe Hoeven is niet opgenomen in het raadsprogramma.

Toelichting op het voorstel:

Wat zijn de argumenten om dit zo te gaan doen?

Met de verkabeling onder de grond voldoet het tracé ook aan de huidige eisen. Tevens verdwijnen de masten en kabels uit het zicht en zal er een nieuw park gerealiseerd worden waardoor de wijk een betere uitstraling krijgt.

Door de kabels onder de grond te leggen komt er een mogelijkheid om de plantsoenen nieuw in te richten als park.

Er wordt onderzocht of de groenstrook bouw kavels kan opleveren nadat de verkabeling heeft plaats gevonden. De verkoop van de kavels kan als cofinanciering meegenomen worden.

Wat willen we met dit voorstel bereiken (beoogd resultaat)?

Met de verkabeling onder de grond voldoet het tracé ook aan de huidige eisen. Tevens verdwijnen de masten en kabels uit het zicht en zal er een nieuw park gerealiseerd worden waardoor de wijk een betere uitstraling krijgt.

Zijn er alternatieve mogelijkheden overwogen? Zo ja welke?

In het haalbaarheidsonderzoek zijn 3 alternatieven besproken. Het gekozen alternatief geniet grote voorkeur op vanuit gemeente en Tennet.

In de afweging van voorkeur is meegenomen gebiedsontwikkelingen, grondeigenaarschap en financiën.

Welke beleidsmatige of juridische consequenties heeft dit voorstel?

Bij verkabeling van de nieuwe Hoeven komt een nieuwe indeling van de groenstructuur.

Onderzocht wordt een mogelijke verkoop van grond voor bouw kavels.

Past een en ander in de reguliere begroting of zijn hier incidenteel / structureel extra middelen voor nodig?

De totale kosten van het BO bedragen € 1.734.000,-

De gemeente Heeze-Leende betaalt hiervan 15%, t.w. € 260.100,-

• Eerste termijn, 20 % bij verstrekken opdracht t.w. € 52.020,-

• Tweede termijn, 50% bij oplevering concept BO (sept 2027) € 130.050,-

• Derde termijn werkelijke kosten bij oplevering definitief BO, € 78.030,-

In de begroting 2025 is 100.000,- opgenomen voor het financieren BO.

De maximale bijdrage per kilometer nieuw tracé in 2024 is € 1.305.676,- per km

Voor de gemeente Heeze-Leende: 1,1 km x € 1.305.676,- = € 1.436.243,60

De verkabeling voldoet aan de eisen die gesteld worden in art. 61 BBV en zal dus resulteren in een immaterieel vast actief 'Bijdragen aan activa in eigendom van derden' die geactiveerd moet worden. Voor de totale kosten van het BO vragen wij de raad om een voorbereidingskrediet te vormen met een totale investeringsbudget van €260.100. Naar verwachting zal het BO volledig gerealiseerd zijn in 2027. De kapitaallasten zullen dan starten in 2028. Volgens onze financiële verordening en art. 64 lid 5 BBV kosten van onderzoek en ontwikkeling (voorbereidingskosten)

voor een bepaald actief afgeschreven in 5 jaren. In 2028 zal de kapitaallasten derhalve stijgen met €52.020 aan afschrijvingskosten en €3.900 aan toegerekende rente (bepaald op basis van omslagrente van 1.5% van boekwaarde 1/1 van het jaar, deze nemen dus ieder jaar af). De kapitaallasten zullen worden verantwoord in thema 2.2 Openbare ruimte.

In Programmabegroting 2025-2028 is er in de exploitatie van thema 2.2 Openbare ruimte een bedrag van €100.000 opgenomen in jaar 2025 voor de verkabeling. In 2025 wordt een nieuwe dekkingreserve 'voorbereiding verkabeling' ingericht voor €260.100 waarvan €100.000 al reeds is geraamd in begroting 2025. De resterende €160.100 wordt uit de algemene reserve te onttrokken.

Hoe gaan we dit besluit een vervolg geven (waaronder communicatie naar buiten toe en planning)?

Het basisontwerp kan na verwachting binnen ca 29 maanden na schriftelijke opdracht en het kick-off moment worden opgeleverd.

Het moment om te kunnen starten met de detailontwerp en realisatiefase van de verkabeling dient nader te worden onderzocht en overeengekomen.

Er is regelmatig contact met de initiatiefgroep verkabelen Nieuwe Hoeven.

De ontwikkeling ondergronds nieuw tracé 150 kV Eindhoven Oost – Maarheeze is bekend met dit project. Een eventuele samenwerking wordt overwogen. Het nieuwe trace zit in de MER procedure.

Beslispunten:

1. Toestemming geven voor het ondertekenen van de offerte BO verkabeling Nieuwe Hoeven
2. Beschikbaar stellen krediet voor opstellen Basis Ontwerp TenneT a € 260.100,-

Heeze-Leende, 10 maart 2025,

DE GEMEENTERAAD HEEZE-LEENDE,

De griffier,

De voorzitter,

Mw. C. Bos

T.M. Heldens