

# RAADSAKKOORD HEEZE-LEENDE 2026–2030



## 1. Inleiding

De gemeenteraad van Heeze-Leende spreekt de ambitie uit om de komende bestuursperiode samen te werken vanuit gedeelde verantwoordelijkheid. Ondanks politieke verschillen bestaat er brede overeenstemming over de kern: een sterke, leefbare en toekomstbestendige gemeente met vier vitale kernen.

De raad kiest voor:

- een betrouwbare, proactieve en transparante overheid
- proactieve communicatie naar inwoners
- een gemeente waarin iedereen kan meedoen
- een veilige gemeente
- zo breed mogelijke samenwerking in de raad
- actieve betrokkenheid van inwoners
- realistische keuzes binnen financiële kaders waarbij uitvoerbaarheid en ambtelijke capaciteit leidend zijn bij prioritering
- blijven inzetten voor zelfstandigheid gemeente Heeze-Leende

Alle partijen benadrukken het belang van vertrouwen tussen inwoners en overheid en het versterken van de gemeenschapszin.

## 2. Wonen: bouwen voor eigen inwoners

De raad erkent unaniem dat woningbouw één van de grootste opgaven is.

Gezamenlijke uitgangspunten:

- Jeugd binnen de dorpen houden
- Speciale aandacht om jongeren aan een betaalbare woning te helpen
- Startersleningen beter inzetten
- Meer woningen voor starters, jongeren en senioren
- Stapelbouw appartementen
- Doorstroming bevorderen op de woningmarkt
- Bouwen passend bij dorps karakter (geen grootschalige verstedelijking)
- Actief grond verwerven voor toekomstige woningbouw
- Faciliteren van CPO en diverse woonvormen (kleinschalige projecten)
- Duurzame en energiezuinige nieuwbouw als norm
- Sterke voorkeur voor maatschappelijke functies op de begane grond in de “tulp”
- Uitbreiden van woningbouw aan de randen van de kernen is mogelijk, mits deze plaats vindt in samenhang met integrale gebiedsontwikkelingen, zodat de realisatie en financiering van de nodige infrastructuur, zoals ontsluitingswegen, kan worden geborgd.

De raad kiest voor een woningbouwstrategie die:

- meer regie bij de gemeente door het opstellen van concrete actieplannen
- waar mogelijk vergunningstrajecten verkorten en vereenvoudigen
- gericht is op lokale doorstroming
- gericht is op lokale behoefte
- ruimte biedt aan verschillende woonvormen
- bijdraagt aan sociale cohesie en leefbaarheid
- prioriteit geeft aan huisvesting voor eigen inwoners

### 3. Leefbaarheid en sterke dorpen

Alle partijen hechten grote waarde aan de identiteit van de vier kernen: Heeze, Leende, Sterksel en Leenderstrijp.

Gezamenlijke uitgangspunten:

- Behoud van leefbaarheid kernen, dorpse identiteit en behoud eigen karakter per kern
- Sterke dorpscentra met voorzieningen, horeca en winkels met zoveel mogelijk behoud van voorzieningen in alle kernen als uitgangspunt
- Ondersteuning van verenigingen en evenementen
- Langetermijnvisie op ontmoetingsplekken (dorpshuizen, bibliotheek)

De raad zet in op:

- veilige, levendige dorpen waar mensen elkaar ontmoeten
- ondersteuning van vrijwilligers en verenigingsleven
- behoud van sociale cohesie
- betrokkenheid van inwoners en lokale ondernemers
- vervolg op Centrumplan Leende
- op ambities per kern wat betreft veiligheid, economie en leefbaarheid

### 4. Zorg, welzijn en inclusie

Er is brede consensus dat zorg toegankelijk en mensgericht moet blijven.

Gezamenlijke uitgangspunten:

- Zorg dichtbij en laagdrempeligheid aanmoedigen
- Werk en participatie
- Versterken zelfredzaamheid
- Aandacht voor kwetsbare groepen en eenzaamheid
- Ondersteuning van mantelzorgers en vrijwilligers met nadruk op praktische ondersteuning en het voorkomen van overbelasting van vrijwilligers en mantelzorgers (respijtzorg)
- Voortzetten en verankeren inzet op preventieve zorg voor de jeugd

De raad wil:

- een samenleving waarin iedereen kan meedoen
- een sterke samenwerking tussen formele en informele zorg
- inzetten op het verbeteren van de vindbaarheid van voorzieningen voor inwoners
- stimuleren en waarderen laagdrempelige mantelzorg
- stimuleren solidariteit in de samenleving

## 5. Verkeer en bereikbaarheid

Verkeer en veiligheid vormen een gedeelde prioriteit.

Overeenkomsten:

- Verbeteren van verkeersveiligheid (met name bij scholen)
- Aandacht voor verkeersveiligheid in het buitengebied
- Aanpak van sluijverkeer en druk op kernen
- Inzetten beschikbare gelden voor onderhoud van wegen, trottoirs en fietspaden
- Met buurgemeenten samenwerken aan het verbeteren van regionale bereikbaarheid (op basis van wederkerigheid)
- Koppelen grote verkeersprojecten met gebiedsontwikkeling
- Ontwikkelen alternatieven voor zwaar verkeer zodat de kernen zoveel mogelijk ontlast worden

De raad zet in op:

- veilige routes voor fietsers en voetgangers
- waar mogelijk bij wegafsluitingen het effect van verkeer meten
- alle verkeerstromen krijgen evenveel aandacht bij het zoeken naar oplossingen
- betere doorstroming zonder aantasting van leefbaarheid
- een integraal Verkeers- en Mobiliteitsplan
- actualisatie van het Onderhoudsplan
- doortrekken Randweg naar de Poortmannen en verharderen Kloosterlaan in combinatie met onderzoek naar gebiedsontwikkeling
- onderzoek naar vrachtverkeer richting de A2 (Leende)

## 6. Economie en ondernemerschap

Alle partijen erkennen het belang van een sterke lokale economie.

Gezamenlijke uitgangspunten:

- Ondersteunen en faciliteren van lokale ondernemers
- Stimuleren lokale initiatieven
- Levendige winkelgebieden en horeca
- Balans tussen economie en leefomgeving
- Ruimte voor agrariërs en plattelandseconomie, ondersteunen nieuwe functies in vrijkomende agrarische bebouwing.
- Beheersen regeldruk vanuit de gemeente en ruimhartige ondersteuning voor startende ondernemers waar mogelijk, met een pragmatische benadering waarin regels ondersteunend zijn en niet belemmerend

De raad kiest voor:

- een ondernemersvriendelijke gemeente
- behoud van werkgelegenheid en voorzieningen
- het realiseren van een nieuw bedrijventerrein en/of doorontwikkelen van bedrijventerreinen passend bij lokale behoefte en gekoppeld aan mobiliteit en gebiedsontwikkeling

## 7. Natuur, duurzaamheid en buitengebied

Er is brede overeenstemming over het beschermen van het buitengebied.

Gezamenlijke uitgangspunten:

- Behoud van natuur en landschap
- Actieve betrokkenheid van agrariërs en betrokkenen in het buitengebied bij beleidsvorming en uitvoering beleid buitengebied
- Balans tussen landbouw, natuur en recreatie
- Stimuleren van duurzame oplossingen

- Terughoudendheid in versterking van het buitengebied
- Geen grootschalige opwek windenergie en zonneweides
- Recreatieve wandelpaden en fietsroutes behouden en uitbreiden.
- Aardgasvrij, jouw woning, jouw regio (geen kop op landelijk beleid en geen dwang)
- De gemeenteraad tijdig informeren en actief betrekken bij beleidskeuzes en prioriteiten betreffende het waterbeheer (wateroverlast, droogte, riolering)

De raad wil:

- een groen en aantrekkelijk buitengebied
- duurzame ontwikkeling passend bij de schaal van de gemeente
- maatwerk bij ontwikkelingen in het buitengebied m.u.v. burgerwoningen
- inzetten op energiebesparing, isolatie en zonne-energie op daken; congestie verzachters combineren met woningbouw
- energie systeem van de toekomst uitbreiden met innovatie en opslag; netbewuste wijk Leenderstrip (de nieuwe netbewuste wijken dragen bij aan al bestaande wijken)
- samenwerking met de MRE en Raadstafel

## 8. Bestuur en financiën

De raad spreekt uit dat een gezonde financiële huishouding randvoorwaardelijk is.

Gezamenlijke uitgangspunten:

- Financieel gezonde gemeente, reële en structureel sluitende begroting
- Transparantie en duidelijke keuzes
- Meer betrokkenheid van inwoners
- Creatieve oplossingen benutten om financiële inzet te beperken
- De schuldenpositie blijft binnen verantwoorde grenzen
- Verbeteren tijdigheid en bereikbaarheid van communicatie richting inwoners
- Kostendekkende leges
- Systematiek toeristenbelasting herzien
- Financiële verordening herzien ter versterking van het besturingsinstrumentarium van de gemeenteraad met meer ruimte voor themagerichte sturing

De raad committeert zich aan:

- realistisch financieel beleid, ambities worden getoetst aan uitvoerbaarheid en financiële dekking
- het herijken van het investeringsprogramma op basis van actuele informatie
- duidelijke communicatie richting inwoners
- het op peil houden van de kwaliteit van de ambtelijke organisatie (basis op orde)
- belastingstelsel, tarieven/leges en andere inkomsten tegen het licht houden
- de uitrol van laadinfrastructuur en organiseert deze zodanig dat schaalvoordelen worden benut voor de gemeente