



Behoort bij raadsvoorstel 2022-077, titel: Resultaat co-creatieproces Doe Maarn Mee

De raad van de gemeente Utrechtse Heuvelrug;

Gelet op:

- het eindresultaat van de co-creatie Doe Maarn Mee (DMM) bestaande uit een Masterplan (wat heeft DMM gedaan en waarom) en een beslisdocument (welke keus heeft DMM gemaakt en waarom);
- de Kaderstelling Co-Creatie Masterplan Voorzieningen Maarn, zoals besloten op 16 juli 2020 (2020-214);
- het doel om het voorzieningenniveau in Maarn te behouden en tegelijk mogelijkheden voor woningbouw te realiseren;
- het feit dat het uit de co-creatie voortgekomen voorkeursscenario "Spreiding" op diverse punten nog een nadere uitwerking nodig heeft;
- het feit dat dit scenario niet geheel voldoet aan gestelde kaders en dat dit ook geldt voor alternatieve scenario's;
- het door de raad aangenomen amendement Doe Maarn Mee met tekstwijzigingen in punt 1 en 4;

BESLUIT

1. a. Het scenario "Spreiding" uit het Masterplan vanuit de co-creatie Doe Maarn Mee – als eindresultaat van de projectgroep Doe Maarn Mee – de moeite waard is om nader te onderzoeken, in ieder geval voor wat betreft de positionering van de scholen aan de Planetenbaan, met in achtneming van in ieder geval
 - de beperkingen vanwege de gezondheid en veiligheid die voortkomen uit de ligging ten opzichte van de hoogspanningslijnen, de snelweg, het NNN-gebied en behoud van het bosje van Koeman
 - een integraal verkeersonderzoek met het oog op de optimale verkeersafwikkeling en
 - het eerste overleg met de betrokken sportverenigingen en andere gebruikers van de sportvelden die als locatie in aanmerking komen.
- b. Tevens te onderzoeken als scenario het plegen van nieuwbouw of renovatie van voorzieningen – waarbij de scholen op of nabij dezelfde locatie komen aan het Trompplein resp. Breeschotenlaan, nieuwbouw van het dorps huis op het Trompplein met renovatie van de daar gelegen Sporthal met in achtneming van de kaders zoals besloten op 16 juli 2020, met in achtneming van in ieder geval

- de beperkingen vanwege de gezondheid en veiligheid die voortkomen uit de ligging ten opzichte van de hoogspanningslijnen, de snelweg, de mogelijkheden om bij de keuze voor nieuwbouw van scholen op de locatie ook woningbouw te realiseren,
- een integraal verkeersonderzoek met het oog op de optimale verkeersafwikkeling..

c. Los van de keuze van de locaties nader te onderzoeken en een voorstel te doen over

- wat een passende omvang zou zijn van een dorps huis, gegeven het gebruik voor zover dat is te voorzien in de levensduur van de aan te leggen voorziening,
 - wat een passende beheersstructuur zou zijn voor het dorps huis, gegeven de kaderstelling bij de co-creatie.
 - de gevolgen voor de prioritering van de nieuwbouw of renovatie voor de scholen in het IHP als deze geen deel uitmaakt van dit masterplan
2. Het huidige financiële kader (4.8.) los te laten en het college de ruimte te geven om met een financieel geoptimaliseerd voorstel te komen.
 3. Gezien de optimalisatiemogelijkheden de voorwaarde externe financiering van voorzieningen, zoals verwoord onder punt 6.4. van de kaders, te laten vervallen.
 4. De uitgewerkte scenario's ter besluitvorming aan de raad voor te leggen met het oog op besluitvorming kort na het zomerreces (raad van september)
 5. Bij de voorbereiding op de definitieve keuze de consequenties voor de financiële positie van de gemeente integraal in beeld te brengen.
 6. De fase van co-creatie hierbij af te ronden en de ruimtelijke uitwerking vorm te geven conform de uitgangspunten van de Omgevingswet en de participatieaanpak " Sluit je aan? #Verbinden#Doen".
 7. In te stemmen met het voorstel om de acties en toezeggingen conform de bijlage als afgehandeld te beschouwen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 9 februari 2022.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

W. Hooghiemstra

G.F. Naafs