

Participatieverslag notulen

In het kader van de voorgenomen verbouwing is een zorgvuldig participatietraject doorlopen met de direct omwonenden. Doel van dit traject was het tijdig informeren van de omgeving, het ophalen van eventuele aandachtspunten en het creëren van draagvlak voor de voorgenomen ontwikkeling.

Op vrijdag 20 maart 2026 zijn wij persoonlijk langs de deuren gegaan bij de direct aangrenzende en nabijgelegen woningen. Tijdens deze contactmomenten hebben wij de plannen mondeling toegelicht en ruimte geboden voor vragen en reacties.

Ter ondersteuning van deze gesprekken is een flyer verstrekt, waarin wij ons hebben voorgesteld en de plannen beknopt zijn toegelicht. De flyer bevatte tevens een QR-code waarmee bewoners gedurende 13 dagen toegang hadden tot aanvullende informatie, waaronder beeldmateriaal van de bestaande situatie en visualisaties van de toekomstige situatie. Hiermee is voorzien in een laagdrempelige en transparante informatievoorziening, ook voor bewoners die niet direct aanwezig waren.

Tijdens de gesprekken is expliciet aangegeven dat wij openstaan voor input vanuit de omgeving en dat eventuele aandachtspunten worden meegenomen in de verdere planuitwerking.

Datum: 20 maart 2026

Tijd: tussen 17:00 en 17:30 uur

Verslaglegging per adres:

- [REDACTED]
Positieve reactie. Bewoner nam de informatie in ontvangst en gaf geen bezwaren aan.
- [REDACTED]
Bewoner was reeds geïnformeerd via de buurman. Reageerde positief, had geen bezwaren. Zou de flyer ook nog delen in een groepsapp.
- [REDACTED]
Hebben wij niet thuis aangetroffen, maar wel gesproken via de telefoon. Hij is al bekend met het idee, positieve reactie. En geen bezwaren.

-

Bewoners op het moment niet thuis maar via de whatsapp het volgende bericht; “Ha [redacted] dank voor het briefje in onze brievenbus! Wat leuk dat jullie plannen hebben met het witte schuurtje. Mooie plannen zo te zien! Veel succes ermee, wat ons betreft helemaal akkoord.

Met hartelijke groet,

[redacted] [redacted] en [redacted] (hoekappartement aan de kant van Dames Holsthof)”

-

Bewoners niet thuis aangetroffen. Flyer in de brievenbus achtergelaten. Hiermee zijn ook deze adressen geïnformeerd en in de gelegenheid gesteld om via de QR-code kennis te nemen van de plannen en desgewenst te reageren/contact op te nemen.

-

Positieve reactie. Bewoner gaf aan het prettig te vinden dat dit niet de geluidsoverlast zou brengen die er eerder wel was toen er nog een band in het schuurtje speelde. Geen bezwaren.

-

Geen bezwaar tegen de ontwikkeling. Wel is een aandachtspunt benoemd met betrekking tot de bestaande situatie ter plaatse van de erfgrens, waaronder een muur achter de woning. Hierbij is aangegeven dat bij de uitvoering zorgvuldig dient te worden omgegaan met de erfgrens.

Dit aandachtspunt wordt meegenomen in de verdere uitwerking en uitvoering van het plan.

-

Bewoners hebben aangegeven te zullen verhuizen en de informatie te delen met de makelaar en toekomstige bewoners. Daarnaast is een verduidelijkende vraag gesteld over een doorkijkraam, verder geen bezwaren.

-

Op 23 maart heeft een bewoonster telefonisch contact opgenomen naar aanleiding van de bij haar bezorgde flyer. Tijdens dit gesprek zijn de voorgenomen plannen toegelicht en is aangegeven dat het voornemen is om de buurt gedurende het proces actief te informeren en te betrekken. De bewoonster heeft te kennen gegeven geen bezwaren te hebben. Tevens sprak zij haar belangstelling uit voor het verdere verloop van het project en het uiteindelijke resultaat.

Conclusie

Op basis van het uitgevoerde participatietraject kan worden geconcludeerd dat de directe omgeving tijdig en zorgvuldig is geïnformeerd over de voorgenomen plannen. De reacties vanuit de omwonenden zijn overwegend positief en er zijn geen bezwaren geuit tegen de ontwikkeling.

De enkele genoemde aandachtspunten hebben betrekking op de uitvoering en detaillering van het plan en worden meegenomen in de verdere uitwerking. Er is sprake van draagvlak in de directe omgeving voor de voorgenomen verbouwing.

PARTICIPATIE ONDERZOEK WETHOUDER TESELINGLAAN

Beste (hopelijk toekomstige) buurtbewoners,

Wij, [redacted] en [redacted], hebben u helaas gemist maar zouden het erg fijn vinden om alsnog met u in contact te komen.

Wanneer u daartoe de gelegenheid heeft, horen wij graag van u. U kunt ons bereiken via onderstaande contactgegevens.

Scan de QR-code

Voor een indruk van onze plannen en hoe wij deze plek met zorg willen transformeren tot een fijne woning die past in de omgeving.



Contactgegevens

[redacted]
Telefoon: [redacted]
E-mail: [redacted]@hotmail.com

[redacted]
Telefoon: [redacted]
E-mail: [redacted]@outlook.com

