



Gemeente Utrechtse Heuvelrug

Postbus 200
3940 AE DOORN

Datum

20 mei 2026

Uw Kenmerk

-

Contactpersoon

Onderwerp

Advies vooroverleg

Ons Kenmerk

VRU2026-00007106

Afdeling

Afdeling Advies
Directie Risicobeheersing

Geachte [REDACTED],

Op 12 mei 2026 heeft u de Veiligheidsregio Utrecht in het kader van een vooroverleg in de gelegenheid gesteld om een advies uit te brengen over het planvoornemen op de Wethouder Teselinglaan Driebergen-Rijsenburg [C 2831]. Graag maak ik van deze mogelijkheid gebruik.

Toetsingskader

De Veiligheidsregio Utrecht heeft de aanvraag getoetst met betrekking tot omgevingsveiligheid, bluswatervoorziening en bereikbaarheid. De volgende regelgeving en richtlijnen zijn hierbij geraadpleegd:

- Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl)
- Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)
- Omgevingsplan
- Regionale beleidsnotitie Externe Veiligheid ODRU-gemeente
- Handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid 2019 van Brandweer Nederland

Het planvoornemen

Het planvoornemen beoogt het veranderen van het gebruik van een schuur naar een woning. Het gebouw wordt daarmee veranderd van een beperkt kwetsbaar gebouw naar een kwetsbaar gebouw, volgens bijlage VII van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

Beschouwing risico's

Het planvoornemen bevindt zich in het brandaandachtsgebied van de buisleiding met kenmerk A-510 op 370 meter.

Advies

Dit advies is erop gericht om de risico's ten aanzien van omgevingsveiligheid zoveel mogelijk te beperken.



U wordt geadviseerd om:

1. Duidelijke vluchtroutes aan te brengen die van de bron af gericht zijn, daardoor kunnen mensen het gebied in geval van een incident veilig en snel verlaten.
2. Om te zorgen dat de personen in het getroffen of bedreigde gebied beter op de hoogte zijn van de mogelijkheden om zich in veiligheid te stellen is een goede risicocommunicatie van groot belang. Hierdoor wordt ook het gebruik van de daarvoor ontworpen voorzieningen zoals uitgangen en vluchtroutes beter benut. Voor informatie over de voorbereiding op een incident met gevaarlijke stoffen verwijs ik u naar [Gevaarlijke stoffen | Veiligheidsregio Utrecht \(vru.nl\)](#).

Heeft u vragen?

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met de behandelend medewerker van de directie Risicobeheersing van de Veiligheidsregio Utrecht: [REDACTED] te bereiken via [REDACTED]@vru.nl of [REDACTED].

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur,



Bijlage(n):

-