

Aanvullende toelichting brandoverslag

Project: Transformatie bestaande schuur naar woning

Locatie: Wethouder Teselinglaan, Driebergen-Rijsenburg

Onderliggende rapportage: Sommers Advies brandveiligheid, document 2026-0109/wbo01a, 24 juli 2026

Ontwerputgangspunt: Definitief Ontwerp [REDACTED], wijzigingsdatum 4 juni 2026

1. Aanleiding

De Veiligheidsregio Utrecht heeft bij de technische beoordeling gevraagd om de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van de relevante gevels te onderbouwen. Daarbij is verwezen naar de spiegelsymmetrische benadering van een fictief identiek gebouw op het aangrenzende perceel en naar een berekening volgens NEN 6068.

Sommers Advies brandveiligheid heeft hiervoor de rapportage Brandoverslag (NEN 6068), documentnummer 2026-0109/wbo01a, opgesteld. Deze toelichting verduidelijkt de relatie tussen de rapportage, de ingediende definitief-ontwerptekeningen en de beoordeling van de aanvraag.

2. Uitgangspunt

Voor de beoordeling wordt uitgegaan van de bij de aanvraag behorende Definitief Ontwerp-tekeningen van [REDACTED], wijzigingsdatum 4 juni 2026. De gebouwgeometrie, gevelindeling, kozijnposities en gevelopeningen uit deze tekeningen vormen het uitgangspunt van de brandoverslagrapportage.

Deze toelichting heeft uitsluitend betrekking op het ontwerp zoals dat in de ingediende DO-tekeningen is weergegeven. De toelichting wijzigt de berekende geometrie of de rekenresultaten van Sommers Advies niet.

3. Technisch uitgangspunt

Omdat sprake is van verbouw, is in de rapportage een WBDBO-eis van ten minste 30 minuten gehanteerd. De weerstand tegen brandoverslag is beoordeeld met de rekenmethode van NEN 6068. Daarbij wordt gecontroleerd of de warmtestralingsflux op de beschouwde ontvangende gevel onder de grenswaarde van 15 kW/m² blijft.

Bij de beoordeling naar een aangrenzend perceel wordt uitgegaan van een identiek, spiegelsymmetrisch ten opzichte van de betreffende perceelsgrens gelegen gebouw.

4. Relevante gevels

De Veiligheidsregio heeft in haar beoordeling de zuidwest-, noordwest- en zuidoostgevel genoemd. De bijbehorende gevels en gevelopeningen worden gelezen in samenhang met de DO-geveltekeningen en de kadastrale perceelsgrenzen.

- Zuidwestgevel: beoordeling naar de bijbehorende perceelsgrens op basis van de gevelindeling uit het DO.
- Noordwestgevel: beoordeling naar de bijbehorende perceelsgrens op basis van de gevelindeling uit het DO.
- Zuidoostgevel: beoordeling naar de bijbehorende perceelsgrens op basis van de gevelindeling uit het DO.
- De technische gevelcodes en gevelopeningen zijn opgenomen in de P-integraaluitvoer van de rapportage.

Opmerking: de oorspronkelijke rapporttekst benoemt als doel expliciet de rechtergevel richting erfgrens. Deze toelichting breidt de technische scope van de berekening niet zelfstandig uit. Wanneer het bevoegd gezag om een afzonderlijke bevestiging vraagt dat alle drie genoemde gevels daadwerkelijk in het rekenmodel zijn opgenomen, dient die bevestiging door de opsteller van de NEN 6068-berekening te worden verstrekt.

5. Uitkomst

Volgens de definitieve rapportage van Sommers Advies blijven alle daarin berekende warmtestralingsfluxen onder 15 kW/m². De rapportage concludeert daarom dat brandoverslag tussen de woning en de in het model opgenomen spiegelsymmetrische woning niet aan de orde is.

Voor de in het rekenmodel beschouwde gevelopeningen kan volgens de rapportage worden volstaan met standaard hardhouten kozijnen en standaardbeglazing, voor zover de uiteindelijke uitvoering overeenkomt met de gehanteerde ontwerpuitgangspunten.

6. Uitvoeringsvoorwaarden

- De uitvoering moet overeenkomen met de bij de aanvraag behorende DO-tekeningen en de uitgangspunten van de berekening.
- Dichte gevel- en dakdelen, aansluitingen, isolatiematerialen en gevelbekleding moeten voldoen aan de toepasselijke brandveiligheidsvoorwaarden en productspecificaties.
- Wijzigingen in gebouwgeometrie, gevelindeling, gevelopeningen of afstanden tot perceelsgrenzen moeten vooraf op gevolgen voor de brandoverslagberekening worden beoordeeld.
- De rapportage van Sommers Advies blijft het technische brondocument. Deze toelichting vervangt de berekening of de verantwoordelijkheid van de opsteller niet.

Bijlagen

- Rapportage Brandoverslag (NEN 6068), Sommers Advies brandveiligheid, document 2026-0109/wbo01a, 24 juli 2026.
- Definitief Ontwerp [REDACTED], wijzigingsdatum 4 juni 2026.
- Advies Veiligheidsregio Utrecht behorend bij de technische aanvraag.

Deze toelichting is een projectspecifieke begeleidende notitie. Het document vervangt de ondertekende technische berekening niet en bevat geen nieuwe of gewijzigde rekenresultaten.