



Aan de bewoners/eigenaren van dit
pand
«Adres»
«Postcode» «Plaats»

Domein Omgeving
Afdeling Omgevingsontwikkeling
Contactpersoon Dhr. C. (Chris) Vaartjes
Ons kenmerk
Uw kenmerk
Datum 16 augustus 2022
Onderwerp Start raadsbehandeling "definitief
bestemmingsplan Sportlaan 67 te
Driebergen" per 1 september 2022
Bijlage(n)

Beste omwonende van ontwikkellocatie Sportlaan,

Ik wil u graag over het volgende informeren:

Het college van burgemeester en wethouders van Utrechtse Heuvelrug heeft dinsdag 5 juli 2022 ingestemd met de definitieve versie van het bestemmingsplan Sportlaan 67, Driebergen. Het nieuwe bestemmingsplan maakt 44 nieuwe woningen mogelijk aan de Sportlaan in Driebergen.

Het vaststellen vindt plaats door middel van de zogenaamde BOB-cyclus. In drie overleggen (Beeldvormend, Oordeelvormend en Besluitvormend) zal de gemeenteraad oordelen of het bestemmingsplan, zoals voorgelegd door het college, vastgesteld kan worden. De raadsbehandeling van het bestemmingsplan en de nota van zienswijzen start met de beeldvormende raadsvergadering op maandag 1 september 2022.

Voor verdere informatie verwijzen wij u naar:

<https://www.heuvelrug.nl/driebergen-rijzenburg-sportlaan-67-voormalige-gemeentewerf>

De indieners van een zienswijze worden hierover tevens door de griffie geïnformeerd. Naar aanleiding van de zienswijzen is het bestemmingsplan op onderdelen aangepast.


Ecologische werkzaamheden

Tot slot kunnen wij u berichten dat de ecologische werkzaamheden voor het project Sportlaan zijn afgerond. Het terrein kan voor wat betreft de Wet natuurbescherming worden vrijgegeven voor de aanstaande ontwikkeling.

Nu het afvangen van de reptielen is afgerond, worden aansluitend grondwerkzaamheden uitgevoerd om de aangetroffen Japanse Duizendknoop op het terrein structureel uit te putten en om het terrein permanent ongeschikt te maken voor reptielen (de geplaatste reptielenschermen blijven tot die tijd staan om herkolonisatie te voorkomen). Daartoe zal ook de toegankelijkheid van het terrein van het voormalige woonwagenkamp worden verbeterd door middel van het vlak trekken van dat terrein. Hierbij wordt licht grondverzetmaterieel gebruikt, dat minimale geluidsoverlast zal veroorzaken. Het nog in te plannen werk zal naar verwachting uitgevoerd worden in het derde kwartaal, of begin vierde kwartaal. Zodra een uitvoeringsdatum bekend is, publiceren we deze op de bovengenoemde projectpagina.

Hopende u hiermee goed op de hoogte te hebben gebracht, verblijf ik

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug,
Namens dezen,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'C. Vaartjes', is written over a horizontal line.

C. (Chris) Vaartjes, Projectleider

