

BIJLAGE WEGVERKEERSLAWAAI

Bijlage bij het (verzoek)formulier hogere waarden

Algemeen

Kenmerk	:	Z/26/2047811 / D2026-1252064
Datum	:	5 augustus 2026
Behandeld door	:	
Telefoonnummer	:	

Project

Gemeente	:	Gemeente Utrechtse Heuvelrug
Locatie	:	Koningin Wilhelminaweg 61 Amerongen
Verzoeknummer	:	DSO 20260213 01748
Kadastrale aanduiding	:	Amerongen D 4763
Rijkscoördinaten	:	x: 160051 y: 445813

Omschrijving weg

W 1.	Wat is de naam van de weg die de overschrijding veroorzaakt?	
	Koningin Wilhelminaweg (N225)	
W 2.	Wat is de status van de weg die de overschrijding veroorzaakt?	
	x	aanwezig
W 3.	Wat is de maximum toegestane snelheid?	
	50 km/uur	
W 4.	Wie is het bevoegd gezag van de weg die de overschrijding veroorzaakt?	
	x	Provincie
W 5.	Hoe wordt het gebied ter hoogte van het (bouw)plan aangemerkt?	
	a.	x binnen de bebouwde kom
		buiten de bebouwde kom
	b.	x stedelijk gebied
	buitenstedelijk gebied	

Omschrijving woningen

W 6.	Geef aan onder welke categorie het gebouw of terrein valt.
x	woningen / appartementen
	andere geluidgevoelige gebouwen (ex artikel 1.2 Bgh): onderwijsgebouwen / ziekenhuizen / verpleeghuizen / verzorgingstehuizen / psychiatrische inrichtingen / kinderdagverblijven
	geluidgevoelige terreinen (ex artikel 1.2 Bgh): woonwagenstandplaats / woonbootligplaats

N.B. In het navolgende worden onder het begrip woningen tevens de bovengenoemde gebouwen of terreinen bedoeld.

W 7.	Wat is de status van de woningen binnen de zone van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
x	aanwezig of in aanbouw
	nog te bouwen
	te projecteren in omgevingsplan

W 8.	Wat is de voorkeurswaarde voor deze woningen?
	48 dB

W 9.	Wat zijn de eventueel eerder vastgestelde waarden voor deze woningen?
	--

W 10.	Wat is de maximale ontheffingswaarde voor deze woningen?
	63 dB – conform Wet geluidhinder 58 dB – conform gemeentelijke Beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder, inspanningsverplichting

Verzochte hogere waarden

W 11.

Wat is, <u>per woning</u> , de geluidbelasting waarop het verzoek betrekking heeft?				
appartement	gevel	ontvangerpunt	ontvangerhoogte	geluidbelasting N225
APP01, nr. 61b	Z	T01	1,75	58 dB
	W	T10	1,75	56 dB
APP02, nr. 61a	Z	T01, T02	1,75	58 dB
APP03, nr. 61e	Z	T02, T03	1,75	57 dB
APP04, nr. 61d	Z	T03	1,75	57 dB
APP05, nr. 61e	Z	T04	1,75	55 dB
	O	T05	1,75	50 dB
APP06, nr. 61g	Z	T01	4,5	59 dB
	W	T10	4,5	57 dB
APP07, nr. 61f	Z	T01, T02	4,5	59 dB
APP08, nr. 61m	Z	T02, T03	4,5	58 dB
APP09, nr. 61k	Z	T03	4,5	57 dB
APP10, nr. 61h	Z	T04	4,5	56 dB
	O	T05	4,5	51 dB
Opmerkingen:				
1. Binnen het bestaande pand aan de Koningin Wilhelminaweg 61 in Amerongen worden 10 appartementen gerealiseerd. De nieuwe situatie is weergegeven in de figuren 1, 2 en 3 van BIJLAGE 1. 2. De nummering van de appartementen (1^e kolom) is overgenomen van de bouwkundige tekeningen van Visional met projectnummer VD2024-154 en wijzigingsdatum 8 juni 2026. 3. De ontvangerpunten (3^e kolom) zijn overgenomen uit het akoestisch onderzoek bepaling geluidbelasting van Geluidbureau Valersi met projectnummer 26300-Nw en datum 10 juni 2026. Zie figuur 4 van BIJLAGE 1.				

Bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en stedenbouwkundige mogelijkheden

W 12.	Welke maatregelen zijn overwogen om de geluidbelasting te verminderen tot de voorkeurswaarde?
	Zie W14. en W16.
W 13.	Welke bronmaatregelen zullen ter beperking van de geluidbelasting worden gerealiseerd?
	Geen.
W 14.	a. Welke bronmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?
	- Het toepassen van een stiller wegdektype.
W 14.	b. Waarom zijn deze niet mogelijk?
	Toepassen stiller wegdektype: - Er ligt reeds een geluidreducerend asfalt, alleen niet op de rotonde. Hier is dit vanwege wringend verkeer niet mogelijk. Het aanbrengen van een nog stiller wegdektype is, gezien de beperkte omvang van het plan, financieel niet doelmatig.

- W 15. Welke overdrachtsmaatregelen zullen ter beperking van de geluidbelasting worden gerealiseerd?
- Geen.**
- W 16. a. Welke overdrachtsmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?
- **Het plaatsen van een geluidscherm.**
- b. Waarom zijn deze niet mogelijk? (Bij financiële overweging specificatie bijvoegen.)
- Plaatsen geluidscherm:**
- **Het plaatsen van een (hoog) geluidscherm langs de weg of op de plangrens is in deze situatie stedenbouwkundig en verkeerskundig niet gewenst.**
- W 17. Welke maatregelen bij de ontvanger zullen ter beperking van de geluidbelasting worden gerealiseerd?
- | | |
|----------|---|
| x | geluidisolatie conform Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) |
| x | overige maatregelen, zie punt W21. |
- Ruimte voor toelichting:
- Bij de ontvanger worden diverse maatregelen getroffen. Deze maatregelen komen voort uit het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) en de gemeentelijke beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder.**
- W 18. Welke stedenbouwkundige mogelijkheden zijn bij de ontwikkeling van het plan overwogen om tot een, uit het oogpunt van geluid, acceptabeler planopzet te komen?
- Geen.**

Motivering voor de vaststelling van hogere waarden

- W 19. Het toepassen van geluidbeperkende maatregelen is onvoldoende en ontmoet overwegende bezwaren van:
- | | |
|----------|-------------------------------|
| x | stedenbouwkundige aard |
| x | verkeerskundige aard |
| | landschappelijke aard |
| x | financiële aard |
- W 20. Welke situaties, conform bijlage 2 van de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder gemeente **Utrechtse Heuvelrug (datum 25 juni 2008)**, zijn voor deze woningen van toepassing?
- | | |
|----------|--|
| | woningen vullen een open plaats tussen aanwezige bebouwing op |
| x | woningen worden gesitueerd als vervanging van bestaande bebouwing |
| | woningen zijn noodzakelijk vanwege grond- en of bedrijfsgebondenheid |
| | woningen zijn/worden verspreid gesitueerd buiten de bebouwde kom |
| | woningen vervullen doelmatige akoestische afscherming |

	woningen zijn/worden gesitueerd in de omgeving van een station of knooppunt van openbaar vervoer
	woningen worden gerealiseerd binnen ruimtelijke ontwikkeling met het oog op verbetering van de milieukwaliteit (ruimte voor ruimte / EHS)
	binnen de woningen is een hogere akoestische leefkwaliteit
	weg vervult een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie
	weg vervult een verkeersverzamel functie zodat elders lagere geluidniveaus optreden

W 21.

Aan welke voorwaarden, conform de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder gemeente **Utrechtse Heuvelrug (datum 25 juni 2008)**, wordt voor deze woningen voldaan?

Indien niet aan een inspanningsverplichting kan worden voldaan, dient gemotiveerd te worden waarom niet aan deze voorwaarde kan worden voldaan of waarom voor een alternatieve oplossing is gekozen.

x	geluidluwe gevel (eis)
x	indeling woning (inspanningsverplichting)
x	buitenruimte (inspanningsverplichting)
	maximale ontheffingswaarde voor wegverkeerslawaaï (inspanningsverplichting)
x	cumulatie (eis)
x	maximaal twee 'dove' gevels (eis)
nvt	geluidabsorberende plafonds onder balkons (eis)
nvt	volumebeleid (inspanningsverplichting)

Ruimte voor toelichting:

De nieuwe indeling van het pand is weergegeven op de bouwkundige tekeningen van Visional met projectnummer VD2024-154 en wijzigingsdatum 8 juni 2026.

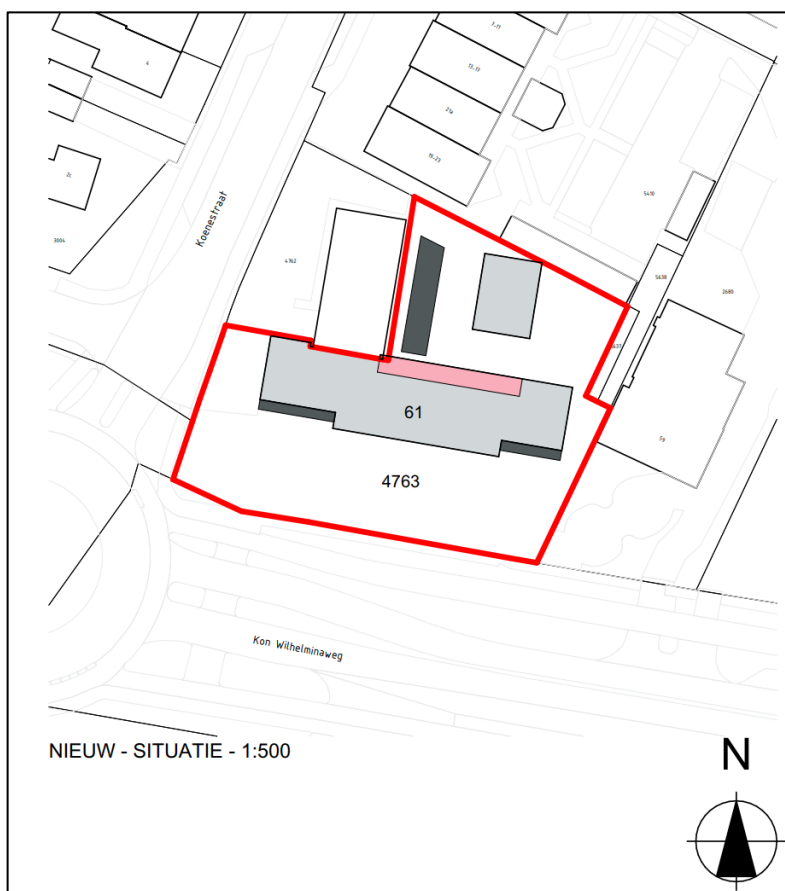
In het akoestisch onderzoek bepaling geluidbelasting van Geluidbureau Valersi is deze indeling getoetst aan de gemeentelijke voorwaarden 'geluidluwe gevel', 'indeling woning' en 'buitenruimte'. Hierbij is rekening gehouden met alle geluidbronsorten. Uit deze toetsing blijkt dat, na het treffen van maatregelen (bij de appartementen APP07 en APP09 wordt het raam van de slaapkamer voorzien van een M-View SilentAir constructie of gelijkwaardig), aan deze voorwaarden wordt voldaan.

Uit de rekenresultaten van het akoestisch onderzoek blijkt tevens dat niet aan de inspanningsverplichting 'maximale ontheffingswaarde' kan worden voldaan. Op de zuidgevel van de appartementen APP06 en APP07 is de geluidbelasting vanwege de N225 hoger dan 58 dB (59 dB). Mogelijkheden om de geluidbelasting te beperken zijn er feitelijk niet; het toepassen van een stiller wegdektype en/of het plaatsen van een geluidscherm zijn, gezien de beperkte omvang van het plan, niet kosteneffectief. Ook het toepassen van een dove gevel is voor dit plan geen optie; de leefbaarheid in de appartementen neemt dan aanzienlijk af. Bovendien betreft het een bestaand pand, waardoor de afstand tot de weg niet vergroot kan worden. Om deze redenen staat de gemeente toe dat niet voldaan wordt aan de inspanningsverplichting 'maximale ontheffingswaarde'.

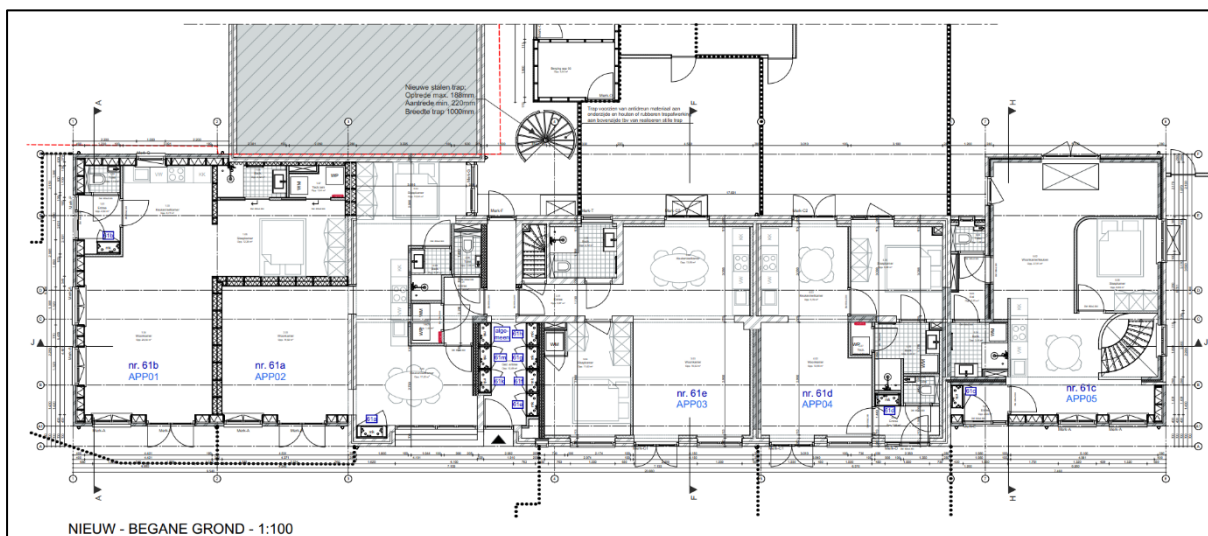
W 22.	Welke niet akoestische compenserende maatregelen, ter compensatie van een hoog geluidniveau, zijn aanwezig en/of worden genomen?
	veel groen in nabije omgeving
	groenwal(len)
	goed openbaar vervoer
	'bruisende' omgeving
	speelvoorzieningen dichtbij
	in nabijheid van centrum
	Ruimte voor toelichting:
	--

W 23.	Ruimte voor aanvullende motivatie.
	--

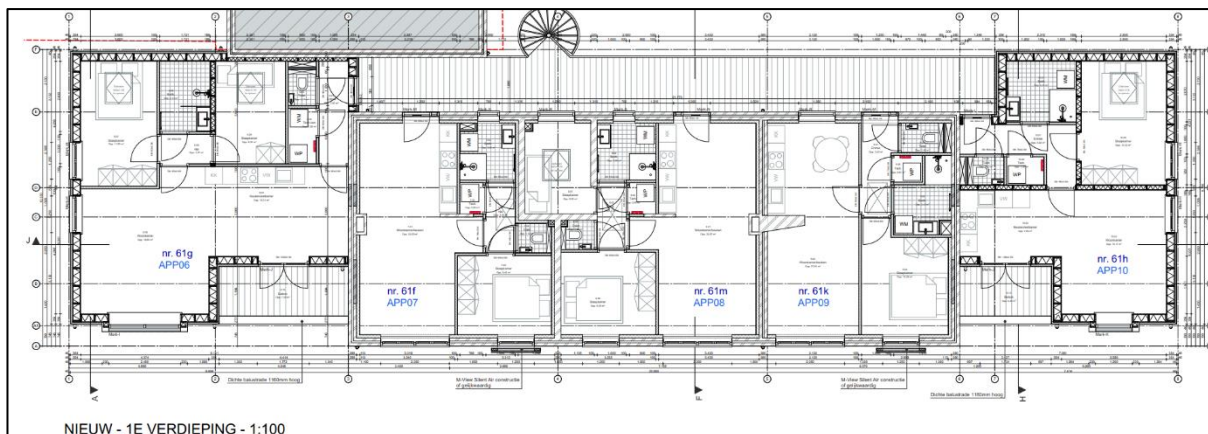
BIJLAGE 1 – Figuren



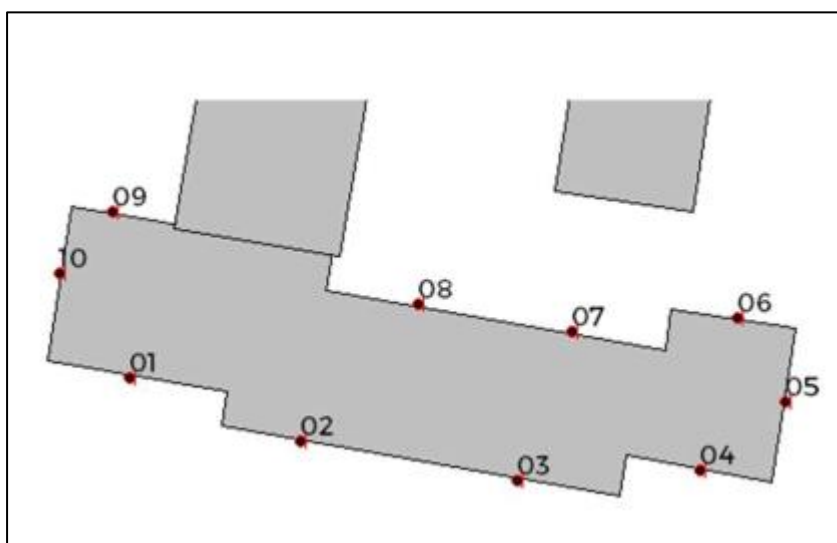
Figuur 1: Nieuwe situatie (bron: bouwkundige tekeningen)



Figuur 2: Plattegrond begane grond (bron: bouwkundige tekeningen)



Figuur 3: Plattegrond eerste verdieping (bron: bouwkundige tekeningen)



Figuur 4: Naamgeving ontvangerpunten (bron: akoestisch onderzoek bepaling geluidbelasting)