

BIJLAGE WEGVERKEERSLAWAAI



Bijlage bij het (verzoek)formulier hogere waarden

Algemeen

Kenmerk	: Z-2023-109950 / D2024-00013889
Datum	: 6 februari 2024
Behandeld door	: ██████████
Telefoonnummer	: (088) 022 50 00

Project

Gemeente	: Utrechtse Heuvelrug
Locatie	: Hoofdstraat 76 Driebergen-Rijsenburg
OLO nummer	: 7602769
Kadastrale aanduiding	: Driebergen-Rijsenburg E 1716
Rijkscoördinaten	: Kavel A: x: 146859 y: 452255 Kavel B: x: 146877 y: 452270

Omschrijving weg

W 1.	Wat is de naam van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
	1. Hoofdstraat (N225) 2. Rijksweg A12

W 2.	Wat is de status van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
x	aanwezig (1)+(2)
	te reconstrueren
	te projecteren in bestemmingsplan

W 3.	Wat is de maximum toegestane snelheid?
	Hoofdstraat (N225): 50 km/uur Rijksweg A12: conform geluidregister

W 4.	Wie is het bevoegd gezag van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
x	gemeente (1)
	Provincie
x	Rijkswaterstaat (2)

W 5.	Hoe wordt het gebied ter hoogte van het (bouw)plan aangemerkt?	
a.	<input checked="" type="checkbox"/>	binnen de bebouwde kom (1)+(2)
	<input type="checkbox"/>	buiten de bebouwde kom
b.	<input checked="" type="checkbox"/>	binnen zone auto(snel)weg (2)
	<input checked="" type="checkbox"/>	buiten zone auto(snel)weg (1)
c.	<input checked="" type="checkbox"/>	stedelijk gebied (1)
	<input checked="" type="checkbox"/>	buitenstedelijk gebied (2)

Omschrijving woningen

W 6.	Geef aan onder welke categorie het gebouw of terrein valt.	
	<input checked="" type="checkbox"/>	woningen / appartementen
	<input type="checkbox"/>	andere geluidsgevoelige gebouwen (ex artikel 1.2 Bgh): onderwijsgebouwen / ziekenhuizen / verpleeghuizen / verzorgingstehuizen / psychiatrische inrichtingen / kinderdagverblijven
	<input type="checkbox"/>	geluidsgevoelige terreinen (ex artikel 1.2 Bgh): woonwagendstandplaats / woonbootligplaats

N.B. In het navolgende worden onder het begrip woningen tevens de bovengenoemde gebouwen of terreinen bedoeld.

W 7.	Wat is de status van de woningen binnen de zone van de weg die de overschrijding veroorzaakt?	
	<input type="checkbox"/>	aanwezig of in aanbouw
	<input checked="" type="checkbox"/>	nog te bouwen
	<input type="checkbox"/>	te projecteren in bestemmingsplan

W 8.	Wat is de voorkeurswaarde voor deze woningen?	
	48 dB	

W 9.	Wat zijn de eventueel eerder vastgestelde waarden voor deze woningen?	
	--	

W 10.	Wat is de maximale ontheffingswaarde voor deze woningen?	
	Hoofdstraat (N225):	
	63 dB – conform Wet geluidhinder	
	58 dB – conform gemeentelijke Beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder, inspanningsverplichting	
	Rijksweg A12:	
	53 dB – conform Wet geluidhinder	

Verzochte hogere waarden

W 11. Wat is, per woning, de geluidsbelasting waarop het verzoek betrekking heeft?

kavel	gevel	ontvanger- punt	ontvanger- hoogte	geluidsbelasting Hoofdstraat (N225)	geluidsbelasting rijksweg A12
Kavel A	NW	11	2 / 5 / 8 m	--	-- / -- / 49 dB
Kavel B	NW	15	2 / 5 / 8 m	-- / -- / 49 dB	-- / -- / 50 dB
	NO	16	2 / 5 / 8 m	49 / 49 / 50 dB	-- / -- / 50 dB

Opmerkingen:

- Op het perceel Hoofdstraat 76 in Driebergen-Rijsenburg worden twee bouwkavels gerealiseerd voor twee vrijstaande woningen. De kavels worden ontsloten via de Kleinlolaan. De nieuwe situatie is weergegeven in de figuren 1 en 2 van BIJLAGE 1.*
- De ontvangerpunten zijn overgenomen uit het akoestisch onderzoek van ASP Akoestisch Adviesburo met projectnummer 2021129v1.2 en datum 22 september 2023. Zie figuur 3 van BIJLAGE 1.*

Bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en stedenbouwkundige mogelijkheden

W 12. Welke maatregelen zijn overwogen om de geluidsbelasting te verminderen tot de voorkeurswaarde?

Zie W14. en W16.

W 13. Welke bronmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

Geen.

W 14. a. Welke bronmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?

- **Het toepassen van een stiller wegdektype.**

b. Waarom zijn deze niet mogelijk?

Toepassen stiller wegdektype – Hoofdstraat (N225):

- **Het aanbrengen van een stiller wegdektype is, gezien de beperkte omvang van het plan, niet kosteneffectief.**

Toepassen stiller wegdektype – Rijksweg A12:

- **De rijksweg is ter hoogte van het plangebied reeds voorzien van het geluidsreducerende wegdektype dubbellaags ZOAB. Dit is het stilste wegdektype dat normaliter door Rijkswaterstaat wordt toegepast op snelwegen. Het aanbrengen van een nog stiller wegdektype (bv. fijn dubbellaags ZOAB) is, gezien de beperkte omvang van het plan, niet kosteneffectief.**
- **Deze maatregel ligt buiten de bevoegdheid van de gemeente.**

W 15. Welke overdrachtsmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

Geen.

W 16. a. Welke overdrachtsmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?

- **Het plaatsen van een geluidsscherm langs de weg.**

b. Waarom zijn deze niet mogelijk? (Bij financiële overweging specificatie bijvoegen.)

Plaatsen geluidsscherm – Hoofdstraat (N225):

- **Het plaatsen van een geluidsscherm is stedenbouwkundig niet gewenst en, gezien de beperkte omvang van het plan, niet kosteneffectief.**

Plaatsen geluidsscherm – Rijksweg A12:

- **De rijksweg A12 is reeds ten noordoosten van de Hoofdweg voorzien van geluidsschermen. Het verlengen van deze bestaande schermen is, gezien de beperkte omvang van het plan, niet kosteneffectief.**

- **Deze maatregel ligt buiten de bevoegdheid van de gemeente.**

W 17. Welke maatregelen bij de ontvanger zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

x	geluidsisolatie conform Bouwbesluit
x	overige maatregelen, zie punt W21.

Ruimte voor toelichting:

Bij de ontvanger worden diverse maatregelen getroffen. Deze maatregelen komen voort uit het Bouwbesluit en diens rechtsopvolger, en uit de gemeentelijke beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder.

W 18. Welke stedenbouwkundige mogelijkheden zijn bij de ontwikkeling van het plan overwogen om tot een, uit het oogpunt van geluid, acceptabeler planopzet te komen?

Geen.

Motivering voor de vaststelling van hogere waarden

W 19. Het toepassen van geluidsbeperkende maatregelen is onvoldoende en ontmoet overwegende bezwaren van:

x	stedenbouwkundige aard
	verkeerskundige aard
	landschappelijke aard
x	financiële aard

W 20. Welke situaties, conform bijlage 2 van de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder gemeente **Utrechtse Heuvelrug (datum 25 juni 2008)**, zijn voor deze woningen van toepassing?

x	woningen vullen een open plaats tussen aanwezige bebouwing op
	woningen worden gesitueerd als vervanging van bestaande bebouwing
	woningen zijn noodzakelijk vanwege grond- en of bedrijfsgebondenheid
	woningen zijn/worden verspreid gesitueerd buiten de bebouwde kom
	woningen vervullen doelmatige akoestische afscherming
	woningen zijn/worden gesitueerd in de omgeving van een station of knooppunt van openbaar vervoer
	woningen worden gerealiseerd binnen ruimtelijke ontwikkeling met het oog op verbetering van de milieukwaliteit (ruimte voor ruimte / EHS)
	binnen de woningen is een hogere akoestische leefkwaliteit
	weg vervult een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie
	weg vervult een verkeersverzamel functie zodat elders lagere geluidsniveaus optreden

W 21. Aan welke voorwaarden, conform de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder gemeente **Utrechtse Heuvelrug (datum 25 juni 2008)**, wordt voor deze woningen voldaan? Indien niet aan een inspanningsverplichting kan worden voldaan, dient gemotiveerd te worden waarom niet aan deze voorwaarde kan worden voldaan of waarom voor een alternatieve oplossing is gekozen.

x	geluidsluwe gevel (eis)
	indeling woning (inspanningsverplichting)
x	buitenruimte (inspanningsverplichting)
x	maximale ontheffingswaarde voor wegverkeerslawaaï (inspanningsverplichting)
x	cumulatie (eis)
x	maximaal twee 'dove' gevels (eis)
nvt	geluidsabsorberende plafonds onder balkons (eis)
nvt	volumebeleid (inspanningsverplichting)

Ruimte voor toelichting:

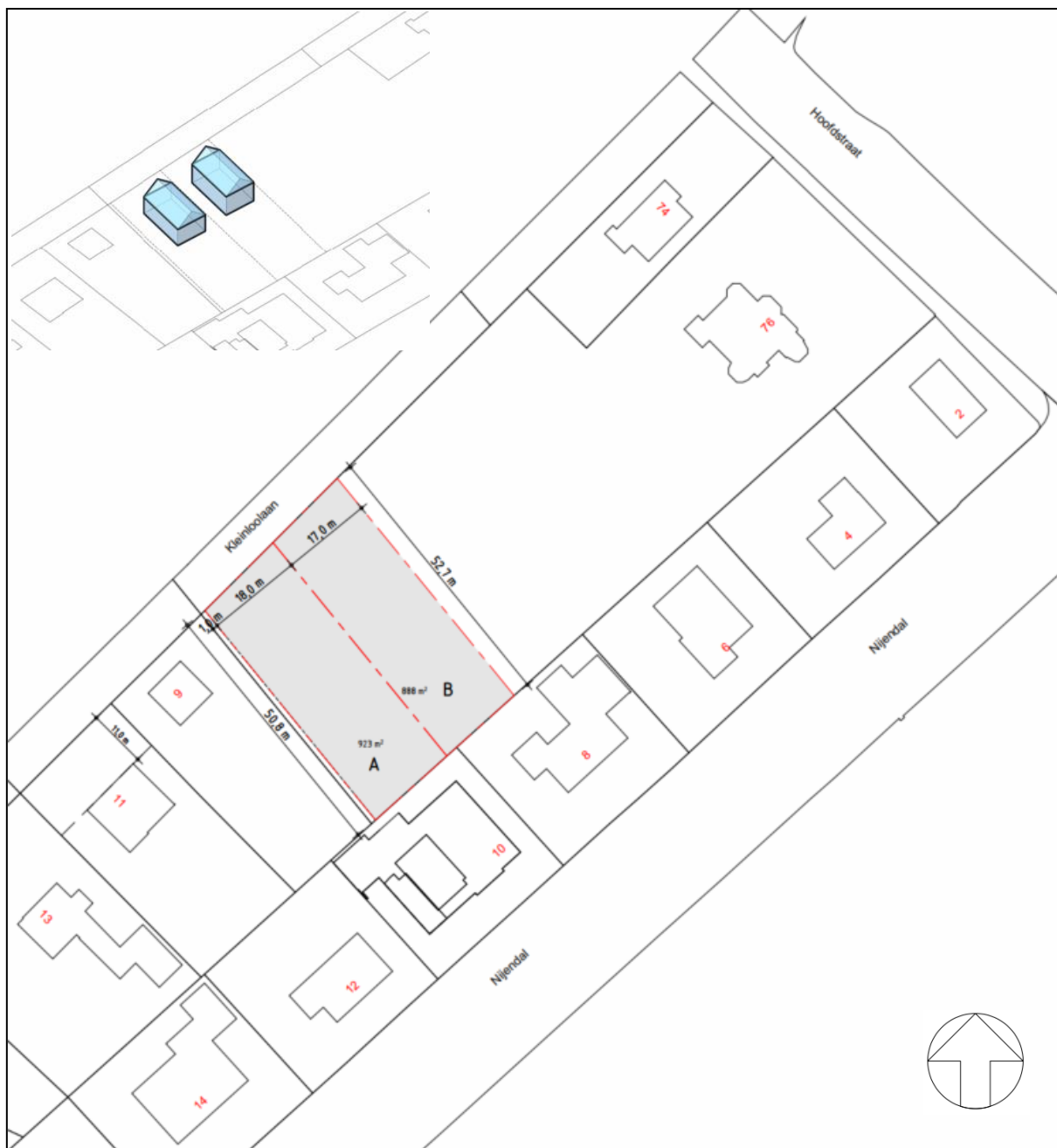
In het akoestisch onderzoek van ASP Akoestisch Adviesburo is het plan getoetst aan de voorwaarden uit de gemeentelijke beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder. Hieruit blijkt dat de beoogde woningen bij een goede indeling aan alle gemeentelijke voorwaarden kunnen voldoen.

Omdat de indeling van de woningen nog niet bekend is, wordt bij de aanvraag om omgevingsvergunning bouwen het definitieve bouwplan aan de gemeentelijke voorwaarde 'indeling woning' getoetst.

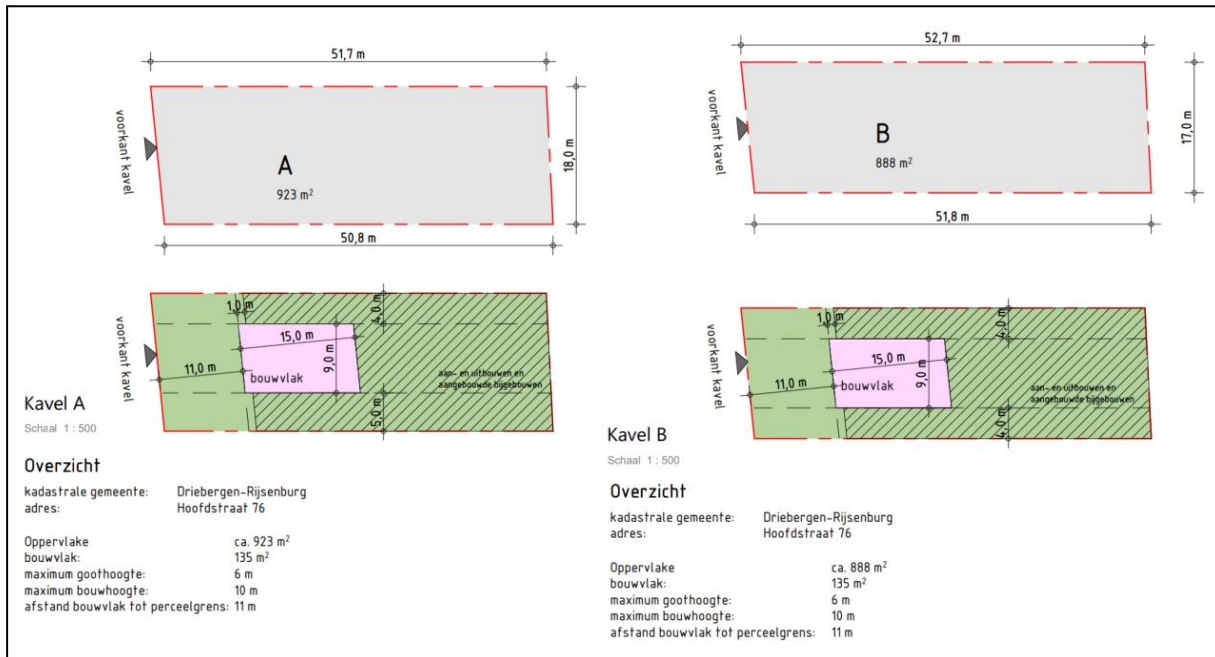
W 22.	Welke niet akoestische compenserende maatregelen, ter compensatie van een hoog geluidsniveau, zijn aanwezig en/of worden genomen?
	veel groen in nabije omgeving
	groenwal(len)
	goed openbaar vervoer
	'bruisende' omgeving
	speelvoorzieningen dichtbij
	in nabijheid van centrum
	Ruimte voor toelichting:
	--

W 23.	Ruimte voor aanvullende motivatie.
	--

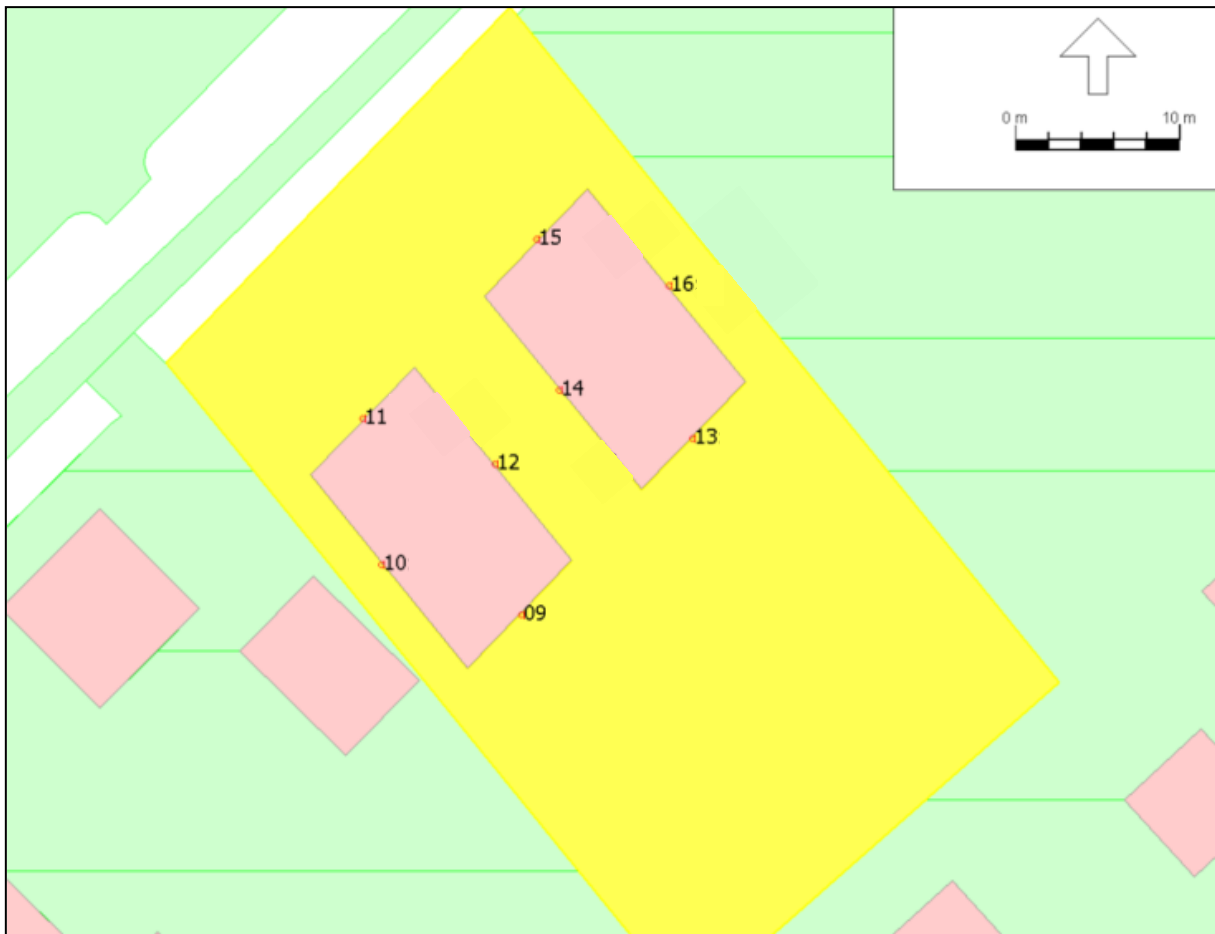
BIJLAGE 1 – Figuren



Figuur 1: Nieuwe situatie en 3D bebouwingmogelijkheden (bron: ruimtelijke onderbouwing)



Figuur 2: Kaveluitwerking (bron: ruimtelijke onderbouwing)



Figuur 3: Ontvangerpunten (bron: akoestisch onderzoek)