

# BIJLAGE WEGVERKEERSLAWAAI



Bijlage bij het (verzoek)formulier hogere waarden

---

## Algemeen

Kenmerk	: <b>Z-2023-111314 / D2024-00048340</b>
Datum	: <b>7 mei 2024</b>
Behandeld door	: <b>Mevrouw B. Jaeqx</b>
Telefoonnummer	: <b>(088) 022 50 00</b>

## Project

Gemeente	: <b>Utrechtse Heuvelrug</b>
Locatie	: <b>J. Manger Catslaan naast 1 Driebergen-Rijsenburg</b>
OLO nummer	: <b>7958027</b>
Kadastrale aanduiding	: <b>Driebergen-Rijsenburg B 8755 t/m 8758</b>
Rijkscoördinaten	: x: <b>148964</b> y: <b>452037</b>

---

## Omschrijving weg

- W 1. 

Wat is de naam van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
<b>Arnhemsebovenweg</b>
- W 2. 

Wat is de status van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
<input checked="" type="checkbox"/> <b>aanwezig</b>
<input type="checkbox"/> te reconstrueren
<input type="checkbox"/> te projecteren in bestemmingsplan
- W 3. 

Wat is de maximum toegestane snelheid?
<b>50 km/uur</b>
- W 4. 

Wie is het bevoegd gezag van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
<input checked="" type="checkbox"/> <b>gemeente</b>
<input type="checkbox"/> Provincie
<input type="checkbox"/> Rijkswaterstaat

W 5.	Hoe wordt het gebied ter hoogte van het (bouw)plan aangemerkt?	
a.	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>binnen de bebouwde kom</b>
	<input type="checkbox"/>	buiten de bebouwde kom
b.	<input type="checkbox"/>	binnen zone auto(snel)weg
	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>buiten zone auto(snel)weg</b>
c.	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>stedelijk gebied</b>
	<input type="checkbox"/>	buitenstedelijk gebied

---

### Omschrijving woningen

W 6.	Geef aan onder welke categorie het gebouw of terrein valt.	
	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>woningen / appartementen</b>
	<input type="checkbox"/>	andere geluidsgevoelige gebouwen (ex artikel 1.2 Bgh): onderwijsgebouwen / ziekenhuizen / verpleeghuizen / verzorgingstehuizen / psychiatrische inrichtingen / kinderdagverblijven
	<input type="checkbox"/>	geluidsgevoelige terreinen (ex artikel 1.2 Bgh): woonwagendstandplaats / woonbootligplaats

N.B. In het navolgende worden onder het begrip woningen tevens de bovengenoemde gebouwen of terreinen bedoeld.

W 7.	Wat is de status van de woningen binnen de zone van de weg die de overschrijding veroorzaakt?	
	<input type="checkbox"/>	aanwezig of in aanbouw
	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>nog te bouwen</b>
	<input type="checkbox"/>	te projecteren in bestemmingsplan

W 8.	Wat is de voorkeurswaarde voor deze woningen?	
	<b>48 dB</b>	

W 9.	Wat zijn de eventueel eerder vastgestelde waarden voor deze woningen?	
	--	

W 10.	Wat is de maximale ontheffingswaarde voor deze woningen?	
	<b>63 dB – conform Wet geluidhinder</b>	
	<b>58 dB – conform gemeentelijke Beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder, inspanningsverplichting</b>	

---

## Verzochte hogere waarden

W 11. Wat is, per woning, de geluidsbelasting waarop het verzoek betrekking heeft?

woning	gevel	ontvangerpunt	ontvangerhoogte	geluidsbelasting Arnhemsebovenweg
<b>Woonhuis</b>	<b>ZW</b>	<b>01 t/m 03</b>	<b>1,5 / 5,0 m</b>	<b>-- / 52 dB</b>
	<b>ZO</b>	<b>04</b>	<b>1,5 / 5,0 m</b>	<b>-- / 49 dB</b>

Opmerkingen:

1. De nieuwe situatie is weergegeven in figuur 1 van BIJLAGE 1.
2. De indeling van het vrijstaande woonhuis en de 'Smart Tiny Singles' is weergegeven op de bouwkundige tekening 04395-AOV-DKR-01 van MAX3D! tekenstudio met wijzigingsdatum 27 september 2023. Deze tekening is ingediend bij de omgevingsvergunning met aanvraagnummer 7958027.
3. De ontvangerpunten zijn overgenomen uit de Ruimtelijke onderbouwing geluid van Peutz bv met rapportnummer O 16966 2-RA-002 en datum 29 september 2023. Zie figuur 2 van BIJLAGE 1.
4. Bij de twee 'Smart Tiny Singles' wordt de voorkeurswaarde niet overschreden en zijn geen hogere waarden benodigd.

---

## Bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en stedenbouwkundige mogelijkheden

W 12. Welke maatregelen zijn overwogen om de geluidsbelasting te verminderen tot de voorkeurswaarde?

**Zie W14. en W16.**

W 13. Welke bronmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

**Geen.**

W 14. a. Welke bronmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?

- **Het toepassen van een stiller wegdektype.**

b. Waarom zijn deze niet mogelijk?

**Toepassen stiller wegdektype:**

- **Het aanbrengen van een stiller wegdektype is, gezien de beperkte omvang van het plan, niet kosteneffectief.**

W 15. Welke overdrachtsmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

**Geen.**

W 16. a. Welke overdrachtsmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?  
 - **Het plaatsen van een geluidsscherm langs de weg.**

b. Waarom zijn deze niet mogelijk? (Bij financiële overweging specificatie bijvoegen.)  
**Plaatsen geluidsscherm:**  
 - **Het plaatsen van een geluidsscherm is stedenbouwkundig niet gewenst en, gezien de beperkte omvang van het plan, niet kosteneffectief.**

W 17. Welke maatregelen bij de ontvanger zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

<b>x</b>	<b>geluidsisolatie conform Bouwbesluit</b>
<b>x</b>	<b>overige maatregelen, zie punt W21.</b>

Ruimte voor toelichting:  
**Bij de ontvanger worden diverse maatregelen getroffen. Deze maatregelen komen voort uit het Bouwbesluit en de gemeentelijke beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder.**

W 18. Welke stedenbouwkundige mogelijkheden zijn bij de ontwikkeling van het plan overwogen om tot een, uit het oogpunt van geluid, acceptabeler planopzet te komen?  
**Geen.**

---

### Motivering voor de vaststelling van hogere waarden

W 19. Het toepassen van geluidsbeperkende maatregelen is onvoldoende en ontmoet overwegende bezwaren van:

<b>x</b>	<b>stedenbouwkundige aard</b>
	verkeerskundige aard
	landschappelijke aard
<b>x</b>	<b>financiële aard</b>

W 20. Welke situaties, conform bijlage 2 van de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder gemeente **Utrechtse Heuvelrug (datum 25 juni 2008)**, zijn voor deze woningen van toepassing?

<b>x</b>	<b>woningen vullen een open plaats tussen aanwezige bebouwing op</b>
	woningen worden gesitueerd als vervanging van bestaande bebouwing
	woningen zijn noodzakelijk vanwege grond- en of bedrijfsgebondenheid
	woningen zijn/worden verspreid gesitueerd buiten de bebouwde kom
	woningen vervullen doelmatige akoestische afscherming
	woningen zijn/worden gesitueerd in de omgeving van een station of knooppunt van openbaar vervoer
	woningen worden gerealiseerd binnen ruimtelijke ontwikkeling met het oog op

	verbetering van de milieukwaliteit (ruimte voor ruimte / EHS)
	binnen de woningen is een hogere akoestische leefkwaliteit
	weg vervult een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie
	weg vervult een verkeersverzamel functie zodat elders lagere geluidsniveaus optreden

W 21. Aan welke voorwaarden, conform de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder gemeente **Utrechtse Heuvelrug (datum 25 juni 2008)**, wordt voor deze woningen voldaan? Indien niet aan een inspanningsverplichting kan worden voldaan, dient gemotiveerd te worden waarom niet aan deze voorwaarde kan worden voldaan of waarom voor een alternatieve oplossing is gekozen.

<b>x</b>	<b>geluidsluwe gevel (eis)</b>
<b>x</b>	<b>indeling woning (inspanningsverplichting)</b>
<b>x</b>	<b>buitenruimte (inspanningsverplichting)</b>
<b>x</b>	<b>maximale ontheffingswaarde voor wegverkeerslawaaï (inspanningsverplichting)</b>
<b>x</b>	<b>cumulatie (eis)</b>
<b>x</b>	<b>maximaal twee 'dove' gevels (eis)</b>
<b>nvt</b>	geluidsabsorberende plafonds onder balkons (eis)
<b>nvt</b>	volumebeleid (inspanningsverplichting)

Ruimte voor toelichting:

**De indeling van het woonhuis en de 'Smart Tiny Singles' is weergegeven op de bouwkundige tekening 04395-AOV-DKR-01 van MAX3D! tekenstudio met wijzigingsdatum 27 september 2023. Deze tekening is ingediend bij de omgevingsvergunning met aanvraagnummer 7958027.**

**In de Ruimtelijke onderbouwing geluid van Peutz bv is deze indeling getoetst aan de voorwaarden uit de gemeentelijke beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder. Uit deze toetsing blijkt dat aan alle gemeentelijke voorwaarden wordt voldaan.**

W 22. Welke niet akoestische compenserende maatregelen, ter compensatie van een hoog geluidsniveau, zijn aanwezig en/of worden genomen?

<b>x</b>	<b>veel groen in nabije omgeving</b>
	groenwal(len)
	goed openbaar vervoer
	'bruisende' omgeving
	speelvoorzieningen dichtbij
	in nabijheid van centrum

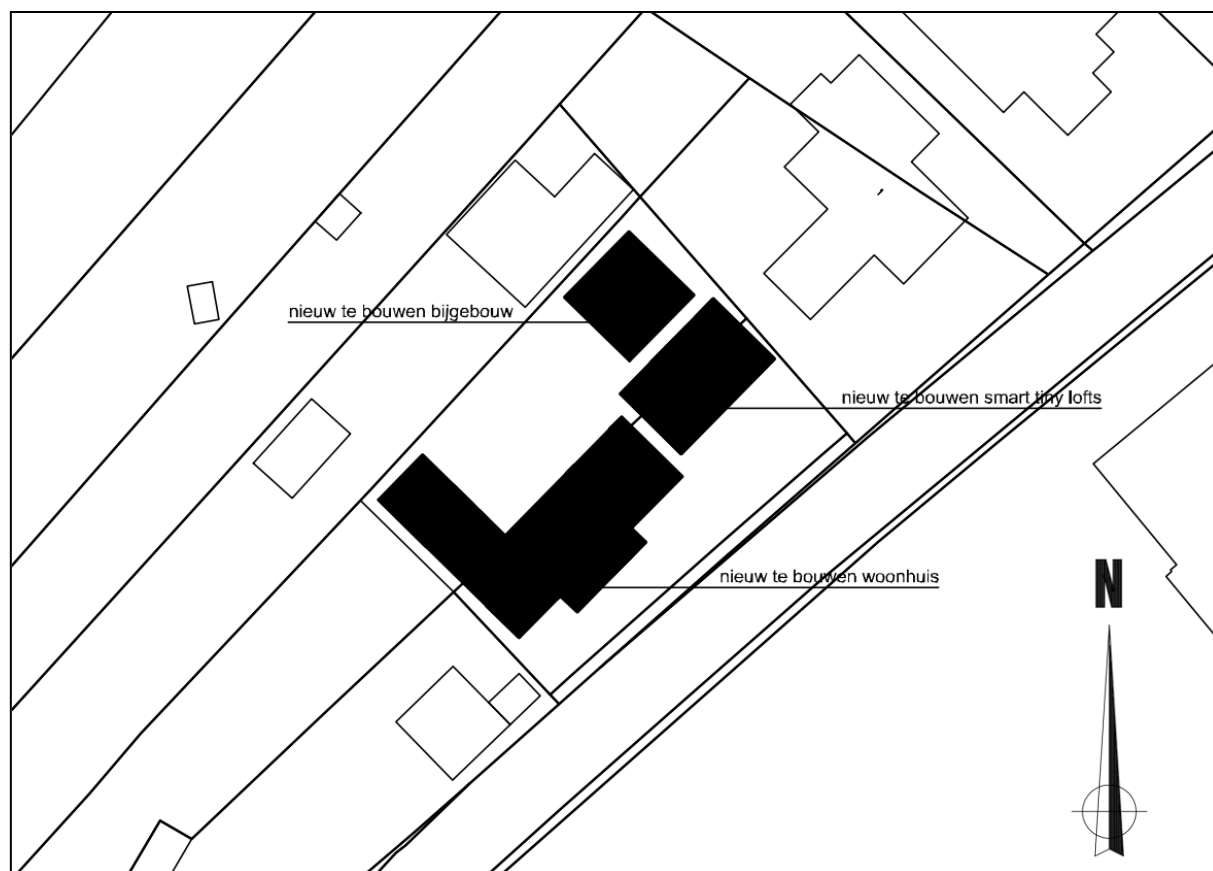
Ruimte voor toelichting:

--

W 23. Ruimte voor aanvullende motivatie.

--

## BIJLAGE 1 – Figuren



**Figuur 1: Nieuwe situatie (bron: Aanvraag om omgevingsvergunning, tekeningnummer 04395-AOV-DKR-01, d.d. 27-09-2023)**



**Figuur 2: Ontvangerpunten (bron: Ruimtelijke onderbouwing geluid Peutz bv)**