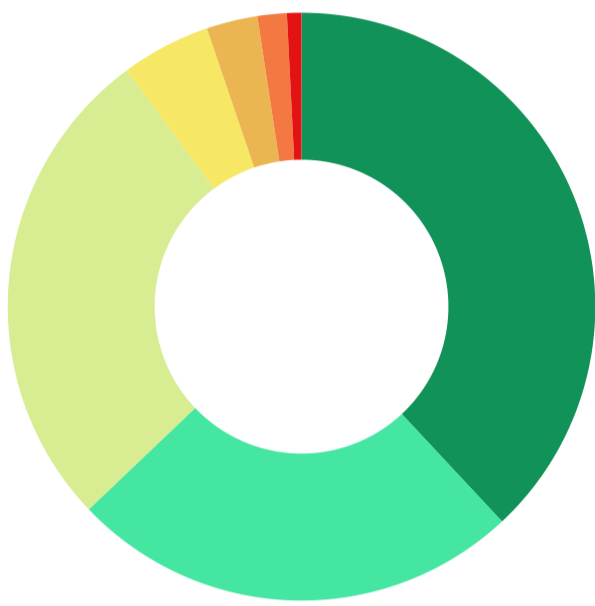


# PRESTATIEAFSPRAKEN

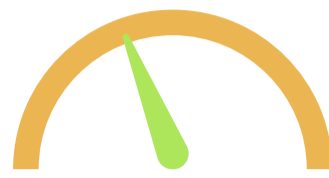
Realisatie jaarschijf 2023  
uit meerjarenafspraken 2023-2028

**353** VERDUURZAMEN

In 2023 zijn **353** sociale huurwoningen verduurzaamd op de Utrechtse Heuvelrug.



A	1677
B	1095
C	1189
D	217
E	124
F	71
G	35



**BOUWEN**  
**50/128**

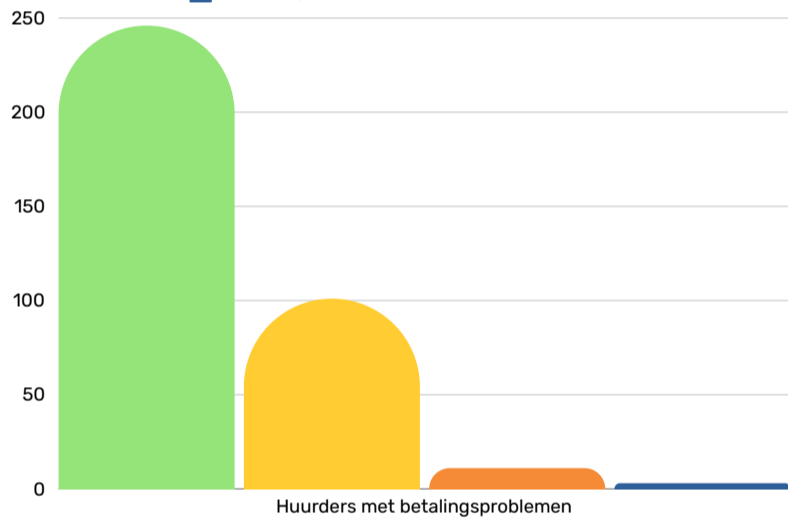
Ambitie 2023-2028 = 128  
Gerealiseerd in 2023 = 50

Alle corporatiewoningen van Ws Maarn, Rhenam Wonen en NabijWonen (Federatie) verdeeld naar labels van de woningen.



## WONEN (MET ZORG)

- Aantal meldingen Vroegsignalering
- Aantal huurders aangemeld voor Vroegsignalering
- Vonnissen ontruiming en ontbinding
- Uitzettingen op basis van huurschuld



**303** Verhuringen  
296 Sociale huur  
7 Vrije sector

## BETAALBAAR WONEN

Gemiddelde huursomstijging incl. eenmalige huurverlaging:

- Ws Maarn -0,4%
- Rhenam Wonen -0,7%
- NabijWonen -0,6%

Gemiddelde huursomstijging excl. eenmalige huurverlaging:

- Ws Maarn +2,5%
- Rhenam Wonen +2,4%
- NabijWonen +2,6%



## LEEFBAARHEID

- Stimuleren ontmoeting en verbinding
- Communitybuilding
- Zichtbaar in de wijken
- Samenwerking met partners in de wijken

## DOELGROEPEN

Passend toewijzen



Gerealiseerd in 2023 = 93,8%

Ambitie = min. 95%

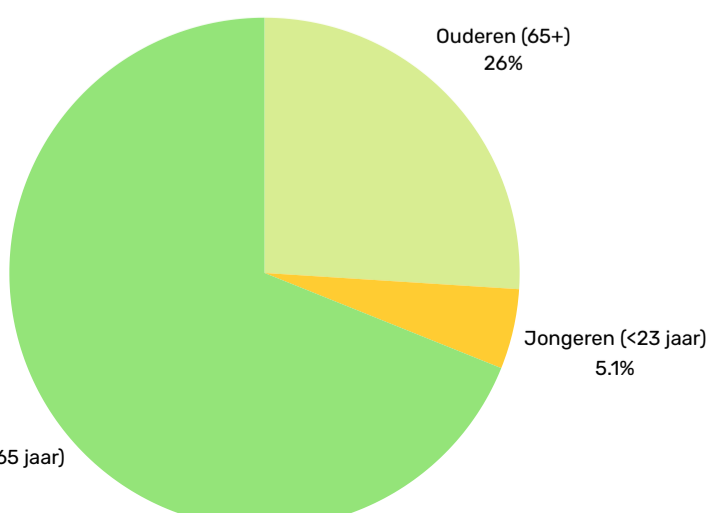
Aan de primaire doelgroep



Gerealiseerd in 2023 = 62%

Ambitie = min. 70%

## Verhuringen doelgroepen (sociaal)



Woningen bemiddeld door corporatie.

**13%**

Afspraak is max. 25%

## Woningen voor bijzondere doelgroepen

- 25x Statushouders
- 13x Uitstroom beschermd wonen
- 8x Urgenten