



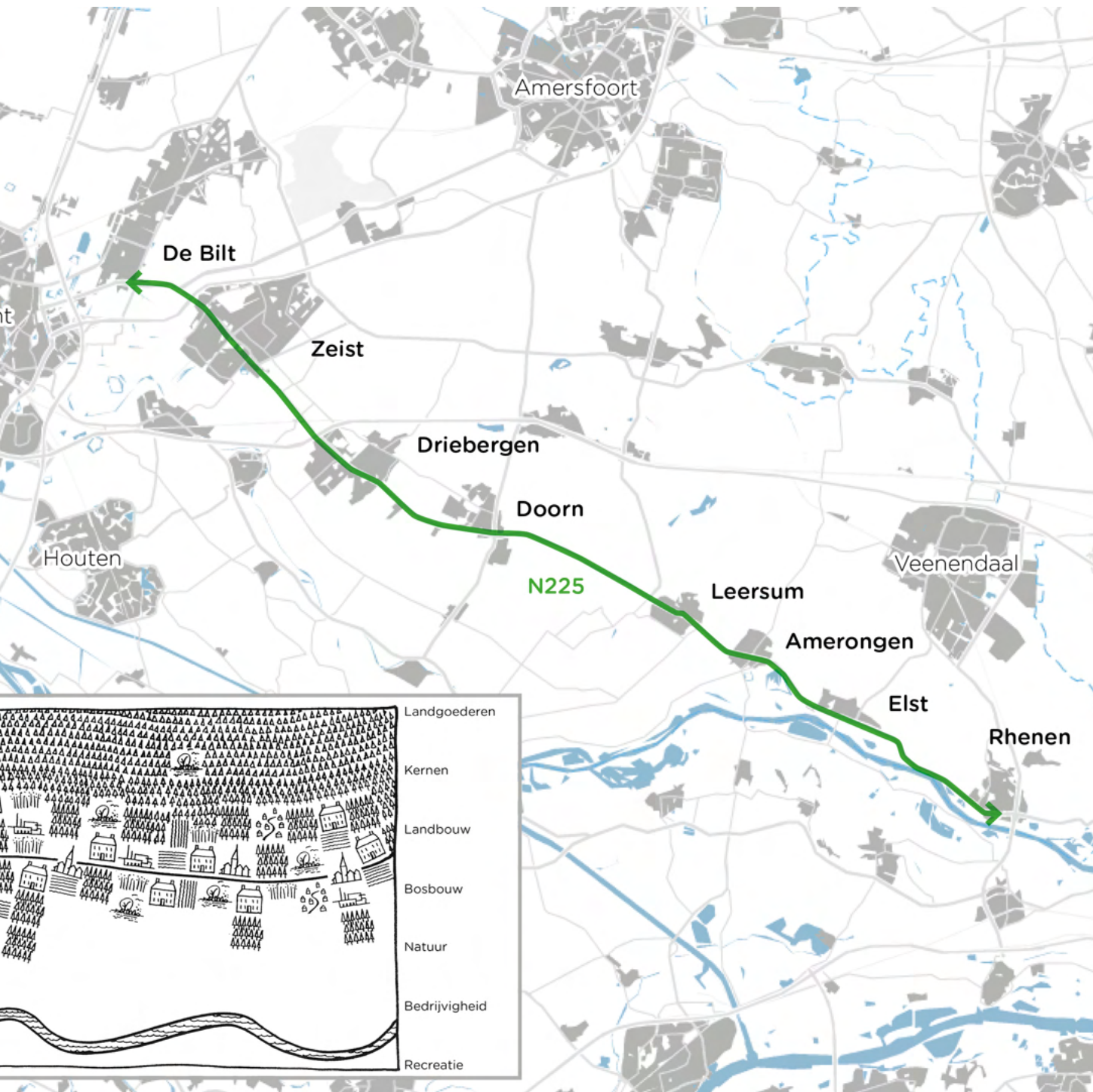
Hart van Driebergen

Onderdeel van de Stichtse Lustwarande

Agenda

- 20.15: Introductie
- 20.45 Pauze
- 20.55: Aanzet tot centrumvisie door studenten van Saxion hogeschool
- 21.30 Reacties en discussie hoe verder?





Stichtse Lustwarand

Overzicht

- ✓ Een **groen** kralensnoer van buitenplaatsen, villa's en dorpen
- ✓ Loopt van De Bilt tot aan Rhenen

Parel van de Stichtse Lustwarande

Ontstaan begin 19^e eeuw

Kralensnoer van villa's in lommerrijke setting



Toer



Uitg. Hoekstra.

Entrée met Postkantoor. DRIEBERGEN.

NU



Is dit wat wij onze kinderen willen nalaten?



Toern

DRIEBERGEN, Hoofdstraat

NU



Is dit wat wij onze kinderen willen nalaten?



Driebergen

Hoofdweg met Hôtel „Wap“

Toern



NU

Is dit wat wij onze kinderen willen nalaten?

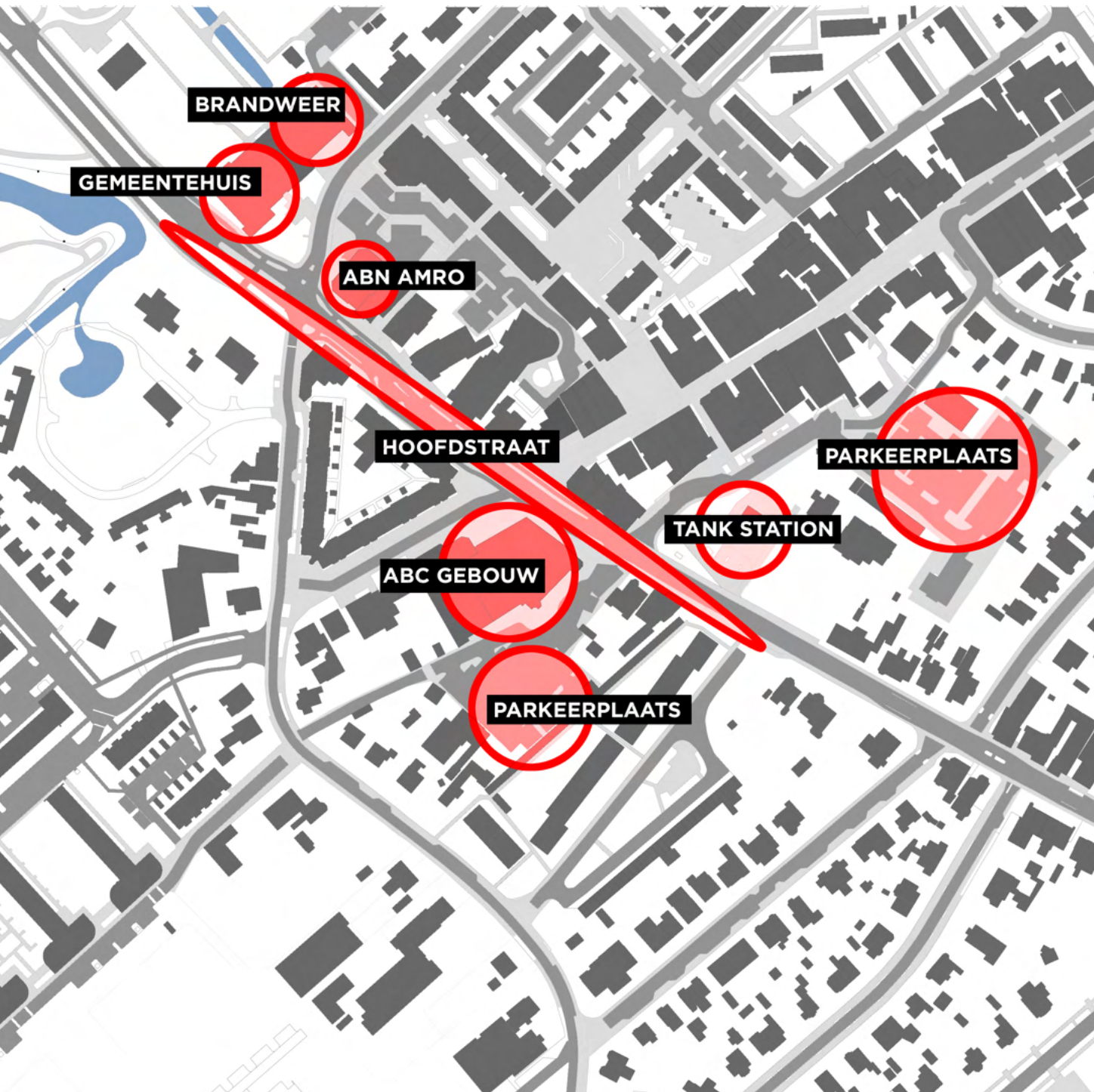
Hoe kon dit gebeuren?

Omdat men bezig was met

AD HOC OPLOSSINGEN

en een samenhangende ruimtelijke

CENTRUMVISIE ONTBRAK EN ONTBREEKT



Pijnpunten

Ad hoc oplossingen van toen
zonder (toekomst)visie

zijn de **pijnpunten van nu**

Driebergen

mist

een HART



Een centrale ontmoetingsplek

Heuvelrug Gemeenteraad Motie

Motie februari 2017

Constaterende dat:

Tijdens de beeldvorming van dit bestemmingsplan een presentatie is geweest over de verrommeling van het aanzicht van de Stichtse Lustwarande in het centrum van Driebergen;

Er al in 2005 een visiedocument centrum Driebergen geproduceerd is dat voorbereid en gedragen werd door een groot aantal betrokken personen, ondernemers en instanties;

Het visiedocument uit 2005 door de gemeente Utrechtse Heuvelrug niet is meegenomen na de herindeling in de verdere stedenbouwkundige planvorming voor het centrum en niet geïncorporeerd is in de Structuurvisie Groen dus Vitaal;

Het visiedocument een actualisering en bijstelling behoeft omdat daarin de inzichten en ontwikkelingen van het afgelopen jaren niet zijn meegenomen.

Heuvelrug Gemeenteraad Motie – 16 Maart 2017

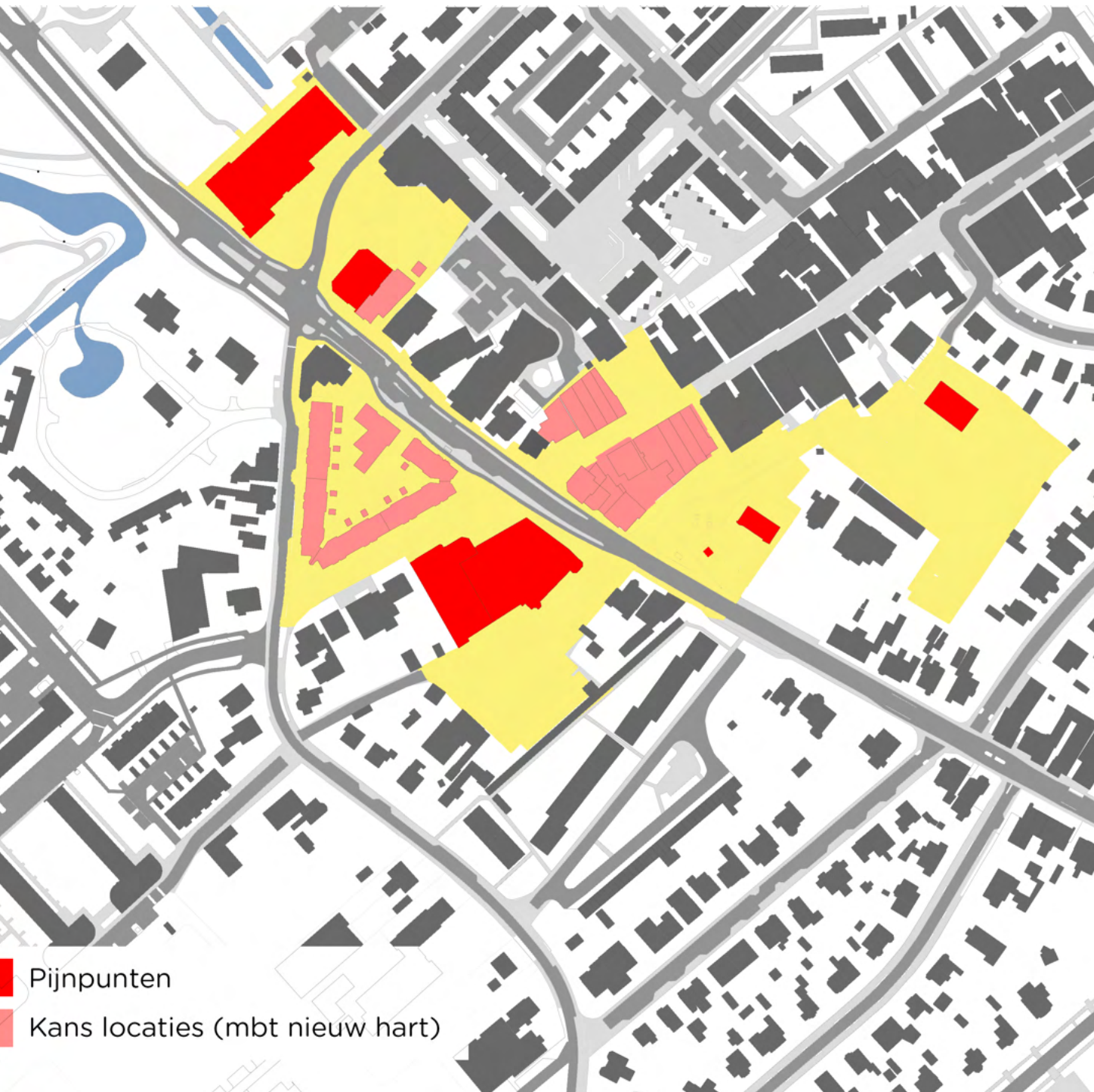
Door de raad aangenomen motie van 16 maart 2017 over de Centrumvisie voor Driebergen:

“Stedenbouwkundig beeldbepalende aanvragen
aan te houden
tot de visie is vastgesteld”

Uitgangspunten voor een centrumvisie



- Doortrekken groenstructuur tot in het centrum
- Compactificeren van het centrum retailgebied ondersteund door een gezellig centraal dorpsplein met horeca en high-touch retail
- Significante reductie van *zichtbare* auto impact zowel qua *zichtbare* parkeerruimte en doorvoerroutes voor verkeer
- Meer woningbouw in het centrum voor eenpersoonshuishoudens/senioren/jonge gezinnen
- Drie *ambitieniveaus*: voor kortere termijn, middenlange termijn en lange termijn



Het gewenste h

Waar liggen mogelijkheden?

- ✓ Gemeentekantoor
- ✓ Brandweer
- ✓ ABN Amro
- ✓ ABC gebouw
- ✓ Tank station
- ✓ Appelgaard

Onze doestelling



- Bewustwording creëren dat het anders kan
- Inspiratie (aan de gemeente) geven wat zou kunnen
- Een basisconcept geven waarop voortgeborduurd kan worden
- Discussie stimuleren en ideeën helpen genereren
- Draagvlak creëren
- Input genereren voor de Omgevingsvisie van de gemeente, uitmondend in een centrumvisie voor Driebergen voortbouwend op de aangenomen motie

Driebergen

verdient

een kloppend HART

