



Raadsinformatiebrief

B&W vergadering 4 januari 2011

Steller : M. Andrlik
Telefoonnummer: 0343-565860
E-mailadres : mirko.andrlik@heuvelrug.nl
Onderwerp : Aanpassing Verordening geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg

Geachte leden van de raad,

Graag informeren wij u over het volgende.

1 Inleiding

Op 17 juni 2010 heeft uw raad een aanhoudingsbesluit op grond van de Wet geurhinder en veehouderij genomen voor de Eindseweg en omgeving te Overberg. Daarbij is tevens verklaard dat een aanpassing van de op 1 februari 2010 vastgestelde "Verordening geurhinder en veehouderij, Eindseweg Overberg 2009" wordt voorbereid. Middels deze raadsinformatiebrief informeren wij u over de ontwikkeling van de nieuwe verordening.

2 Kern

Op 11 oktober 2010 is het stedenbouwkundig kader voor de locatie Eindseweg 10 vastgesteld. Door het (moeten) verlenen van nieuwe milieuvergunning (d.d. 17 juni 2010) ligt de geurcontour van de grenswaarde van 3 ou/m³ als gevolg van de geuremissie van het agrarisch bedrijf Eindseweg 17 over een groot deel van het plangebied. Dit leidt tot een knelpunt voor het ontwikkelen van het plangebied. Daarom is onderzocht of het stellen van een andere waarde voor de geurbelasting een oplossing kan bieden.

Nieuwe norm geurbelasting

In de in 2009 uitgevoerde quickscan¹ is de huidige geursituatie vergeleken met mogelijke toekomstige geursituaties na uitbreiding van omliggende veehouderijen. Hieruit is gebleken dat zowel in de huidige als de toekomstige situatie sprake is van een goed leefklimaat in het plangebied uitgaande van de cumulatie van de geuremissie van veehouderijen in de omgeving (achtergrondbelasting).

¹ Quick scan Wet geurhinder en veehouderij, Bouwplanlocaties Eindseweg, Milieudienst Zuidoost-Utrecht, kenmerk: UHR01011/3392, juli 2009.

Eventuele geurhinder wordt bepaald door de voorgrondbelasting (geur individuele veehouderij) van de veehouderij aan de Eindseweg 17. Bij een voorgrondbelasting tot 6,5 ouE /m³ is sprake van een redelijk goed leefklimaat. Dit komt overeen met maximaal 15% geurgehinderden.

Op de hoekpunten van het plangebied Eindseweg 10 is de concentratie als gevolg van het bedrijf Eindseweg 17 maximaal 6,2 ouE /m³. Door het stellen van de waarde voor de geurbelasting op 6,5 ouE /m³ kan de gewenste woningbouw gerealiseerd worden en heeft het bedrijf Eindseweg 17 nog beperkte mogelijkheden voor uitbreiding (0,3 ouE /m³). Overigens zijn exact op de hoekpunten geen geurgevoelige objecten gesitueerd, zodat de uitbreidingsmogelijkheden in werkelijkheid groter zullen zijn dan 0,3 ouE /m³. Daarnaast heeft het bedrijf door het treffen van geurreducerende maatregelen mogelijkheden voor extra uitbreiding.

Bij bepaling van de nieuwe norm is, voor zover mogelijk, rekening gehouden met de wensen van betrokken agrariër. Deze heeft in een gesprek met de portefeuillehouder aangegeven graag een zo hoog mogelijke norm te zien, zodat de mogelijkheden voor uitbreiding van zijn bedrijf zo min mogelijk beperkt worden. Door het stellen van de nieuwe norm op 6,5 ouE /m³ wordt aan diens wens tegemoet gekomen.

Vervolgproces

De raad is bevoegd de verordening vast te stellen. Ter voorbereiding op de besluitvorming omtrent de verordening wordt inspraak verleend op het ontwerp van de verordening. Gelet op de beperkte omvang van de verordening hebben wij besloten dat inwoners van de gemeente en belanghebbenden gedurende vier weken een reactie bij ons kunnen indienen. De ingekomen reacties zullen wij, voorzien van ons antwoord, gelijktijdig met het voorstel tot vaststelling van de verordening aan u aanbieden. Tegen het vaststellen van de verordening kan echter geen bezwaar en beroep worden aangetekend.

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug,

de secretaris,

de burgemeester,

drs. T.P. van der Steen

G.F. Naafs

Bijlagen:

- Aanvulling op Gebiedsvisie geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg 2009;
- Ontwerp "Verordening geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg 2011".