



## Raadsvoorstel

<b>Datum</b> 12 april 2011	<b>Raadsvergadering</b> 26 mei 2011	<b>Nummer raadsvoorstel</b> 2011-153
<b>Programmaveld</b> Programma 4 - Ruimte, cultuurhistorie, monumenten en natuur	<b>Portefeuillehouder college / Initiatiefnemer raad</b> T.J. Verhoef	
<b>Wettelijke basis</b> Wet geurhinder en veehouderij, artikel 6.		
<b>Onderwerp</b> Verordening geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg 2011		
<b>Samenvatting</b> Op 1 februari 2010 is de verordening geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg 2009 vastgesteld. Vlak voor vaststelling van deze verordening is een nieuwe aanvraag voor milieuvergunning ontvangen, waarvan de bijbehorende geurcontour over de woningbouwlocatie Eindseweg valt. Woningbouw is hierdoor alleen mogelijk indien een nieuwe geurverordening wordt vastgesteld die, naast het halveren van de vaste afstand ten opzichte van Eindseweg 15, ook voorziet in een hogere geurbelasting dan de Wet geurhinder en veehouderij voor de bebouwde kom voorschrijft. Voorliggende verordening voorziet hierin.		
<b>Voorgesteld besluit</b> 1. Kennis te nemen van de Nota van beantwoording inspraakreacties met betrekking tot de ontwerp "Verordening geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg 2011"; 2. Vaststellen van: a. De "Gebiedsvisie geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg 2009" en aanvulling op de "Gebiedsvisie geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg 2009", als onderbouwing van de verordening geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg 2011; b. De "Verordening geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg 2011".		
<b>Financiële consequenties / wijze van dekking</b> Voorgesteld besluit heeft geen financiële consequenties.		
<b>Reacties van derden / communicatie</b> Tijdens de voorbereiding van de nieuwe verordening is gesproken met de eigenaar van het bedrijf Eindseweg 17 en diens adviseur. De verordening is voor zover mogelijk (wat toe te passen normering betreft) afgestemd op de wensen van het bedrijf. Er blijft echter sprake van strijdige belangen. De Wet geurhinder en veehouderij stelt geen eisen omtrent de voorbereiding van de verordening; er bestaat dus		

geen wettelijke verplichting om inspraak toe te passen. Gelijktijdig met het voorontwerp bestemmingsplan voor de woningbouw aan de Eindseweg, heeft ook het ontwerp van de "Verordening geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg 2011" ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn geen inspraakreacties m.b.t. de ontwerpverordening ontvangen. Wel zijn enkele inspraakreacties op het voorontwerpbestemmingsplan ontvangen die, gelet op de inhoud hiervan, tevens als reactie op de ontwerpverordening aangemerkt kunnen worden. Deze hebben echter niet geleid tot een aanpassing van de verordening.

Van de vaststelling van de verordening wordt kennisgegeven middels een publicatie in krant. De vastgestelde gebiedsvisie en verordening worden ter inzage gelegd. Hiertegen kan op dat moment echter geen bezwaar en beroep worden aangetekend.

#### **Vervolgtraject**

De geurverordening zal doorwerken in c.q. dient ter onderbouwing van het bestemmingsplan "Overberg Eindseweg" dat van 11 maart t/m 21 april ter inzage heeft gelegen. In het kader van de bestemmingsplan-procedure is een ieder in de gelegenheid geweest hun zienswijzen kenbaar maken, ook ten aanzien van daarbij gehanteerde geurnormering (o.g.v. de geurverordening). Beantwoording van de zienswijzen vindt plaats in het kader van de bestemmingsplanprocedure.

Een voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan "Overberg, Eindseweg" wordt naar verwachting behandeld in de raadsvergadering van 30 juni 2011.

#### **Bijlage(n):**

- Gebiedsvisie geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg 2009;
- Aanvulling op de gebiedsvisie geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg 2009;
- Verordening geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg 2011;
- Inspraakreacties voorontwerpbestemmingsplan Overberg Eindseweg (voor zover deze betrekking hebben op het aspect geur);
- Nota van beantwoording inspraakreacties met betrekking tot de ontwerp "Verordening geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg 2011".

#### **Nadere informatie te verkrijgen bij**

Mirko Andriik, mirko.andriik@heuvelrug.nl (tel. 565860)

Jan Pieters (afdelingshoofd ruimtelijke ontwikkeling), jan.pieters@heuvelrug.nl (tel 565850)

#### **Korte toelichting op gevraagde beslissing**

Ten tijde van de besluitvorming over de "Verordening geurhinder en veehouderij Eindseweg Overberg" is door het bedrijf Eindseweg 17 een nieuwe aanvraag voor milieuvergunning ingediend. Deze vergunning moest beoordeeld worden aan de hand van de huidige ruimtelijke situatie, namelijk buitengebied. Hierdoor was het mogelijk dat de norm voor de toekomstige situatie van stedelijk gebied ( $3,0 \text{ ouE/m}^3$ ) voor een groot deel van het plangebied wordt overschreden. Woningbouw is hierdoor alleen mogelijk indien een nieuwe geurverordening wordt vastgesteld die, naast het halveren van de vaste afstand ten opzichte van Eindseweg 15, ook voorziet in een hogere geurbelasting dan de Wet geurhinder en veehouderij ten aanzien van stedelijk gebied ( $3,0 \text{ ouE/m}^3$ ) voorschrijft.

Om te voorkomen dat zich tijdens het opstellen van een nieuwe geurverordening ongewenste ontwikkelingen voordoen die woningbouw voorgoed onmogelijk maken heeft uw raad op 17 juni 2010 een aanhoudingsbesluit genomen. Vergunningaanvragen worden vanaf het moment van inwerkingtreding van het aanhoudingsbesluit aangehouden totdat de verordening in werking is getreden. De aanhoudingstermijn bedraagt maximaal één jaar. De voorliggende verordening op grond van de Wet geurhinder en veehouderij voorziet naast een vaste afstand voor veehouderijen, waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld, in een afwijkende norm voor de geurbelasting.

### Gekozen normering

In de in 2009 uitgevoerde quickscan is de huidige geursituatie vergeleken met mogelijke toekomstige geursituaties na uitbreiding van omliggende veehouderijen. Hieruit is gebleken dat zowel in de huidige als de toekomstige situatie sprake is van een goed leefklimaat in het plangebied uitgaande van de cumulatie van de geuremissie van veehouderijen in de omgeving (achtergrondbelasting).

Eventuele geurhinder wordt bepaald door de voorgrondbelasting (geur individuele veehouderij) van de veehouderij aan de Eindseweg 17. Uit onderstaande tabel blijkt dat bij een voorgrondbelasting tot 6,5 ouE /m<sup>3</sup> sprake is van een redelijk goed leefklimaat. Dit komt overeen met maximaal 15% geurgehinderden.

Milieukwaliteit	Geurgehinderden	Voorgrondbelasting	Achtergrondbelasting
Zeer goed	0 – 5 %	0 – 1,5 ouE/m <sup>3</sup>	0 – 3 ouE/m <sup>3</sup>
Goed	5 – 10 %	1,5 – 3,7 ouE/m <sup>3</sup>	3 – 8 ouE/m <sup>3</sup>
Redelijk goed	10 – 15 %	3,7 – 6,5 ouE/m <sup>3</sup>	8 – 13 ouE/m <sup>3</sup>
Matig	15 – 20 %	6,5 – 10 ouE/m <sup>3</sup>	13 – 20 ouE/m <sup>3</sup>
Tamelijk slecht	20 – 25 %	10 – 14 ouE/m <sup>3</sup>	20 – 28 ouE/m <sup>3</sup>
Slecht	25 – 30 %	14 – 19 ouE/m <sup>3</sup>	28 – 38 ouE/m <sup>3</sup>
Zeer slecht	30 – 35 %	19 – 25 ouE/m <sup>3</sup>	38 – 50 ouE/m <sup>3</sup>
Extreem slecht	35 – 40 %	25 – 32 ouE/m <sup>3</sup>	50 – 65 ouE/m <sup>3</sup>

Op de hoekpunten van het plangebied is de concentratie maximaal 6,2 ouE /m<sup>3</sup> (zie aanvulling gebiedsvisie). Door het stellen van de waarde voor de geurbelasting op 6,5 ouE /m<sup>3</sup> heeft het bedrijf nog beperkte mogelijkheden voor uitbreiding (0,3 ouE /m<sup>3</sup>). Overigens zijn exact op de hoekpunten geen geurgevoelige objecten gesitueerd, zodat de uitbreidingsmogelijkheden in werkelijkheid groter zullen zijn dan 0,3 ouE /m<sup>3</sup>. Daarnaast heeft het bedrijf door het treffen van geurreducerende maatregelen mogelijkheden voor extra uitbreiding. Geurreducerende maatregelen zijn maatregelen zoals het plaatsen van luchtwassers, maar ook het verplaatsen of verhogen van een emissiepunt, het verhogen van een uittreedsnelheid of het houden van een andere diersoort. Het bedrijf heeft nu vergunning voor het houden van rundvee, vleeskalveren en opfokkennissen. Een nieuwe vergunde vleeskalverenstal is nog niet gebouwd. Uit een gesprek met het bedrijf is gebleken dat het op dit moment nog onduidelijk is welke diersoorten de beste toekomstmogelijkheden bieden.

Uit een beschouwing van de criteria die zijn opgenomen in artikel 8 van de Wgv blijkt dat het vaststellen van andere waarde voor de geurbelasting in een gemeentelijke verordening mogelijk is. In de gebiedsvisie (en de aanvulling hierop) is rekening gehouden met de huidige en toekomstige geursituatie. Het belang van een geïntegreerde aanpak van de verontreiniging wordt niet geschaad en een even hoog niveau van bescherming wordt bereikt. Een hogere waarde voor de geurbelasting zorgt ervoor dat het plangebied kan worden ontwikkeld, terwijl er sprake is van een redelijk goed leefklimaat.

### Inspraak ontwerpverordening

Gelijktijdig met het voorontwerpbestemmingsplan voor de woningbouw aan de Eindseweg te Overberg, heeft de ontwerpverordening op grond van de wet geurhinder en veehouderij ter inzage gelegen. Hierop zijn geen inspraakreacties binnengekomen. Wel kan een tweetal inspraakreacties op het voorontwerpbestemmingsplan tevens aangemerkt worden als inspraakreactie op de ontwerpverordening.

De reacties hebben onder andere betrekking op te hanteren afstanden, uitbreidingsmogelijkheden in relatie tot gekozen normering en de gebiedstypering als gevolg van de woningbouw. De reacties zijn al eerder beantwoord in het kader van de bestemmingsplanprocedure. Voor de beantwoording van de reacties wordt kortheidshalve verwezen naar de nota van beantwoording bij dit voorstel. De reacties hebben niet geleid tot inhoudelijke wijzigingen in de ontwerpverordening.