

(VERZOEK)FORMULIER HOGERE WAARDEN

Verzoek om een hogere waarde als bedoeld in artikel 110a Wet geluidhinder

1. Algemeen

Kenmerk	: Z-2024-107905 / D2024-00051304
Datum	: 21 mei 2024
Behandeld door	: Mevrouw B. Jaecx
Telefoonnummer	: (088) 022 50 00

2. Project

Gemeente	: Utrechtse Heuvelrug
Locatie	: Van Oosthuyselaan 79 Driebergen-Rijsenburg
OLO nummer	: 7407399
Kadastrale aanduiding	: Driebergen-Rijsenburg E 750, 1201 en 2197
Rijkscoördinaten	: x: 147340 y: 452770

3. Aanvrager

Gemeente / wegeaanlegger	: Gemeente Utrechtse Heuvelrug
Adres	: Postbus 200
Postcode en Plaats	: 3940 AE Doorn
Contactpersoon	: Mevrouw C. van Doorn
Telefoonnummer	: (0343) 56 56 00
Team	: Omgevingsverzoeken

4. Akoestisch onderzoek

Titel	: Geluidbelasting wegverkeer en railverkeer woningen Van Oosthuyselaan 79 te Driebergen-Rijsenburg
Uitgevoerd door	: Adviesburo Van der Boom BV
Opdrachtnummer	: 22-277
Datum	: 6 december 2022

5. Bestemmingsplan

Naam vigerend bestemmingsplan	: "Driebergen - Woongebied Driebergen"
Bestemming volgens vigerend bestemmingsplan	: 'Horeca'
Naam nieuw / evt. in voorbereiding zijnde, bestemmingsplan	: n.v.t.
Nieuwe bestemming	: Toegestane gebruik in afwijking van het bestemmingsplan: transformeren café De Krim naar drie grondgebonden woningen

6. Kader van de aanvraag

	Bestemmingsplanprocedure
	Wijzigings- of uitwerkingsplan
	Omgevingsvergunning met een ruime afwijking van het bestemmingsplan (art. 2.12, lid 1, sub a, onder 3° Wabo)
x	Omgevingsvergunning voor het beperkt afwijken bij AMvB aangewezen gevallen (art. 2.12 lid 1 sub a onder 2° Wabo)
	Aanleg / reconstructie van een weg buiten bestemmingsplan
	Zonering industrieterrein
	Heroverweging vastgestelde waarden - Datum en kenmerk eerdere (GS) beslissing datum: , kenmerk:

7. Van toepassing zijnde milieu-aspecten

	Industrielawaai (zie bijgevoegde bijlage industrielawaai)
x	Wegverkeerslawaai (zie bijgevoegde bijlage wegverkeerslawaai)
	Spoorwegverkeerslawaai (zie bijgevoegde bijlage spoorwegverkeerslawaai)

8. De aanvraag is gebaseerd op artikel 110a lid 1 en 2 van de Wet geluidhinder.

9. De aanvraag is voorbesproken met (V) / afschrift deze aanvraag gezonden aan (A):

	Rijkswaterstaat (indien in zone rijksweg)
	Provincie Utrecht (indien in zone provinciale weg)
	Gemeente (aanvraag grensoverschrijdend):
	ProRail (indien in zone spoorweg)
	Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (indien afwijken van Standaard Rekenmethode)

10. Terinzagelegging ontwerpbesluit hogere waarden

Periode	: Van: n.v.t.	Tot en met: n.v.t.
Nieuwsblad	: De Kaap, Stichtse Courant www.overheid.nl	Kopie bijvoegen

Alle niet vermelde of niet ingevulde vragen zijn niet van toepassing op de aanvraag.

Bijgevoegde stukken

x	Situatieschets, zie akoestisch onderzoek
x	Akoestisch onderzoek (zie punt 4)
	Industrielawaai, zie bijgevoegde bijlage industrielawaai (zie punt 7)
x	Wegverkeerslawaai, zie bijgevoegde bijlage wegverkeerslawaai (zie punt 7) kenmerk Z-2024-107905 / D2024-00051306
	Spoorwegverkeerslawaai, zie bijgevoegde bijlage spoorwegverkeerslawaai (zie punt 7)
	Verslag vooroverleg (zie punt 9)
	Publicatie (zie punt 10)