

Samenvatting plan van aanpak Toekomst Bestendig Durgerdam

In 2019 is het Integraal Ruimtelijk Programma Durgerdam (IRP) vastgesteld. Hierin staan de uitgangspunten en randvoorwaarden voor de waterveiligheidsopgave, de openbare ruimte en andere opgaven. Vervolgens is gewerkt aan een ontwerp voor de inrichting van de openbare ruimte (OR) en de ontwerpen voor de Waterveiligheidsopgave. In de tussentijd is gebleken dat het dijkprofiel zoals aangegeven in het IRP niet maakbaar is zonder significant effect op vervormingen van (een aantal) woningen. Daarom is nu voor een andere aanpak gekozen, beschreven in het plan van aanpak [Toekomstbestendig Durgerdam](#). Hieronder een samenvatting.

Waterveiligheid

Voor waterveiligheid zijn veel berekeningen uitgevoerd, waarin steeds nieuwe tegenslagen moesten worden opgevangen. De autonome vervormingen en mogelijke risico's leiden ertoe dat er nog geen voorkeursalternatief (VKA) is vastgesteld. HHNK kiest nu voor de route om voor circa 10 jaar (tot aan de volgende toets in 2032) beperkte maatregelen te nemen en pas na deze periode de opgave opnieuw te beschouwen.

Van IRP naar Voorlopig Ontwerp

Na de ondertekening van het IRP werkte HHNK aan een voorlopig ontwerp, met de oorspronkelijke bedoeling nog in 2019 een ontwerp projectplan Waterwet te kunnen publiceren. In deze uitwerking zijn in de periode 2019-2021 diverse knelpunten naar voren gekomen:

1. De uitgangspunten in het IRP voldoen niet voor hoogte van de dijk;
2. De uitgangspunten van het IRP voldoen niet voor de stabiliteit van de dijk;
3. Autonome vervormingen (huidige zakkingen van woningen) maken het uitvoeren van werkzaamheden op korte afstand van de woningen uiterst riskant;
4. Op basis van de autonome vervormingen én de huidige staat van een aantal panden in Durgerdam leiden dijkontwerpen zoals geschetst in het IRP tot vervormingen en mogelijke schades aan panden. Dit zijn schades die boven schadeklasse I (enige scheurvorming in metselwerk) uitgaan .

Voor de hoogte en de stabiliteit van de dijk is nauwkeurig onderzoek gedaan om te komen tot oplossingsrichtingen die passen bij de uitgangspunten van het IRP. Medio 2021 zijn deze oplossingsrichtingen getoetst op maakbaarheid, in relatie tot de autonome vervormingen. Uit deze toetsing bleek dat het IRP niet maakbaar is zonder effect op de vervormingen. HHNK heeft vervolgens verschillende scenario's beschouwd en uiteindelijk gekozen voor een nieuwe route, waarbij we de dijk voor de komende 10 jaar veilig maken en deze in 2032 opnieuw toetsen. Zo ontstaat er ruimte om de komende 10 jaar de woningen toekomstbestendig te maken.

Leidende principes ontwerp voor kortere periode

Voor de korte termijn gaan we uit van een periode van 10 jaar – de tijd die HHNK aan de omgeving (dorp en gemeente) biedt om ten minste bij de meest kwetsbare woningen meer zicht te krijgen in het schadebeeld en funderingsherstel te realiseren. Tegelijkertijd neemt HHNK de maatregelen om er voor te zorgen dat de waterveiligheid van Durgerdam en het achterland voldoende gewaarborgd is. Daarbij moet worden beschouwd welke maatregelen haalbaar zijn, mede in relatie tot het nog uit te voeren funderingsherstel. Omdat naar een kortere periode wordt gekeken, kan bijvoorbeeld anders worden omgegaan met toeslagen en uitgangspunten die normaal gesproken worden gehanteerd voor een periode van tenminste 50 jaar. Bij het opstellen van het ontwerp voor deze korte periode hanteren we de volgende leidende principes:

- We sluiten aan bij de uitgangspunten van het IRP
- We voeren alleen werkzaamheden uit aan de dijk die strikt noodzakelijk zijn om de dijk voor de kortere termijn veilig te maken.
- We voeren alleen werkzaamheden uit aan de dijk die zo min mogelijk extra vervormingen (bovenop de

autonome vervormingen) aan de woningen toevoegen (maximaal schadeklasse I);

- Omdat het een tijdelijke situatie betreft (korte zichtperiode) laten we het principe van robuust ontwerpen los en kiezen we voor een scherp ontwerp (zie plan van aanpak Toekomstbestendig Durgerdam)
- De dijk moet gedurende de (korte) zichtperiode aan de eisen vanuit beheer en onderhoud voldoen.

Het uitwerken van dit nieuwe ontwerp vraagt opnieuw tijd en aandacht omdat alle sommen opnieuw uitgevoerd moeten worden, maar nu met andere uitgangspunten: naar verwachting worden in het najaar van 2022 de eerste resultaten gedeeld.

Rond 2032 wordt de dijk opnieuw tegen het licht gehouden en getoetst voor het zichtjaar 2035. Met de huidige inzichten is de verwachting dat er voor Durgerdam opnieuw een opgave op waterveiligheid bestaat. Ook dan vormt het IRP weer het vertrekpunt (ervan uitgaand dat er sprake is van funderingsherstel van woningen). Er wordt dan uiteindelijk een nieuw project gestart vanuit het Hoogwaterbeschermingsprogramma.

Openbare ruimte

Eind april 2021 zijn via een expositie en enquête uiteenlopende reacties en vragen van inwoners verzameld op het ontwerp van de openbare ruimte. Op basis hiervan is het schetsontwerp uitgewerkt tot een Voorontwerp (zie ook www.hhnk.nl/durgerdam). Het Voorlopig Ontwerp (VO) wordt in het tweede kwartaal van 2022 vastgesteld door Stadsdeel Noord, waarna het door een ingenieursbureau wordt uitgewerkt tot een Definitief Ontwerp (DO). Ook wordt voor het aanpassen van de bebouwde komgrens aan de westzijde de formele procedure opgestart.

Kabels en leidingen

Voorafgaand aan de inrichtingswerkzaamheden van de Durgerdammerdijk wordt de oude gasleiding vervangen en overige kabels en leidingen verlegd. Deze werkzaamheden worden uitgevoerd door Liander, in nauwe samenwerking met de gemeente Amsterdam.

Besluitvorming op korte termijn door het Stadsdeel Noord:

1. Kennisnemen van de aanpak van de integrale opgave in Durgerdam en de gekozen werkvolgorde.
2. Vaststellen dat het Integraal Ruimtelijk Programma Durgerdam als uitgangspunt dient voor het opgestelde voorontwerp van de openbare ruimte op de Durgerdammerdijk en verdere uitwerking in Durgerdam.
3. Kennisnemen van het participatieproces en de zienswijzen die input zijn geweest voor het voorontwerppontwerp van de openbare ruimte Durgerdam.
4. Vrijgeven van het voorontwerp van de Durgerdammerdijk vanaf de entree west (inclusief keerlus) tot aan de entree oost voor verdere uitwerking. Dit samen met de bewoners en HHNK verder uitwerken naar een definitief ontwerp.
5. Opdracht geven om een verkeersbesluit aan de raad voor te leggen voor het wijzigen van de bebouwde-komgrens aan de West Entree Durgerdammerdijk.

Ondertussen werkt gemeente Amsterdam samen met kernteam Durgerdam een BLVC-plan uit: een plan voor bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en communicatie ten tijde van uitvoeringswerkzaamheden.

Voorafgaand aan de uitvoering worden met alle woningeigenaren maatwerkgesprekken gevoerd over aansluitingen, precieze plek van de in- en uitrit en de exacte plek van straatlantaarns - dit gebeurt in kwartaal drie van 2022.

Funderingsherstel

Op dit moment werken we aan (het krijgen van) een opdracht om vanuit het programma Woonkwaliteit van Gemeente Amsterdam een pilot op te zetten. Dit gebeurt op basis van het onlangs vastgestelde document [Regels vastgesteld voor omgang met kwaliteit van funderingen - Gemeente Amsterdam](#). Het doel van deze pilot - werktitel project funderingen Durgerdammerdijk - is om gegevens te verzamelen op basis van een funderingsonderzoek bij woningen waarbij een zakkingsnelheid van >5 mm per jaar is geconstateerd, om na te gaan of er daadwerkelijk sprake is van onveilige situaties. Het gaat voor de pilot om een aantal van vijf woningen.

Goed om te weten

Ook in deze nieuwe fase van het project handhaven we de manier van werken sinds het participatieproces in 2017: er is één integrale opgave, één kernteam en één loket voor communicatie. Iedereen heeft zoveel mogelijk toegang tot dezelfde informatie. Van bijeenkomsten wordt een nauwkeurig verslag gemaakt, inclusief vragen (met antwoorden) en opmerkingen. Iedereen krijgt de gelegenheid om inbreng te geven (tijdens bijeenkomsten, via de mailbox of via persoonlijk contact).

In het kernteam is één communicatieadviseur (Karen Span, te bereiken op 06-28182196), die samen met omgevingsmanager Wineke Straatsma (te bereiken op 06-23951799) nauw contact heeft met de andere betrokken organisaties zoals gemeente Amsterdam, provincie Noord-Holland en Liander. Via het mailadres Durgerdam@hhnk.nl komen alle vragen en berichten op één plek binnen, waarna deze -indien nodig- met de juiste personen worden gedeeld.