

Dorpsbelangen Huizen

Huizen, 18 november 2025

Geacht college,

Vanaf de start van het project Stad en Lande is de vervanging van het gemengde verouderde rioolstelsel de basis geweest. Er wordt een gescheiden rioolstelsel aangelegd waardoor hemelwater en huishoudelijk afvalwater niet langer gemengd naar de afvalwaterzuivering worden afgevoerd; het hemelwater vloeit voortaan naar de omliggende watergangen.

Voor het goede begrip hebben wij de volgende vragen aan het college waar wij graag in de commissie vergadering van Fysiek Domein van 26 november a.s., een antwoord op willen ontvangen.

Vragen:

1. Hoe groot is het aantal woningen die vallen binnen het project wijk Stad en Lande?
2. Hoe zijn de eigendommen van de woningen binnen het project wijk Stad en Lande verdeeld? Wat zijn de aantallen woningen binnen het project van de eigenaren; zoals de Alliantie, particulieren en projectontwikkelaars c.q. beleggingsmaatschappijen?
3. Als het in Stad en Lande niet goed mogelijk is om het regenwater van de voorkant van de daken van de woningen op de aparte hemelwater stelsel aan te sluiten omdat bij het grootste deel van de woningen het huishoudelijk afvalwater-en hemelwater al in de woning/tuin wordt gemengd. Hoeveel van de woningen van de Alliantie, particulieren en projectontwikkelaars c.q. beleggingsmaatschappijen in de wijk Stad en Lande worden er dan wel gescheiden aangesloten op het rioolstelsel en hoeveel woningen worden er totaal in de wijk Stad en Lande aangesloten op het nieuw aan te leggen gescheiden rioolstelsel?
4. Daarbij stelt het college dat koppeling van de hemelwater afvoer ook nodig is voor de beluchting van het riool van de woning met dit als argument de voorkant van de daken van de woningen niet op het gescheiden rioolstelsel aan te hoeven sluiten. Wordt de nodige koppeling met hemelwaterafvoer voor de beluchting van het riool van de woning door de achterkant van de daken van de woningen niet op het hemelwater stelsel aan te sluiten al niet bereikt?
5. Hoe gaat het college de betreffende bewoners stimuleren om hemelwater op te vangen en her te gebruiken als het niet mogelijk is om het regenwater van de voorkant van de daken van de woningen op het aparte hemelwater stelsel aan te sluiten?
6. Waarom krijgen de bewoners met kosten te maken wanneer zij de de menging van het huishoudelijk afvalwater -en hemelwater in de woning/tuin ongedaan willen maken? En waarom is dit kosten aspect niet eerder onderkend als het vernieuwen van de riolering in de buurt Stad en Lande Noord en Zuid al vanaf 2021 op de meerjarenonderhoudsplanung staat.

7. Op welke wijze na de aanleg van het gescheiden rioolstelsel vloeit het hemelwater voortaan naar de omliggende watergangen? Vloeit het hemelwater volgens een vrij verval stelsel naar de omliggende watergangen of wordt het hemelwater naar de omliggende watergangen verpompt?
8. Op welke wijze wordt na aanleg van het gescheiden riool stelsel het huishoudelijk afvalwater afgevoerd naar de afvalwaterzuivering? Is dit volgens een vrijverval stelsel of wordt dit huishoudelijk afvalwater verpompt naar de afvalwaterzuivering? Als dit huishoudelijk afvalwater wordt verpompt naar de afvalwaterzuivering waar zijn dan de hiervoor benodigde pompgemalen gesitueerd.

Met vriendelijke groet
Namens Dorpsbelangen Huizen

Gerard Horst