

Tabel 1: Reacties op Programma Kantoren en reactie

Partij/persoon	Reactie
<p>Buro Duck/Arjen van Werven</p>	<p>Wij hebben het rapport van jullie door genomen en hebben hier een positief gevoel bij en denken dat dit zal bijdragen aan een verbetering van onder andere de kantoorballans binnen Huizen. Wat wij als kanttekening nog willen meegeven is het volgende:</p> <p>Voor wat betreft de vier genoemde criteria om transformatie toe te staan op blz. 17. Punt twee:</p> <p>Ruimte voor economie in programma: hier wellicht bij de opsomming ook ruimte voor thuiswerken opnemen, b.v. ruimte aan huis voor thuiswerken als zijde een kantoorballans of werkkamer, dit zal toch de toekomst worden.</p> <p>Wellicht moet de gemeente hier ook nadenken over een vrijstelling zodat een initiatief met 100% transformatie naar wonen midden in een gebied waar al merendeel wonen is, ook gerealiseerd kan worden als dit toch wenselijk blijkt!?</p> <p>Verder waren wij benieuwd of wij wellicht al met de gemeente over onze plannen in overleg kunnen vooruitlopend op het definitief maken van de rapportage?</p> <p>We zouden dan graag met de gemeente een passende oplossing willen zoeken voor de locatie Huizermaatweg 320 met als uitgangspunt wel het transformeren naar wonen.</p> <p>Wij horen graag een reactie en zien de definitieve stukken met vertrouwen tegemoet.</p> <p>Fijn dat het gevoel positief is. Aangaande punt twee uit het afwegingskader: we hebben besloten hier niet expliciet thuiswerken aan toe te voegen. Uiteraard is de trend dat steeds meer wordt thuisgewerkt in thuishoortjes en/of of werkkamers. Maar dit is een ruimtevraag die binnen de woningmarkt wordt opgepakt. In het programma kantoren is het de gemeente echt te doen om ruimte voor werken. Als we ruimte laten voor woningen met werkkamers is niet vast te stellen dat deze werkkamers ook voor werk worden gebruikt. Ons inziens geven we daarmee vooral extra ruimte aan transformatie van economie naar wonen. Dat is juist niet wat we beogen met dit programma. Dat transformaties naar 100% wonen wenselijk zijn vanuit de markt is duidelijk. En dat er behoefte is aan woningen ook. We kiezen ervoor om een ander beleidsdoel, namelijk borging van voldoende ruimte voor economie, hier zwaarder te laten wegen.</p>