



Commissievragen over ontwikkelingen Holleblok

Geacht college,

In het collegeprogramma is het volgende opgenomen:

1. Na veertig jaar gebruik is het gebied 'Holleblok' toe aan een grondige renovatie. In participatie wordt onderzocht hoe het her ontwikkelen van dit gebied ter hand genomen kan worden. Daarbij gelden als uitgangpunten onder meer:
 - o het vernieuwen van het winkelgebied;
 - o de realisatie van passende woningbouw;
 - o onderwijslocaties die voldoen aan de eisen van deze tijd;
 - o goede toegankelijkheid;
 - o vergroenen;
 - o verlevendigen.

Natuurlijk zijn de maatschappelijke functies in deze locatie een blijvende waarde. Bij het onderzoek worden nadrukkelijk ook de afschrijvingstermijn en daarmee samenhangende financiële gevolgen in ogenschouw genomen.

Afgelopen periode zijn er gesprekken gevoerd met onder andere bezoekers van het Holleblok en is er gesproken over de wensen hoe het Holleblok eruit kan zien. Er is gesproken over woningbouw (100 woningen) en de winkels op andere plekken. Tevens heeft het college afgelopen weekend een bezoek gebracht aan winkelcentrum Holleblok. Het bezoek had geen agenda en kon over elk onderwerp gaan lezen wij op de website.

Wij hebben de volgende vragen:

- Kunt u iets meer vertellen over het bezoek van onder andere een projectleider aan het Holleblok die in gesprek is gegaan met bezoekers van het Holleblok
- Kunt u ons vertellen hoe het bezoek afgelopen weekend was in het Holleblok
- Welke stappen worden er nu genomen om tot een plan voor het Holleblok te komen?
- Kunt u zich voorstellen dat bij omwonenden onrust is ontstaan over eventuele plannen?
- Hoe betrekken wij de inwoner /omwonenden bij de plannen?

Graag zien wij de beantwoording mondeling tegemoet tijdens de commissie Fysiek Domein van woensdag 26 november 2025.

Daniëlle van Deutekom
CDA