



Grondslag

Bijzondere belasting verblijf (BBV) wordt geheven:

1. per het verblijf in een timeshareresort ongeacht de duur van het verblijf;
2. per het overnachten en per bezette kamer in een logement of hotel.

Onder *timeshareresort* wordt verstaan: een accommodatie waar de rechten op het gebruik van een timeshare uitgeoefend kunnen worden.

Onder een *logement* wordt verstaan: elke gelegenheid waar aan 4 of meer personen tot een maximum van 9 personen, tegen vergoeding huisvesting met bediening wordt verleend.

Onder een logement wordt *tevens* verstaan een appartement of een huis dat aan toeristen wordt verhuurd, ongeacht of het gaat om commerciële verhuur of particuliere verhuur.

Onder *hotel* wordt verstaan: elke gelegenheid waar aan 10 of meer personen tegen vergoeding huisvesting met bediening wordt verleend.

Onder bediening vallen allerlei voorzieningen die aanwezig zijn bijvoorbeeld schoonmaakservice, ophaalservice van de airport, aanwezigheid van een zwembad, cable service etc.

De logeergasten betalen BBV

De logeergasten die in een timeshareresort verblijven of die in een logement of hotel overnachten, moeten BBV betalen. Echter, BBV wordt niet geheven indien de logeergast in Aruba woont *en* in het bevolkingsregister van Aruba staat ingeschreven. Dus alleen de toeristen moeten BBV betalen en de lokale bewoners zijn vrijgesteld van BBV. Lokale bewoners die niet ingeschreven staan in het bevolkingsregister van Aruba moeten BBV betalen.

'Timeshare owners'

Een 'timeshare owner' is een logeergast die een timeshare in een timeshareresort in Aruba of in het buitenland heeft en die in Aruba verblijft als 'timeshare owner' of als 'exchange timeshare owner'. Het gaat hier om timeshare owners die niet ingezetenen zijn!

Houder/exploitant

Als houder of exploitant van een timeshareresort, logement of hotel, bent u BBV verschuldigd indien de accommodatie aan toeristen wordt verhuurd. Het maakt hierbij niet uit aan hoeveel toeristen u een ruimte verhuurt.

Tarief voor 'timeshare owners'

Het tarief voor 'timeshare owners' is als volgt:

- a. per verblijf in een kamer 'studio' is de belasting Afl. 17,90 (USD 10.00);
- b. per verblijf in een kamer 'one bedroom' is de belasting Afl. 26,85 (USD 15.00);
- c. per verblijf in alle overige kamers (bijvoorbeeld een 'two bedroom') is de belasting Afl. 44,75 (USD 25.00).

Bij het verblijf in een timeshareresort in Aruba, is het belangrijk om eerst te bepalen of er sprake is van een 'timeshare owner' of niet (die geen ingezetene is).

Bij het verblijven van een transient guest in een timeshareresort is er geen sprake van een timeshare owner. Het betreft hier een logeergast die een hotel vergoeding per overnachting, per be-

zette kamer betaalt voor zijn/haar verblijf.

Het tarief dat hier toegepast moet worden is het tarief voor logeergasten in een logement of hotel.

Tarief voor logeergasten in een logement of hotel

Het tarief voor logeergasten in een logement of hotel is Afl. 5,37 (USD 3.00) per overnachting, per bezette kamer.

Hieronder vallen bijvoorbeeld:

1. de logeergasten die in een timeshareresort verblijven en die geen 'timeshare owners' zijn;
2. de logeergasten die een appartement of huis huren van een particulier of een bedrijf.

'Complimentary rooms'

Indien sprake is van zogenaamde 'complimentary rooms', waarbij het verblijf gratis is voor de gast, moet de gast ook BBV betalen.

Voorbeelden berekening BBV

[1] Een Arubaans gezin verblijft een week (7 nachten) in een one-bedroom kamer in een timeshareresort. Zij zijn niet de eigenaar van de timeshare. Het gezin is dan niets verschuldigd aan BBV, aangezien zij in Aruba wonen en ingeschreven staan in het Bevolkingsregister.

[2] Hetzelfde voorbeeld als [1], maar het gaat dan om een Amerikaans gezin.

Het gezin is dan $7 * USD 3 = USD 21$ verschuldigd aan BBV.

[3] Hetzelfde voorbeeld als [2], waarbij het gezin tevens eigenaar is van de timeshare. In dat geval is het gezin USD 15 verschuldigd aan BBV.

Voor het omrekenen van USD naar Afl. hanteert Departamento di Impuesto een koers van Afl. 1,79.

Tijdstip verschuldigheid

U bent BBV verschuldigd:

1. op het tijdstip van het einde van het verblijf in een timeshareresort;
2. bij de dag na de laatste overnachting in een logement of hotel.

Invullen aangifte

Om het aangiftebiljet BBV te kunnen invullen, moet u deze stappen volgen:

- Stap 1 Bereken het aantal overnachtingen (*als er sprake is van een logement of hotel*).
Bij een niet-timeshare owner die in een timeshareresort verblijft, moet de exploitant het aantal verblijfdagen invullen bij het vakje logementen en hotels. De kamer wordt verhuurd als een hotelkamer.
- Stap 2 Bereken het aantal verblijven in een kamer 'studio', een eenpersoonskamer en/of een andere kamer door een 'timeshare owner' of 'exchange timeshare owner' (die geen ingezetene is).
- Stap 3 Vul het aantal overnachtingen en/of verblijven in op de achterkant van het aangiftebiljet



- Stap 4 Bereken de BBV in Amerikaanse dollar. Houd hierbij rekening met de bijbehorende tarieven: USD 3.00, USD 10.00, USD 15.00 of USD 25.00.
- Stap 5 Bereken het totaalbedrag in USD aan BBV en vul de uitkomst in, in de laatste kolom.
- Stap 6. Bij 'Logementen en hotels' in de laatste kolom: vul het totaalbedrag in, in het vakje bij A. Bij 'Timeshare resorts': tel de bedragen in de laatste kolom op en vul het totaalbedrag in, in het vakje bij 'B'.
- Stap 7 Neem de totaalbedragen A en B over en vul deze in op de voorkant van het aangiftebiljet in de betreffende vakjes.
- Stap 8 Tel de bedragen (in USD) van logementen en hotels en timeshare resorts op en vul het totaal hiervan in bij de betreffende vakjes.
- Stap 9 Vermenigvuldig het totaalbedrag in USD met 1,79 en vul de uitkomst in in het vakje bij 'Totaal verschuldigde bijzondere belasting verblijf'. Dit bedrag is dan de door u verschuldigde BBV in Arubaanse florin.

Let op!

Het is heel belangrijk dat u alle vakjes op uw aangiftebiljet BBV invult. Als een vakje niet op u van toepassing is, vult u 'nihil' of '0' in. Het is niet toegestaan om alleen het bedrag aan verschuldigde BBV in te vullen.

Als u in een belastingjaar geen of alleen maar logeergasten hebt gehad die Arubanen zijn en die vrijgesteld zijn, dan mag u alle aangiftebiljetten BBV in één keer invullen en inleveren.

Als u in de loop van het jaar wel actief bent of logeergasten heeft gehad die geen ingezetenen waren, dan moet u een aanvullende aangifte BBV indienen. Dit kunt u doen door een brief naar Departamento di Impuesto te sturen. Vervolgens krijgt u een naheffingsaanslag voor de niet betaalde BBV.

Let op!

Betaal de BBV pas nadat u een naheffingsaanslag hebt ontvangen en niet op het moment dat u de brief (de aanvullende aangifte) naar Departamento di Impuesto stuurt.

Aangifte

U moet zelf al de ontvangen BBV aangeven op een aangiftebiljet BBV. Daarna levert u dit biljet in bij Departamento di Impuesto en betaalt u de BBV die u in een tijdvak verschuldigd bent. Het tijdvak voor BBV is een kalendermaand. U hoeft het inleveren van uw biljet en uw betaling echter niet tegelijkertijd te doen.

Lever het aangiftebiljet binnen 15 dagen na het einde van de maand in bij Departamento di Impuesto. Als u niet of niet tijdig voldoet aan deze verplichting, dan kunt u een verzuimboete krijgen van maximaal Afl. 2.500,-.

Let op!

Departamento di Impuesto verwerkt het aangiftebiljet in een geautomatiseerd systeem. Gebruik daarom alleen het aan u uitgereikte aangiftebiljet 2017 dat betrekking heeft op het

tijdvak. Het tijdvak staat rechtsboven op het aangiftebiljet. U mag dus geen kopie inleveren of het aangiftebiljet per fax inleveren!

Betaling

Uw betaling moet binnen 15 dagen na het einde van het tijdvak bij Departamento di Impuesto binnen zijn. U kunt ook via de bank betalen.

Let op!

- U bent verplicht om de Gegevens-ID (zie barcode adressering) te vermelden.
- De datum van bijschrijving op de rekening van Departamento di Impuesto geldt als datum van uw betaling.

Als u niet, gedeeltelijk niet of niet tijdig voldoet aan uw betalingsverplichting, dan kunt u een verzuimboete krijgen van maximaal Afl. 10.000,-.

Let op!

Ook als u via de bank betaalt, bent u verplicht het originele aangiftebiljet tijdig bij Departamento di Impuesto in te leveren.

Naheffing

Als u de verschuldigde BBV niet of niet volledig hebt betaald, dan kunt u een naheffingsaanslag krijgen voor de te weinig betaalde BBV.

Overige verplichtingen

- Als houder of exploitant bent u verplicht een logeergastenregister te houden. Hierin moet u alle gegevens boeken, waaruit duidelijk blijkt aan de hand waarvan en de wijze waarop u de BBV hebt berekend.
- Als houder of exploitant bent u tevens verplicht de verschuldigde BBV schriftelijk te melden aan de logeergast (de toerist). Dit kunt u doen door het bedrag van de BBV te melden op de eindfactuur.

Bezwaar

Als u bezwaar hebt tegen de door u aangegeven en betaalde BBV, dan kunt u binnen twee maanden na betaling een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij Departamento di Impuesto.

Samenhang met toeristenheffing en BBO

U hoeft geen toeristenheffing te betalen als u aan maximaal 3 logeergasten huisvesting biedt. U betaalt in dit geval BBV en BBO. Als u aan 4 of meer logeergasten huisvesting biedt, bent u naast BBV ook toeristenheffing verschuldigd. U krijgt in dit geval wel vrijstelling voor de BBO over de inkomsten die u behaalt met het ter beschikking stellen van de logeerruimte.

Als u bijvoorbeeld 2 appartementen verhuurt die elk aan 2 personen huisvesting biedt, dan bent u zowel BBV als toeristenheffing verschuldigd. U krijgt vrijstelling voor de BBO.

Aantal logeergasten	1-3	4 of meer
BBV	✓	✓
Toeristenheffing	✗	✓
BBO	✓	✗

In het schema hiernaast kunt u zien wanneer u welke belasting moet betalen.