

April 2023

**ONTWIKKELING
EDISONWEG-NOORD
VLISSINGEN**



Beste ondernemer,

Hierbij ontvang je de nieuwsbrief met informatie over de Edisonweg-Noord. In deze editie lees je meer over de werkzaamheden in het gebied, de woon-werkkavels en geven we een doorkijkje naar wat er nog op de planning staat.

Projectgroep Kenniswerf, gemeente Vlissingen

Wonen en werken op de Kenniswerf

De bebouwing op het 1e woon-werkkavel is gerealiseerd! De eigenaar van dit kavel, Bear Chair Europe, is hier inmiddels gevestigd. Naast de realisatie van dit kavel is een ander kavel onlangs geleverd aan de koper. We wensen hen veel woon- en werkplezier op deze unieke locatie. Daarnaast zijn er inmiddels een aantal kavels onder optie.



De woon-werkkavels bevinden zich op de Kenniswerf: de plek waar kennis, innovatie en talent samenkomen. Een unieke locatie, want hier is het mogelijk om in de pauze met studenten nieuwe samenwerkingen te bespreken. Ook heb je hier goede bereikbaarheid vanaf centrum, station en snelweg. Hier is het mogelijk om te sparren met andere ondernemers en startups. Hier ben je op een inspirerende plek, waar nieuwe ideeën opborrelen en waar het uitstekend recreëren is. Een droom die voor de kopers niet langer een droom is. Heb je ook zo'n droom?

Kijk dan op:

www.synchrobedrijfshuisvesting.nl. Er zijn nog een aantal kavels beschikbaar.

Voortgang werkzaamheden

In de week van 11 tot en met 14 april 2023 zijn de laatste kabels en leidingen in een nieuw tracé gelegd in het gedeelte Edisonweg tussen de Hertzweg en Voltaweg. Het gaat om kabels en leidingen van KPN en Delta Fiber. Hiermee zijn alle kabel- en leidingwerkzaamheden afgerond.



Op maandag 1 mei 2023 start aannemingsbedrijf Hoondert BV met de civiele werkzaamheden. In dit project wordt op 2 locaties een verbinding tussen regenwaterriolen aangelegd; in de Stroomweg en Hertzweg.

De Edisonweg wordt qua profiel versmald. Hierdoor wordt de huidige parkeerstrook het toekomstige trottoir en een strook van de rijbaan wordt deels ingericht als groenstrook en deels als parkeerstrook. Overal wordt nieuw materiaal toegepast. De parkeerstrook wordt ingericht met grasbetontegels, ingezaaid met gras zodat dit een groen karakter heeft.

In de Voltaweg wordt de loopstrook geaccentueerd door het toepassen van pixels in de bestaande verharding. Dit gebeurt door middel van zwarte betonstenen in de loopstrook aan te brengen, net als in de Marconiweg. Hiermee wordt de verbinding tussen de HZ, het Scalda en de bedrijven langs de Marconiweg en Dockwize beter zichtbaar. De verwachting is dat de werkzaamheden duren tot en met 6 oktober 2023, afhankelijk van de weersomstandigheden.

Tijdens de uitvoering worden de betrokkenen die gevestigd zijn aan de Edisonweg en Marconiweg geïnformeerd omtrent de start van de werkzaamheden en de voortgang door aannemingsbedrijf Hoondert BV.

Vragen of opmerkingen?

Heb je na het lezen van de nieuwsbrief vragen of opmerkingen? Dat kan door een e-mail te sturen aan kenniswerf@vlissingen.nl. Je kan je ook aanmelden voor de digitale editie van deze nieuwsbrief via dit e-mailadres.