

Kerkrade van morgen: Meergeneratiestad

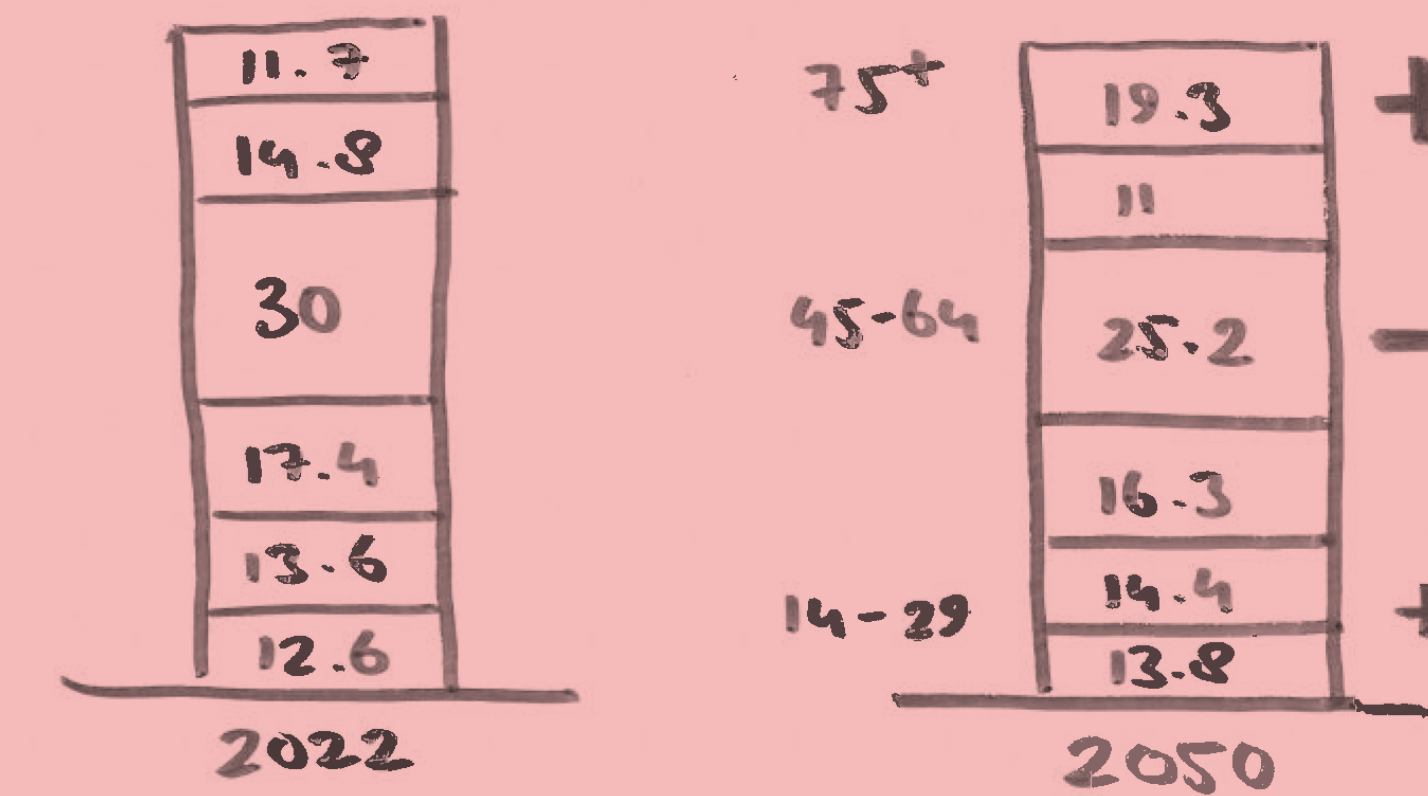


Kan ik alle plekken die voor mij belangrijk zijn nog wel bereiken?

Kan ik veilig met mijn vrienden naar school lopen of fietsen?

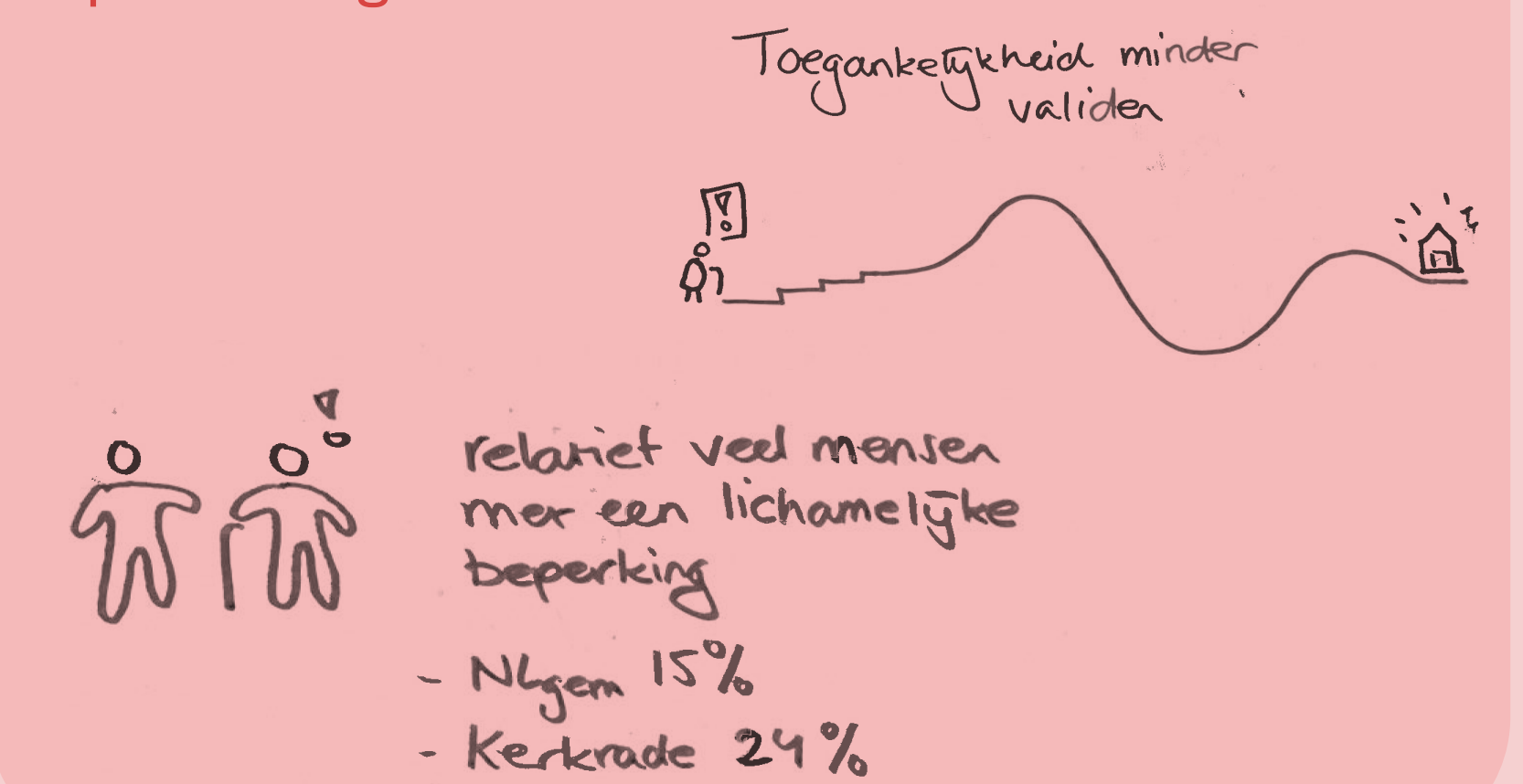
Een meergeneratiestad is een stad die goed zorgt voor de **allerjongsten en alleroudsten**. Waar ruimte is om te rusten, ontspannen en spelen. Waar veilige routes bestaan om inwoners zo lang mogelijk autonomie te bieden. Want: een stad voor 8 en 80 jarigen is uiteindelijk een stad die goed is voor iedereen.

Wat zijn de uitdagingen?

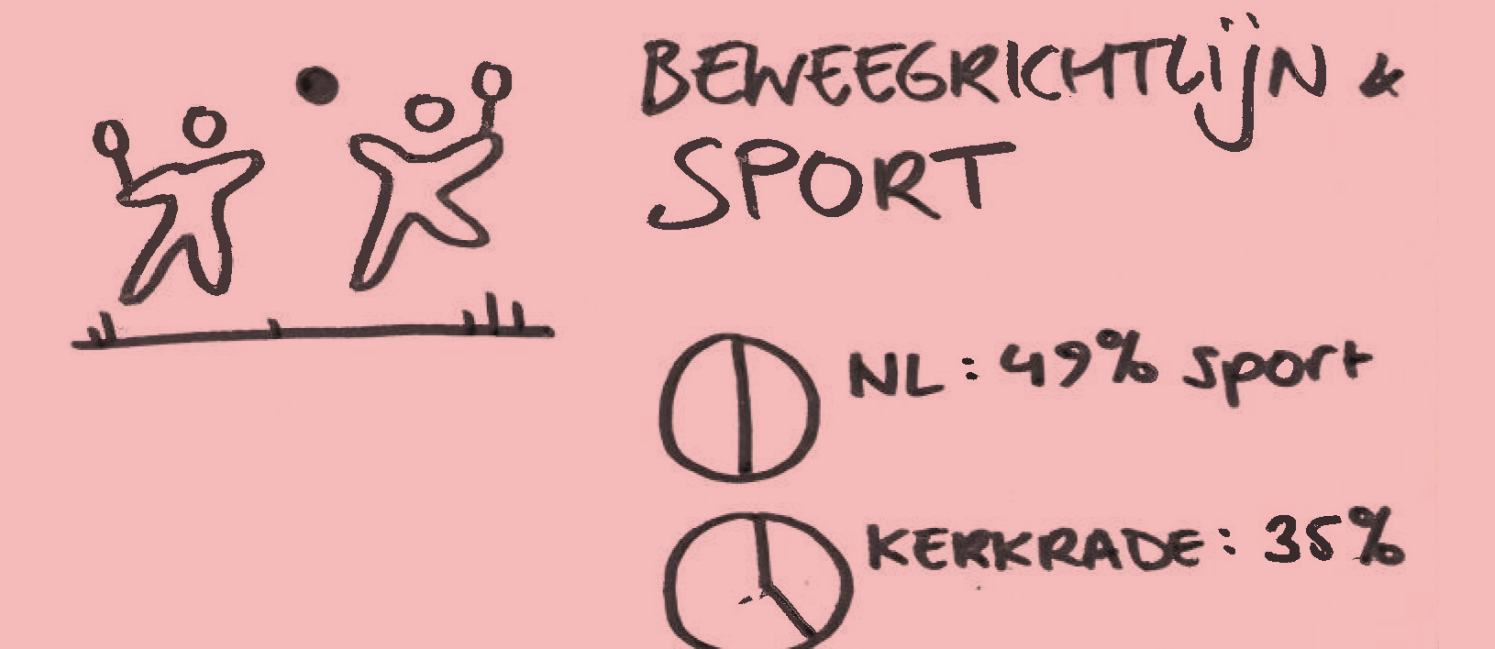
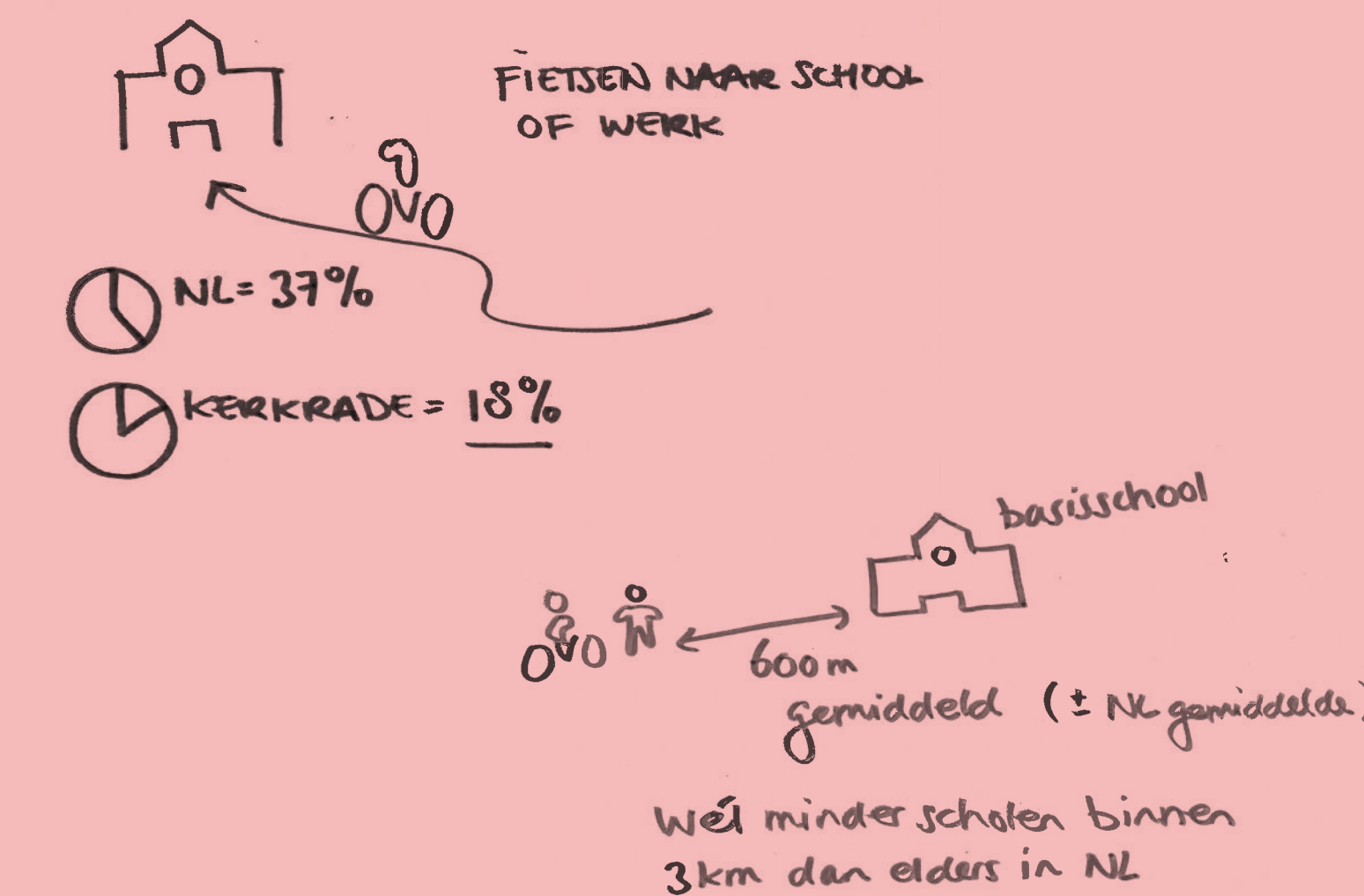


Kerkrade loopt voor op de rest van Nederland. **De piek van de vergrijzing is ingezet.**

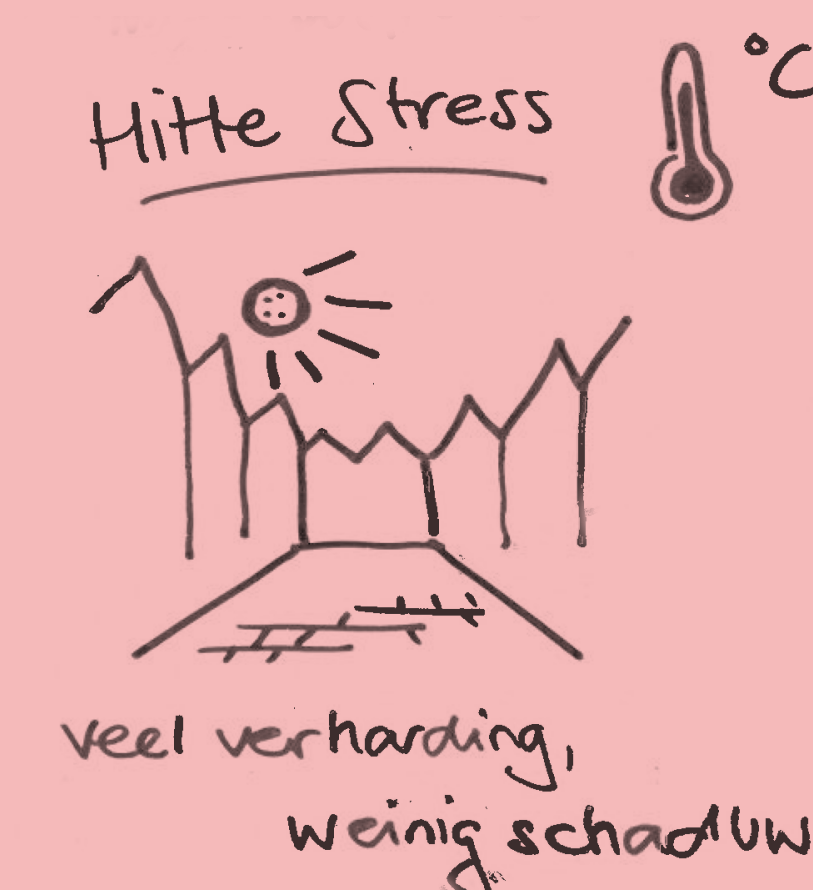
Ouderen blijven langer thuiswonen. Met name wijken in de randen van de gemeente (Hopel, Gracht, Bleijerheide, Rolduckerveld) hebben een hoog percentage ouderen.



Schoolomgevingen zijn onveilig o.a. omdat veel kinderen met de auto naar school worden gebracht.

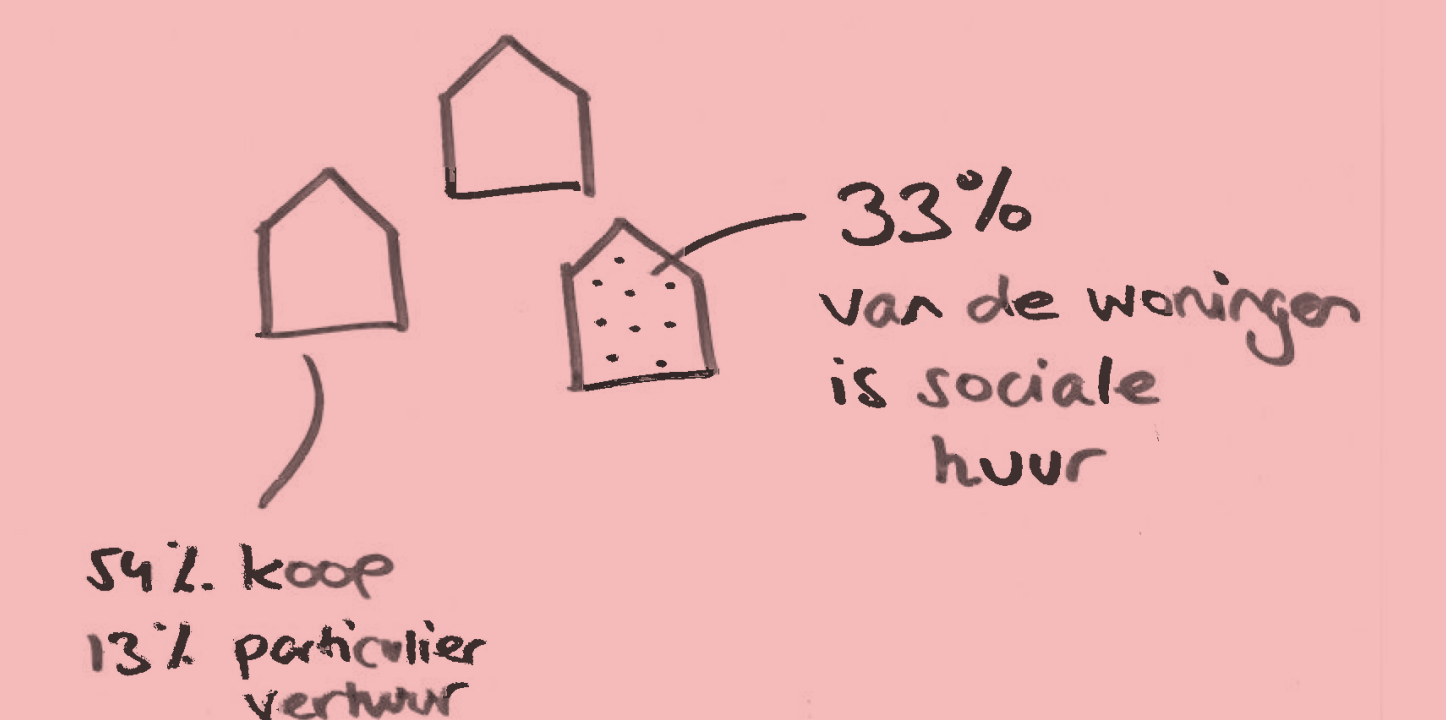


De zelfstandige bewegingsvrijheid van kinderen neemt de laatste jaren steeds verder af. **Deze "achterbankgeneratie" verliest daarmee autonomie.**



Met name de oudere generatie is kwetsbaar voor hitte. Heilust en Bleijerheide, Nuland kampen door de vele verharding nu al met hittestress.

Sommige huiseigenaren hebben zelf niet de **financiële middelen of kennis om met verduurzaming** aan de slag te gaan.



Wat als Kerkrade de meest kindvriendelijke stad van Nederland zou zijn?



Veilige buurtroutes voor de allerkleinsten en alleroudsten

Kinderen en ouderen leggen zelf maar korte afstanden af. Voor deze doelgroepen is het dus nodig om naar de buurt te kijken. Daar moet de school, de huisarts en supermarkt aanwezig zijn en het liefst zijn deze bereikbaar via veilige en aantrekkelijke routes waardoor zij hun zelfstandigheid houden.



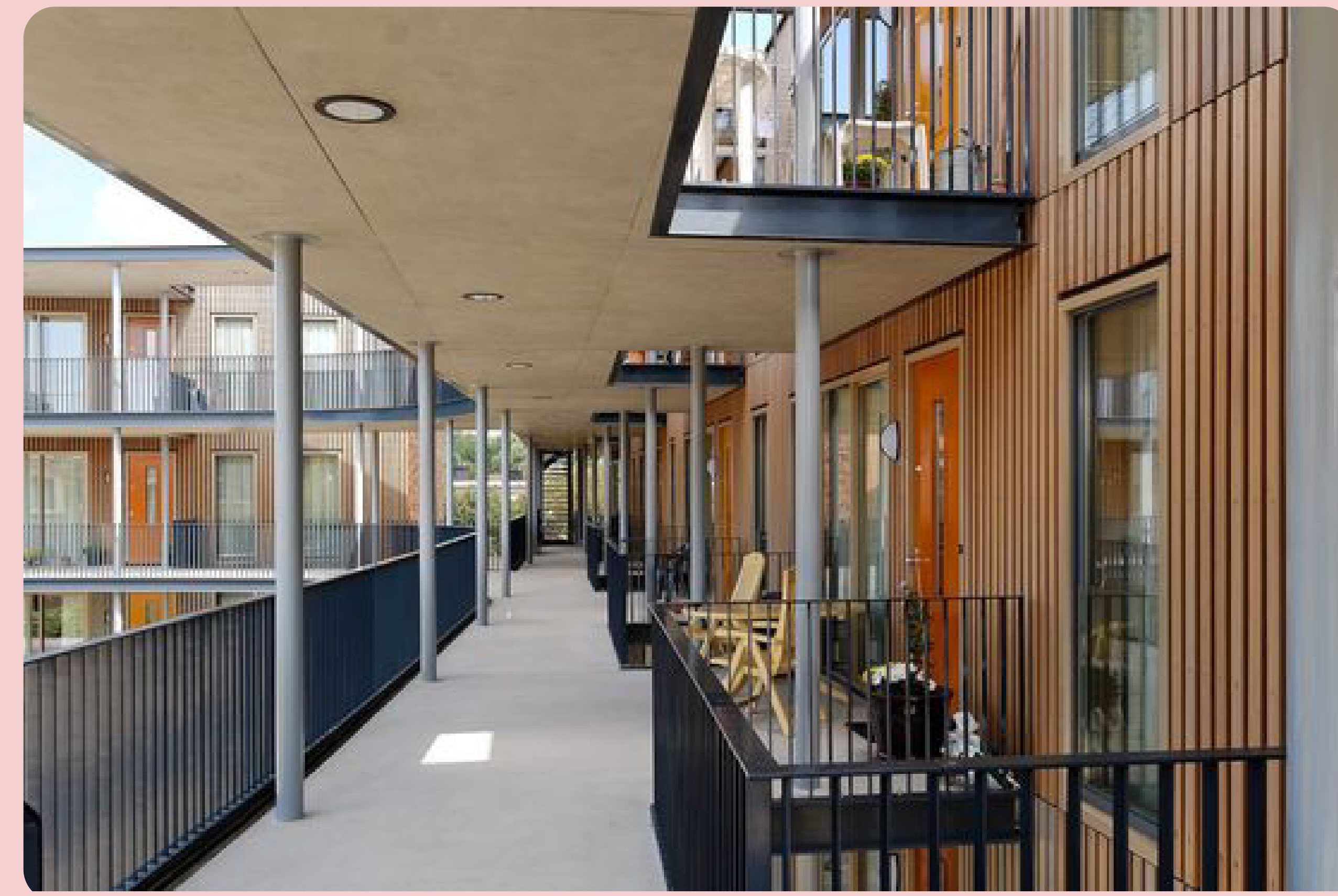
Gezonde schoolomgevingen die uitnodigt tot actief bewegen

Het brengen en halen van kinderen met de auto kan de schoolomgeving minder veilig maken. Daarom levert het veel op als kinderen kunnen fietsen of lopen naar school. Ook is het van belang om te kijken waar de scholen liggen in de wijk (bijvoorbeeld niet langs een drukke weg) en of de inrichting van de omgeving gericht is op de gezondheid van kinderen.



Recreëren en ontmoeten in koele groengebieden nabij huis

Om de hitte in het bebouwde gebied terug te dringen moet worden gezocht naar een goede balans tussen zon en schaduw. Er moet meer ruimte komen voor bomen op straat bijvoorbeeld, maar ook voor kleine groene ruimtes nabij huis waar spelen, verkoeling (bijvoorbeeld waterelementen) en ontmoeting in samen kan gaan.



Divers en duurzaam woningaanbod

Door renovatie en innovatie te combineren kunnen nieuwe woonvormen worden gemaakt die passen bij de behoeften van veel inwoners. Denk aan levensloopbestendige woningen, maar ook aan hofjes of een galerijflat met meer buitenruimte. Daarnaast is betaalbaarheid een grote troef. Hiermee kan de gemeente mogelijk nieuwe gezinnen aantrekken.

Kerkrade van morgen: Leefbare Stad

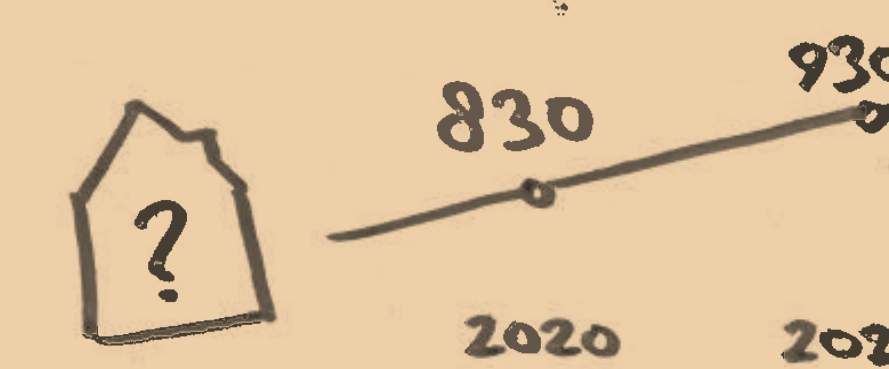


Waar zijn de spannende speelplekken in mijn buurt?

Een leefbare stad is een stad opgebouwd vanuit nabijheid. Kerkrade heeft niet één centrum, maar verschillende buurtcentra verbonden door lintstructuren. En dat biedt kansen om scholen, zorg, sport, cultuur en voedsel bereikbaar te houden zonder dat een auto nodig is.

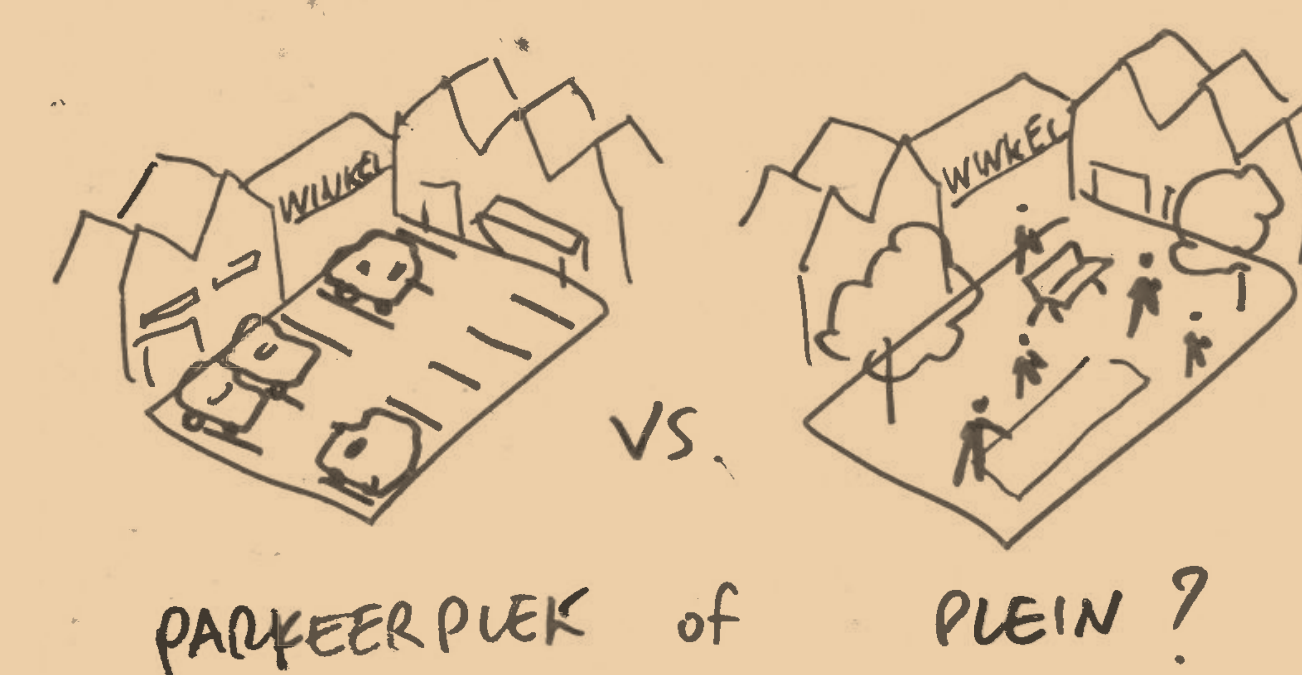
Wat zijn de uitdagingen?

Het centrum heeft veel potentie. Maar de wijkcentra worstelen om voorzieningen overeind te houden.



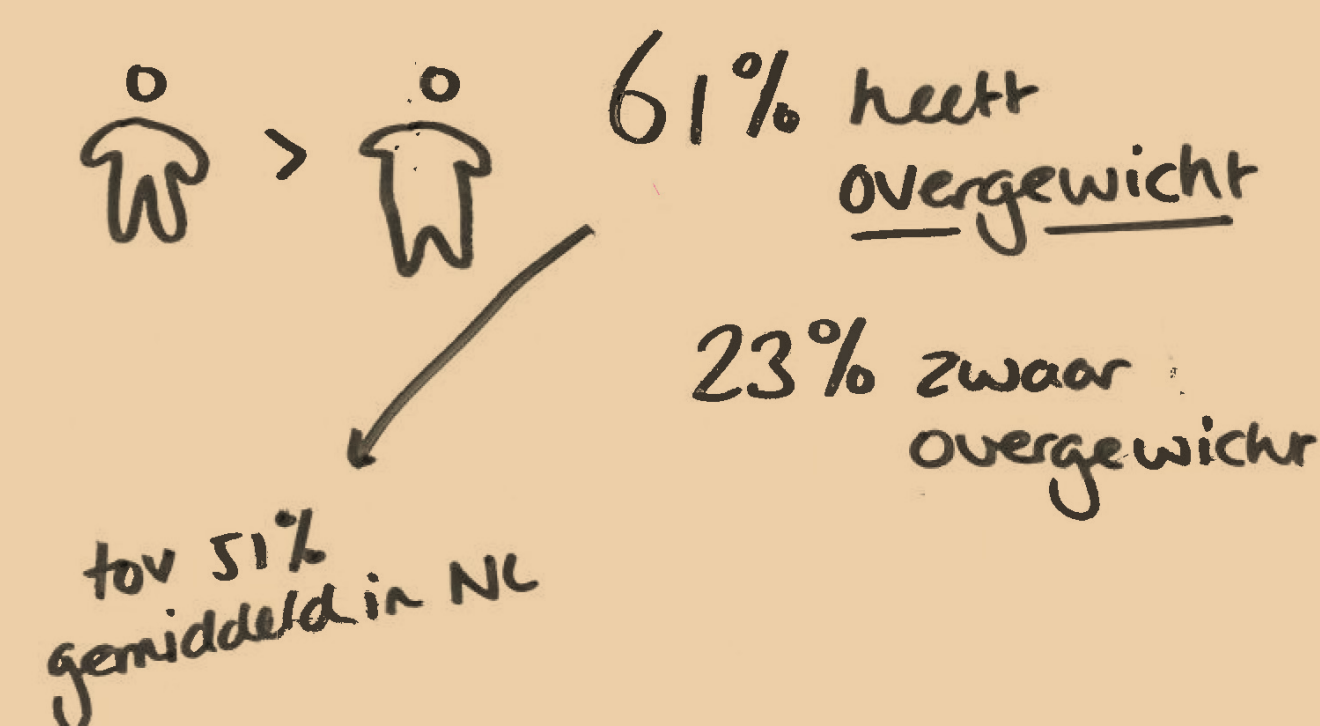
Leegstand Woningen

Juist langs de historische linten is veel leegstand te vinden. Dat maakt het probleem heel zichtbaar en geeft een gevoel van onveiligheid.



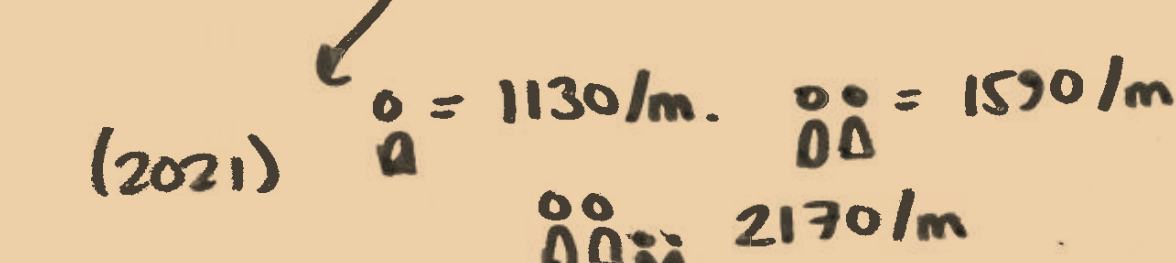
In Kerkrade is men sterk afhankelijk van de auto. Dat zien we terug in het gebruik van de openbare ruimte, ieder plein is ingericht als een parkeerplaats en op straat is het soms veel te druk.

Armoede, schulden, opleidingsniveau en levensverwachting vormen grote problemen.



ARBEDPARTICIPATIE
in Kerkrade is 62,7%
(NL = 72,2%)

4,9% van de huishoudens zit onder of op de lage-inkomensgrens.



Wat als Kerkrade haar inwoners het meeste levensgeluk geeft?



Complete en aantrekkelijke wijkknooppunten

Voorzieningen als scholen, supermarkten en zorg (huisarts, apotheek) liggen vaak nabij de wijkcentra en een aantal wijkcentra heeft zelfs een treinstation in de buurt. Dit geeft een kans om de wijkcentra om te vormen tot wijkknooppunten waarin ook ruimte is voor werkgelegenheid, gemeenschap en levensgeluk.



Netwerk van dynamische en groene verbindingen

De oude middeleeuwse linten verbinden nog steeds de wijkcentra met elkaar. Door te zoeken naar alternatieve routes voor de auto, kunnen deze linten meer ruimte geven aan fietsers en voetgangers. Zo kan er een netwerk ontstaan van veilige en gezonde verbindingen, waarmee veel dagelijkse bestemmingen bereikbaar zijn.



Rodaboulevard klaar voor de toekomst

De Rodaboulevard is een belangrijke locatie. Niet alleen voor Kerkrade maar voor de grotere regio. De uitstraling, de toegankelijkheid en het verblijfsklimaat laten echter te wensen over. Zo ontbreekt de mogelijkheid om te ontspannen. Bovendien liggen er vooral grote kansen voor vergroening en verduurzamingv



15 minuten stad

Kerkrade is door haar compacte opzet in feite een 10 of 15 minuten stad: een stad waarin de meeste dagelijkse bestemmingen bereikbaar zijn. Dat willen we graag zo houden, omdat dit juist voor kwetsbare groepen belangrijk is.

Kerkrade van morgen: Werkende Stad



Waar is er ruimte voor mijn nieuwe bedrijf?

Welke voorzieningen zullen daar zijn?

Een werkende stad gaat over werkgelegenheid, aantrekkelijke werkgebieden en een goed 'blijfklimaat'; redenen voor inwoners (zeker ook de jongeren) om in de stad te blijven wonen en werken. Ook moeten we goed kijken hoe we voldoende werkgelegenheid bieden die goed aansluit bij ons eigen arbeidspotentieel en lokale opleidingen.

Wat zijn de uitdagingen?

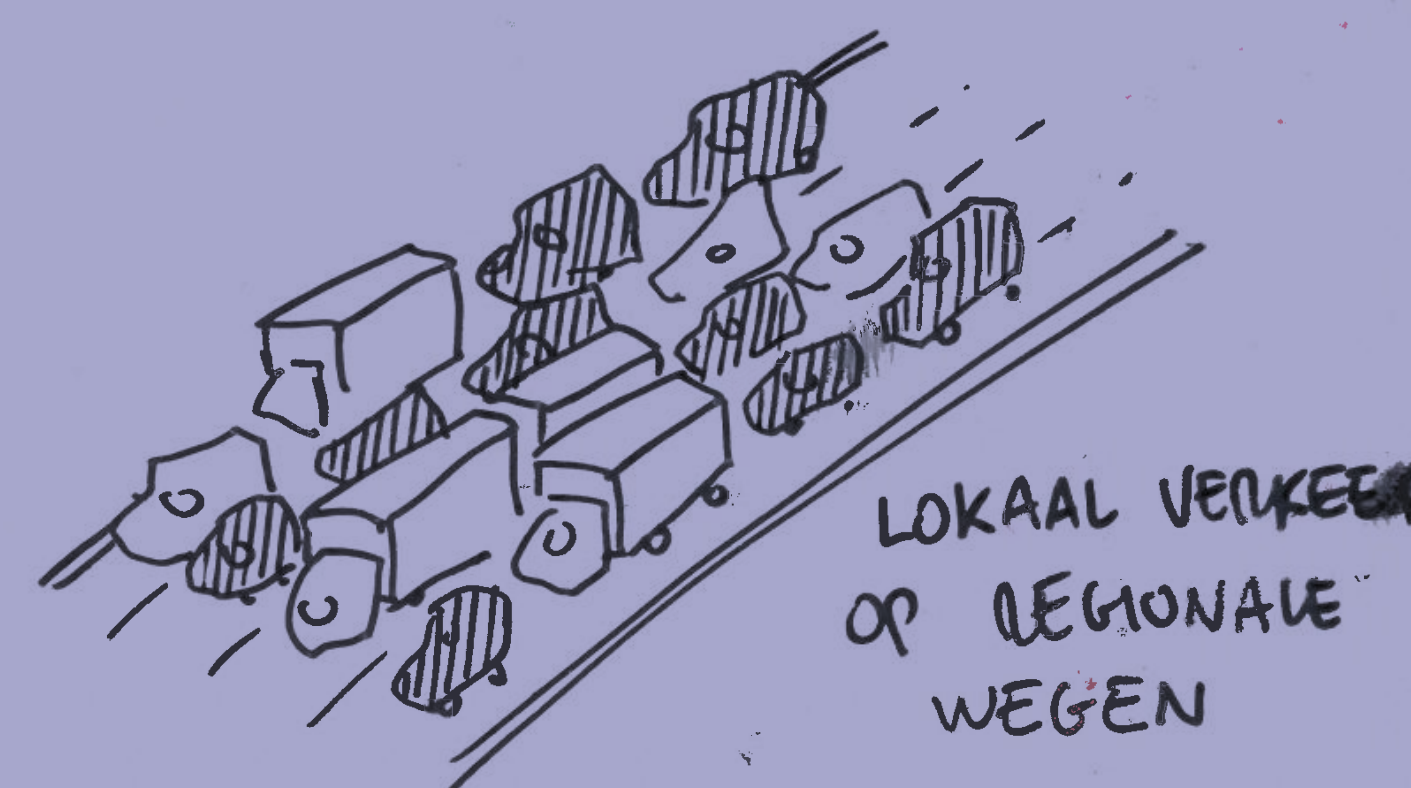
Werkterreinen vormen vaak een barrière naar het omliggende landschap. En soms vinden er vervuilende activiteiten nabij kwetsbare landschappen plaats.



Kerkrade heeft veel voortijdig schoolverlaters en vanwege de 'armoedeval' loont het soms niet om te gaan werken; de financiële prikkel om werk te vinden ontbreekt.

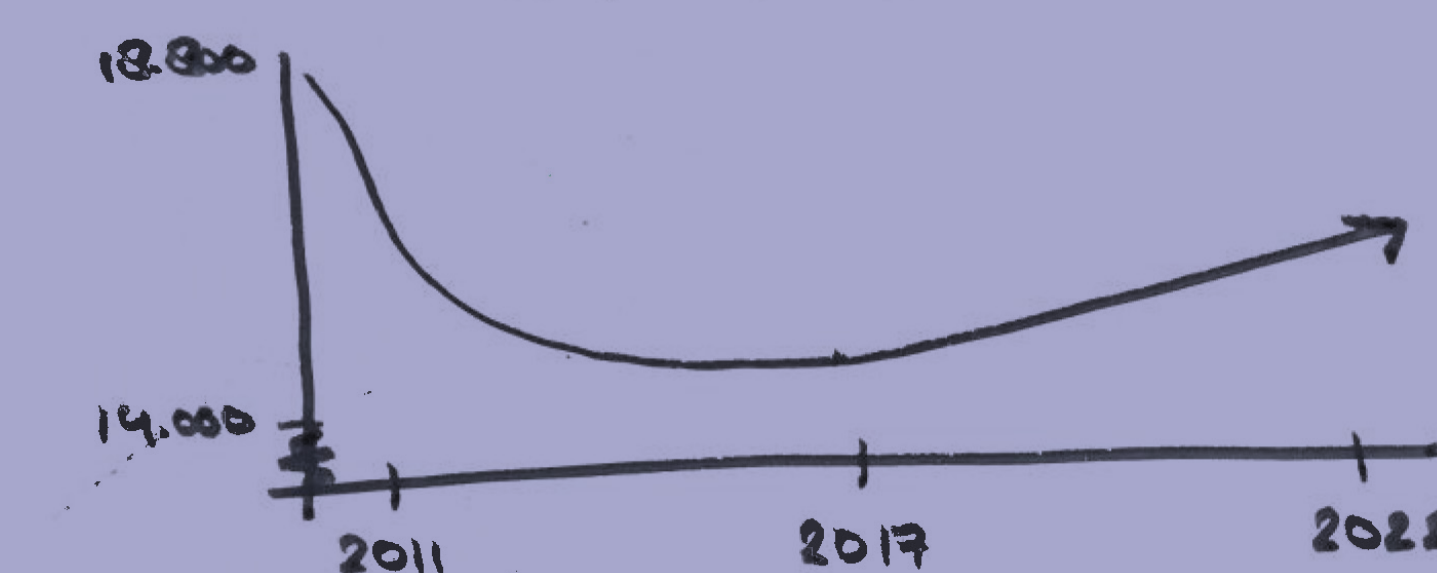


voortijdig schoolverlaters
% 0,7 ~ 0,9 in Kerkrade
(NL = 0,4%)

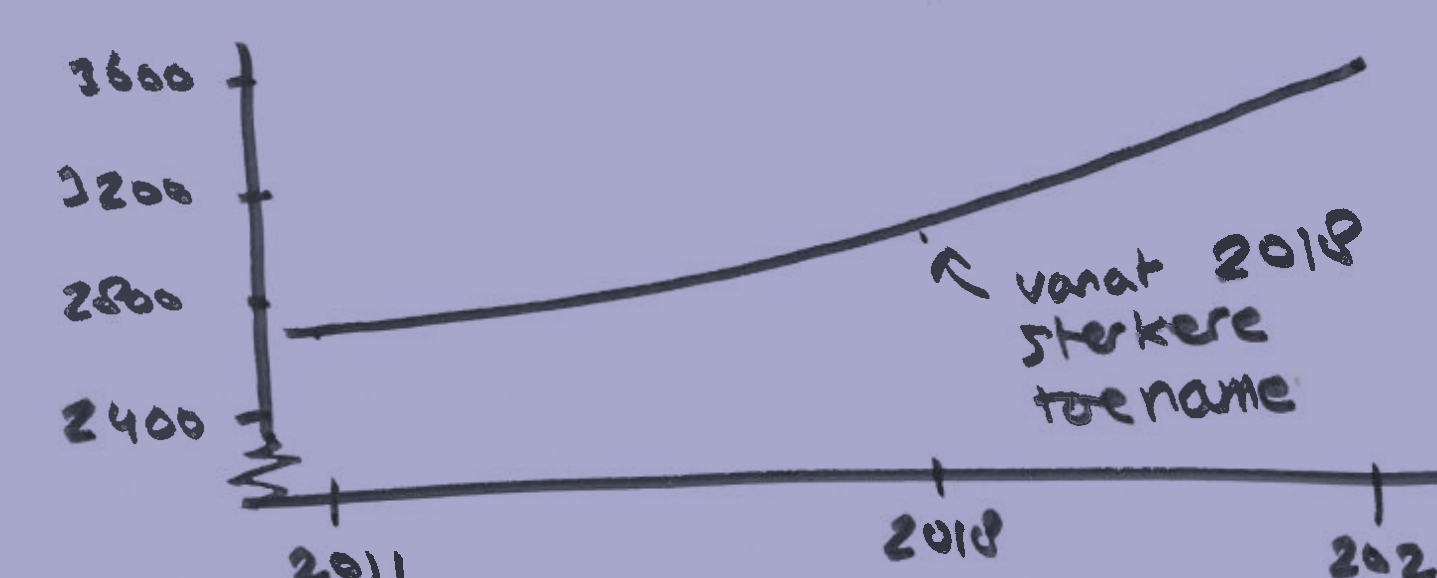


De drielandentrein brengt nieuwe kansen met zich mee in het verbinden van werken, wonen en studeren. Aken met haar werkgelegenheid en universiteit is feitelijk om de hoek.

BANEN : gestage groei



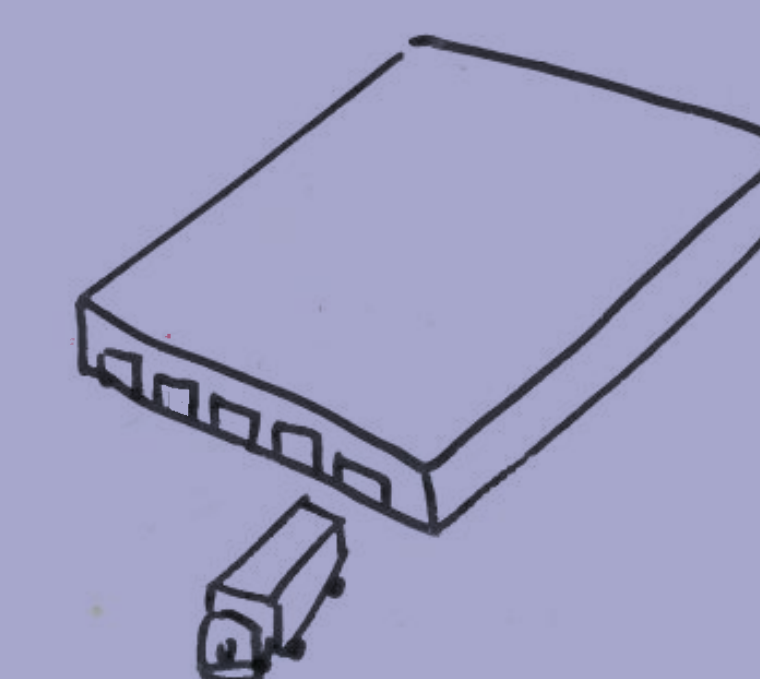
VESTIGINGEN : groei



Het aantal arbeidsplaatsen in Kerkrade is het laatste jaar flink toegenomen, maar worden beperkt ingevuld door de inwoners van Kerkrade.

Goed kunnen werken vraagt ook een goede energie. Werkgebieden zijn zowel (groot) verbruiker, maar ook als plek voor opwek. Op dit moment speelt in Kerkrade de netgongestie op. Dat leidt nu al tot vertraging bij diverse ontwikkelingen.

3 BANEN / HECTARE



16,4% van het oppervlakte van de gemeente is werkgebied

Wat als Kerkrade inzet op haar blijfklimaat?



Werken in een campusomgeving

Het combineren van functies op de bedrijventerreinen geeft meer levendigheid én nieuwe verdienmodellen. Zo liggen er kansen om onderwijs en arbeidsmarkt beter te integreren en om werknemers een gezonde en aantrekkelijke werkomgeving te bieden.



Werkgelegenheid voor iedereen

Een divers aanbod van banen vraagt ook een diversere bevolking. In Kerkrade liggen er kansen om bedrijven in de logistieke sector, de zorgsector of vrijetijdseconomie aan te trekken. Ook het lokale MKB kan een impuls en kwaliteitsslag gebruiken.



Duurzame basisvoorzieningen

Regionale samenwerking is nodig om de energievoorziening goed te regelen. Daarbij kunnen we ook over de grens kijken. Grote clusters als Chemelot en Saint Gobain kunnen restwarmte bieden. Ook kan de gemeente zich verbinden aan duurzame energieopwekking buiten de eigen grenzen.

Kerkrade van morgen: Klimaatbestendige Stad

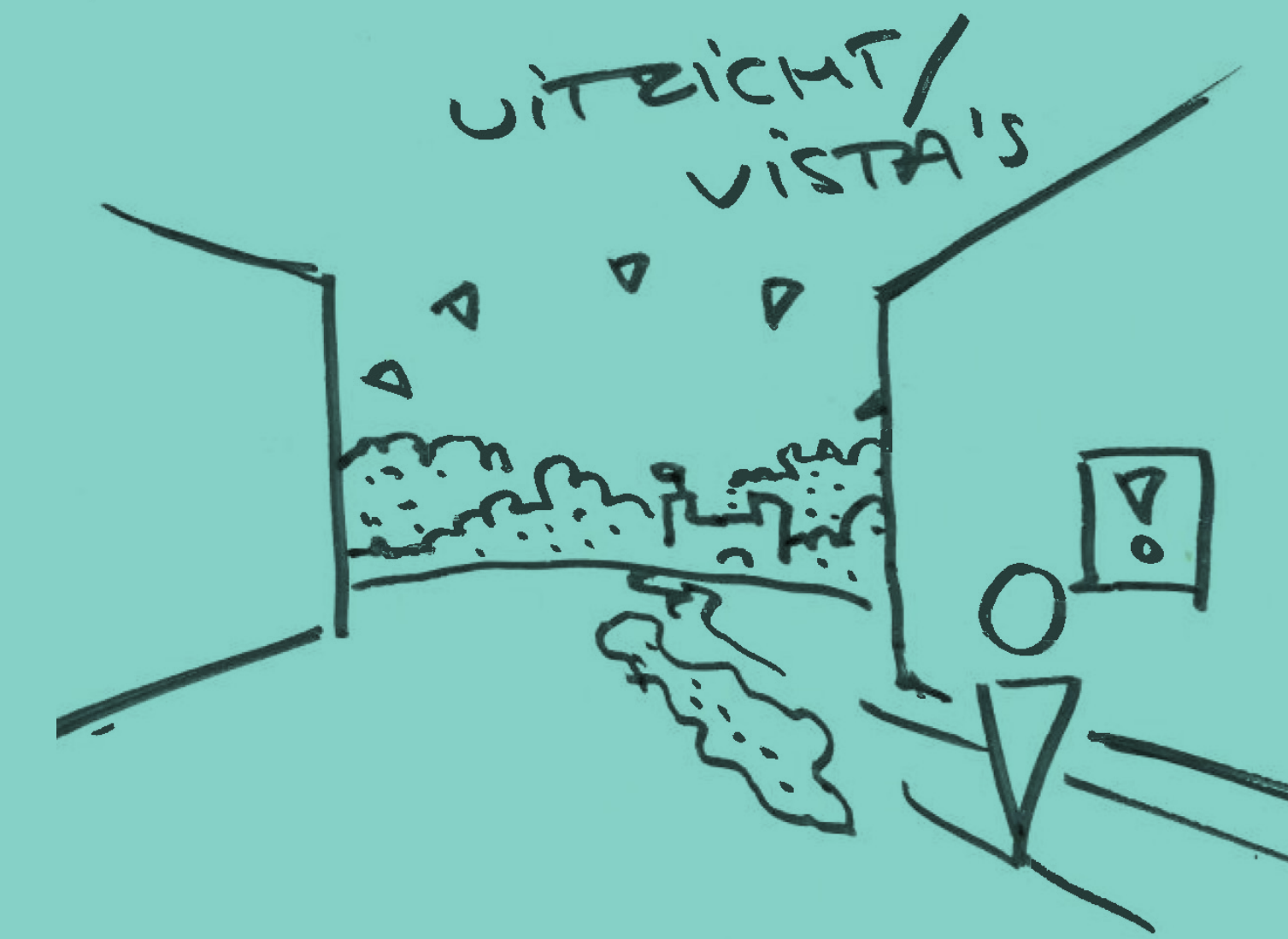
Welke plekken van Kerkrade hebben behoefte aan schaduw en groen?

Hoe kunnen we lopen zonder een gevaarlijke weg over te moeten?

Een "klimaatbestendige stad" is een stad die vol inzet op biodiversiteit, goed waterbeheer en recreatieve routes. De schilderachtige uitzichten, entrees en doorkijkjes naar de prachtige natuur rondom Kerkrade worden gekoesterd. De natuur en natuurbeleving mag ook meer een plek in de stad krijgen en dan voorbij het aangeharkte perkje.

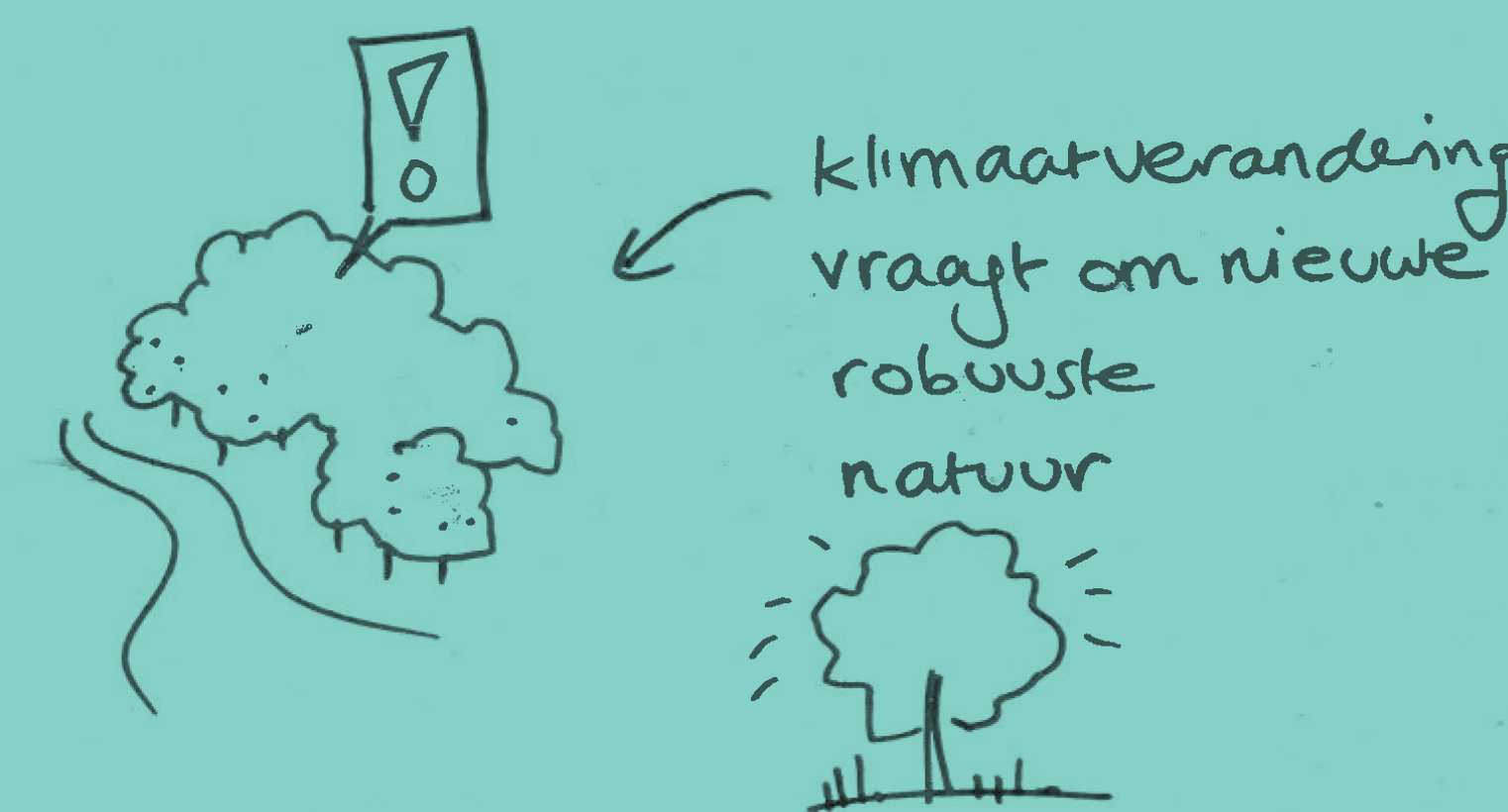
Wat zijn de uitdagingen?

Het landschap van Kerkrade is van fantastische kwaliteit. Er is voor Nederlandse begrippen nog echt wilde natuur te vinden nabij het woongebied en vanuit alle delen van de gemeente is het mogelijk om dit landschap te ontdekken.



Een probleem voor de ecologie is dat deze landschappen vaak versnipperd zijn door tussengelegen bebouwing en wegen.

We krijgen steeds vaker met extreem weer te maken. De ecosystemen moeten hier beter op uitgerust zijn. **Op het moment zijn met name de hellingbossen kwetsbaar.** Zij zijn niet bestand tegen schommelingen in grondwaterstand door de drogere periodes.



De stad ligt veelal op de plateaus, hoog en droog. **Alleen Egelshoven heeft bij neerslag snel te maken met wateroverlast.** Ook de Worm is gevoelig voor overstromingen. Deze beek voert veel water af uit stedelijk gebied van Aken.

Wat als in Kerkrade de wilde natuur bij je voortuin te vinden is?



Versterken van de 'sponswerking'

Het vasthouden en 'vertragen' van de afvoer van regenwater is belangrijk om wateroverlast te voorkomen. Minder verasteende oppervlaktes en meer groen in de stad kan water op de plateaus opvangen. Kerkrade is uniek met een bovengronds afvoersysteem. Dit biedt weer kansen voor mooie natuurlijke ontmoeting- of speelplekken waar het water zichtbaar is.



Wilde natuur verbonden met de stad

Stad en landschap zijn nu nog sterk gescheiden. In de toekomst is het goed mogelijk dat het landschap wél de stad in komt, en zo een groener karakter de straten en pleinen in brengt. Zo kan de woonomgeving bijdragen aan een betere gezondheid. En ook niet onbelangrijk: een aantrekkelijke groene buurt heeft een positief effect op de woningwaardes.



Ontwikkeling van hoogwaardig toerisme

Kerkrade kent al een aantal grote attracties die mooi zijn gelegen in het landschap. Dit alles biedt kansen voor een type toerisme dat is gericht op de beleving van het landschap en de cultuur die Kerkrade te bieden heeft.