



Gemeente Kerkrade

Nieuwe plannen gebied D'r Pool

Op de plek waar nu Recreatiecomplex D'r Pool ligt, komen appartementen en stadswoningen in een aantrekkelijke woonomgeving. Het is een unieke locatie vlak bij het centrum.

Wethouder Tim Weijers (Wonen/Ruimtelijke Ordening/Openbare Ruimte): "De geplande woningen zullen worden aangeboden in de middel-dure tot dure huur- en/of koopklasse. Hier hebben we bewust voor gekozen. We krijgen namelijk steeds meer signalen dat er een grote vraag is naar kwalitatieve nieuwbouwwoningen in het centrum en op deze plek hebben we ruimte hiervoor. Op andere locaties rondom het centrum zijn of worden de komende jaren ook veel woningen gebouwd in een lagere huur/koopklasse, zoals bij SUPERLOCAL Bleijerheide en in Rolduckerveld. Door de komst van de nieuwe woningen bij D'r Pool ontstaat een verhuistroom die uiteindelijk eindigt bij de starters op de woningmarkt en dat zorgt voor een positieve bijdrage aan het voldoen aan de woonbehoefte."



Wethouder Weijers vervolgt: "We vinden het daarnaast ook belangrijk dat de omwonenden hun ideeën kunnen aandragen. Daarom krijgen zij een flyer met alle informatie hoe ze hun bijdrage kunnen leveren. De nieuwe bewoners van het gebied worden later betrokken bij de inrichting van het park."

Winnend ontwerp

Het winnend ontwerp is van Martens Willems & Humblé architecten. Hun ideeën sluiten het beste aan bij de uitgangspunten die van te voren zijn opgesteld door de gemeente. Hierbij kan worden gedacht aan hoeveel woningen er minimaal moeten komen en welke typen, de parkeeroplossingen en de inrichting van het terrein. Het wordt een uniek plan.

Stedenbouwkundig plan

Het winnende ontwerp vormt de basis voor de verdere uitwerking tot een stedenbouwkundig plan waarop alle onderdelen zoals gebouwen, groen, wegen, parkeerplaatsen en andere belangrijke zaken worden opgenomen.

Planning

Het stedenbouwkundig plan moet eind mei 2022 klaar zijn en bij het Vie-project (achter het Raadhuis) in het centrum komt een nieuw zwembad dat in het voorjaar van 2022 geopend wordt. De sloop van D'r Pool staat vervolgens gepland voor begin 2023 en zal enkele maanden in beslag nemen. De voorbereidingen voor de bouw van de nieuwe woningen zullen tot het najaar van 2023 duren. De bouw zal dan eind 2023 / begin 2024 van start gaan.

Toelichting winnend ontwerp

Aan de noordzijde van het plan, parallel aan de Engerweg, komt een langwerpig appartementengebouw. Aan de oostzijde op de plek van de achtertuinen van de woningen aan de Stationsstraat worden stadswoningen gerealiseerd die hier met hun achtertuinen op aansluiten. Aan de Kapellaan is een vrijstaand kleinschalig gebouw met "Parkappartementen" gepland. Voor het parkeren is een ondergrondse parkeergarage voorzien. Door de appartementengebouwen en de stadswoningen te plaatsen rondom een "binnenterrein" ontstaat een klein park en een verhoogd "terras" boven de parkeergarage. In het gebied ontstaan ook enkele looproutes die de Putgang, Kapellaan en Engerweg-Einderstraat met elkaar verbinden.

Meer info?

In de week van 7 februari kunt u alle informatie van het project vinden via kerkrade.nl/drpool

Uw aangifte inkomstenbelasting een ramp?

Een team van vrijwilligers helpt u met het invullen van de aangifte 2021!

U kunt bij ons terecht als u :

- 55 jaar of ouder bent;
- in Kerkrade woont;
- een maximum bruto verzamelinkomen tot € 22.700,- (alleenstaanden) of tot € 27.500,- (gehuwden en fiscaal partners) heeft.
- uw spaartegoeden niet hoger dan € 50.000,- (alleenstaanden) of € 100.000,- (gehuwden en fiscaal partners) zijn.

Dit is een gratis service!

Wilt u een afspraak maken?

Dit kan telefonisch op het nummer **06-18 964 702** op maandag- dinsdag- en woensdagochtend 14,15 en 16 februari tussen 09:30 en 12:00 uur. Na 16 februari 2022 is dit nummer niet meer bereikbaar.

Belastingteam Impuls helpt!



Het Stadsjournaal is een uitgave van de gemeente Kerkrade en komt tot stand onder verantwoordelijkheid van Team Communicatie & Marketing, Domein Bestuur.

Met het Stadsjournaal willen wij u graag zo goed mogelijk informeren over gemeentelijke aangelegenheden.

De pagina wordt zorgvuldig samengesteld.

Het is echter altijd mogelijk dat er een foutje insluipt. Daarnaast dragen diverse artikelen een informatief karakter.

Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de teksten. De artikelen staan ook op www.kerkrade.nl Het emailadres is: gemeentehuis@kerkrade.nl



Aanpak omgeving buurtpark D'r Prick

De omgeving van buurtpark D'r Prick wordt aangepakt. Het buurthuis d'r Prick wordt overgenomen door Stichting Speeltuin Prickbos en zal worden opgeknapt. Ook wordt het groen in en rond het park aangepakt en komen er extra parkeervakken.

De aanleiding voor de aanpak is de overlast in verschillende vormen waar omwonenden van Buurtpark D'r Prick al enige tijd mee te maken hebben. Een groep buurtbewoners heeft daarom samen met de gemeente Kerkrade een plan van aanpak gemaakt voor het buurtgebouw de omgeving.

Samen vooruit kijken

Het plan om de buurt veiliger en leefbaarder te maken is nu klaar en wordt opgepakt vanuit verschillende invalshoeken en disciplines. Wijkwethouder Bert Bejas: "We werken als gemeente samen met de omwonenden en het bestuur van de speeltuin om van D'r Prick weer een gebied te maken waar iedereen trots op mag zijn. Met de gekozen aanpak willen we vooral vooruit kijken: het gebied weer een positieve impuls geven en het in ere herstellen."

Nieuwe bestemming buurthuis

Het leegstaande buurthuis 'D'r Prick' zal



worden overgenomen door de Stichting Speeltuin Prickbos. Wethouder Schlangen (Jeugd): "In de toekomst zal het buurthuis als speeltuingebouw gebruikt worden, onder andere voor binnen-activiteiten. Als alles volgens plan verloopt, zullen de aanpassingen voor de opening van het speeltuinseizoen klaar zijn."

Grotere sociale controle

Het gebouw wordt samen door het bestuur van de speeltuin en de gemeente opgeknapt. Ook komt er een hek rond het gebouw om vandalisme tegen te gaan en ervoor te zorgen dat iedereen die er niet thuis hoort, niet zomaar bij het gebouw

kan komen.

Burgemeester Dassen-Housen (Openbare Orde en Veiligheid): "Door het gebouw weer te gebruiken, is er meer toezicht op deze locatie. Door het plaatsen van dit hek worden bovendien het gebouw en de skatebaan aan de speeltuin toegevoegd. De skatebaan is alleen open wanneer de speeltuin open is, hierdoor is er een grotere sociale controle."

Verbeterd aanzicht en meer parkeergelegenheid

Niet alleen het gebouw wordt opgeknapt, ook het groen in en rond het park wordt aangepakt om de veiligheid en de sociale

controle te vergroten. Daarnaast houdt het plan ook rekening met de parkeerdruk op de dagen dat de speeltuin geopend is.

Wethouder Weijers (Vastgoed en Openbare Ruimte): "Door het vervangen van kapotte ruiten en het aanbrengen van nieuwe rolluiken zal het aanzicht van het buurtgebouw, en daarmee ook het gebied, sterk verbeteren.

Door te snoeien en te zorgen voor lagere beplanting ontstaat er meer zicht op het park. Ook bekijken we na de snoeiwerkzaamheden of extra verlichting noodzakelijk is. Om de parkeerdruk te verlichten, komen er acht extra parkeervakken in het midden van de Pricksteenweg."



GrensMatch voor werkgevers

Vind binnen 5 minuten de geschikte kandidaat voor jouw vacature in de grensregio.

- ✔ Maak gratis één of meerdere zoekprofielen aan en de relevante kandidaten worden direct gematcht
- ✔ Verschillende zoekprofielen aanmaken op basis van voorkeursberoepen van werkzoekenden;
- ✔ Bladeren tussen de profielen van werkzoekenden in de grensregio; De juiste kandidaat vinden op basis van competenties, motivatie, sector en voorkeursberoep.

Nu in de Belgische & Duitse grensregio

Personeel over de grens

Europa biedt een groot aantal mogelijkheden voor werkgevers die op zoek zijn naar specifieke knowhow. EURES levert werkgevers dienstverlening op maat zodat zij beter toegang krijgen tot het potentieel aan arbeidskrachten, zowel in de grensregio als door heel Europa. Neem voor meer info contact op met een EURES adviseur via info@grensmatch.com

GrensMatch dé gratis vacaturetool in de grensregio

GrensMatch is dé matchingsapp voor de arbeidsmarkt in de grensregio. Werkgevers kunnen swipen tussen verschillende profielen van werkzoekenden of studenten op zoek naar een stageplaats. Zo leg je snel contact. Makkelijk toch?!

GrensMatch is een initiatief van EURES om de arbeidsmobiliteit in Europa en de grensregio's te vergroten. We willen dat werkgevers en werkzoekenden gemakkelijk contact met elkaar kunnen leggen. Dit moet voor iedereen toegankelijk zijn en daarom is het kosteloos.

De voordelen van GrensMatch:



gratis

Voor werkgevers, werkzoekers en stagiaires kosteloos te gebruiken. Initiatief van EURES, ter bevordering van grensoverschrijdend werken.



snel

Inschrijven kost je slechts een paar minuten. Relevante profielen worden direct aan bedrijven gematcht.



effectief

Doordat wij de matches selecteren op basis van criteria van bedrijven werkt het snel en efficiënt.

GrensMatch voor werkzoekenden

Op zoek naar een (andere) baan? Benut je kansen over de grens en maak een profiel aan op www.grensmatch.com Als een werkgever interesse heeft in jouw profiel, wordt er contact met je opgenomen. In de tussentijd kun je GrensMatch gebruiken om informatie te zoeken over grensarbeid en andere zoekkanalen te raadplegen.

- ✔ Maak kennis met een internationale werkcultuur en grenzeloze mogelijkheden;
- ✔ Vermijd drukke wegen en files, de grens is dichterbij dan je denkt;
- ✔ Benut de financiële voordelen.

Neem voor een persoonlijk advies contact op met een EURES adviseur. EURES geeft informatie over het zoeken van een baan en regelingen op het gebied van o.a. fiscaliteit, sociale zekerheid en arbeidsrecht. Wij zijn bereikbaar via: info@grensmatch.com





Gezonde Basisschool van de Toekomst nu ook in Kerkrade

Uitgave

9 februari 2022

Adresgegevens

Correspondentie-adres:
Gemeente Kerkrade
Postbus 600, 6460 AP Kerkrade
Telefoon: 14 045 Fax: (045) 56 76 356
E-mail: gemeentehuis@kerkrade.nl
Internet: www.kerkrade.nl



Bezoekadressen:

Gemeente Kerkrade, stadskantoor
Markt 33, 6461 EC Kerkrade
Voor het inzien van stukken, afdeling
Burgerplein en het vakloket Bouwen,
Wonen, Leefomgeving.

Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Markt 1, 6461 EB Kerkrade
Hier vinden de vergaderingen van de
gemeenteraad en het college plaats.

Locatie Hammolenweg

Hammolenweg 6, 6466 XV Kerkrade

Openingstijden

Burgerplein

Maandag t/m woensdag 08.30 t/m 17.00 uur,
donderdag 08.30 – 19.00 uur
en vrijdag 08.30 – 12.00 uur.

Wij werken volledig op afspraak.
Bel voor het maken van een afspraak met
het algemeen telefoonnummer van de
gemeente: 14 045 of maak een afspraak
online via www.kerkrade.nl

Vakloket Bouwen, Wonen, Leefomgeving

Bel voor het maken van een afspraak met
het algemeen telefoonnummer van de
gemeente: 14 045

Vakloket Maatschappelijke Zorg

Bel voor het maken van een afspraak met
het algemeen telefoonnummer van de
gemeente: 14 045

Sociale wijkpunten

De wijkpunten zijn bereikbaar via Impuls,
via telefoonnummer 045-54 563 51
Alle gesprekken van Impuls gaan vanwege
de Coronacrisis alleen telefonisch door.

Wijkteam West / Spekholzerheide
‘t Westhoes, Anemonenstraat 16

Spreekuur sociaal raadslieden

- maandag 9.00 - 12.00 uur
- woensdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- maandag 12.30 - 14.00 uur
- woensdag 12.30 - 14.00 uur

Wijkteam Noord / Eygelshoven
Socio-Project, Terbruggen 16

Spreekuur sociaal raadslieden

- dinsdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- dinsdag 12.30 - 14.00 uur

Sociaal wijkteam Oost / Chevremont e.o.
Sjevemethoes, Sint Pieterstraat 3

Spreekuur sociaal raadslieden

- donderdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- donderdag 12.30 - 14.00 uur

Sociaal wijkteam Oost / Bleijerheide e.o.
Kling Nullet, Maria Goretplein

Spreekuur sociaal raadslieden

- vrijdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- vrijdag 12.30 - 14.00 uur

Basisscholen De Schatkist en Steltloper in Kerkrade starten na de carnavalsvakantie met het concept Gezonde Basisschool van de Toekomst. Hierbij is er elke schooldag aandacht voor gezonde voeding en gevarieerd bewegen.

van Parkstad aan te pakken en een bijdrage te leveren aan het verbeteren van de sociaal-fysieke leefbaarheid in Parkstad. Vanuit deze doelstelling is Vie - Leven in beweging eerder met Regio Deal middelen ondersteund.

Akkoord Medezeggenschapsraden

Dit schooljaar hebben beide basisscholen hard gewerkt aan het verkrijgen van draagvlak voor het GBT concept. Zo hebben de Medezeggenschapsraden van beide basisscholen ingestemd met het aanpassen van de lestijden. Dat is een voorwaarde om met dit concept te kunnen beginnen.

Op Basisschool Steltloper is de weg naar de GBT al na de zomervakantie ingeslagen met het invoeren van beweegpauzes. Hiervoor worden pedagogisch medewerkers ingezet van Kinderopvang Parkstad. Zij worden ondersteund door stagiaires van Fontys. Negen-tig procent van de ouders van Steltloper heeft in een enquête ingestemd met het concept van de GBT.

Directeur Frank van Erve van Steltloper: "Daar zijn we heel blij mee. Het hele team én de ouders staan achter dit concept. In een tijd waar gezonde voeding en bewegen een steeds belangrijkere rol inneemt zijn we verheugd om dit concept met onze kinderen te kunnen uitvoeren."

Verskillende beweegactiviteiten en een gevarieerde lunch zorgen voor een mooi aanbod waar de leerlingen in dit concept van kunnen profiteren."

Grote stappen

Basisschool De Schatkist heeft afgelopen tijd grote stappen gezet om GBT te worden.

Om het draagvlak onder de ouders te peilen is een enquête gehouden. Daaruit blijkt grote steun; 84 procent stemde na de eerste enquête in met dit onderwijsconcept. Directeur Birgitte van Hecke van De Schatkist: "Na gesprekken met ouders die nog vragen hadden, zitten we nagenoeg op volledige instemming. Dat is fantastisch. We hebben natuurlijk ook de kinderen gevraagd wat ze van de GBT vinden; unaniem zegt de midden- en bovenbouw ja tegen het concept. Ze verheugen zich om tussen de middag samen te eten en iedere dag te sporten, ze staan te popelen om te beginnen."

Ook op De Schatkist gaan pedagogisch medewerkers van Kinderopvang Parkstad straks zorgen voor de invulling van de beweegpauzes. Door met name het sporten tussen de middag verwacht Van Hecke dat de concentratie van de leerlingen in de middaglessen toeneemt. "In de pauze worden de hersenen als het ware gereset, waardoor ze fris aan het middagprogramma beginnen." Op lange termijn hoopt ze dat de leerlingen gezond gedrag aanleren. "We leggen nu een basis om in de toekomst gezond te leven. We hopen dat de kinderen snel inzicht krijgen wat gezonde voeding is en waarom bewegen zo belangrijk is."



Leven in beweging

BEKENDMAKINGEN

Deze informatie is bedoeld om u te attenderen op bekendmakingen van de gemeente Kerkrade die digitaal zijn gepubliceerd op de overheidswebsite

<https://zoek.officielebekendmakingen.nl>

Deze publicatie is een extra service waar geen rechten aan kunnen worden ontleend.

De digitale bekendmakingen zijn leidend.

Aanvragen omgevingsvergunning

Willemstraat 15 - plaatsen erfafscheiding
Kaalheidersteenweg 161 - verbreden bestaande inrit

Spekhofstraat 10 - kappen 33 bomen

Seghemanstraat 10 - realiseren constructieve wijziging begane grond

Constantijn-Eik 19A - plaatsen erfafscheiding en kappen boom

Bezwaar maken kan pas op moment van besluitvorming

Intrekken aanvraag omgevingsvergunning

Haanraderweg 9 – plaatsen carport
Geen mogelijkheid tot maken bezwaar

Verleende omgevingsvergunning

Hertogenlaan 29 - plaatsen nieuwe reclame uitingen

Pleinstraat (kadastraal perceel K3059) - kappen van 1 conifeer, 1 spar en 15 dennen
Mogelijkheid tot maken bezwaar

Melding brandveilig gebruik

Wiebachstraat 37 & 39 - bouwwerk brandveilig gebruiken voor verblijven van meer dan 50

personen en met gelijkwaardige oplossing voldoen aan rechtstreeks werkende voorschriften Bouwbesluit 2012

Geen mogelijkheid tot maken bezwaar

Ontheffing geluidhinder

Spoor baanvak Heerlen – Herzogenrath - ontheffing geluidhinder in verband met spoorwerkzaamheden gedurende de periode 7 maart 2022 t/m 11 maart 2022, dagelijks van 07:00 uur t/m 23:00 uur en in de nacht van 10 maart 2022 op 11 maart 2022 aanvullend van 23:00 uur tot en met 07:00 uur

Mogelijkheid tot maken bezwaar

Bovenstaande stukken liggen ter inzage bij het informatiecentrum in het gemeentehuis. Wij verzoeken u hiervoor een afspraak te maken door een mail te sturen naar gemeentehuis@kerkrade.nl of telefonisch via 14 045.

Stemmen bij volmacht Verkiezing Gemeenteraad 16 maart 2022

Bij de aanstaande verkiezing van de leden van de raad van Kerkrade op woensdag 16 maart 2022 is een kiezer toegestaan bij volmacht te stemmen. Daarbij gelden de volgende regels.
A. Overdracht van de stempas (onderhandse volmacht)

1. U kunt een andere kiezer die in de gemeente Kerkrade woont machtigen om namens u te stemmen.
2. Vul de achterzijde van uw stempas in.
3. De persoon die u machtigt namens u te

stemmen moet een handtekening op uw stempas zetten.

4. Tevens moet u een kopie/foto van uw geldig identiteitsbewijs aan de gemachtigde meegeven. Dit kopie/foto moet de gemachtigde aan de voorzitter van het stembureau laten zien.

5. Het overdragen, van de in volmachtbewijs omgezette stempas, kan tot en met de dag van de stemming.

6. U heeft het recht om de volmacht weer in te trekken.

B. Schriftelijke volmacht

1. Bij Bureau verkiezingen van de gemeente zijn kosteloos formulieren verkrijgbaar voor de verzoekschriften om bij volmacht te mogen stemmen. Via kerkrade.nl/verkiezingen kunt ook een digitale aanvraag indienen.

2. Het verzoekschrift moet uiterlijk op vrijdag 11 maart 2022 om 17.00 uur worden ingediend.

3. Degene die zich bereid heeft verklaard als gemachtigde op te treden, moet op maandag 5 februari 2018 als kiezer zijn geregistreerd.

4. Bij inwilliging van het verzoek ontvangt de gemachtigde een volmachtbewijs.

5. Een volmachtgever is niet bevoegd de volmacht in te trekken of zelf aan de stemming deel te nemen.

Een kiezer mag niet meer dan 2 (twee) volmachten aannemen.

De volmachtstem moet tegelijk met de eigen stem uitgebracht worden.

Kijk voor meer informatie op kerkrade.nl/verkiezingen