



Gemeente Kerkrade

Kerkrade leent € 4,5 miljoen voor verduurzaming woningen

In de periode 2013-2019 hebben inwoners van Kerkrade voor ruim € 4,5 miljoen geleend voor het verduurzamen van hun woning door gebruik te maken van de Provinciale Stimuleringslening Duurzaam Thuis. Door deze regeling kunnen leningen worden verstrekt aan particuliere woningeigenaren en huurders, om hen te stimuleren maatregelen te treffen om hun woning te verduurzamen en/of levensloopbestendig te maken. Denk hierbij onder andere aan zonnepanelen, zonneboilers, LED verlichting, warmtepompen en woningisolatie.

In Kerkrade zijn in de afgelopen 7 jaar 681 leningen verstrekt. De leningen worden voor het overgrote deel gebruikt voor de aanschaf van zonnepanelen. Kerkrade staat hierdoor op de 6e plaats van de 33 Limburgse gemeenten.

Wethouder Economische Zaken en Duurzaamheid Dion Schneider: "Goed om te zien dat de Kerkradse burger zo actief is met het verduurzamen van hun woning. Dit zijn aansprekende cijfers naast de bijna 1000 burgers die zonnepanelen hebben aangeschaft via het gemeentelijk zonnepanelenproject (www.zonnepanelenprojectparkstad.nl). Daarnaast is er natuurlijk ook nog een grote groep mensen die de verduurzaming van hun woning betaalt met spaargeld. Dit kan u meer rendement opbrengen."

Langer comfortabel thuis in uw duurzaam huis

Bespaar energie en geld, investeer in uw toekomst



Stimuleringslening Duurzaam Thuis voor eigenaar-bewoners en huurders

In de Provincie Limburg zijn 14.608 leningen vertrekt met een totaalbedrag van € 115 miljoen. Er resteert nog € 119,1 miljoen. De leningen worden verstrekt en beheerd door de stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederland (SVn). Zij toetsen ook of de aanvrager voldoende financiële draagkracht heeft. Kredietnemers tussen de 50-59 jaar maken het meeste gebruik van de regeling.

Nadere informatie over de Provinciale Stimuleringslening Duurzaam Thuis is te vinden via de link www.limburg.nl/@1665/duurzaamthuis

Nieuw team Wijkontwikkeling gemeente Kerkrade

Sinds februari is een nieuw team Wijkontwikkeling actief binnen de gemeente Kerkrade! Het team bestaat uit Sjaak Peeters, Nicole Dorscheidt en Mary Cox.

De wijkmanagers zijn natuurlijk veel te vinden in de wijk en houden zich vooral bezig met leefbaarheid in alle buurten van Kerkrade.

Mary, Nicole en Sjaak zijn in gesprek met inwoners, maar ook met instellingen, coöperaties, bedrijven, politie en verenigingen.

De kwesties die kenbaar worden gemaakt, neemt de wijkmanager mee terug in de organisatie. Samen wordt er dan gewerkt aan verbeteringen, oplossingen en/of veranderingen die ten goede komen aan de leefbaarheid in de straat, buurt en wijk.

Heeft u een goed idee voor het verbeteren van de leefbaarheid in uw buurt? Iedereen kan een aanvraag indienen. Vul het aanvraagformulier leefbaarheid in op www.kerkrade.nl en stuur het naar de gemeente.

Team Wijkontwikkeling

Wijk Kerkrade West:
Nicole Dorscheidt (wijkmanager)
Wijk Kerkrade Noord
Mary Cox (wijkmanager)
Wijk Kerkrade Oost
Mary Cox (wijkmanager)

Sjaak Peeters voert werkzaamheden voor alle wijken uit. Bij afwezigheid van de wijkmanager neemt hij de honneurs voor de betreffende wijk waar.



Het Stadsjournaal is een uitgave van de gemeente Kerkrade en komt tot stand onder verantwoordelijkheid van Bureau Communicatie van de Bestuursdienst. Met het Stadsjournaal willen wij u graag zo goed mogelijk informeren over gemeentelijke aangelegenheden. De pagina wordt zorgvuldig samengesteld. Het is echter altijd mogelijk dat er een foutje insluipt. Daarnaast dragen diverse artikelen een informatief karakter. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de teksten. De artikelen staan ook op www.kerkrade.nl. Het emailadres is: gemeentehuis@kerkrade.nl.



Uitgave

15 april 2020

Adresgegevens

Correspondentie-adres:
 Gemeente Kerkrade
 Postbus 600, 6460 AP Kerkrade
 Telefoon: 14 045 Fax: (045) 567 63 95
 E-mail: gemeentehuis@kerkrade.nl
 Internet: www.kerkrade.nl



Bezoekadressen:

Gemeente Kerkrade, stadskantoor
 Markt 33, 6461 EC Kerkrade
*Voor het inzien van stukken, afdeling
 Burgerplein en het vakloket Bouwen,
 Wonen, Leefomgeving.*

Gemeente Kerkrade, Raadhuis
 Markt 1, 6461 EB Kerkrade
*Hier vinden de vergaderingen van de
 gemeenteraad en het college plaats.*

Locatie Hammolenweg
 Hammolenweg 6, 6466 XV Kerkrade

Openingstijden

Burgerplein
 Maandag t/m woensdag 08.30 t/m 17.00
 uur, donderdag 08.30 – 19.00 uur en vrij-
 dag 08.30 – 12.00 uur volledig op afspraak

Vakloket Bouwen, Wonen, Leefomgeving
 Bel voor het maken van een afspraak met
 het algemeen telefoonnummer van de
 gemeente: 14 045.

Vakloket Maatschappelijke Zorg
 Activerium, Marktstraat 6, Kerkrade
 Ma t/m do 8.30 - 17.00 uur
 Vr 8.30 - 12.00 uur
 Bel voor het maken van een afspraak met
 het algemeen telefoonnummer van de
 gemeente: 14 045.

Sociale wijkpunten

**De wijkpunten zijn bereikbaar via Impuls,
 via telefoonnummer 045-54 563 51
 Alle spreekuren van Impuls gaan vanwege
 de Coronacrisis alleen telefonisch door.**

**Wijkteam West / Spekholzerheide
 't Westhooes, Anemonenstraat 16**

Spreekuur sociaal raadslieden
 - maandag 9.00 - 12.00 uur
 - woensdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk
 - maandag 12.30 - 14.00 uur
 - woensdag 12.30 - 14.00 uur

**Wijkteam Noord / Eyselshoven
 Socio-Project, Terbruggen 16**

Spreekuur sociaal raadslieden
 - dinsdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk
 - dinsdag 12.30 - 14.00 uur

**Sociaal wijkteam Oost / Chevremont e.o.
 Sjevemethoes, Sint Pieterstraat 3**

Spreekuur sociaal raadslieden
 - donderdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk
 - donderdag 12.30 - 14.00 uur

**Sociaal wijkteam Oost / Bleijerheide e.o.
 Kling Nullet, Maria Goretplein**

Spreekuur sociaal raadslieden
 - vrijdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk
 - vrijdag 12.30 - 14.00

WoonWijzerWinkel, hét energieloket voor iedereen in de regio

Iedereen die op zoek is naar mogelijkheden om te besparen op de energierekening en een bijdrage wil leveren aan het verduurzamen van zijn of haar woning, kan binnenkort in Parkstad terecht in de WoonWijzerWinkel. Vraag en aanbod op het gebied van duurzaamheid in en aan de woning komen in deze winkel samen; de WoonWijzerWinkel is hét energieloket van de Parkstad-gemeenten.

De winkel opent komende zomer in Parkstad Limburg. De bezoekers kunnen er terecht voor betrouwbaar en objectief advies op maat. Men krijgt informatie over mogelijkheden om de eigen woning of huurwoning te verduurzamen en de aanschaf van duurzaamheidsproducten. Van simpele isolatiematerialen tot meer complexe oplossingen, zoals warmtepompen. Bovendien wordt informatie verstrekt over subsidies en financieringsmogelijkheden. De precieze locatie van de winkel is nog niet bekend. Iedereen kan wel al terecht in de online winkel: www.WoonWijzerWinkel.nl

Maximale ontzorging

Uit het Tevredenheidsonderzoek Zonnepanelenproject (uitgevoerd door de Universiteit Maastricht/Zuyd Hogeschool) blijkt dat consumenten geïnteresseerd in en bereid zijn tot het nemen van duurzaamheidsmaatregelen. Voorwaarden zijn dat ze betaalbaar zijn en er transparant en onafhankelijk advies wordt gegeven. Ook moet de rol van de gemeente hierin duidelijk zijn en moet er hulp zijn bij het vinden van financieringsmogelijkheden (subsidies of leningen). De WoonWijzerWinkel voorziet in al deze behoeftes en zet in op maximale ontzorging.



Gezamenlijk initiatief

De WoonWijzerWinkel is een initiatief van de samenwerkende Parkstad-gemeenten en past binnen het regionale PALET-programma. Het beproefde concept van de WoonWijzerWinkel Rotterdam wordt aangepast naar de situatie in Parkstad. De samenwerking met regionale installateurs heeft een geschatte

extra economische omzet in de regio van € 100 miljoen en is een forse impuls voor de regionale werkgelegenheid. Gebaseerd op de ervaringen vanuit Rotterdam wordt ingeschat dat na 10 jaar in Parkstad ca. 75.000 huishoudens zijn bereikt met een daadwerkelijke verduurzaming bij 15.000 woningen.

BEKENDMAKINGEN

Deze informatie is bedoeld om u te attenderen op bekendmakingen van de gemeente Kerkrade die digitaal zijn gepubliceerd op de overheidswebsite zoek.officiëlebekendmakingen.nl

Aanvragen omgevingsvergunning
Schifferheidestraat 7 – aanvraag drank- en ho-recaverunning
Industriestraat 26- plaatsen dakkapel op achterdakvlak
 Bezwaar maken kan pas op moment van besluitvorming

Verlenging beslistermijn omgevingsvergunning
Kapelweg 16 – leggen van balkonconstructie
Berghofstraat 9 – plaatsen dakkapel
 Bezwaar maken kan pas op moment van besluitvorming

Verleende omgevingsvergunning
Jeruzalemhof 3 – kapwerkzaamheden
 Kadastraal bekend sectie D, perceel 10132 (zijde Grachterstraat) - kapwerkzaamheden
 Kadastraal bekend sectie D, perceel 8587 (Heilust) - kapwerkzaamheden
Koninginnestraat 17 - kapwerkzaamheden
Kruisstraat 87 - kapwerkzaamheden
Teutelebroekstraat 28 - kapwerkzaamheden
Op de Knip 54 - kapwerkzaamheden

Conventuelenstraat 15 - vergunning van rechtswege bouwen grondkering
Parkstraat 1a - bouwen luchthal
Kapelweg 16 - doorvoeren constructieve wijziging
Plein 21 - vergoten woning, veranderen voor- en vervangen bestaande handelsreclame
Mgr. Nolensplein 16 - plaatsen schutting
Anselderlaan 25 - inritvergunning
Mirbachstraat 39 - inritvergunning
 Mogelijkheid tot indienen bezwaar

Kennisgeving omgevingsvergunningvrij
Europaplein 1 – handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening, Aanvraag voldoet reeds aan geldend bestemmingsplan
Kipstraat 30 – aanleggen gasleiding, geen vergunning nodig
 Geen bezwaar mogelijk

Verkeerbepaling
 Parkeerterrein op het Einderdek, gelegen tussen de Marktstraat en de Einderstraat - instellen van eenrichtingsverkeer, parkeerterrein inrijden vanaf de Marktstraat en te verlaten via de Einderstraat.
 Mogelijkheid tot indienen bezwaar

Vanwege de Corona-crisis is het tot nader bericht niet mogelijk om de stukken te komen inzien in het gemeentehuis. U kunt telefonisch of per mail aan gemeentehuis@kerkrade.nl verzoeken om toezending van de stukken